

**UCHWAŁA NR XXX/.../2018
RADY GMINY DOBRA**

z dnia 22 lutego 2018 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na terenie Gminy Dobra na lata 2018-2021

Na podstawie art.21 ust.5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 328, poz. 1566, poz. 2180) Rada Gminy Dobra uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na terenie Gminy Dobra na lata 2018-2021, będących w posiadaniu Wodociągów Zachodniopomorskich Spółka z o.o. z siedzibą w Goleniowie, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XX/264/2016 Rady Gminy Dobra z dnia 29 grudnia 2016r. w sprawie uchwalenie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na terenie Gminy Dobra na lata 2017-2020.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Bartłomiej Miluch



**PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
GMINY DOBRA
NA LATA 2018-2021**

Goleniów 2017

SPIS TREŚCI

- I. Wprowadzanie
- II. Planowany zakres usług wodociągowych
- III. Przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne i związane z tym nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.
- IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycia wody
- V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Goleniów 2017

I. WPROWADZENIE

Niniejszy plan został opracowany zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (tekst jednolity- Dz.U. Z 2006 r. Nr 123 poz.858) z późniejszymi zmianami.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje zgodnie, z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne.

Zgodnie z Ustawą wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych określa:

1. planowany zakres usług wodociągowych,
2. przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Przy tworzeniu planu kierowano się głównie następującymi założeniami:

- pozyskiwaniem nowych odbiorców w zakresie dostawy wody,
- utrzymaniem zdolności produkcyjnej i pewności działania obiektów w zakresie ujmowania i uzdatniania wody,
- spełnieniem wymogów norm polskich i dyrektyw Unii Europejskiej w zakresie działalności Spółki,
- ograniczeniem awaryjności w systemach dystrybucji wody.

Goleniów 2017

II. Planowany zakres usług wodociągowych

Głównym zadaniem spółki jest eksploatacja sieci wodociągowych. Zakres działalności obejmuje m.in.:

- ujmowanie, produkcję, przesył i dystrybucję wody dla mieszkańców Gminy Dobra,
- wykonywanie wszelkich prac niezbędnych dla prawidłowej eksploatacji urządzeń wodociągowych,
- pobieranie od usługobiorców należności za usługi dostawy wody,
- dokonywanie przeglądów i odbiorów technicznych urządzeń wodociągowych,
- przejmowanie do eksploatacji nowych urządzeń wodociągowych,
- realizowania zadań związanych z przeciwpożarowym zaopatrzeniem z hydrantów ppoż. zainstalowanych na sieci wodociągowej,
- gromadzenie i przechowywanie dokumentacji projektowej i powykonawczej dostarczanej przez odbiorców usług i inwestorów,
- określenie wymagań technicznych dotyczących zasilania w wodę oraz uzgadnianie dokumentacji projektowych,
- zapewnienie ochrony ujęć i stacji uzdatniania wody,
- wykonywanie przeglądów, badań technicznych oraz napraw pomp głębinowych,
- instalowanie, naprawa oraz legalizacja wodomierzy.

III Przedsięwzięcia rozwojowo -modernizacyjne i związane z tym nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Goleniów 2017

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na terenie Gminy DOBRA na lata 2018-2021

Nazwa ujęcia	Zakres robót	koszt zł	Koszt – źródła finansowania				
			Środki własne				
			2018r	2019r	2020r	2021r	
1	2	3	4	5	6	7	
Wolczkowo	1	1 600 000,00	1 600 000,00				
	2	14 000,00		14 000,00			
	3	19 000,00			19 000,00		
	4	18 000,00		9 000,00	9 000,00		
I	2	3	4	5	6	7	
Sieć wodociągowa	1	1 800 000,00	450 000,00	450 000,00	450 000,00	450 000,00	450 000,00
	2	280 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00
	Łącznie :	3 731 000,00	2 120 000,00	543 000,00	548 000,00	520 000,00	

IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody

W celu racjonalizacji zużycia wody nasza Spółka sukcesywnie dokonuje opomiarowania wszystkich swoich odbiorców. Przykładem tego jest stały spadek zużycia wody. Stopniowa wymiana sieci wodociągowych o złym stanie technicznym, które są źródłem przeciekania wody.

Spółka planuje przedsięwzięcia modernizacyjne podnoszące sprawność technologiczną i jakość świadczonych usług.

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Wykazane w niniejszym planie wydatki, spółka planuje sfinansować ze środków własnych jak i obcych środków pieniężnych:

- Pożyczki i kredyty - spółka zamierza skorzystać z zewnętrznych źródeł finansowania inwestycji- kredytów inwestycyjnych udzielanych przez Banki oraz pożyczek inwestycyjnych udzielanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.
- Leasing – w przypadku zakupów inwestycyjnych maszyn i urządzeń Spółka zamierza zawrzeć długoterminowe umowy leasingowe, aby roczne obciążenie kosztami finansowymi i kosztami amortyzacji było dla spółki jak najmniejsze,
- Środki własne – w tej grupie zawierają się inwestycje realizowane wyłącznie ze środków własnych. Środki te będą pochodziły z działalności operacyjnej Spółki.

Goleniów 2017

Uzasadnienie

Zgodnie z artykułem 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych.

W związku z powyższym w dniu 20 listopada 2017r. Wodociągi Zachodniopomorskie Sp z o.o. przedłożyły zgodnie z art. 21 ust.4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych na terenie Gminy Dobra na lata 2018-2020. Po czym w dniu 02-02-2018r. przedsiębiorstwo przedłożyło ponownie zaktualizowaną wersję wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na terenie Gminy Dobra na lata 2018-2021, który spełniał wymogi ustawowe wynikające z art. 21 ust.3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Przedłożona w dniu 02-02-2018r. aktualizacja planu, zgodnie z art. 21 ust.4 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków została zweryfikowana pod względem spełniania warunków określonych w ust.3 przywołanej powyżej ustawy. W wyniku analizy ustalono, że plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Dobra znak: FN.RU. 7021.3.2012.IHP z dnia 25-09-2012r. Zatem zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.


WÓJT
Peresa Dera