

**U M O W A W K I . Z P . S G . 3 4 2 - ... / 0 9**

Postępowanie nr WKI.ZP.SG.341-27/09

zawarta w dniu ..... w Dobrej  
 pomiędzy  
 Gmina Dobra, Ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra NIP: 852-001-14-74  
 reprezentowaną przez Wójta Gminy Dobra Teresę Dera  
 zwaną w dalszej części Zamawiającym  
 a

.....  
 reprezentowaną przez :

.....  
 zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą (Ustawa Prawo zamówień publicznych t.j. Dz.U.07.223.1655 ze zm.)

## § 1

**Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na sprzątaniu konserwacji następujących obiektów:**

1. PLACE ZABAW
2. BOISKA Z POLBRUKU DO PIŁKI SIATKOWEJ
3. BOISKA TRAWIASTE
4. PARKINGI LEŚNE

**AD. 1**

**ZAKRES ZADAŃ DO WYKONANIA NA PLACACH ZABAW W OKRESIE OD DNIA 1 KWIETNIA DO 31 PAŹDZIERNIKA 2009 R.**

1. Sprzątanie placów zabaw wraz z wywozem nieczystości.
2. Wykaszenie placów zabaw, które obejmuje zgrabienie i wywóz trawy.
3. Opróżnianie koszy ustawionych na placach zabaw wraz z wywiezieniem nieczystości.
4. Konserwacja urządzeń zainstalowanych na placach zabaw polegająca na:
  - a) przesmarowaniu elementów obrotowych,
  - b) dokręceniu i uzupełnieniu śrub,
  - c) uzupełnieniu desek na huśtawkach i karuzelach,
  - d) poprawieniu naruszonych wzmocnień,
  - e) drobne naprawy mechaniczne, spawalnicze.
5. Malowanie urządzeń zainstalowanych na placach zabaw farbami olejnymi, zewnętrznymi w istniejących kolorach w miesiącu **czerwcu**.
6. Konserwacja elementów drewnianych – ławek, ławo-stołów, scen i innych elementów drewnianych, polegający na:
  - a) uzupełnieniu brakujących elementów ( klepek na zadaszeniach, desek, itp. ) – na bieżąco,
  - b) oczyszczeniu ze starych farb, lakierów i mchu i innych nalotów,
  - c) jednokrotnym pomalowaniu lakierem konserwującym lub farbą olejną,
  - d) prace wymienione w ppkt. b i c należy przeprowadzić w miesiącu **lipcu**.
7. Konserwacja, naprawa lub wymiana na nowe elementów koszy do piłki koszykowej ( tablica i element mocujący).
8. W przypadku uszkodzenia, lub braku kosza na śmieci należy dokonać zakupu i montażu nowego kosza ( nie więcej jak 4 kosze w okresie od kwietnia do października ).

**Częstotliwość wykonywania zadań:**

- pkt. 1, 2, 3 – dwa razy w miesiącu tj. pierwszy raz do dnia **15-go**, a drugi do **30-go** każdego miesiąca.
- pkt. 4, 7 w okresie od dnia **1 kwietnia do 31 października**, w ramach potrzeb.
- pkt. 5 – jeden raz w miesiącu **czerwcu**

**Place zabaw wskazane do obsługi wraz z powierzchnią do sprzątania i koszenia oraz urządzeniami drewnianymi :**

- |  |   |
|--|---|
| 1. Dobra, ul. Osiedlowa 2              | - pow. 2.755 m <sup>2</sup> ( 4 ławki).   |
| 2. Buk ( przy boisku sportowym )       | - pow. 2.102 m <sup>2</sup> (12 stołów, 1 scena, 1 grill )                                  |
| 3. Grzeczna ( w centrum miejscowości ) | - pow. 1.797 m <sup>2</sup> ( 4 stoły, 1 kosz , 13 ławki)                                   |
| 4. Wąwelnica                           | - pow. 340 m <sup>2</sup>   |
| 5. Stolec ( przy Klubie )              | - pow. 575 m <sup>2</sup> -wraz z dojściem do placu 40m <sup>2</sup><br>( 3 stoły, 1 kosz ) |
| 6. Rzędziny ( przy Klubie )            | - pow. 900 m <sup>2</sup> ( 4 stoły)  |
| 7. Kościno                             | - pow. 600 m <sup>2</sup> ( 4 stoły)  |
| 8. Łęgi                                | - pow. 3.195m <sup>2</sup> ( 5 stołów, 1 scena).  |
| 9. Skarbimierzyce                      | - pow. 789m <sup>2</sup>  |
| 10.Redlica                             | - pow. 180m <sup>2</sup>  |

**Łączna powierzchnia 13.233 m<sup>2</sup>**

#### **AD. 2**

#### **ZAKRES ZADAŃ DO WYKONANIA NA BOISKACH Z POLBRUKU DO PIŁKI SIATKOWEJ W OKRESIE OD DNIA 1 KWIETNIA DO 31 PAŹDZIERNIKA 2009 :**

