

S P R A W O Z D A N I E
z działalności Wójta Gminy Dobra w okresie
od dnia 01.04.2022r. do dnia 30.04.2022r.

W ZAKRESIE FINANSÓW:

1. Wszczęto 5 postępowań w sprawie przyznania odszkodowania w związku z uszkodzeniem mienia prywatnego w miejscowościach: Mierzyn, Wołczkowo.
2. Zakończono 4 postępowania w sprawie przyznania odszkodowania w związku z uszkodzeniem mienia prywatnego w miejscowości: Mierzyn – w 3 przypadkach nastąpiła odmowa przyznania odszkodowania, w 1 przypadku nastąpiła wypłata odszkodowania.
3. Podpisano porozumienie dotyczące udzielenia dotacji na realizację zadania publicznego, na zakup oznakowanego radiowozu dla Komisariatu Policji w Mierzynie, kwota dotacji 65 000,00zł.
4. Wystawiono 13 tytułów wykonawczych dotyczących egzekucji należnych świadczeń z tytułu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogi gminnej.
5. Wystawiono 7 upomnień z tytułu windykacji opłaty za wieczyste użytkowanie nieruchomości.
6. Wypłacono dotacje celowe za miesiąc kwiecień 2022 r., dla 8 niepublicznych żłobków i 2 klubów dziecięcych działających na terenie Gminy Dobra, w łącznej kwocie 73 600,00 zł.
7. Wypłacono dotacje celowe za miesiąc kwiecień 2022 r. dla 8 przedszkoli niepublicznych, działających na terenie Gminy Dobra, w łącznej kwocie 372 677,59 zł.
8. Wypłacono dotacje celowe za miesiąc kwiecień 2022 r. dla 4 niepublicznych punktów przedszkolnych działających na terenie Gminy Dobra, w łącznej kwocie 77 478,59 zł.
9. Przesłano pisma z prośbą o zwrot części dotacji za kwiecień 2022 r., za dzieci niebędące mieszkańcami Gminy Dobra, a uczęszczające do niepublicznych przedszkoli i punktów przedszkolnych oraz do publicznego przedszkola zlokalizowanych na terenie Gminy Dobra:
 - 1) do Gminy Miasto Szczecin (placówki niepubliczne), kwota zwrotu 59 930,31 zł,
 - 2) do Gminy Miasto Szczecin (placówka publiczna), kwota zwrotu 3 185,76 zł,
 - 3) do Gminy Police, kwota zwrotu 1 114,54 zł,
 - 4) do Gminy Kołbaskowo, kwota zwrotu 6 885,63 zł.
10. Wypłacono dotacje za dzieci z Gminy Dobra, a uczęszczające do publicznych placówek przedszkolnych zlokalizowanych na terenie innych gmin:
 - 1) do Gminy Miasto Szczecin, kwota zwrotu 33 690,46 zł,
 - 2) do Gminy Police, kwota zwrotu 1 155,71 zł,
 - 3) do Gminy Kołbaskowo, kwota zwrotu 6 076,21 zł,
 - 4) do Gminy Goleniów, kwota zwrotu 1 009,20 zł.
11. Wypłacono dotacje za dzieci z Gminy Dobra, a uczęszczające do niepublicznych placówek przedszkolnych zlokalizowanych na terenie innych gmin:
 - 1) do Gminy Miasto Szczecin, kwota zwrotu 65 012,48 zł,
 - 2) do Gminy Kołbaskowo, kwota zwrotu 3 098,25 zł.

12. W ramach koordynacji działań dotyczących wsparcia osób będących uchodźcami wojennymi z Ukrainy:

- a) udzielano odpowiedzi telefonicznych (ok. 200 rozmów), dotyczących uchodźców z Ukrainy w sprawach nadania nr pesel, utworzenia profilu zaufanego, świadczeń socjalnych dla obywateli Ukrainy, świadczeń dla polskich opiekunów rodzin ukraińskich, zdrowia, pracy i oświaty dla dzieci i dorosłych,
- b) udzielono informacji odnośnie możliwości pobierania lub zostawiania potrzebnych rzeczy, które mogą być przeznaczone na pomoc doraźną dla osób z Ukrainy,
- c) przesyłano raporty dotyczące możliwości zakwaterowania uchodźców na terenie gminy,
- d) przesyłano raporty dotyczące liczby miejsc przeznaczonych dla osób z Ukrainy w gminnych placówkach oświatowych,
- e) przesyłano raporty dotyczące wypłaty świadczeń za udzielenie zakwaterowania i wyżywienia dla uchodźców z Ukrainy,
- f) prowadzono rejestr osób, które udzieliły schronienia uchodźcom z Ukrainy,
- g) prowadzono rejestr miejsc, które są dostępne w celu udzielenia schronienia u osób będących mieszkańcami gminy,
- h) udzielano pomocy w prawidłowym wypełnianiu wniosków na udzielenie świadczeń dla mieszkańców gminy oraz osób z Ukrainy, które mieszkają na terenie naszej gminy,
- i) koordynowano poszukiwanie miejsc zakwaterowania osób z Ukrainy na terenie naszej lub ościennych gmin,
- j) udzielono informacji dotyczącej możliwości podjęcia pracy przez osoby z Ukrainy, na podstawie ofert przesłanych przez potencjalnych pracodawców.

W zakresie działalności z zakresu realizacji zadań zleconych z zakresu administracji rządowej dotyczących wypłaty świadczenia pieniężnego z tytułu zapewnienia zakwaterowania i wyżywienia obywatelom Ukrainy zgodnie z § 13 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. poz. 583 z późn. zm.):

1. W okresie od 01.04.2022 r. do 30.04.2022 r. złożonych zostało 101 wniosków o świadczenie pieniężne za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia obywatelom Ukrainy przebywającym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium Ukrainy.
2. Pozytywnie rozpatrzono 96 wniosków o ww. świadczenie na łączną kwotę 463.400,00 zł.
3. Dwa wnioski przekazano zgodnie z treścią art. 65 § 1 ustawy z 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z właściwością miejscową.
4. Jeden wniosek został rozpatrzony negatywnie w związku z brakiem podpisu na wniosku.
5. Dwa wnioski są w trakcie weryfikacji.
6. W wyżej wymienionym okresie wydano 49 informacji o przyznaniu ww. świadczenia.
7. Dokonano wypłaty świadczeń w kwocie 275 720,00 zł.
8. Zlecono również 6 kontroli przeprowadzenia weryfikacji warunków zakwaterowania i wyżywienia.

W ZAKRESIE PODATKÓW:

Podatek od nieruchomości, rolny i leśny od osób fizycznych:

1. Wystawiono 6 zaświadczeń w sprawie o niezaleganiu w płatnościach podatku od nieruchomości rolnym i leśnym, o posiadaniu gruntów na terenie gm. Dobra, o ilości hektarów fizycznych i przeliczeniowych gospodarstw rolnych.
2. Wystawiono 10 postanowień o rozksięgowaniu wpłat podatku.
3. Wysłano wnioski do podatników w sprawie zwrotu na konto lub w kasie Urzędu Gminy Dobra nadpłat podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
4. Na bieżąco księgowano wyciągi bankowe, wyciągi kasowe za miesiąc marzec 2022r. oraz analizowano dokonywane wpłaty podatku, przeksięgowywano nadpłaty.
5. Zwracano nadpłaty podatku za poprzednie lata, w związku z aktualizacją użytków w działkach z gruntów pozostałych na grunty sklasyfikowane jako użytki rolne oraz zwroty nadpłat po sprzedaży nieruchomości.
6. Sporządzono statystyki księgowe za miesiąc kwiecień 2022r.
7. Wyjaśniano sprawy związane z płatnością podatku – telefoniczne oraz pisemne odpowiedzi na zapytania podatników.
8. Wszczęto oraz wznowiono postępowania podatkowe w związku z nabyciem gruntów, lokali mieszkalnych, lokali niemieszkalnych, aktualizacją użytków w działkach, zakończeniem budowy budynków mieszkalnych na terenie gm. Dobra.
9. Wysłano wezwania wraz z informacją IN, IR i IL, w celu zgłoszenia do opodatkowania nieruchomości nabytych na terenie gminy Dobra.
10. Wykonano przypisy i odpisy podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego za rok bieżący oraz za poprzednie lata (zgodnie z przepisami ustawy Ordynacja podatkowa).
11. Na bieżąco porządkowano archiwum podatkowe – sporządzano rejestry dokumentów znajdujących się pod numerem identyfikacyjnym podatników.
12. Systematycznie wpisywano zwrotne potwierdzenia odbioru decyzji podatkowych.
13. Przeprowadzono 1 kontrolę podatkową w celu ustalenia podatku rolnego.

Podatek od nieruchomości, rolny i leśny od osób prawnych:

1. Wydano 50 wezwań do złożenia deklaracji podatkowych.
2. Wydano 3 zawiadomienia.
3. Wydano 19 pism w sprawach różnych.
4. Wydano 6 postanowień o rozksięgowaniu wpłat z tytułu podatku.
5. Wydano 1 zaświadczenie.

Podatek od środków transportowych:

1. Zgodnie z ustawą ordynacja podatkowa oraz ustawą o opłatach i podatkach lokalnych wprowadzono do systemu podatkowego przypisy i odpisy podatku od środków transportowych.
2. Zaksięgowano wpłaty dokonane przez podatników podatku od środków transportowych.
3. Sporządzono statystyki księgowe.
4. Wysłano 40 postanowień w sprawie podatku od środków transportowych.
5. Wysłano 2 wezwania do złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych.

W zakresie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej:

1. Dokonano wypłaty podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej za wnioski złożone w okresie od 01.02.2022r. do 28.02.2022 r.
2. Sporządzono i przesłano do Ministerstwa Rolnictwa sprawozdanie o udzielonej pomocy w rolnictwie.

Ulgi w podatkach:

1. Wydano 1 decyzję w sprawie umorzenia zaległości podatkowych w podatkach.

W sprawach ubezpieczenia OC rolników oraz ubezpieczeń budynków rolniczych:

1. Kontynuowano kontrolę odnośnie dostarczenia polis ubezpieczenia OC rolników oraz budynków rolniczych (w przypadku ich istnienia) na terenie gminy Dobra.
2. Wysłano do Ubezpieczeniowego Funduszu Gwarancyjnego w Warszawie 12 zawiadomień o braku aktualnego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej rolników z tytułu posiadania gospodarstwa rolnego.

W sprawach Powiatowego Urzędu Pracy:

1. Obecnie realizowane są prace społecznie użyteczne przez jedną osobę bezrobotną.
2. Sporządzono harmonogram pracy dla osoby skierowanej na prace społecznie użyteczne.
3. Naliczono wynagrodzenie za wykonywanie prac społecznie użytecznych.
4. Wysłano wniosek do Powiatowego Urzędu Pracy w Policach o refundację z Funduszu Pracy wypłaconego świadczenia za wykonanie prac społecznie użytecznych dla Urzędu Gminy Dobra.

W zakresie egzekucji podatków od osób fizycznych, warunkowej umowy sprzedaży i użytkowania wieczystego:

1. Wystawiono 54 tytuły wykonawcze stosowane w egzekucji administracyjnej,
2. Wycofano z egzekucji 14 tytułów wykonawczych z powodu uregulowania przez podatników zaległości podatkowych przed wszczęciem postępowania egzekucyjnego lub wyegzekwowania zaległości podatkowych przez komornika skarbowego od współwłaściciela nieruchomości.
3. Wywieszono na tablicy 1 ogłoszenie odnośnie licytacji nieruchomości.

W ZAKRESIE OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ I ROZLICZANIA UMÓW:

1. Kontrolowano i nadzorowano realizację umów na zaopatrywanie obiektów w media oraz ich rozliczanie.
2. Współpracowano z firmą telekomunikacyjną w zakresie prowadzenia telefonizacji i łączności.
3. Naliczono opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla 18 obiektów, będących w zarządzie Gminy Dobra.
4. Kontrolowano i nadzorowano realizację umowy w sprawie gminnego transportu publicznego.
5. Dokonano 6 zgłoszeń do ENEA Oświetlenie sp. z o.o. w sprawie awarii oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Dobra.
6. Sporządzono 1 pismo do ZD i TM w sprawie transportu miejskiego.
7. Przygotowano wniosek w sprawie wszczęcia postępowania dla zadania „Konservacja oświetlenia ze źródeł odnawialnych zlokalizowanych na terenie gminy Dobra”.
8. Sporządzono 2 pisma do WIR-MAR Mariola Suchańska w sprawie usług uzupełniania brakujących elementów wyposażenia przystanków komunikacji autobusowej na terenie Gminy Dobra w tym na wymianę elementów dla zadania pn. „Autobusowa rewolucja w gminie Dobra”.
9. Wprowadzono zmiany w komunikacji miejskiej od dnia 01.05.2022 rok na wszystkich liniach autobusowych w Gminie Dobra wraz z umieszczeniem komunikatu na stronie www.dobraszczecinska.pl „Autobusowa rewolucja w gminie Dobra”.

W ZAKRESIE OBSŁUGI KADROWEJ I ORGANIZACYJNEJ:

W zakresie działalności kadrowej:

1. W dniu 12 kwietnia 2022 r. wystąpiono z wnioskiem do Powiatowego Urzędu Pracy w Policach o organizację robót publicznych w Urzędzie Gminy Dobra z siedzibą w Dobrej przy ul. Szczecińskiej 16a, w Zespole Organizacyjnym.

W ZAKRESIE SPORTU:

1. W ww. okresie czasu nie odbyły się żadne imprezy sportowo-rekreacyjne.
2. W dniu 22.04.2022r. zakończono prace remontowo-naprawcze ogrodzenia i 3-ch piłkochwyków wokół boiska do piłki nożnej Terenie Rekreacyjnym „Mierzynianka” w Mierzynie. Następnego dnia tj. 23.04.2022 r. boisko zostało przekazane do ponownego użytkowania.
3. W świetlicy zajęcia z dziećmi i z dorosłymi odbywały się planowo. Dzieci i dorośli uczestniczyli w warsztatach rękodzieła artystycznego, wykonując różne podstawki, szklane dzbanki oraz różne dekoracje ze styropianu. Dodatkowo dzieci wykonały koszyczki wielkanocne oraz ozdobne doniczki. Ponadto w ramach warsztatów kulinarnych upiekły ciasta mazurki. Odbyły się też czterokrotnie spotkania „przy planszówkach”.

WYDANO NASTĘPUJĄCE ZARZĄDZENIA:

1. Zarządzenie Nr 39/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 5 kwietnia 2022r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
2. Zarządzenie Nr 40/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 8 kwietnia 2022r. w sprawie zwołania zebrania wiejskiego w celu przeprowadzenia wyboru Sołtysa Sołectwa Bezrzecze.
3. Zarządzenie Nr 41/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 12 kwietnia 2022r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
4. Zarządzenie Nr 42/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 12 kwietnia 2022r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
5. Zarządzenie Nr 43/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 12 kwietnia 2022r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
6. Zarządzenie Nr 44/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 20 kwietnia 2022r. w sprawie sposobu postępowania pracowników urzędu Gminy Dobra wobec działań podejmowanych przez podmioty wykonujące zawodową działalność lobbingsową oraz podmioty wykonujące bez wpisu do rejestru czynności z zakresu zawodowej działalności lobbingsowej.
7. Zarządzenie Nr 45/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 26 kwietnia 2022r. w sprawie aktualizacji podstawowej kwoty dotacji na rok 2022 dla przedszkoli prowadzonych przez Gminę Dobra.
8. Zarządzenie Nr 46/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 26 kwietnia 2022r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
9. Zarządzenie Nr 47/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 26 kwietnia 2022r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
10. Zarządzenie Nr 48/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 28 kwietnia 2022r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
11. Zarządzenie Nr 49/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 28 kwietnia 2022r. w sprawie wykreślenia działki nr 159, obręb Wąwelnica włączonej do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Dobra jako część dawnego cmentarza przykościelnego.
12. Zarządzenie Nr 50/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 29 kwietnia 2022r. w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2022 rok.

WYDZIAŁ DO SPRAW GOSPODARKI ODPADAMI KOMUNALNYMI I EGZEKUCJI:

W ZAKRESIE OPŁAT ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI:

1. Systematycznie przyjmowano, gromadzono i wprowadzano do programu ODPADY dane z deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rok 2022. Wprowadzono 645 deklaracji, w tym 69 dla nowych gospodarstw domowych, 23 przypisy na 2021r., 5 przypisów na 2020r., 6 przypisów na 2019r. 4 przypisy na 2018r.
2. Sprawdzono poprawność i kompletność zapisów zawartych w deklaracjach oraz zweryfikowano dane w nich zawarte z posiadanymi przez organ informacjami.
3. Na bieżąco przekazywano informacje o założonych nowych gospodarstwach do księgowości. Współpracowano ze stanowiskiem księgowym w zakresie prowadzonej bazy osób i podmiotów zobowiązanych do składania deklaracji.
4. Dokonano z urzędu 29 korekt błędnie wyliczonych deklaracji.
5. Informowano telefonicznie mieszkańców, którzy nieprawidłowo złożyli deklaracje o konieczności ich skorygowania.
6. Telefonicznie informowano mieszkańców, którzy nie dopełnili obowiązku złożenia deklaracji na rok 2022.
7. Na bieżąco aktualizowano bazę danych.
8. Prowadzono korespondencję z firmą JUMAR, Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o. o. oraz POLDEK Polikowscy w sprawie toczących się postępowań.
9. W wyniku czynności sprawdzających ujawniono 2 nieruchomości, które nie były objęte gminnym systemem odbioru odpadów, ponieważ właściciele nie dopełnili obowiązku złożenia deklaracji.

W ZAKRESIE SPRAW GOSPODARKI ODPADAMI KOMUNALNYMI:

1. Na bieżąco, codzienne koordynowano działalność Lidera konsorcjum Z.P.H.G. JUMAR Julian Maruszewski w spadku.
2. Na bieżąco prowadzono korespondencję z mieszkańcami Gminy Dobra w sprawie systemu gospodarki odpadami.
3. Codziennie nadzorowano dostarczanie pakietów worków do nowych mieszkańców przez firmę Jumar.
4. Na bieżąco, codziennie koordynowano pracę Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.
5. Codziennie, na bieżąco wystawiano Karty Przekazania Odpadów Komunalnych.
6. Na bieżąco uaktualniano wykaz nieruchomości, których właściciele zadeklarowali posiadanie kompostownika, bądź chęć wznowienia odbioru bioodpadów. Wykaz w sposób ciągły przekazany jest firmie Jumar oraz do PSZOK.
7. Codziennie analizowano raporty z tras dostarczone przez firmę Jumar z odbioru poszczególnych frakcji odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
8. Na bieżąco opróżniano recyklomat znajdujący się w miejscowości Dobra przy ul. Poziomkowej.
9. Wydawano mieszkańcom ekogadżety za zebrane punkty z recyklomatu.

10. Nadzorowano mycie i dezynfekcję pojemników na trasach zgodnie z przesłanym przez firmę Jumar harmonogramem.
11. Nadzorowano odbiór odpadów z remontowanych ulic (Wenus, Izydy).
12. Zorganizowano odbiór i zagospodarowanie odpadów zebranych podczas akcji „Razem posprzątajmy Bezrzecze”. Uczestników wyposażono w worki i rękawice.
13. Sporządzono artykuły do prasy i na stronę www.dobraszczecinska.pl dotyczące poprawnej segregacji i odbioru odpadów BIO w Gminie Dobra, jak również odpadów zmieszanych.
14. Sporządzono sprawozdanie do GUS – załącznik do sprawozdania SG – 01.
15. Sporządzono Analizę gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Dobra za rok 2021.
16. Przygotowano materiały do raportu o stanie gminy.
17. Na bieżąco umieszczano informacje dotyczące przesunięć odbioru odpadów ze względu na dni wolne od pracy (01-03 maja), jak również ze względu na sytuację epidemiologiczną na stronie internetowej Gminy Dobra www.dobraszczecinska.pl i w aplikacji BLISKO.
18. Przygotowano zestawienie poniesionych wydatków na realizację zadań wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach na potrzeby kontroli Komisji Rewizyjnej.
19. Przygotowano aneksy do obowiązującej umowy na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości położonych w granicach administracyjnych Gminy Dobra.
20. Przygotowano ulotkę dotyczącą prowadzenia poprawnej segregacji w języku ukraińskim.
21. Udostępniono informację publiczną dotyczącą organizacji systemu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Dobra.
22. Udzielono odpowiedzi dotyczących kosztów funkcjonowania PSZOK.
23. Przygotowano zapytanie cenowe na wykonanie badań geologicznych na działce nr. 287/27 oraz przedstawienia trzech koncepcji rozbudowy PSZOKu.

W ZAKRESIE KSIĘGOWANIA I EGZEKUCJI OPŁAT ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

1. Sporządzono statystyki księgowe za I kwartał 2022r.
2. Uzgodniono stany na dzień 30.04.2022r.
3. Analizowano wpłaty i sporządzono statystyki księgowe za miesiąc kwiecień 2022r.
4. Informowano właścicieli nieruchomości o stanach bieżących rozliczeń należności za gospodarowanie odpadami komunalnymi z uwzględnieniem lat ubiegłych i o terminach płatności. Przypominano o konieczności dokonywania prawidłowych wpłat zgodnych ze złożonymi deklaracjami, w terminach wyznaczonych uchwałą.
5. Na bieżąco prowadzono kontrolę zgodności naliczonych i zaksięgowanych wymiarów.
6. Drukowano i wysyłało informacje z wygenerowanym indywidualnym numerem konta bankowego wraz z kwotą opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla mieszkańców Gminy Dobra, którzy złożyli deklarację po raz pierwszy.
7. Księgowano wpłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z systemu collect z Banku PKO BP, z kasy i z rachunku głównego Gminy Dobra.
8. Księgowano wpływy z tytułów komorniczych.
9. Przygotowywano polecenia księgowania oraz noty księgowe wewnętrzne.
10. Na wniosek właścicieli nieruchomości dokonywano zwrotów nadpłaconych należności za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

11. Kontrolowano przelewy z rachunków indywidualnych i informowano na bieżąco właścicieli nieruchomości o nieprawidłowościach we wniesionych opłatach.
12. Na bieżąco prowadzono współpracę z zespołem księgowości UG w zakresie wyjaśniania wpłat z collect-u.
13. Na bieżąco prowadzono współpracę z zespołem ds. podatków i opłat lokalnych.
14. Na bieżąco dokonywano kontroli rachunkowej złożonych deklaracji oraz wprowadzano do NOTESU w systemie ODPADY informację o wysokości wymiaru 2022r.
15. Analizowano wniesione wpłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi według złożonych deklaracji.
16. Udzielano wyjaśnień w zakresie zaliczania wniesionych wpłat i stanu należności właścicielom nieruchomości.
17. Podjęto działania informacyjne w stosunku do zobowiązanych w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi (rozmowy telefoniczne, maile oraz sms-y przypominające o zaległościach).
18. Wystawiono i wysłano 10 upomnień do zapłaty.
19. Wystawiono i wysłano do Urzędu Skarbowego 35 tytułów wykonawczych.
20. Wysyłano zawiadomienia do Urzędu Skarbowego dotyczące wygaśnięcia tytułów wykonawczych w związku z uregulowaniem należności.

WYDZIAŁ DO SPRAW KOMUNALNYCH I INWESTYCJI:

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE:

Ogłoszone przetargi na zadania:

1. Budowa Oświetlenia w Gminie Dobra oraz wykonanie oświetlenia przejść dla pieszych w Mierzynie.
2. Wykaszenie poboczy, terenów zieleni, nawierzchni utwardzonej płytami ażurowymi wraz z usuwaniem trawy, zielska wzdłuż krawężników/obrzeży betonowych chodników, ścieżki rowerowej oraz powierzchni chodników, ścieżki rowerowej na terenie gminy Dobra cz. 2.
3. Modernizacja pomieszczeń w Dobrej, ul. Graniczna, na potrzeby Urzędu Gminy.
4. Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w m. Bezrzecze, gm. Dobra.

Otwarte przetargi na zadania:

1. Wykaszenie poboczy, terenów zieleni, nawierzchni utwardzonej płytami ażurowymi wraz z usuwaniem trawy, zielska wzdłuż krawężników/obrzeży betonowych chodników, ścieżki rowerowej oraz powierzchni chodników, ścieżki rowerowej na terenie gminy Dobra.
2. Dołuże, ul. Piękna budowa drogi wraz z infrastrukturą oraz chodnikiem do ul. Lisiej.
3. Wołczkowo budowa ul. Piaskowej wraz z infrastrukturą oraz przebudową istniejącego rowu melioracyjnego.

Podpisano umowy na zadania:

1. Bezrzecze rozbudowa kanalizacji deszczowej.
2. Remonty dróg gminnych.
3. Informatyzacja Urzędu Gminy w Dobrej.
4. Wykaszenie poboczy, terenów zieleni, nawierzchni utwardzonej płytami ażurowymi wraz z usuwaniem trawy, zielska wzdłuż krawężników/obrzeży betonowych chodników, ścieżki rowerowej oraz powierzchni chodników, ścieżki rowerowej na terenie gminy Dobra cz. 1.

Przetargi w przygotowaniu:

1. Konserwacja oświetlenia ze źródeł odnawialnych zlokalizowanego na terenie gminy Dobra.
2. Budowa odprowadzenia wód deszczowych z rejonu ulic Kolorowa i Mierzyńska w Mierzynie wraz ze zbiornikiem retencyjnym w Mierzynie.
3. Obsługa i utrzymanie cmentarzy komunalnych w Mierzynie.

Przetargi unieważnione:

1. Wykaszenie poboczy, terenów zieleni, nawierzchni utwardzonej płytami ażurowymi wraz z usuwaniem trawy, zielska wzdłuż krawężników/obrzeży betonowych chodników, ścieżki rowerowej oraz powierzchni chodników, ścieżki rowerowej na terenie gminy Dobra cz. 2.

INWESTYCJE:

Roboty w trakcie:

1. Modernizacja boiska sportowego w Skarbimierzycach.
2. Urządzenie i ogrodzenie cmentarza w Wołczkowie.
3. Zagospodarowanie terenu obok świetlicy wiejskiej w Grzepnicy.
4. Bezrzecze rozbudowa kanalizacji deszczowej (etap od ul. Korzennej do ul. Parkowej).
5. Budowa kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym w Mierzynie.

6. Budowa terenu rekreacyjnego przed remizą w Wołczkowie.
7. Budowa zaplecza sanitarno-szatniowego boiska sportowego na Stadionie Sportowym w Dobrej (proj. 3).
8. Budowa drogi ul. Wilanowska w Bezzreczu.
9. Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Zeusa Mierzyn – II etap.
10. Budowa ulic Stokrotki, Jodłowej, Platynowej, Cyprysowej, Sekwojowej, Oliwkowej, Bukowej i Na Stoku w Dobrej.
11. PŚ 11 Dołuje – wymiana wyposażenie wewnętrznego przepompowni łącznie z pompami.
12. PS Grafitowa – modernizacja, wymiana wyposażenia wewnętrznego przepompowni łącznie z pompami oraz z rozdzielnicą zasilająco-sterowniczą z GPRS.
13. Modernizacja szaf sterowniczych w pompowniach.
14. Modernizacja istniejącej stacji odwadniania osadu na oczyszczalni ścieków w Redlicy.
15. Budowa drogi ul. Zgodna w Mierzynie wraz z infrastrukturą.
16. Budowa sieci wodociągowej na dz. nr 603 ul. Rolnicza w Mierzynie.
17. Skarbimierzycze, budowa rurociągu tłocznego wraz z kablem zasilającym i sterowniczym od nowej studni nr 5 do hydroforni.
18. Wykonanie studni przeznaczonej do poboru wód podziemnych w Skarbimierzycach.
19. Budowa chodnika w Rzędzinach dz. Nr 46.
20. Budowa oświetlenia w Gminie Dobra oraz wykonanie oświetlenia przejść dla pieszych w Mierzynie – ul. Sójki w Kościnie, ul. Osiedle Leśne w Bezzreczu
21. Budowa ulic w Dobrej Jaworowa, Białej Brzozy, Kasztanowa, Jaśminowa.
22. Budowa ul. Przytulnej w Dobrej wraz z infrastrukturą.
23. Budowa dróg na osiedlu „Sportowe” w Dobrej.
24. Budowa kanalizacji deszczowej (Puccini” „Pierot”) – I etap.

Projekty techniczne w trakcie:

1. Budowa „Orlika” w Łęgach.
2. Budowa chodnika ul. Parkowa w Bezzreczu.
3. Budowa dróg na osiedlu w Dobrej, ul. Plenerowa, Projektowa, Porcelanowa, Poetycka – wprowadzenie zmiany w pozwoleniu na budowę o dodatkowe rozwiązania w zakresie odprowadzenia wód deszczowych z ul. Poetyckiej.
4. Zagospodarowanie terenu centrum Bezzrecza zgodnie z opracowana koncepcją – PT na budowę świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu zielonego wokół.
5. Budowa obiektu sportowego z basenem w Bezzreczu.
6. Budowa chodnika w ul. Zeusa w Mierzynie – cz. II.
7. Budowa ul. Komercyjnej w Mierzynie.
8. Budowa dróg w Bezzreczu (osiedle za Stokrotką).
9. Budowa drogi w Dobrej ul. Dębowa – sięgacz.
10. Budowa dróg w Dobrej – od ul. Lazurowej.
11. Budowa nowego połączenia drogowego miejscowości Bezzrecze i Wołczkowo z miastem Szczecin.
12. Budowa odprowadzania wód deszczowych w rejonie ulic Kolorowa i Mierzyńska wraz ze zbiornikiem retencyjnym w Mierzynie.
13. PS 21 i 22 w Lubieszynie-przekierowanie ścieków z OŚ Lubieszyn na OŚ Redlica – odciążenie PŚ17.

14. Rozdzielenie układu tłoczego Wołczkowo-Dobra (nowy rurociąg tłoczny od PŚ5 do oczyszczalni Redlica).
15. Modernizacja kanalizacji sanitarnej Bezrzecze ul. Korolowa.
16. Modernizacja systemu napowietrzania reaktora biologicznego 2 - wymiana dyfuzorów i rur opadowych na większe.
17. Modernizacja kanalizacji sanitarnej wraz z modernizacją pompowni Dobra ul. Graniczna/Sasankowa.
18. Zagospodarowanie terenu wokół studni nr 5 w Skarbimierzycach.
19. Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego w Buku wraz z budową skalnej wioski – YETI.
20. Budowa parkingu przy basenie p.poż. w Dołujach.
21. Budowa drogi do przedszkola w Bezrzeczu.

Zadania w trakcie przygotowania:

1. Grzeczka wymiana starej stalowej sieci wodociągowej zasilającej budynki od nr 2 do nr 11.
2. Wymiana nawierzchni boiska na terenie rekreacyjnym Mierzynianka (proj. 9).
3. Budowa ogrodzenia cmentarza w Wołczkowie – kontynuacja (proj. 8).

Roboty odebrane:

1. Budowa odprowadzenia wód deszczowych w ul. Migdałowej w Dobrej.
2. Budowa sieci wodociągowej obręb Buk.
3. Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej na dz. nr 298/2, 333, 299/2 w Wołczkowie.
4. Budowa sieci wodociągowej fi 160 w ul. Kolorowej w Mierzynie.

