

SPRAWOZDANIE

z działalności Wójta Gminy Dobra w okresie od dnia 01.10.2022r. do dnia 31.10.2022r.

W ZAKRESIE FINANSÓW:

1. Wszczęto 1 postępowanie w sprawie przyznania odszkodowania w związku z uszkodzeniem mienia prywatnego.
2. Zakończono 1 postępowanie w sprawie przyznania odszkodowania w związku z uszkodzeniem mienia prywatnego – nastąpiło przekazanie sprawy wg właściwości miejscowej.
3. Podpisano umowy dotyczące udzielenia dotacji na realizację zadań publicznych:
 - a) dofinansowanie do wkładu własnego do dotacji uzyskanych od Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego – szkolenie ratowników GPR OSP Wołczkowo, Ochotnicza Straż Pożarna w Wołczkowie, kwota dotacji 10 000,00 zł.
4. Rozliczono umowy dotyczące udzielenia dotacji na realizację zadań publicznych:
 - a) „Harcerska Akcja Letnia 2022”, Chorągiew Zachodniopomorska ZHP, wykorzystano w całości,
 - b) „Pożegnanie lata – piknik rodzinny w Dobrej”, realizacja zadania z budżetu obywatelskiego, Gminne Centrum Kultury i Bibliotek w Dobrej, zwrot niewykorzystanej kwoty 0,30 zł,
 - c) „Zapewnienie gotowości bojowej jednostki ochrony przeciwpożarowej”, Ochotnicza Straż Pożarna w Dobrej, wykorzystano w całości.
5. Wypłacono dotacje celowe za miesiąc październik 2022 r., dla 8 niepublicznych żłobków i 2 klubów dziecięcych działających na terenie Gminy Dobra, w łącznej kwocie 69 200,00 zł.
6. Wypłacono dotacje celowe za miesiąc październik 2022 r. dla 8 przedszkoli niepublicznych, działających na terenie Gminy Dobra, w łącznej kwocie 315 214,77 zł.
7. Wypłacono dotacje celowe za miesiąc październik 2022 r. dla 4 niepublicznych punktów przedszkolnych działających na terenie Gminy Dobra, w łącznej kwocie 76 318,02 zł.
8. Przesłano pisma z prośbą o zwrot części dotacji za październik 2022 r., za dzieci niebędące mieszkańcami Gminy Dobra, a uczęszczające do niepublicznych przedszkoli i punktów przedszkolnych oraz do publicznego przedszkola zlokalizowanych na terenie Gminy Dobra:
 - a) do Gminy Miasto Szczecin (placówki niepubliczne), kwota zwrotu 42 783,37 zł,
 - b) do Gminy Miasto Szczecin (placówka publiczna), kwota zwrotu 5 331,20 zł,
 - c) do Gminy Kołbaskowo, kwota zwrotu 4 192,75 zł,
 - d) do Gminy Police, kwota zwrotu 768,31 zł.
9. Wypłacono dotacje za dzieci z Gminy Dobra, a uczęszczające do publicznych placówek przedszkolnych zlokalizowanych na terenie innych gmin:
 - a) do Gminy Miasto Szczecin, kwota zwrotu 32 458,84 zł,
 - b) do Gminy Police, kwota zwrotu 5 839,85 zł,
 - c) do Gminy Kołbaskowo, kwota zwrotu 4 319,30 zł,
 - d) do Gminy Goleniów, kwota zwrotu 1 091,66 zł.

10. Wypłacono dotacje za dzieci z Gminy Dobra, a uczęszczające do niepublicznych placówek przedszkolnych zlokalizowanych na terenie innych gmin:
 - a) do Gminy Miasto Szczecin, kwota zwrotu 73 109,09 zł,
 - b) do Gminy Kołbaskowo, kwota zwrotu 1 233,04 zł.
11. W ramach koordynacji działań dotyczących wsparcia osób będących uchodźcami wojennymi z Ukrainy:
 - a) udzielano odpowiedzi telefonicznych, dotyczących uchodźców z Ukrainy w sprawach świadczeń socjalnych dla obywateli Ukrainy, świadczeń dla polskich opiekunów rodzin ukraińskich, zdrowia, pracy i oświaty dla dzieci i dorosłych,
 - b) przesyłano raporty dotyczące możliwości zakwaterowania uchodźców na terenie gminy,
 - c) przesyłano raporty dotyczące liczby miejsc przeznaczonych dla osób z Ukrainy w gminnych placówkach oświatowych;
 - d) przesyłano raporty dotyczące wypłaty świadczeń za udzielenie zakwaterowania i wyżywienia dla uchodźców z Ukrainy,
 - e) prowadzono rejestr osób, które udzieliły schronienia uchodźcom z Ukrainy,
 - f) prowadzono rejestr miejsc, które są dostępne w celu udzielenia schronienia u osób będących mieszkańcami gminy,
 - g) udzielano pomocy w prawidłowym wypełnianiu wniosków na udzielenie świadczeń dla mieszkańców gminy oraz osób z Ukrainy, które mieszkają na terenie naszej gminy.

W zakresie działalności z zakresu realizacji zadań zleconych z zakresu administracji rządowej dotyczących wypłaty świadczenia pieniężnego z tytułu zapewnienia zakwaterowania i wyżywienia obywatelom Ukrainy zgodnie z § 13 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. poz. 583 z późn. zm.):

1. W okresie od 01.10.2022r. do 31.10.2022r. złożonych zostało 24 wnioski o świadczenie pieniężne za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia obywatelom Ukrainy przebywającym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium Ukrainy.
2. Pozytywnie rozpatrzono 23 wnioski o ww. świadczenie, 4 wnioski zostały rozpatrzono negatywnie, a 8 pozostawiono bez rozpatrzenia.
3. Wydano 23 informacje o przyznaniu świadczenia.
4. Dokonano wypłaty świadczeń w kwocie 148 600,00 zł.

W ZAKRESIE PODATKÓW:

Podatek od nieruchomości, rolny i leśny od osób fizycznych:

1. Wystawiono 3 zaświadczenia w sprawie o niezaleganiu w płatnościach podatku od nieruchomości rolnym i leśnym, o posiadaniu gruntów na terenie gm. Dobra, o ilości hektarów fizycznych i przeliczeniowych gospodarstw rolnych.
2. Wysłano wnioski do podatników w sprawie zwrotu na konto lub w kasie Urzędu Gminy Dobra nadpłat podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego analizowano złożone wnioski i dokonywano zwrotu nadpłat na konto podatnika.
3. Na bieżąco księgowano wyciągi bankowe, wyciągi kasowe za miesiąc październik 2022r. oraz analizowano dokonywane wpłaty podatku, przeksięgowywano nadpłaty.
4. Sporządzenie sprawozdania za III kwartał 2022r.

5. Wyjaśniano sprawy związane z płatnością podatku – telefoniczne oraz pisemne odpowiedzi na zapytania podatników.
6. Wdrażano program podatkowy Wydra-uzgadnianie bilansu otwarcia po dokonaniu migracji z programu podatkowego Bryk do programu Wydra.
7. Wszczęto oraz wznowiono postępowania podatkowe w związku z nabyciem gruntów, lokali mieszkalnych, lokali niemieszkalnych, aktualizacją użytków w działkach, zakończeniem budowy budynków mieszkalnych na terenie gm. Dobra.
8. Wysłano wezwania wraz z informacją IN, IR i IL, w celu zgłoszenia do opodatkowania nieruchomości nabytych na terenie gminy Dobra.
9. Wykonano przypisy i odpisy podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego za rok bieżący oraz za poprzednie lata (zgodnie z przepisami ustawy Ordynacja podatkowa).
10. Na bieżąco porządkowano archiwum podatkowe – sporządzano rejestry dokumentów znajdujących się pod numerem identyfikacyjnym podatników.
11. Systematycznie wpisywano zwrotne potwierdzenia odbioru decyzji podatkowych.
12. Przeprowadzono 1 kontrolę podatkową w celu ustalenia podatku rolnego.

Podatek od nieruchomości, rolny i leśny od osób prawnych:

1. Wydano 11 wezwań do złożenia deklaracji podatkowych (korekty deklaracji).
2. Wydano 25 postanowień.
3. Wydano 5 pism w sprawach różnych.
4. Wydano 9 postanowień o rozksięgowaniu wpłat z tytułu podatku.
5. Wydano 1 zaświadczenie o zaleganiu/niezaleganiu w podatku.
6. Wydano decyzje określające zobowiązanie podatkowe z tytułu podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.
7. Wystawiono 19 tytułów wykonawczych na łączną kwotę 48 154,00 zł, w tym koszty upomnienia 304,00 zł.

Podatek od spadków i darowizn, karta podatkowa: brak

Podatek od środków transportowych:

1. Zgodnie z ustawą ordynacja podatkowa oraz ustawą o opłatach i podatkach lokalnych wprowadzono do systemu podatkowego przypisy i odpisy podatku od środków transportowych.
2. Zaksięgowano wpłaty dokonane przez podatników podatku od środków transportowych.
3. Sporządzono statystyki księgowe.
4. Wysłano 21 upomnień na zaległości podatkowe w podatku od środków transportowych.

W zakresie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej:

1. Wypłacono producentom rolnym zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystanego do produkcji rolnej za wnioski złożone w okresie od 01.08.2022r. do 31.08.2022r.
2. Sporządzono i przesłano do Ministerstwa Rolnictwa „Sprawozdanie o udzielonej pomocy w rolnictwie i rybołówstwie”.

W sprawach ubezpieczenia OC rolników oraz ubezpieczeń budynków rolniczych:

1. Kontynuowano kontrolę odnośnie dostarczenia polis ubezpieczenia OC rolników oraz budynków rolniczych (w przypadku ich istnienia) na terenie gminy Dobra.

W sprawach Powiatowego Urzędu Pracy:

1. Obecnie realizowane są prace społecznie użyteczne przez jedną osobę bezrobotną.
2. Sporządzono harmonogram pracy dla osoby skierowanej na prace społecznie użyteczne.
3. Naliczono wynagrodzenie za wykonywanie prac społecznie użytecznych.
4. Wysłano wniosek do Powiatowego Urzędu Pracy w Policach o refundację z Funduszu Pracy wypłaconego świadczenia za wykonanie prac społecznie użytecznych dla Urzędu Gminy Dobra.

