

UMOWA Zp.Z.342-/07r

zawarta w dniu 2007r w Dobrej
pomiędzy
Gmina Dobra, reprezentowaną przez Wójta Gminy Dobra Teresę Dera
zwaną w dalszej części Zamawiającym
a

.....
zwanym dalej WYKONAWCĄ
reprezentowanego przez:
.....

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego , w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą.

§1

1. Przedmiotem umowy jest: opracowanie dokumentacji technicznej – projektu budowlano-wykonawczego na: „Wykonanie projektów modernizacji ulic w Mierzynie: Wierzbowa, Krzywa, Słoneczna, Podgórna, Ogrodowa, Akacyjowa, Majowa”.

Kod CPV 74.23.20.00 - 4

Zakres prac projektowych przedstawiono na załączniku mapowym nr 6.

2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do :

- 1) uzyskanie niezbędnych uzgodnień umożliwiających uzyskanie pozwolenia na budowę, przygotowanie dokumentów do uzyskania decyzji o lokalizacji celu publicznego oraz decyzji środowiskowej;
- 2) uzyskanie stanu władania;
- 3) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego
- 4) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- 5) informacja BIOZ
- 6) przedmiar robót
- 7) kosztorys inwestorski wg aktualnych cen z okresu opracowania
- 8) dokumentacja projektowa zapisana na płycie CD w formacie PDF

3. Do obowiązków wykonawcy należy także :

- 1) sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia;
- 2) dokonać lokalizacji inwestycji tak, by o ile jest to możliwe znajdowała się ona na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa, lub Gminy Dobra, uzyskanie zgody od właścicieli terenów.

- 4) zaprojektowanie najkorzystniejszej pod względem technicznym i ekonomicznym metody wykonania inwestycji i uzgodnienie wybranej metody z Zamawiającym;
- 5) uzyskanie wszelkich uzgodnień i materiałów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę;
- 6) ujęcie w kosztorysie inwestorskim i przedmiarze robót pełnego zakresu rzeczowego robót niezbędnych do realizacji inwestycji w tym:
 - robót rozbiórkowych z wywozem gruzu, urobku, złomu;
 - ewentualnego odwodnienia wykopu;
 - ewentualnej wymiany gruntu.

4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia , które wraz z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§2

Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia 30.10.2007r.

§3

1. Wykonawca za wykonanie umowy otrzyma wynagrodzenie w kwocie:

..... **w tym podatek VAT**zł.

(słownie:))

2. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu prac i ich odbiorze przez Zamawiającego w ciągu 21 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionych na Urząd Gminy w Dobrej faktur wraz z kopiami protokołów odbioru prac , na rachunek wskazany w fakturach .

3.Zamawiający oświadcza , iż jest płatnikiem VAT (NIP 852-001-14-74).

4.Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

5.Z tytułu zwłoki w zapłacie faktury Wykonawcy przysługują odsetki za zwłokę w wysokości ustawowej.

§4

1.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec osób trzecich z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych przez Wykonawcę podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową.

§5

1.Z tytułu odstąpienia przez wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po jego stronie Zamawiający ma prawo żądać kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia , o którym mowa w §4 niniejszej umowy.

2.Z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia , o którym mowa w §4 niniejszej umowy , za każdy dzień zwłoki .Poczynając od 8 dnia zwłoki Zamawiający ma prawo uznać , iż Wykonawca odstąpił od umowy i obciążyć go przewidzianą za to karą umowną.

3.W przypadku wykrycia wad w okresie rękojmi lub gwarancji Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia tych wad w wyznaczonym terminie. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wezwania Zamawiający ma prawo do żądania kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia , o którym mowa w §3 niniejszej umowy , za każdy dzień zwłoki liczonej od pierwszego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

4.Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego , jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych .

§6

Zgodnie z art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2004r. Nr 19,poz.177 z późniejszymi zmianami) , tj. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej , że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym , czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy , Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach .W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§7

Wierzytelności z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu.

§8

1.Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2.Zmiany, o których mowa w ust.1 dopuszczalne są jedynie w granicach unormowania art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych.

§10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca