

S P R A W O Z D A N I E

z działalności Wójta Gminy Dobra w okresie od dnia 01.11.2021r. do dnia 30.11.2021r.

W ZAKRESIE FINANSÓW:

1. Zakończono 2 postępowania w sprawie przyznania odszkodowania w związku z uszkodzeniem mienia gminnego w Lubieszynie i Wołczkowie – w obu przypadkach nastąpiła wypłata odszkodowania.
2. Wystawiono 1 oświadczenie woli Wójta Gminy w sprawie umorzenia należności głównej i należności ubocznych z tytułu zajęcia pasa drogi gminnej w wysokości 721,60 zł – należność główna.
3. Wystawiono 8 upomnień.
4. Wystawiono 11 tytułów wykonawczych.
5. Podpisano umowy dotyczące udzielenia dotacji na realizację projektów:
 - a) z budżetu obywatelskiego: „Integracja nas wzbogaca”, druga część projektu nr 7, Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Sołectwa Dołuje, kwota dotacji 3 000,00 zł,
 - b) z budżetu obywatelskiego: „Organizacja dni sołectwa Grzecznicza i Zabawy Mikołajkowej”, projekt nr 3, Gminne Centrum Kultury i Bibliotek w Dobrej, kwota dotacji 2 516,46 zł,
 - c) z budżetu obywatelskiego: „Organizacja zabawy mikołajkowej oraz pikniku rodzinnego w Rzędzinach”, druga część projektu nr 5, Gminne Centrum Kultury i Bibliotek w Dobrej, kwota dotacji 2 398,31 zł,
 - d) „Wyposażenie wozów strażackich w ramach wsparcia jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenów wiejskich”, OSP w Dobrej, kwota dotacji 16 094,00 zł,
 - e) „Wyposażenie wozów strażackich w ramach wsparcia jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenów wiejskich”, OSP w Wołczkowie, kwota dotacji 16 254,00 zł.
6. Rozliczono umowy dotyczące udzielonych dotacji:
 - a) „X Bieg Przelajowy Jarzębina i marsz Nordic Walking”, Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Sołectwa Dołuje, kwota dotacji 5 000,00 zł, wykorzystano w całości,
 - b) Renowacja ścian zewnętrznych kościoła filialnego w Kościnie, parafia p.w. Chrystusa Króla Wszechświata w Dołujach, kwota dotacji 40 000,00 zł, rozliczono w całości.
7. Wypłacono dotacje celowe za miesiąc listopad 2021r., dla 8 niepublicznych żłobków i 2 klubów dziecięcych działających na terenie Gminy Dobra, w łącznej kwocie 67 200,00 zł.
8. Wypłacono dotacje celowe za miesiąc listopad 2021 r. wraz z aktualizacją stawek, dla 8 przedszkoli niepublicznych, działających na terenie Gminy Dobra, w łącznej kwocie 356 966,79 zł.
9. Wypłacono dotacje celowe za miesiąc listopad 2021 r. wraz z aktualizacją stawek, dla 4 niepublicznych punktów przedszkolnych działających na terenie Gminy Dobra, w łącznej kwocie 72 699,52 zł.

10. Przesłano pisma z prośbą o zwrot części dotacji za dzieci niebędące mieszkańcami Gminy Dobra, a uczęszczające do niepublicznych przedszkoli i punktów przedszkolnych zlokalizowanych na terenie Gminy Dobra:
 - a) do Gminy Miasto Szczecin, kwota zwrotu 64 900,18 zł,
 - b) do Gminy Police, kwota zwrotu 1 393,11 zł,
 - c) do Gminy Kołbaskowo, kwota zwrotu 11 377,98 zł,
 - d) do Gminy Stargard, kwota zwrotu 10,96 zł.
12. Przesłano pismo z prośbą o zwrot części dotacji za dzieci niebędące mieszkańcami Gminy Dobra, a uczęszczające do publicznego przedszkola zlokalizowanego na terenie Gminy Dobra:
 - a) do Gminy Miasto Szczecin, kwota zwrotu 2 548,20 zł.
13. Wypłacono dotacje za dzieci z Gminy Dobra, a uczęszczające do publicznych placówek przedszkolnych zlokalizowanych na terenie innych gmin:
 - a) do Gminy Miasto Szczecin, kwota zwrotu 54 064,72 zł,
 - b) do Gminy Police, kwota zwrotu 1 060,41 zł,
 - c) do Gminy Kołbaskowo, kwota zwrotu 5 752,74 zł,
 - d) do Gminy Goleniów, kwota zwrotu 1 161,29 zł.
14. Wypłacono dotacje za dzieci z Gminy Dobra, a uczęszczające do niepublicznych placówek przedszkolnych zlokalizowanych na terenie innych gmin:
 - a) do Gminy Miasto Szczecin, kwota zwrotu 68 670,34 zł,
 - b) do Gminy Kołbaskowo, kwota zwrotu 2 753,76 zł.

W ZAKRESIE PODATKÓW:

Podatek od nieruchomości, rolny i leśny od osób fizycznych:

1. Wystawiono 5 zaświadczeń w sprawie o niezaleganiu w płatnościach podatku od nieruchomości rolnym i leśnym i zaświadczenia o posiadanym gospodarstwie rolnym z uwzględnieniem ha fizycznych i przeliczeniowych.
2. Wystawiono 3 postanowienia o rozksięgowaniu wpłat podatku.
3. Wysłano wnioski do podatników w sprawie zwrotu na konto lub w kasie Urzędu Gminy Dobra nadpłat podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
4. Na bieżąco księgowano wyciągi bankowe, wyciągi kasowe za miesiąc listopad 2021r. oraz analizowano dokonywane wpłaty podatku, przeksięgowywano nadpłaty.
5. Zwracano nadpłaty podatku za poprzednie lata, w związku z aktualizacją użytków w działkach z gruntów pozostałych na grunty sklasyfikowane jako użytki rolne oraz zwroty nadpłat po sprzedaży nieruchomości.
6. Sporządzono statystyki księgowe za miesiąc listopad 2021r.
7. Wyjaśniano sprawy związane z płatnością podatku – telefoniczne oraz pisemne odpowiedzi na zapytania podatników.
8. Wszczęto oraz wznowiono postępowania podatkowe za 2020r. i 2021r. w związku z nabyciem gruntów, lokali mieszkalnych, lokali niemieszkalnych, aktualizacją użytków w działkach, zakończeniem budowy budynków mieszkalnych na terenie gm. Dobra.
9. Wysłano wezwania wraz z informacją IN, IR i IL, w celu zgłoszenia do opodatkowania nieruchomości nabytych na terenie gminy Dobra.

10. Wprowadzono, do systemu podatkowego, przypisy i odpisy podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego za rok bieżący oraz za lata poprzednie (zgodnie z przepisami ustawy Ordynacja podatkowa).
11. Systematycznie wprowadzono zwrotne potwierdzenia decyzji podatkowych.
12. Na bieżąco porządkowano archiwum podatkowe - sporządzano rejestry dokumentów znajdujących się pod numerem identyfikacyjnym podatników.

Podatek od nieruchomości, rolny i leśny od osób prawnych:

1. Wydano 30 postanowień.
2. Wydano 11 wezwań do złożenia deklaracji (korekty deklaracji).
3. Wydano 13 pism w sprawach różnych.
4. Wydano 2 postanowienia o rozksięgowaniu wpłat z tytułu podatku.
5. Wydano 1 decyzję w sprawie umorzenia zaległości podatkowych.
6. Wydano 3 decyzje w sprawie określenia zobowiązania podatkowego w podatku od nieruchomości.
7. Wystawiono 1 postanowienie o wyrażeniu zgody na rozłożenie na raty podatku od spadków i darowizn.

Podatek od środków transportowych:

1. Zgodnie z ustawą ordynacja podatkowa oraz ustawą o opłatach i podatkach lokalnych wprowadzono do systemu podatkowego przypisy i odpisy podatku od środków transportowych.
2. Zaksięgowano wpłaty dokonane przez podatników podatku od środków transportowych.
3. Sporządzono statystyki księgowe.
4. Wysłano 2 upomnienia na zaległości w podatku od środków transportowych.
5. Wysłano 2 wezwania do złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych.
6. Wysłano 12 tytułów wykonawczych na zaległości w podatku od środków transportowych.

W zakresie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej sporządzono i przesłano do Wojewody Zachodniopomorskiego:

1. Sporządzono okresowe rozliczenie dotacji celowej z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystanego do produkcji rolnej za okres od 01.10.2021 r. do 31.10.2021 r.
2. Sporządzono okresowe sprawozdanie rzeczowo-finansowe z realizacji wypłat zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystanego do produkcji rolnej za okres od 01.10.2021 r. do 31.10.2021 r.
3. Sporządzono roczne rozliczenie dotacji celowej z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystanego do produkcji rolnej za 2021 rok.
4. Sporządzono roczne sprawozdanie rzeczowo-finansowe z realizacji wypłat zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystanego do produkcji rolnej za 2021 rok.

W sprawach Powiatowego Urzędu Pracy:

1. Obecnie realizowane są prace społecznie użyteczne przez jedną osobę bezrobotną.
2. Naliczono wynagrodzenie za wykonywanie prac społecznie użytecznych.
3. Wysłano wniosek do Powiatowego Urzędu Pracy w Policach o refundację z Funduszu Pracy wypłaconego świadczenia za wykonanie prac społecznie użytecznych dla Urzędu Gminy Dobra.

W sprawach ubezpieczenia OC rolników oraz ubezpieczeń budynków rolniczych:

1. Kontynuowano kontrolę odnośnie dostarczenia polis ubezpieczenia OC rolników oraz budynków rolniczych (w przypadku ich istnienia) na terenie gminy Dobra.
2. Wysłano 65 wezwań odnośnie dostarczenia polis ubezpieczenia OC rolników oraz budynków rolniczych.
3. Wysłano do Ubezpieczeniowego Funduszu Gwarancyjnego w Warszawie 7 zawiadomień o braku aktualnego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej rolników z tytułu posiadania gospodarstwa rolnego.

Ulgi w podatkach:

1. Wydano 1 decyzję w sprawie umorzenia zaległości podatkowych w podatkach.
2. Wydano 1 decyzję w sprawie rozłożenia na raty zaległości podatkowych w podatkach.

W zakresie egzekucji podatków od osób fizycznych, warunkowej umowy sprzedaży i użytkowania wieczystego:

1. Wycofano z egzekucji 10 tytułów wykonawczy z powodu uregulowania przez podatników zaległości podatkowych przed wszczęciem postępowania egzekucyjnego lub wyegzekwowania zaległości podatkowych przez komornika skarbowego od współwłaściciela nieruchomości.
2. Wystawiono 33 upomnienia.
3. Wystawiono 2 postanowienia w sprawie zarzutów do prowadzonego postępowania egzekucyjnego.
4. Wystawiono 3 zaświadczenia informujące o nie skorzystaniu przez Wójta Gminy Dobra z przysługującego gminie prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej.

W ZAKRESIE OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ I ROZLICZANIA UMÓW:

1. Kontrolowano i nadzorowano realizację umów na zaopatrywanie obiektów w media oraz ich rozliczanie.
2. Współpracowano z firmą telekomunikacyjną w zakresie prowadzenia telefonizacji i łączności.
3. Naliczono opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla 18 obiektów, będących w zarządzie Gminy Dobra.
4. Kontrolowano i nadzorowano realizację umowy w sprawie gminnego transportu publicznego.
5. Dokonano 31 zgłoszeń do ENEA Oświetlenie Sp. z o.o. w sprawie awarii oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Dobra.
6. Sporządzono 1 pismo do ENEA Operator Sp. z o. o w sprawie usługi sprzedaży energii elektrycznej.
7. Sporządzono 2 pisma do ZDiTM w sprawie transportu miejskiego.

W ZAKRESIE OBSŁUGI KADROWEJ I ORGANIZACYJNEJ:

W zakresie działalności kadrowej:

1. W dniu 10 listopada 2021 r. zakończono postępowanie rekrutacyjne na wolne stanowisko urzędnicze do spraw dowodów osobistych w Wydziale ds. Obywatelskich w Urzędzie Gminy Dobra, w wyniku którego wyłoniono kandydatkę do zatrudnienia.
2. W dniu 16 listopada 2021 r. zakończono postępowanie rekrutacyjne na wolne stanowisko urzędnicze Strażnik gminny w Straży Gminnej w Dobrej (2 etaty) – w wyniku którego do zatrudnienia wyłoniono tylko jednego kandydata.
3. W dniu 17 listopada 2021 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobra zamieszczono nabór na wolne stanowisko urzędnicze Strażnik gminny w Straży Gminnej w Dobrej (1 etat). Termin składania ofert pracy: do dnia 01 grudnia 2021 r.
4. Oferta pracy na stanowisko Robotnik gospodarczy – Opiekun Terenu sportowo – rekreacyjnego w Bezzeczu - postępowanie rekrutacyjne w toku.
5. W związku z ogłoszonym w miesiącu listopadzie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobra naborem na wolne stanowisko urzędnicze do spraw księgowości budżetowej w Zespole Finansowym w Urzędzie Gminy Dobra – w dniu 26 listopada 2021 r. zakończono postępowanie rekrutacyjne na ww. stanowisko pracy, w wyniku którego wyłoniono kandydatkę do zatrudnienia.

W ZAKRESIE SPORTU:

1. W okresie sprawozdawczym nie odbyły się żadne imprezy sportowo-rekreacyjne, ani też inne wydarzenia.
2. Ze świetlicy na terenie „Mierzynianki” korzystały w tym czasie zarówno dzieci jak i dorośli. Odbyły się zajęcia, na których dzieci i dorośli wykonywali różne ozdoby jesienne i zimowe. Zostały również przeprowadzone zajęcia z gier planszowych oraz z pieczenia ciasta z jabłkami.

WYDANO NASTĘPUJĄCE ZARZĄDZENIA:

1. Zarządzenie Nr 157/2021 Wójta Gminy Dobra z dnia 2 listopada 2021r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
2. Zarządzenie Nr 158/2021 Wójta Gminy Dobra z dnia 2 listopada 2021r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
3. Zarządzenie Nr 159/2021 Wójta Gminy Dobra z dnia 2 listopada 2021r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
4. Zarządzenie Nr 160/2021 Wójta Gminy Dobra z dnia 8 listopada 2021r. w sprawie wyznaczenia podmiotów i miejsc, w których wykonywana będzie nieodpłatna, kontrolowana praca na cele społeczne w 2022 roku.
5. Zarządzenie Nr 161/2021 Wójta Gminy Dobra z dnia 15 listopada 2021r. w sprawie powołania składu Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia procedury naboru na wolne stanowisko urzędnicze w Urzędzie Gminy Dobra.

6. Zarządzenie Nr 162/2021 Wójta Gminy Dobra z dnia 17 listopada 2021r. w sprawie powołania składu Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia procedury naboru na wolne stanowisko urzędnicze w Urzędzie Gminy Dobra.
7. Zarządzenie Nr 163/2021 Wójta Gminy Dobra z dnia 22 listopada 2021r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
8. Zarządzenie Nr 164/2021 Wójta Gminy Dobra z dnia 22 listopada 2021r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
9. Zarządzenie Nr 165/2021 Wójta Gminy Dobra z dnia 25 listopada 2021r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej.
10. Zarządzenie Nr 166/2021 Wójta Gminy Dobra z dnia 25 listopada 2021r. w sprawie wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członka ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym.
11. Zarządzenie Nr 167/2021 Wójta Gminy Dobra z dnia 25 listopada 2021r. w sprawie ustalenia maksymalnego miesięcznego wynagrodzenia kierowników jednostek budżetowych Gminy Dobra.
12. Zarządzenie Nr 168/2021 Wójta Gminy Dobra z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2021 rok.

WYDZIAŁ DO SPRAW GOSPODARKI ODPADAMI KOMUNALNYMI I EGZEKUCJI:

W ZAKRESIE OPŁAT ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI:

1. Systematycznie przyjmowano, gromadzono i wprowadzano do programu ODPADY dane z deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rok 2021. Wprowadzono 293 deklaracje, w tym 43 dla nowych gospodarstw domowych, 20 przypisów na 2020r., 4 przypisy na 2019r.
2. Wydano 1 decyzję określającą wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rok 2020 i 3 decyzje na rok 2021.
3. Wszczęto 9 postępowań w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
4. Przekazano do kontroli Straży Gminnej listę nieruchomości z miejscowości Wołczkowo, Dołuje, Grzepnica, Lubieszyn, Łęgi, które nie są objęte gminnym systemem gospodarowania odpadami, pod kątem ich zamieszkania.
5. Przekazano Straży Gminnej listę nieruchomości z miejscowości Wołczkowo, Dobra, Skarbimierzyce, Kościno, Grzepnica, Lubieszyn, Łęgi, których mieszkańcy nie dopełnili obowiązku złożenia deklaracji w obowiązującym terminie.
6. Weryfikowano Rejestr odbiorów obiektów budowlanych z bazą danych programu Odpady.
7. Informowano telefonicznie mieszkańców o konieczności złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na bieżący rok.
8. Sprawdzono poprawność i kompletność zapisów zawartych w deklaracjach oraz zweryfikowano dane w nich zawarte z posiadanymi przez organ informacjami.
9. Na bieżąco przekazywano informacje o założonych nowych gospodarstwach do księgowości. Współpracowano ze stanowiskiem księgowym w zakresie prowadzonej bazy osób i podmiotów zobowiązanych do składania deklaracji.
10. Informowano telefonicznie mieszkańców, którzy błędnie złożyli deklaracje niezgodnie z wymaganiami o konieczności ich skorygowania.
11. Na bieżąco aktualizowano bazę danych.
12. Prowadzono korespondencję z firmą JUMAR, Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o. o. oraz POLDEK Polikowscy w sprawie toczących się postępowań.
13. W wyniku czynności sprawdzających ujawniono 2 nieruchomości, które nie były objęte gminnym systemem odbioru odpadów, ponieważ właściciel nie dopełnił obowiązku złożenia deklaracji.

W ZAKRESIE SPRAW GOSPODARKI ODPADAMI KOMUNALNYMI:

1. Na bieżąco, codzienne koordynowano działalność Lidera konsorcjum Z.P.H.G. JUMAR Julian Maruszewski w spadku.
2. Na bieżąco prowadzono korespondencję z mieszkańcami Gminy Dobra w sprawie systemu gospodarki odpadami.
3. Codziennie nadzorowano dostarczanie półrocznych pakietów worków do nowych mieszkańców przez firmę Jumar jak również samodzielnie dystrybuowano powyższe pakiety.
4. Na bieżąco, codzienne koordynowano pracę Punktu Selektynego Zbierania Odpadów Komunalnych.

5. Codziennie, na bieżąco wystawiano Karty Przekazania Odpadów Komunalnych.
6. Codziennie analizowano raporty z tras z odbioru poszczególnych frakcji odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości dostarczone przez firmę Jumar.
7. Dokonano wpisu jednej firmy do Rejestru Działalności Regulowanej.
8. Na bieżąco opróżniano recyklomat znajdujący się w miejscowości Dobra przy ul. Poziomkowej.
9. Wydawano mieszkańcom ekogadżety za zebrane punkty z recyklomatu.
10. Nadzorowano montaż tablic informacyjnych oraz oklejono pojemniki naklejkami dot. prawidłowej segregacji odpadów na cmentarzach w Dobrej, Wołczkowie i Mierzynie.
11. Sprawdzono i zaakceptowano harmonogram odbioru odpadów segregowanych na cały rok 2022.
12. Przygotowano na stronie www.dobraszczecinska.pl informację dla mieszkańców dotyczącą umieszczenia na cmentarzach tablic, które przedstawiają w sposób opisowo – obrazkowy zasady segregacji odpadów komunalnych tam powstających.
13. Umieszczono na stronie urzędu oraz w Aplikacji Blisko informacje dotyczące:
 - a) zmian harmonogramu odbioru odpadów zmieszanych w związku z dniem wolnym 11 listopada,
 - b) zmian w funkcjonowaniu PSZOKu w związku z dniem wolnym 11 listopada,
 - c) zmian dotyczących odbioru bioodpadów obowiązujących od 1 stycznia 2022 r.
14. Przesłano do sołtysów ulotkę informującą o zmianach odbioru bioodpadów od 1 stycznia 2022r. Ulotki umieszczono również we wszystkich tablicach informacyjnych w poszczególnych miejscowościach gminy.
15. Na bieżąco nadzorowano akcję mycia i dezynfekcji pojemników na odpady komunalne.
16. Wystosowano apel do właścicieli i zarządców nieruchomości wielolokalowych znajdujących się na terenie Gminy Dobra przypominający o zapewnieniu dojazdu do zatoczek i wiat śmietnikowych w związku z nadchodzącym okresem zimowym i spadkiem temperatur powodującym gołoledź.
17. Wydano decyzję w sprawie naliczenia podwyższonej opłaty za niedopełnienie obowiązku segregacji odpadów komunalnych.
18. Przygotowano projekty uchwał:
 - a) zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dobra,
 - b) zmieniającą uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Dobra i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - c) zmieniającą uchwałę w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.
19. Sporządzono wniosek do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Policach z prośbą o opinię dotyczącą projektów przedmiotowych uchwał.
20. Udzielono odpowiedzi na pismo o udostępnienie informacji publicznej.
21. Przygotowano zlecenie na zakup ekogadżetów.
22. Przygotowano projekt:
 - a) regulaminu PSZOK’u, który będzie obowiązywał w 2022 r.
 - b) aneksu do umowy na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i wskazanych niezamieszkałych położonych w granicach administracyjnych Gminy Dobra, w związku ze zmianą sposobu świadczenia usługi odbioru bioodpadów tj. będzie odbywał się w systemie pojemnikowym, a nie workowym.

