

**URZĄD GMINY DOBRA**  
Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji  
ul. Graniczna 24a, 72-003 Dobra  
tel. 091-311-36-92

**Bogdan Ostrowski i Izabela Ostrowska**  
**„ELECTRIC LINE”**  
**Przedsiębiorstwo Projektowo**  
**Handlowo – Usługowe Spółka Jawna**  
**71-693 Szczecin, ul. Skrzetuskiego 16**  
**Inwestor:**  
**URZĄD GMINY DOBRA**  
**ul. Szczecińska 16 a**  
**72-003 Dobra**

Nasz znak: WKI.PP.MK.7324-236/09

W odpowiedzi na wniosek z dnia 09 czerwca 2009 r. (data wpływu 15.06.2009 r.) niniejszym informuje, że część **działki nr 628 i 656/270 obręb Bezrzecze** zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra (Uchwała Nr VII/79/99 Rady Gminy w Dobrej z dnia 09.11.1999r. opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego Nr 45 poz. 706 z dnia 29.11.1999 r.) oznaczone są symbolami:

**Część działki nr 628:**

- **Be.21 Mj/U** – przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregowa i wolnostojąca z usługami nieuciążliwymi.

**Część działki nr 656/270:**

- **Be.22MN** – przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niskiej intensywności,
- **Be.18U/UT** z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę gospodarczą, turystyczną i rekreacyjną.

Ponadto informuję, że część **działki nr 628 i 656/270 obręb Bezrzecze** zgodnie ze zmianą w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra w obrębie Bezrzecze (Uchwała Nr XXXV/443/06 Rady Gminy Dobra z dnia 24 lipca 2006 r. opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego Nr 89, poz. 1639 z dnia 04.08.2006 r.) oznaczone są symbolami:

**Część działki nr 628:**

- **1 KD** – przeznaczenie podstawowe: istniejąca droga publiczna gminna, o szerokości w liniach rozgraniczających 15 m,
- **2 KD** – przeznaczenie podstawowe: istniejąca droga publiczna gminna, o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m,
- **13 Kp** – przeznaczenie podstawowe: istniejący ciąg pieszy gminny,

**Część działki nr 656/270:**

- **1 KD** – przeznaczenie podstawowe: istniejąca droga publiczna gminna, o szerokości w liniach rozgraniczających 15 m,
- **3 KD** – przeznaczenie podstawowe: istniejąca droga publiczna gminna, o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m,
- **4 KD** – przeznaczenie podstawowe: istniejąca droga publiczna gminna o szerokości w liniach rozgraniczających 12 m,
- **5 KD** – przeznaczenie podstawowe: istniejąca droga publiczna gminna o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m,
- **6 KD** – przeznaczenie podstawowe: istniejąca droga publiczna gminna, o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m,
- **12 Kp** – przeznaczenie podstawowe: planowane ciągi piesze gminne.

Szczegółowe opisy dotyczące symboli znajdują się w w/w. uchwale, pozostałe oznaczenia umieszczone są na załączniku graficznym do przedmiotowej uchwały.

Niniejszym informuję, że od 1 stycznia 2004 r. dla terenu działki **45 obręb Bezrzecze** w związku z utratą ważności planu zagospodarowania przestrzennego – nie obowiązują żadne ustalenia.

W przypadku braku planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania oraz warunki zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy (zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 i art. 61 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami).

Z up. Wójta Gminy  
*Irena Ziątał*  
Kierownik Wydziału  
ds. Komunalnych i Inwestycji

## UCHWAŁA NR VII/79/99

Rady Gminy w Dobrej z dnia 9 listopada 1999 r.

w sprawie: zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra

Na podstawie art. 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, zm.: Dz. U. Nr 41 poz. 412) oraz w wykonaniu Uchwały Nr II/41/98 Rady Gminy w Dobrej z dnia 17 listopada 1998 r.

Rada Gminy uchwala co następuje:

### §1

Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra dla działki nr ew. 66/31 o powierzchni 42,16 ha w obrębie geodezyjnym Bezrzecze w gminie Dobra, woj. szczecińskie.

