

NAZWA ZAMÓWIENIA : **„ ROZWÓJ INFRASTRUKTURY  
TRANSPORTOWEJ W REJONIE  
PRZYGRANICZNYM W GMINIE DOBRA „**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO : **ulica Drozdowa  
w miejscowości Bezrzecze  
gmina Dobra.**

NAZWA	GRUPA	KLASA	KATEGORIA
Przygotowanie terenu pod budowę	45	100	000 – 8
Roboty w zakresie burzenia , roboty ziemne	45	111	000 – 8
Roboty w zakresie usuwania gruzu	45	111	220 – 6
Roboty w zakresie kopania rowów	45	112	100 – 6
Usuwanie wierzchniej warstwy gleby	45	112	210 – 0
Instalacja rurociągów	45	231	112 – 3
Roboty odwadniające	45	232	452 – 5
Upusty	45	232	453 – 2
Roboty w zakresie dróg głównych	45	233	121 – 3
Roboty w zakresie nawierzchni dróg	45	233	220 – 7
Malowanie nawierzchni	45	233	221 – 4
Roboty w zakresie chodników	45	233	222 – 1
Roboty w zakresie nawierzchni ulic	45	233	252 – 0
Wznoszenie barier drogowych	45	233	280 – 5
Instalowanie znaków drogowych	45	233	290 – 8
Fundamentowanie dróg	45	233	320 – 8
Fundamentowanie ulic	45	233	330 – 1

ZAMAWIAJĄCY : **GMINA DOBRA  
ulica Szczecińska 16 A  
72-003 Dobra**

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA  
I AUTORZY:

## ZAWARTOŚĆ PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO :

### 1. CZĘŚĆ OPISOWA

- 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
  - 1.1.1. Parametry obiektu budowlanego
  - 1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
  - 1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – usługowe
  
- 1.2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
  - 1.2.1. Rozwiązania budowlano – konstrukcyjne
  - 1.2.2. Przedmiar robót
  - 1.2.3. Planowane koszty robót w oparciu o kosztorys inwestorski sporządzony metodą wskaźnikową
  - 1.2.4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych – specyfikacje techniczne (załącznik nr 2)

### 2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 2.1. Zgłoszenie o zamiarze wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz oświadczenie Zamawiającego stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane( załącznik nr1).
- 2.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.
- 2.3. Wytyczne Inwestora i uwarunkowania związane z przebudową i jej przeprowadzeniem.
- 2.4. Mapa pogładowa.
- 2.5. Mapa zasadnicza - plan sytuacyjny projektowanej ulicy w skali 1 : 500
- 2.6. Przekroje konstrukcyjne wraz z inwentaryzacją istniejących urządzeń naziemnych i podziemnych w skali 1 : 50.

# 1. CZĘŚĆ OPISOWA

## 1.1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Ulica gminna Drozdowa stanowi element istniejącego układu komunikacyjnego w miejscowości Bezrzecze zapewniająca obsługę ruch kołowego i pieszego jej mieszkańców oraz zakładanego rozwoju budownictwa mieszkalnego jednorodzinne poprzez podstawową sieć dróg publicznych w gminie Dobra.

### 1.1.1. Parametry obiektu: Ulica klasy D

- a) Pas pieszo - jezdny szerokości 5,00m, długości 251 m, powierzchnia pieszo - jezdni 1289 m<sup>2</sup>
- b) Zjazdy indywidualne i publiczne o powierzchni 102 m<sup>2</sup>
- c) Zieleń – trawnik o powierzchni 179 m<sup>2</sup>

### 1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

- a) Roboty drogowe planowanej przebudowy mieszczą się w granicach istniejącego pasa drogowego

### 1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-usługowe

W ramach planowanej przebudowy ulicy gminnej założono osiągnięcie parametrów technicznych i eksploatacyjnych odpowiadającym klasie ulicy D. Przebudowana ulica zapewnia dostępność dla mieszkańców (dojazdy do nieruchomości) oraz służb publicznych, specjalnych i ratunkowych. Przebudowa ulicy zdecydowanie poprawi bezpieczeństwo użytkowników pojazdów samochodowych i ruchu pieszych.

