

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) Rada Gminy Dobra przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mierzyn 2 na wniosek właściciela terenu.

Wójt rozpatrzył złożony wniosek w sprawie sporządzenia planu w granicach dz. nr nr 113/66-113/70 obręb Mierzyn 2, przyjął go jako materiał wyjściowy do podjęcia czynności związanych ze sporządzeniem planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego i podjęcia stosownej uchwały przez Radę Gminy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 Ustawy, Wójt dokonał analizy zasadności przystąpienia do opracowania planu oraz zgodności przewidywanych rozwiązań planistycznych z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

Teren jest objęty zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze uzyskaną przy sporządzaniu miejscowego planu, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1.