### §2

1. Zmiana planu obejmuje obszar, którego granice wyznaczają: od południa – tereny zainwestowane miasta Szczecina, od wschodu – granice miasta Szczecina, od północy droga do Szczecina – Głębokie, od zachodu teren łąk.
2. Granice obszaru zaznaczono na rysunku zmiany planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Przedmiotem ustaleń zmiany planu jest teren działki rolnej i teren oczyszczalni ścieków - oznaczonych na rysunku planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra zatwierdzonego uchwałą Nr VII/35/94 z dnia 08.12.1994 r. (Dz.Urz.Woj.Szcz. z 1994 r. NR 16, poz. 157), symbolem – RP i 18 NO.
4. Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmiany planu jest:
  - 1) umożliwienie realizacji zamierzeń inwestycyjnych właścicielom terenu zgodnie z art. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 1994 r.,
  - 2) potrzeba unormowania ładu przestrzennego oraz prawnego w celu umożliwienia zabudowy mieszkaniowej.
5. Ustalenia planu zawarte w tekście uchwały obejmują teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi, oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem Be. 21 Mj/U, teren zabudowy wielorodzinnej o niskiej intensywności oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem Be. 22 MN oraz zabudowy gospodarczej, turystycznej i rekreacyjnej oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem Be. 18 U/UT.
6. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się przeznaczenie podstawowe oraz przeznaczenie dopuszczalne wraz z warunkami jego dopuszczenia.
7. Uchwala się rysunek zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, zawarty w załączniku nr 1.
8. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku zmiany planu są obowiązującymi ustaleniami zmiany planu:
  - 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu bądź o różnych zasadach zagospodarowania,
  - 2) oznaczenia nieprzekraczalnych linii zabudowy.
9. Oznaczenia liniowe projektowanej infrastruktury technicznej, określające ich orientacyjny przebieg do uściślenia w projektach na etapie realizacji, nie stanowią przesądzeń lokalizacyjnych.
10. W przypadku linii rozgraniczających - przybliżonych, linii wewnętrznego podziału - przybliżonych, podstawą uściślenia ich przebiegu mogą być w szczególności: projekty zagospodarowania, projekty techniczne, plany koncepcyjne, projekty podziału parcelacyjnego.

URZĄD GMINY DOBRA Z ORYGINAŁEM

Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji  
ul. Graniczna 24a, 72-003 Dobra  
tel. 091-311-36-92

MŁODSZY REFERENT

mgr Magdalena Kurowska

### §3

#### Wyjaśnienia używanych pojęć

Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 2) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe.

### §4

#### Przepisy szczegółowe

1. Na terenie oznaczonym na rysunku zmiany planu symbolem Be. 21 Mj/U ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregowa i wolnostojąca z usługami nieuciążliwymi.  
Na terenie Be. 21 Mj/U ustala się:
  - 1) Maksymalną wysokość zabudowy – 2 kondygnacje,
  - 2) Dach wysoki o kącie nachylenia nie mniejszym niż 22° i nie większym niż 50°,
  - 3) Maksymalną powierzchnię zabudowy - 50% powierzchni działki,
  - 4) Na terenie działek dla budownictwa jednorodzinnego ustala się obowiązek zlokalizowania na niej co najmniej dwu miejsc postojowych dla samochodów osobowych na 1 mieszkanie, w przypadku lokalizacji usług lub rzemiosła nieuciążliwego odpowiednio więcej.
  - 5) Minimalną powierzchnię nieutwardzoną – zieloną – 50% powierzchni działki, ustalenie nie dotyczy terenu dla niezbędnych obiektów inżynierskich.
  - 6) Niezależnie od systemu wodociągowego w nowoprojektowanym osiedlu należy projektować studnie awaryjne o wydatku 15 dm<sup>3</sup>/d\*M.
2. Na terenie oznaczonym na rysunku zmiany planu symbolem Be. 22 MN ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niskiej intensywności.  
Na terenie Be. 22 MN ustala się:
  - 1) Maksymalną wysokość zabudowy – 2 kondygnacje,
  - 2) Dach wysoki o kącie nachylenia nie mniejszym niż 33° i nie większym niż 50°,
  - 3) Maksymalną powierzchnię zabudowy - 40%,
  - 4) Zakaz lokalizacji obiektów obniżających standard warunków mieszkaniowych,
  - 5) Przy realizacji parkingów naziemnych większych niż 8 miejsc postojowych należy wprowadzić zieleni wysoką i pośrednią,
  - 6) Minimalną powierzchnię nieutwardzoną – zieloną – 25%.
  - 7) Niezależnie od systemu wodociągowego w nowoprojektowanym osiedlu należy projektować studnie awaryjne o wydatku 15,0 dm<sup>3</sup>/d\*M.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 ustala się następujące przeznaczenie dopuszczalne:
  - 1) dotychczasowe użytkowanie gruntów do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ust. 1 i 2,
  - 2) sieci, studnie awaryjne, urządzenia i obiekty inżynierskie realizowane na potrzeby funkcjonowania zabudowy mieszkaniowej,
  - 3) dopuszcza się realizację kolejnej kondygnacji w dachu wysokim,
  - 4) drogi, urządzenia i obiekty komunikacyjne, w tym parkingi i garaże realizowane na potrzeby funkcjonowania zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
  - 5) dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń usług nieuciążliwych, na potrzeby funkcjonowania zabudowy mieszkaniowej, pod warunkiem skomponowania ich z zabudową mieszkaniową,
  - 6) realizację zieleni wysokiej i niskiej urządzonej,
  - 7) realizację zieleni wysokiej wzdłuż ciągów pieszych i ulic,
  - 8) małe obiekty kubaturowe, uzupełniające zabudowę osiedla (pawilony usługowe, kioski, garaże itp.) powinny być projektowane jako skomponowane z zabudową mieszkaniową,
  - 9) dopuszcza się lokalizację zagospodarowania tymczasowego niespełniającego ustaleń planu, pod następującymi warunkami:
    - a) dostosowania zagospodarowania, a w szczególności standardu obiektów tymczasowych do krajobrazu i otaczającej zabudowy, biorąc pod uwagę okres funkcjonowania zagospodarowania i obiektów,
    - b) braku kolizji z sieciami i urządzeniami podziemnymi,

