

AB.6743.206.D.2019.JZ

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa, w związku z art. 29 ust. 1 pkt 19a lit. b) i art. 30 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) po rozpatrzeniu zgłoszenia MABA GROUP sp. z o.o., reprezentowanej przez Bartłomieja Jaskowskiego, złożonego w kancelarii głównej Starostwa Powiatowego w Policach w dniu 21 października 2019 r., o zamiarze budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej z czterema przyłączami do granicy działki, na terenie nieruchomości oznaczonej nr ewid. 458/2 (ul. Polarna), położona w Wołczkowie, obręb Wołczkowo, gm. Dobra,

zaświadcza się,

że Starosta Policki stwierdza brak podstaw do wniesienia sprzeciwu do realizacji budowy w zakresie określonym w ww. zgłoszeniu.

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a. wyznaczenie obiektów inwestycji oraz wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego z zachowaniem zasady, że obiekty budowlane lub jego elementy ulegające zakryciu – podlegają inwentaryzacji przed jego zakryciem,
 - b. w wypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem trzech lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia,
 - c. zobowiązuje się zgłaszającą w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, do wstrzymania wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia zarówno przedmiotu jak i miejsca jego odkrycia oraz do niezwłocznego zawiadomienia o tym Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie, a jeśli jest to niemożliwe – Wójta Gminy Dobra,
 - d. inwestor jest zobowiązany:
 - zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego (art. 41 ust. 4 Prawa budowlanego),
 - zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania (art. 54 Prawa budowlanego),
 - inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (art. 55 ust. 2 Prawa budowlanego).
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie (art. 42 ust. 1 i ust. 2 Prawa budowlanego):
 - a. inwestor zobowiązany jest do powierzenia kierowania budową osobie posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności oraz zaświadczenie potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,