

**UCHWAŁA NR XXXVI/...../2014
RADY GMINY DOBRA**

z dnia 30 października 2014 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2015 r.

Na podstawie art. 5 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849) Rada Gminy uchwala, co następuje:

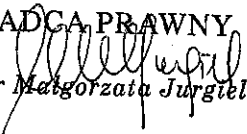
§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości położonych na terenie Gminy Dobra:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,71 zł/m² powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 18,16 zł/m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,27 zł/m² powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 4,33 zł/m² powierzchni użytkowej,
- 5) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,19 zł/m² powierzchni użytkowej,
- 6) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7,
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,78 zł/m² powierzchni,
- 8) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne - 4,20 zł od 1 ha powierzchni,
- 9) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,30 zł/m² powierzchni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Gminy Dobra Nr XXVI/357/2013 z dnia 19 września 2013 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2014 r.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015 r.

RADCA PRAWNY

mgr Małgorzata Jurgiel

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 5 §1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849), Rada Gminy w drodze Uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Stawki te nie mogą przekroczyć wysokości stawek maksymalnych określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 7 lipca 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r.

Stawki kwotowe podatku od nieruchomości na terenie gminy Dobra proponowane na rok 2015 pozostałyby na tym samym poziomie co stawki w 2014r . i są znacznie niższe od stawek maksymalnych określonych w ww. Obwieszczeniu.

WOJT
Teresa Dera