

Projekt

z dnia 8 października 2012 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XVIII/.../2012  
RADY GMINY DOBRA**

z dnia 25 października 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, w obrębie Dobra**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r., Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010 roku, Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40, poz. 230 Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217 poz. 1281, z 2012 r. poz. 567.) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012, poz. 647) **Rada Gminy Dobra uchwala co następuje:**

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, przyjętego Uchwałą Nr XIV/195/2008 Rady Gminy w Dobrej z dnia 28 lutego 2008 r., (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 39 poz. 808 z dnia 14.04.2008 r.) dotyczącej działki nr 1024/146 w obrębie Dobra.

2. Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Dobra, zaznaczone są na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana funkcji z terenu zieleni urządzonej o charakterze parkowym, niepublicznej, bez prawa zabudowy i stawu terenu wód powierzchniowych śródlądowych, na teren zbiornika retencyjnego dla wód deszczowych wraz z urządzeniami do ich podczyszczania i przepompowania.

**§ 3.** Zakres projektu zmiany planu jest zgodny z art. 15 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012, poz. 647).

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVIII/.../2012  
Rady Gminy Dobra  
z dnia 25 października 2012 r.



## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012, poz. 647) Rada Gminy Dobra, na wniosek Wójta Gminy Dobra, przystępuje do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego Uchwałą Nr XIV/195/2008 Rady Gminy w Dobrej z dnia 28 lutego 2008 r., (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 39 poz. 808 z dnia 14.04.2008 r.) dotyczącej działki nr 1024/146 w obrębie Dobra.

Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana funkcji z terenu zieleni urządzonej o charakterze parkowym, niepublicznej, bez prawa zabudowy i stawu terenu wód powierzchniowych śródlądowych, na teren zbiornika retencyjnego dla wód deszczowych wraz z urządzeniami do ich podczyszczania i przepompowania.

Ustalenia planu są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, uchwalonego uchwałą Nr III/48/02 Rady Gminy w Dobrej z dnia 30 grudnia 2002 r., zmienionego uchwałą Nr XXXVIII/558/10 z dnia 24 czerwca 2010 r.

WÓJT  
*Teresa Dera*