W zakresie egzekucji podatków od osób fizycznych, warunkowej umowy sprzedaży i użytkowania wieczystego:

1. Wystawiono 76 tytułów wykonawczych stosowanych w egzekucji administracyjnej.
2. Wycofano z egzekucji 7 tytułów wykonawczych z powodu uregulowania przez podatników zaległości podatkowych przed wszczęciem postępowania egzekucyjnego lub wyegzekwowania zaległości podatkowych przez komornika skarbowego od współwłaściciela nieruchomości.
3. Wysłano do urzędów skarbowych 1 pismo w sprawie aktualizacji tytułów wykonawczych.
4. Wywieszono na tablicy 4 ogłoszenia odnośnie licytacji nieruchomości.

W ZAKRESIE OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ I ROZLICZANIA UMÓW:

1. Kontrolowano i nadzorowano realizację umów na zaopatrywanie obiektów w media oraz ich rozliczanie.
2. Współpracowano z firmą telekomunikacyjną w zakresie prowadzenia telefonizacji i łączności.
3. Naliczono opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla 20 obiektów, będących w zarządzie Gminy Dobra.
4. Kontrolowano i nadzorowano realizację umowy w sprawie gminnego transportu publicznego.
5. Dokonano 16 zgłoszeń do ENEA Oświetlenie sp. z o.o. w sprawie awarii oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Dobra.
6. Sporządzono 2 pisma do ZDiTM w sprawie transportu miejskiego.
7. Sporządzono 1 pismo do RESEP Sp. z o.o. w sprawie konserwacji i naprawy lamp solarnych i hybrydowych na terenie Gminy Dobra.
8. Sporządzono 1 pismo na Komisariat Policji w Mierzynie w sprawie uszkodzonej lampy podczas kolizji drogowej.
9. Wydano 1 zaświadczenie dotyczące wykreślenia z hipoteki.
10. Wydano 1 zaświadczenie dotyczące przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

W ZAKRESIE OBSŁUGI KADROWEJ I ORGANIZACYJNEJ:

1. W dniu 12 października 2022r. zawarto pomiędzy pracodawcami samorządowymi Strażą Miejską w Szczecinie, reprezentowaną przez Krzysztofa Mechlińskiego Komendanta Straży Miejskiej w Szczecinie, Urzędem Gminy Dobra - Porozumienie w sprawie przeniesienia pracownika samorządowego.
2. Pracownik zostanie przeniesiony do pracy w Urzędzie Gminy Dobra z dniem 15 listopada 2022 r. – na stanowisko Młodsze inspektora w Straży Gminnej w Dobrej.

W ZAKRESIE SPORTU:

1. W okresie sprawozdawczym nie odbywały się żadne imprezy sportowo-rekreacyjne.

2. W październiku w świetlicy zajęcia odbywały się planowo. Dzieci i dorośli brali udział w warsztatach z rękodzieła artystycznego (dekoracje jesienne), w warsztatach rodzinnych (decupage) oraz w warsztatach kulinarnych (pieczenie ciast z dyni i placków dyniowych). Ponadto odbyły się również spotkania z dziećmi, którym pomagano w odrabianiu lekcji. W zajęciach uczestniczyło ponad 250 dzieci oraz 25 osób dorosłych.

WYDANO NASTĘPUJĄCE ZARZĄDZENIA:

1. Zarządzenie Nr 115/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 18 października 2022r. w sprawie powołania składu Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze w Urzędzie Gminy Dobra.
2. Zarządzenie Nr 116/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 18 października 2022r. zmieniające Zarządzenie nr 89/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 17 sierpnia 2022r.
3. Zarządzenie Nr 117/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 18 października 2022r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
4. Zarządzenie Nr 118/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 21 października 2022r. w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2022 rok.
5. Zarządzenie Nr 119/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 21 października 2022r. w sprawie zmiany składu osobowego Zespołu Interdyscyplinarnego w Dobrej.
6. Zarządzenie Nr 120/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 21 października 2022r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących uchwalenia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Dobra na lata 2023-2030.
7. Zarządzenie Nr 121/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 26 października 2022r. w sprawie aktualizacji podstawowej kwoty dotacji na rok 2022 dla przedszkoli prowadzonych przez Gminę Dobra.
8. Zarządzenie Nr 122/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 27 października 2022r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
9. Zarządzenie Nr 123/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 28 października 2022r. w sprawie wyznaczenia podmiotów i miejsc, w których wykonywana będzie nieodpłatna, kontrolowana praca na cele społeczne w 2023 roku.
10. Zarządzenie Nr 124/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 28 października 2022r. w sprawie zmieniające Zarządzenie Nr 62/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 31 maja 2022r.
11. Zarządzenie Nr 125/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 28 października 2022r. w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2022 rok.
12. Zarządzenie Nr 126/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 28 października 2022r. w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2022 rok.

SPOTKANIA WÓJTA:

1. W dniu 6.10.2022r. uczestniczyłam w spotkaniu w sprawie koncepcji ścieżek rowerowych w Mierzynie.
2. W dniu 8.10.2022r. uczestniczyłam w uroczystym odsłonięciu kamienia z tablicą upamiętniającą amerykańskich lotników nad jeziorem Stolsko.
3. W dniu 11.10.2022r. uczestniczyłam w spotkaniu poświęconym organizacji wyżywienia w szkołach i przedszkolach na terenie Gminy Dobra.
4. W dniach 13-17.10.2022r. uczestniczyłam wraz z delegacją z Gminy Dobra w obchodach 10-lecia współpracy naszych gmin w Ponte San Nicolo.

WYDZIAŁ DO SPRAW GOSPODARKI ODPADAMI KOMUNALNYMI I EGZEKUCJI:

W ZAKRESIE OPŁAT ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI:

1. Systematycznie przyjmowano, gromadzono i wprowadzono do programu ODPADY dane z deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rok 2022. Wprowadzono 387 deklaracji, w tym 35 dla nowych gospodarstw domowych, 1 przypis na 2018r., 2 przypisy na 2019r., 2 przypisy na 2020r. oraz 7 przypisów na 2021r.
2. Sprawdzono poprawność i kompletność zapisów zawartych w deklaracjach oraz zweryfikowano dane w nich zawarte z posiadanymi przez organ informacjami.
3. Na bieżąco przekazywano informacje o założonych nowych gospodarstwach do księgowości. Współpracowano ze stanowiskiem księgowym w zakresie prowadzonej bazy osób i podmiotów zobowiązanych do składania deklaracji.
4. Dokonano z urzędu 1 korekty błędnie wyliczonej deklaracji.
5. Wystosowano 55 wezwań do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rok 2022r.
6. Wszczęto 10 postępowań w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
7. Na bieżąco aktualizowano bazę danych.
8. Prowadzono korespondencję z firmą JUMAR, Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o. o. oraz POLDEK Polikowscy w sprawie toczących się postępowań.
9. W wyniku czynności sprawdzających ujawniono 2 nieruchomości, które nie były objęte gminnym systemem odbioru odpadów, ponieważ właściciele nie dopełnili obowiązku złożenia deklaracji.

W ZAKRESIE SPRAW GOSPODARKI ODPADAMI KOMUNALNYMI:

1. Na bieżąco, codziennie koordynowano działalność Lidera konsorcjum Z.P.H.G. JUMAR Julian Maruszewski w spadku.
2. Na bieżąco prowadzono korespondencję z mieszkańcami Gminy Dobra w sprawie systemu gospodarki odpadami.
3. Codziennie nadzorowano dostarczanie pakietów worków do nowych mieszkańców przez firmę Jumar.
4. Na bieżąco, codziennie koordynowano pracę Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.
5. Codziennie, na bieżąco wystawiano Karty Przekazania Odpadów Komunalnych.
6. Utworzono i na bieżąco uaktualniano wykaz nieruchomości, których właściciele zadeklarowali posiadanie kompostownika, bądź chęć wznowienia odbioru bioodpadów. Wykaz w sposób ciągły przekazany jest firmie Jumar oraz do PSZOK.
7. Codziennie analizowano raporty z tras dostarczone przez firmę Jumar z odbioru poszczególnych frakcji odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
8. Na bieżąco opróżniano recyklokat znajdujący się w miejscowości Dobra przy ul. Poziomkowej.
9. Wydawano nagrody mieszkańcom, którzy zbierali ekopunkty za butelki i puszki wrzucane do recyklokatu.

10. Sporządzono artykuły do prasy i na stronę www.dobraszczecinska.pl dotyczące złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez nowych mieszkańców.
11. Zakupiono ekogadżety na potrzeby edukacji ekologicznej w związku z projektem „Eko-Gmina redukuje odpady – wrzuć butelkę pet lub puszkę po napojach do recyklomatu i odbierz korzyści”.
12. Nadzorowano odbiór odpadów zielonych z nieruchomości wielolokalowych.
13. Nadzorowano odbiór odpadów z remontowanych ulic na terenie Gminy Dobra.
14. Umieszczono na stronie www.dobraszczecinska.pl jak również w aplikacji BLISKO informacje dotyczące przesunięcia terminu odbioru odpadów ze względu na Święto Zmarłych 1 listopada oraz Święto Dnia Niepodległości 11 listopada.
15. Przygotowano projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dobra.
16. Udzielono odpowiedzi na pytania dotyczące postępowania przetargowego w sprawie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych w Gminie Dobra oraz odbioru i zagospodarowania odpadów ze stacjonarnego PSZOKu.
17. Wybrano firmę na opracowanie wniosku aplikacyjnego i studium wykonalności dla projektu Gminy Dobra w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych wraz z wyposażeniem w Gminie Dobra” do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

W ZAKRESIE KSIĘGOWANIA I EGZEKUCJI OPŁAT ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

1. Uzgodniono stany na dzień 30 września 2022 r.
2. Analizowano wpłaty i sporządzono statystyki księgowe za miesiąc październik oraz za III kwartał 2022 roku.
3. Informowano właścicieli nieruchomości o stanach bieżących rozliczeń należności za gospodarowanie odpadami komunalnymi z uwzględnieniem lat ubiegłych i o terminach płatności. Przypominano o konieczności dokonywania prawidłowych wpłat zgodnych ze złożonymi deklaracjami, w terminach wyznaczonych uchwałą.
4. Na bieżąco prowadzono kontrolę zgodności naliczonych i zaksięgowanych wymiarów.
5. Drukowano i wysyłało informacje z wygenerowanym indywidualnym numerem konta bankowego wraz z kwotą opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla mieszkańców Gminy Dobra, którzy złożyli deklarację po raz pierwszy.
6. Księgowano wpłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z systemu collect z Banku PKO BP i z rachunku głównego Gminy Dobra.
7. Księgowano wpływy z tytułów komorniczych.
8. Przygotowywano polecenia księgowania oraz noty księgowe wewnętrzne.
9. Na wniosek właścicieli nieruchomości dokonywano zwrotów nadpłaconych należności za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
10. Kontrolowano przelewy z rachunków indywidualnych i informowano na bieżąco właścicieli nieruchomości o nieprawidłowościach we wniesionych opłatach.
11. Na bieżąco prowadzono współpracę z zespołem księgowości UG w zakresie wyjaśniania wpłat z collect-u.
12. Na bieżąco prowadzono współpracę z zespołem ds. podatków i opłat lokalnych.
13. Na bieżąco dokonywano kontroli rachunkowej złożonych deklaracji na rok 2022r.

14. Analizowano wniesione wpłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi według złożonych deklaracji.
15. Udzielano wyjaśnień w zakresie zaliczania wniesionych wpłat i stanu należności właścicielom nieruchomości.
16. Podjęto działania informacyjne w stosunku do zobowiązanych w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi (rozmowy telefoniczne, maile oraz sms-y przypominające o zaległościach).
17. Wystawiono i wysłano do dłużników 108 upomnień.
18. Wystawiono i wysłano do Urzędu Skarbowego 9 tytułów wykonawczych.
19. Wysyłano zawiadomienia do Urzędu Skarbowego dotyczące wygaśnięcia tytułów wykonawczych w związku z uregulowaniem należności.

WYDZIAŁ DO SPRAW KOMUNALNYCH I INWESTYCJI:

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE:

Ogłoszone przetargi na zadania:

1. Budowa drogi Azaliowa, Perłowa w Bezzreczu.
2. Budowa ścieżki Rowerowej Buk Przejście graniczne-Lubieszyn.
3. Sporządzenie projektów decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Otwarte przetargi na zadania:

1. Zimowe utrzymanie dróg gminnych.
2. Wymiana nawierzchni boiska na terenie rekreacyjnym „Mierzynianka” (proj.9).

Podpisano umowy na zadania:

1. Wykonanie Programu Funkcjonalno- Użytkowego (PFU) wraz z oszacowaniem planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, a także wraz z badaniami gruntowymi oraz decyzją środowiskową dla zadania pn. Obwodnica Wołczkowo.
2. Wykonanie przelewu regulującego poziom wody w Ptasim Zakątku.
3. Modernizacja ulicy Milenijnej w Mierzynie (proj.3).
4. Zimowe utrzymanie dróg gminnych (2 części).

Przetargi w przygotowaniu:

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w sieci wodociągowej w m. Buk.

Przetargi unieważnione:

1. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa nowego budynku szkoły podstawowej w Dołujach”.

INWESTYCJE:

Roboty w trakcie:

1. Modernizacja boiska sportowego w Skarbimierzycach.
2. Urządzenie i ogrodzenie cmentarza w Wołczkowie.
3. Zagospodarowanie terenu obok świetlicy wiejskiej w Grzepnicy.
4. Bezzrecze rozbudowa kanalizacji deszczowej (etap od ul. Korzennej do ul. Parkowej).
5. Budowa odprowadzenia wód deszczowych w rejonie ulic Kolorowa i Mierzyńska wraz ze zbiornikiem retencyjnym w Mierzynie.
6. Budowa zaplecza sanitarno-szatniowego boiska sportowego na Stadionie Sportowym w Dobrej (proj. 3) – przestawienie bramy wjazdowej na boisko rezerwowe.
7. Budowa zbiornika retencyjnego na byłej oczyszczalni ścieków w Mierzynie.
8. Wyposażenie budynku sanitarno-szatniowego na Stadionie Sportowym w Dobrej – wykonanie zabudowy meblowej oraz montaż urządzeń łazienkowych.
9. Zakup kontenera socjalnego na potrzeby gospodarcze – boisko sportowe w Dobrej.

10. Szklenie wiaty przystankowej w Wąwelnicy.
11. Modernizacja ul. Wesołej oraz ul. Zacisznej w Mierzynie.
12. Budowa drogi ulicy Zeusa w Mierzynie wraz budową chodnika - cz.1.
13. Budowa ul. Przytulnej w Dobrej wraz z infrastrukturą.
14. Budowa dróg na osiedlu „Sportowe” w Dobrej – ul. Kameliowa.
15. Rozbudowa sieci wodociągowej na terenie dz. 205 (Sarnia) i 210/16 w Dołujach.
16. Budowa oświetlenia w Gminie Dobra oraz wykonanie oświetlenia przejść dla pieszych w:
 - a) Mierzynie – ul. Prostopadła, ul. Promienista, ul. Ozdobna, ul. Baśniowa, ul. Wielecka, ul. Lubieszewska, ul. Kameralna
 - b) Bezrzeczu - ul. Kminkowa/Berberysowa
 - c) Dobrej – ul. Migdałowa, ul. Szczecińska
 - d) Dołuje – ul. Krokusowa, ul. Tarpana, ul. Wiewiórcza
 - e) Wołczkowo – ul. Ogrodowa.
17. Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Zeusa Mierzyn – II etap.
18. Budowa kanalizacji deszczowej („Puccini” „Pierot”) – I etap.
19. Budowa drogi ul. Zgodnej w Mierzynie wraz z infrastrukturą.
20. Modernizacja systemu napowietrzania reaktora biologicznego 2 - wymiana dyfuzorów i rur opadowych na większe.
21. Modernizacja systemu napowietrzania zakup dmuchawy w miejsce wyeksploatowanej.
22. Budowa sieci wodociągowej na terenie dz.nr 780/22 (ul. Turkusowa) i 191/1 w Dobrej.
23. Budowa sieci wodociągowej w ulicy Lipowej i Szarotki obręb Wołczkowo.
24. Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej na terenie dz.nr 2/17, 6, 8/10 w m. Stolec.
25. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie dz.nr 231 w Dobrej.
26. Budowa zatoki autobusowej w Kościele.
27. Budowa drogi w Dobrej ul. Dębowa – sięgacz.
28. Wołczkowo, budowa ul. Piaskowej wraz z infrastrukturą oraz przebudową istniejącego rowu melioracyjnego
29. Skarbimierzycze, budowa rurociągu tłoczego wraz z kablem zasilającym i sterowniczym od nowej studni nr 5 do hydroforni.
30. Wykonanie studni przeznaczonej do poboru wód podziemnych w Skarbimierzycach.
31. Modernizacja pomieszczeń w Dobrej, ul. Graniczna, na potrzeby Urzędu Gminy.
32. Budowa parkingu na działce nr 80/3 w Dobrej.
33. Budowa Stacji Uzdatniania Wody w m. Bezrzecze, gm. Dobra.

Projekty techniczne w trakcie:

1. Grzeczka, wymiana starej stalowej sieci wodociągowej zasilającej budynki od nr 2 do nr 11.
2. Budowa ogrodzenia cmentarza w Wołczkowie – kontynuacja (proj.8).
3. Urządzenie i ogrodzenie cmentarza w Mierzynie.
4. Budowa dróg w Bezrzeczu (osiedle za Stokrotką).
5. Budowa dróg w Dobrej – od ul. Lazurowej.
6. Budowa nowego połączenia drogowego miejscowości Bezrzecze i Wołczkowo z miastem Szczecin.
7. Wołczkowo budowa ul. Malinowej wraz z infrastrukturą.

8. Budowa „Orlika” w Łęgach.
9. Budowa chodnika ul. Parkowa w Bezzreczu.
10. Budowa chodnika ul. Zeusa w Mierzynie wraz z budową chodnik – cz. II.
11. Budowa ul. Komercyjnej w Mierzynie.
12. Budowa nowej głównej pompowni ścieków dla potrzeb odciążenia pompowni PŚ 62 oraz PŚ 79 w Mierzynie w rejonie ul. Alicji z przetrztem ścieków do Redlicy.
13. Budowa dróg na osiedlu w Dobrej, ul. Plenerowa, Projektowa, Porcelanowa, Poetycka.
14. Zagospodarowanie terenu centrum Bezzrecza.
15. Budowa obiektu sportowego z basenem w Bezzreczu.
16. Modernizacja placów zabaw na terenie Gminy Dobra.
17. PS 21 i 22 w Lubieszynie-przekierowanie ścieków z OŚ Lubieszyn na OŚ Redlica – odciążenie PŚ17.
18. Rozdzielenie układu tłocznego Wołczkowo-Dobra (nowy rurociąg tłoczny od PŚ5 do oczyszczalni Redlica).
19. Budowa sieci wodociągowej w Łęgach ul. Na Świdwie.
20. Bezzrecze, wymiana sieci wodociągowej ul. Korolowa (Podkowa).
21. Budowa sieci kanalizacji deszczowej i rurociągu tłocznego kanalizacji sanitarnej od ul. Malinowej w Wołczkowie do połączenia z istniejącym kanałem w Redlicy.
22. Budowa rurociągu tłocznego od przepompowni ścieków przy ul. Ogrodowej w Wołczkowie do istniejącego kanału sanitarnego w Redlicy.
23. Wymiana sieci wodociągowej Dobra ul. Osiedlowa.
24. Wymiana sieci wodociągowej Dołuje ul. Jesienny Sad z AC Ø 80 na PVC Ø 160.
25. Budowa ścieżki rowerowej od Łukasińskiego do ul. Weleckiej.
26. Budowa ścieżki rowerowej Mierzyn- granica państwa.
27. Budowa drogi do przedszkola w Bezzreczu.
28. Budowa parkingu przy basenie p.poż. w Dołujach.
29. Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego w Buku wraz z budową skalnej wioski – YETI.

