

**Uchwała Nr IV/ /07
Rady Gminy Dobra
z dnia 22 lutego 2007 r.**

w sprawie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra
części działki nr geod. 10/129 w obrębie geodezyjnym Bezrzecze, w gminie Dobra

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 255, poz.1635), Rada Gminy Dobra uchwala co następuje :

Rozdział 1

Przepisy ogólne

- § 1. 1. Zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/360/05 Rady Gminy Dobra z dnia 22 września 2005 r. w sprawie przystąpienia do zmiany w miejscowym planie, po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, zatwierdzonego uchwałą Nr IV/36/02 Rady Gminy Dobra z dnia 13.09.2002 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 05.07.2002 r. Nr 50, poz. 1047), obejmującą obszar części działki nr geod. 10/129, w obrębie geodezyjnym Bezrzecze, w gminie Dobra, o powierzchni 0,014 ha, w granicach określonych na rysunku zmiany planu w skali 1 : 500, stanowiącym załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały .
2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w/w obszarze jest przeznaczenie części działki 10/129, w obrębie geodezyjnym Bezrzecze na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwymi usługami towarzyszącymi .
3. Granice obszaru zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono na rysunku zmiany planu miejscowego w skali 1 : 500, który stanowi załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały .
4. Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, z obszarem opracowania zmiany miejscowego planu, stanowi załącznik graficzny nr 2 do niniejszej uchwały.
5. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu miejscowego stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały .
6. Rozstrzygnięcie w sprawie zasad realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania stanowi załącznik nr 4 do niniejszej uchwały .
7. Ustalenia zmiany planu miejscowego, zawarte w tekście uchwały obejmują :
- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z nieuciążliwymi usługami, towarzyszącymi zabudowie mieszkaniowej, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem MN/U