

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.1. Inwestor

1.2. Podstawa opracowania

2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

2.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

2.1.1. Lokalizacja inwestycji

2.1.2. Zabudowa sąsiadująca

2.1.3. Ukształtowanie terenu i warunki gruntowo – wodne

2.1.4. Istniejące obiekty kubaturowe

2.1.5. Zieleń istniejąca

2.2. Projektowane zagospodarowanie terenu

2.2.1. Prace rozbiórkowe

2.2.2. Opis ogólny układu urbanistycznego

2.2.3. Rozwiązania architektoniczne

2.2.4. Układ komunikacji kołowej i pieszej

2.2.5. Zieleń projektowana.

2.2.6. Sieci uzbrojenia terenu

2.2.7. Obszar oddziaływania obiektu

2.3 Ochrona konserwatorska

2.4 Ochrona środowiska

2.5 Dane liczbowe

3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

3.1. Przeznaczenie i program użytkowy budynku

3.2. Dane liczbowe budynku

3.3. Rozwiązania architektoniczno - budowlane

3.4. Układ konstrukcyjny budynku

3.5. Wentylacja

3.6. Wyposażenie budowlano – instalacyjne

3.7. Izolacje

3.8. Wykończenie wewnętrzne budynku

3.9. Wykończenie zewnętrzne budynku

3.10. Charakterystyka ekologiczna

3.11. Ochrona przeciwpożarowa

3.12. Charakterystyka energetyczna

3.13. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

3.14. Ochrona interesów osób trzecich

4. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

B.CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys.01	Projekt zagospodarowania terenu- plansza podstawowa	1:500
Rys.01Az	Projekt zagospodarowania terenu- plansza rozbiórki	1:500
Rys.01Ak	Plansza kordynacyjna	1:500
Rys.02.	Rzut parteru	1:50
Rys.03.	Rzut dachu	1:50
Rys.04.	Przekrój A-A	1:50
Rys.05.	Przekrój B-B	1:50
Rys.06.	Elewacje	1:50
Rys.06a.	Elewacje (panele przeciwsłoneczne)	1:50
Rys.07.	Elewacje	1:50
Rys.08	Warstwy przekrojowe	--
Rys.09	Słup alarmowy- schemat konstrukcji	1:50
Rys.10	Zestawienie stolarki okiennej	--
Rys.11	Zestawienie stolarki drzwiowej	--
Rys.12	Wykończenie szczytu ściany -przekrój	1:20

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem inwestycji jest budowa świetlicy środowiskowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 43/13 obręb Łęgi, Gmina Dobra Szczecińska. Projekt należy dostosować do indywidualnych warunków działki inwestycyjnej, topografii oraz warunków gruntowych oraz wymagań w danym rejonie minimalną głębokość posadowienia fundamentów.

1.1. Inwestor

Gmina Dobra
ul Szczecińska 16a
72-003 Dobra

1.2. Podstawa opracowania

- › Umowa z Inwestorem oraz i ustalenia uzyskane w trakcie odbytych spotkań roboczych.
- › Uzgodnienia z instytucjami, osobami prawnymi i fizycznymi będącymi stronami.
- › Konsultacje z rzeczoznawcami: ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, ds. higieniczno-sanitarnych, ds. bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ergonomii.
- › Opinia geotechniczna dot. warunków posadowienia sporządzona przez „PETRUS” Maciej Piotrowski
- › Obowiązujące przepisy.
- › Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr 5/2015 z dnia 17.08.2015

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

2.1.1 Lokalizacja inwestycji

Teren inwestycji zlokalizowany jest na działce nr ewid. 43/13, Gmina Dobra (Szczecińska), obręb Łęgi. Powierzchnia działki wynosi 10.962 ha. Komunikacja zapewniona jest bezpośrednio z drogi powiatowej nr 177, ul. Na Świdwie.

Na terenie opracowania nie występują znaczne różnice wysokości. Wartości rzędnych terenu w granicach opracowania wahają się na poziomie od 14,27 m n.p.m. do 14,4 m n.p.m.

2.1.2 Zabudowa sąsiadująca

Zabudowa sąsiadująca jest umiarkowanie jednorodna pod względem architektonicznym. Istniejące obiekty kubaturowe charakteryzują się zbliżonymi gabarytami i funkcją. Dominującą funkcją jest budownictwo jednorodzinne.

2.1.3 Ukształtowanie terenu i warunki gruntowo-wodne

Na projektowanej działce nie istnieją znaczące różnice wysokości.

Należy zwrócić szczególną uwagę na warunki gruntowe panujące w obszarze planowanej inwestycji.

- Niniejszym zobowiązuje się wykonawcę do postępowania zgodnie z opracowaniami geologicznymi / geotechnicznymi.
- Przed przystąpieniem do wykonywania fundamentu każdorazowo należy zbadać rzeczywiste warunki gruntowe.
- W razie rozbieżności zawiadomić projektanta konstrukcji.
- Odbioru dna wykopu oraz potwierdzenia rzeczywistych warunków gruntowych dokona uprawniony geolog.

2.1.4 Istniejące obiekty kubaturowe

Na przedmiotowej działce znajduje się istniejący budynek pełniący funkcję świetlicy środowiskowej oraz obiekty małej architektury.

2.1.5 Zieleń istniejąca

Na przedmiotowej działce występuje w przeważającej mierze zieleń niska. Nie przewiduje się wycinki drzew, w przypadku zbliżania się do drzew i krzewów podczas prac budowlanych należy je odpowiednio zabezpieczyć poprzez ogrodzenie strefy korzeniowej, wykopy w strefie korzeniowej należy wykonać ręcznie.

2.2 Projektowane zagospodarowanie terenu

2.2.1 Prace rozbiórkowe

Na przedmiotowej działce należy wykonać prace związane z rozbiórką istniejącej świetlicy środowiskowej oraz obiektów małej architektury- **projekt rozbiórki wg. odrębnego opracowania**

2.2.2 Opis ogólny układu urbanistycznego

Projektowana zabudowa lokalizowana jest na działce nr ewid. 43/13, Gmina Dobra Szczecińska, obręb Łęgi zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr 5/2015, wydanej przez Wójta Gminy Osina dnia 17.08.2015 r.

- › funkcja zabudowy: obiekt użyteczności publicznej, zabudowa wolnostojąca, parterowa

Zatem warunek jest spełniony.

- › wskaźnik powierzchni zabudowy wynosi ~ 1,1% powierzchni działki inwestycji i nie przekracza 20%.

Zatem warunek jest spełniony.

- › nieprzekraczalna linia zabudowy: zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr 5/2015 (załącznik graficzny)

Zatem warunek jest spełniony.

- › szerokość elewacji frontowej wynosi 7,2 m i nie przekracza max 20m

Zatem warunek jest spełniony.

- › Wysokość zabudowy wynosi 5,51 m do kalenicy i nie przekracza max 7m

Zatem warunek jest spełniony.

- › Wysokość od poziomu terenu do okapu – 2,97 m i nie przekracza max. wysokości 5m

Zatem warunek jest spełniony.

- › geometria dachu – dach dwuspadowy, ze spadkiem 35%

Zatem warunek jest spełniony.

- › Projektowany budynek posadowiony jest w odległości wskazanej na projekcie zagospodarowania terenu (4,5 m) od granicy nieruchomości sąsiedniej, tj. działki nr ewid. 86:

Działka drogowa o nr ewid. 86 nie posiada utwardzonej nawierzchni jezdni, w związku z tym nie ma możliwości wyznaczenia krawędzi jezdni. Przedmiotowa działka stanowi pas drogowy drogi gminnej o szerokości 11,88 m. W celu określenia odległości budynku od przyszłej krawędzi jezdni wyznaczono oś pasa drogowego stanowiącą jednocześnie oś przyszłej jezdni. Założono jezdnię o szerokości 6,0 m dwukierunkową o dwóch pasach ruchu po 3,0 m każdy. Przewidywana krawędź jezdni znajduje się wówczas w odległości od granicy pasa drogowego równej 2,9 m co zapewnia zlokalizowanie ewentualnego chodnika. Przy powyższych założeniach

budynek oddalony będzie od krawędzi jezdni na odległość 7,4 m co spełnia wymagania art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych tj. minimalną odległość 6,0 m.

Zatem warunek jest spełniony.

2.2.3 Rozwiązania architektoniczne

Budynek posiada jednorodną bryłę przekrytą dachem o spadku 35 %. Obiekt zaprojektowano jako świetlicę środowiskową. Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Na działce projektuje się słup alarmowy (system obrony cywilnej)- lokalizacja wskazana na planie zagospodarowania terenu (rys. 01).

Wys. słupa: 10m wysokości nad powierzchnią gruntu.

Konstrukcja stożkowa o przekroju okrągłym.

Na podstawie z rozstawem otworów 300x300mm.

Posadowienie na zespole kotwiącym- fundament wylewany na miejscu budowy.

Słup wyposażony w syrenę alarmową.

