

Projekt

**UCHWAŁA NR XXVI/.../2013  
RADY GMINY DOBRA**

z dnia 19 września 2013 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594), Rada Gminy Dobra uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 289/2 o powierzchni 0,0713 ha, położonej w miejscowości Mierzynie 3, wg załącznika graficznego nr 1, będącej własnością Gminy Dobra.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustanowionego przetargu nieograniczonego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVI/.../2013  
Rady Gminy Dobra  
z dnia 19 września 2013 r.



## UZASADNIENIE

W budżecie Gminy Dobra na rok 2013 wprowadzono zadanie inwestycyjne pod nazwą „Przebudowa pasa drogowego polegająca na budowie ciągu pieszego na terenie działki nr 289/2 dr w miejscowości Mierzyn”. Gmina zleciła wykonanie koncepcji projektantowi. W związku z czym zorganizowano spotkanie z mieszkańcami celem przedstawienia koncepcji. W dniu 21 maja 2013 roku do Urzędu Gminy Dobra mieszkańcy złożyli wniosek z prośbą o sprzedaż niniejszej nieruchomości. Działka gruntu nr 289/2 położona w Mierzynie 3, stanowi drogę należącą do Gminy Dobra.

Wobec powyższego zwrócono się do Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, która pozytywnie zaopiniowała sprzedaż powyższego terenu.

Wg przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) nie ma możliwości zbycia niniejszej nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Wnioskodawcy nie są wieloletnimi (10 lat min.) dzierżawcami, a grunt może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość. Nieruchomość nie jest objęta Uchwałą Rady Gminy o drogach publicznych, zatem istnieje możliwość zbycia działki jedynie w formie przetargu.

WÓJT  
*Teresa Dera*