Roboty odebrane:

1. Budowa odprowadzenia wód deszczowych w ul. Migdałowej w Dobrej.
2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie dz.656/204 (ulica Maciejki) w m. Bezzrecze.
3. Dołuje, ul. Piękna budowa drogi wraz z infrastrukturą oraz chodnikiem do ul. Lisiej.
4. Budowa ulic w Dobrej Jaworowa, Białej Brzozy, Kasztanowa Jaśminowa.
5. Budowa sieci wodociągowej w dz. nr 162 i 80/2) w Rzędzinach.
6. Budowa sieci wodociągowej na dz. nr 152 (ul. Lisia) w Dołujach.
7. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w dz. 339 (ul. Wędrowną) obręb 3.

Projekty odebrane:

1. Modernizacja kanalizacji sanitarnej Bezzrecze ul. Korolowa.
2. Modernizacja kanalizacji sanitarnej wraz z modernizacją pompowni Dobra ul. Graniczna/Sasankowi.
3. Budowa parkingu na dz. nr 80/3 w Dobrej.

Przekazane place budowy:

1. Budowa sieci wodociągowej w dz.nr 57 (ul. Polnych Kwiatów) i 42 obręb Wąwelnica.
2. Budowa sieci wodociągowej w dz.181 (ul. Żubrza) i 216/7 w Dołujach.

Przygotowanie dokumentacji do 130 000 zł netto:

1. Zagospodarowanie terenu p. poż. w Wołczkowie wraz z salą szkoleń specjalistycznych przy remizie w Wołczkowie.

Zapytanie ofertowe:

1. Budowa sieci wodociągowej w dz.181 (ul. Żubrza) i 216/7 w Dołujach.

WARUNKI TECHNICZNE DO KANALIZACJI DESZCZOWEJ, PARTYPACJA W BUDOWACH SIECI WOD-KAN.:

1. Wydano warunki techniczne przyłączeniowe do kanalizacji deszczowej dla 5 wniosków.
2. Odmówiono wydania warunków technicznych przyłączenia do kanalizacji deszczowej w 22 przypadkach.
3. Jeden złożony wniosek anulowany przez osobę składającą.
4. Zawarto 2 umowy partycypacyjne na budowę sieci wodociągowej i kanalizację sanitarną w miejscowościach Wąwelnica i Buk.
5. Przygotowano odmowy w sprawie budowy sieci w m. Łęgi, Dołuje, Mierzyn i Grzepnica dla 7 wniosków.
6. Przygotowano wnioski o utworzenie nowych zadań w budżecie w związku z realizacjami umów partycypacyjnych lub w sprawie zwiększenia środków na zadaniu.
7. Przygotowano wnioski w sprawie przeniesień pozwoleń na budowę/zgłoszeń na rzecz Gminy zgodnie z umowami partycypacyjnymi.
8. Rozliczono inwestycje partycypacyjne – przygotowano dyspozycje w sprawie zwrotu środków finansowych dla partycypantów uczestniczących w rozbudowie sieci.
9. Koordynowano zawartą umowę ze ZWiK Szczecin Sp. z o.o. odnośnie hurtowego odbioru ścieków w tym opisywano faktury, prowadzono korespondencję ze ZWiK Szczecin Sp. z o.o.
10. Prowadzono korespondencję z gminnym eksploatatorem sieci wodociągowych odnośnie infrastruktury gminnej (hydranty, infrastruktura wodociągowa, jakość wody).
11. Prowadzono korespondencję odnośnie zalanej drogi w miejscowości Kościno.
12. Prowadzono korespondencję w sprawie awarii na sieci wodociągowej i planowanych wyłączeń wody.

GOSPODARKA KOMUNALNA – DROGI:

1. Odpowiedziano na 26 wniosków związanych z utrzymaniem i eksploataowaniem obiektów i urządzeń komunalnych.
2. Odpowiedziano na 1 wniosek dotyczący zagospodarowania pasa drogi gminnej.
3. Sporządzono 8 uzgodnień zjazdów z dróg gminnych.
4. Sporządzono 2 pisma w sprawie obsługi komunikacyjnej.
5. Sporządzono 3 opinie w sprawie projektu budowlanego zjazdu.
6. Sporządzono 5 opinii do decyzji o warunkach zabudowy.
7. Sporządzono 3 pisma w ramach współpracy z właściwymi organami.

8. Wystawiono 16 decyzji na lokalizację obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym.
9. Sporządzono 1 pismo dotyczące dysponowania gruntem dla celów budowlanych.
10. Wystawiono 1 wezwanie w celu uzupełnienia wniosków dotyczącego dysponowania gruntem dla celów budowlanych.
11. Udzielono 1 informacji, że przedmiotowy wniosek dotyczył działki prywatnej.
12. Udzielono 1 informacji, że Gmina nie jest właścicielem sieci światłowodowej.
13. Uzgodniono 1 zmianę nieistotną rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej w drodze gminnej tj. ul. Malinowej w m. Wołczkowo – bez uwag.
14. Wydano 24 zezwolenia na przejazd pojazdów ciężarowych po drogach gminnych.
15. Wystawiono 1 wezwanie w celu uzupełnienia wniosku dotyczącego przejazdu pojazdów ciężarowych po drogach gminnych.
16. Dokonano odbioru prac związanych z usługą pn.”Wykaszenie poboczy, terenów zieleni, nawierzchni utwardzonej płytami ażurowymi wraz z usuwaniem trawy, zielska wzdłuż krawężników/obrzeży betonowych chodników, ścieżki rowerowej oraz powierzchni chodników, ścieżki rowerowej na terenie gminy Dobra” Sektor I – Bezrzecze, Dobra, Wołczkowo, Grzeczka, Sławoszewo, Buk, Łęgi, Rzędziny, Stolec i Sektor II – Mierzyn, Skarbimierz, Dołuje, Kościno, Wąwelnica, Redlica, Lubieszyn”.
17. Wystawiono poświadczenie, że firma KML Sp. Z o.o. ul Słoneczny Sad 17,72-002 Dołuje została wyłoniona do zimowego utrzymania dróg gminnych na terenie Gminy Dobra w okresie zimowym 2021/2022 w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art.275 pkt.1 ustawy PZP.
18. Wystawiono 1 zlecenie na montaż tabliczek z nazwami ulic na terenie Gminy Dobra.
19. Dokonano 1 odbioru montażu tabliczek z nazwami ulic na terenie Gminy Dobra.
20. Sporządzono 20 decyzji na czasowe zajęcia pasa drogowego, a w tym:
 - a) 5 przyłączy gazowych,
 - b) 7 przyłączy elektroenergetycznych,
 - c) 4 przyłącza wodociągowe,
 - d) 1 przyłącza wodociągowe i kanalizacji sanitarnej,
 - e) 1 sieć elektroenergetyczna,
 - f) 1 w celu usunięcia awarii na kablu elektroenergetycznym,
 - g) 1 w celu budowy zjazdu.
21. Wystawiono 1 wezwanie w celu uzupełnienia dokumentacji w sprawie czasowego zajęcia pasa drogowego.
22. Wydano 10 opinii dotyczących projektów organizacji ruchu.
23. Wydano 11 pism związanych z organizacją ruchu drogowego.
24. Wydano 4 pisma związane z opinią w sprawie przebiegu dróg gminnych.

GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI:

1. Wydano 7 postanowień w sprawie podziału nieruchomości.
2. Wydano 19 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości.
3. Wydano 1 decyzję w sprawie rozgraniczenia nieruchomości.
4. Przygotowano uchwałę w sprawie zbycia działek nr 268/22 i 268/23 w m. Mierzyn 3.

5. Dnia 6 października 2022r. podpisano umowę z geodetą na podział działki gminnej nr 286 w m. Dołuje.
6. W dniu 28 października 2022r. wystawiona została decyzja w sprawie udostępnienia informacji publicznej w zakresie udostępnienia akt postępowania administracyjnego w sprawie pozytywnego zaopiniowania wstępnego projektu podziału działki nr 712/3 w miejscowości Łęgi, gmina Dobra.
7. W dniu 21 października 2022r. wydano postanowienie o ustaleniu kosztów w sprawie rozgraniczenia nieruchomości.
8. W dniu 14 października 2022r. ogłoszony został przetarg na zbycie nieruchomości gminnych działki 700 i 703 położonych w Dobrej, oznaczonych w ewidencji gruntu jako Ls.
9. W dniu 28 października 2022r. podpisana została umowa na sporządzenie wyceny lokalu mieszkalnego położonego w Buku, przeznaczonego do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.
10. W dniu 26 października 2022r. ogłoszono na stronie bip.dobraszczecinska.pl oraz wywieszono w siedzibie urzędu zapytanie ofertowe na wykonanie operatu szacunkowego z wyceny działek nr 11/1, 11/2, 11/3 przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego oraz działki 11/4 w celu zbycia na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

DECYZJE O UMIESZCZENIU URZADZEŃ:

1. Wydano 25 decyzji w sprawie umieszczenia w drodze gminnej urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
2. Wydano 4 decyzje wygaszające decyzje w sprawie umieszczenia w drodze gminnej urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
3. Wydano 4 decyzje umarzające postępowanie w sprawie umieszczenia w drodze gminnej urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

REKLAMA:

1. Otrzymano 1 decyzję z SKO orzekającą o utrzymaniu w mocy decyzji Wójta Gminy Dobra naliczającej karę pieniężną za umiejscowienie banerów reklamowych na ogrodzeniu.
2. W wyniku przeprowadzonych kontroli zgodności z uchwałą krajobrazową usunięto z ogrodzeń 27 banerów reklamowych i 1 tablice reklamową.

MELIORACJE:

1. Konserwacja rowu melioracyjnego Dobra, ul. Dereszowa.
2. Konserwacja rowu melioracyjnego Mierzyn, ul. Brzozowa – Długa.
3. Konserwacja rowu odwadniającego przepompownie ścieków bytowych Dobra, ul. Szczęśliwa

Wykaz prac wykonanych na systemie kanalizacji deszczowej:

1. Konserwacja pompowni wód deszczowych w Dobrej ul. Kameliowa, Bezrzecze ul. Górna, Skarbimierzycze ul. Wiosenna, Bezrzecze ul. Rozmarynowa.
2. Czyszczenie kanalizacji deszczowej w ulica Wesoła w Mierzynie.
3. Czyszczenie kanalizacji deszczowej w ulica Zaciszna w Mierzynie.

