

Projekt

**UCHWAŁA NR XXIII/ /2017
RADY GMINY DOBRA**

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579, poz. 1948) i art. 37 ust.1 oraz art. 40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, poz. 2260) Rada Gminy Dobra uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz osób fizycznych w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dobra, położonej w Wołczkowie, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **874/9** o powierzchni 0,0951 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ2S/00029933/7.

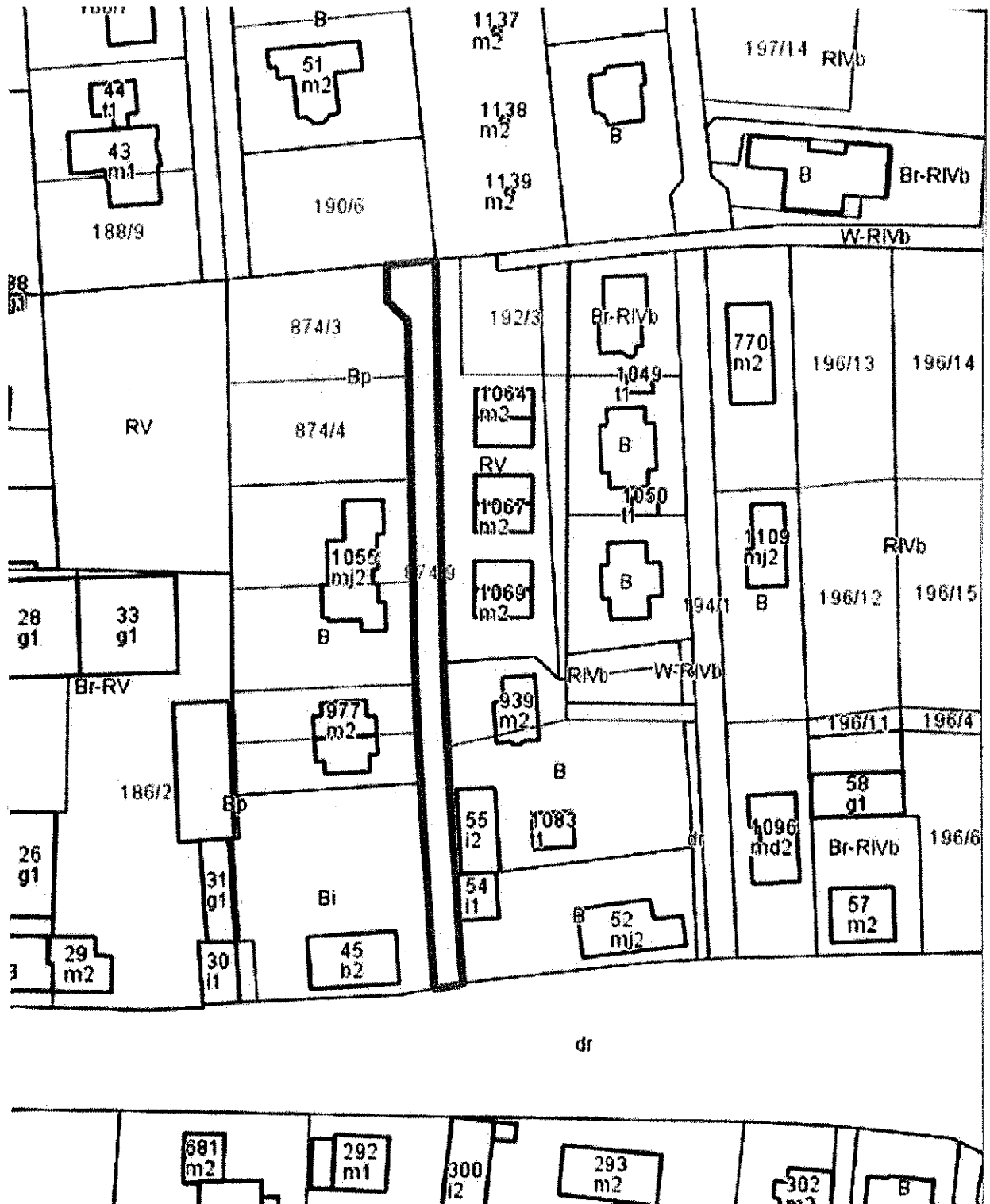
§ 2. Granice działki przeznaczonej do sprzedaży określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do Uchwały Nr XXIII/ /2017
 Rady Gminy Dobra
 z dnia 27 kwietnia 2017 r.



Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie na rzecz osób fizycznych (działek przyległych) w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dobra, położonej w Wołczkowie, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 874/9 o powierzchni 0,0951 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ2S/00029933/7.

Komisja Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Gminy Dobra w dniu 16 listopada 2016 r. zapoznała się z sytuacją w terenie i pozytywnie zaopiniowała wniosek dotyczący sprzedaży działki nr 874/9 w Wołczkowie. Opinię swoją komisja uwarunkowała jednak koniecznością zawiadomienia właścicieli działek przyległych do działki nr 874/9 o zamiarze jej sprzedaży. Po prawidłowym dostarczeniu zawiadomień w sprawie właścicielom działek przyległych do dnia dzisiejszego nikt nie wniósł żadnych uwag na piśmie.

Jednocześnie w chwili obecnej sporządzana jest wycena nieruchomości.

WÓJT
Teresa Dero