ZAKRES OPRACOWANIA W KOMPETENCJI
ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU
WOJEWÓDZKIEGO

ZAKRES OPRACOWANIA W KOMPETENCJI STAROSTWA POWIATOWEGO W POLICACH

ETAP 3 - BUDOWA DROGI DOJAZDOWEJ Z CHODNIKIEM WRAZ Z SIECIĄ KANALIZACJI DESZCZOWEJ NA TERENIE DZIAŁKI 229/1 - WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

Projekt stacji transformatorowej - objęta niniejszym opracowaniem

projekt zagospodarowania terenu dla działki nr 5/6 zgodny z decyzją o pozwoleniu na budowę nr 809/2020

Integralną część niniejszej mapy stanowią:

Obiekt: Działki: ul. Słoneczny Sad
działki: 2/11, 2/12, 3, 4, 5/1, 5/6, 5/10, 5/15, 5/20, 6, 27, 229/1, 229/2
obręb: 32 - 0010_2_Dobra
gmina: 321101_2 Police
powiat: 3211 policki
województwo: 32 zachodniopomorskie

SKALA 1:500
Układ współrzędnych: PL-EVRF2007-NH
Państwowy system odniesień: PUWG 2000

Wykonawca: GLOBAL Geo Services
Krzysztof Bezdrowski
ul. Kraskowa 52
72-300 Gryfice
www.pokaz.pl / biuro@pokaz.pl
tel. 600 284 583

Wykonano metodą: wektorową

Wykonano w ramach pracy geodezyjnej:
GK.6640.152.2020
Zgłoszonej w WGiK w Policach

mgr inż. Krzysztof Bezdrowski upr. zaw. 9969 i 1.5.6)

Kierownik roboty

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. Mapy zasadniczej w skali 1:500 zwanej w ustawie 1995 zwaną jako w skalach 1:500, 1:1000 i 1:2000 (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372).
2. Danych ewidencyjnych gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.
3. Osnowy realizacyjnej pomiarowej założonej przy wykonywaniu mapy zasadniczej.
4. Opracowania geodezyjnego obejmującego granice nieruchomości.
5. Innych materiałów geodezyjnych i kartograficznych.

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:
1. 28/16 z 4.
2. 28/16 z 5.
3. 29/16 z 6.
4. 29/16 z 4.

Informacje dodatkowe:
1. Granice podziału nieruchomości wyznaczono zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).
2. Mapa nie jest operatem technicznym w rozumieniu ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
3. Współrzędne opracowania zostały wyznaczone metodą RTK z wykorzystaniem sieci ASG-EUPOS.
4. Wysokości punktów osnowy realizacyjnej zostały wyznaczone metodą niwelacji trygonometrycznej.
5. Mapa została wykonana w układzie współrzędnych PL-EVRF2007-NH oraz układzie wysokościowym Kronsztad 86.
6. Współrzędne punktów granicznych nieruchomości zostały wyrównane metodą MNK.
7. Mapa nie zawiera informacji o przebiegu granic nieruchomości, które nie zostały ujawnione w katastrze nieruchomości.
8. Mapa nie zawiera informacji o przebiegu granic nieruchomości, które zostały ujawnione w katastrze nieruchomości, a nie zostały ustalone w trybie określonym w art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).
9. Na mapie nie wykazano granic nieruchomości, które zostały ustalone w trybie określonym w art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Rejestracja:
Na podstawie zgłoszenia z dnia 17.05.2020 r. w WGiK w Policach pod numerem GK.6640.152.2020.

Uzgodnienia podstawowe opracowano na podstawie:
1. Wypisu z rejestru gruntów z dnia 17.05.2020 r. wydanego przez Starostwo Powiatowe w Policach.
2. Wypisu z rejestru gruntów z dnia 17.05.2020 r. wydanego przez Starostwo Powiatowe w Policach.
3. Mapy zasadniczej w skali 1:500 zwanej w ustawie 1995 zwaną jako w skalach 1:500, 1:1000 i 1:2000 (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372).

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 14.07.2020 r.

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:
mgr inż. Krzysztof Bezdrowski

Uzgodnienia podstawowe opracowano na podstawie:
1. Decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z dnia 8.11.2011 r. o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie stacji transformatorowej 15/0,4kV wraz z linią kablową 15kV, linią kablową nN 0,4kV oraz przyłączami nN 0,4kV.
2. Wypisu z rejestru gruntów z dnia 17.05.2020 r. wydanego przez Starostwo Powiatowe w Policach.
3. Mapy zasadniczej w skali 1:500 zwanej w ustawie 1995 zwaną jako w skalach 1:500, 1:1000 i 1:2000 (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372).
4. Innych materiałów geodezyjnych i kartograficznych.

Aktualność mapy dla celów projektowych na dzień: 18.05.2020 r.

Data sporządzenia: 18.05.2020 r.

Obiekty nie objęte kalibracją obiektów bez danych.
Kalibracja wykonana z 20 par punktów dopasowania z dnia 5.11.2011 r.

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
ROLNICTWA I LEŚNICTWA
wpłynęło dnia 19.10.2021 r.
ZATWIERDZAM
z dnia 21.05.2021 r.

