

**Uchwała Nr /2011
Rady Gminy Dobra z dnia 31 marca 2011 r.**

PROJEKT

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 , poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz.1203 Nr 167, poz. 1759, Nr 172, poz. 1441 z 2005 r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 157, poz.1241, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r., Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r., Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 28 ust.1, 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) **Rada Gminy Dobra uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 277/16, dla której Sąd Rejonowy w Policach prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ2S/00027086/0, położonej w obrębie ewidencyjnym Mierzyn 3, stanowiącą własność Gminy Dobra, na rzecz osoby fizycznej, będącej właścicielem działki przyległej o nr 277/2.

§ 2. Sprzedaż przedmiotowej działki nastąpi po podziale geodezyjnym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra .

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

ADCA PRZYKŁAD
[Podpis]
[Data]

Uzasadnienie do Uchwały

Pan Piotr Paluszkiewicz, w dniu 04 lutego zwrócił się do Wójta Gminy z prośbą o sprzedanie mu części (ok. 2 m²) działki drogowej nr 277/16 położonej w Mierzynie 3.

W/w działka nie posiada statusu drogi gminnej, jest jedynie drogą dojazdową.

Po dokładnych pomiarach geodezyjnych budynku zlokalizowanego na działce należącej do wnioskodawcy nr 277/2, geodeta uznał, że budynek ten w części posadowiony jest na działce gminnej.

Zakup tej części działki umożliwi wnioskodawcy uregulowanie stanu prawnego nieruchomości.

Wnioskodawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów postępowania (podział geodezyjny, rzeczoznawca, koszty sądowe i notarialne).

WÓJT
Teresa Dera

UL. WELECKA