W ZAKRESIE KSIĘGOWANIA I EGZEKUCJI OPŁAT ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

1. Analizowano wpłaty i sporządzono statystyki księgowe za miesiąc listopad 2021 roku.
2. Uzgodniono i sporządzono statystyki księgowe za miesiąc listopad 2021 roku.
3. Informowano właścicieli nieruchomości o stanach bieżących rozliczeń należności za gospodarowanie odpadami komunalnymi z uwzględnieniem lat ubiegłych i o terminach płatności. Przypominano o konieczności dokonywania prawidłowych wpłat zgodnych ze złożonymi deklaracjami, w terminach wyznaczonych uchwałą.
4. Na bieżąco prowadzono kontrolę zgodności naliczonych i zaksięgowanych wymiarów.
5. Drukowano i wysyłało informacje z wygenerowanym indywidualnym numerem konta bankowego wraz z kwotą opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla mieszkańców Gminy Dobra, którzy złożyli deklarację po raz pierwszy.
6. Księgowano wpłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z systemu collect z Banku PKO BP, z kasy i z rachunku głównego Gminy Dobra.
7. Księgowano wpływy z tytułów komorniczych.
8. Przygotowywano polecenia księgowania oraz noty księgowe wewnętrzne.
9. Na wniosek właścicieli nieruchomości dokonywano zwrotów nadpłaconych należności za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
10. Kontrolowano przelewy z rachunków indywidualnych i informowano na bieżąco właścicieli nieruchomości o nieprawidłowościach we wniesionych opłatach.
11. Na bieżąco prowadzono współpracę z zespołem księgowości UG w zakresie wyjaśniania wpłat z collect-u.
12. Na bieżąco prowadzono współpracę z zespołem ds. podatków i opłat lokalnych.
13. Na bieżąco dokonywano kontroli rachunkowej złożonych deklaracji oraz wprowadzano do NOTESU w systemie ODPADY informację o wysokości wymiaru 2021r.
14. Analizowano wniesione wpłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi według złożonych deklaracji.
15. Udzielano wyjaśnień w zakresie zaliczania wniesionych wpłat i stanu należności właścicielom nieruchomości.
16. Podjęto działania informacyjne w stosunku do zobowiązanych w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi (rozmowy telefoniczne, maile oraz sms-y przypominające o zaległościach).
17. Wystawiono i wysłano 14 upomnień.
18. Wystawiono i wysłano do Urzędu Skarbowego 6 tytułów wykonawczych.
19. Wysyłało zawiadomienia do Urzędu Skarbowego dotyczące wygaśnięcia tytułów wykonawczych w związku z uregulowaniem należności.

WYDZIAŁ DO SPRAW KOMUNALNYCH I INWESTYCJI:

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE:

Ogłoszone przetargi na zadania:

1. Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych zebranych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Dobra w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych położonym przy ul. Zwierzynieckiej 4 w miejscowości Dobra.
2. Budowa drogi ul. Zgodna w Mierzynie wraz z infrastrukturą.
3. Zakup komputerów na potrzeby Urzędu Gminy Dobra.
4. Budowa zbiornika retencyjnego na byłej oczyszczalni ścieków w Mierzynie.
5. Zagospodarowanie terenu boiska w Lubieszynie na teren rekreacyjno-sportowy.
6. Budowa dróg na osiedlu „Sportowe” w Dobrej.

Otwarte przetargi na zadania:

1. Urządzenie i ogrodzenie cmentarza Wołczkowo.
2. Informatyzacja Urzędu Gminy w Dobrej.
3. Budowa drogi ul. Zgodna w Mierzynie wraz z infrastrukturą.
4. Zakup komputerów na potrzeby Urzędu Gminy Dobra.
5. Zagospodarowanie terenu obok świetlicy wiejskiej w Grzeczniczy.

Podpisano umowy na zadania:

1. Budowa terenu rekreacyjnego przed remizą w Wołczkowie.
2. Budowa Oświetlenia w Gminie Dobra oraz wykonanie oświetlenia przejść dla pieszych w Mierzynie – 2 części zamówienia.
3. Konserwacja oświetlenia ze źródeł odnawialnych zlokalizowanego na terenie gminy Dobra.

Przetargi w przygotowaniu:

1. Waloryzacja przyrodnicza Gminy Dobra.
2. Wołczkowo budowa ul. Piaskowej wraz z infrastrukturą oraz budowa kanalizacji deszczowej w ul. Siewna, Liliowa, Łanowa, Piaskowa, Kalinowa w Wołczkowie.
3. Budowa ulic w Dobrej Jaworowa, Białej Brzozy, Kasztanowa, Jaśminowa.
4. Eksploatacja i utrzymanie drożności kanalizacji deszczowej na terenie Gminy Dobra.
5. Zakup sprzętu komputerowego na potrzeby projektu „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w gminie Dobra”.
6. Budowa ul. Przytulnej w Dobrej wraz z infrastrukturą.
7. Modernizacja ul. Wesołej oraz ul. Zacisznej w Mierzynie.
8. Budowa ulic Stokrotki, Jodłowej, Platanowej, Cyprysowej, Sekwojowej, Oliwkowej, Bukowej i Na Stoku w Dobrej.

Przetargi unieważnione: brak

INWESTYCJE:

Roboty w trakcie:

1. Budowa parkingu na dz. 342, 335/2, 335/1, 328 w Dobrej i ogrodzenie cmentarza.
2. Budowa i przebudowa sieci wodociągowej na dz. Nr 5/12 i 5/63 w Redlicy.
3. Modernizacja boiska sportowego w Skarbimierzycach.
4. Budowa odprowadzenia wód deszczowych w ul. Migdałowej w Dobrej.
5. Budowa zaplecza sanitarno-szatniowego boiska sportowego na Stadionie Sportowym w Dobrej (proj. 3).
6. Budowa drogi ul. Wilanowska w Bezzreczu.
7. Dołuje, ul. Piękna budowa drogi wraz z infrastrukturą oraz chodnikiem od ul. Lisiej – Etap I, odcinek A-B chodnik z oświetleniem.
8. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na dz. Nr 5/50 w Dołujach.
9. Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Zeusa Mierzyn – I etap.
10. Budowa sieci wodociągowej na dz. nr 147/3, 308, 305/4 Mierzyn 1.
11. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w dz. nr 113/89 (ul. Jerzego), 813 i 306 (ul. Topolowa) w Mierzynie.
12. Skarbimierzycy, budowa rurociągu tłoczego wraz z kablem zasilającym i sterowniczym od nowej studni nr 5 do hydroforni.
13. Wykonanie studni przeznaczonej do poboru wód podziemnych w Skarbimierzycach.
14. Budowa drogi gminnej ul. Spółdzielców od nr 10 do 17 (garaże).
15. Budowa chodnika w Rzędzinach dz. Nr 46.
16. Modernizacja placów zabaw na terenie gminy w m. Kościno, Stolec.
17. Budowa kanalizacji deszczowej (Puccini” „Pierot”).
18. Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Zeusa Mierzyn – II etap.
19. Wymiana wyeksploatowanych pomp w głównych pompowniach.

Projekty techniczne w trakcie:

1. Budowa „Orlika” w Łęgach.
2. Budowa chodnika ul. Parkowa w Bezzreczu.
3. Budowa oświetlenia w Gminie Dobra oraz wykonanie oświetlenia przejść dla pieszych w Mierzynie – 4 ulice + 2 przejścia dla pieszych.
4. Oświetlenie dróg gminnych z wykorzystaniem energii ze źródeł odnawialnych – doświetlenie 6 ulic.
5. Modernizacja ul. Milenijnej w Mierzynie (proj. 3).
6. Piękne i bezpieczne Sołectwo – dzięki nam i dla Nas (proj. 14).
7. Budowa dróg na osiedlu w Dobrej, ul. Plenerowa, Projektowa, Porcelanowa, Poetycka – wprowadzenie zmiany w pozwoleniu na budowę o dodatkowe rozwiązania w zakresie odprowadzenia wód deszczowych z ul. Poetyckiej.
8. Zagospodarowanie terenu centrum Bezzrecza zgodnie z opracowaną koncepcją.
9. Budowa obiektu sportowego z basenem w Bezzreczu.
10. Budowa chodnika w ul. Zeusa w Mierzynie – cz. II.
11. Budowa ul. Komercyjnej w Mierzynie.
12. Wołczkowo budowa ul. Malinowej wraz z infrastrukturą.
13. Dołuje, ul. Piękna budowa drogi wraz z infrastrukturą oraz chodnikiem do ul. Lisiej – ZRiD.
14. Budowa dróg w Bezzreczu (osiedle za Stokrotką).
15. Budowa drogi w Dobrej ul. Dębowa – sięgacz.
16. Budowa dróg w Dobrej – od ul. Lazurowej.
17. Budowa nowego połączenia drogowego miejscowości Bezzrecze i Wołczkowo z miastem Szczecin.

18. Budowa odprowadzania wód deszczowych w rejonie ulic Kolorowa i Mierzyńska wraz ze zbiornikiem retencyjnym w Mierzynie.
19. Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Zeusa – Wenus w Mierzynie.
20. Modernizacja kanalizacji sanitarnej w ulicy Nowowiejskiej w Bezzreczu.
21. Budowa drogi ul. Morenowa w Mierzynie wraz z infrastrukturą.
22. PS 21 i 22 w Lubieszynie-przekierowanie ścieków z OŚ Lubieszyn na OŚ Redlica – odciążenie PŚ17.
23. Rozdzielenie układu tłoczego Wołczkowo-Dobra (nowy rurociąg tłoczny od PŚ5 do oczyszczalni Redlica).
24. Przekierowanie ścieków (budowa nowego rurociągu tłoczego Dn160) z PŚ47 Buk do węzła połączeniowego w Dobrej, długość ok. 2050 mb.
25. Modernizacja kanalizacji sanitarnej Bezzrecze ul. Korolowa.
26. Projekt i wykonanie, przrzut ścieków z pompowni 56 ul. Słoneczna Wołczkowo bezpośrednio do zlewni Redlica.
27. Modernizacja kanalizacji sanitarnej wraz z modernizacją pompowni Dobra ul. Graniczna/Sasankowa.
28. Dołuje, budowa ul. Brzaskwiniowej.
29. Urządzenie i ogrodzenie cmentarza Mierzyn.
30. Budowa parkingu na dz. nr 80/3 w Dobrej.

Roboty odebrane:

1. Granty Sołeckie – 2x.
2. Modernizacja placów zabaw na terenie Gminy w m. Stolec – piłkochwyty.
3. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na dz.nr 330 (Brzozowa) i 249/17 Mierzyn.
4. Przebudowa ogrodzenia terenu rekreacyjnego przy jez. Stolsko.
5. Rozbiórka budynków po byłej JW. W Dobrej.

Projekty odebrane:

1. Budowa zatoki autobusowej w Kościecinie.
2. Poprawa bezpieczeństwa na drogach w Bezzreczu – montaż sygnalizatorów przekroczonej prędkości oraz oświetlenie przejść dla pieszych (proj.15).
3. Modernizacja placów zabaw na terenie gminy w m. Kościno.
4. Modernizacja pomieszczeń w Dobrej, ul. Graniczna, na potrzeby Urzędu Gminy.

Przygotowanie dokumentacji do przetargu/do postępowania do 130 000 zł netto:

1. Budowa chodnika w ul. Zeusa w Mierzynie – cz. I.
2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr 7/8 (ul. Drozdowa), 7/84, 7/91 w Kościecinie.

WARUNKI TECHNICZNE DO KANALIZACJI DESZCZOWEJ, PARTYPACJA W BUDOWACH SIECI WOD-KAN.:

1. Wydano warunki techniczne przyłączenia do kanalizacji deszczowej dla 6 wniosków.
2. Odmówiono wydania warunków technicznych w 46 przypadkach.
3. Zawarto łącznie 5 umów na budowę sieci wodociągowych w miejscowościach Dołuje, Mierzyn, Bezzrecze, Łęgi oraz aneksowano 2 umowy na budowę sieci wod-kan w Dobrej.
4. Odmówiono zawarcia umowy na budowę sieci wodno-kanalizacyjnych dla 1 wniosku.
5. Przekazano do eksploatacji sieć kanalizacji sanitarnej wybudowaną w ramach partycypacji w dz. Nr 596, 597, 330 ul. Akacyjowa/Brzozowa obręb Mierzyn 3.

6. Przekazano do eksploatacji sieć wodociągową w dz. Nr 373 ulica Działkowa Wołczkowo.
7. Uzgodniono projekt budowlany w zakresie przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej w Mierzynie ul. Elżbiety.
8. Skoordinowano prace związane z realizowanym projektem w ramach POIiŚ (zwłaszcza w zakresie promocji projektu w tym przygotowanie zapytania ofertowego i wzoru umowy na zakup i dostawę tablic pamiątkowych, spotu filmowego, współpraca w zakresie opublikowania artykułu promującego zrealizowane inwestycje w ramach projektu, przygotowanie wniosku o wszczęcie procedury na zakup sprzętu komputerowego).
9. Skoordinowano zawartą umowę ze ZWiK Szczecin Sp. z o.o. odnośnie hurtowego odbioru ścieków w tym opisywanie faktur, korespondencja ze ZWiK Szczecin.
10. Prowadzono korespondencję z PGW WP w zakresie obwieszczeń jak i informacji Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie.
11. Przygotowano aneks do umowy na opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę lub uzyskaniem braku sprzeciwu do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej w zlewni przepompowni ścieków PS Kolorowa wraz z rurociągiem tłocznym w ul. Kolorowej i Wędrownej w Mierzynie (opracowanie będzie obejmowało projekt kanału sanitarnego wraz z przykanalikami do granic poszczególnych działek wzdłuż ul. Kolorowej i Wędrownej oraz budowę rurociągu tłocznego wzdłuż ul. Kolorowej i Wędrownej do włączenia do istniejącej kanalizacji sanitarnej w zlewni ul. Długiej) w zakresie zmiany nazwy zadania inwestycyjnego z „Wykonanie koncepcji i dokumentacji odbioru ścieków z rejonu ul. Kolorowej, Rolniczej w Mierzynie” na „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w zlewni przepompowni ścieków PS Kolorowa wraz z rurociągiem tłocznym w ul. Kolorowej i Wędrownej w Mierzynie”.
12. Skoordinowano i prowadzono korespondencję w zakresie zadania: Rozbudowy stacji uzdatniania wody w miejscowości Bezrzecze, gm. Dobra”.
13. Przygotowano aneks do umowy na zadaniu: ”Budowa wodociągu Dobra Lubieszyn (spinka)” w zakresie zmiany terminu wykonania umowy.
14. Przygotowano wniosek o zdjęcie z budżetu na 2021rok zadania: Modernizacja SUW Bezrzecze Drozdowa.
15. Przygotowano wniosek o uiszczenie opłat stałych i zmiennych za usługi wodne.
16. Przygotowano wniosek o ustalenie kolejnego okresu obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego.
17. Przygotowano projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Dobra”.

GOSPODARKA KOMUNALNA – DROGI:

1. Odpowiedziano na 16 wniosków związanych z utrzymaniem i eksploatacją obiektów i urządzeń komunalnych.
2. Sporządzono 5 pism w ramach współpracy z właściwymi organami.
3. Sporządzono 12 uzgodnień dotyczących zjazdów z dróg gminnych.
4. Sporządzono 3 pisma w sprawie obsługi komunikacyjnej.
5. Wydano 2 zgody na zagospodarowanie terenu pasa drogi gminnej.
6. Wydano 1 opinię do projektu budowlanego budowy zjazdu.
7. Wydano 4 opinie do Warunków Zabudowy lub Miejscowego Planu Zagospodarowania

Przestrzennego.

8. Sporządzono 19 decyzji na czasowe zajęcie pasa drogowego.
9. Wystawiono 1 wezwanie w celu uzupełnienia dokumentacji w sprawie czasowego zajęcia pasa drogowego.
10. Wydano 2 pisma informacyjne związane z czasowym zajęciem pasa drogowego.
11. Wydano 19 opinii dotyczących projektów organizacji ruchu.
12. Wydano 5 pism związanych z organizacją ruchu drogowego.
13. Wystawiono 23 decyzje na lokalizację obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym.
14. Sporządzono 7 pism dotyczących dysponowania gruntem dla celów budowlanych.
15. Wystawiono 4 wezwania w celu uzupełnienia złożonego wniosku o dysponowanie gruntem.
16. Udzielono 1 informacji dotyczącej sieci światłowodowej.
17. Wydano 25 zezwoleń na przejazd pojazdów ciężarowych po drogach gminnych.
18. Udzielono 4 informacji dotyczących przejazdu pojazdów ciężarowych po drogach gminnych.
19. Wystawiono 2 wezwania w celu uzupełnienia złożonego wniosku na przejazd pojazdów ciężarowych po drogach gminnych.
20. Wystawiono stałe zlecenia do Zimowego Utrzymania Dróg Gminnych tj. części I i części II w zakresie odśnieżania i uszorstnienia nawierzchni dróg w celu utrzymania ich w stałej przejezdności dla KML Sp. z o. o.
21. Poinformowano Wykonawcę Zimowego Utrzymania Dróg Gminnych, że wszelkiego rodzaju utrudnienia i problemy związane z odśnieżaniem i uszorstnianiem dróg gminnych spowodowane zaparkowanymi samochodami należy zgłaszać bezpośrednio do Straży Gminnej w Dobrej.
22. Wystosowano pismo do Straży Gminnej w Dobrej o stałe monitorowanie dróg gminnych i pouczanie właścicieli parkujących na poboczach dróg o niepozostawianie zaparkowanych samochodów.
23. Przekazano wszystkie informacje związane z Zimowym Utrzymaniem Dróg Gminnych do zarządzania kryzysowego.

GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI:

1. Wydano 8 postanowień w sprawie podziału nieruchomości.
2. Wydano 14 decyzji w sprawie zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości.
3. Dnia 03 listopada 2021 roku podpisano akt notarialny w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na czas nieokreślony na rzecz Gminy Dobra w dz. nr 17/44 w m. Mierzyn 2.
4. Dnia 26 listopada 2021 roku podpisano akt notarialny w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej i przesyłu na czas nieokreślony na rzecz Gminy Dobra w dz. nr 663 i 667 w m. Dołuje.
5. Dnia 25 listopada 2021 roku została podjęta uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości dz. nr 302/431 w m. Mierzyn 3, gm. Dobra.
6. Dnia 25 listopada 2021 roku została podjęta uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości dz. Nr 11/117 i nr 11/159 w m. Kościno, gm. Dobra.
7. Dnia 18 listopada 2021 roku przekazano o wydanie opinii na komisję Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Gminy Rady Gminy Dobra sprawę dotyczącą zbycia części działki o nr 157/1 w m. Wąwelnica na rzecz firmy Skraw-Met.
8. Dnia 16 listopada 2021 roku został wywieszony wykaz nr 4/2021 na stronie biuletynu informacji publicznej dotyczący nieruchomości na sprzedaż dz. nr 700 i nr 703 w m. Dobra.
9. Dnia 30 listopada 2021 roku odbył się I ustny przetarg na sprzedaż nieruchomości-lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Spółdzielców 18H/12 w m. Mierzyn.

10. Dnia 8 listopada 2021 roku podpisano akt notarialny dotyczący warunkowej umowy sprzedaży na rzecz osób fizycznych dla dz. nr 41/3 w m. Łęgi.
11. Dnia 8 listopada 2021 roku podpisano akt notarialny dotyczący warunkowej umowy sprzedaży na rzecz osób fizycznych dla dz. nr 41/2 w m. Łęgi.
12. Dnia 3 listopada 2021 roku podpisano akt notarialny dotyczący warunkowej umowy sprzedaży na rzecz osób fizycznych dla dz. nr 41/1 w m. Łęgi.

