

UMOWA WKI.ZP.MP.342-/08r

zawarta w dniu 2008r w Dobrej
pomiędzy
Gmina Dobra, reprezentowaną przez Wójta Gminy Dobra Teresę Dera
zwaną w dalszej części Zamawiającym
a

.....
zwanym dalej WYKONAWCĄ
reprezentowanego przez:
.....

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielnie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego , w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą.

§1

1.Przedmiotem umowy jest:

Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Redlicy, gmina Dobra

Zakres prac projektowych przedstawiono na załączniku mapowym nr 6, opisano w załączniku nr 7 i w Rozdziale XIV Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1. Na przedmiot umowy składa się:
 - a) Opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych.
 - b) Wykonanie badań geologiczno-inżynierskich w zakresie niezbędnym do prawidłowego zaprojektowania, a następnie realizacji nowych obiektów.
 - c) Przygotowanie niezbędnych materiałów celem wydania decyzji o warunkach lokalizacji inwestycji celu publicznego.
 - d) Przygotowanie niezbędnych materiałów celem wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.
 - e) Opracowanie raportu oddziaływania na środowisko, jeśli zajdzie taka potrzeba.
 - f) Opracowanie roboczego projektu i założeń technologicznych oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego.
 - g) Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - h) Pozyskanie warunków technicznych branżowych oraz niezbędnych opinii i uzgodnień do uzyskania pozwolenia na budowę.
 - i) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych - dla każdej branży zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 ze zm.).
 - j) Opracowanie kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów we wszystkich branżach.

k) Sporządzenie Studium Wykonalności

2. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać dla Zamawiającego pozwolenie na budowę na wykonanie całości zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1.

3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot zamówienia w następujących ilościach egzemplarzy

a. wersja papierowa:

▪ Projekt budowlany	-	szt. 3
▪ Projekty wykonawcze branżowe	-	szt. 4
▪ Kosztorys inwestorski	-	szt. 2
▪ Przedmiary robót	-	szt. 2
▪ Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	-	szt. 2
▪ Specyfikacja Techniczna	-	szt. 1
▪ Raport oddziaływania inwestycji na środowisko – jeżeli zajdzie potrzeba oraz pozwolenie wodno-prawne	-	szt. 3
▪ Dokumentacja geologiczno – inżynierska	-	szt. 3
▪ Studium wykonalności	-	szt. 3

b. wersja elektroniczna jw. - szt. 1

2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do :

- 1) uzyskanie niezbędnych uzgodnień umożliwiających uzyskanie pozwolenia na budowę, przygotowanie dokumentów do uzyskania decyzji o lokalizacji celu publicznego oraz decyzji środowiskowej;
- 2) uzyskanie stanu władania;
- 3) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego
- 4) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- 5) informacja BIOZ
- 6) przedmiar robót
- 7) kosztorys inwestorski wg aktualnych cen z okresu opracowania
- 8) dokumentacja projektowa zapisana na płycie CD w formacie PDF

3. Do obowiązków wykonawcy należy także :

- 1) sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia;
- 2) dokonać lokalizacji inwestycji tak, by o ile jest to możliwe znajdowała się ona na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa, lub Gminy Dobra, uzyskanie zgody od właścicieli terenów.
- 4) zaprojektowanie najkorzystniejszej pod względem technicznym i ekonomicznym metody wykonania inwestycji i uzgodnienie wybranej metody z Zamawiającym;
- 5) uzyskanie wszelkich uzgodnień i materiałów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę;
- 6) ujęcie w kosztorysie inwestorskim i przedmiarze robót pełnego zakresu rzeczowego robót niezbędnych do realizacji inwestycji w tym:
 - robót rozbiórkowych z wywozem gruzu, urobku, złomu;
 - ewentualnego odwodnienia wykopu;
 - ewentualnej wymiany gruntu.

4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz Załączniki nr 6 i 7 niniejszej SIWZ, które wraz z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§2

Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia 15 sierpnia 2008r.

§3

1. Wykonawca za wykonanie umowy otrzyma wynagrodzenie w kwocie:

..... **w tym podatek VAT**zł.

(słownie:)

2. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu prac i ich odbiorze przez Zamawiającego w ciągu 21 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionych na Urząd Gminy w Dobrej faktur wraz z kopiami protokołów odbioru prac , na rachunek wskazany w fakturach .

3.Zamawiający oświadcza , iż jest płatnikiem VAT (NIP 852-001-14-74).

4.Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

5.Z tytułu zwłoki w zapłacie faktury Wykonawcy przysługują odsetki za zwłokę w wysokości ustawowej.

§4

1.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec osób trzecich z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych przez Wykonawcę podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową.

§5

1.Z tytułu odstąpienia przez wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po jego stronie Zamawiający ma prawo żądać kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia , o którym mowa w §4 niniejszej umowy.

2.Z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia , o którym mowa w §4 niniejszej umowy , za każdy dzień zwłoki .Poczynając od 8 dnia zwłoki Zamawiający ma prawo uznać , iż Wykonawca odstąpił od umowy i obciążyć go przewidzianą za to karą umowną.

3.W przypadku wykrycia wad w okresie rękojmi lub gwarancji Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia tych wad w wyznaczonym terminie. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wezwania Zamawiający ma prawo do żądania kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia , o którym mowa w §3 niniejszej umowy , za każdy dzień zwłoki liczonej od pierwszego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

4.Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego , jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych .

§6

Zgodnie z art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2004r. Nr 19,poz.177 z późniejszymi zmianami) , tj. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej , że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym , czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy , Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach .W takim wypadku Wykonawca może

żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§7

Wierzytelności z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu.

§8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zmiany, o których mowa w ust.1 dopuszczalne są jedynie w granicach unormowania art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych.

§10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca