

WÓJT GMINY  
DOBRA

Dobra, dnia: 17.04.2020 r.

Nasz znak: **WKL.GK.7012.105.2020.PT**

**DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256), art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 marca 2020 r. złożonego przez „DOMY DOSKONAŁE” Sp. z o. o. ul. Spółdzielców 19E/1, 72-006 Mierzyn, w sprawie uzgodnienia lokalizacji oraz projektu budowlanego obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym tj. **sieci wodociągowej wraz z przyłączem** projektowanej w pasie drogowym drogi gminnej nr drogi **190249Z**, działka drogowa nr **336** ul. **Kolorowa**, do działki nr **269/197** w miejscowości **Mierzyn**, obręb Mierzyn 3, gmina Dobra,

Wójt Gminy Dobra

- 1) wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomością stanowiącą drogę gminną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka drogowa nr **336** ul. **Kolorowa** w m. **Mierzyn** – na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.)
- 2) zezwala na proponowaną lokalizację i przebieg **sieci wodociągowej wraz z przyłączem** w pasie drogowym drogi gminnej nr **190249Z**, ul. **Kolorowa**, działka drogowa nr **336** obręb Mierzyn 3, gmina Dobra,
- 3) uzgadnia projekt budowlany sieci i przyłącza w zakresie ich przebiegu w pasie drogowym drogi gminnej wskazujący lokalizację i stanowiący załącznik do niniejszej decyzji pod warunkiem wykonania sieci i przyłącza przy zachowaniu parametrów technicznych i warunków podanych w projekcie oraz poniżej:
  - a) jeżeli w przypadku przebudowy drogi gminnej **190249Z** wymagane będzie przełożenie sieci i przyłącza, koszt tego przełożenia ponosi ich właściciel,
  - b) przed rozpoczęciem prac należy sporządzić umowę przenoszącą gwarancję w miejscu prowadzenia robót z firmą KML Sp. z o. o., ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin oraz załączyć kopię umowy do wniosku o czasowe zajęcie pasa drogowego,
  - c) okres gwarancji udzielonej przez firmę KML Sp. z o. o., ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin obowiązuje do dnia 24-09-2021 r.,
  - d) sieć wodociągową na odcinku występowania nawierzchni jezdni wykonanej z żelbetonowych płyt drogowych należy wykonać metodą bezwykopową (przewiertem),
  - e) miejsce naruszenia konstrukcji jezdni wykonanej z żelbetonowych płyt drogowych należy odtworzyć wg następującego przekroju konstrukcyjnego:
    - 15 cm żelbetonowa płyta drogowa pełna 300x150 cm
    - 5 cm podsypka cementowo – piaskowa 1:4
    - 10 cm kruszywa łamane # 0/31.5 mm stabilizowane mechanicznie – średnia grubość
    - istniejąca podbudowa,
    - podłoże gruntowe grupy nośności G1.

- f) po wykonaniu robót grunt należy zagęścić do wymaganego wskaźnika zagęszczenia (zgodnie z obowiązującymi normami), zagęszczając go warstwami po 20 cm,
- g) pozytywne wskaźniki zagęszczenia gruntu należy przedstawić zarządcy drogi przed podpisaniem protokołu odbioru robót,
- h) przed przystąpieniem do robót należy wykonać, uzgodnić oraz zatwierdzić projekt czasowej zmiany organizacji ruchu drogowego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784),
- i) jednocześnie informuję, że na 7 dni przed terminem wprowadzenia niniejszej czasowej organizacji ruchu należy zawiadomić organ zarządzający ruchem tj., Starostę Polickiego, Wójta Gminy Dobra oraz Komendanta Policji w Policach o jej wprowadzeniu - § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784).

### UZASADNIENIE

Decyzję wydano na wniosek złożony w dniu 16 marca 2020 r. przez „DOMY DOSKONAŁE” Sp. z o. o. ul. Spółdzielców 19E/1, 72-006 Mierzyn. Dokumenty dołączone do wniosku spełniają wymogi określone w ustawie o drogach publicznych. Inwestycja nie powinna powodować niszczenia i uszkodzenia drogi oraz nie powinna zagrażać bezpieczeństwu ruchu na drodze.

Zgodnie z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256.) organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej, a decyzje rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji.

Natomiast w myśl art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470) w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z kolei przepis art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych stanowi między innymi, że w decyzji, o której mowa w ust. 3, określa się w szczególności: rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym oraz pouczenie inwestora, że przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Ponadto zgodnie z § 140 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.), umieszczenie infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy uzyskać pozwolenie na budowę lub należy dokonać zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.

Utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w niniejszej decyzji, należy do ich posiadaczy.

Ewentualne podziemne budowle przecinające poprzecznie drogę lub usytuowane wzdłuż drogi, powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie ograniczały możliwości przebudowy lub remontu drogi.

Podziemne budowle nie mogą zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz konstrukcji jezdni, naruszać urządzeń odwadniających i innych urządzeń znajdujących się w drodze.

Niniejsza decyzja nie stanowi podstaw do rozpoczęcia prac budowlanych w pasie drogowym drogi gminnej; przed przystąpieniem do prac budowlanych należy uzyskać od Urzędu Gminy w Dobrej zezwolenie na zajęcie pasa drogowego.

Za okres zajęcia pasa drogowego na czas wykonywania robót związanych z budową *sieci i przyłącza*, zostanie naliczona opłata zgodnie ze stawkami określonymi w uchwale Rady Gminy w Dobrej Nr XVI/248/04 z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 80, poz. 1376 z późn. zm.).

W myśl art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi - zarządca drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty ustalonej zgodnie z ust. 4 – 6.

Od niniejszej decyzji służy stronie - w myśl art. 127 i 129 Kodeksu postępowania administracyjnego - odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, które należy wnieść za pośrednictwem Urzędu Gminy w Dobrej w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

① „DOMY DOSKONAŁE” Sp. z o. o.

ul. Spółdzielców 19E/1

72-006 Mierzyn

2. Aa

Z up. Wójta Gminy  
mgr Tomasz Wójcikowski  
Kierownik Wydziału  
ds. Komunalnych i Inwestycji