

### **Uzasadnienie**

**do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie działki nr 269/19 położonej w Mierzynie służebnością na rzecz każdoczesnego współwłaściciela działki nr 269/52 położonej w Mierzynie.**

W dniu 8 września 2005 r. współwłaściciele działki nr 269/52 wystąpili z wnioskiem do Urzędu Gminy w Dobrej w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na części działki nr 269/19 oznaczonej na mapie kolorem czerwonym.. Wniosek motywują tym, że większa część działek tj. działki nr 641, 642, 646, 662-667, 740/1 mają zapewniony dostęp do ulicy Długiej / bezpośrednio – dz. nr 641, bądź poprzez działkę drogową – 269/9 /. Pozostałe działki tj. nr 269/52 -269/56, takiego dostępu nie posiadają. Ustanowienie wnioskowanej służebności zapewni tym działkom dostęp do ul. Długiej oraz znajdującej się jej pasie infrastruktury sieciowej, co pozwoli spełnić wymogi ustawy „ o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym” , „ ustalić warunki zabudowy, ponieważ na ten teren nie ma uchwalonego planu”.

W dniu 9 lutego 2004 r. Urząd Gminy w Dobrej wyraził zgodę na prowadzenie robót budowlanych dz. nr 269/19 w Mierzynie związanych z budową przyłącza wody i gazu na działki nr 269/53 i 269/54 w Mierzynie. Sieć projektować możliwie najbliższej granicy działki nr 269/19.

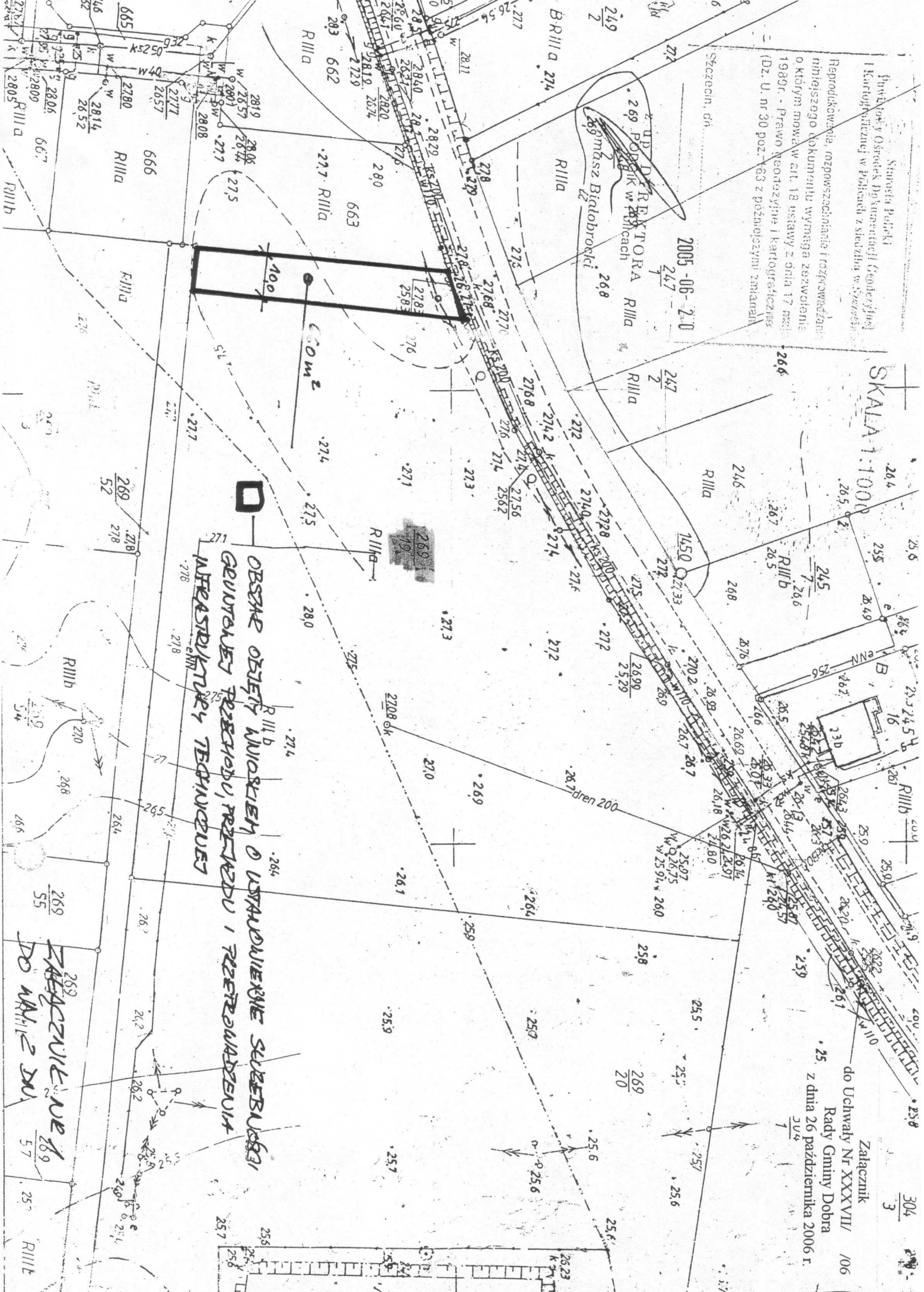
Projekt Uchwały przygotowany na Sesję Rady Gminy z dnia 14 września 2006 r. został negatywnie zaopiniowany Przez Komisję Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Współwłaściciele działki nr 269/52 pismem z dnia 27-09-2006 r. ( data wpływu do Urzędu 02-10-2006 r.) ponownie zwrócili się z prośbą o ustanowienie służebności gruntowej na części działki nr 269/19.

Stanowa Państwki  
 Pomorski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej  
 i Kartograficznej w Pucku z siedzibą w Sztutowie  
 Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie  
 niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia  
 o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja  
 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne  
 (Dz. U. nr 30 poz. 63 z późniejszymi zmianami)

SKALA 1:1000

2005-06-20



**D**  
 OBSZAR OBJEKTU WNIOSZEN O USTANOWIENIE SERWITUTU  
 GEODEZYJNEJ PRZECHODU, PRZEWODU I PRZERWAJENIA  
 INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

ZABEZPIECZENIE  
 DO WYKONANIA

Załącznik  
 3  
 do Uchwały Nr XXXVIII  
 Rady Gminy Dobra  
 z dnia 26 października 2006 r.