

**UCHWAŁA NR XXXII/.../2018  
RADY GMINY DOBRA**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2017 r.; poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r.; poz. 130) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U z 2018 r.; poz. 121, z 2018 r.; poz. 50) Rada Gminy Dobra uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zbycie części nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki nr 305/2 obręb Mierzyn 2, gm. Dobra na rzecz osoby fizycznej celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 279/2.

§ 2. Położenie działki określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zbycie przedmiotowej działki nastąpi po podziale geodezyjnym działki nr 305/2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Bartłomiej Miluch**

RADCA PRAWNY  
mgr Jarosław Jarosz

Załącznik do uchwały Nr XXXII/.../2018

Rady Gminy Dobra

z dnia 26 kwietnia 2018 r.



 - teren zajętej przez ogrodzenie  
gminnej działki 305/2

## Uzasadnienie

W wyniku zajęcia przez osobę prywatną części działki nr 305/2 w m. Mierzyn 2 do Gminy wpłynęła prośba o sprzedaż zajętego terenu gminnego. Część przedmiotowej działki przylega bezpośrednio do działki nr 279/2 i użytkowana jest przez właściciela wskazanej nieruchomości. Jak zostało wskazane ww. część działki gminnej 305/2 jest ogrodzona i użytkowana przez osobę prywatną od czasów poniemieckich.

W związku z chęcią uregulowania stanu prawnego nieruchomości, właściciel działki 279/2 zwrócił się z prośbą do Gminy o sprzedaż części zajmowanej działki gminnej nr 305/2 w m. Mierzyn 2. Działka nr 305/2 nie jest zaliczana do kategorii dróg publicznych, posiada ona liczne ogólnodostępne dla użytkowników drogi- tereny parkingowe.

Obecnie zajęta przez prywatne ogrodzenie część działki 305/2 nie jest użytkowana jako droga. Powierzchnia zajętego terenu wynosi około 20m<sup>2</sup>.

W związku z powyższym w celu uregulowania stanu prawnego granic nowo wydzielona działka po podziale geodezyjnym zostanie sprzedana na rzecz osoby prywatnej.

WÓJT  
*Teresa Dera*