

Dobra, 06.01.2009r.

**Wszyscy Wykonawcy**

WKI.ZP.SG.341-71/08r.

Dot.: Przetargu nieograniczonego na: Budowa ulicy Fiołkowej w Dołujach wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz z finansowaniem spłacanym przez Zamawiającego"

Zamawiający informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę ulicy Fiołkowej w Dołujach wraz z infrastrukturą towarzyszącą wraz z finansowaniem spłacanym przez Zamawiającego” wpłynęły pytania od Wykonawców. W związku z tym, na podst. Art. 38 ust. 1 i 4 Ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 08.171.1058) wyjaśniamy:

**Pytanie 1:**

Istniejący zapis w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia to: „Cena obejmuje cenę wykonania robót budowlanych oraz odsetki liczone kwartalnie przez Bank dokonując wykupu wierzytelności przez okres 120 miesięcy wg WIBOR 1M z dnia otwarcia oferty + marża za cały okres spłaty.”

Składamy zapytanie, w jaki sposób obliczyć ma odsetki, jeżeli w dniu składania ofert zostaje opublikowany WIBOR1M żądany przez Zamawiającego do obliczenia odsetek w ofercie.

**Odpowiedź 1:**

Rozdział IX pkt 11 określa, że ceną oferty jest suma ceny za wykonanie robót budowlanych i odsetek liczonych kwartalnie dla WIBOR 1M z dnia otwarcia ofert + marża za okres spłaty, z tym, że WIBOR 1M z dnia otwarcia ofert zostanie ustalony przez Zamawiającego, aby oferty były porównywalne. W związku z powyższym, w punkcie nr 2, Załącznika nr 1 SIWZ- ofercie cenowej, Wykonawca podaje wielkość marży (zawierającej wszystkie koszty obsługi wykupu wierzytelności), którą Zamawiający doliczy do stawki referencyjnej WIBOR 1M ustalonej na dzień otwarcia ofert.

**Pytanie 2:**

Istniejące zapisy we Wzorze Umowy:

a) §11 pkt 5 „Spłata wykupionej wierzytelności, którą będzie cena wykonanych robót obejmujące kapitał wraz z odsetkami należnymi dla Banku rozpocznie się w kwartale, w którym nastąpi odbiór robót. Spłata wykupionej przez Bank wierzytelności będzie realizowana przez Zamawiającego przez okres 120 miesięcy w ratach kwartalnych”.

b) §11 pkt 6 „Spłata kapitału wraz z odsetkami zostanie dokonana w 30 ratach kwartalnych, w systemie stałych rat kapitałowych,

Składamy zapytaniem przez jaki okres ma być spłacana inwestycja.

**Odpowiedź 2:**

Zamawiający informuje, że inwestycja ma być spłacana przez okres 120 miesięcy w ratach kwartalnych. Zamawiający jednocześnie informuje, że nastąpiła omyłka rachunkowa w zapisie §11 pkt 6 wzoru umowy i **wobec tego dokonuje zmiany** w/w zapisu i otrzymuje on teraz brzmienie:

„Spłata kapitału wraz z odsetkami zostanie dokonana w 40 ratach kwartalnych, w systemie stałych rat kapitałowych”

**WÓJT**  
  
Teresa Dera