REFERAT DS. PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I WARUNKÓW ZABUDOWY

WARUNKI ZABUDOWY - CEL PUBLICZNY

1. Wydano decyzje o warunkach zabudowy:
 - a) budynki usługowe, hale, gospodarczo-garażowe i inne – 4.
2. Wydano decyzje celu publicznego – 6.
3. Postępowania w toku - 34.
4. Zawieszonych jest 16 postępowań.

WARUNKI ZABUDOWY – BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE OSÓB FIZYCZNYCH

1. Wydano 48 decyzji o warunkach zabudowy z zakresu budownictwa mieszkaniowego i infrastruktury technicznej, w tym 9 decyzji odmownych.
2. W trakcie postępowania dowodowego znajdują się 152 wnioski.
3. Postępowania zawieszono z uwagi na wnioski stron lub z urzędu 79.
4. Skierowano do SKO 3 postępowania o warunkach zabudowy.

PLANOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

1. Wydano 24 zawiadomienia w sprawie numeracji porządkowej, 3 zaświadczenia, 3 kopie wierzytelne.
2. Wydano 51 zaświadczeń dotyczących planu zagospodarowania przestrzennego /studium/rewitalizacji/lasów/strefy ekonomicznej.
3. Wydano 17 postanowień o odmowie wydania zaświadczenia w związku z brakiem planu.
4. Wydano 2 pisma odnośnie programów, projektów, analiz z zakresu planowania przestrzennego oraz spraw budownictwa.
5. Wydano 3 wypisy i wyrisy z planu zagospodarowania/studium.
6. Prowadzonych jest 10 procedur dotyczących opracowań miejscowych planów/zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz 1 procedura zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
7. Wydano 14 pism odnośnie wniosków o opracowanie/zmianę planu zagospodarowania przestrzennego/studium, informacje o terenie.
8. Prowadzonych jest 8 postępowań dotyczących ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

INNE

1. Wydano 8 pism dotyczących udzielenia informacji publicznej.
2. Wydano 7 pism w ramach korespondencji ogólnej.

WYDZIAŁ DO SPRAW OBYWATELSKICH

DOWODY OSOBISTE:

1. Przyjęto 180 wniosków o wydanie dowodów osobistych.
2. Wydano 262 nowe dowody osobiste i dokonano ich archiwizacji.
3. Przyjęto 14 zgłoszeń o utracie dowodów osobistych.
4. Udzielono odpowiedzi na 8 wniosków o udostępnienie danych z Rejestru Dowodów Osobistych.

EWIDENCJA LUDNOŚCI:

1. Udzielono odpowiedzi na 5 wniosków o udostępnienie danych jednostkowych z rejestru mieszkańców i rejestru PESEL.
2. Przyjęto 97 zgłoszeń o zameldowaniu na pobyt stały.
3. Przyjęto 14 zgłoszeń o wymeldowaniu z pobytu stałego.
4. Przyjęto 44 zgłoszenia o zameldowaniu na pobyt czasowy.
5. Przyjęto 20 wniosków o nadanie numeru PESEL bez statusu cudzoziemca UKR.
6. Przyjęto 40 wniosków o nadanie numeru PESEL ze statusem cudzoziemca UKR.
7. Wydano 62 zaświadczenia z zakresu ewidencji ludności (zameldowania, wymeldowania, nikt nie zamieszkuje w lokalu).
8. Przyjęto 1 wniosek o nadanie medali za długoletnie pożycie małżeńskie.
9. Wydano 1 decyzję o wymeldowanie z pobytu stałego.
10. Przesłano odwołanie od decyzji o wymeldowanie z pobytu stałego do ZUW Szczecin.
11. Prowadzono weryfikację osób podlegających kwalifikacji wojskowej; rocznik podstawowy i starsze.
12. Sporządzono listy dzieci z rocznika 2005/06/07 dla ZEAS Dobra.
13. Sporządzono listy dzieci z rocznika od 2008 do 2016 dla PSP Rzędziny.
14. Przyjęto 4 wnioski o wymeldowanie z pobytu stałego w drodze decyzji administracyjnej.
15. Sporządzono meldunek wyborczy za III kwartał 2022r. z rejestru wyborców.
16. Sporządzono sprawozdanie za III kwartał 2022r. z rejestru PESEL.
17. Prowadzono weryfikację rejestru wyborców.

EWIDENCJA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ:

Wpisy do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

1. Dokonano ogółem 35 wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w tym: nowe wpisy do CEIDG, zmiany we wpisach, wykreślenia z CEIDG, wpisy zawieszenia działalności gospodarczej, wpisy wznowienia działalności gospodarczej.

Zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych

1. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych:
 - 1 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa,
2. Wydano zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych:

- 2 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa,
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 4,5% do 18% alkoholu (nie dotyczy piwa),
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 18 % alkoholu.
3. Wydano decyzję dotyczącą zmian danych w zezwoleniu na sprzedaż napojów alkoholowych:
- 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa,
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 4,5% do 18% alkoholu (nie dotyczy piwa),
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 18 % alkoholu.
4. Wszczęto postępowanie w sprawie wygaszenia zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych:
- 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa,
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 4,5% do 18% alkoholu (nie dotyczy piwa),
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 18 % alkoholu.
5. W związku z decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie wezwano prowadzić ponownie postępowanie w sprawie wniosku o wydania zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.
6. Przeprowadzono kontrolę 4 punktów sprzedaży detalicznej alkoholu w zakresie weryfikacji danych zawartych w oświadczeniach o wartości sprzedaży napojów alkoholowych w roku 2021.
7. Wysłano ponownie 4 zawiadomienia do przedsiębiorców o planowanej kontroli w zakresie weryfikacji danych zawartych w oświadczeniu o wartości sprzedaży napojów alkoholowych w roku 2021 zgodnie z art. 48 w związku z art. 51 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2021r., poz. 162 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 8 w zw. z art. 18 ust. 10 pkt 5 ustawy dnia 26 października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2021r., poz. 1119 z późn.zm.).

Karta Dużej Rodziny

1. Przyjęto 4 wnioski o przyznanie KDR dla 4 nowych rodzin (17 kart).
2. Przyjęto 21 wniosków o przyznanie KDR dla nowej rodziny składającej się wyłącznie z rodziców, którzy mieli na utrzymaniu co najmniej troje dzieci (37 kart).
3. Przyjęto 4 wnioski o przedłużenie ważności KDR (4 karty).
4. Wydano 60 KDR dla 13 nowych rodzin.
5. Wydano 3 KDR o przedłużonym terminie ważności.
6. Wydano 4 KDR dla 2 nowych rodzin składających się wyłącznie z rodziców, którzy mieli na utrzymaniu co najmniej troje dzieci.
7. Wydano 1 duplikat KDR.
8. Wydano 1 KDR ze zmianą danych.
9. Wydano 1 decyzję w sprawie odmowy przyznania KDR dla 1 członka rodziny, który nie spełniał warunków do otrzymania KDR określonych w ustawie o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U z 2021r. poz. 1744).

Szczecińska Karta Rodzinna

1. Przyjęto 26 wniosków o przedłużenie terminu ważności SKR, o zmianę wizerunku dla nowego członka rodziny (100 kart).

2. Przyjęto 2 wnioski o wydanie wtórnika SKR (2 karty).
3. Przyjęto 5 wniosków o wydanie SKR dla 5 nowych rodzin (19 kart).
4. Wydano 24 SKR dla 6 nowych rodzin.
5. Wydano 114 SKR z przedłużonym terminem ważności, ze zmienionym wizerunkiem dla nowego członka rodziny dla 27 rodzin.
6. Wydano 2 wtórniki SKR.
7. Zweryfikowano ulgi udzielone przez Instytucje Gminy Miasto Szczecin mieszkańcom Gminy Dobra w ramach SKR w okresie od 1 września 2022r. do 30 września 2022r. oraz rozliczono wystawione na ich podstawie faktury.

Zachodniopomorska Karta Rodzinna

1. Przyjęto 2 wnioski o wydanie Zachodniopomorskiej Kart Rodziny dla 2 nowych rodzin (10 kart).

Zachodniopomorska Karta Seniora

1. Przyjęto 14 wniosków o przyznanie Zachodniopomorskiej Karty Seniora.

PROGRAM DARMOWYCH PRZEJAZDÓW DLA UCZNIÓW

Rozliczono faktury za przyznane uprawnienia do bezpłatnych przejazdów w okresie od 1 września 2022r. do 30 września 2022r.

Pozyskiwanie Funduszy Unijnych:

1. Złożono projekt z GCKiB i gminą Blenkensee oraz pozyskano dofinansowanie na realizację projektu „Aktywni w sieci” w ramach programu Interreg VA.
2. Monitorowano i doszkalano się z programów w ramach nowej perspektywy finansowej.
3. Brano udział w posiedzeniach Euroregionalnego Komitetu Sterującego.
4. Brano udział w seminarium Centrum Promocji dla Cudzoziemców w Polsce.

Place zabaw, tereny zielone, boiska:

1. Nadzorowano wykonanie prac porządkowych wraz z wywozem nieczystości na wszystkich placach zabaw, kompleksach sportowych i terenach rekreacyjnych na terenie gminy Dobra zgodnie z umową.
2. Nadzorowano wykaszanie trawy na placach zabaw, kompleksach sportowych i terenach rekreacyjnych na terenie gminy Dobra.
3. Wykonano konserwację urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury na placach zabaw, kompleksach sportowych i terenach rekreacyjnych na terenie gminy Dobra zgodnie z umową.
4. Wykonano kompleksową pielęgnację skwerów w Dobrej zgodnie z umową.
5. Wykonano prace porządkowe na terenie „Placu św. Jana Pawła II”
6. Wykonano pielęgnację boiska sportowego w Wołczkowie przy ul. Lipowej 65 zgodnie z umową.
7. Wykonano pielęgnację boisk sportowych w Mierzynie przy ul. Długiej 20 c, w Dobrej przy ul. Sportowej 9, Skarbimierzycach (siłownia plenerowa przy boisku), Stolcu zgodnie z umową.

