

Uzasadnienie do Uchwały Rady Gminy Dobra

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/422/06 Rady Gminy Dobra z dnia 25 maja 2006 r

Właściciel terenu otrzymał 28 marca 2006 r. porozumienie od Rady Sołectkiej miejscowości Wołczkowo, zgodnie z którym minimalna powierzchnia zabudowy 1200 m² dotyczy zabudowy bliźniaczej. Przedmiotowe pismo było przedłożone pod obrady Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Gminy Dobra, która pozytywnie zaopiniowała przedłożone zapisy.

W uchwale Nr XXXIII/422/06 Rady Gminy Dobra z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra uchwalonym Uchwałą Nr VI/130/02 Rady Gminy w Dobrej z dnia 10.10.2002 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 15.11.2002r. Nr 82, poz. 1656) w miejscowości Wołczkowo, dz. nr nr 867/1 ÷ 867/82, 511/6 ÷ 511/15, cz. 385, w § 3 wprowadzono zapis o minimalnej powierzchni zabudowy 1200 m², nie zaznaczając, że dotyczy on zabudowy bliźniaczej.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono zmienić zapis w § 3 uchwały w części dotyczącej powierzchni zabudowy.