URZĄD GMINY DOBRA  
Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji  
ul. Graniczna 24a, 72-003 Dobra  
tel. 091-311-33-92

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

24.06.2008

MŁODSZY REFERENT

mgr Magdalena Kurowska

- c) nie powodowania ograniczeń dla komunikacji kołowej, rowerowej i pieszej,
  - d) możliwości łatwej likwidacji i doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego lub możliwości wykorzystania zagospodarowania tymczasowego do celów zgodnych z planem.
4. Obiekty i urządzenia, o których mowa w ust. 3 można lokalizować pod warunkiem:
- 1) że stanowią uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego.
5. Na terenie oznaczonym na rysunku zmiany planu symbolem Be. 18 U/UT ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: zabudowa gospodarcza, turystyczna i rekreacyjna.  
Na terenie Be. 18 U/UT ustala się:
- 1) Maksymalną wysokość zabudowy - 1 kondygnacja.
  - 2) Minimalną powierzchnię nieutwardzoną – zieloną – 25%.
  - 3) Zakaz ustanawiania jako odrębnej własności (oddawania w użytkowanie wieczyste) terenu jeśli nie ma on dostępu do drogi publicznej.
  - 4) Przy realizacji parkingów naziemnych większych niż 8 miejsc postojowych należy wprowadzić zieleni pośrednią.
6. Na terenie, o którym mowa w ust. 5 ustala się następujące przeznaczenie dopuszczalne:
- 1) dotychczasowe użytkowanie gruntów do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ust.5,
  - 2) dopuszcza się realizację kolejnej kondygnacji w dachu wysokim,
  - 3) sieci, studnie awaryjne, urządzenia i obiekty inżynieryjne realizowane na potrzeby funkcjonowania zabudowy,
  - 4) drogi, urządzenia i obiekty komunikacyjne, w tym parkingi i garaże realizowane na potrzeby funkcjonowania zabudowy,
  - 5) Na terenie wyznaczonym na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy dla funkcji chronionych (mieszkalnictwa, oświaty, służby zdrowia), dopuszcza się okresowe (8 godzin) przebywanie ludzi związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, turystycznej, rekreacyjnej itp zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 05.11.1980 r. „W sprawie szczegółowych zasad ochrony przed elektromagnetycznym promieniowaniem jonizującym szkodliwym dla ludzi i środowiska” (Dz. U. Nr 25, poz. 101). Zgodnie z powyższym Rozporządzeniem zakłada się strefę ochronną drugiego stopnia. Szerokość tej strefy może ulec zmianie po zbadaniu rzeczywistego zasięgu oddziaływania promieniowania elektromagnetycznego po przeprowadzeniu bezpośrednich badań.
  - 6) dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń usług podstawowych, nieuciążliwych, na potrzeby funkcjonowania zabudowy mieszkaniowej pod warunkiem skomponowania ich z zabudową mieszkaniową,
  - 7) realizację zieleni pośredniej i niskiej urządzonej.
7. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, 2 i 5 obowiązują, z zastrzeżeniem przepisów szczególnych następujące ograniczenia:
- 1) ustala się zakaz:
    - a) lokalizacji obiektów powodujących przekroczenie dopuszczalnych norm zanieczyszczenia środowiska poza granicami przynależnej im działki lub wywołujących w obrębie swojej działki nieodwracalne zmiany środowiska,
    - b) wprowadzania nieoczyszczonych ścieków lub oczyszczonych w niewłaściwym stopniu ścieków do wód powierzchniowych i podziemnych.
8. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 ustala się zakaz dokonywania podziałów i wydzielania nowych działek wynikających z potrzeb:
- 1) nowego zagospodarowania tymczasowego,
  - 2) lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.
9. Dojazd do terenu ustala się istniejącą drogą wojewódzką DW 41418, łączącą Bezrzecze z Wołczkowem, V klasy technicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 020 DW.
10. Projektowane ulice oznaczone na rysunku planu symbolami:
- 1) KL – droga lokalna w liniach rozgraniczających 15 m,
  - 2) KD – droga dojazdowa w liniach rozgraniczających 10 m.