2.2.4 Układ komunikacji kołowej i pieszej.

Działka obsługiwana jest z drogi powiatowej dz. nr 177, ul. Na Świdwie. Z uwagi na charakter funkcjonalno - użytkowy inwestycji oraz zewnętrzne warunki komunikacji (istniejące miejsca postojowe lub możliwość parkowania) nie projektuje się miejsc postojowych na terenie przedmiotowej działki. Istniejące miejsca parkingowe , dające także możliwość parkowania osobom niepełnosprawnym w ilości 5 sztuk wskazane są na planszy zagospodarowania terenu (rys. 01)

2.2.5 Zieleń projektowana.

Powierzchnie projektowane – zieleń niska.

2.2.6 Sieci uzbrojenia terenu (rozwiązania w projektach branżowych)

- › Instalacja wodociągowa - istniejące przyłącze, zgodnie z umową o zaopatrzenie w wodę zawartą w dniu 17.06.2011 z Wodociągami Zachodniopomorskimi Sp. z o. o.

(patrzteczka – dokumenty)

- › Instalacja kanalizacji sanitarnej – zgodnie z warunkami przyłączenia do kanalizacji sanitarnej, znak: WKI.WT.7021.174.2015.MK

(patrzteczka – dokumenty)

- › Instalacja elektroenergetyczna – istniejące przyłącze
Zgodnie z umową nr D/I/31/10186221/00213/0 z dnia 11.02.2014

(patrz teczka – dokumenty)

› Instalacja gazowa -

Zgodnie z otrzymanymi warunkami przyłączenia nr ZDK-4100-103244/15 z dnia 12.06.2015

(patrz teczka – dokumenty)

› Instalacja kanalizacji deszczowej - zgodnie z warunkami przyłączenia do kanalizacji deszczowej, znak: WKI.WT.7021.174.2015.MK

(patrz teczka - dokumenty)

Kolizje z siecią teletechniczną nie występują, z uwagi na zbliżenie podczas prac budowlanych zobowiązuje się wykonawcę do zachowania szczególnej ostrożności oraz prowadzenie prac w kontakcie z służbami technicznymi operatora.

2.2.7 Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu zamyka się we fragmencie działki nr 43/13 (granice opracowania - zakres wtórnika określone są na planie zagospodarowania terenu w części rysunkowej projektu, rys. 01)

2.3. Ochrona konserwatorska

Nie dotyczy. Przedmiotowy teren nie jest objęty i nie występują obiekty objęte ochroną konserwatorską.

2.4. Ochrona środowiska

Zgodnie z paragrafem 3, ust. 1, pkt 53, 63, 72a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2004r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem się przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 oraz Dz. U. Nr 92, poz. 769/2005r.) przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport może być wymagany.

Zgodnie z nw ustawami i rozporządzeniami:

- 1) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 ze zm.);
- 2) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. Nr 77 z 2010 r., poz. 510 ze zm.);
- 3) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 listopada 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2013 poz. 1302);
- 4) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z dnia 16 października 2014r., poz. 1409).

- 5) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z dnia 16 października 2014 r., poz. 1408).
- 6) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z dnia 7 października 2014r., poz. 1348).
- 7) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25 z 2011 r., poz. 133 ze zm.);
- 8) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.),

projektowana inwestycja:

- nie wpłynie negatywnie na siedliska oraz gatunki roślin i zwierząt będące celem ochrony w obszarze NATURA 2000,
- nie wpłynie negatywnie na integralność obszaru NATURA 2000.
- nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przy zachowaniu i przestrzeganiu wszystkich wymaganych norm prawnych z zakresu ochrony środowiska w czasie budowy i eksploatacji ww. przedsięwzięcia stwierdza się, że:

- inwestycja będzie spełniała wszystkie wymogi wynikające z przepisów ochrony środowiska,
- nie wystąpi znaczące istotne oddziaływanie na obszar NATURA 2000,
- spełnione będą przepisy z zakresu ochrony środowiska,
- inwestycja nie wpłynie negatywnie na siedliska oraz gatunki roślin i zwierząt będące celem ochrony w obszarze NATURA 2000, jak też na jego integralność.

Przy zachowaniu i przestrzeganiu wszystkich wymaganych norm prawnych z zakresu ochrony środowiska nie wystąpi znaczące istotne oddziaływanie przedsięwzięcia na obszar NATURA 2000.

Projekt budowlany ww. przedsięwzięcia spełnia wymogi przepisów ochrony środowiska.

2.5. Dane liczbowe

Powierzchnia działki 1.0962 ha (10962.00 m²)

Pow. zabudowy

Powierzchnia zabudowy

budynku	120,24 m ²
osłony śmietnikowej	2,75 m ²
łącznie	123 m ²

Proj. Nawierzchnia utwardzona

Dojście do budynku - kostka, polbruk	86,5 m ²
Istniejąca nawierzchnia utwardzona	~69,7 m ²
Łącznie	156,1 m ²
Pow. biologicznie czynna	1.0806 ha

3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

3.1. Przeznaczenie i program użytkowy budynku

Projektowany budynek- świetlica środowiskowa, obiekt użyteczności publicznej.

3.2. Dane liczbowe budynku

Suma powierzchni użytkowej obiektu	93,2 m ²
Kubatura	~597 m ³
Wysokość budynku w kalenicy	5,51 m
Długość elewacji frontowej budynku	7,2 m
Wysokość w świetle kondygnacji mieszkalnej	
– pełna wysokość	4,98 m
– przy suficie podwieszanym	3,40 m

Zestawienie pomieszczeń

Nr.:	NAZWA	POWIERZCHNIA [m ²]	POSADZKA
0/1	Sala zajęć	55,63	Panele laminowane
0/2	Przedsiónek	5,75	Panele laminowane/gres
0/3	Toaleta	3,95	Gres
0/4	Toaleta	4,15	Gres
0/5	Toaleta dla osób niepełnosprawnych	7,22	Gres
0/6	Pom. gospodarcze	2,77	Gres
0/7	Kuchnia	9,33	gres
0/8	Komunikacja	4,40	
SUMA		~ 93,2 m²	

Szczegółowe zestawienia powierzchni poszczególnych pomieszczeń znajdują się na rysunkach.

3.3. Rozwiązania architektoniczno – budowlane

Forma i funkcja obiektu

Obiekt zaprojektowano jako budynek pełniący funkcję świetlicy środowiskowej z węzłem sanitarnym, zapleczem kuchennym i salą przeznaczoną na pobyt dzieci.

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Dach o spadku 35°. Wszystkie pomieszczenia posiadają dogodne usytuowanie względem stron świata.

Forma i wykończenie zewnętrzne zostały dobrane tak, aby harmonizować z otaczającą zabudową i zagospodarowaniem. Sposób wykończenia został przedstawiony na rys. elewacji.

Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Projektowany budynek wysokością i gabarytami powinien odpowiadać zabudowie zlokalizowanej w niedalekim sąsiedztwie oraz zapisom zawartym w decyzji o decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Budynek przekryty dachem ze spadkiem 35°, otoczony zielenią projektowaną niską. Budynek zaprojektowano w jednolitym charakterze, zabudowa powinna być wkomponowana w istniejące ukształtowanie terenu i kształt działki.

3.4. Układ konstrukcyjny budynku - WEDŁUG BRANŻY KONSTRUKCJI **Opis rozwiązań projektowych budynku:**

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej

Dach: Prefabrykowany więźar kratowy

Układ fundamentów: ławy fundamentowe na kształt rusztu

3.4. 1 Fundamenty i ściany fundamentowe

Posadowienie budynku zaprojektowano jako bezpośrednie. Fundament należy wykonać z betonu C20/25 i zbroić stalą A-IIIN RB500. Otulina prętów zbrojeniowych: dolna 5cm, boczna i górna 3cm. Fundament należy posadowić na min. 5cm. warstwie chudego betonu. Ściany fundamentowe żelbetowe.

3.4.2 Ściany nośne

Ściany parteru gr. 24cm murowane.

Ściany murowane zwieńczone wieńcem z betonu C20/25 zbrojona stalą A-IIIN RB500. Otulina prętów zbrojeniowych wynosi 2,0cm

3.4.3 Ściany działowe

Wg. projektu branży architektonicznej.

3.4.4 Strop

Nie dotyczy

3.4.5 Nadproża i podciągi

Projektuje się nadproża i podciągi żelbetowe jedno- i wieloprzęsłowe o wymiarach jak na rysunku, z betonu C20/25 zbrojona stalą A-IIIN RB500. Otulina prętów zbrojeniowych wynosi 3,0cm.

3.4.6 Słupy

Projektuje się o wymiarach jak na rysunkach, z betonu C20/25 zbrojona stalą A-IIIN RB500. Otulina prętów zbrojeniowych wynosi 3,0cm.

3.4.7 Klatka schodowa

Nie dotyczy

3.4.8 Konstrukcja dachu

Wykonać z drewnianych prefabrykowanych wiązarów kratowych.

Kratownice w ścianach szczytowych należy wymiarować z uwzględnieniem parcia wiatru.

UWAGA:

Roboty prowadzić w okresie suchym bez gwałtownych i długotrwałych opadów. Nie wolno dopuścić do zalania wykopów fundamentowych.

Nad pomieszczeniami 0/2, 0/3, 0/4, 0/4, 0/5, 0/6 i 0/7 należy wykonać sufit podwieszany, monolityczny, z poszyciem z płyt gipsowo- kartonowych na ruszcie z profili sufitowych.

UWAGA:

WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE BUDYNKU ORAZ PRZEBICIA WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM WYKONAWCZYM BRANŻY KONSTRUKCJI.

3.5 Wentylacja

Wentylacja grawitacyjna wywiewna kuchni, łazienek, pomieszczeń gospodarczych, została zapewniona poprzez indywidualne piony wentylacyjne wykonane w systemie np. Presto., ocieplone, wyprowadzone ponad dach budynku. Wspomaganie wentylacji grawitacyjnej zapewniono także w kuchni.

3.6 Wyposażenie budowlano – instalacyjne

Projektuje się następujące instalacje:

- Instalacja wodociągowa
- Kanalizacja sanitarna.
- Kanalizacja deszczowa.
- Instalacja elektryczna
- Instalacja odgromowa.
- Orurowanie dla potrzeb telewizji kablowej.

3.7 Izolacje

Izolacje przeciwwilgociowe

Hydroizolacje bitumiczne

Izolacje termiczne

zgodnie zestawieniem warstw przekrojowych

ściany – wełna mineralna

ściana fundamentowa – styropian ekstrudowany

podłoga na gruncie – styropian ekstrudowany

3.8 Wykończenie wewnętrzne

Ściany i sufity

Przegrody murowane – wykończenie tynkiem cementowo-wapiennym.

Elementy zabudowy z wykorzystaniem systemu z płyt GK- gruntowane szpachlowane i malowane.

Ściany działowe murowane lub w konstrukcji systemowej z płyt GK

Nad pomieszczeniami 0/2, 0/3, 0/4, 0/4, 0/5, 0/6 i 0/7 oraz w części pom 0/1 należy wykonać sufit podwieszany, monolityczny, z poszyciem z płyt gipsowo- kartonowych na ruszcie z profili sufitowych.

Płyty należy opierać na podkonstrukcji stalowej z użyciem systemowych przekładek termicznych.

Warstwy podłogowe w poszczególnych pomieszczeniach i ciągach komunikacyjnych wg rysunków części architektonicznej.

Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami akrylowymi lub emulsyjnymi w kolorze NCS S 1000-N. Wiązary drewniane malować na kolor biały NCS S 0300-N farbą przystosowaną do wykończenia drewna.

Drewno zagrożone wilgocią dodatkowo zabezpieczyć odpowiednim impregnatem.

Posadzki i podłogi

- Podłoga w pomieszczeniach: sala zajęć (0/1), przedsionek (0/2), komunikacja (0/8), : panele laminowane (płyta HDF), drewnopodobne, przeznaczone do pomieszczeń użyteczności publicznej, klasa ścieralności 33 AC5, wzór deska, kolor dąb jasny bielony, np. model Aurum Kronopol GUSTO Dąb Ceylon AC5 4V



Kolorystyka i powierzchnia

- Podłoga w pomieszczeniach mokrych: toaleta 0/3), toaleta 0/4, toaleta 0/5, pom. gospodarcze (0/6) oraz kuchnia 0/7) : posadzka z gresu o wymiarach 60x60, cokoły wysokości 5cm z tego samego materiału w miejscach przylegających do ściany malowanej,

np. (Moondust Light Grey, Opoczno)

Właściwości płytek:

Wymiar: 60x60 (59,4 x 59,4 cm)

Grubość: 10mm

Nasiąkliwość: <0,1%

Odporność na ścieranie: <150mm²

Odporność na zabrudzenia: 4

Odporność na środki chemiczne

Odporność na wysokie stężenie kwasów

Krawędzie rektyfikowane

Stopień antypoślizgowości: R10

Kolorystyka i powierzchnia:



Łazienki w strefach mokrych należy dodatkowo zabezpieczyć przeciwwilgociowo wykorzystując rozwiązania systemowe np. firmy Sopro.

Warstwy podłogowe w poszczególnych pomieszczeniach i ciągach komunikacyjnych wykonywać wg rysunków części architektonicznej.

Parapety

Parapety wewnętrzne z płyty laminowanej POSTFORMING (kolor jasny szary) lub drewniane.

Drzwi

Drzwi do pokoi i łazienek płytowe, pełne z systemową ościeżnicą drewnianą, kolor okleiny jasny szary, NCS S 2000-N , zaopatrzone w odbojnicę. Klamki aluminiowe w kolorze naturalnym.

Drzwi do łazienki i do garderoby w dolnej części zaopatrzone w kratkę o powierzchni czynnej otworów 0,022m² lub podcięte 3 cm ponad wykończoną posadzkę.

W pomieszczeniu 0/1 projektuje się mobilną ścianę przesuwą umożliwiającą podział sali na dwie mniejsze. Skrzydła przesuwne, pełne, kolor jasny szary, panele jezdne z zastosowaniem ram stalowych i profili aluminiowych, podwieszane za pomocą systemowych zestawów mocowanych do oddzielnie zaprojektowanej pod ścianę stalowej konstrukcji wsporczej. Ściana przesuwana dzwiękoszczelna, izolacyjność akustyczna $R_w, P = \min 48 \text{ dB}$.

3.9 Wykończenie zewnętrzne

Elewacje budynku

Pokrycie z blachy cynkowo-tytanowej na rąbek stojący, prepatynowanej, kolor najbardziej zbliżony do: szary, RAL 7040. Szerokości paneli dostosować do podziałów stolarki okiennej i drzwiowej. Patrz: rysunki elewacji, część architektura.

Cokoły:

Cokoły na wysokość 0,10 m powyżej poziomu terenu przy ścianie zewnętrznej, pokrytej tynkiem mozaikowym cienkowarstwowym, w kolorze RAL 7024.
patrz rys. elewacje

Pokrycie dachu

Pokrycie z blachy cynkowo-tytanowej, prepatynowanej, na rąbek stojący/ płyty dachowe kolor najbardziej zbliżony do: szary, RAL 7040. Szerokości paneli dostosować do podziałów stolarki okiennej. Patrz: rysunki elewacji i dachu, część architektura.

System odwodnienia

Zastosowano system odwodnienia o przekroju prostokątnym w kolorze grafitowym, dostosowany do dachów bezokapowych, np. firmy galeco.

Obróbki blacharskie

Wszystkie obróbki blacharskie należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej, prepatynowanej, zbliżonej do koloru: szary RAL 7004.

PRZED ZAMÓWIENIEM I WYKONANIEM ELEMENTÓW NALEŻY WYKONAĆ POMIARÓW SPRAWDZAJĄCYCH NA BUDOWIE.

WSZYSTKIE ELEMENTY NIEWIDOCZNE OCYNKOWANE OGNIOWO, WSZYSTKIE OTWORY PRZEWIDZIANE W PROJEKTOWANYCH ELEMENTACH NALEŻY WYKONAĆ PRZED OCYNKOWANIEM. W ZAMKNIĘTYCH NALEŻY PRZEWIDZIEĆ NAWIERCANE OTWORY DOPROWADZAJĄCE POWIETRZE -WEDŁUG ZALECEŃ WYKONAWCY.

Daszek szklany

Projektuje się systemowy daszek szklany nad wejściem do budynku.
Szkło bezpieczne, hartowane na odciągach. Wymiar jednego daszku 90x215, wysokość zawieszenia 2,65 m ponad poziom terenu przy wejściu do budynku.

Okna, drzwi wejściowe

Stolarka drewniana lub aluminiowa – kolor szary, Ral 7004

Według zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej. (Patrz rys. : branża architektura)
Stolarka zewnętrzna musi zapewnić normowe parametry izolacyjności akustycznej i cieplnej wewnątrz pomieszczeń.

Drzwi zewnętrzne projektowane jako aluminiowe, panelowe, dostosowane do

systemu okien podnoszono-przesuwnych, np. firmy aluprof. Powinny spełniać współczynnik przenikania ciepła U_{max} 1,7.

Okna, drzwi balkonowe i powierzchnie przezroczyste nie otwieralne powinny spełniać współczynnik przenikania ciepła U_{max} -przy temperaturze pomieszczenia ogrzewanego $>16^{\circ}C$ 1,3, przy temperaturze pomieszczenia ogrzewanego $<16^{\circ}C$ 1,8.

Okna projektowane jako aluminiowe- System drzwi balkonowych podnoszono-przesuwnych z przegrodą termiczną MB-77HS.

Głębokość konstrukcyjna kształtowników drzwi wynosi: 77 mm (skrzydło), 174 mm (ościeżnica 2-szynowa).

- Profile stosowane w systemie mają konstrukcję trzykomorową, gdzie centralną komorę stanowi komora izolacyjna pomiędzy kształtowymi przekładkami termicznymi o szerokości 43, 42, 35 lub 27 mm.

- System umożliwia uzyskanie, bez zmiany podstawowych profili i akcesoriów, 2 wariantów konstrukcji różniących się izolacją termiczną. Pierwszy wariant (MB-77HS ST) z pustą komorą centralną między przekładkami termicznymi cechuje się najniższą izolacją termiczną. Drugi wariant drzwi (MB-77HS HI) z komorą centralną wypełnioną specjalnym wkładem izolacyjnym lub z przegrodą, między przekładkami termicznymi, dzielącą wewnętrzną komorę powietrzną na 2 części cechuje wyższa izolacja. Dzięki wariantowości konstrukcji uzyskuje się możliwość zaspokojenia różnorodnych potrzeb użytkowników zachowując niskie koszty magazynowania elementów systemu i produkcji drzwi.