ODNIESIENIA:
- granice działek na wydrukach
- granice terenu opracowania objętej wnioskiem - granica
- działki nr 229/1, 5/20 oraz fragment działki 5/6
- projektowana stacja transformatorowa SN/nN
- istniejąca droga nieutwardzona
- istniejąca droga nieutwardzona z ETAP NR 2 inwestycji - poza zakresem opracowania
- zagospodarowanie terenu działki nr 5/6, zgodnie z decyzją o pozwoleniu na budowę nr 809/2020

PODZIAŁ INWESTYCJI NA ETAPY:
ETAP 1A - BUDOWA KABLOWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ SN-15KV NA TERENIE DZIAŁEK 5/6, 5/20 I 229/1, STACJI TRANSFORMATOROWEJ 15/0kV NA TERENIE DZIAŁKI NR 5/6 ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ (ODCINEK OD PKT WI I DO PKT HP2) NA TERENIE DZIAŁKI NR 5/20
ETAP 1B - BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ (ODCINEK OD PKT 5J DO PKT 5J/A) I WODOCIĄGOWEJ (ODCINEK OD PKT WA I DO PKT WB/A) NA TERENIE DZIAŁKI NR 5/20
ETAP 2 - BUDOWA DROGI DOJAZDOWEJ Z CHODNIKIEM WRAZ Z SIECIĄ KANALIZACJI DESZCZOWEJ NA TERENIE DZIAŁKI 229/1 - WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

mgr inż. Andrzej Pałuch
.....

Geo-Finger
Andrzej Pałuch
ul. Kraskowa 52
72-300 Gryfice
tel. kr 48 668 03 03, tel. st 91 384 03 15
uprawnienia nr WGiK/0001/2001

Wykonano metodą: tachimetrii tachimetrii na tle istniejącej osnowy

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej: GK.6640.90.2020

Zgłoszonej w WGiK GP w Policach

W trakcie opracowania mapka na punkty osnowy podstawowej ochronie na podst art 15, art 48 ust 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGiK GP w Policach, 21.01.2020 r.

Rejestracja:

Informacje dodatkowe:
1. Podstawa zmiany zapisu w rejestrze gruntów: Decyzja Starosty Powiatu Gryfickiego z dnia 08.11.2011 r. znak: GN.6831.1.2.2011 o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie stacji transformatorowej 15/0,4kV wraz z linią kablową 15kV, linią kablową nN 0,4kV oraz przyłączami nN 0,4kV.
2. Mapa nie jest operatem technicznym w rozumieniu ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
3. Współrzędne punktów granicznych nieruchomości zostały wyrównane metodą MNK.
4. Mapa nie zawiera informacji o przebiegu granic nieruchomości, które nie zostały ujawnione w katastrze nieruchomości.
5. Współrzędne punktów granicznych nieruchomości zostały wyznaczone metodą RTK z wykorzystaniem sieci ASG-EUPOS.
6. Wysokości punktów osnowy realizacyjnej zostały wyznaczone metodą niwelacji trygonometrycznej.
7. Mapa została wykonana w układzie współrzędnych PL-EVRF2007-NH oraz układzie wysokościowym Kronsztad 86.
8. Współrzędne punktów granicznych nieruchomości zostały wyrównane metodą MNK.
9. Mapa nie zawiera informacji o przebiegu granic nieruchomości, które nie zostały ujawnione w katastrze nieruchomości, a nie zostały ustalone w trybie określonym w art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Rejestracja:
Na podstawie zgłoszenia z dnia 21.01.2020 r. w WGiK w Policach pod numerem K.K.-w.5820/16, w.k.-3180/2017, e-742/2019

Uzgodnienia podstawowe opracowano na podstawie:
1. Wypisu z rejestru gruntów z dnia 21.01.2020 r. wydanego przez Starostwo Powiatowe w Policach.
2. Mapy zasadniczej w skali 1:500 zwanej w ustawie 1995 zwaną jako w skalach 1:500, 1:1000 i 1:2000 (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372).
3. Innych materiałów geodezyjnych i kartograficznych.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 21.01.2020 r.

mgr inż. Andrzej Pałuch
.....

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT:
PROJEKT SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ I WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE DZIAŁKI NR 5/20, KABLOWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NA TERENIE DZIAŁEK 5/6, 5/20 I 229/1, TRANSFORMATOROWEJ 15/0kV NA TERENIE DZIAŁKI NR 5/6

Działki: 5/6, 5/20, 229/1
obręb: 0004 Dobra

ADRES: Zbigniew Kaczmarski ul. Słoneczny Sad 11 71-483 Szczecin

BRANŻA: ARCHITEKTURA
PROJEKTANT: Zbigniew Kaczmarski (Stare Przybrodzie)
UPRAWNIENIA: nr 2/WZ/2015 Izba Inż. bud. Szczecin
PODPIS: [signature]

TYTUŁ RYSUNKU:
ZAGOSPODAROWANIE TERENU

SKALA: 1:500
ARK. FORMAT: A3
SZCZEGÓŁY: 500/1m
NR RYSUNKU: 1

zgodność z oryginałem potwierdzam
data 08.2021
podpis