

(Projekt)

UCHWAŁA Nr IX/ /11

Rady Gminy Dobra z dnia 27 października 2011 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wzoru formularza informacji dla osób fizycznych w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego

Na podstawie art.6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz.613, Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475; z 2011 r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016/, art.6a ust.11 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym /Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz.969, Nr 191, poz.1412, Nr 245, poz.1775, Nr 249, poz. 1825; z 2007 r. Nr 109, poz.747; z 2008 r. Nr 116, poz.730, Nr 237, poz.1655; z 2009 r. Nr 56, poz.458; z 2010 r. Nr 96, poz.620, Nr 226, poz.1475/, art.6 ust.9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym /Dz.U. z 2002 r. Nr 200, poz.1682, Nr 216, poz.1826; z 2005 r. Nr 143, poz.1199, Nr 164, poz.1365, Nr 179, poz. 1484; z 2006 r. Nr 245, poz.1775, Nr 249, poz. 1825; z 2008 r. Nr 116, poz.730; z 2009 r. Nr 56, poz.458; z 2010 r. Nr 96, poz.620, Nr 226 poz.1475/ Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXI/294/08 Rady Gminy Dobra z dnia 23 października 2008 r. w sprawie określenia wzoru formularza informacji dla osób fizycznych w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego zmienia się treść załącznika, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 r.

RADCA PRAWNY

mgr Małgorzata Jurgiel

INRL – 4

INFORMACJA OD OSÓB FIZYCZNYCH W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGO

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.), Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200 poz. 1682 z późn. zm.).	
Składający:	OSOBA FIZYCZNA będąca właścicielem, współwłaścicielem, posiadaczem samoistnym, użytkownikiem wieczystym lub dzierżawcą nieruchomości – budynków, budowli, gruntów lub lasów.	
Termin składania:	W terminie do 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.	
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
1. <i>Wójt Gminy Dobra</i>		
Adres: 72-003 Dobra, ul. Szczecińska 16 A		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE WŁAŚCICIELA		
2. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. dzierżawca <input type="checkbox"/> 8. posiadacz		
3. Nazwisko, pierwsze i drugie imię, data urodzenia		
4. Imię ojca, imię matki		5. Telefon kontaktowy
6. Numer PESEL (w przypadku braku Nr PESEL - data urodzenia)	7. NIP	8. REGON
ADRES ZAMIESZKANIA LUB ADRES DO ODBIORU KORESPONDENCJI		
9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta
18. Klasa, rodzaj działalności (PKD zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 stycznia 2004 roku w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności PKD Dz. U. Nr 33, poz. 289 i zm. Nr 165 poz. 1727) – wypełniają tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą w danej nieruchomości		
B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA		
19. Nazwisko, pierwsze i drugie imię, data urodzenia		
20. Imię ojca, imię matki		21. Telefon kontaktowy
22. Numer PESEL (w przypadku braku Nr PESEL – data urodzenia)	23. NIP	24. REGON
ADRES ZAMIESZKANIA LUB ADRES DO ODBIORU KORESPONDENCJI		
25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat
28. Gmina	29. Ulica	30. Numer domu / Numer lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta
34. Klasa, rodzaj działalności (PKD zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 stycznia 2004 roku w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności PKD Dz. U. Nr 33, poz. 289 i zm. Nr 165 poz. 1727) – wypełniają tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą w danej nieruchomości		
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI		
35. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. powstanie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> 2. wygaśnięcie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> 3. korekta deklaracji		
data nabycia/ sprzedaży.....		

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA	
36. Miejscowość	37. Ulica
38. Nr nieruchomości	39. Nr działek
40. KW Nr lub zbioru dokumentów	41. Nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW	
42. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m ² od dnia.....
43. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	..... ha
44. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m ² od dnia.....
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych -dot. budynków wielorodzinnych). Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m pomija się.	
45. OGÓLEM : budynków mieszkalnych wraz z garażem w jednej bryle budynku	..... m ² od dnia.....
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć i wpisać 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
46. budynków pozostałych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem :	..... m ² od dnia.....
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć i wpisać 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
47. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	..... m ² od dnia.....
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć i wpisać 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
48. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń,	..... m ² od dnia.....
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć i wpisać 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
49. budynki pozostałe	..... m ² od dnia.....
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć i wpisać 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	
50. budowle (wartość, o której mowa w art.4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	Wartość zł
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH	
/podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie/	

II. PODATEK ROLNY				
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)				
a	b	c	d	e
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Obręb	Obręb	Obręb	Obręb
	Nr Działki	Nr Działki	Nr Działki	Nr Działki
	Nr Księgi Wieczystej	Nr Księgi Wieczystej	Nr Księgi Wieczystej	Nr Księgi Wieczystej
Powierzchnia gruntów wyrażona w hektarach				
Grunty Orne – (R)				
I				
II				
III a				
III b				
IV a				
IV b				
V				
VI				
Łąki – (L)				
I				
II				
III				
IV				
V				
VI				
Pastwiska – (Ps)				
I				
II				
III				
IV				
V				
VI				
Nieuzytki – (N)				
Pozostałe				
Ogółem powierzchnia				

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH
(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

1.
2.
3.
RAZEM

H. Oświadczam, że jestem podatnikiem podatku rolnego*, leśnego*, od nieruchomości*

(*niepotrzebne skreślić)

Oświadczam, że oprócz gruntów na terenie Gminy Dobra posiadam grunty stanowiące użytki rolne, grunty zadrzewione i zakrzewione na terenie innych gmin.

Nazwa gminy	Pow. użytków rolnych w ha	Pow. gruntów zadrzewionych i zakrzewionych w ha

UZASADNIENIE

do uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzoru formularza informacji dla osób fizycznych w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego

Ustawą z dnia 24 września 2010 r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 225, poz. 1461) z dniem 1 stycznia 2011 r. nadano nowe brzmienie art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d zmienianej ustawy z *budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych na budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń.*

Następnie ustawa z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej wprowadziła zmianę w art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. D ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), który dotyczy stawki podatku od nieruchomości stosowanej dla budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych z *budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń na budynki lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.*

W związku z powyższym istnieje konieczność dostosowania treści formularza informacji dla osób fizycznych w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego w części dotyczącej stawki dla budynków lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych.

WÓJT
Teresa Dera