- 1.1.4. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997 – nie dotyczy.

## 1.2 OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1.2.1. Rozwiązania budowlano-konstrukcyjne – przygotowanie terenu budowy

- a) Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych (ST – załącznik nr 2)

### 1.2.2. Roboty ziemne polegające na wykonaniu wykopów, nasypów, rowów, plantowania podłoża w celu uformowania korpusu drogowego (ST – załącznik nr 2)

### 1.2.3. Odwodnienie korpusu drogowego (ST – załącznik nr 2)

- ] a) Wykonanie drenażu – sączków podłużnych z rurek PCV dla przejścia wód i odprowadzenia do studni chłonnych  
b) Dostosowanie i przebudowa istniejących urządzeń odwadniających znajdujących się w pasie drogowym i stanowiących własność Zamawiającego

#### 1.2.4. Podbudowy (ST – załącznik nr 2)

- a) Wykonanie koryta pod jezdnię, chodniki i zjazdy wraz z zagęszczeniem podłoża  
b) Ułożenie warstwy odsączającej z piasku grubości 10cm pod jezdnią i zjazdami  
c) Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0-2/31,5mm, grubości 20cm pod nawierzchnią jezdni i grubości 15cm pod nawierzchnią zjazdu

#### 1.2.5. Nawierzchnie (ST – załącznik nr 2)

- a) Ułożenie nawierzchni jezdni i zjazdów z kostki betonowej brukowej grubości 8cm na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 grubości 3-5cm

#### 1.2.6. Elementy ulic (ST – załącznik nr 2)

- a) Obramowanie konstrukcji jezdni i zjazdów poprzez ustawienie krawężników betonowych 30x15 na ławie betonowej z betonu B-10  
b) Ułożenie ścieków z prefabrykowanych elementów betonowych na ławie betonowej z betonu B-10

#### 1.2.7. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu (ST – załącznik nr 2)

- a) Ustawienie oznakowania pionowego kodeksowego na słupkach z rur stalowych

#### 1.2.8. Roboty wykończeniowe (ST – załącznik nr 2)

- a) Wykonanie trawników poprzez rozścielenie warstwy ziemi urodzajnej i obsianie mieszaniną traw

### 1.3 PLANOWANE KOSZTY ROBÓT BUDOWLANYCH

Szacunek planowanych kosztów robót budowlanych sporządzono w oparciu o specyfikacje techniczne (ST – załącznik nr 2), założenia wyjściowe do kosztorysowania, wizję lokalną w terenie oraz przedmiar robót. Do programu funkcjonalno – użytkowego wprowadzono kosztorys inwestorski sporządzony metodą wskaźnikową uwzględniający ceny netto i ceny brutto

#### 1.4 PLANOWANE KOSZTY PRAC PROJEKTOWYCH

Szacunek planowanych kosztów prac projektowych przyjęto na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (DZ.U. z dnia 8 czerwca 2004. Nr 130, poz. 1389). Przyjęto wskaźnik procentowy dla inwestycji drogowych – ulic równy 4% wartości robót budowlanych.

#### 1.5 SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH ODPOWIADAJĄCYCH ZAKRESOWI PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO (ZAŁĄCZNIK NR 2)

## 2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

### 2.1 REALIZACJA ROBÓT

Realizacja robót nastąpi na podstawie zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę. Stosowna dokumentacja została przedłożona do Wydziału Budownictwa w Starostwie Powiatowym w Policach. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z prawem budowlanym oraz oświadczenie Zamawiającego o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane załączono w załączniku nr 1

### 2.2 PRZEPISY PRAWNE I NORMY

- 2.2.1. Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (DZ.U. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami)
- 2.2.2. Uchwała nr XVI/254/04 Rady Gminy w Dobrej z dnia 26 sierpnia 2004 r. – strategia rozwoju gminy do roku 2020
- 2.2.3. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst ujednociony z późniejszymi zmianami)
- 2.2.4. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity z późniejszymi zmianami)
- 2.2.5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych
- 2.2.6. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (DZ.U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999 r. poz. 430)
- 2.2.7. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. tekst jednolity z późniejszymi zmianami -Prawo Budowlane