- Stosunkowo niski współczynnik przenikania ciepła ram U_f jest zapewniony dzięki szerokim przekładkom termicznym, wkładom polietylenowym oraz komorowym profilom tworzywowym montowanym w pasach izolacji termicznej.

- Wysoka szczelność na wodę i powietrze możliwa jest do uzyskania dzięki specjalnym kształtom uszczelek przemykowej i przyszybowej oraz okuciom umożliwiającym opadnięcie skrzydła na ościeżnicę w ostatnim etapie zamykania skrzydła drzwi.

- Większość uszczelek (np. uszczelki przyszybowe i przemykowa wewnętrzna) montuje się w sposób ciągły, bez przycinania w narożach, łącząc końce uszczelek w połowie długości górnych poprzeczek ram drzwiowych. Uszczelkę przemykową skrzydła przycina się pod kątem 45° i klei w narożach lub pod kątem 90° i przykleja do gumowego narożnika. Taki sposób montażu uszczelek gwarantuje bardzo dobrą szczelność na przenikanie wody i powietrza.

- Listwy przyszybowe o kształcie zamkniętym, zarówno w wersji Standard jak i Prestige, pozwalają na wytrzymałe zamocowanie wypełnień, co znacznie ułatwia uzyskanie konstrukcji antywłamaniowych. W listwach tych mocuje się pozycjonujące wałki z EPDM, które ułatwiają montaż listew w ramie okna lub drzwi.

- Uszczelki przyszybowe wewnętrzne są głęboko osadzone w listwach

przyszybowych, dlatego też są mało widoczne od strony wewnętrznej.

- Zakresy możliwych do zaszklania grubości szyb skrzydło drzwi – od 13,5 do 58,5 mm. Szeroki zakres zaszklania pozwala na montaż wszystkich spotykanych na rynku typów szyb dwukomorowych, akustycznych lub antywłamaniowych.
- Zastosowanie typowych rowków okuciowych pozwala na montaż większości dostępnych na rynku okuć podnoszących-przesuwających jak i przesuwających, np. G-U, Hautau, Siegenia.
- Drenaż profili można wykonać w wersjach krytej lub widocznej z dekoracyjną zaślepką.
- Profile zespolone wersji MB-77HS ST oraz HI można poddawać procesowi lakierowania proszkowego i anodowania.
- Narożniki są oferowane jako elementy wykonane z kształtowników wytłaczanych i pozwalają stosować proces zagniatania lub kołkowania z użyciem kleju 2-składnikowego Coralglue.
- Technologia wykonania konstrukcji jest maksymalnie uproszczona, aby czas wykonania drzwi był minimalny.
- Do wykonania większości obróbek można użyć oprzyrządowania (szablony wiertarskie, praski lub wykrojniki).
- Maksymalne gabaryty skrzydeł drzwi znacznie przekraczają wartości uznawane za standardowe : Hs=3,2m, Ls=3,3m. Maksymalny ciężar skrzydła - 400 kg.
- System MB-77HS jest kompatybilny z innymi systemami firmy Aluprof, szczególnie z MB-86. Dzięki temu wiele elementów ma zastosowanie w więcej niż jednym systemie, np. listwy przyszybowe, uszczelki, okucia i większość akcesoriów.

SYSTEM FASADOWY MB-SE75

Przeznaczeniem systemu elementowej ściany osłonowej MB-SE75 są indywidualne realizacje obiektowe, w których do podstawowych wymogów należy szybki montaż oraz eliminacja rusztowań zewnętrznych podczas budowy.

Konstrukcja fasady MB-SE75 składa się z segmentów mocowanych do konstrukcji nośnej budynku oraz łączonych pomiędzy sobą. Prefabrykacja elementów odbywa się w warsztacie produkcyjnym, co prowadzi do zdecydowanego podwyższenia jakości wyrobu finalnego. Z tak przyjętej koncepcji technicznej wynikają podstawowe zalety tego rozwiązania: montaż na budowie dzięki stosowaniu kompletnych oszklonych segmentów jest zdecydowanie szybszy, niż przy tradycyjnych fasadach słupowo-ryglowych, całkowite wyeliminowanie rusztowań zewnętrznych obniża także koszty prowadzenia budowy.

System fasady elementowej spełnia najwyższe wymagania techniczne i estetyczne.

Zabudowa wykonana w tym systemie zarówno od strony zewnętrznej jak i wewnętrznej charakteryzuje się widoczną szerokością kształtowników 75 mm, z wąską, 9-milimetrową szczeliną dylatacyjną pomiędzy poszczególnymi segmentami.

W zależności od wymagań wytrzymałościowych system obejmuje szereg profili o głębokości 85-145 mm. Wypełnienia fasady MB-SE75 mogą mieć grubość w zakresie od 26-42 mm. System ten charakteryzuje się bardzo dobrą ochroną cieplną budynku, współczynnik przenikania ciepła U_f dla słupów i rygli w zależności od ich funkcji i budowy mieści się w granicach od 1,56 do 2,83 [W/m²K]

Konstrukcja zapewnia wysoką odporność na infiltrację wody i powietrza, o czym świadczą osiągnięte w badaniach Instytutu Techniki Budowlanej parametry:

- przepuszczalność powietrza: Klasa AE1200 PN-EN 12152:2004
- wodoszczelność: Klasa RE1200 PN-EN 12154:2004
- odporność na obciążenie wiatrem:

użytkowe 2400[Pa] PN-EN13116:2004

bezpieczeństwa 3600[Pa] PN-EN13116:2004

-odporność na uderzenie: Klasa I5/E5 PN-EN14019:2004

Wstępne badanie typu ITT zostało przeprowadzone wg normy wyrobu PN-EN 13830:2005.

W fasadach systemu MB-SE75 można stosować różne elementy otwierane: okna i drzwi bazujące na systemie MB-70 lub MB-70HI, okna z ukrytym skrzydłem MB-70US, MB-70US HI lub w wersji MB-70SG a także „bezzramowe” konstrukcje odchylane na zewnątrz, oparte na systemie strukturalnym MB-SG50.

Elastyczne współgranie poszczególnych elementów systemu pozwala na optymalne dopasowanie konstrukcji do specyficznych wymagań obiektowych.

Parapety

Parapety zewnętrzne z blachy tytanowo cynkowej lub aluminiowe – dopasowane do koloru stolarki/ślusarki okiennej.

Kominy

Kominy wentylacyjne wyprowadzone zostaną ponad dach zgodnie z PN –89/B-10425. Ścianki kominów ponad dachem zaprojektowano jako systemowe, obłożone warstwą ocieplenia, obudowane i otynkowane, kolor NCS S 2500N.

PRZED ZAMÓWIENIEM I WYKONANIEM ELEMENTÓW NALEŻY dokonać POMIARÓW SPRAWDZAJĄCYCH NA BUDOWIE.

WSZYSTKIE ELEMENTY NIEWIDOCZNE OCYNKOWANE OGNIOWO, WSZYSTKIE OTWORY PRZEWIDZIANE W PROJEKTOWANYCH ELEMENTACH NALEŻY WYKONAĆ PRZED OCYNKOWANIEM. W ZAMKNIĘTYCH NALEŻY PRZEWIDZIEĆ NAWIERCANE OTWORY DOPROWADZAJĄCE POWIETRZE -WEDŁUG ZALECEŃ WYKONAWCY

Elewacyjne żaluzje fasadowe- do wyboru inwestora

Np. SYSTEM PANELI PRZESUWNYCH PRZECIWSŁONECZNYCH- LOGGIA
LG.0470, LAMEL L.066.21

odstęp dla lameli 66mm,

SO (współczynnik widoczności)- 30,3%

system montażu: przesuwana teleskopowa, przesuwanie ręczne

profile aluminiowe tłoczone, malowane proszkowo wg palety RAL kolor 9007

Panele montowane w oknie oznaczonym na rysunku O 01, znajdującym się w osi B.

3.10 Charakterystyka ekologiczna

Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane są do istniejącej sieci kanalizacyjnej, na zasadach zawartych w warunkach technicznych przyłączenia do kanalizacji sanitarnej.

Woda dla potrzeb mieszkańców pochodzi z wodociągu zasilanego z sieci miejskiej – na zasadach zawartych w umowie o zopatrzenie w wodę.

Odpadki bytowe z budynku gromadzone są w szczelnych pojemnikach z przykryciem, ustawionych w wolnostojącym śmietniku lokalizowanym na terenie działki. Śmietnik będzie łatwo dostępny dla wyspecjalizowanej firmy wywożącej odpady na wysypiska komunalne. Wywóz śmieci odbywać się będzie na podstawie odrębnych umów między inwestorem a firmą wywożącą śmieci.

3.11. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Przedmiotem projektu jest budowa świetlicy środowiskowej na działce nr 43/13, obręb Łęgi, Gmina Dobra Szczecińska .