Projekty odebrane:

1. Wołczkowo budowa ul. Malinowej wraz z infrastrukturą.
2. Zagospodarowanie terenu centrum Bezrzecza – PT, budowa ciągu pieszo-jezdnego pomiędzy ul. Miodową, a Cynamonową.

Przekazane place budowy:

1. Modernizacja ul. Wesołej oraz ul. Zacisznej w Mierzynie.
2. Budowa chodnika w ul. Zeusa w Mierzynie.
3. Oświetlenie dróg gminnych z wykorzystaniem energii ze źródeł odnawialnych – doświetlenie ul. Klubowej w m. Skarbimierzyce, Łanowej w m. Wołczkowo, Herbacianej w m. Bezrzecze, Zielonej w m. Redlica.

Przygotowanie dokumentacji do przetargu:

1. Modernizacja ul. Milenijnej w Mierzynie (proj. 3).

WARUNKI TECHNICZNE DO KANALIZACJI DESZCZOWEJ, PARTYPACJA W BUDOWACH SIECI WOD-KAN.:

1. Wydano warunki techniczne przyłączeniowe do kanalizacji deszczowej dla 6 wniosków.
2. Odmówiono wydania warunków technicznych w 89 przypadkach.
3. Przygotowano odmowę w sprawie budowy sieci dla 4 wniosków.

4. Przekazano do eksploatacji sieć kanalizacji sanitarnej w dz. Nr 306, 813, 113/89 obręb Mierzyn 2.
5. Przekazano do eksploatacji sieć wodociągową na dz. 311/168 ulica Czajki w m. Dobra.
6. Przygotowano wnioski o utworzenie nowych zadań w budżecie w związku z realizacjami umów partycypacyjnych.
7. Rozliczono inwestycje partycypacyjne – przygotowano dyspozycje w sprawie zwrotu środków finansowych dla partycypantów uczestniczących w rozbudowie sieci.
8. Skoordinowano zawartą umowę ze ZWiK Szczecin Sp z o.o. odnośnie hurtowego odbioru ścieków w tym opisywanie faktur, prowadzono korespondencję ze ZWiK Szczecin Sp. z o.o.
9. Zawarto umowę w sprawie przejęcia i przekazania do eksploatacji sieci wodociągowej wybudowanej w miejscowości Stolec.
10. Zawarto umowę w sprawie przejęcia i przekazania do eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej wybudowanej w miejscowości Stolec.
11. Zawarto umowę w sprawie przejęcia i przekazania do eksploatacji przebudowanego węzła hydrantowego w miejscowości Bezrzecze.
12. Przygotowano umowę w sprawie przekazania do eksploatacji przebudowanego odcinka sieci wodnej w miejscowości Bezrzecze.
13. Skoordinowano prace związane z ankietą w zakresie gospodarki wodnej.
14. Wysłano pisma do gminnych eksploatatorów sieci wod-kan. odnośnie uzupełnienia informacji na temat rur wodno-kanalizacyjnych przebiegających przez daną nieruchomość.
15. Przygotowano pismo do gminnego eksploatatora sieci wodociągowej odnośnie dystrybucji wody z danego ujęcia.
16. Przygotowano pismo do właścicieli nieruchomości w zakresie uregulowania przebiegu urządzenia kanalizacyjnego w gruntach nie należących do Gminy.
17. Wykonano czynności odbiorowe na prowadzonej inwestycji: "Wykonanie węzłów zasuw na sieci wodociągowej w ulicy Kminkowej.
18. Skoordinowano inwestycje: "Przełączenie czynnego odcinka sieci wodociągowej w Buku".

GOSPODARKA KOMUNALNA – DROGI:

1. Odpowiedziano na 20 wniosków związane z utrzymaniem i eksploatacją obiektów i urządzeń komunalnych.
2. Sporządzono 17 uzgodnień zjazdów z dróg gminnych.
3. Sporządzono 4 pisma w sprawie obsługi komunikacyjnej.
4. Sporządzono 19 opinii do projektu decyzji o warunkach zabudowy.
5. Sporządzono 1 opinie do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
6. Sporządzono 4 pisma w ramach współpracy z właściwymi organami.
7. Uzgodniono 3 zagospodarowania pasa drogowego drogi gminnej.
8. Odpowiedziano na 1 wniosek o udostępnienie informacji publicznej.
9. Wystawiono 27 decyzji na lokalizację obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym.
10. Sporządzono 3 pisma dotyczące dysponowania gruntem dla celów budowlanych.
11. Wystawiono 5 wezwań w celu uzupełnienia wniosków dotyczących dysponowania gruntem dla celów budowlanych.
12. Wycofano 1 wniosek na prośbę wnioskodawcy dotyczący dysponowania gruntem dla celów budowlanych.
13. Wydano 26 zezwoleń na przejazd pojazdów ciężarowych po drogach gminnych.
14. Udzielono 1 informacji dotyczącej przejazdu pojazdów ciężarowych po drogach gminnych.
15. Wystawiono 1 brak zgody na przejazd pojazdów ciężarowych po drogach gminnych.
16. Sporządzono 20 decyzji na czasowe zajęcie pasa drogowego, a w tym:

- 5 przyłączy gazowych,
 - 3 przyłącza elektroenergetyczne,
 - 4 przyłącza wodociągowe,
 - 1 przyłączy wodociągowe, kanalizacji sanitarnej,
 - 2 przyłącza teletechniczne,
 - 2 sieci gazowe,
 - 1 w celu usunięcia awarii na sieci elektroenergetycznej,
 - 2 w celu ustawienia maszyn,
 - 1 w celu ustawienia kontenera,
17. Wydano 3 pisma informacyjne związane z czasowym zajęciem pasa drogowego.
 18. Wydano 7 opinii dotyczących projektów organizacji ruchu.
 19. Wydano 16 pism związanych z organizacją ruchu drogowego.
 20. Wydano 7 pism związanych z opinią w sprawie przebiegu dróg gminnych.

GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI:

1. Wydano 3 postanowienia w sprawie podziału nieruchomości.
2. Wydano 11 decyzji w sprawie zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości.
3. W dniu 20 kwietnia 2022 roku zawarto umowę z geodetą na podział działki nr 268/19 położonej w m. Mierzyn 3.
4. Dnia 21 kwietnia 2022r. podpisano aneks terminowy dotyczący czynności rozgraniczenia nieruchomości w m. Wąwelnica pomiędzy działkami nr 143 a nr 158/1.
5. W dniu 31 kwietnia 2022 roku podpisany został akt notarialny na zbycie działki 41/41 w m. Dobra.
6. W dniu 05 kwietnia 2022 roku został podpisany akt notarialny na zbycie działki 874/9 w m. Wołczkowo.
7. W dniu 25 kwietnia 2022 roku został podpisany akt notarialny na zbycie działki 80/3 w m. Dobra.
8. Dnia 28 kwietnia 2022 roku została podjęta uchwała w sprawie ustanowienia służebności gruntowej w dz. 127 m. Łęgi.
9. Dnia 28 kwietnia 2022 roku została podjęta uchwała w sprawie wyrażenia zgody na użytkowanie wieczyste dz. nr 1517/517 w obrębie Dobra.

DECYZJE O UMIESZCZENIU URZADZEŃ:

1. Wydano 25 decyzji w sprawie umieszczenia w drodze gminnej urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
2. Wydano 2 decyzje wygaszających decyzje w sprawie umieszczenia w drodze gminnej urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

REKLAMA:

1. Podpisano 2 aneksy do umowy na dzierżawę powierzchni pod reklamę.

Złożone wnioski o dofinansowanie:

1. Złożono wniosek o dofinansowanie w ramach programu Bezpieczny pieszy organizowanego przez Centrum Unijnych Projektów Transportowych. Wniosek dotyczy wyniesienie przejść dla pieszych w Mierzynie oraz doposażenia szkół na terenie gminy w urządzenia służące do nauki bezpiecznego zachowania na drodze.

MELIORACJE:

Wykonano:

1. Konserwację urządzeń wodno-melioracyjnych Wołczkowo, ul. Gruszkowa - Słoneczna.
2. Konserwację urządzeń wodno-melioracyjnych Bezzecze, ul. Parkowa („Wodociągi”).

Eksploatacja kanalizacji deszczowej na terenie gminy Dobra prowadzona jest przez firmę POLDEK Sp. J.

W ramach zawartej umowy w okresie sprawozdawczym wykonano:

1. Konserwację pompowni wód deszczowych w Dobrej ul. Kameliowa, Bezzecze ul. Górna, Skarbmierzyce ulica Wiosenna, Mierzyn ul. Grafitowa.
2. Czyszczenie kanalizacji deszczowej w ulicach Bławatkowa, Fiołkowa, Rumiankowa, Makowa, Krokusowa, Irysowa, Bratkowa w m. Dołuje.
3. Czyszczenie kanalizacji deszczowej w Bezzeczu ulica Korzenna, Bukszpanowa.
4. Czyszczenie dopływu na kd przy ulicy Kminkowej/ Bukszpanowej Bezzecze.
5. Wymianę pokrywy deszczowej przy Nowowiejskiej w Bezzeczu.
6. Naprawę kd przy ulicy Amestysowej w Bezzeczu (polbruk).
7. Czyszczenie wpustów w ulicy Bukszpanowej w Bezzeczu.
8. Czyszczenie studni kd przy ulicy Długiej/ Słonecznej.
9. Czyszczenie kd/ melioracja Cynamonowa/ Korzenna Bezzecze.
10. Przegląd kd ul. Zakładowa Mierzyn.

REFERAT DS. PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I WARUNKÓW ZABUDOWY

WARUNKI ZABUDOWY - CEL PUBLICZNY

1. Wydano decyzje o warunkach zabudowy:
 - a) budynki usługowe, hale, gospodarczo-garażowe i inne – 8 szt. w tym 1 odmowa
2. Wydano decyzje celu publicznego – 7.
3. Postępowania w toku - 36.
4. Zawieszonych jest 16 postępowań.

WARUNKI ZABUDOWY – BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE OSÓB FIZYCZNYCH

1. Wydano 60 decyzji o warunkach zabudowy z zakresu budownictwa mieszkaniowego i infrastruktury technicznej, w tym 10 decyzji odmownych.
2. W trakcie postępowania dowodowego znajdują się 225 wniosków.
3. Postępowania zawieszono z uwagi na wnioski stron lub z urzędu 61.
4. Skierowano do SKO 5 postępowań o warunkach zabudowy.

PLANOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

1. Wydano 27 zawiadomień w sprawie numeracji porządkowej oraz 3 zaświadczenia.
2. Wydano 57 zaświadczeń dotyczących planu zagospodarowania przestrzennego /studium/rewitalizacji/lasów/strefy ekonomicznej.
3. Wydano 28 postanowień o odmowie wydania zaświadczenia w związku z brakiem planu miejscowego.
4. Wydano 2 wypisy i wyrisy z planu zagospodarowania/studium.
5. Prowadzonych jest 8 procedur dotyczących opracowań miejscowych planów/zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz 2 procedury zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
6. Prowadzona jest 1 procedura aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię ekлекtyczną i paliwa gazowe dla gminy Dobra.
7. Wydano 13 pism odnośnie wniosków o opracowanie/zmianę planu zagospodarowania przestrzennego/studium, informacje o terenie.
8. Prowadzone jest 1 postępowanie dotyczące ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
9. Wydano 7 decyzji dotyczących ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
10. Sporządzono 1 zapytanie ofertowe na wykonanie procedury planistycznej zmierzającej do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, w obrębie Buk.

INNE

1. Wydano 4 pisma dotyczące udzielenia informacji publicznej.
2. Wydano 1 pismo w ramach korespondencji ogólnej.

WYDZIAŁ DO SPRAW OBYWATELSKICH

DOWODY OSOBISTE:

1. Przyjęto 285 wniosków o wydanie dowodów osobistych.
2. Wydano 349 nowych dowodów osobistych i dokonano ich archiwizacji.
3. Przyjęto 20 zgłoszeń o utracie dowodów osobistych.
4. Udzielono odpowiedzi na 3 wnioski o udostępnienie danych z Rejestru Dowodów Osobistych.

EWIDENCJA LUDNOŚCI:

1. Udzielono odpowiedzi na 10 wniosków o udostępnienie danych jednostkowych z rejestru mieszkańców i rejestru PESEL.
2. Przyjęto 117 zgłoszeń o zameldowaniu na pobyt stały.
3. Przyjęto 20 zgłoszeń o wymeldowaniu z pobytu stałego.
4. Przyjęto 49 zgłoszeń o zameldowaniu na pobyt czasowy.
5. Przyjęto 50 wniosków o nadanie numeru PESEL bez statusu cudzoziemca UKR.
6. Przyjęto 494 wnioski o nadanie numeru PESEL ze statusem cudzoziemca UKR.
7. Wydano 75 zaświadczeń z zakresu ewidencji ludności (zameldowania, wymeldowania, nikt nie zamieszkuje w lokalu).
8. Wydano 1 decyzję w sprawie o dopisania do rejestru wyborców.
9. Wręczono medale za długoletnie pożycie małżeńskie dla trzech par małżeńskich.
10. Przyjęto 2 wnioski o nadanie medalu za długoletnie pożycie małżeńskie.
11. Prowadzono weryfikację osób podlegających kwalifikacji wojskowej; rocznik podstawowy i starsze.
12. Wysłano 183 wezwania do stawiennictwa w kwalifikacji wojskowej w 2022r. (w tym kobiety i mężczyźni).
13. Sporządzono sprawozdanie – meldunek z rejestru wyborców za I kwartał 2022r. dla Delegatury Krajowej Biura Wyborczego w Szczecinie.
14. Sporządzono sprawozdanie za I kwartał za 2022r. dla Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie z zakresu dowodów osobistych i ewidencji ludności.
15. Prowadzono weryfikację rejestru wyborców.
16. Wydano 1 identyfikator dla przewodniczącego zgromadzenia publicznego.

EWIDENCJA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ:

Wpisy do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

1. Dokonano ogółem 40 wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w tym: nowe wpisy do CEIDG, zmiany we wpisach, wykreślenia z CEIDG, wpisy zawieszenia działalności gospodarczej, wpisy wznowienia działalności gospodarczej.

Zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych

1. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych:
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa,
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 4,5% do 18% alkoholu (nie dotyczy piwa),
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 18 % alkoholu.
2. Wydano zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych:
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa,
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 4,5% do 18% alkoholu (nie dotyczy piwa),
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 18 % alkoholu.
3. Udzielono odpowiedzi na wniosek Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Dobrej w sprawie informacji niezbędnych do sporządzenia sprawozdania z działalności samorządów gminnych w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych.
4. Przeprowadzono kontrolę trzech punktów sprzedaży detalicznej alkoholu w zakresie weryfikacji danych zawartych w oświadczeniach o wartości sprzedaży napojów alkoholowych w roku 2021.
5. Wysłano 1 zawiadomienie do przedsiębiorcy o planowanej kontroli w zakresie weryfikacji danych zawartych w oświadczeniach o wartości sprzedaży napojów alkoholowych w roku 2021 zgodnie z art. 48 w związku z art. 51 ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U z 2021r. poz. 162 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 8 w związku z art. 18 ust. 10 pkt. 5 ustawy z dnia 26 października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U z 2021r. poz. 1119 z późn. zm.).

Ewidencja obiektów innych niż hotelarskie, w których są świadczone usługi hotelarskie prowadzona przez Wójta Gminy Dobra

1. Zgodnie z zawiadomieniem przedsiębiorcy prowadzącego obiekt wpisany do Ewidencji obiektów innych niż hotelarskie, w których są świadczone usługi hotelarskie prowadzonej przez Wójta Gminy Dobra przeprowadzono kontrolę przedmiotowego obiektu zgodnie z art. 48 ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U z 2021r. poz. 162 z późn. zm.) oraz art. 40 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U z 2020r. poz. 2211).

Karta Dużej Rodziny

1. Przyjęto 4 wnioski o przyznanie KDR dla 4 nowych rodzin (15 kart).
2. Przyjęto 1 wniosek o przyznanie KDR dla nowego członka rodziny (1karta).
3. Wydano 25 KDR dla 5 nowych rodzin.
4. Wydano 1 duplikat KDR.

Szczecińska Karta Rodzinna

1. Przyjęto 6 wniosków o przedłużenie terminu ważności SKR (25 kart).
2. Przyjęto 6 wniosków o wydanie wtórnika SKR (6 kart).
3. Przyjęto 1 wniosek o zmianę wizerunku na SKR (2 karty).
4. Wydano SKR z przedłużonym terminem ważności dla 6 rodzin (25 kart).
5. Wydano SKR dla 1 nowej rodziny (5 karty).
6. Wydano 2 SKR ze zmienionym wizerunkiem.
7. Wydano 4 wtórniki SKR (3 karty).
8. Wydano 1 SKR dla 1 nowego członka rodziny.
9. Zweryfikowano ulgi udzielone przez Instytucje Gm. Miasto Szczecin mieszkańcom Gm. Dobra w ramach SKR w miesiącu marcu 2022r. oraz rozliczono wystawione na ich podstawie faktury.

Zachodniopomorska Karta Rodzinna

1. Wydano 10 Zachodniopomorskich Kart Rodziny dla 2 nowych rodzin.

Zachodniopomorska Karta Seniora

1. Przyjęto 1 wniosek o przyznanie Zachodniopomorskiej Karty Seniora.

PROGRAM DARMOWYCH PRZEJAZDÓW DLA UCZNIÓW

1. Rozliczono faktury za przyznane uprawnienia do bezpłatnych przejazdów w miesiącu marcu 2022r.

Zabytki

1. Uaktualniono Gminną Ewidencję Zabytków Gminy Dobra w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Dobra Nr 49/2022 z dnia 28 kwietnia 2022r. w sprawie wykreślenia działki nr 159, obręb Wąwelnica włączonej do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Dobra jako część dawnego cmentarza przykościelnego.
2. Zawiadomiono o aktualizacji Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Dobra:
 - Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie,
 - Starostę Polickiego,
 - właściciela działki nr 159 w Wąwelnicy,
 - właścicieli nieruchomości aktualnie objętych wpisem do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Dobra – nowa karta adresowa – dawny cmentarz przykościelny w Wąwelnicy.

Pozyskiwanie Funduszy Unijnych:

1. Realizowano projekt „Szlak Pogranicza” finansowany w ramach Funduszu Małych Projektów programu Innterreg VA.
2. Realizowano projekt „Razem dla Środowiska” w ramach Funduszu Naturalnej Energii.
3. Realizowano projekt VIII Polsko-Niemieckiego Festiwalu Róż, finansowany w ramach Funduszu Małych Projektów programu Innterreg VA.
4. Złożono projekt „Dostępność cyfrowa Gminy Dobra” w ramach środków programu „Dostępny samorząd”.
5. Brano udział w posiedzeniach Euroregionalnego Komitetu Sterującego.

Place zabaw, tereny zielone, boiska:

1. Nadzorowano wykonanie prac porządkowych wraz z wywozem nieczystości na wszystkich placach zabaw, kompleksach sportowych i terenach rekreacyjnych na terenie gminy Dobra zgodnie z umową.
2. Nadzorowano wykaszanie trawy na placach zabaw, kompleksach sportowych i terenach rekreacyjnych na terenie gminy Dobra.
3. Nadzorowano wykonanie prac porządkowych na terenie „Placu św. Jana Pawła II”.
4. Wykonano pielęgnację boisk do piłki nożnej w Mierzynie, Dobrej, Skarbimierzycach (siłownia plenerowa przy boisku), Stolcu zgodnie z umową.
5. Wykonano pielęgnację boiska do piłki nożnej w Wołczkowie zgodnie z umową.
6. Dokonano naprawy uszkodzonej części płyty boiska wielofunkcyjnego w Buku.
7. Udzielono odpowiedzi na interpelację w sprawie kompleksu sportowego w Bezzreczu.

Inne tereny:

1. Nadzorowano wykonanie prac porządkowych wraz z opróżnieniem koszy na przystankach autobusowych znajdujących się na terenie gminy Dobra zgodnie z umową, umyto wiaty przystankowe i uzupełniono brakujące naklejki „Zakaz palenia”.
2. Nadzorowano wykonanie prac porządkowych polegających na opróżnianiu koszy ulicznych znajdujących się na terenie gminy Dobra zgodnie z umową.
3. Sporządzono zlecenie na postawienie kontenera na odpady pochodzące ze sprzątnięcia poboczy dróg położonych w granicach administracyjnych Gminy Dobra.

Cmentarze

1. Nadzorowano prace nad bieżącym utrzymaniem czystości na cmentarzach komunalnych.
2. Wykonano prace porządkowe z pielęgnacją zieleni na terenie Lapidarium w Dołujach.