### 2.3 ZAŁĄCZNIKI DO PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

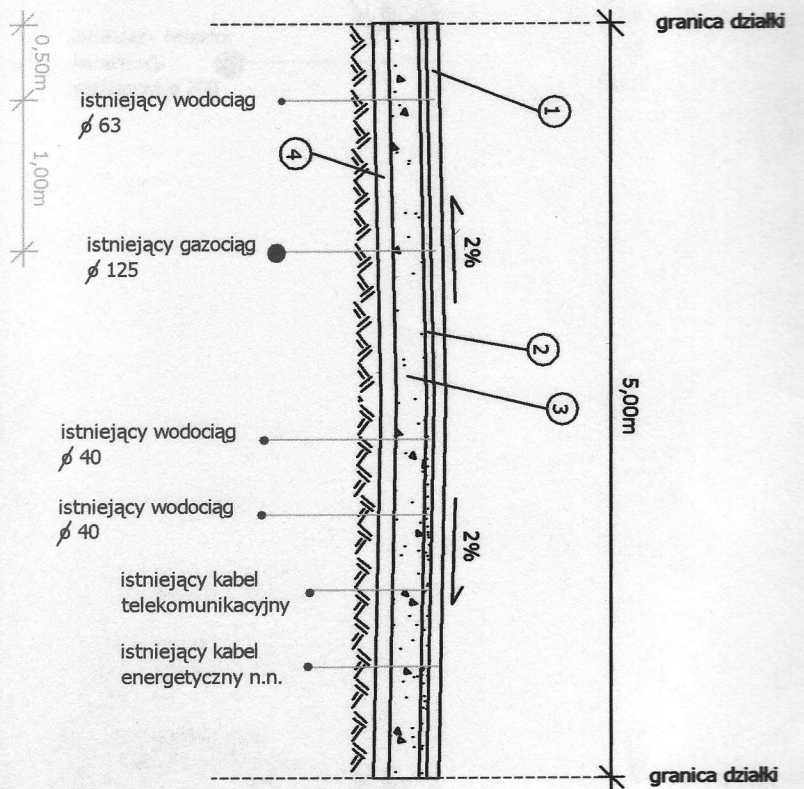
- 2.3.1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 na której podano planowane usytuowanie jezdni i innych elementów drogi