3.11.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia zabudowy budynku: 120,24 m²

Powierzchnia użytkowa: 93,2 m²

Liczba kondygnacji: 1 nadziemna , budynek niepodpiwniczony

Wysokość budynku: 5,51 m - budynek niski

3.11.2 Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek należy zlokalizować zgodnie z przepisami w stosunku do obiektów sąsiadujących. Projekt zagospodarowania należy dostosować do działki budowlanej, na której obiekt będzie lokalizowany- działka nr 43/13, obręb Łęgi, Gmina Dobra Szczecińska.

3.11.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych:

Typowe dla budynków użyteczności publicznej. W budynku zabrania się

przechowywania substancji palnych w większych ilościach niż dopuszczają przepisy.

3.11.4 Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego:

Dla budynków ZL nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego. Niemniej jednak dla magazynków zlokalizowanych w budynku, powiązanych funkcjonalnie z częścią ZL, gęstość obciążenia ogniowego przyjmuje się poniżej 500 MJ/m².

3.11.5 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach

Budynek zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W obiekcie nie ma pomieszczeń przeznaczonych dla więcej niż 50 osób.

3.11.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:

W pomieszczeniach nie będą przechowywane materiały ani prowadzone procesy, które mogłyby wytworzyć mieszaniny wybuchowe. Nie przewiduje się w budynku występowania pomieszczeń ani stref zagrożenia wybuchem.

3.11.7 Podział obiektu na strefy pożarowe:

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla jednokondygnacyjnych budynków kategorii zagrożenia ludzi ZL III wynosi 10000 m².

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 91,2 m².

3.11.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:

Wymagana klasa odporności pożarowej: „D” - budynek jednokondygnacyjny
główna konstrukcja nośna – R 30

konstrukcja dachu – nie stawia się wymagań

ściany wewnętrzne – nie stawia się wymagań

ściany wewnętrzne stanowiące obudowę dróg ewakuacyjnych – EI 15

przekrycie dachu – nie stawia się wymagań

oddzielenie palnej konstrukcji dachu od pomieszczeń – EI 30

Elementy budynku będą nierozprzestrzeniające ognia.

3.11.9 Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń, oświetlenie awaryjne i przeszkodowe:

Wszystkie drogi ewakuacyjne w budynku należy wyposażyć w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Oświetlenie ewakuacyjne należy wykonać wg *PN-EN 1838*. Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.

Czas działania minimum 1 godzina.

Warunki ewakuacji: z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniona jest możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku.

W pomieszczeniach ZL długość przejść ewakuacyjnych nie przekracza 40 m. Przejście ewakuacyjne prowadzi maksymalnie przez trzy pomieszczenia. Ścianki działowe oddzielające od siebie pomieszczenia, dla których określa się łącznie długość przejścia ewakuacyjnego nie muszą spełniać wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej.

Szerokość przejścia obliczono proporcjonalnie do liczby osób, do których ewakuacji ono służy przyjmując co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 0,9 m.

Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 20 m. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych będzie nie mniejsza niż EI 15. Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych będzie nie mniejsza niż 1,4 m. Drzwi, które po całkowitym otwarciu zawężają drogi ewakuacyjne wyposażone zostaną w samozamykacze.

Szerokość wyjścia z budynku będzie wynosiła nie mniej niż 1,2 m.

Sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych oraz zamocować w sposób gwarantujący niekapanie i nieodpadanie pod wpływem ognia (systemowe rozwiązania).

W strefach pożarowych ZL III stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione.

Na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji stosowanie materiałów i wyrobów łatwo zapalnych jest zabronione.

Oznakowanie dróg i wyjść ewakuacyjnych oraz przeciwpożarowych wyłączników prądu należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami.

3.11.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych:

Instalacja grzewcza, elektroenergetyczna:

Przejścia instalacyjne przez przegrody oddzielen przeciwpożarowych (ściany, stropy), oraz przez ściany pomieszczeń technicznych należy uszczelnić technologią zapewniającą klasę odporności ogniowej wymaganej dla danej przegrody (np. HILTI, PROMAT, ESSVE). Kanały wentylacyjne i klimatyzacyjne oraz inne przejścia i przepusty przechodzące przez oddzielenia przeciwpożarowe i inne przegrody o klasie odporności pożarowej EI 60 lub REI 60 lub wyższej do pomieszczeń zamkniętych¹ należy wyposażyć w przeciwpożarowe klapy odcinające lub inne zabezpieczenia o klasie odporności ogniowej, jak element oddzielenia przeciwpożarowego, przez który przechodzą. Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne należy zaprojektować z materiałów niepalnych, a palne izolacje

¹ za pomieszczenie zamknięte uważa się: kotłownię i składy paliwa, maszynownię wentylacyjne i klimatyzacyjne, klatki schodowe i pochylnie, przedsionki przeciwpożarowe oraz piwnice.

cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Każdą strefę pożarową o kubaturze ponad 1000 m³ należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien być usytuowany w pobliżu głównego wejścia do budynku lub złącza i odpowiednio oznakowany.

Instalacja elektroenergetyczna

Główne pionowe ciągi instalacji – należy prowadzić poza pomieszczeniami użytkowymi i drogami ewakuacyjnymi w wydzielonych kanałach, szyby kablowe powinny być podzielone na strefy pożarowe przegrodami o klasie odporności ogniowej co najmniej (REI 60) – rewizje EI 30.

3.11.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie:

Oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych zostanie wykonane zgodnie ze wskazaną wcześniej normą PN-EN 1838.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zostanie zlokalizowany przy głównym wejściu do budynku.

3.11.12. Scenariusz pożarowy

Z uwagi na brak definicji krajowych określenia „scenariusza pożarowego”, na podstawie literatury przedmiotu przyjęto, że jest to „REAKCJA OBIEKTU” na zdarzenie pożarowe, którego wystąpienie możliwe jest w budynku będącym przedmiotem opracowania. Kwestie organizacyjne – czynności obsługi obiektu – nie są objęte niniejszym opracowaniem i pozostają do ustalenia na etapie opracowywania „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego”.

Możliwe przyczyny pożaru:

B. strefa ZL III:

- a. zaprószenie ognia przez osoby przebywające w obiekcie (pracowników, itp.),
- b. wady, uszkodzenia, niewłaściwa eksploatacja instalacji i urządzeń związanych z obiektem,
- c. umyślne podpalenia.

Skutki pożarów:

Każde zdarzenie pożarowe powodować będzie wystąpienie:

4. zadymienia – ograniczającego widoczność, działającego niszcząco na elementy budynku, wystrój i wyposażenie,
5. toksycznych związków chemicznych – zagrożenie zatrucia osób przebywających w budynku, wytworzenie środowiska agresywnego

chemicznie, które negatywnie oddziaływać może na obiekt i jego wyposażenie,

6. wysokiej temperatury – zagrożenie dla organizmów ludzkich, destruktywne oddziaływanie na elementy budynku, rozprzestrzenianie pożaru wewnątrz budynku.

Zabezpieczenia przedstawione w rozdziale „Warunki ochrony przeciwpożarowej” niniejszego opracowania uwzględniają również bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

Możliwy przebieg zdarzeń pożarowych.

Spektrum zabezpieczeń obiektu w odniesieniu do możliwych przyczyn pożarów pozwala na poniższe założenia:

- Pożar powstały w którejkolwiek części budynków wykryty zostanie przez przebywające w nim osoby, co skutkować będzie:
 - II. powiadomieniem personelu, który na mocy uregulowań organizacyjnych (ustalonych np. w „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego”) zobowiązany będzie do podjęcia akcji ratowniczo-gaśniczej,
 - III. telefoniczne zaalarmowanie Państwowej Straży Pożarnej,
- Zabezpieczenia bierne i czynne dróg ewakuacyjnych umożliwią bezpieczną ewakuację w czasie dużo dłuższym od wymaganego w przedmiotowych budynkach, a ochrona przed oddziaływaniem cieplnym oraz zapewnienie warunków występowania niewielkiej ilości dymu i niskim stężeniu toksycznych związków powstałych w wyniku spalania i rozkładu termicznego, zapewnia dobre warunki dla ekip ratowniczych.

3.11.13. Wyposażenie gaśnice:

Budynek należy wyposażyć w gaśnice przenośne proszkowe ABC (4 lub 6 kg środka gaśniczego) w ilości 2 kg lub 3 dm³ środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej.

Maksymalna odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie może przekraczać 30 m, a dojście do gaśnic musi posiadać szerokość co najmniej 1 m.

3.11.14. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Z sieci gminnej. Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wynosi 10 dm³/s. Powyższą ilość należy zapewnić poprzez sieć wodociągową przeciwpożarową z co najmniej jednego hydrantu zewnętrznego o średnicy DN 80 na sieci obwodowej lub rozgałęziowej.

Hydrant zewnętrzny powinien znajdować się w odległości od 5 m do 75 m od chronionego obiektu.

3.11.15. Drogi pożarowe

Droga pożarowa do przedmiotowego obiektu nie jest wymagana.

3.11.16. Inne

Wszystkie projekty wykonawcze urządzeń przeciwpożarowych należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Materiały, elementy budynku, instalacje, systemy i urządzenia przeciwpożarowe zastosowane w obiekcie muszą posiadać prawem przewidziane dopuszczenia, adekwatnie do wymaganych cech i właściwości pożarowych.