Inne tereny:

1. Nadzorowano wykonanie prac porządkowych wraz z opróżnieniem koszy na przystankach autobusowych znajdujących się na terenie gminy Dobra zgodnie z umową, uzupełniono ponownie brakujące naklejki „Zakaz palenia”.
2. Nadzorowano wykonanie prac porządkowych polegających na opróżnianiu koszy ulicznych znajdujących się na terenie gminy Dobra zgodnie z umową.

Cmentarze

1. Nadzorowano prace nad bieżącym utrzymaniem czystości na cmentarzach komunalnych.
2. Przygotowano cmentarze do uroczystości Dnia Wszystkich Świętych - podstawiono kontenery na odpady oraz kabiny sanitarne.
3. Wykonano prace porządkowe z pielęgnacją zieleni na terenie Lapidarium w Dołujach.

WYDZIAŁ DO SPRAW OCHRONY ŚRODOWISKA

USUNIĘCIE DRZEW I KRZEWÓW

Przeprowadzono oględziny i nie wniesiono sprzeciwu w sprawie zgłoszeń dotyczących usunięcia drzew:

1. Bezrzecze, usunięcie jednego drzewa gatunku dąb szypułkowy z działki nr 17/5.
2. Bezrzecze, usunięcie jednego drzewa gatunku świerk pospolity z działki nr 10/122.
3. Bezrzecze, usunięcie siedmiu drzew różnych gatunków z działek nr 892/7-892/11, 892/24, 892/26, 892/32, 892/34.
4. Bezrzecze, usunięcie pięciu drzew gatunku świerk pospolity z działki nr 34/8.
5. Bezrzecze, usunięcie jednego drzewa gatunku świerk pospolity z działki nr 338.
6. Bezrzecze, usunięcie trzech drzew gatunku sosna pospolita z działki nr 3/4, 3/5, 3/6.
7. Bezrzecze, usunięcie czterech drzew różnych gatunków z działki nr 33/39.
8. Dobra, usunięcie jednego drzewa gatunku świerk pospolity z działki 1559/2.
9. Dobra, usunięcie siedmiu drzew różnych gatunków z działki 72.
10. Dobra, usunięcie jednego drzewa gatunku surmia bignoniowa z działki 1522/15.
11. Dołuje, usunięcie pięciu drzew gatunku wierzba biała z działki 118/8.
12. Dołuje, usunięcie jednego drzewa gatunku brzoza brodawkowata z działki 145.
13. Dołuje, usunięcie jednego drzewa gatunku brzoza brodawkowata z działki 207/2.
14. Łęgi, usunięcie czterdziestu czterech drzew gatunku świerk pospolity z działki nr 323.
15. Mierzyn, usunięcie jednego drzewa gatunku sosna wejmutka z działki nr 898/7.
16. Mierzyn, usunięcie pięciu drzew różnych gatunków z działki nr 113/79.
17. Mierzyn, usunięcie jednego drzewa gatunku jodła koreańska z działki nr 533.
18. Mierzyn, usunięcie dziesięciu drzew różnych gatunków z działki nr 129.
19. Rzędziny, usunięcie ośmiu drzew rodzaju olcha z działki nr 132/2.
20. Wołczkowo, usunięcie dwóch drzew gatunku daglezwia zielona z działki nr 493/5.

Przyjęto zgłoszenia dotyczące złomów i wywrotów:

1. Bezrzecze, przyjęto zgłoszenie oraz przeprowadzono oględziny w zakresie usunięcia siedmiu drzew różnych gatunków stanowiących złomy i wywroty z działki nr 27/2.
2. Dobra, przyjęto zgłoszenie oraz przeprowadzono oględziny w zakresie usunięcia trzech drzew gatunku sosna pospolita stanowiących złomy i wywroty z działki nr 304/76.

Przeprowadzono oględziny w terenie dotyczące wydania zezwolenia na usunięcie:

1. Jednego drzewa gatunku jesion wyniosły z działki 29/1 obręb Dobra.
2. Jednego drzewa gatunku jesion wyniosły z działki 210/1 obręb Dobra.
3. Dwóch drzew różnych gatunków z działki 102 obręb Buk.
4. Pięćdziesięciu siedmiu drzew różnych gatunków z działki 25/9 obręb Mierzyn 2.
5. Trzech drzew różnych gatunków z działki 343/1 obręb Wołczkowo.

Prowadzono postępowania w sprawie:

1. Zniszczenia sześciu drzew gatunku modrzew europejski oraz trzech drzew gatunku sosna zwyczajna znajdujących się na działce nr 56/5 obręb Łęgi.
2. Zniszczenia sześciu drzew gatunku modrzew europejski znajdujących się na działce nr 56/2 obręb Łęgi.
3. Usunięcia drzew z działki nr 148/4 w obrębie ewidencyjnym Dołuje.
4. Usunięcia drzewa z działki nr 9/4 w obrębie ewidencyjnym Grzepnica.

5. Usunięcia jednego drzewa z działki nr 41/13 obręb Dobra bez uzyskania zgody właściciela nieruchomości na jego usunięcie.
6. Usunięcia drzew rodzaju wierzba z działki nr 317 obręb Dołuje.
7. Usunięcia drzew z działki nr 105 obręb Buk oraz działki nr 190 obręb Łęgi (w sąsiedztwie ścieżki rowerowej Buk-Łęgi).

Inne:

1. Na bieżąco prowadzono konsultacje i odpowiadano na pytania z zakresu ustawy o ochronie przyrody i ustawy o ochronie zwierząt.
2. W ramach współpracy z WFOŚiGW w Szczecinie (Umowa dotacji Nr 2022D3269S z 6 września 2022 r.) prowadzono działania mające na celu usuwanie chemiczno - mechaniczne barszczu Sosnowskiego z terenu gminy Dobra – przekazano do WFOŚiGW w Szczecinie zapotrzebowanie i rozliczenie zadania.
3. Na bieżąco przekazywano do firmy WILD - GAME Stanisław Hebda, prowadzącej na zlecenie gminy całodobowe pogotowie interwencyjne ds. zwierząt łownych, zgłoszenia mieszkańców dotyczące uciążliwości dzików i innych zwierząt łownych, w celu podjęcia interwencji.
4. Na bieżąco wpisywano do rejestru nowych Społecznych Opiekunów Kotów oraz wydawano legitymacje. Dystrybuowano karmę oraz współpracowano z gabinetem weterynaryjnym HOLIWET w zakresie sterylizacji i kastracji kotów wolnożyjących.
5. Przekazano do uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie projekt decyzji dotyczącej usunięcia 1 drzewa z działki: 112 z obrębu geodezyjnego Wąwelnica.
6. Przeprowadzono oględziny dotyczące możliwości wydania zezwolenia na utrzymywanie dwóch psów rasy uznanej za agresywną - dogi argentyńskie.
7. Prowadzono stałą współpracę z Wydziałem ds. Komunalnych i Inwestycji UG Dobra w zakresie gospodarki drzewostanem związanej z planowanymi i realizowanymi inwestycjami.
8. Prowadzono stałą współpracę ze Starostwem Powiatowym w Policach w zakresie składanych wniosków, wizji w terenie, nasadzeń kompensacyjnych.

Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach

Wnioski rozpatrywane w okresie sprawozdawczym:

1. Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek o nr 8/18, 8/19, 8/20, 8/21, 8/22, 8/23, 8/24, 8/25, 8/26 obręb Kościno.
2. Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 2MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanej na działce ewidencyjnej nr 200/16, obręb Rzędziny.
3. Budowa budynku handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego w Mierzynie, przy ul. Generała Maczka i Spółdzielców.
4. Budowa osiemnastu domów jednorodzinnych wolnostojących wraz z infrastrukturą techniczną, zlokalizowanych w miejscowości Rzędziny, na działce nr 108.
5. Budowa budynków jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej w Wąwelnicy, działka nr 59 obręb Wąwelnica.
6. Zalesienie gruntów na działce nr 207 obręb Buk na cele proekologiczne i odtwarzania powierzchni zadrzewionych.

7. Budowa sześciu budynków jednorodzinnych dwulokalowych wolnostojących oraz sześciu budynków jednolokalowych wolnostojących wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach nr 48/12, 48/13, 48/14 obręb Łęgi.
8. Budowa budynku handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr 274, 276/104, 276/105, 276/106, 276/139, 276/141, 276/173, 276/176, 276/25, 276/90, 276/97, 276/142 w obrębie Mierzyn 2.
9. Budowa dwudziestu trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących, zlokalizowanych w miejscowości Grzepnica, na działce nr 61/4, obręb Grzepnica.
10. Zmiana sposobu użytkowania hali magazynowej na halę produkcyjno-magazynową z wydzieleniem w hali pomieszczenia malarni na terenie „MABO” Sp. z o. o. w Mierzynie, ul. Spółdzielców 8A.
11. Telekomunikacyjny mobilny obiekt budowlany sieci T-Mobile nr 47781/73075 PSZ_DOBRASZCZ_BEZRZASCMOBIL zlokalizowany w miejscowości Bezzecze, na działce nr 921”.
12. Budowa dwudziestu sześciu domów jednorodzinnych wolnostojących zlokalizowanych na działce nr 38/14 obręb Grzepnica.
13. Budowa elektrowni fotowoltaicznej z możliwością etapowania, zlokalizowanej w miejscowości Bezzecze, na działce 31/5 obręb Bezzecze, gmina Dobra.

Wystąpiono z zapytaniem o konieczność przeprowadzenia oceny o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko do organów opiniujących dla zadania pod nazwą - Budowa dwudziestu sześciu domów jednorodzinnych wolnostojących zlokalizowanych na działce nr 38/14 obręb Grzepnica.

Wydano decyzje o umorzeniu postępowania w sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pod nazwą:

1. Telekomunikacyjny mobilny obiekt budowlany sieci T-Mobile nr 47781/73075 PSZ_DOBRASZCZ_BEZRZASCMOBIL zlokalizowany w miejscowości Bezzecze, na działce nr 921.
2. Budowa budynków jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej w Wąwelnicy, działka nr 59 obręb Wąwelnica, gm. Dobra.

Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pod nazwą - Zmiana sposobu użytkowania hali magazynowej na halę produkcyjno- magazynową z wydzieleniem w hali pomieszczenia malarni na terenie „MABO” Sp. z o. o. w Mierzynie, ul. Spółdzielców 8A.