2.3.2. Przekroje konstrukcyjne korpusu drogowego w skali 1:50 dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych

#### 2.4 WYTYCZNE INWESTORSKIE I UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z BUDOWĄ I JEJ PRZEPROWADZENIEM

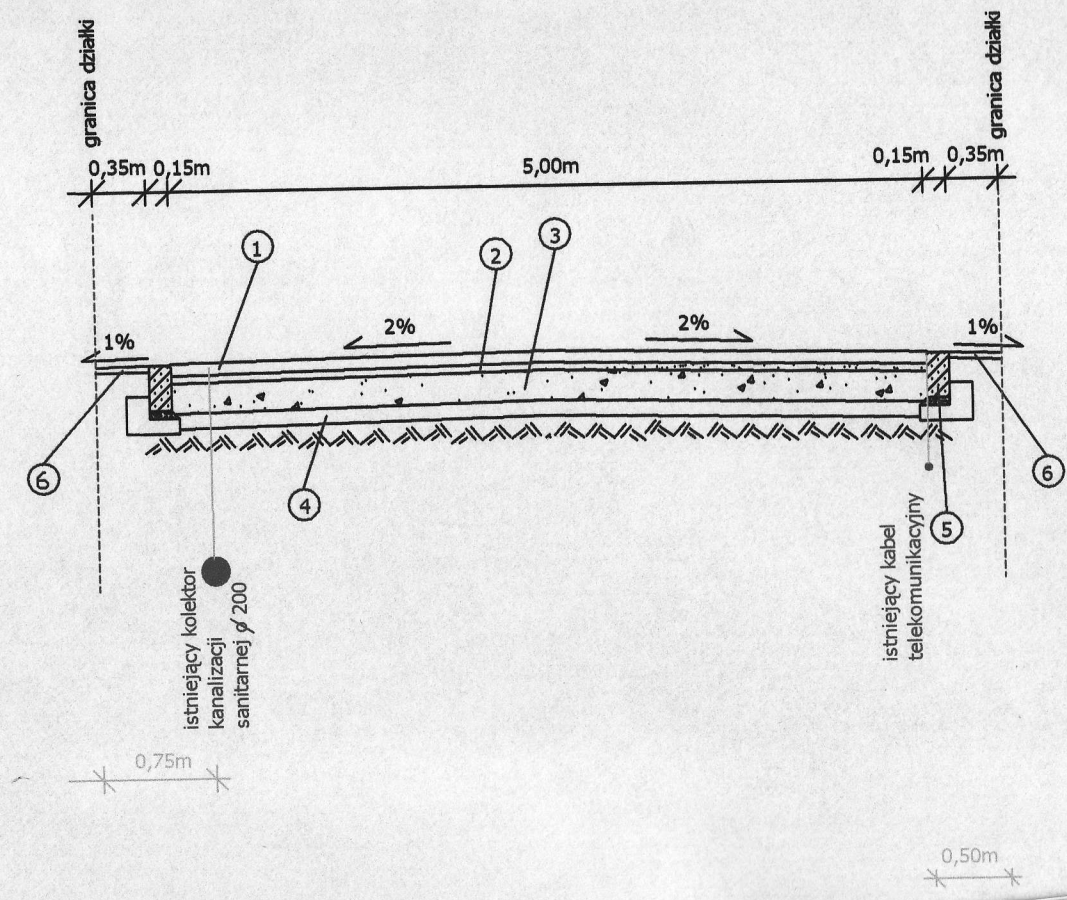
- 2.4.1. Roboty drogowe winny być prowadzone pod nadzorem uprawnionego inspektora
- 2.4.2. Prowadzenie robót nie może naruszać własności osób trzecich
- 2.4.3. Organizacja oraz urządzenie placu budowy i zaplecza należy do wykonawcy robót
- 2.4.4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania dróg dojazdowych na czas prowadzenia robót
- 2.4.5. Przed przystąpieniem do wykonania robót wymagane jest opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie zgodnie z Prawem Budowlanym tekst jednolity DZ.U. Nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami art. 42

- 1 - nawierzchnia z kostki betonowej grub. 8cm
- 2 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5cm
- 3 - podbudowa z kruszywa łamnego 0-2/31,5mm stabilizowanego mechanicznie grub. 20cm
- 4 - warstwa odsączająca z piasku grub. 10cm



<b>INWESTOR :</b>	
<b>OBIEKT :</b>	
<b>MIEJSCOWOŚĆ :</b>	
<b>NAZWA ULICY:</b>	
<b>BRANŻA :</b>	
<b>TYTUŁ :</b>	
<b>OPRACOWALI :</b>	
<b>Rys. nr 2</b>	





- 1 - nawierzchnia z kostki betonowej grub. 8cm
- 2 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5cm
- 3 - podbudowa z kruszywa łamnego 0-2/31,5mm stabilizowanego mechanicznie grub. 20cm
- 4 - warstwa odsączająca z piasku grub. 10cm
- 5 - krawężnik betonowy 100x30x15 na ławie bet. z oporem z betonu B-10
- 6 - pobocze ziemne obsiane trawą

<b>INWESTOR :</b>	
<b>OBIEKT :</b>	
<b>MIEJSCOWOŚĆ :</b>	
<b>NAZWA ULICY:</b>	
<b>BRANŻA :</b>	
<b>TYTUŁ:</b>	
<b>OPRACOWALI :</b>	
<b>Rys. nr 2</b>	