Podawane wymiary należy rozumieć jako wymiar w świetle.

Wszystkie zamknięcia przeciwpożarowe należy wyposażyć w samozamykacze.

Przed przystąpieniem do użytkowania budynków należy wyposażyć budynek w gaśnice oraz oznakować drogi ewakuacyjne, miejsca usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic.

3.12 Charakterystyka energetyczna- patrz teczka I/6

3.13 Dostępność dla osób niepełnosprawnych-

Wejście do budynku projektowanego będzie umożliwione bezpośrednio z poziomu terenu przyległego. Otwory drzwiowe - wejściowe mają parametry dostosowane dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim – szerokość w świetle przejścia min. 90 cm oraz progi o wysokości do 2 cm. Przewidziano również łazienkę dla osób niepełnosprawnych.

3.14 Ochrona interesów osób trzecich

Planowana inwestycja nie narusza interesu prawnego osób trzecich, ani nie powoduje pogorszenia warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości.

UWAGI:

1. Budowa powinna być prowadzona na podstawie projektu wykonawczego (PW).
2. Wszystkie zastosowane urządzenia i materiały muszą spełniać wymagania art.10 obowiązującej ustawy „Prawo budowlane” (obowiązujące świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm).
3. Wszelkie zmiany w projekcie należy konsultować z projektantem.
W wypadku dokonania zmian bez wiedzy projektanta, osoba decydująca o zmianie przejmuje odpowiedzialność za całą inwestycję.
Projekt objęty jest prawem autorskim zgodnie z „Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych” z 4 lutego 1994 r.

3. Wszystkie prace należy wykonywać z zachowaniem przepisów BHP, szczegółowych norm i wymagań technicznych, warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcją producenta. Przyszły wykonawca powinien dysponować umową na wywóz odpadów. Na czas prac budowlanych należy wykonać odpowiednie zabezpieczenia przed spadającymi rzeczami. Wszystkie hałaśliwe prace wykonywać można tylko w odpowiednich terminach.

Prace budowlane mogą być wykonywane tylko na obszarze objętym pozwoleniem na budowę, a po zakończeniu teren budowy należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

4. Wszelkie elementy konstrukcyjne budynku oraz przebicia wykonać zgodnie z projektem konstrukcji.

5. Wszelkie elementy typu okna, drzwi, zabudowa meblowa, ślusarka wewnętrzną, balustrady itp. należy przed zamówieniem lub wykonaniem sprawdzić z wymiarami na budowie. W razie niezgodności należy niezwłocznie poinformować Projektanta o niezgodności.

6. Obowiązkiem wykonawców instalacji jest dostarczenie wymaganych, aktualnych atestów (dopuszczeń, certyfikatów) wszystkich zastosowanych materiałów i urządzeń. Wszelkie urządzenia oraz narzędzia muszą być oznaczone znakiem bezpieczeństwa, a w stosunku do urządzeń, które nie podlegają obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem, wykonawca jest zobowiązany dostarczyć odpowiednią deklarację dostawcy, zgodności tych wyrobów z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania oraz wymaganiami określonymi właściwymi przepisami.

7. Część opisowa i rysunkowa dokumentacji stanowi wzajemnie uzupełniającą się całość. W przypadku wątpliwości co do zawartych rozwiązań projektowych wykonawca zobowiązany jest do ich wyjaśnienia z Projektantem.

8. W razie konieczności podejmowania decyzji w sprawach nieobjętych niniejszym opracowaniem należy porozumieć się z Projektantem opracowującym dokumentację.



Opracował:
mgr inż. arch. Maciej Panek
up=. nr 22/ZPOIA/2005

**STADIUM:
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA.**

INWESTOR :
Gmina Dobra
ul Szczecińska 16a
72-003 Dobra

ADRES BUDOWY:
DZIAŁKA NR 43/13, OBRĘB ŁĘGI, GMINA DOBRA SZCZECIŃSKA

TEMAT :
PROJEKT BUDOWLANY - BUDOWA ŚWIETLICY ŚRODOWISKOWEJ W
ŁĘGACH WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZIAŁCE
43/13, GMINA DOBRA (SZCZECIŃSKA), OBRĘB ŁĘGI.

AUTOR OPRACOWANIA:

mgr inż. arch. Maciej Panek
IDS Architekci
ul. Targ Rybny 2, 70-535 Szczecin
upr. nr 22/ZPOIA/2005



4. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

1. BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NIEZWIĄZANEGO Z DZIAŁKĄ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

2. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Przed przystąpieniem do właściwych prac budowlanych należy wyznaczyć miejsce i ustawić tymczasowe obiekty biura budowy, zaplecza higieniczno-socjalnego, sanitarnego i magazynowe. Ponadto teren budowy należy ogrodzić i wydzielić ewentualne strefy niebezpieczne, wykonać drogi komunikacji kołowej i pieszej, doprowadzić media, t.j. energię elektryczną, oświetlenie, łączność telefoniczną, wodę i odprowadzenie ścieków.

Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5m. W widocznym miejscu, od strony drogi publicznej, na wysokości nie mniejszej niż 2m należy zamontować tablicę informacyjną, zgodną z Rozp. Min. Inf. z 19.11.2001 (Dz. U. Nr 138, poz. 1555) z numerami telefonów alarmowych. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór. Strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w której istnieje źródło zagrożenia, np. z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów, należy oznakować i ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6m. W zwartej zabudowie miejskiej dopuszcza się zmniejszenie tych wymiarów pod warunkiem zastosowania innych rozwiązań technicznych lub organizacyjnych, zabezpieczających przed spadaniem przedmiotów. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4m od terenu i ze spadkiem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i dostatecznie wytrzymałe na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów itp. jest zabronione. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego powinna wynosić co najmniej o 1m więcej niż szerokość przejścia. Przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu oraz dobrze oświetlone.

Miejsca pracy, drogi na placu budowy, dojścia i dojazdy powinny być w czasie wykonywania robót oświetlone zgodnie z obowiązującymi normami. Gdy światło dzienne nie jest wystarczające oraz o zmroku i w nocy należy zapewnić dostateczne oświetlenie sztuczne.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na projektowanej działce brak obiektów istniejących

4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Istniejące elementy zagospodarowania terenu nie powodują zagrożeń.

5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

1) prace w warunkach zagrożenia upadkiem z wysokości

Przez pojęcie "praca w warunkach zagrożenia upadkiem" na budowie rozumiemy roboty wykonywane na rusztowaniach, pomostach, podestach, masztach, konstrukcjach budowlanych, kominach, drabinach i innych podwyższeniach na wysokości powyżej 2 metrów od terenu zewnętrznego lub poziomu podłogi pomieszczenia zamkniętego, a także wszelkie prace wykonywane bezpośrednio na poziomie konstrukcji stałej, ale w rejonie jej krawędzi np. na dachach, wykopach itd.

a) praca na wysokości

Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 metrów, stanowiska pracy należy zabezpieczyć barierką składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 15cm i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

Rusztowania budowlane winny :

być atestowane,

posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych oraz składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów,

posiadać konstrukcję dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń,

posiadać siatkę zabezpieczającą,

zapewniać bezpieczną komunikację pionową,

zapewniać swobodny dostęp do stanowisk pracy,

Podczas montażu rusztowania teren nieutwardzony należy w sposób bezpieczny utwardzić zapobiegając osunięciu się konstrukcji rusztowania.

Każda konstrukcja rusztowania winna być codziennie sprawdzana pod względem jej stanu bezpieczeństwa, a w szczególności po gwałtownych wiatrach, ulewach oraz gdy zachodzi uzasadniona obawa o przesunięcie konstrukcji rusztowania. Konstrukcję należy zakotwiczyć do ściany budynku. Zakotwienia powinny być rozmieszczane równomiernie na całej powierzchni ściany, przy której znajduje się rusztowanie. Poprzecznice w miejscach zakotwienia powinny być dosunięte do ściany. Liczbę zakotwień oraz wielkość siły kotwiącej należy każdorazowo ustalać w zależności od rodzaju i wysokości tych rusztowań, przyjmując siłę jednego zamocowania, której składowa pozioma jest nie mniejsza niż 250kg. Przejścia obok rusztowań, wejścia do budynku powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi, które winny znajdować się na wysokości co najmniej 2,4 metra i ze spadkiem co najmniej 45 stopni w kierunku źródła zagrożenia. Na rusztowaniu powinna być wywieszona tablica informująca o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów. Wspinanie się po stojakach, podłużnicach, leżniach i poręczach rusztowań jest zabronione.

Na terenie budowy winny znajdować się tablice informacyjne o pracach na wysokości.