DECYZJE O UMIESZCZENIU URZADZEŃ:

1. Wydano 33 decyzje w sprawie umieszczenia w drodze gminnej urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
2. Wydano 4 decyzje wygaszające decyzje w sprawie umieszczenia w drodze gminnej urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

MELIORACJE:

Zadania w trakcie:

1. Wykonanie przelewu regulującego poziom wody w Ptasim Zakątku do ul. Czapli – uzyskiwanie dokumentacji projektowej w toku.

Wykonano:

1. Konserwację rowu melioracyjnego Dobra, ul. Dereszowa do ujścia do Strugi Wołczkowskiej.
2. Konserwację rowu melioracyjnego Wołczkowo, rów od ul. Piaskowej do ul. Zielonej.
3. Konserwację rowu melioracyjnego odprowadzającego wody z układu drenarskiego od ul. Ogrodowej w Wołczkowie do Strugi Wołczkowskiej w Redlicy.

Eksplatacja kanalizacji deszczowej na terenie gminy Dobra prowadzona jest przez firmę POLDEK Sp. J

W ramach zawartej umowy w okresie sprawozdawczym wykonano:

1. Konserwację zbiorników retencyjnych w Dobrej, Bezzreczu, Skarbimierzycach oraz pompowni wód deszczowych na terenie Gminy Dobra.
2. Wykonano przeglądy eksploatacyjne separatorów na terenie gminy – 13 sztuk.
3. Naprawę studni na KD przy ulicy Górnej na Bezzreczu wraz z odtworzeniem nawierzchni.
4. Naprawę włączów studni na ulicy Macieja w Mierzynie.
5. Czyszczenie odwodnienia liniowego na osiedlu zamkniętym ul. Korolowa 53 Bezzrecze.
6. Czyszczenie studni chłonnych na Granicznej/ Białej Brzozy w Dobrej.
7. Naprawę ogrodzenia na zbiorniku retencyjnym przy ulicy Aloesowej na Bezzreczu.
8. Naprawę kanalizacji deszczowej na ulicy Jaspisowej na Bezzreczu.

EFERAT DS. PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I WARUNKÓW ZABUDOWY

WARUNKI ZABUDOWY - CEL PUBLICZNY

1. Wydano decyzje o warunkach zabudowy:
 - a) budynki usługowe, hale, gospodarczo-garażowe i inne – 4 szt.
2. Wydano decyzje celu publicznego – 5.
3. Postępowania w toku - 33.
4. Zawieszonych jest 11 postępowań.
5. Skierowano do SKO 1 postępowanie o warunkach zabudowy.

WARUNKI ZABUDOWY – BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE OSÓB FIZYCZNYCH

1. Wydano 51 decyzji o warunkach zabudowy z zakresu budownictwa mieszkaniowego i infrastruktury technicznej, w tym 3 decyzje odmowne.
2. W trakcie postępowania dowodowego znajduje się 245 wniosków.
3. Postępowania zawieszono z uwagi na wnioski stron lub z urzędu 73.
4. Skierowano do SKO 2 postępowania o warunkach zabudowy.

PLANOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

1. Wydano 28 zawiadomień w sprawie numeracji porządkowej oraz 4 zaświadczenia.
2. Wydano 101 zaświadczeń dotyczących planu zagospodarowania przestrzennego /studium/rewitalizacji/lasów/strefy ekonomicznej.
3. Wydano 38 postanowień o odmowie wydania zaświadczenia w związku z brakiem planu miejscowego.
4. Wydano 4 wypisy i wyrisy z planu zagospodarowania/studium.
5. Prowadzonych jest 5 procedur dotyczących opracowań miejscowych planów/zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz 2 procedury zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
6. Wydano 5 pism odnośnie wniosków o opracowanie/zmianę planu zagospodarowania przestrzennego/studium, informacje o terenie.
7. Wydano 4 pisma w sprawie nazewnictwa placów i ulic.

INNE

1. Wydano 4 pisma dotyczące udzielenia informacji publicznej.
2. Wydano 4 informacje w ramach korespondencji ogólnej.

WYDZIAŁ DO SPRAW OBYWATELSKICH

DOWODY OSOBISTE:

1. Przyjęto 159 wniosków o wydanie dowodów osobistych.
2. Wydano 200 nowych dowodów osobistych i dokonano ich archiwizacji.
3. Przyjęto 20 zgłoszeń o utracie dowodów osobistych.
4. Udzielono odpowiedzi na 1 wniosek o udostępnienie danych z rejestru dowodów osobistych.

EWIDENCJA LUDNOŚCI:

1. Udzielono odpowiedzi na 9 wniosków o udostępnienie danych jednostkowych z rejestru mieszkańców i rejestru PESEL.
2. Przyjęto 105 zgłoszeń o zameldowaniu na pobyt stały.
3. Przyjęto 34 zgłoszenia o wymeldowaniu z pobytu stałego.
4. Przyjęto 60 zgłoszeń o zameldowaniu na pobyt czasowy.
5. Przyjęto 11 wniosków o nadanie numeru PESEL.
6. Wydano 52 zaświadczenia z zakresu ewidencji ludności (zameldowania, wymeldowania, nikt nie zamieszkuje w lokalu).
7. Prowadzono weryfikację rejestru wyborców.
8. Prowadzono weryfikację osób objętych rejestracją wojskową.
9. Wydano 1 decyzję o przyznaniu świadczenia pieniężnego rekompensującego utracone wynagrodzenie z tytułu odbywania ćwiczeń wojskowych.

EWIDENCJA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ:

Wpisy do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

1. Dokonano ogółem 54 wpisy do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w tym: nowe wpisy do CEIDG, zmiany we wpisach, wykreślenia z CEIDG, wpisy zawieszenia działalności gospodarczej, wpisy wznowienia działalności gospodarczej.

Zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych

1. Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych:
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa,
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 4,5% do 18% alkoholu (z wyjątkiem piwa),
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 18% alkoholu.
2. Wydano zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych:
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa,
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 4,5% do 18% alkoholu (z wyjątkiem piwa),
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 18% alkoholu.

3. Wydano decyzję w sprawie wygaszenia zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych:
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alk. oraz piwa,
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 4,5% do 18% alkoholu (z wyjątkiem piwa),
 - 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości powyżej 18% alkoholu.
4. Zamieszczono wykaz podmiotów gospodarczych prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Dobra w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobra.

Ewidencja obiektów innych niż hotelarskie świadczących usługi hotelarskie w Gminie Dobra

1. Wpisano 1 nowy obiekt do ewidencji obiektów innych niż hotelarskie świadczących usługi hotelarskie w Gminie Dobra.
2. Wydano 1 zaświadczenie o wpisie do ewidencji obiektów innych niż hotelarskie świadczących usługi hotelarskie w Gminie Dobra.
3. Zamieszczono rejestr obiektów innych niż hotelarskie świadczących usługi hotelarskie w Gminie Dobra w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobra.

Karta Dużej Rodziny:

1. Przyjęto 1 wniosek o przyznanie KDR dla 1 nowej rodziny (5 kart)
2. Przyjęto 1 wniosek o przyznanie KDR dla 1 nowej rodziny składającej się wyłącznie z rodziców, którzy mieli na utrzymaniu co najmniej troje dzieci (1 karta).
3. Przyjęto 3 wnioski o przedłużenie KDR dla członka rodziny, który wcześniej był już jej posiadaczem (3 karty).
4. Wydano 9 KDR dla 2 nowych rodzin.
5. Wydano 4 KDR z przedłużonym terminem ważności dla członków 3 rodzin.
6. Wydano 1 KDR dla nowego członka rodziny.

Szczecińska Karta Rodzinna:

1. Przyjęto 5 wniosków o przedłużenie terminu ważności SKR dla 5 rodzin (23 karty).
2. Wydano SKR z przedłużonym terminem ważności dla 8 rodzin (31 kart).
3. Wydano SKR dla 1 nowej rodziny (5 kart).
4. Zweryfikowano ulgi udzielone przez Instytucje Gm. Miasto Szczecin mieszkańcom Gm. Dobra w ramach SKR w październiku 2021r. oraz rozliczono wystawione na ich podstawie faktury.

Zachodniopomorska Karta Seniora:

1. Wydano 1 duplikat Zachodniopomorskiej Karty Seniora.

Zachodniopomorska Karta Rodziny:

1. Wydano 3 Zachodniopomorskiej Karty Rodziny dla 1 nowej rodziny.
2. Przyjęto 1 wniosek o wydanie 5 Zachodniopomorskich Kart Rodziny dla 1 nowej rodziny.

Program darmowych przejazdów dla uczniów

Rozliczono fakturę za przyznanie uprawnienia do bezpłatnych przejazdów uczniom zamieszkałym na terenie Gminy Dobra w październiku 2021r.

Zabytki

Na podstawie art. 65 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) zgodnie z właściwością przekazano do załatwienia wniosek o wykreślenie obiektu z Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Dobra Zachodniopomorskiemu Konserwatorowi Zabytków w Szczecinie.

Pozyskiwanie Funduszy Unijnych:

1. Realizowano projekt „Szlak Pogranicza”.
2. Rozliczano projekt „Być jak Elizabeth – II edycja”.
3. Rozliczano projekt „Transgraniczna Rada Seniorów – II edycja”.
4. Przygotowano konkurs: „Dobra woda w Dobrej. Razem z Unią Europejską poprawiamy gospodarkę wodno - ściekową w gminie Dobra”.
5. Brano udział w posiedzeniach Euroregionalnego Komitetu Sterującego.

Place zabaw, tereny zielone, boiska:

1. Wykonano prace porządkowe wraz z wywozem nieczystości na wszystkich placach zabaw, kompleksach sportowych i terenach rekreacyjnych na terenie gminy Dobra.
2. Wykoszono trawę i wykonano prace porządkowe na terenie „Placu św. Jana Pawła II”
3. Zlecono podstawienie kabiny sanitarnej Toi Toi na kompleks sportowy w Dołujach przy ul. Pięknej.