URZĄD GMINY DOBRA  
Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji  
ul. Graniczna 24a, 72-003 Dobra  
tel. 091-311-36-92

24.06.2009  
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

MŁODSZY REFERENT

mgr Magdalena Kurowska

## §5

1. Dla obszaru projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej wraz z usługami nieuciążliwymi, objętego zmianą planu obowiązują następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę - ustala się z wodociągu grupowego i ujęcia wody w Bezzreczu po jego rozbudowie.
- 2) Odprowadzenie ścieków sanitarnych - ustala się poprzez projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej do kanalizacji sanitarnej wsi Wołczkowo i dalej na oczyszczalnię ścieków grupową „Redlica”.
- 3) Odprowadzenie wód opadowych - ustala się poprzez projektowaną kanalizację deszczową do rzeki Bukowej po podczyszczeniu.
- 4) Zaopatrzenie w gaz - ustala się z gazociągu średniego ciśnienia w Bezzreczu.
- 5) Zasilanie w energię elektryczną - ustala się:
  - linia napowietrzna NWN-220 kV pozostanie bez zmian,
  - terenowe sieci napowietrzne przebiegające przez osiedle zostaną przeniesione poza obszar osiedla lub zastąpione liniami kablowymi,
  - na osiedlu będzie wybudowana sieć stacji transformatorowych 15/0.4 kV z liniami zasilającymi,
  - linie 15 kV zasilające osiedle zasilane będą z istniejących stacji transformatorowych m. Szczecina.
- 6) Zaopatrzenie w energię ciepłą - ustala się:
  - w zabudowie jednorodzinnej indywidualne kotłownie gazowe dla potrzeb własnych,
  - w zabudowie wielorodzinnej lokalne kotłownie gazowe wbudowane obsługujące jeden lub kilka budynków.
- 7) Odprowadzenie i unieszkodliwianie odpadów - ustala się poprzez składowanie na terenie gminy Dobra lub wywóz na wysypisko gminne w Smolęcinie gm. Kołbaskowo.
- 8) Telekomunikacja - ustala się:
  - na osiedlu będzie wybudowana kablowa sieć rozdzielcza z kanalizacją techniczną i słupkami rozdzielczymi,
  - abonenci osiedla będą podłączeni do systemu m. Szczecina,
  - decyzję w sprawie doprowadzenia do osiedla linii światłowodowej lub lokalizacji tam centrali telefonicznej podejmie miejscowy operator sieci telefonicznej.
- 9) Niezależnie od systemu wodociągowego w nowoprojektowanym osiedlu należy projektować studnie awaryjne o wydatku 15 dm<sup>3</sup>/d\*M.