Przy wykonywaniu robót na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli lub wznoszonych (rozbieranych) rusztowań. Na dachach krytych elementami, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich pracowników, należy układać przenośne mostki zabezpieczające. Przy wykonywaniu pokrycia dachów płaskich w pobliżu krawędzi dachu należy zabezpieczyć pracownika za pomocą pasa ochronnego z linką zamocowaną do stałych części konstrukcji obiektu. Pracowników zatrudnionych na dachu o pochyleniu większym niż 20%, jeżeli nie stosuje się rusztowań ochronnych, należy zabezpieczyć przed upadkiem za pomocą pasów ochronnych lub innych urządzeń. Materiały składowane na dachu należy zabezpieczyć przed spadnięciem

2) prace w warunkach zagrożenia przysypaniem

Przez pojęcie "praca w warunkach zagrożenia przysypaniem" na budowie rozumiemy roboty wykonywane w wykopach, pod ziemią, w studniach, tunelach itp. na głębokości poniżej 1 metra od zewnętrznego terenu otaczającego, a także wszelkie prace wykonywane na poziomie terenu ale w rejonie krawędzi odłamu sąsiedniego, wyższego terenu lub w rejonie nasypów. Prace te powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w ich zasięgu. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych powinno odbywać się ręcznie. Miejsca niebezpieczne na terenie prac ziemnych należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób postronnych należy wokół wykopów, w odległości min. 1m od ich krawędzi ustawić balustrady z poręczą umieszczoną na wysokości 1,1m i wypełnieniem zabezpieczającym przed upadkiem. Na czas zmroku i w nocy balustrady te należy zaopatrzyć w czerwone światło ostrzegawcze. W uzasadnionych przypadkach pozostawiane czasowo wykopy należy niezależnie od ustawienia balustrad ochronnych szczelnie przykryć w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do nich. W takim przypadku balustrady mogą być wykonane z taśm lub lin ochronnych. Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.

Dla wykopów głębszych niż 1m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia się nawisów gruntu.

a) wykopy

Wykopy o ścianach pionowych, nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia, mogą być wykonywane tylko do głębokości 1 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Głębsze wykopy bez umocnień, lecz nie głębsze niż 2 m, można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-

inżynierska.

Wykopy szerokoprzestrzenne można wykonywać w terenie o znacznych rozmiarach, pozwalających na ich wykonanie w bezpiecznej odległości od otaczającej zabudowy, dróg komunikacji itp. Wykopy szerokoprzestrzenne muszą mieć skarpy nachylone pod odpowiednim kątem, wynikającym z rodzaju gruntu i warunków wilgotnościowych. W celu wyznaczenia bezpiecznego kąta nachylenia skarp kierownik budowy powinien skontaktować się z projektantem. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego skarp. Skarpy należy również sprawdzić po deszczu, mrozie czy dłuższej przerwie. W pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu należy wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu. Ruch środków transportu, a także składowanie urobku musi odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 60cm poza granicą tego klina. Umocnienia ścian wykopów obudowanych powinny uwzględniać ruch i ewentualne składowanie urobku wokół wykopów. Zakładanie i umacnianie obudowy w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości poniżej 1 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną. W czasie wykonywania koparką wykopów wąskoprzestrzennych należy wykonywać obudowę wyłącznie z zabezpieczonej części wykopu lub zastosować obudowę prefabrykowaną, z użyciem wcześniej przewidzianych urządzeń mechanicznych. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy.

W razie przypadkowego odkrycia lub naruszenia sieci medialnych należy niezwłocznie przerwać pracę i ustalić z właściwą jednostką zarządzającą daną instalacją dalszy sposób wykonywania robót. Jeżeli podczas wykonywania robót ziemnych zostaną odkryte przedmioty trudne do identyfikacji, przerywa się dalszą pracę i zawiadamia się osobę nadzorującą roboty ziemne.

W czasie zasypywania obudowanych wykopów, zabezpieczenie należy demontować od dna wykopu i stopniowo usuwać je, w miarę zasypywania wykopu.

b) prace pod ziemią, w studniach i tunelach

Pomieszczenia zamknięte, tunele, zbiorniki, studnie, urządzenia techniczne i kanały powinny być wyposażone w wentylację grawitacyjną lub w razie potrzeby w wentylację mechaniczną. Wykonawca powinien zapewnić stały nadzór nad działaniem tej wentylacji. Ilość doprowadzanego powietrza powinna zapewniać utrzymanie wymaganego składu i temperatury powietrza. Zawartość tlenu w powietrzu nie powinna być mniejsza niż 19%. W przypadku gdy zawartość tlenu jest mniejsza, osoby znajdujące się w tych pomieszczeniach należy niezwłocznie ewakuować w bezpieczne miejsce. Objętość dostarczanego powietrza powinna wynosić co najmniej 6m³, na jedną osobę najliczniejszej zmiany. Prędkość ruchu powietrza w wyrobiskach korytarzowych powinna wynosić nie mniej niż 0,1 m/s i nie więcej niż 8 m/s.

Osoby pracujące pod ziemią powinny mieć zapewnioną szybką drogę ewakuacyjną na wypadek zalania, pożaru lub wystąpienia szkodliwych gazów, a także możliwość uzyskania niezwłocznie pierwszej pomocy medycznej. Na każdym odcinku prowadzenia robót podziemnych należy zapewnić system łączności i ustalony system alarmowania osób na wypadek zagrożenia, wymagającego wycofania się.

Każda osoba pracująca lub udająca się pod ziemię, niezależnie od oświetlenia ogólnego, powinna posiadać sprawnie działającą lampę z własnym zasilaniem, zapewniającym nieprzerwane oświetlenie co najmniej przez 10 godzin.

3) prace, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu bioz. Prace te mogą prowadzić jedynie pracownicy zapoznani z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych. Zabronione jest przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której są prowadzone roboty montażowe. Ponadto prowadzenie robót montażowych jest zabronione przy złej widoczności lub prędkości wiatru powyżej 10m/s. prace prowadzone o zmierzchu lub w porze nocnej wymagają równomiernego oświetlenia, nie powodującego powstania ostrych cieni lub olśnień pracowników. Przed podniesieniem elementu konstrukcyjnego należy przewidzieć bezpieczny sposób naprowadzenia elementu na miejsce wbudowania, jego stabilizacji i uwolnienia z haków zawiesia. Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia, po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

4) prace, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi

Roboty takie powinny być wykonywane przez osoby posiadające orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do pracy z substancjami i preparatami chemicznymi. Osoby, u których stwierdzono objawy zatrucia lub uczulenia na stosowane wyroby odsuwa się od kontaktu z tymi środkami. Do prac z użyciem materiałów chemicznych zaliczamy np. roboty impregnacyjne i odgrzybieniuowe. Roboty takie należy prowadzić z uwzględnieniem instrukcji producenta środków chemicznych. Teren prac odpowiednio się oznakowuje i zabezpiecza przed skażeniem środowiska w wypadku niekontrolowanego wycieku lub rozlania substancji chemicznych. W czasie prowadzenia prac z użyciem środków chemicznych nie prowadzi się w rejonie wykonywania tych prac innych prac budowlanych. Przygotowanie impregnatów i prowadzenie robót impregnacyjnych powinno odbywać się w oddzielnych pomieszczeniach. W pomieszczeniach tych należy zapewnić kontrolę stężenia substancji chemicznych i odpowiednio wentylować. Narzędzia elektryczne których użycie przewidziane jest w rejonie prac z użyciem środków chemicznych nie powinny powodować iskrzenia i powinny posiadać zabezpieczenia przed porażeniem prądem elektrycznym. W odzieży zanieczyszczonej środkami chemicznymi zabronione jest zbliżanie się do otwartego ognia. Oleiste środki chemiczne można podgrzewać w specjalnych naczyniach, pod nadzorem wykwalifikowanego pracownika i w bezpiecznej odległości od sąsiednich zabudowań. Impregnacje ciśnieniowe lub zanurzeniowe powinny być wykonywane w sposób mechaniczny.

5) prace, prowadzone przy i w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych

Prace przy urządzeniach elektroenergetycznych należy wykonywać po wyłączeniu

urządzeń spod napięcia. Bez wyłączenia napięcia zezwala się jedynie na dokonywanie pomiarów oraz wymianę bezpieczników i żarówek (światłówek) o nieuszkodzonej obudowie i oprawie w obwodach do 1kV. Wyłączenia spod napięcia należy dokonać tak aby uzyskać widoczną przerwę w obwodach. Nie jest konieczne aby przerwa ta widoczna była z miejsca wykonywania prac. Za widoczną przerwę uważa się trwałe i widoczne rozdzielenie styków, wyjęcie bezpieczników lub zdemontowanie części obwodu. Jeżeli istnieje ryzyko przypadkowego załączenia napięcia należy wyznaczyć pracownika zobowiązanego do nieprzerwanego czuwania aby nie dopuścić do takiej sytuacji. Przed rozpoczęciem pracy należy wywiesić odpowiednie tablice ostrzegawcze a następnie sprawdzić brak napięcia i uziemić wyłączone urządzenie. Przed rozpoczęciem prac przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych, które krzyżują się z liniami znajdującymi się pod napięciem lub które znajdują się w pobliżu takich linii, należy sąsiednie linie wyłączyć spod napięcia i uziemić jeżeli jest to niezbędne dla bezpiecznego wykonania pracy.

Prace w warunkach szczególnego zagrożenia zdrowia i życia powinny być wykonywane przez co najmniej 2 osoby, przy czym należy wyznaczyć pracownika kierującego zespołem.