WYDZIAŁ DO SPRAW OCHRONY ŚRODOWISKA

USUNIĘCIE DRZEW I KRZEWÓW

Przeprowadzono oględziny i nie wniesiono sprzeciwu w sprawie zgłoszeń dotyczących usunięcia drzew:

1. Sławoszewo, usunięcie jednego drzewa rodzaju wierzba z działki nr 40/25.
2. Wołczkowo, usunięcie jednego drzewa rodzaju wierzba z działki nr 252/7.
3. Wołczkowo, usunięcie sześciu drzew rodzaju daglezwia z działki nr 493/5.
4. Mierzyn, usunięcie jednego drzewa gatunku jodła kaukaska z działki nr 54/54.
5. Mierzyn, usunięcie jednego drzewa rodzaju dąb z działki nr 275/124Dobra,
6. Dobra, usunięcie sześciu drzew gatunku świerk pospolity z działki nr 56/8.
7. Dobra, usunięcie jednego drzewa gatunku sosna zwyczajna z terenu z działki nr 711.
8. Bezzecze, usunięcie jednego drzewa gatunku sosna zwyczajna z działki nr 429/5.
9. Bezzecze, usunięcie sześciu drzew rodzaju jodła z działki nr 530.
10. Bezzecze, usunięcie jednego drzewa rodzaju świerk z działki nr 662/4.
11. Dobra, usunięcie jednego drzewa gatunku robinia akacja z działki nr 71/11.
12. Dołuże, usunięcie ośmiu drzew gatunku buk pospolity z działki nr 818.

Zgłoszenia dotyczące złomów i wywrotów:

1. Bezzecze, przyjęto zgłoszenie oraz przeprowadzono oględziny w zakresie usunięcia jednego drzewa gatunku sosna zwyczajna stanowiącego złom z działki nr 955/4.
2. Bezzecze, przyjęto zgłoszenie oraz przeprowadzono oględziny w zakresie usunięcia dwóch drzew gatunku sosna zwyczajna stanowiących złomy z działek nr 429/17 i 429/19.
3. Mierzyn, przyjęto informacje od właściciela urządzeń, o którym mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, złożoną w związku z jego działaniami określonymi w art. 83f ust. 1 pkt 14 lit. a i ust 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), która dotyczyła usunięcia jednego drzewa rodzaju topola stanowiącego wywrot z działki nr 365/212.

Inne:

1. Na bieżąco prowadzono konsultacje i odpowiadano na pytania z zakresu ustawy o ochronie przyrody i ustawy o ochronie zwierząt.
2. Wydano decyzję nakładającą administracyjną karę pieniężną w sprawie usunięcia drzewa gatunku wierzba z działki nr 13/17 w obrębie ewidencyjnym Skarbmierzyce bez zgody właściciela.
3. Wydano decyzję dotyczącą usunięcia drzew z działki nr 898/2 w obrębie ewidencyjnym Bezzecze na wniosek właściciela.
4. Prowadzono postępowanie wyjaśniające dotyczące zgłoszenia nielegalnie usuniętego drzewa z działki 9/4 w obrębie ewidencyjnym Grzepnica.
5. Prowadzono postępowanie wyjaśniające dotyczące zgłoszenia nielegalnie usuniętych drzew z działki 171 w obrębie ewidencyjnym Dołuże.
6. Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie usunięcia drzew z działki nr 38/18 w obrębie ewidencyjnym Grzepnica.
7. Prowadzono monitoring miejsc występowania barszczu Sosnowskiego.
8. Na bieżąco przekazywano do firmy WILD - GAME Stanisław Hebda, prowadzącej na zlecenie gminy całodobowe pogotowie interwencyjne ds. zwierząt łownych, zgłoszenia

mieszkańców dotyczące uciążliwości dzików i innych zwierząt łownych, w celu podjęcia interwencji.

9. Uzyskano decyzję administracyjną Starosty Polickiego znak SR.613.49.2022.JZ z dnia 26.04.2022 r. dotyczącą usunięcia drzew z działki nr 410 w obrębie Wołczkowo.

Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach

Wnioski rozpatrywane w okresie sprawozdawczym:

1. Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek o nr 8/18, 8/19, 8/20, 8/21, 8/22, 8/23, 8/24, 8/25, 8/26 obręb Kościno.
2. Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 2MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanych na działce ewidencyjnej nr 200/16, obręb Rzędziny.
3. Budowa budynku handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego w Mierzynie, przy ul. Generała Maczka i Spółdzielców.
4. Budowa 18 domów jednorodzinnych wolnostojących wraz z infrastrukturą techniczną, zlokalizowanych w miejscowości Rzędziny, na działce nr 108.
5. Budowa budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, ścianami oporowymi i wiatami, na działkach nr 13/128 i 13/129, obręb 0013 Skarbimierzyce oraz działkach nr 13/103 i 13/27 w zakresie infrastruktury towarzyszącej, przy ul. Wiosennej w miejscowości Skarbimierzyce.
6. Budowa budynków jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej w Wąwelnicy, działka nr 59 obręb Wąwelnica.
7. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w zlewni przepompowni ścieków PS Kolorowa wraz z rurociągiem tłocznym w ul. Kolorowej i ul. Wędrowniej w Mierzynie.
8. Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego w miejscowości Łęgi, na działce nr 323, obręb 0007 Łęgi.
9. Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 8 MWp z możliwością etapowania, zlokalizowanej w miejscowości Bezrzecze, na działkach nr 953/4 i 953/5, obręb Bezrzecze.
10. Zalesienie gruntów na działce nr 207 obręb Buk na cele proekologiczne i odtwarzania powierzchni zadrzewionych.
11. Budowa sześciu budynków jednorodzinnych dwulokalowych wolnostojących oraz sześciu budynków jednolokalowych wolnostojących wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach nr 48/12, 48/13, 48/14 obręb Łęgi.
12. Przebudowa i rozbudowa budynku magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z przebudową i rozbudową infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu, na działkach nr 13/100, 13/102 obręb Skarbimierzyce.
13. Trzy budynki mieszkalne jednorodzinne, wolnostojące i cztery budynki mieszkalne, jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej wraz z zagospodarowaniem i infrastrukturą techniczną zlokalizowane w miejscowości Łęgi, na działce nr 63/3.

Skierowano wezwanie do złożenia brakujących dokumentów zgodnie z art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm) w postępowaniu dotyczącym budowy trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących i czterech budynków mieszkalnych, jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z zagospodarowaniem i infrastrukturą techniczną zlokalizowanych w miejscowości Łęgi, na działce nr 63/3.

Skierowano wezwanie do złożenia wyjaśnień zgodnie z art. 50 i 54 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) w postępowaniu dotyczącym budowy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 8 MWp z możliwością etapowania, zlokalizowanej w miejscowości Bezzecze, na działkach nr 953/4 i 953/5, obręb Bezzecze.

Wystąpiono z zapytaniem o konieczność przeprowadzenia oceny o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko do organów opiniujących dla zadań pod nazwą:

1. Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 8 MWp z możliwością etapowania, zlokalizowanej w miejscowości Bezzecze, na działkach nr 953/4 i 953/5, obręb Bezzecze.
2. Przebudowa i rozbudowa budynku magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z przebudową i rozbudową infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu, planowanego do realizacji na działkach nr 13/100 oraz 13/102, obręb Skarbimierzyce.

Wydano dwie decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji. Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) podano do publicznej wiadomości informacje o wydanych decyzjach i o możliwościach zapoznania się z ich treścią oraz z dokumentacją spraw:

1. Budowa budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, ścianami oporowymi i wiatami, na działkach nr 13/128 i 13/129, obręb 0013 Skarbimierzyce oraz działkach nr 13/103 i 13/27 w zakresie infrastruktury towarzyszącej, przy ul. Wiosennej, w miejscowości Skarbimierzyce.
2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w zlewni przepompowni ścieków PS Kolorowa wraz z rurociągiem tłocznym w ul. Kolorowej i ul. Wędrównej w Mierzynie.

Powiadomiono Strony poprzez Obwieszczenie zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) o:

1. Wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację inwestycji polegającego na: przebudowie i rozbudowie budynku magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z przebudową i rozbudową infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu, planowanego do realizacji na działkach nr 13/100 oraz 13/102, obręb Skarbimierzyce.
2. Przedłużeniu terminu załatwienia sprawy w postępowaniach w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:
 - Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego w miejscowości Łęgi, na działce nr 323, obręb 0007 Łęgi.
 - Budowa sześciu budynków jednorodzinnych dwulokalowych wolnostojących oraz sześciu budynków jednolokalowych wolnostojących wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, nr 48/12, 48/13, 48/14 obręb Łęgi.
3. Możliwości zapoznania z dokumentacją, zgłoszenia wniosków i uwag przed wydaniem decyzji zgodnie z art. 10 KPA w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pn.:
 - Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego w miejscowości Łęgi, na działce nr 323, obręb 0007 Łęgi.

- Przebudowa i rozbudowa budynku magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z przebudową i rozbudową infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu, planowanego do realizacji na działkach nr 13/100 oraz 13/102, obręb Skarbimierzyce.
4. Wydanych decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji:
- Budowa budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, ścianami oporowymi i wiatami, na działkach nr 13/128 i 13/129, obręb 0013 Skarbimierzyce oraz działkach nr 13/103 i 13/27 w zakresie infrastruktury towarzyszącej, przy ul. Wiosennej w miejscowości Skarbimierzyce.
 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w zlewni przepompowni ścieków PS Kolorowa wraz z rurociągiem tłocznym w ul. Kolorowej i ul. Wędrownej w Mierzynie.

Ponadto na podstawie art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) przekazano do Burmistrza Dobrej zgodnie z właściwością miejscową wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 129/3, 129/4, 130/1 obręb Januszówka”.

Gospodarka ściekowa:

1. Wydano 1 zezwolenie (decyzję) firmie asenizacyjnej na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Dobra.
2. Prowadzono analizy sprawozdań za I kwartał 2022 r. od przedsiębiorców prowadzących działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Dobra.

Oplaty za usługi wodne/retencja - sporządzono informacje dotyczącą I kwartału 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za usługi wodne i skierowano ją do 2 podmiotów.

Nakazy usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania.

