

Projekt

**UCHWAŁA NR XXIII/ /2013
RADY GMINY DOBRA**

z dnia 25 kwietnia 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra, obręb Skarbmierzyce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2012 r., poz. 647 z późn. zm.²⁾), Rada Gminy Dobra uchwala, co następuje: Rada Gminy Dobra uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra, obręb Skarbmierzyce, przyjętego Uchwałą nr III/48/02 Rady Gminy Dobra z dnia 30 grudnia 2002 roku, zmienionego Uchwałą nr XXXVIII/558/10 Rady Gminy Dobra z dnia 24 czerwca 2010 roku.

§ 2. 1 Celem podjęcia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra, obręb Skarbmierzyce jest dostosowanie ustaleń kierunkowych do nowych uwarunkowań wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz zachodzących procesów ekonomicznych i społecznych.

2. Zmiana Studium obejmuje działki nr : 13/27, 13/93, 13/96, 13/99, 13/101, 13/105, 13/103, 13/107, 13/109, 13/111, 16/1, 35/1, 36/1 oraz część działek nr 13/21, 13/47, 32 obręb Skarbmierzyce.

§ 3. Obszary objęte zmianą oznaczono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej Uchwały.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

mgr Bartłomiej Miluch

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153.

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. poz. 951 i 1445 oraz z 2013 r. poz. 21.

Załącznik do Uchwały Nr XXIII/2013
Rady Gminy Dobra z dnia 25 kwietnia 2013 r.

Wrys z mapy ewidencyjnej
skala 1:1500

STAROSTA POLICKI
ul. Tamowska 2
72-010 Police

Województwo zachodniopomorskie
Powiat Policki
Zem. ewidencyjne Dobra (Szczudziałka)
Dobrych. Siarobierzyca, Mierzyn I



Wydano z systemu GEO-INFO
zarejestrowanego w ewidencji
ZTMIGiK pod Nr 7611-172009
Sporządzono w Ośrodku Dokumentacji
Głównego Urzędu Geodezyjno-Kartograficznego
Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru
Starostwa Powiatowego w Policach
Nr ks. zam. 1430/1430

Sporządził(ą):
S. K. K. K.
Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru
Starostwa Powiatowego w Policach
Police, dnia: 09-04-2013 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 9 ust.1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj Dz. U. z 2012 r., poz.647 z późn. zm.) Rada Gminy Dobra przystępuje do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra w obrębie Skarbimierzyce, przyjętego Uchwałą nr III/48/02 Rady Gminy Dobra z dnia 30 grudnia 2002 r., zmienionego Uchwałą nr XXXVIII/558/10 rady Gminy Dobra z dnia 24 czerwca 2010 r.

Zmiana Studium obejmuje działki nr : 13/27, 13/93, 13/96, 13/99, 13/101, 13/105, 13/103, 13/107, 13/109, 13/111, 16/1, 35/1, 36/1 oraz część działek nr 13/21, 13/47, 32 obręb Skarbimierzyce.

Celem podjęcia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra, obręb Skarbimierzyce jest inwestycja polegająca na przebudowie drogi gminnej ul. Wiosennej wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia oraz budowa zbiornika odparowującego na wyżej wymienionych działkach.

W chwili obecnej przedmiotowe działki w Studium znajdują się w strefie A- strefa rozwoju funkcji komercyjnych i publicznych o znaczeniu gminnym do czasu zmiany przeznaczenia obszaru w planie miejscowym, jego podstawową funkcją będzie gospodarka rolna.

WÓJT

Teresa Dera