

UMOWA NR. Zp.Z.342-...../06r

zawarta w dniu..... w Dobrej
pomiędzy

Gmina Dobra, reprezentowaną przez Wójta Gminy Dobra Andrzeja Grabałowskiego
zwaną w dalszej części Zamawiającym

a

.....
z siedzibą
zwanym dalej WYKONAWCĄ

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego , w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą.

§1

1.Przedmiotem umowy jest: **„Konservacja i bieżące naprawy urządzeń wodno-melioracyjnych na terenie Gminy Dobra”**.

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia , które wraz z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§2

Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy od dnia podpisania niniejszej umowy przez okres trzech lat.

§3

1.Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy nie może przekraczać w 2006r. kwoty 400.000zł(czterysta tysięcy złotych), a w 2007 i 2008r. kwotę przewidzianą w budżecie Gminy na ten cel, jednakże nie więcej niż 400.000zł w każdym roku tj. jeden milion dwieście tysięcy łącznie za 2006 , 2007r i 2008r.

2. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu prac, na podstawie kosztorysu powykonawczego i ich odbiorze robót przez Zamawiającego w ciągu 21 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionych na Urząd Gminy w Dobrej faktur wraz z kopiami protokołów odbioru prac , na rachunek wskazany w fakturach .

3.Zamawiający oświadcza , iż jest płatnikiem VAT (NIP 852-001-14-74).

4.Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

5.Z tytułu zwłoki w zapłacie faktury Wykonawcy przysługują odsetki za zwłokę w wysokości ustawowej.

6.Zamawiający zastrzega , iż należność przypadająca za 2006r. zostanie wypłacona Wykonawcy pod warunkiem przyznania tych środków przez Radę Gminy w budżecie Gminy na 2006r.

§4

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac interwencyjnych (awarii) Wykonawca zobowiązany jest realizować te prace po otrzymaniu informacji od pracownika Urzędu Gminy w Dobrej.

2. Czas reakcji na zgłoszenie awarii nie może być dłuższy niż 90 minut od momentu przyjęcia zgłoszenia do momentu rozpoczęcia pierwszej czynności związanej z ustaniem awarii w miejscu jej powstania.

§5

1. O wykonaniu prac podlegających zakryciu , wykonaniu etapów czy całości zadań Wykonawca zobowiązany jest powiadomić koordynatora wykonania umowy.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zlecenie prac- określenie zakresu i terminów prac,
- 2) dokonanie odbioru prac ulegających zakryciu w okresie 3 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia,
- 3) dokonanie odbioru wykonanych prac w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia.

3. W przypadku braku reakcji ze strony Zamawiającego w ww. terminie na zgłoszenie prac ulegających zakryciu Wykonawcy przysługuje prawo zakrycia robót oraz żądania wynagrodzenia na podstawie kosztorysu.

4. Wykonawca zobowiązuje się do :

- 1) udzielenia Zamawiającemu gwarancji na wykonywane roboty betonowe , ślusarskie , umocnienia brzegów na okres 12 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru tych robót,
- 2) do nadzorowania i kontrolowania wszystkich obiektów i urządzeń objętych przedmiotem umowy i przedkładania Zamawiającemu raz na kwartał sprawozdania o ich stanie , na podstawie , którego zostanie określony priorytet wykonywanych prac,
- 3) każdorazowego uzyskania akceptacji Zamawiającego co do materiałów stosowanych przez Wykonawcę,
- 4) wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa,
- 5) przestrzegania przepisów BHP i p. poż.,
- 6) niezwłocznego, sukcesywnego usuwania i wywozu odpadów powstałych w trakcie prac.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec osób trzecich z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych przez Wykonawcę podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową.

§6

1. Z tytułu odstąpienia przez wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po jego stronie Zamawiający ma prawo żądać kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia , o którym mowa w §3 niniejszej umowy.
2. Z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia , o którym mowa w §3 niniejszej umowy , za każdy dzień zwłoki .Poczynając od 8 dnia zwłoki Zamawiający

ma prawo uznać , iż Wykonawca odstąpił od umowy i obciążyć go przewidzianą za to karą umowną.

3. W przypadkach , o których mowa w ust.1 i 2 Zamawiający dokona inwentaryzacji wykonanych już robót oraz ich wyceny , do rozliczenia kompensacyjnego z karą za odstąpienia od umowy.
4. W przypadku wykrycia wad w okresie rękojmi lub gwarancji Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia tych wad w wyznaczonym terminie. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wezwania Zamawiający ma prawo do żądania kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia , o którym mowa w §3 niniejszej umowy , za każdy dzień zwłoki liczonej od pierwszego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
5. Za przekroczenie czasu reakcji na każde zgłoszenie o awarii Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5% kwoty określonej w §3 umowy za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki. Trzykrotne naliczenie kar umownych za przekroczenie czasu reakcji na zgłoszenie o awarii skutkować będzie rozwiązaniem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczeniem kary , jak w §7 ust.1 niniejszej umowy.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego , jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych .

§7

Zgodnie z art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2004r. Nr 19,poz.177 z późniejszymi zmianami) , tj. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej , że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym , czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy , Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach .W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§8

Wierzytelności z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu.

§9

1.Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2.Zmiany, o których mowa w ust.1 dopuszczalne są jedynie w granicach unormowania art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych.

§11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający