# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI WSI LUBIESZYN W OBRĘBIE WĄWELNICA

skala 1 : 1000

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ...../05
Rady Gminy Dobra z dnia ..... 2005 r.

## UZGODNIENIA BRANŻOWE

1. Zakład Energetyczny - Szczecin - 30.05.2000r.
2. Zakład Wodociągów i Kanalizacji - 30.05.2000r.
3. PGNiG S.A Zakład Gazowniczy Szczecin - 30.05.2000r.
4. Telekomunikacja Polska S.A - Szczecin - 30.05.2000r.
5. TP S.A Zakład Radiokomunikacji i Telekransmisji - Szczecin - 30.05.2000r.

układ współrzędnych - "1965"

KERG: 707/2000
OBIEKT: droga nr 137 - Lubieszyn
skala 1:1000

30.06.2000
30.06.2000

X=5987800.00
X=5987500.00
Y=5327000.00
Y=5327300.00

N

1 P, S, UH
2 UT
3 U, KS
4 UH, UR
5 UH, UR
6a MW
6 MN, U
7 Kps
8 E
9 IT
9a IT
01 DK
02 KDW
03 KDW

## LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY FUNKCJONALNE O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- LINIE PROJEKTOWANYCH PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH - PODZIAŁ NA DZIAŁKI
- OBIEKTY, URZĄDZENIA I ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU DO LIKWIDACJI
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA MIESZKANIOWA
- PAS TERENU WYŁĄCZONY SPOD ZABUDOWY PRZEZNACZONY DLA OBSŁUGI TECHNICZNEJ KANAŁU BY - "MAŁA GUNICA"

### FUNKCJE TERENÓW

| | |
|---|---|
| P,S,UH | TEREN USŁUG PRODUKCYJNO - SKŁADOWYCH I HANDLU |
| UT | TEREN USŁUG HOTELARSKICH |
| U, KS | TEREN USŁUG W ZAKRESIE OBSŁUGI KOMUNIKACJI (MIEJSCE OBSŁUGI PODRÓŻNYCH) |
| UH, UR | TERENY USŁUG W ZAKRESIE OBSŁUGI KOMUNIKACJI, USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA |
| MN, U | TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI |
| MW | TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ |
| Kps | TEREN PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW |
| E | TEREN LOKALIZACJI STACJI TRANSFORMATOROWEJ 150,4 kV |
| KD | TEREN PASA DROGOWEGO PROJEKTOWANEJ DROGI KRAJOWEJ KLASY GP |
| KDW | TERENY PROJEKTOWANYCH DRÓG WEWNĘTRZNYCH |

### ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- SIEĆ WODOCIĄGOWA - ISTNIEJĄCA - PROJEKTOWANA
- KANAŁ. SANITARNA - ISTNIEJĄCA - PROJEKTOWANA
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
- PROJEKTOWANA SIEĆ GAZOWA
- ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA TELEFONICZNA
- ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN - 15 kV - DO ZACHOWANIA
- ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN - 15 kV - DO PRZEBUDOWY (PRZELOŻENIA)
- PROJEKTOWANA KABLOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA - SN 15 kV
- PROJEKTOWANA KABLOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA - 0,4 kV
- ISTNIEJĄCA NECZYNNA WIEŻOWA STACJA TRANSFORMATOROWA - DO LIKWIDACJI
- PROJEKTOWANY PAS TECHNICZNY INŻYNIERYJNY