Inne tereny:

1. Nadzorowano prace porządkowe wraz z opróżnieniem koszy na przystankach autobusowych znajdujących się na terenie gminy Dobra zgodnie z umową.
2. Nadzorowano prace porządkowe polegające na opróżnianiu koszy ulicznych znajdujących się na terenie gminy Dobra zgodnie z umową.
3. Sporządzono zlecenie postawienia kontenera na odpady pochodzące ze sprzątnia poboczny dróg położonych w granicach administracyjnych Gminy Dobra.
4. Zamontowano 2 kosze uliczne w Mierzynie, przy ul. Spółdzielców i przy ul. Topolowej.

Cmentarze

1. Nadzorowano prace nad bieżącym utrzymaniem czystości na cmentarzach komunalnych.

WYDZIAŁ DO SPRAW OCHRONY ŚRODOWISKA

USUNIĘCIE DRZEW I KRZEWÓW

Przeprowadzono oględziny i nie wniesiono sprzeciwu w sprawie zgłoszenia dotyczącego usunięcia drzew:

1. Dobra, usunięcie trzech drzew gatunków: sosna zwyczajna, brzoza brodawkowata, klon pospolity z działki nr 1414.
2. Dobra, usunięcie jednego drzewa gatunku modrzew europejski oraz jednego drzewa gatunku brzoza brodawkowata z działki nr 107/22.
3. Mierzyn 2, usunięcie dwudziestu sześciu drzew gatunku świerk pospolity z działek nr 799/1, 799/2.
4. Mierzyn 2, usunięcie trzydziestu ośmiu drzew gatunku świerk pospolity z działek nr 289/5, 289/4 i 289/3.
5. Grzeczna, usunięcie dwóch drzew gatunku wierzba krucha z działki nr 860/3.
6. Wąwelnica, usunięcie dwóch drzew gatunku wierzba iwa z działki nr 32/13.
7. Dobra, usunięcie jednego drzewa gatunku dąb z działki nr 446/2.
8. Dobra, usunięcie jednego drzewa gatunku brzoza brodawkowata z działki nr 390/10.
9. Mierzyn, usunięcie jednego drzewa gatunku świerk pospolity z działki nr 209/1.
10. Mierzyn, usunięcie jednego drzewa gatunku modrzew europejski z działki nr 19/43.
11. Dobra, usunięcie czterech drzew gatunku sosna zwyczajna z działki nr 107/21.
12. Bezrzecze, usunięcie jednego drzewa gatunku świerk pospolity z działki nr 47.
13. Wołczkowo, usunięcie trzech drzew gatunku daglezwia zielona z działki 458/27.

Wydano zezwolenie na usunięcie ośmiu drzew gatunku brzoza brodawkowata z działek nr 152, 157/7 oraz 157/12 w obrębie ewidencyjnym Rzędziny.

Ponadto wydano decyzję w sprawie zmiany terminu nasadzeń zastępczych oraz terminu odroczenia uiszczenia opłaty – dotyczy działki o numerze geodezyjnym 161/1, obręb Dołuje.

Inne:

1. Podjęto cztery interwencje wynikające z ustawy o ochronie przyrody.
2. Udzielono dwóch odpowiedzi z zakresu ustawy o ochronie przyrody.
3. Kontynuowano działania w ramach prowadzonego postępowanie administracyjnego w zakresie usunięcia drzewa gatunku wierzba z działki nr 13/17, obręb Skarbimierzyce.
4. W związku z pismem z Komisariatu Policji w Mierzynie, wezwano właścicieli nieruchomości do złożenia wyjaśnień w sprawie usunięcia drzew z działki nr 38/18, obręb Grzeczna.
5. Zawiadomiono Stronę postępowania o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy dotyczącej wydania zezwolenia na usunięcia sześciu drzew gatunku modrzew europejski z działki nr 56/2, obręb Łęgi.
6. Wydano postanowienie o nałożeniu obowiązku uzupełnienia zgłoszenia dotyczącego zamiaru usunięcia dwóch drzew z działki nr 38/14, obręb Grzeczna.
7. Udzielono odpowiedzi w sprawie prowadzonej inwestycji oraz usuniętych drzew i nasadzeń zastępczych w pasie drogi gminnej przy ul. Nasiennej w Mierzynie.

8. Wydano opinię dla Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Dobrej w sprawie realizacji projektu „Z naturą będziesz górą – w ogrodzie bez chemii”, realizowanego na terenie Zespołu Przedszkoli w Mierzynie – Przedszkola Publicznego nr 1 i 2.
9. Wydano opinię dla Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Dobrej w sprawie realizacji projektu „Dbajmy o najmłodszych w Mierzynie chroniąc ich od smogu”, realizowanego na terenie Zespołu Przedszkoli w Mierzynie – Przedszkola Publicznego nr 2.
10. Prowadzono rozpoznanie rynku w sprawie usunięcia (wycięcia) drzew oraz wykonania cięć sanitarnych z terenu gminy Dobra.
11. Wystąpiono z wnioskiem do Starostwa Powiatowego w Policach na usunięcie jednego drzewa gatunku klon pospolity z działki nr 113, obręb Rzędziny.
12. Wystąpiono z wnioskiem do Starostwa Powiatowego w Policach na usunięcie jednego drzewa gatunku robinia akacjowa z działki nr 302/142, obręb Mierzyn 3.
13. Wpisano jednego nowego opiekuna kotów do Rejestru społecznych opiekunów kotów.
14. Wysterylizowano cztery kotki i jednego kota wolno żyjące z terenu gminy Dobra.
15. Zakupiono karmę dla kotów wolno żyjących z terenu gminy Dobra.
16. Do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego przekazano informacje dotyczące planowanej w roku 2022 powierzchni upraw konopi włóknistych i maku niskomorfinowego na terenie gminy Dobra.
17. Na podstawie informacji otrzymanych od producentów posiadających zezwolenia na uprawę konopi włóknistych, udzielono odpowiedzi na pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w sprawie danych dotyczących upraw konopi włóknistych i maku niskomorfinowego na terenie gminy Dobra.
18. Kontynuowano realizację umowy w celu eliminacji zagrożenia dla mienia publicznego i bezpieczeństwa mieszkańców Gminy w zakresie redukcji dzików na terenie gminy Dobra.
19. Przekazano do firmy LUPAR Ryszard Czeraszkiwicz, prowadzącej na zlecenie gminy całodobowe pogotowie interwencyjne ds. dzikich zwierząt, trzy zgłoszenia mieszkańców dotyczące uciążliwości dzików, w celu podjęcia interwencji.
20. Podjęto jedną interwencję wynikającą z ustawy o ochronie zwierząt.
21. Udzielono dwóch odpowiedzi w sprawie dzikich zwierząt z terenu gminy Dobra.
22. Przygotowano oraz przekazano do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie rozliczenie kosztu całkowitego zadania na wypłatę środków w zakresie realizacji zadania polegającego na usuwaniu chemiczno - mechanicznym barszczu Sosnowskiego z terenu gminy Dobra.
23. Przygotowano oraz przekazano do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie sprawozdanie z realizacji zadania polegającego na usuwaniu chemiczno - mechanicznym barszczu Sosnowskiego z terenu gminy Dobra.

Wydano zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru usunięcia trzech drzew gatunku daglezwia zielona z działki 458/27, obręb Wołczkowo.

DECYZJE O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH:

Wnioski rozpatrywane w okresie sprawozdawczym:

1. Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek o nr 8/18, 8/19, 8/20, 8/21, 8/22, 8/23, 8/24, 8/25, 8/26 obręb Kościno, gmina Dobra.
2. Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 2MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanego na działce ewidencyjnej nr 200/16, obręb Rzędziny.

3. Budowa budynku handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego w Mierzynie, przy ul. Generała Maczka i Spółdzielców, gm. Dobra.
4. Budowa 18 domów jednorodzinnych wolnostojących wraz z infrastrukturą techniczną, zlokalizowanych w miejscowości Rzędziny, na działce nr 108.
5. Budowa budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, ścianami oporowymi i wiatami, na działkach nr 13/128 i 13/129, obręb 0013 Skarbimierzyce oraz działkach nr 13/103 i 13/27 w zakresie infrastruktury towarzyszącej, przy ul. Wiosennej w miejscowości Skarbimierzyce, gm. Dobra.
6. Budowa dróg gminnych w Bezzreczu.
7. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - obejmującej wykonanie przepompowni ścieków, rurociągów tłocznych i kanału sanitarnego - Zadanie 1.
8. Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 10 MWp, z możliwością etapowania, zlokalizowanej w miejscowości Bezzrecze, na działce 31/5, obręb Bezzrecze.
9. Telekomunikacyjny mobilny obiekt budowlany sieci T-Mobile nr 47781/73075 PSZ_DOBRASZCZ_BEZRZASCMOBIL zlokalizowany na miejscowości Bezzrecze, na działce nr 921.
10. Budowa dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce 42/4 obręb Rzędziny, gmina Dobra.
11. Budowa budynków jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej w Wąwelnicy, działka nr 59 obręb Wąwelnica, gmina Dobra.

Wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. Budowa dróg gminnych w Bezzreczu.
2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - obejmującej wykonanie przepompowni ścieków, rurociągów tłocznych i kanału sanitarnego - Zadanie 1.

Wezwania:

1. Przekazano do Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW WP odpowiedź na wezwania w sprawie wniosków na decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć pn.:
 - Budowa dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce 42/4 obręb Rzędziny, gmina Dobra.
 - Telekomunikacyjny mobilny obiekt budowlany sieci T-Mobile nr 47781/73075 PSZ_DOBRASZCZ_BEZRZASCMOBIL zlokalizowany na miejscowości Bezzrecze, na działce nr 921.

Wystąpienie z zapytaniem o konieczność przeprowadzenia oceny o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko do organów opiniujących dla zadania pn. Budowa dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce 42/4 obręb Rzędziny, gmina Dobra – w związku ze zmianą w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Powiadomienie Stron o możliwości wypowiedzenia się i złożenia uwag przed wydaniem decyzji w trybie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm):

Budowa dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce 42/4 obręb Rzędziny, gmina Dobra.

Powiadomienie społeczeństwa o wydanej decyzji w trybie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.).

1. Budowa dróg gminnych w Bezzreczu.
2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - obejmującej wykonanie przepompowni ścieków, rurociągów tłocznych i kanału sanitarnego - Zadanie 1.

Powiadomienie Stron o wydanej decyzji w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.).

1. Budowa dróg gminnych w Bezzreczu.
2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - obejmującej wykonanie przepompowni ścieków, rurociągów tłocznych i kanału sanitarnego - Zadanie 1.

