

Dobra, 21.01.2009r.

Wszyscy Wykonawcy

WKL.ZP.SG.341-71/08r.

Dot.: Przetargu nieograniczonego na: Budowa ulicy Fiołkowej w Dołujach wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz z finansowaniem spłacanym przez Zamawiającego”

Zamawiający informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę ulicy Fiołkowej w Bezrzeczu wraz z infrastrukturą towarzyszącą wraz z finansowaniem spłacanym przez Zamawiającego” wpłynęły pytania od Wykonawców. W związku z tym, na podst. Art. 38 ust. 1 i 4 Ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 07.223.1655 ze zmianami) wyjaśniamy:

Pytanie 1:

SIWZ rozdz. XIV II pkt. 1 e oraz wzór umowy § 1 pkt. 5.5 i § 11 pkt. 1.5 Czy pierwsza spłata kapitału i odsetek w momencie zakończenia (tj. po odbiorze końcowym i przedłożeniu faktury z dnia 30.10.2009r.) nastąpi w kwartale odbioru robót, czyli w powyższym przypadku będzie to 31.12.2009r.

Odpowiedź 1:

Zamawiający wyjaśnia, że pierwsza rata spłaty kapitału i odsetek powinna nastąpić nie później niż 31.12.2009r.

Pytanie 2:

SIWZ rozdz. XIV pkt. 1f. oraz wzór umowy §11 pkt. 1.8 Zamawiający nie określił warunków dokonania zmian. Obowiązek taki wynika z art. 144.1 Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r. nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami).

Odpowiedź 2:

Zamawiający informuje, że zapisy SIWZ rozdz. XIV pkt. 1f. oraz wzór umowy §11 pkt. 1.8 dotyczą spłaty wierzytelności przez Zamawiającego do banku. Warunki zmiany harmonogramu spłaty wierzytelności określone są w cytowanym punkcie wzoru umowy. Art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczy natomiast zakazu zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w tym jednakże przypadku harmonogram spłaty wierzytelności nie jest częścią składową oferty Wykonawcy.

Pytanie 3:

Wzór umowy § 1 kpt. 5.7 oraz § 11 pkt. 2.4 Czy dopuszcza się płatność jednorazową po wykonaniu całości zadania oraz dokonaniu odbioru końcowego.

Odpowiedź 3:

Zapis § 1 kpt. 5.7 wzoru umowy brzmi: „Bank nie może zbyć wykupionej wierzytelności innemu Bankowi lub innej osobie”, zapis § 11 pkt. 2.4 brzmi „wykonawca lub bank nie może bez pisemnej zgody zamawiającego przekazać wierzytelności osobie trzeciej”.

Odpowiadając na pytanie dotyczące dopuszczalności płatności jednorazowej po wykonaniu całości zadania Zamawiający wyjaśnia, że w §11 pkt. 1.2) wzoru umowy Zamawiający **dopuszcza** rozliczenie za wykonane części robót, co stanowi, że dopuszczalne jest również jednorazowe rozliczenie się z Wykonawcą po wykonaniu całości zadania i dokonaniu odbioru końcowego.

Pytanie 4:

SIWZ Rozdz. XI pkt. 1. Czy można prosić o ustalenie wcześniejszej daty WIBORU 1M, a nie z dnia otwarcia ofert, ponieważ jest brak możliwości wyceny całkowitej wykonania w/w zadania wraz z wykupem wierzytelności na dzień otwarcia ofert?

Odpowiedź 4:

Rozdział IX pkt 11 SIWZ określa, że ceną oferty jest suma ceny za wykonanie robót budowlanych i odsetek liczonych kwartalnie dla WIBOR 1M z dnia otwarcia ofert + marża za okres spłaty, z tym, że WIBOR 1M z dnia otwarcia ofert zostanie ustalony przez Zamawiającego, aby oferty były porównywalne. W związku z powyższym, w punkcie nr 2, Załącznika nr 1 SIWZ- ofercie cenowej, Wykonawca podaje wielkość marży (zawierającej wszystkie koszty obsługi wykupu wierzytelności), którą Zamawiający doliczy do stawki referencyjnej WIBOR 1M ustalonej na dzień otwarcia ofert.

Pytanie 5:

SIWZ Rozdz. XIV pkt. 1 i oraz wzór umowy § 11 pkt. 1.10 Proszę wskazać jaki zastosować kalendarz do obliczenia odsetek: 360/30 czy ilość dni w danym kwartalnym okresie odsetkowym /360?

Odpowiedź 5:

Zamawiający informuje, że należy zastosować do obliczeń kalendarz obrachunkowy tj. 360/30.

WOJ
Teresa Dera