

**TE - 9A**

Goleniów, 29.08.2018r.

**Wodociągi Zachodniopomorskie  
Spółka z o.o.**

ul. I Brygady Legionów 8-10  
72-100 Goleniów

**Dorota Moskal  
ul. Bronisławy 14/1  
71-533 Szczecin**

WZ/TE/2204/...../2018/KP

**WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE  
PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH**

Do obiektu: *3 domy jednorodzinne na działkach nr 1529/54, 1529/56 i 1529/50, przy ulicy Ułańskiej, w miejscowości DOBRA gmina Dobra*

W odpowiedzi na wniosek złożony w dniu 27.07.2018r. Wodociągi Zachodniopomorskie Spółka z o.o. w Goleniowie określa następujące warunki ogólne i techniczne przyłączenia zwane dalej „warunkami”.

**1. Miejsce włączenia:**

**1.1. Wodociąg**

1.1.1 Śr. ciśn. 20 m sł. wody

1.1.2 Materiał i średnica rurociągu w miejscu włączenia: PVC Ø 110 mm

1.1.3 Miejsce włączenia: na skrzyżowaniu pasa drogi ulicy Ułańskiej i Husarskiej.

Pobór wody w ilości  $Q_{dśr} = \dots \text{ m}^3/\text{d}$   $Q_{max} = \dots \text{ m}^3/\text{h}$

1. Zaprojektować i wybudować sieć wodociągową Ø 160 mm w pasie drogowym, w ulicy Ułańskiej do końca wysokości działki nr 1529/54.

2. Sieć zakończyć węzłem hydrantowym do dalszej rozbudowy.

3. Włączenie przyłączem wodociągowym min. 3,0 m przed hydrantem.

4. Wodomierze zaprojektować w studniach wodomierzowych na działkach, przy granicach posesji.

5. Na każdym przyłączy wodociągowym, przed granicą posesji należy zamontować zasuwę odcinającą.

*Dostawa wody zgodnie z podpisaną umową partycypacyjną WKI.WT.7021.19.2018.MK z dnia 20.07.2018r.*



2. Wymagania w zakresie stosowania materiałów i armatury na sieciach wod.-kan. określone są w „Wytycznych projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod.-kan.” opracowanych przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o.

3. Pozostałe warunki dotyczące projektowania i wykonawstwa zewnętrznych sieci i przyłączy wod.-kan.

3.1. W przypadku konieczności prowadzenia sieci lub przyłączy wod.-kan. przez grunty nie stanowiące własności gminy lub Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. ani nie będących wyłączną własnością inwestora, inwestor powinien:

- doprowadzić do ustanowienia na cudzym bądź stanowiącym współwłasność inwestora gruncie (nieruchomość obciążona), przez który przechodzi przewód wod.-kan. służebności gruntowej na rzecz każdorazowego właściciela gruntu, do którego przewód jest doprowadzany (nieruchomość władająca). Służebność ta winna umożliwiać przeprowadzenie, eksploatację i konserwację przewodów wod.-kan. oraz urządzeń wod.-kan. niezbędnych do korzystania z tych przewodów oraz gwarantować do nich dostęp w celach eksploatacyjnych i usuwania awarii.
- albo uzyskać decyzję właściwego organu o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości, przez którą przechodzi przewód wod.-kan. poprzez zezwolenie na założenie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów wod.-kan. i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów.

3.2. Przed złożeniem dokumentacji na Naradę Koordynacyjną w Starostwie Powiatowym, kompletny projekt projektowanych sieci i przyłączy należy uzgodnić w Wydziale Eksploatacji Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o.

3.3. Na urządzeniach wod.-kan. nie należy stawiać budowli i trwałych nasadzeń.

3.4. Projekt budowlany i wykonawczy wymaga uzgodnienia w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.  
Na etapie projektu budowlanego należy uzgodnić z rzeczoznawcą ppoż. lokalizacją hydrantów nadziemnych.

3.5. Koncepcja programowa wymaga pozytywnego zaopiniowania w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.

3.6. Do studni kanalizacyjnych należy zapewnić stały dojazd ciężkiego sprzętu specjalistycznego dla prowadzenia prac konserwacyjnych. W przypadku niezapewnienia stałego dojazdu, sieć kanalizacyjna nie zostanie przyjęta do eksploatacji przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie.

3.7. Lokalizację zabudowy zestawów wodomierzy należy projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. z późniejszymi zmianami).