Wydano postanowienie o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pod nazwą - Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 2 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanej na działce 200/16, obręb Rzędziny.

Wezwania – przesłano **dwie** odpowiedzi wnioskodawców na wezwanie Wójta Gminy Dobra do organów opiniujących oraz wystosowano **jedno** wezwanie do złożenia wyjaśnień i uzupełnień.

Powiadomiono Strony poprzez Obwieszczenie zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego o:

1. Wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację inwestycji - Budowa dwudziestu sześciu domów jednorodzinnych wolnostojących zlokalizowanych na działce nr 38/14 obręb Grzepnica.

2. Przedłużeniu terminu załatwienia sprawy - Budowa dwudziestu trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących, zlokalizowanych w miejscowości Grzepnica, na działce nr 61/4, obręb Grzepnica.
3. Wydany postanowieniu w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko: Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 2 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanej na działce 200/16, obręb Rzędziny.
4. Wydanych decyzjach o umorzeniu postępowań w sprawie wniosków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.:
 - Telekomunikacyjny mobilny obiekt budowlany sieci T-Mobile nr 47781/73075 PSZ_DOBRASZCZ_BEZRZASCMOBIL zlokalizowany w miejscowości Bezzrzecz, na działce nr 921.
 - Budowa budynków jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej w Wąwelnicy, działka nr 59 obręb Wąwelnica, gm. Dobra.

Gospodarka ściekowa:

1. Kontynuowano trzy postępowania administracyjne w sprawie nałożenia obowiązku przyłączenia nieruchomości przy ul. Zielonej w Redlicy do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Wydano jedno zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Dobra.
3. Przygotowano projekt zapisów w sprawie gospodarki ściekami do projektu uchwały Rady Gminy Dobra zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dobra.
4. W porozumieniu ze stanowiskiem ds. warunków technicznych sporządzono ewidencję przydomowych oczyszczalni ścieków zlokalizowanych w obszarach aglomeracji.

Realizacja Programu usuwania azbestu na terenie Gminy Dobra:

1. Prowadzono nabór wniosków na dofinansowanie usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Dobra w 2023 r.
2. Przekazano do Urzędu Marszałkowskiego informacje o demontażu wyrobów zawierających azbest z budynku w Wołczkowie będącego własnością Gminy Dobra.

Oplaty za usługi wodne/retencja

1. Sporządzono informacje dotyczące III kwartału 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za usługi wodne i skierowano je do dwóch podmiotów.
2. Przygotowano informacje dotyczące kwoty dochodów jakie należy przekazać do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za III kwartał 2022 r.

Nakazy usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania.

Na bieżąco prowadzono postępowania w zakresie usuwania odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania na podstawie art. 26 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach:

1. Prowadzono postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania tj. dz. nr 45/29, obręb Dobra. Wydano decyzję administracyjną w sprawie nakazania usunięcia odpadów przez posiadaczy odpadów.
2. Prowadzono postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania tj. działki nr geod. 921/6, obręb

- Mierzyn 2. Właściciel nieruchomości mimo zobowiązania się do usunięcia odpadów do dnia 31 sierpnia 2022 r., ich nie uprzątnął. Wydano decyzję administracyjną w sprawie nakazania usunięcia odpadów przez posiadaczy odpadów.
3. Prowadzono postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania tj. działki nr geod. 209/5, obręb Mierzyn 3. Wydano postanowienie o włączeniu dowodu w sprawie.
 4. Prowadzono postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania tj. działki nr geod. 1529/1, obręb Dobra.
 5. Prowadzono postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania tj. działek nr geod. 1529/106-115 obręb Dobra. Współpracowano z biegłym, który wykonywał pomiary geodezyjne na wyżej wymienionych działkach.
 6. Prowadzono postępowanie administracyjne w sprawie w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania tj. działki nr geod. 7/22, obręb Kościno. Przeprowadzono oględziny w terenie.
 7. Prowadzono postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania tj. działki nr geod. 7/56, obręb Kościno. Przeprowadzono oględziny w terenie
 8. Prowadzono postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania tj. działki nr geod. 7/23, obręb Kościno. Przeprowadzono oględziny w terenie.
 9. Prowadzono postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania tj. działki nr geod. 7/27, obręb Kościno. Przeprowadzono oględziny w terenie.
 10. Prowadzono postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania tj. działki nr geod. 7/28, obręb Kościno. Przeprowadzono oględziny w terenie.
 11. Trwają czynności wyjaśniające w sprawie zalegania odpadów na działkach 9/4, 9/5, 9/8 obręb Grzeczka. Skierowano wniosek o wyznaczenie przedstawiciela, ustanowienia kuratora dla osoby nieznaney z miejsca pobytu do Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy VI wydziału Rodzinnego i Nieletnich. Skierowano odpowiedź do Prokuratury Rejonowej Szczecin-Zachód w Szczecinie w związku uzupełnieniem postanowienia o wydaniu rzeczy.
 12. Trwają czynności wyjaśniające w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania tj. działki nr geod. 209/7, obręb Mierzyn 3. Współwłaściciel nieruchomości zobowiązał się do uprzątnięcia odpadów do końca listopada 2022 r. (przedłużenie terminu).
 13. Prowadzono czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działce nr 301/23 położonej przy ul. Rolniczej w Mierzynie. Przekazano przedmiotowe zgłoszenie do Straży Gminnej celem załatwienia sprawy zgodnie z posiadanymi kompetencjami. Skierowano wezwanie do złożenia wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do właściciela nieruchomości. Przekazano odpowiedź dla mieszkańców ul. Rolniczej w Mierzynie.

Inne:

Na bieżąco prowadzono konsultacje i odpowiadano na pytania mieszkańców między innymi z zakresu ustawy o odpadach.

Waloryzacja przyrodnicza Gminy Dobra:

Prowadzono analizę dokumentacji dotyczącej zakończenia I etap prac, która została przekazana przez wykonawcę zadania pn. „Waloryzacja przyrodnicza Gminy Dobra” tj. Spółką Eco-Expert Sebastian Guentzel i Łukasz Sawicki Sp. J.

Program „CZYSTE POWIETRZE”

1. Udzielano na bieżąco konsultacji polegających na przekazywaniu informacji dotyczących składania wniosków o dofinansowanie na wymianę starych pieców na ekologiczne źródła ciepła spełniające wymogi programu oraz na ocieplenie domu i wymianę okien i drzwi.
2. Wprowadzono do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków 162 deklaracje dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania paliw (w tym: formularz A –161 deklaracji, formularz B - 1 deklaracja).
3. Przygotowano i przekazano zgodnie z porozumieniem do WFOŚiGW w Szczecinie sprawozdanie z działalności Gminnego Punktu Konsultacyjno- Informacyjnego w Dobrej w ramach programu „Czyste Powietrze” za okres od 29 czerwca 2022 r. do 30 września 2022r.
4. Podczas spotkania z mieszkańcami Wołczkowa przedstawiono informacje dotyczące działań Gminnego Punktu Konsultacyjno – Informacyjnego Programu „CZYSTE POWIETRZE”.
5. Prowadzono konsultacje z WFOŚiGW w Szczecinie w sprawie informacji przekazanych przez mieszkańców, którzy są zainteresowani udziałem w programie „Ciepłe mieszkanie”.

Stosunki Wodne

Kontynuacja postępowania administracyjnego w sprawie:

1. Naruszenia stanu wody na gruncie działki 656/254 obręb Bezrzecze ze szkodą dla działki 656/319 obręb Bezrzecze.
2. Naruszenia stanu wody na gruncie działki o nr 7/22 obręb Kościno ze szkodą dla działek o nr 7/29 i 7/18 obręb Kościno.

OBRONA CYWILNA, ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

OBRONA CYWILNA

1. Utrzymywano w gotowości eksploatacyjnej gminny system łączności radiotelefonicznej oraz system łączności w sieci radiowej starosty.
2. Testowano syreny elektroniczne będące na wyposażeniu sołeckich punktów alarmowych.
3. Przekazywano do Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego informacje o zdarzeniach za ubiegłą dobę mających wpływ na niewłaściwe funkcjonowanie gminy.
4. Sporządzono projekt budżetu Obrony Cywilnej na 2023r. i przekazano do skarbnik gminy.
5. W miesiącu październiku przeprowadzono rozpoznanie obiektów, które mogą zostać zakwalifikowane jako ukrycia do doraźnego przygotowania. Wykaz przekazano do Powiatowej Straży Pożarnej.
6. Zakupiono 5 kpl. odzieży ochronnej do magazynu OC.

SPRAWY OBRONNE

1. Uaktualniono zamierzenia dotyczące zaspokojenia potrzeb Sił Zbrojnych i wsparcia wojsk sojusznicych oraz przeprowadzono przegląd danych usługowej bazy danych dla potrzeb realizacji zadań państwa gospodarza /HNS/ na terenie gminy Dobra.
2. Przeprowadzono trening podłączenia awaryjnego zasilania w budynku Urzędu Gminy przy ul. Szczecińskiej oraz w Wołczkowie w celu sprawdzenia awaryjnego zasilania GSK Wójta Gminy.
3. W dniu 25 października przeprowadzono trening AKAP. Trening przebieg bez uwag.

PEŁNOMOCNIK OCHRONY INFORMACJI

1. Utrzymywano w eksploatacji system komputerowy ASK-Z-DOBRA do klauzuli „zastrzeżone”.
2. W dniu 25.10.2022 przeszkolono z ochrony informacji niejawnych kierownika OPS.

INSPEKTOR OC I ADMINISTRATOR SYSTEMU TI

1. Wykonano obsługę, czyszczenie i konserwacja wyposażenia magazynu OC i ZK.
2. Wykonano aktualizację oprogramowania komputera przeznaczonego do pracy w Punkcie Przetwarzania Informacji Niejawnych.
3. Na bieżąco wykonywano pracę w magazynie OC.
4. Administrowano systemy informatyczne w WKI, RPPiWZ i WSO.
5. Zakup oprogramowania do zarządzania systemem teleinformatycznym eAuditor.
6. Złożenie zamówienia na zakup 12 drukarek na potrzeby UG.
7. Przygotowano umowę na dokumentację do uruchomienia monitoringu w gminie Dobra.