## §6

1. Dla całego obszaru objętego zmianami planu obowiązuje Decyzja Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego nr OS - 6/7622/5/91 z dnia 17 listopada 1991 r. Dotycząca obszaru strefy ochrony zasobowej komunalnych ujęć wody podziemnej Pilchowo - Świerczewo - Arkonka w Szczecinie.

## §7

### Przepisy końcowe

1. Przepisy zawierające warunki ustalone w celu ochrony (kształtowania) środowiska naturalnego:
  - 1) mają pierwszeństwo przed przepisami zawierającymi warunki wynikające z innych przesłanek,
  - 2) dotyczą także tymczasowego zagospodarowania.
2. Zgodnie z art.10 ust.3; art.36 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0.% dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
3. Na obszarze objętym niniejszą zmianą planu miejscowego, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra zatwierdzony uchwałą Nr VII/35/94 z dnia 08.12.1994 r. (Dz.Urz.Woj.Szcz. z 1994 r. NR 16, poz. 157).
5. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Dobrej.
6. Zobowiązuje się Zarząd Gminy w Dobrej do:
  - 1) Ogłoszenia niniejszej uchwały wraz z rysunkiem zmiany planu na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobra.
  - 2) Naniesienia na rysunku miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra granic obszarów objętych niniejszą zmianą planu miejscowego zagospodarowania

**URZĄD GMINY DOBRA**

Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji  
ul. Graniczna 24a, 72-003 Dobra  
tel. 091-311-36-92

24.06.2009  
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**MŁODSZY REFERENT**

*mgr Magdalena Kurowska*

przestrzennego gminy z informacją, że podstawę decyzji administracyjnych w obrębie tego obszaru stanowi niniejsza zmiana planu.

3) Zamieszczenie stosownej informacji w tekście miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra.

7. Grunty rolne, które są przedmiotem niniejszej uchwały posiadają zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze - decyzją GZ.tr.051/602-17/99 Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 17.03.1999 r. dla gruntów rolnych klas III oraz decyzją GKN.2.N-6014-1-55/99 Wojewody Zachodniopomorskiego.

#### §8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Szczecińskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*mgr Teodor Les. Bryński*




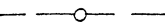

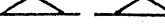
URZĄD GMINY DOBRA  
Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji  
ul. Graniczna 24a, 72-003 Dobra  
tel. 091-311-36-92

24.06.2009  
ZA ZGODNOŚĆ  
ZORYGINAŁEM

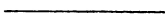
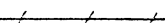





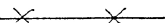

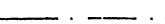
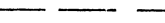
MŁODSZY REFERENT

*mgr Magdalena Kurowska*

## LEGENDA:

-   Granice terenu objętego zmianą
-  Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
-  Zalecany podział parcelacyjny
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy dla funkcji chronionych
- Be. 21 Mj/U Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
- Be. 22 MN Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności
- Be. 18 U/UT Teren zabudowy gospodarczej, turystycznej i rekreacyjnej
- Projektowana zielen izolacyjna

## INŻYNIERIA

-  Sieć wodociągowa
-  Sieć gazowa średniego ciśnienia
-  Kanalizacja sanitarna
-  Rurociąg tłoczny ścieków
-  PS Przepompownia ścieków
-  Kanalizacja deszczowa
-  Elektroenergetyczna linia napowietrzna NWN – 220 kV
-  Elektroenergetyczna linia napowietrzna SN – 15 kV do przeniesienia lub likwidacji
- eANW  Odcinek kabla – 15 kV do przeniesienia lub likwidacji
- T 4 Stacja transformatorowa 15/0,4 kV
-  Projektowana linia kablowa 15 kV
-  Kanalizacja teletechniczna

URZĄD GMINY DOBRA  
Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji  
ul. Graniczna 24a, 72-003 Dobra  
tel. 691-311-36-92

24.06.2008  
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

MŁODSZY REFERENT

  
mgr Magdalena Kurowska



## KOMUNIKACJA

020 DW - Droga wojewódzka DW 41418, łącząca Bezrzecze z Wołczkowem, V klasy technicznej

KL - Projektowana droga lokalna

KD - Projektowane drogi dojazdowe

◊ ◊ ◊ - Proponowany ciąg pieszy

URZĄD GMINY DOBRA  
Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji  
ul. Graniczna 24a, 72-003 Dobra  
tel. 091-311-36-92

24.06.2009  
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

MŁODSZY REFERENT

*LM*  
mgr Magdalena Kurowska