Bieżące prowadzenie postępowań w zakresie usuwania odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania na podstawie art. 26 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach:

1. Trwają czynności wyjaśniające dotyczące nielegalnego gromadzenia odpadów na działkach nr 9/4, 9/5, 9/8 obręb Grzeczpnica.
2. Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania tj. działki 9/9, obręb Grzeczpnica wyznaczono termin oględzin działki.
3. Prowadzono czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działkach nr geod. 301/143; 301/144; 301/145; 301/146, 301/146, obręb Dobra. Właściciel terenu zobligował się do uprzątnięcia zalegających odpadów w terminie do 31.05.2022 r.
4. Trwają czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działkach nr geod. 301/118 i 301/124, obręb Dobra. Właściciel terenu zobligował się do uprzątnięcia zalegających odpadów w terminie do 31.05.2022 r.
5. Przeprowadzono czynności wyjaśniające dotyczące nawiezienia mas ziemnych na działkę nr geod. 121/2, obręb Buk. Skierowano pismo do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie celem sprawdzenia

- warunków wykonania stawu znajdującego się na przedmiotowym terenie i możliwości wykorzystania mas ziemnych do jego budowy.
6. Przeprowadzono czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działkach nr geod. 99/52-56, obręb Dobra, właściciel zobligował się do usunięcia odpadów do dnia 30.06.2022r.
 7. Trwają czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działce nr geod. 911/10, 911/12, 911/13, 911/14, obręb Mierzyn 2, wezwano właścicieli nieruchomości do złożenia wyjaśnień, przekazano informacje w przedmiotowej sprawie do WIOŚ w Szczecinie. Ustalono, iż działki zostały częściowo zbyte przez Komornika Sądowego w ramach licytacji komorniczej.
 8. Prowadzono czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na skrzyżowaniu ul. Przytulnej i Przyjaznej w miejscowości Dobra. Odpady zostały usunięte przez pracowników gospodarczych Wydziału ds. Obywatelskich Urzędu Gminy Dobra.
 9. Prowadzono czynności wyjaśniające dotyczące nawożenia mas ziemnych i innych odpadów na działki nr geod. 1529/106-115 obręb Mierzyn 3. Wezwano właścicieli nieruchomości do złożenia pisemnych wyjaśnień w przedmiotowej sprawie.
 10. Prowadzono czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działkach nr geod. 246/5 i 246/12 obręb Mierzyn 3. Odpady zostały usunięte.
 11. Prowadzono czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działkach nr geod. 67/2, 67/3, 67/4, 67/10 obręb Wołczkowo. Wezwano właścicieli nieruchomości do złożenia pisemnych wyjaśnień w przedmiarowej sprawie.
 12. Prowadzono czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działce nr geod. 422 obręb Bezrzecze. Odpady zostały usunięte.
 13. Trwają postępowania administracyjne dotyczące nawiezienia mas ziemnych na działki nr:
 - 27/10 obręb Mierzyn 1 – po przeprowadzonych oględzinach w terenie, skierowano do Starosty Polickiego zapytanie dotyczące decyzji wydanych na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 z późn. zm.) oraz decyzji w sprawie rekultywacji i zagospodarowania gruntów dotyczących przedmiotowej działki a także decyzji zezwalających na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej. Ponadto wniesiono o przekazanie informacji o wnioskach i wydanych decyzjach w zakresie zezwolenia na zbieranie odpadów i zezwolenia na przetwarzanie odpadów na podstawie ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 699).
 - 317, obręb Dołuje, właściciel zobligował się do usunięcia odpadów do dnia 7.05.2022 r.
 - 921/6, obręb Mierzyn 2, właściciel nieruchomości zobligował się do usunięcia odpadów do dnia 1.07.2022 r. Przedłużono termin załatwienia sprawy do 15.09.2022 r.
 14. Trwają postępowania administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich lub magazynowania tj. działki nr geod. :
 - 26/2, obręb Dobra – na podstawie art. 10 KPA zawiadomiono stronę postępowania o zakończeniu zbierania dowodów i materiałów i możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów.
 - 45/29, obręb Dobra – przeprowadzono oględziny nieruchomości właściciele nieruchomości zobligowali się do uprzątnięcia odpadów w terminie do dnia 30.07.2022 r.

Inne:

1. Na bieżąco prowadzono konsultacje i odpowiadano na pytania mieszkańców między innymi z zakresu ustawy o odpadach.
2. Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.) przekazano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego aktualizację wykazu za rok 2021, która zawierała

informacje o ilości gazów i pyłów wprowadzanych do powietrza z kotłów o nominalnej mocy cieplnej do 5MW opalanych paliwem gazowym.

3. Zaktualizowano roczny raport dla podmiotu składany do Krajowej Bazy o Emisjach Gazów Ciepłarnianych i innych Substancji (KOBIZE) za rok 2021.
4. Skierowano do pięciu podmiotów zapytanie o ofertę cenową niezbędną do oszacowania wartości zamówienia zadania pn.: „Wykonanie pomiarów geodezyjnych na działce położonej w granicach administracyjnych Gminy Dobra” celem określenia potencjalnych kosztów związanych z wykonaniem ewentualnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych charakterystycznych punktów terenu działek objętych postępowaniami administracyjnymi prowadzonymi podstawie art. 26 ustawy o odpadach.

Waloryzacja przyrodnicza Gminy Dobra:

W siedzibie Wydziału ds. Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Dobra przy ul. Granicznej 31w Dobrej odbyło się spotkanie organizacyjne z wykonawcą zadania pn. „Waloryzacja przyrodnicza Gminy Dobra” tj. Spółką Eco-Expert Sebastian Guentzel i Łukasz Sawicki Sp. j, na którym omówiono harmonogram prac oraz metodologię ich prowadzenia.

Program „CZYSTE POWIETRZE”

1. Udzielono 12 konsultacji polegających na przekazaniu informacji dotyczącej składania wniosków o dofinansowanie na wymianę starych pieców na ekologiczne źródła ciepła spełniające wymogi programu oraz na ocieplenie domu i wymianę okien i drzwi.
2. Wprowadzono do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków 274 deklaracje dotyczące źródeł ciepła i źródeł spalania paliw (w tym: formularz A –269 deklaracji, formularz B - 5 deklaracji).
3. Przygotowano i przekazano do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie sprawozdanie za okres od 01.01.2022 r. do 31.03.2022 r. z realizacji programu „Czyste Powietrze” na terenie gminy Dobra.

Stosunki Wodne

Kontynuacja postępowań administracyjnych po decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie o przekazaniu postępowania do ponownego rozpatrzenia w sprawie:

1. Naruszenia stanu wody na gruncie działek od nr 901/4 do nr 901/8 i działki nr 872 obręb Dołuje, ze szkodą dla działki nr 199/2 obręb Dołuje
2. Naruszenia stanu wody na gruncie działki 656/254 obręb Bezrzecze ze szkodą dla działki. 656/319 obręb Bezrzecze.

Kontynuowano postępowanie administracyjne w sprawie naruszenia stosunków wodnych na działkach o nr 880/10 i 880/11 obręb Wołczkowo ze szkodą dla działki nr 880/12, obręb Wołczkowo.

Kontynuowano postępowanie wyjaśniające w sprawie przyczyn powstawania zastoiska wodnego przy ul. Zeusa i Na Olimpie w Mierzynie.

Przeprowadzono postępowanie wyjaśniające w sprawie:

1. Zalewania działki nr 364/50 i 364/51 obręb Mierzyn 1 wodami opadowymi.
2. Zasypywania oczka wodnego na działce nr 190/2 obręb Mierzyn 3.

OBRONA CYWILNA, ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

1. Utrzymywano w gotowości eksploatacyjnej gminny system łączności radiotelefonicznej oraz system łączności w sieci radiowej starosty.
2. Testowano syreny elektroniczne będące na wyposażeniu sołeckich punktów alarmowych.
3. Przekazywano do Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego informacje o zdarzeniach za ubiegłą dobę mających wpływ na niewłaściwe funkcjonowanie gminy.
4. Rozpoczęto modernizację dwóch syren do jakości cyfrowej w m. Wołczkowo i Mierzyn (boisko sportowe ul. Długa).

SPRAWY OBRONNE

1. Kontynuowano funkcjonowanie „Stałego Dyżuru” na zasadach ustalonych przez Wojewodę Zachodniopomorskiego w piśmie BZK-1.68.1.2020.RS z dnia 21.03.2020r.
2. Uaktualniono zamierzenia dotyczące zaspokojenia potrzeb Sił Zbrojnych i wsparcia wojsk sojusznicych oraz przeprowadzono przegląd danych usługowej bazy danych dla potrzeb realizacji zadań państwa gospodarza /HNS/ na terenie gminy Dobra.
3. Zakończono prace związane z opracowaniem nowego „Planu Operacyjnego Funkcjonowania Gminy Dobra” o klauzuli „zastrzeżone” – plan oczekuje na zatwierdzenie przez Wojewodę ZUW.
4. Zatwierdzono „Plan Zasadniczych zamierzeń w dziedzinie obronności na 2022r.” oraz „Roczny Wykaz Planowanych Ćwiczeń Gminy Dobra na 2022 rok.”
5. Zakończono realizację wniosku WKU Szczecin nr 851/22 z dn. 07.03.2022r. - wydano decyzje administracyjne na świadczenia rzeczowe
6. W dniu 04 kwietnia 2022r wszczęto postępowania administracyjne na świadczenia rzeczowe na podstawie wniosku WKU Szczecin nr 1256/22 0z dn. 04.04.2022
7. Wdrożono do działalności służbowej nową ustawę o obronie ojczyzny z dnia 11 marca 2022r.
8. Z dniem 23.04.2022r zgodnie z ustawą o obronie ojczyzny WKU Szczecin zostało przemianowane na Wojskowe Centrum Rekrutacji.

EPIDEMIA KORONAWIRUSA

1. Na bieżąco realizowano zadania wynikające z potrzeb przeciwstawiania się epidemii COVID-19 na terenie gminy.
2. Koordynowano współpracę GCZK z PCZK oraz Powiatową Stacją Sanitarną - Epidemiologiczną w Policach w ramach przeciwdziałania epidemii koronawirusa.
3. Analizowano wszystkie akty prawne związane z przeciwdziałaniem epidemii i wdrażano ich postanowienia na terenie gminy.

PEŁNOMOCNIK OCHRONY INFORMACJI

1. Utrzymywano w eksploatacji system komputerowy ASK-Z-DOBRA do klauzuli „zastrzeżone”.

INSPEKTOR OC I ADMINISTRATOR SYSTEMU TI

1. Wykonano obsługę, czyszczenie i konserwacja wyposażenia magazynu OC i ZK.
2. Wykonano aktualizację oprogramowania komputera przeznaczonego do pracy w Punkcie Przetwarzania Informacji Niejawnych.
3. Na bieżąco wykonywano pracę w magazynie OC.
4. Administrowano systemy informatyczne w WKI, RPPiWZ i WSO.
5. Przygotowano nowe komputery do pracy w UG Dobra (instalacja oprogramowania, sterowników, konfiguracja oprogramowania).

ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

1. Prowadzono monitoring, prognozowanie i analizowanie stanu bezpieczeństwa gminy.
2. Przekazywano do Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego codziennych informacji za minioną dobę o zdarzeniach zagrażających właściwemu funkcjonowaniu gminy oraz cotygodniowej prognozy o stanie bezpieczeństwa gminy.
3. Prowadzono działania wynikające z stanu wojny rosyjsko-ukraińskiej. W tym zakresie realizowano wytyczne i polecenia organów administracji państwowej w zakresie udzielania pomocy uchodźcom wojennym z Ukrainy.
4. Na bieżąco realizowano zadania wynikające z potrzeb przeciwdziałania epidemii Sars- CoV-2 na terenie gminy.
5. Opracowano „Ocenę stanu bezpieczeństwa przeciwpowodziowego Gminy Dobra”.
6. Prowadzono monitoring rozwoju ognisk afrykańskiego pomoru świń (ASF) i ptasiej grypy na obszarze przyległym do terytorium gminy.
7. Realizowano procedury do ogłoszonego III stopnia alarmowania Charlie CRP od 1.04.2022r. do 30.04.2022r.
8. Opracowywano dane analityczne do aktualizacji „Planu operacyjnego ochrony przed powodzią Gminy Dobra”.

Ochotnicza Straż Pożarna

1. Dokonano miesięcznych rozliczeń i wystawiano karty pracy na pojazdy i urządzenia spalinowe pozostające w użytkowaniu przez OSP Dobra i OSP Wołczkowo.
2. Wykonano zestawienia należności finansowych dla strażaków OSP biorących udział w akcjach gaśniczych i szkoleniach pożarniczych.
3. Jednostki OSP z Dobrej i Wołczkowa uczestniczyły w akcjach ratowniczo-gaśniczych związanych ze skutkami miejscowego zagrożenia: pożarami traw i ściółki leśnej, pożarami zabudowań i autobusu, wypadkami drogowymi, pomocą pogotowiu ratunkowemu oraz policji.
4. Udział strażaka z OSP Dobra w szkoleniu naczelników OSP organizowanym przez ośrodek szkolenia PSP w Bornym Sulinowie.
5. Prowadzono ćwiczenia zgrywające OSP Dobra i FF Blankensee z zakresu rozwijania linii gaśniczych w ramach systemu zarządzania kryzysowego.
6. Jednostki OSP z Dobrej i Wołczkowa wspierały Państwową Straż Pożarną w przyjmowaniu uchodźców z Ukrainy w punkcie informacyjnym utworzonym na dworcu centralnym w Szczecinie.

STRAŻ GMINNA

Sprawy organizacyjne

W okresie od dnia 01.04.2022 r. do 30.04.2022 r. służbę w Straży Gminnej pełnił komendant oraz 6 strażników. Nowo przyjęty w wyniku naboru strażnik gminny, odbywał kurs podstawowy. Praca w Straży Gminnej odbywa się w dniach poniedziałek-piątek w systemie dwuzmianowym: I zmiana 07.00-15.00, II zmiana 14.00-22.00 oraz zmiana sobotnia w godzinach 7:00-15:00.

Przebieg służby i uzyskane wyniki

Podstawą do opracowania danych z osiągniętych wyników w okresie sprawozdawczym od 01.04.2022 r. do 30.04.2022 r. są dokumenty takie jak: Rejestr interwencji, program mandat, raporty ze służb, Dziennik korespondencyjny, Rejestr Spraw o Wykroczenia.

W okresie sprawozdawczym odbyto 45 patroli zmotoryzowanych.

W okresie sprawozdawczym ogółem podjęto 191 interwencji i czynności służbowych wobec sprawców wykroczeń i innych zdarzeń. W związku z podjętymi interwencjami przekazano 8 informacji innym instytucjom. Najwięcej zgłoszeń i podejmowanych interwencji miało miejsce w miejscowościach Mierzyn (50), Bezzecze (48) i Dobra (31). Najwięcej interwencji podejmowanych z własnej inicjatywy i wpływających od mieszkańców dotyczyło: ochrony środowiska i gospodarki odpadami (65/48), zagrożeń w ruchu drogowym (94/36,), porządku publicznego (13/8) i zwierząt (11/10) - wartości w nawiasach odpowiednio łączna ilość interwencji/interwencje zgłoszone przez mieszkańców. W ramach interwencji związanych z ruchem drogowym oprócz nieprawidłowego parkowania wchodziły interwencje związane z zabłoceniem i niszczeniem dróg, oraz z wrakami pojazdów.

Jednocześnie zakończono czynności (także z okresu poprzedzającego sprawozdanie) wobec 90 spraw (sprawy niepotwierdzone, przekazane do realizacji innym organom, zakończone pouczeniem, mandatem). W stosunku do 45 mniej groźnych wykroczeń jako pierwszy środek wychowawczy zastosowano pouczenie. Wobec 37 sprawców nałożono grzywny w drodze mandatu karnego na kwotę 5 900 zł.

W dniu 12 kwietnia ujawniono wyrzucenie śmieci do lasu w rejonie Grzepnicy. Ujawniono, że odpady pochodzą z najbliższej budowy. Sprawca został ukarany 2 mandatami karnymi, uprzątnął odpady. Został on ukarany mandatem karnym i zobowiązany do uprzątnięcia śmieci.

Z jednej z nieruchomości, z której w miesiącu marcu z uwagi na powtarzające się skargi pobrano próbkę z paleniska otrzymany wynik laboratorium wskazał, że nie doszło do spalania substancji niedozwolonych (pomimo dużego zadymienia).

Wyrywkowo dokonano kontroli kilkunastu nieruchomości, które złożyły deklaracje o posiadaniu kompostownika i kompostowaniu w nim bioodpadów, co wiąże się z niższą opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Ujawniono 3 nieruchomości, które wbrew złożonej deklaracji nie posiadały kompostownika. Zostali ukarani mandatami karnymi. Ujawniono 6 nieruchomości, które wbrew obowiązkowi nie złożyły deklaracji, zostały ukarane mandatami karnymi. Przekazano do WGOKiE.

W jednym przypadku osobę nietrzeźwą przewieziono do izby wytrzeźwień w Szczecinie.

Ewidencję wyników działania straży gminnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie zakresu sposobu prowadzenia przez straże gminne (miejskie) ewidencji etatów, wyposażenia oraz wyników działań straży obrazuje tabela nr 1 i 2.

Tabela Nr 1

L.p	Rodzaje wykroczeń zawartych w:	Pouczenie	Mandat		Wniosek do sądu	Sprawy przekazane innym organom lub instytucjom, odstąpienie od ukarania	Razem
			Liczba	Kwota			
1	Kodeks wykroczeń	40	24	4700	0	4	68
	a) wykroczenia przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu	1	0	0	0	0	1
	b) wykroczenia przeciwko instytucjom państwowym, samorządowym ...	0	0	0	0	0	0
	c) wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia	2	0	0	0	0	2
	d) wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji:	34	20	4100	0	2	56
	e) wykroczenia przeciwko osobie	0	0	0	0	0	0
	f) wykroczenia przeciwko zdrowiu	0	0	0	0	0	0
	g) wykroczenia przeciwko mieniu	0	0	0	0	0	0
	h) wykroczenia przeciwko interesom konsumentów	0	0	0	0	0	0
	i) wykroczenia przeciwko obyczajowości publicznej	0	0	0	0	0	0
	j) wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego	2	3	350	0	1	6
	k) szkodnictwo leśne, polne, ogrodowe	1	1	250	0	1	3
2	Ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi	1	1	100	0	0	2

3	Ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach	1	10	1000	0	0	11
4	Przepisach wprowadzających Kodeks pracy	0	0	0	0	0	0
5	Ustawie o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych	0	0	0	0	0	0
6	Ustawie o ochronie zwierząt	0	0	0	0	0	0
7	Ustawie o ochronie zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych	1	0	0	0	0	1
8	Ustawie o odpadach	2	2	100	0	0	4
9	Ustawie- Prawo ochrony środowiska	0	0	0	0	0	0
10	Ustawie- Prawo o miarach	0	0	0	0	0	0
11	Ustawie- prawo wodne	0	0	0	0	0	0
12	Ustawie o publicznym transporcie drogowym	0	0	0	0	0	0
13	Ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	0	0	0	0	0	0
14	Ustawie o ochronie przyrody	0	0	0	0	0	0
15	Ustawie o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji	0	0	0	0	0	0
16	Ustawie o lecznictwie uzdrowiskowym	0	0	0	0	0	0
17	Ustawie o zużytych sprzęcie elektr. i elektronicznym	0	0	0	0	0	0
18	Ustawie o bateriach i akumulatorach	0	0	0	0	0	0
19	Ustawie- Kodeks wyborczy	0	0	0	0	0	0
20	Przepisy porządkowe blankietowe	0	0	0	0	0	0
21	inne	0	0	0	0	4	4
Ogółem:		45	37	5900	0	8	90

Tabela Nr 2

Lp.	Pozostałe wyniki działania	Liczba
1	pojazdy unieruchomione przez zastosowanie urządzenia do blokowania kół	1
2	wydane dyspozycje usunięcia pojazdów, w tym:	0
	na podstawie art. 50a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym	0
	b) na podstawie art. 130a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym:	0
	- pojazdy usunięte z drogi	0
	- zastosowane procedury wynikające z art. 130a ust. 2a	0
3	pojazdy odnalezione	0
4	osoby doprowadzone do izby wytrzeźwień lub miejsca zamieszkania	1
5	ujawnione przestępstwa	0
6	osoby ujęte i przekazane Policji	1
7	zabezpieczenie miejsca przestępstwa, katastrofy lub innego podobnego zdarzenia albo miejsca zagrożonego takim zdarzeniem	0
8	chronione obiekty komunalne i urządzenia użyteczności publicznej	0
9	konwojowanie dokumentów, przedmiotów wartościowych lub wartości pieniężnych na potrzeby gminy	0
10	kontrola osobista, przeglądanie zawartości podręcznych bagaży osoby	0
11	Przyjęte zgłoszenia od mieszkańców, dotyczące:	
	a) zakłócenia porządku publicznego i spokoju	8
	b) zagrożeń w ruchu drogowym	36
	c) ochrony środowiska i gospodarki odpadami	48
	d) zagrożeń życia i zdrowia	2
	e) zagrożeń pożarowych (katastrofy)	0
	f) awarii technicznych	1
	g) zwierząt	10
	Pozostałe zgłoszenia:	2

Wójt
Teresa Dera

.....
(podpis)