ZARZADZANIE KRYZYSOWE

1. Prowadzono monitoring, prognozowanie i analizowanie stanu bezpieczeństwa gminy.
2. Przekazywano do Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego codziennych informacji za minioną dobę o zdarzeniach zagrażających właściwemu funkcjonowaniu gminy oraz cotygodniowej prognozy o stanie bezpieczeństwa gminy.
3. Prowadzono działania wynikające z stanu wojny rosyjsko-ukraińskiej. W tym zakresie realizowano wytyczne i polecenia organów administracji państwowej w zakresie udzielania pomocy uchodźcom wojennym z Ukrainy.
4. Opracowano procedury do „Planu wydawania i dystrybucji preparatów ze stabilnym jodem w przypadku wystąpienia zdarzenia radiacyjnego” dla Gminy Dobra.
5. Prowadzono monitoring rozwoju ognisk afrykańskiego pomoru świń (ASF) i ptasiej grypy na obszarze przyległym do terytorium gminy.
6. Realizowano procedury do ogłoszonego II stopnia alarmowania Bravo i III stopnia alarmowania Charlie CRP od 1.09 do 30.11 br.
7. Realizowano działania przygotowawcze wynikające z mogących wystąpić zakłóceń w dostawach energii poprzez przygotowanie urzędu gminy do pracy przy awaryjnym zasilaniu.
8. Prowadzono analizę i zbierano dane w celu wypracowania kierunków działania wynikającego z procedowanego projektu ustawy o zakupie preferencyjnym paliwa stałego dla gospodarstw domowych.
9. Prowadzono monitoring administrowanych systemów teleinformatycznych Urzędu Gminy Dobrow w zakresie cyberbezpieczeństwa, pod kątem występowania incydentów.

Ochotnicza Straż Pożarna

1. Dokonano miesięcznych rozliczeń i wystawiano karty pracy na pojazdy i urządzenia spalinowe pozostające w użytkowaniu przez OSP Dobra i OSP Wołczkowo.
2. Wykonano zestawienia należności finansowych dla strażaków OSP biorących udział w akcjach gaśniczych i szkoleniach pożarniczych.
3. Jednostki OSP z Dobrej i Wołczkowa uczestniczyły w akcjach ratowniczo-gaśniczych związanych ze skutkami miejscowego zagrożenia: pożarami posesji i zabudowań mieszkalnych, wypadkami drogowymi, pomocą pogotowiu ratunkowemu i policji oraz usuwanie zagrażających bezpieczeństwu konarów i siedlisk owadów. Zabezpieczano imprezy z dużą ilością uczestników.
4. Ośmiu kandydatów na strażaków- ratowników z jednostek OSP z Dobrej i Wołczkowa uczestniczyło w szkoleniu podstawowym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną w Policach.
5. Realizowane są zakupy specjalistycznego wyposażenia i umundurowania z dofinansowaniem z funduszy dotacyjnych MSWiA na zadanie „Mały strażak” – dofinansowanie dla OSP Wołczkowo 3103 zł, dla OSP Dobra 1862 zł.

STRAŻ GMINNA

Sprawy organizacyjne

W okresie od dnia 01.10.2022 r. do 31.10.2022 r. służbę w Straży Gminnej pełnił komendant oraz 5 strażników.

Praca w Straży Gminnej odbywa się w dniach poniedziałek-piątek w systemie dwuzmianowym: I zmiana 07.00-15.00, II zmiana 14.00-22.00 oraz zmiana sobotnia w godzinach 7:00-15:00. W związku z dłuższą nieobecnością Komendanta Andrzeja Budzińskiego, funkcję pełniącego obowiązki od dnia 6.10.2022 otrzymał Marek Szatkowski.

Przebieg służby i uzyskane wyniki

Podstawą do opracowania danych z osiągniętych wyników w okresie sprawozdawczym od 01.10.2022r. do 31.10.2022r. są dokumenty takie jak: Rejestr interwencji, program eMandat, raporty ze służb, Dziennik korespondencyjny, Rejestr Spraw o Wykroczenia.

W okresie sprawozdawczym odbyto 45 patroli zmotoryzowanych.

W okresie sprawozdawczym ogółem podjęto 108 interwencji i czynności służbowych wobec sprawców wykroczeń i innych zdarzeń. W związku z podjętymi interwencjami przekazano 9 informacji innym instytucjom. Najwięcej zgłoszeń i podejmowanych interwencji miało miejsce w miejscowościach Dobra (13), Wołczkowo (7) i Mierzyn (24). Najwięcej interwencji podejmowanych z własnej inicjatywy i wpływających od mieszkańców dotyczyło: ochrony środowiska i gospodarki odpadami (63/21), zagrożeń w ruchu drogowym (52/22), i zwierząt (17/14) – wartości w nawiasach odpowiednio łączna ilość interwencji/interwencje zgłoszone przez mieszkańców. W ramach interwencji związanych z ruchem drogowym oprócz nieprawidłowego parkowania wchodzi interwencje związane z zabloceniem, oraz z wrakami pojazdów.

Strażnicy gminni monitorowanie ruch pojazdów w pobliżu cmentarza w miejscowościach Dobra, Mierzyn, Wołczkowo, Dołuje.

W miesiącu październiku na zlecenie WGOKiE strażnicy gminni przeprowadzili kontrole nieruchomości w zakresie braku złożonej deklaracji za odbiór odpadów lub w celu ustalenia, czy dana nieruchomość jest zamieszkała. Łącznie przeprowadzono 5 takich kontroli. W ich wyniku stwierdzonych nieprawidłowości ukarano 3 osoby oraz przekazano protokoły z kontroli do WGOKiE. Ponadto wyrywkowo przeprowadzano kontrole, czy zgodnie ze złożoną deklaracją na nieruchomości znajduje się kompostownik.

Ewidencję wyników działania straży gminnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie zakresu sposobu prowadzenia przez straże gminne (miejskie) ewidencji etatów, wyposażenia oraz wyników działań straży obrazuje tabela nr 1 i 2.

Tabela Nr 1

Lp.	Rodzaje wykroczeń zawartych w:	Pouczenie	Mandat		Wniosek do sądu	Sprawy przekazane innym organom lub instytucjom, odstąpienie od ukarania	Razem
			Liczba	Kwota			
1	<i>Kodeks wykroczeń</i>	19	18	2050	0	0	
	a) wykroczenia przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu	3	0	0	0	0	3
	b) wykroczenia przeciwko instytucjom państwowym, samorządowym ...	0	0	0	0	0	0
	c) wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia	1	0	0	0	0	1
	d) wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji:	10	13	1300	0	1	24
	e) wykroczenia przeciwko osobie	0	0	0	0	0	0
	f) wykroczenia przeciwko zdrowiu	0	0	0	0	0	0
	g) wykroczenia przeciwko mieniu	0	0	0	0	0	0
	h) wykroczenia przeciwko interesom konsumentów	0	0	0	0	0	0
	i) wykroczenia przeciwko obyczajowości publicznej	0	0	0	0	0	0
	j) wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego	0	0	0	0	0	0
	k) szkodnictwo leśne, polne, ogrodowe	0	0	0	0	0	0
2	Ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi	0	0	0	0	0	0
3	Ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach	0	1	500	0	0	1
4	Przepisach wprowadzających Kodeks pracy	0	0	0	0	0	0
5	Ustawie o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych	0	0	0	0	0	0

6	Ustawie o ochronie zwierząt	0	0	0	0	5	5
7	Ustawie o ochronie zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych	0	0	0	0	0	0
8	Ustawie o odpadach	5	4	250	0	3	12
9	Ustawie- Prawo ochrony środowiska	0	0	0	0	0	0
10	Ustawie- Prawo o miarach	0	0	0	0	0	0
11	Ustawie- prawo wodne	0	0	0	0	0	1
12	Ustawie o publicznym transporcie drogowym	0	0	0	0	0	0
13	Ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	0	0	0	0	0	0
14	Ustawie o ochronie przyrody	0	0	0	0	0	0
15	Ustawie o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji	0	0	0	0	0	0
16	Ustawie o lecznictwie uzdrowiskowym	0	0	0	0	0	0
17	Ustawie o zużytych sprzęcie elektr. i elektronicznym	0	0	0	0	0	0
18	Ustawie o bateriach i akumulatorach	0	0	0	0	0	0
19	Ustawie- Kodeks wyborczy	0	0	0	0	0	0
20	Przepisy porządkowe blankietowe	0	0	0	0	0	0
21	inne	0	0	0	0	0	
Ogółem:		19	18	2050	0	0	47

Tabela Nr 2

Lp.	Pozostałe wyniki działania	Liczba
1	pojazdy unieruchomione przez zastosowanie urządzenia do blokowania kół	0
2	wydane dyspozycje usunięcia pojazdów, w tym:	0
	na podstawie art. 50a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym	0
	b) na podstawie art. 130a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym:	0
	- pojazdy usunięte z drogi	0
	- zastosowane procedury wynikające z art. 130a ust. 2a	0
3	pojazdy odnalezione	0
4	osoby doprowadzone do izby wytrzeźwień lub miejsca zamieszkania	0
5	ujawnione przestępstwa	0
6	osoby ujęte i przekazane Policji	0
7	zabezpieczenie miejsca przestępstwa, katastrofy lub innego podobnego zdarzenia albo miejsca zagrożonego takim zdarzeniem	0
8	chronione obiekty komunalne i urządzenia użyteczności publicznej	0
9	konwojowanie dokumentów, przedmiotów wartościowych lub wartości pieniężnych na potrzeby gminy	0
10	kontrola osobista, przeglądanie zawartości podręcznych bagaży osoby	0
11	Przyjęte zgłoszenia od mieszkańców, dotyczące:	
	a) zakłócenia porządku publicznego i spokoju	3
	b) zagrożeń w ruchu drogowym	52
	c) ochrony środowiska i gospodarki odpadami	63
	d) zagrożeń życia i zdrowia	0
	e) zagrożeń pożarowych (katastrofy)	0
	f) awarii technicznych	0
	g) zwierząt	13
	Pozostałe zgłoszenia:	0

Wójt
Teresa Dera

.....
(podpis)