1. Usuwanie trawy, ziemi, chwastów i mchu z boiska wraz z wywiezieniem.
2. Oprysk środkami chwastobójczymi.
3. Konserwacja, naprawa lub wymiana na nowe elementów koszy do piłki koszykowej (tablica i element mocujący).
4. Malowanie linii boiska do siatkówki i koszykówki farbą akrylową (drogową).
5. Konserwacja, naprawa lub wymiana na nowe elementów drewnianych – ławek, ławo-stołów i innych elementów drewnianych, polegająca na:
  - a. uzupełnieniu brakujących elementów ( klepek na zadaszeniach, desek, itp. ) – na bieżąco,
  - b. oczyszczeniu ze starych farb, lakierów i mchu i innych nalotów,
  - c. jednokrotnym pomalowaniu lakierem konserwującym lub farbą olejną,
  - d. prace wymienione w ppkt. b i c należy przeprowadzić w miesiącu **lipcu**.
6. Koszenie wraz z grabieniem i wywozem trawy (dotyczy dwóch boisk z polbruku w Dołujach) .
7. Zakup 2-ch koszy na śmieci na boiska w Dołujach w miesiącu **kwietniu**.

#### **Częstotliwość wykonywania zadań:**

- pkt. 1 – jeden raz w miesiącu.
- pkt. 2 - jeden raz w okresie od dnia 1 kwietnia do 31 października, w miesiącu **czerwcu**.
- pkt. 3 i pkt.5 -naprawa i wymiana elementów po zgłoszeniu potrzeb przez pracownika UG,
- pkt. 4 - jeden raz, w miesiącu **kwietniu**,
- pkt. 5 b,c– jeden raz w miesiącu **lipcu**,
- pkt. 6 - dwa razy w miesiącu tj. do **15-go i 30-go** każdego miesiąca

#### **Boiska wskazane do obsługi wraz z powierzchnią do sprzątania i urządzeniami drewnianymi:**

- |  |   |
|--|---|
| 1. Buk ( przy boisku sportowym )         | - pow. 200 m <sup>2</sup> ( 1 kosz )          |
| 2. Wołczkowo ( przy barze „Pod Lipami” ) | - pow. 200 m <sup>2</sup> ( 2 kosze, 3 ławki) |
| 3. Grzeczna ( przy placu zabaw)          | - pow. 200 m <sup>2</sup>                     |
| 4. Wąwelnica                             | - pow. 200 m <sup>2</sup> (4 stoły)           |
| 5. Dołuje (2 boiska )                    | - pow. 400 m <sup>2</sup> (2 kosze)           |

-----  
**Łączna powierzchnia 1200 m<sup>2</sup>**

#### **AD. 3**

#### **ZAKRES ZADAŃ DO WYKONANIA NA BOISKACH TRAWIASTYCH W OKRESIE OD DNIA 1 KWIETNIA DO 31 PAŹDZIERNIKA 2009 :**

1. Wykazanie boisk sportowych wraz z zebraniem i wywiezieniem pokosów oraz usunięciem zanieczyszczeń znajdujących się na boisku ( np. butelki, puszki, papiery, folie, rozbite szkło, itp. )
2. Konserwacja i naprawa elementów drewnianych – ławek, ławo-stołów, i innych elementów drewnianych na boisku w Buku ( 12 ławek drewnianych), polegająca na:
  - a. uzupełnieniu brakujących elementów ( śrub,desek ) – po zgłoszeniu przez pracownika UG,
  - b. oczyszczeniu ze starych farb, lakierów i mchu i innych nalotów,
  - c. jednokrotnym pomalowaniu lakierem konserwującym lub farbą olejną,
  - d. prace wymienione w ppkt. b i c należy przeprowadzić w miesiącu **lipcu**.
3. Deratyzacja płyty boiska w zakresie likwidacji kretowisk:
  - boisko w **Skarbimierzach**.

#### **Boiska wskazane do obsługi wraz z powierzchnią oraz przewidywana częstotliwość wykazania:**

- |  |  |
|--|--|
| 1. Dobra, ul. Sportowa, płyta treningowa + przyległy pas zieleni | - pow. 8.034 m <sup>2</sup> - 16 koszeń. |
| 2. Dobra, ul. Sportowa, płyta główna + przyległy pas zieleni     | - pow. 6.140 m <sup>2</sup> - 30 koszeń. |
| 3. Bezrzecze, ul.Górna, płyta boiska                             | - pow. 6.030 m <sup>2</sup> - 14 koszeń  |
| 4. Skarbimierzyce, płyta boiska + przyległy pas zieleni          | - pow.10.642 m <sup>2</sup> - 14 koszeń  |
| 5. Kościno, płyta boiska + przyległy pas zieleni                 | - pow. 4.600 m <sup>2</sup> - 10 koszeń  |
| 6. Lubieszyn, płyta boiska + przyległy pas zieleni               | - pow. 7.350 m <sup>2</sup> - 12 koszeń  |
| 7. Wołczkowo, płyta boiska + przyległy pas zieleni               | - pow. 8.136 m <sup>2</sup> - 20 koszeń  |
| 8. Łęgi, płyta boiska + przyległy pas zieleni                    | - pow. 1.404 m <sup>2</sup> - 10 koszeń  |
| 9. Mierzyn, płyta boiska + przyległy pas zieleni                 | - pow. 8.935 m <sup>2</sup> - 30 koszeń  |
| 10. Buk, płyta boiska + przyległy pas+ wały                      | - pow.12.260m <sup>2</sup> - 20 koszeń   |

**Łączna powierzchnia 73.531 m<sup>2</sup>**

**Częstotliwość wykonywania zadań:**

- pkt. 1. – koszenie boisk odbywać się będzie po zgłoszeniu potrzeb przez pracownika Urzędu Gminy,
- pkt 2 - naprawa urządzeń odbywać się będzie po zgłoszeniu potrzeb – jw.,
- pkt. 3 - deratyzacja płyt boiska odbywać się będzie ogółem 2 razy w całym okresie trwania umowy - po zgłoszeniu potrzeb przez pracownika Urzędu Gminy.

**AD. 4**

**ZAKRES ZADAŃ DO WYKONANIA NA PARKINGACH LEŚNYCH W OKRESIE OD DNIA 1 KWIETNIA DO 31 PAŹDZIERNIKA 2009 :**

1. Sprzątanie terenu parkingów leśnych wraz z wywozem nieczystości.
2. Opróżnianie koszy ustawionych na parkingach leśnych z wywiezieniem nieczystości.
3. Konserwacja i naprawa elementów drewnianych na parkingach i ścieżce leśno- rowerowej – ławek, i innych elementów polegająca na:
  - a. uzupełnieniu brakujących elementów ( klepek na zadaszeniach, desek, itp. ) – na bieżąco,
  - b. oczyszczeniu ze starych farb, lakierów i mchu i innych nalotów,
  - c. jednokrotnym pomalowaniu lakierem konserwującym lub farbą olejną,
  - d. prace wymienione w ppkt. b i c należy przeprowadzić w miesiącu **lipcu**.
4. Wykonanie i zamontowanie brakujących tablic informacyjnych na terenie ścieżek rowerowych i parkingów leśnych ( nie więcej jak 5 sztuk ) – treść umieszczona na tablicy zostanie przekazana przez pracownika Urzędu.
5. W przypadku poważnego uszkodzenia lub braku kosza na śmieci należy dokonać zakupu i montażu nowego kosza – po uzgodnieniu z pracownikiem Urzędu Gminy (nie więcej jak 1 kosz w okresie od kwietnia do października).

**Częstotliwość wykonywania zadań:**

- pkt. 1, 2 – trzy razy w miesiącu tj. do dnia 10-go, 20-go i 30-go każdego miesiąca.
- pkt. 3, - w całym okresie trwania umowy po zgłoszeniu potrzeb przez pracownika UG,
- pkt. 4 - w zależności od potrzeb po zgłoszeniu pracownika UG.

**Parkingi leśne wskazane do obsługi:**

1. Wołczkowo ( na wysokości posesji nr 104 na ul. Lipowej - 1 ławostół).
2. Lubieszyn ( w lesie, jadąc do miejscowości Buk z Lubieszyna po prawej stronie – 1 ławostół ).
3. Buk ( ok. 100 m za krzyżówką Dobra- Buk, po prawej stronie jadąc do Boku - 1 ławostół).
4. Dwie ścieżki leśne – rowerowe w lasach Bezrzecze –Wołczkowo -Dobra ( według załączonej mapy 2 ławostoły).

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania czynności określone w § 1 na zasadach ustalonych w niniejszej umowie, przetargu nieograniczonym i ofercie Wykonawcy.
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikiem Nr 1 i oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

3. W razie sprzeczności pomiędzy zapisami zawartymi w tych dokumentach a postanowieniami niniejszej umowy, pierwszeństwo zachowują postanowienia umowy.

#### § 3

1. Umowę zawiera się na okres od 01.04.2009r do 31.10.2009r
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę za miesięcznym wypowiedzeniem.
3. Zamawiający może od umowy odstąpić, w trybie natychmiastowym w przypadku nie wywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków wynikających z umowy.

#### § 4

1. Należne wynagrodzenie będzie wynikało z cen jednostkowych i ilości rzeczywiście wykonanych usług wg ceny ofertowej wyszczególnionej w załączniku do umowy.
2. **Rozliczenie z Wykonawcą nastąpi na podstawie cen netto wynikających z oferty Wykonawcy powiększonych o aktualnie obowiązującą stawkę podatku VAT.**
3. Wynagrodzenie będzie płatne po wykonaniu prac i odbiorze przez pracownika Urzędu Gminy oraz wystawieniu faktury na konto:..... w terminie 14 dni.

#### § 5

Zamawiający zastrzega sobie prawo jednostronnej zmiany zakresu niniejszej umowy. W sytuacji takiej Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia odszkodowawcze.

#### § 6

1. W przypadku nie wykonania obowiązku, o którym mowa w § 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wys. 10% miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Kary umowne zostaną potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy lub zapłacona na żądanie Zamawiającego, w przypadku gdy nie dokona on potrącenia.

#### § 7

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

#### § 8

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu Cywilnego ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity - Dz. U. Nr 19 poz.177 ze zm.).

#### § 9

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach , po dwie dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**