Realizacja Programu usuwania azbestu:

Trwa nabór i przyjmowanie wniosków na dofinansowanie zadania polegającego na usuwaniu wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Dobra. Na bieżąco prowadzone są konsultacje.

Oplaty za usługi wodne/retencja

1. Sporządzono informacje dotyczącą III kwartału 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za usługi wodne i skierowano ją do 1 podmiotu.
2. Przygotowano informacje dotyczącą kwoty dochodów jakie należy przekazać do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Nakazy usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania.

Na bieżąco prowadzone są postępowania w zakresie usuwania odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania na podstawie art. 26 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach:

1. Trwa postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów o kodzie 17 05 04 z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania na działce nr geod. 33, obręb Mierzyn 1 – powiadomiono strony o możliwości zapoznania się z dokumentami sprawy, posiadacz usunął odpady.
2. Trwa postępowanie wyjaśniające w sprawie zalegania odpadów w postaci części samochodowych zlokalizowanych na dz. nr geod. 9/4, obręb Grzepnica. Wezwano współwłaścicieli do złożenia wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Udzielono odpowiedzi przysłanemu współwłaścicielowi ze wskazaniem drogi postępowania.
3. Zakończono odbiór odpadów w zakresie ogłoszonego zapytania ofertowego na „Usługę usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania” polegającą na odbiorze, załadunku, transporcie i zagospodarowaniu odpadów w postaci bel z odzieżą używaną (kod odpadu 20 01 10) zlokalizowanych na terenie dz. nr geod 9/4, obręb Grzepnica w ramach wykonania zastępczego. Odebrano około 25 Mg odpadów. Zawiadomiono mieszkańca gminy Dobra o wykonaniu obowiązku wskazanego w tytule wykonawczym w ramach wykonania zastępczego, wezwano do uiszczenia kosztów wykonania zastępczego.

4. Trwa postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania na działce nr geod. 135/27, obręb Mierzyn 1.
5. Trwa postępowanie administracyjne w sprawie nawożenia mas ziemnych na działkę nr geod. 28/3, obręb Bezrzecze, przeprowadzono oględziny nieruchomości.
6. Trwają czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działkach nr geod. 301/143; 301/144; 301/145; 301/146, 301/146, obręb Dobra, posiadacz odpadów zobligował się do uprzątnięcia terenu w terminie 31 grudnia 2021r.
7. Przeprowadzono czynności wyjaśniające w zakresie nawiezenia mas ziemnych na działki nr 758/2 i 758/3, obręb Mierzyn 1 – pełnomocnik właściciela nieruchomości zobligował się do usunięcia odpadów w terminie do dnia 20 grudnia 2021 r.
8. Trwają czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działce nr geod. 100, obręb Łęgi. Częściowa likwidacja dzikiego wysypiska - w postaci odpadów remontowo budowlanych podrzuconych na działkę gminną.
9. Trwają czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działkach nr geod. 99/52-56, obręb Dobra, wezwano właściciela do złożenia wyjaśnień. Właściciel nieruchomości zobligował się do usunięcia odpadów.
10. Trwają czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działce nr geod. 921/6, obręb Mierzyn 2, właściciel nieruchomości zobligował się do usunięcia odpadów w terminie do 28 lutego 2022 r.
11. Trwają czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działce nr geod, 911/10, 911/12, 911/13, 911/14 , obręb Mierzyn 2.
12. W ramach współdziałania przekazano do Straży Gminnej sprawę dotyczącą nadmiernego zadymienia, spalania odpadów na nieruchomości zlokalizowanej w miejscowości Wołczkowo, celem przeprowadzenia kontroli zgodnie z uprawnieniami wynikającymi z art. 379 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
13. Trwają czynności wyjaśniające dotyczące zalegania odpadów na działce nr geod. 45/29, obręb Dobra, wezwano współwłaścicieli do złożenia wyjaśnień.

Waloryzacja przyrodnicza:

W ramach prowadzonych przygotowań mających na celu uruchomienie procedury przetargowej na usługę wykonania „Waloryzacji przyrodniczej Gminy Dobra” przekazano do uzgodnienia aktualizację umowy.

Czyste Powietrze i Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków:

1. Udzielono 12 konsultacji polegających między innymi na przekazaniu informacji dotyczących przygotowania i składania wniosków o dofinansowanie na wymianę starych pieców na ekologiczne źródła ciepła oraz ocieplenie domu, wymianę okien i drzwi.
2. Wprowadzono do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków 38 deklaracji dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania paliw.
3. Pracownicy Gminnego Punktu Konsultacyjno - Informacyjnego w Dobrej w ramach programu „Czyste Powietrze” uczestniczyli w szkoleniach „Akademii Czystego Powietrza”.

Stosunki Wodne

Wezwano do uzupełnienia braków formalnych w sprawie:

Wniosku o wszczęcie postępowania administracyjnego o naruszenie stosunków wodnych przy ul. Afrodyty oraz Temidy w Mierzynie.

Kontynuacja postępowań w sprawie:

1. Naruszenia stosunków wodnych na działkach nr 30/130, 30/131 i 30/69 ze szkodą dla działki nr 30/17, obręb Mierzyn 1.
2. Naruszenia stosunków wodnych na działkach nr 30/116 i 30/117 ze szkodą dla działki nr 30/18, obręb Mierzyn 1.
3. Naruszenia stosunków wodnych przy ul. Wichrowej w Mierzynie (dz. nr 30/34, 30/33, 30/21, 30/110, 30/109, 30/72, 30/73, 30/74).
4. Naruszenia stosunków wodnych na gruncie działki nr 765 ze szkodą dla działki nr 135/25, obręb Mierzyn 1.
5. Naruszenia stosunków wodnych na działkach o nr 880/10 i 880/11 obręb Wołczkowo ze szkodą dla działki nr 880/12, obręb Wołczkowo.

Wydano decyzję administracyjną kończącą postępowanie w sprawie naruszenia stosunków wodnych na gruncie działek od nr 901/4 do nr 901/8 i działki nr 872 obręb Dołuje, ze szkodą dla działki nr 199/2 obręb Dołuje.

Przekazano do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie odwołanie od decyzji w sprawie naruszenia stosunków wodnych na gruncie działek od nr 901/4 do nr 901/8 i działki nr 872 obręb Dołuje, ze szkodą dla działki nr 199/2 obręb Dołuje.

OBRONA CYWILNA, ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

1. Utrzymywano w gotowości eksploatacyjnej gminny system łączności radiotelefonicznej oraz system łączności w sieci radiowej starosty.
2. Testowano syreny elektroniczne będące na wyposażeniu sołeckich punktów alarmowych.
3. Przekazywano do Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego informacje o zdarzeniach za ubiegłą dobę mających wpływ na niewłaściwe funkcjonowanie gminy.
4. Zakończono szkolenie z zakresu udzielania pierwszej pomocy oraz zasad użycia AED zgodnie z programem „Dobry Impuls”
5. W dniu 9.11.2021 przekazano dwa mobilne Defibrylatory do Policji w Mierzynie i Straży Gminnej.

SPRAWY OBRONNE

1. Kontynuowano funkcjonowanie „Stałego Dyżur” na zasadach ustalonych przez Wojewodę Zachodniopomorskiego w piśmie BZK-1.68.1.2020.RS z dnia 21.03.2020r.
2. Uaktualniono zamierzenia dotyczące zaspokojenia potrzeb sił zbrojnych i wsparcia wojsk sojuszniczych oraz przeprowadzono przegląd danych usługowej bazy danych dla potrzeb realizacji zadań państwa gospodarza /HNS/ na terenie gminy Dobra.
3. Kontynuowano prace związane z opracowaniem nowego „ Planu Operacyjnego Funkcjonowania Gminy Dobra” o klauzuli „zastrzeżone”.
4. Zakończono postępowanie administracyjne na świadczenie rzeczowe firmy PROAUTO oraz wniosku WKU nr 4575/21.
5. Zakończono realizację wniosku Komendanta WKU Szczecin nr 4169 z dnia 24.09.2021 w zakresie uchylenia wcześniej nadanych decyzji na świadczenia rzeczowe.
6. W dniach 15-17 listopada Inspektor OC i Administrator Sytemu TI uczestniczyli w szkoleniu realizowanym przez WBiZK ZUW.

EPIDEMIA KORONAWIRUSA

1. Na bieżąco realizowano zadania wynikające z potrzeb przeciwstawiania się epidemii COVID-19 na terenie gminy.
2. Koordynowano współpracę GCZK z PCZK oraz Powiatową Stacją Sanitarno - Epidemiologiczną w Policach w ramach przeciwdziałania epidemii koronawirusa.
3. Analizowano wszystkie akty prawne związane z przeciwdziałaniem epidemii i wdrażano ich postanowienia na terenie gminy.
4. W dniu 29 listopada brano udział w posiedzeniu GZZK w sprawie realizacji zadań związanych z epidemią SARS-COVID-19.

PEŁNOMOCNIK OCHRONY INFORMACJI

1. Utrzymywano w eksploatacji system komputerowy ASK-Z-DOBRA do klauzuli „zastrzeżone”.
2. Zakończono jedno zwykłe postępowanie sprawdzające.

INSPEKTOR OC I ADMINISTRATOR SYSTEMU TI

1. Wykonano obsługę, czyszczenie i konserwacja wyposażenia magazynu OC i ZK.
2. Wykonano aktualizację oprogramowania komputera przeznaczonego do pracy w Punkcie Przetwarzania Informacji Niejawnych.
3. Na bieżąco wykonywano pracę w magazynie OC – wydawanie /przyjmowanie środków ochrony osobistej.

4. Administrowano systemy informatyczne w WKI i RPPiWZ.
5. Opracowano karty realizacji zadań operacyjnych do planu operacyjnego.
6. Zakończono przygotowania pomieszczenia na potrzeby serwerowni.
7. Przełączono stacje robocze i urządzenia końcowe, drukarki oraz telefony do nowo położonej infrastruktury sieciowej w WKI i RPPiWZ.
8. Wykonani instalację oprogramowania do czytników linii papilarnych aplikacji źródło.

ZARZADZANIE KRYZYSOWE

1. Prowadzono monitoring, prognozowanie i analizowanie stanu bezpieczeństwa gminy.
2. Przekazywano do Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego codziennych informacji za minioną dobę o zdarzeniach zagrażających właściwemu funkcjonowaniu gminy oraz cotygodniowej prognozy o stanie bezpieczeństwa gminy.
3. Na bieżąco realizowano zadania wynikające z potrzeb przeciwdziałania epidemii Sars- CoV-2 na terenie gminy. W tym zakresie:
 - realizowano wytyczne i zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego, Powiatowej Inspekcji Sanitarnej oraz wskazania Rady Ministrów ujęte w rozporządzeniach w związku z wystąpieniem stanu epidemii,
 - prowadzono reżim sanitarno-epidemiczny w Urzędzie Gminy Dobra wynikający z obostrzeń w kontaktach społecznych,
 - przeprowadzono posiedzenia Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego w dniu 29.11.2021r. w związku z narastającą liczbą przypadków zarażeń wirusem Covid-19 na terenie powiatu polickiego.
4. Opracowano informacje do „Wojewódzkiego Planu na Wypadek Wystąpienia Epidemii na lata 2022-2024
5. Prowadzono monitoring rozwoju sytuacji migracyjnej na obszarze gminy w związku z nasilającą się falą migracji z obszaru objętego stanem wyjątkowym (na pograniczu polsko-białoruskim).
6. Prowadzono monitoring rozwoju ognisk afrykańskiego pomoru świń (ASF) i ptasiej grypy na obszarze przyległym do terytorium gminy.
7. Prowadzono monitoring informacji o charakterze kaskadowym, jakie są wysyłane pocztą e-mail o podłożeniu bomby w budynkach.
8. Realizowano przedsięwzięcia określone „Rocznym planem działania w zakresie zarządzania kryzysowego i obrony cywilnej Gminy Dobra w 2021r.”

Ochotnicza Straż Pożarna

1. Dokonano miesięcznych rozliczeń i wystawiano karty pracy na pojazdy i urządzenia spalinowe pozostające w użytkowaniu przez OSP Dobra i OSP Wołczkowo.
2. Wykonano zestawienia należności finansowych dla strażaków OSP biorących udział w akcjach gaśniczych i szkoleniach pożarniczych.
3. Jednostki OSP z Dobrej i Wołczkowa uczestniczyły w akcjach ratowniczo-gaśniczych związanych z: pożarami zabudowań (sadzy w kominie), wypadkami drogowymi, pomocą pogotowiu ratunkowemu oraz policji, do powalonych drzew i konarów.
4. Zakupiono pilarki spalinowe z łańcuchem ratowniczym o dużej mocy dla obu jednostek OSP.
5. Przeprowadzono badania okresowe 9 strażaków OSP Dobra.
6. OSP Dobra organizowało pokaz strażacki dla Szkoły w Dobrej.

STRAŻ GMINNA

Sprawy organizacyjne

W okresie od dnia 01.11.2021 r. do 30.11.2021 r. służbę w Straży Gminnej pełnił komendant oraz 6 strażników.

Praca w Straży Gminnej odbywa się w dniach poniedziałek-piątek w systemie dwu zmianowym: I zmiana 07.00-15.00, II zmiana 12.00-20.00 oraz zmiana sobotnia w godzinach 7:00-15:00.

Przebieg służby i uzyskane wyniki

Podstawą do opracowania danych z osiągniętych wyników w okresie sprawozdawczym od 01.11.2021 r. do 30.11.2021 r. są dokumenty takie jak: Rejestr interwencji, program eMandat, raporty ze służb, Dziennik korespondencyjny, Rejestr Spraw o Wykroczenia.

W okresie sprawozdawczym odbyto 44 patroli zmotoryzowanych.

W okresie sprawozdawczym ogółem podjęto 204 interwencji i czynności służbowych wobec sprawców wykroczeń i innych zdarzeń. W związku z podjętymi interwencjami przekazano 10 informacji innym instytucjom. Najwięcej zgłoszeń i podejmowanych interwencji miało miejsce w miejscowościach Dobra (34), Bezrzecze (43) i Mierzyn (42). Najwięcej interwencji podejmowanych z własnej inicjatywy i wpływających od mieszkańców dotyczyło: ochrony środowiska i gospodarki odpadami (38/31), zagrożeń w ruchu drogowym (80/44), zagrożeń życia i zdrowia (64/17) i zwierząt (13 /11) wartości w nawiasach odpowiednio łączna ilość interwencji/interwencje zgłoszone przez mieszkańców. W ramach interwencji związanych z ruchem drogowym oprócz nieprawidłowego parkowania wchodzi interwencje związane z zabłoceniem i niszczeniem dróg, oraz z wrakami pojazdów.

Jednocześnie zakończono czynności (także z okresu poprzedzającego sprawozdanie) wobec 109 spraw (sprawy niepotwierdzone, przekazane do realizacji innym organom, zakończone pouczeniem, mandatem). W stosunku do 52 mniej groźnych wykroczeń jako pierwszy środek wychowawczy zastosowano pouczenie. Wobec 47 sprawców nałożono grzywny w drodze mandatu karnego na kwotę 3 620 zł.

Strażnicy gminni kontynuowali monitorowanie ruch pojazdów w pobliżu poszczególnych szkół, najczęściej w Mierzynie i Dołujach. Z tej miejscowości wpływa najczęściej skarg na nieprawidłowy postój pojazdów dowożących dzieci do szkoły.

W miesiącu listopadzie na zlecenie WGOKiE strażnicy gminni przeprowadzili szereg kontroli nieruchomości w zakresie braku złożonej deklaracji za odbiór odpadów lub w celu ustalenia, czy dana nieruchomość jest zamieszkała. Łącznie przeprowadzono 18 takich kontroli. W ich wyniku stwierdzonych nieprawidłowości ukarano 11 osoby oraz przekazano protokoły z kontroli do WGOKiE. Ponadto wrywkowo przeprowadzano kontrole, czy zgodnie ze złożoną deklaracją na nieruchomości znajduje się kompostownik.

W m. Bezrzecze w jednej z nieruchomości, gdzie często wpływały skargi wskazujące na spalanie odpadów, pobrano próbkę z paleniska i przekazano do ekspertyzy.

W miesiącu listopadzie nasilono kontrole placówek handlowych pod kątem przestrzegania obowiązku zakrywania ust i nosa maseczką. W stosunku do 23 sprawców zastosowano pouczenia, 28 osób ukarano mandatami karnymi.

Ewidencję wyników działania straży gminnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie zakresu sposobu prowadzenia przez straże gminne (miejskie) ewidencji etatów, wyposażenia oraz wyników działań straży obrazuje tabela nr 1 i 2.

Tabela Nr 1

Lp	Rodzaje wykroczeń zawartych w:	Pouczenie	Mandat		Wniosek do sądu	Sprawy przekazane innym organom lub instytucjom, odstąpienie od ukarania	Razem
			Liczba	Kwota			
1	Kodeks wykroczeń	47	37	3070	0	1	85
21	a) wykroczenia przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu	0	0	0	0	0	0
	b) wykroczenia przeciwko instytucjom państwowym, samorządowym ...	0	0	0	0	0	0
	c) wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia	1	0	0	0	0	1
	d) wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji:	22	9	900	0	1	32
	e) wykroczenia przeciwko osobie	0	0	0	0	0	0
	f) wykroczenia przeciwko zdrowiu	21	28	2170	0	0	49
	g) wykroczenia przeciwko mieniu	0	0	0	0	0	0
	h) wykroczenia przeciwko interesom konsumentów	0	0	0	0	0	0
	i) wykroczenia przeciwko obyczajowości publicznej	0	0	0	0	0	0
	j) wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego	2	0	0	0	0	2
	k) szkodnictwo leśne, polne, ogrodowe	1	0	0	0	0	1
2	Ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi	0	0	0	0	0	0
3	Ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach	4	9	450	0	0	13
4	Przepisach wprowadzających Kodeks pracy	0	0	0	0	0	0

5	Ustawie o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych	0	0	0	0	0	0
6	Ustawie o ochronie zwierząt	0	1	100	0	0	1
7	Ustawie o ochronie zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych	0	0	0	0	0	0
8	Ustawie o odpadach	1	0	0	0	0	1
9	Ustawie- Prawo ochrony środowiska	0	0	0	0	0	0
10	Ustawie- Prawo o miarach	0	0	0	0	0	0
11	Ustawie- prawo wodne	1	0	0	0	0	1
12	Ustawie o publicznym transporcie drogowym	0	0	0	0	0	0
13	Ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	0	0	0	0	0	0
14	Ustawie o ochronie przyrody	0	0	0	0	0	0
15	Ustawie o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji	0	0	0	0	0	0
16	Ustawie o lecznictwie uzdrowiskowym	0	0	0	0	0	0
17	Ustawie o zużytym sprzęcie elektr. i elektronicznym	0	0	0	0	0	0
18	Ustawie o bateriach i akumulatorach	0	0	0	0	0	0
19	Ustawie- Kodeks wyborczy	0	0	0	0	0	0
20	Przepisy porządkowe blankietowe	0	0	0	0	0	0
21	inne	0	0	0	0	9	9
Ogółem:		52	47	3620	0	10	109

Tabela Nr 2

Lp.	Pozostałe wyniki działania	Liczba
1	pojazdy unieruchomione przez zastosowanie urządzenia do blokowania kół	0
2	wydane dyspozycje usunięcia pojazdów, w tym:	0
	na podstawie art. 50a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym	0
	b) na podstawie art. 130a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym:	0
	- pojazdy usunięte z drogi	0
	- zastosowane procedury wynikające z art. 130a ust. 2a	0
3	pojazdy odnalezione	0
4	osoby doprowadzone do izby wytrzeźwień lub miejsca zamieszkania	0
5	ujawnione przestępstwa	0
6	osoby ujęte i przekazane Policji	0
7	zabezpieczenie miejsca przestępstwa, katastrofy lub innego podobnego zdarzenia albo miejsca zagrożonego takim zdarzeniem	0
8	chronione obiekty komunalne i urządzenia użyteczności publicznej	0
9	konwojowanie dokumentów, przedmiotów wartościowych lub wartości pieniężnych na potrzeby gminy	0
10	kontrola osobista, przeglądanie zawartości podręcznych bagaży osoby	0
11	Przyjęte zgłoszenia od mieszkańców, dotyczące:	
	a) zakłócenia porządku publicznego i spokoju	2
	b) zagrożeń w ruchu drogowym	44
	c) ochrony środowiska i gospodarki odpadami	31
	d) zagrożeń życia i zdrowia	17
	e) zagrożeń pożarowych (katastrofy)	0
	f) awarii technicznych	1
g) zwierząt	11	
	Pozostałe zgłoszenia:	5

Wójt
Teresa Dera

.....
(podpis)