Osobę porażoną prądem elektrycznym należy natychmiast uwolnić spod działania prądu, ale należy tego dokonać w sposób bezpieczny, zależny od warunków, warunków których nastąpiło porażenie. Uwolnienie taki może nastąpić np. : poprzez spowodowanie wyłączenia napięcia właściwego obwodu lub odciągnięcie osoby porażonej od urządzeń znajdujących się pod napięciem. Po uwolnieniu porażonego należy wezwać lekarza i zapewnić udzielenie pierwszej pomocy.

6) prace, prowadzone sprzętem zmechanizowanym i w pobliżu czynnych dróg komunikacji

Przy obsłudze urządzeń transportu zmechanizowanego mogą być zatrudniane tylko osoby o kwalifikacjach właściwych do obsługi określonego urządzenia.

Dla terenu budowy należy zapewnić opracowanie zasad ruchu na drogach wewnętrznych, zgodnych z przepisami prawa o ruchu drogowym. W przypadku ingerencji prac budowlanych w ruch na drogach publicznych lub w ich w pobliżu należy zapewnić takie samo opracowanie i uzgodnić je z zarządcą drogi. W opracowaniu tym należy określić w szczególności maksymalne prędkości środków transportu i komunikacji na drogach oraz w obiektach budowlanych. Drogi powinny być oznakowane znakami drogowymi zgodnymi z przepisami prawa o ruchu drogowym. W ogrodzeniu budowy powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego i pojazdów. Szerokość i nośność dróg komunikacyjnych powinna być dostosowana do używanych środków transportu i nasilenia ruchu, przy czym szerokość ciągu pieszego do ruchu jednokierunkowego nie powinna być mniejsza niż 75cm, a przy ruchu dwukierunkowym 1,2m. Pochylnie, którymi przemieszcza się ciężary ręcznie lub taczkami, nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia o pochyleniu większym niż 15% zaopatruje się w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 40cm lub w schody o szerokości nie mniejszej niż 75cm, co najmniej z jednostronnym zabezpieczeniem.

Roboty w pasie drogowym lub w jego pobliżu prowadzi się w zależności od ich skali i rodzaju przy wyłączeniu z ruchu drogowego pasa ruchu lub części jezdni lub przy ograniczonej prędkości pojazdów poruszających się na remontowanym odcinku

jezdni, w przypadku gdy roboty są prowadzone na poboczu drogi, w rowie lub na przydrożnych skarpach. W skrajnych wypadkach należy czasowo zamknąć ruch na drodze. W warunkach ograniczonej widoczności miejsce pracy maszyn roboczych oświetla się.

Eksploatowanie maszyn budowlanych odbywać się może jedynie na terenie rozpoznanym pod względem warunków geologicznych i gruntowych. Niedopuszczalne jest obsługiwanie maszyn bez urządzeń lub osłon zabezpieczających, ewentualnie sygnalizacyjnych, a także wykonywanie napraw i konserwowanie maszyn roboczych będących w ruchu oraz dokonywanie jakichkolwiek zmian konstrukcyjnych w maszynach roboczych. Ponadto zabrania się konserwacji maszyn środkami, których pary mogą tworzyć z powietrzem mieszaniny gazów palnych lub wybuchowych. W czasie ulewnych opadów deszczu i bezpośrednio po nich nie powinno się używać sprzętu zmechanizowanego na terenach o gruntach gliniastych.

W czasie przerw w pracy oraz po zakończeniu pracy maszyny robocze zabezpiecza się przed ich przypadkowym uruchomieniem przez osoby nieupoważnione lub niezatrudnione przy tych pracach. Podczas załadunku ciężkich maszyn roboczych na przyczepy niskopodwoziowe przy użyciu wciągarek mechanicznych, zatrudnione przy tej czynności osoby nie mogą znajdować się w pobliżu naciągniętej liny lub osi jej przedłużenia oraz za wciągana maszyną.

7) prace, wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych, Nie przewiduje się takich zagrożeń.

8) prace, wymagające użycia materiałów wybuchowych

W przypadku chęci prowadzenia części prac rozbiórkowych z użyciem materiałów wybuchowych należy wcześniej opracować specjalny projekt prowadzenia tych prac. Prace z użyciem materiałów wybuchowych mogą projektować i prowadzić jedynie osoby mające specjalne kwalifikacje i uprawnienia, przy czym roboty strzałowe na pojedynczej budowie może wykonywać tylko jedna osoba. Prace takie odnotowywane są w oddzielnym dzienniku strzelań. Kierownik budowy jest obowiązany zapoznać wszystkie osoby, uczestniczące w organizacji i realizacji robót budowlanych z użyciem materiałów wybuchowych z przepisami i zasadami BHP, a osoby te po zapoznaniu się potwierdzają pisemnie że zostali do tych robót odpowiednio przygotowani. Przed przystąpieniem do prac strzałowych w obiekcie, należy go odłączyć od wszelkich instalacji. Przed przystąpieniem do odpalania ładunków należy powiadomić wszystkie osoby mogące przebywać w strefie rozrzutu oraz zapewnić opuszczenie tej strefy przez te osoby. Ponadto ze strefy zagrożonej należy usunąć wszystkie urządzenia i instalacje mogące obniżyć bezpieczeństwo wykonywanych robót. Teren prac strzałowych należy ogrodzić i chronić tak aby istniała ścisła kontrola osób i pojazdów przebywających w strefie. Na ogrodzeniu należy umieścić napisy ostrzegawcze. Prace należy prowadzić w taki sposób aby nie narazić na jakiegokolwiek urazy obiektów lub części tego samego obiektu nie podlegających wyburzeniu. Ładunki należy odpalać po uprzednim usunięciu wszystkich osób poza strefę. W czasie trwania robót strzałowych stosuje się sygnały ostrzegawcze, określone w przepisach prawa górniczego i geologicznego. Palenie tytoniu w strefie prowadzenia prac z użyciem materiałów wybuchowych jest zabronione. Ładunki wybuchowe należy przechowywać w oddzielnym magazynie,

specjalnie do tego celu przygotowanym i zabezpieczonym. Ilość pozostałych i zużytych środków wybuchowych podlega ścisłej ewidencji.

9) prace, stwarzające ryzyko utonięcia pracowników

Podczas wykonywania robót ziemnych na terenie bagnistym, podmokłym lub w wodzie maszynę roboczą umieszcza się na podkładach stabilnych i trwale połączonych ze sobą. Podczas wbijania pali na takim terenie, operatora maszyn roboczych wyposaża się w środki ochrony indywidualnej chroniące przed utonięciem, a na pomostach umieszcza się koła ratunkowe z linką.

10) prace, wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza

Nie przewiduje się takich zagrożeń.

11) prace, stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym

Nie przewiduje się takich zagrożeń.

6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED I W TRAKCIE REALIZACJI ROBÓT

Określone czynności mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Ponadto przy pracach niebezpiecznych może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Niezależnie od tego wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni zostać przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia powinny być przeprowadzane jako :

- wstępne - obejmujące instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy i szkolenie podstawowe,
- okresowe – obejmujące szkolenie i doskonalenie okresowe.

Szkolenie z zakresu BHP musi być prowadzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 62, poz. 285). Szkolenie może być prowadzone w formie instruktażu, seminarium, kursu lub samokształcenia kierowanego. Szkolenie wstępne podstawowe oraz szkolenie okresowe powinno zakończyć się egzaminem, przeprowadzonym przez organizatora szkolenia.

Pracownicy przeznaczeni do prac specjalnych lub niebezpiecznych powinni przejść szkolenie specjalistyczne. Szkolenie takie obejmuje część teoretyczną i praktyczną i kończy się egzaminem. Osoba, która uzyskała pozytywny wynik egzaminu otrzymuje pisemne świadectwo.

Szkolenia z zakresu BHP odbywają się w czasie pracy i na koszt pracodawcy. Pracownik jest zobowiązany do potwierdzenia na piśmie, że zapoznał się z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Uwaga – obowiązek przeszkolenia w zakresie BHP dotyczy nie tylko pracowników, ale także pracodawców, w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.

Poza szkoleniami pracodawca powinien wydać szczegółowe instrukcje i wskazówki dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowisku pracy.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH,

ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Profilaktyka

Wszystkie osoby przebywające na budowie powinny stosować środki ochrony indywidualnej. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownik budowy, kierownicy robót oraz mistrzowie budowlani. Są oni również odpowiedzialni za zabezpieczenie terenu budowy przed osobami postronnymi.

Wszystkie instalowane urządzenia muszą być w pełni sprawne, oraz posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z polskimi normami. Obok urządzeń należy umieścić w widocznym miejscu instrukcję obsługi. Montaż i rozruch należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta, a w razie konieczności, w jego obecności. Stan techniczny urządzeń i narzędzi pomocniczych powinien być codziennie sprawdzany.

Pierwsza pomoc.

Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Jeżeli roboty wykonywane będą w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się przenośna apteczka. Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych, kierownictwo budowy powinno dostarczyć dostępne środki lokomocji. Na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, policji.

Opracował:

mgr inż. arch. Maciej Panek
IDS Architekci
ul. Targ Rybny 2, 70-535 Szczecin
upr. nr 22/ZPOIA/2005

