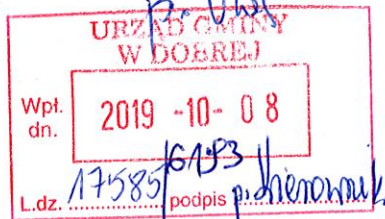


Police, dnia 30 września 2019 r.

GN.6853.37.2019.EL



Urząd Gminy Dobra
ul. Szczecińska 16a
72-003 Dobra

Am.

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) odpowiadając na wniosek z dnia 13 września 2019 r.,

wyrażam zgodę

na dysponowanie gruntem Skarbu Państwa, oznaczonym działką nr 230 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dołuje, gmina Dobra, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą Kw nr SZ2S/00002324/0.

Zgodę na dysponowanie ww. gruntem wydaję:

1. Inwestorowi: Gminie Dobra,
2. w celu budowy sieci kanalizacji sanitarnej ks 90PE o długości 49 m, zgodnie z mapą stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej zgody.

Roboty budowlane wykonywane przez Inwestora winny spełniać wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane przy zachowaniu poniższych warunków:

- 1) Inwestor zobowiązuje się wykonać roboty budowlane z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz dokumentacją projektowo – techniczną,
- 2) prace związane z wykonaniem infrastruktury technicznej, zostaną zrealizowane w terminie 3 lat od dnia otrzymania niniejszej zgody,
- 3) prace budowlane będą prowadzone w sposób najmniej uciążliwy dla otoczenia, z uwzględnieniem funkcji dotychczasowej zajmowanej nieruchomości,
- 4) Inwestor zobowiązuje się do oznakowania miejsca robót budowlanych,
- 5) infrastruktura techniczna wykonana zostanie ze środków finansowych Inwestora, bez prawa do ich zwrotu,
- 6) po wykonaniu robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest przywrócić bez zbędnej zwłoki, teren nieruchomości do stanu istniejącego w dniu ich rozpoczęcia,
- 7) w przypadku naruszenia nawierzchni utwardzonych Inwestor zobowiązuje się do jej jednolitego odtworzenia i dokonania właściwego zagęszczenia warstw zsypywanej ziemi,
- 8) Inwestor zobowiązany jest prowadzić prace w sposób minimalizujący możliwość uszkodzenia punktów geodezyjnych i granicznych, a o ile to nastąpi zobowiązany jest do ich należytego odtworzenia,

- 9) Inwestor odpowiada za wszelkie szkody związane z realizacją przedmiotowej inwestycji i zobowiązany jest do zaspokojenia roszczeń z tym związanych,
- 10) niezwłocznie po wykonaniu prac Inwestor zobowiązuje się zwrócić teren w stanie nie pogorszonym. Jeżeli w ciągu 36 miesięcy od dnia powiadomienia o zakończeniu robót budowlanych ujawnią się wady techniczne spowodowane nieprawidłowym ich wykonaniem Skarb Państwa powiadamia o tym Inwestora oraz określa termin usunięcia wad na jego koszt,
- 11) na dzień powiadomienia o zakończeniu prac, który jest jednocześnie ostatnim dniem okresu prowadzenia robót budowlanych, Inwestor zobowiązuje się dostarczyć kopię mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500 z ujawnioną inwentaryzacją powykonawczą zrealizowanej inwestycji,
- 12) zgoda na dysponowanie wyrażona w niniejszym piśmie nie zastępuje prawem wymaganych pozwoleń i decyzji niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji, a w szczególności pozwolenia na budowę itp.,
- 13) wszelkie prace związane z naprawą lub konserwacją infrastruktury technicznej, wymagające wejścia na teren nieruchomości na której jest położona, winny być uzgodnione ze Skarbem Państwa.

STAROSTA

Andrzej Bucznarek

PODINSPEKTOR

mgr Ewelina Łaszkiewicz

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU

mgr Agnieszka Badowska

WICESTAROSTA

Joanna Napiewodzka

Sporządca:

X=5923050,00
 Y=5461000,00

Zakres opracowania
 objęty procedurą uzyskania
 pozwolenia na budowę Urzędu Wojewódzkiego
 (działki nr: 4, 50, 27)