3.8. Pomieszczenie, w którym projektuje się lokalizację zestawu wodomierzowego na przyłączy wodociągowym powinno odpowiadać warunkom zawartym w w/w rozporządzeniu.

3.9. Sieć wodociągową i przyłącze należy układać z minimalnym przykryciem 1,4 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury.

3.10. Minimalne przykrycie przyłączy/sieci kanalizacji sanitarnej powinno wynosić 1,00 m od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury, a w przypadku konieczności „wypłyenia” przyłączy kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć „docieplenie” projektowanego odcinka.

3.11. Przed przystąpieniem do budowy nowych sieci wod.-kan. i przyłączy należy powiadomić Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie. Włączenie do eksploatacji nowo budowanych sieci i przyłączy wod.-kan. może być dokonane wyłącznie przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. po dokonaniu próby



- szczelności i przeglądu technicznego.
- 3.12. Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie zastrzega sobie wyłączność na nawiercenie lub dokonywanie pozostałych wciniek do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki. Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie zastrzega sobie wyłączność na dokonywanie wszelkich wciniek do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki.
- 3.13. Nowo budowane sieci wod.-kan. i przyłącza odcinki ulegające zakryciu (zasypaniu) należy zgłosić przed zasypaniem w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie do przeglądu technicznego.
- 3.14. Dla wykonanych przyłączy/sieci wodociągowych należy wykonać próbę ciśnieniową z udziałem przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o.
- 3.15. Dla wykonanych przyłączy/sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać inspekcję przemysłową kamerą TV (Polska Norma PN-EN 1610 pkt. 12 z 29 marca 2002 r. oraz Polska Norma PN-EN 13508-2 pkt.5.2 z 06 września 2004 r.) z udziałem przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie, przedkładając szkic polowy wraz z wykazem współrzędnych elementów sieci kanalizacyjnej.
- 3.16. Przegląd techniczny sieci wod.-kan. winien się odbyć w obecności przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.
- 3.17. Do przeglądu technicznego zewnętrznej sieci i przyłączy wod.-kan. należy przedłożyć następujące dokumenty:
- a) 1 egz. oryginalnych, ważnych niniejszych warunków (do wglądu),
  - b) 1 egz. karty informacyjnej,
  - c) 2 egz. (sieć) lub 1 egz. (przyłącze) projektu budowlano – wykonawczego oryginalnie uzgodnionego i podpisanego przez wykonawcę, z naniesionymi zmianami,
  - d) 2 egz. rysunku powykonawczego przyłącza i sieci wodociągowej/kanalizacyjnej,
  - e) 3 egz. kopii mapy zasadniczej potwierdzającej jej uzupełnienie elementami inwentaryzacji powykonawczej z klauzulą PODGiK o przyjęciu wyników pomiaru do państwowego zasobu geodezyjnego.
  - f) 2 egz. szkicu polowego (dotyczy wyłącznie sieci),
  - g) 1 egz. uporządkowanego wykazu współrzędnych elementów sieci wod.-kan. zapisany na nośniku elektronicznym (np. CD) w pliku tekstowym (poniżej pięciu punktów dopuszcza się wykaz współrzędnych w formie papierowej),  
**Uwaga!** Całość prac geodezyjnych musi spełniać wymogi zawarte w Instrukcji technicznej **G-4.4.**
  - h) dowód opłaty za przegląd przyłącza/sieci wodociągowej/kanalizacyjnej,
  - i) opłacony rachunek Działu Obsługi Odbiorców (DOO) za pobór wody do celów prób szczelności sieci/przyłączy oraz do dezynfekcji i płukania wodociągu,
  - j) dowód opłaty za nawiercenie lub wcinę,
  - k) protokół odbioru nawierzchni po robotach drogowych z właściwego Zarządu Dróg,
  - l) protokół z przeglądu sieci i przyłącza kanalizacyjnego kamerą TV wraz z wykresem spadków,
  - ł) wynik badania wody wykonany przez uprawnione laboratorium,
  - m) protokół próby szczelności sieci wodociągowej,
  - n) oznakowanie tabliczkami sieci wodociągowej,
  - o) deklaracja zgodności producenta,
  - p) certyfikat zgodności wyrobu z PN lub aprobatą techniczną.
- 3.18. Przegląd techniczny końcowy sieci i przyłączy wod.-kan. może nastąpić po całkowitym zagospodarowaniu terenu uzgodnionym z Wodociągami Zachodniopomorskimi Sp. z o.o. w Goleniowie.
- 3.19. Po wykonaniu przeglądu technicznego przyłączy wod.-kan. użytkownik zobowiązany jest niezwłocznie do zawarcia umowy w Wodociągach



Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie na dostawę wody i odbiór ścieków. Kary za bezumowne pobieranie wody lub odprowadzanie ścieków reguluje ustawa „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 72 poz. 747). Niezależnie od pobranej opłaty karnej, Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie są uprawnione do odcięcia dopływu wody i odbiór ścieków na koszt użytkownika. W celu zawarcia umowy na dostawę wody i odbiór ścieków użytkownik składa w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. pisemny wniosek wraz z załącznikami.

3.20. Montaż wodomierzy w układzie poziomym i ich oplombowanie wykonują wyłącznie Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie. Do średnicy Ø 40 mm należy stosować konsole pod wodomierz.

3.21. Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywają Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie, a urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług.

Przedterminowa wymiana wodomierza i/lub jego oplombowanie odbywać się będzie na wniosek odbiorcy usług, zgodnie z cennikiem obowiązującym w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o.

Nowo budowane przyłącza wodociągowe na odcinku od miejsca włączenia do sieci wodociągowej do zaworu głównego za wodomierzem głównym pozostają w eksploatacji na koszt odbiorcy usług wraz z instalacją wodociągową – jeżeli umowa na dostawę wody nie stanowi inaczej.

Nowo budowane przyłącze kanalizacyjne (z urządzeniem pomiarowym włącznie) na odcinku łączącym wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości z siecią kanalizacyjną za pierwszą studzienką licząc od strony budynku (a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej) pozostaje w eksploatacji odbiorcy usług wraz z instalacją kanalizacyjną – jeżeli umowa na odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej.

3.22. Przyłącza wod.-kan., pomieszczenie (względnie studzienkę) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków wykonuje na własny koszt osoba ubiegająca się o wydanie warunków przyłączenia.

3.23. Osoby, które wybudowały z własnych środków urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne, mogą je przekazać gminie lub Wodociągom Zachodniopomorskim Sp. z o.o. w Goleniowie na warunkach uzgodnionych wcześniej w umowie na budowę sieci wod.-kan.

Przekazywane urządzenia powinny odpowiadać warunkom technicznym określonym w odrębnych przepisach.

*Podstawa prawna: ustawa „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 72 poz. 747 z dnia 13.07.2001 r. art. 31.)*

3.24. W przypadku nieprzystąpienia do realizacji robót w zakresie sieci i przyłączy wod.-kan. warunki niniejsze tracą ważność po upływie 2 lat od ich wystawienia.

3.25. Każdorazowe odstępstwo od warunków technicznych i uzgodnionej dokumentacji projektowej wymaga ponownego uzgodnienia w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.

#### **4. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji.**

4.1. Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art. 10 ustawy „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 72 poz. 747)

4.2. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny odpowiadać następującym warunkom:



BZT<sub>5</sub> = --- mg O<sub>2</sub>/ dm<sup>3</sup>; CHZT = 250 mg O<sub>2</sub>/ dm<sup>3</sup>; zaw. og. = 500 mg O<sub>2</sub>/ dm<sup>3</sup>; Chlorki = 500 i poniżej mg/ dm<sup>3</sup>; Żelazo = 10 i poniżej mg Fe/ dm<sup>3</sup>; Fosfor ogólny = 5 i poniżej mg P/ dm<sup>3</sup>; Azot amonowy = 100 i poniżej mg NH<sub>4</sub>/ dm<sup>3</sup>; Substancje ekstatujące się ekstraktem naftowym = 50 i poniżej mg/ dm<sup>3</sup>; Odczyn pH = 6,5 – 9,5.

Pozostałe parametry zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 lipca 2002 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawcy ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.U. nr 129 poz. 1108).

Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierające substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone na podstawie art. 45 ust. 1 pkt. 1 wymagają zezwolenia wodno-prawnego zgodnie z ustawą „Prawo Wodne” z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz.U. nr 115 poz. 1229).

4.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 28 lipca 2004 r. (Dz.U. nr 168 poz. 1763).

4.4. Zabrania się wprowadzania wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej.

5. W pozostałych kwestiach nie uregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.

6. Niniejsze warunki techniczne nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują pozwoleń na wykonanie robót związanych z budową przyłączy wod-kan.

7. Ustalenia dodatkowe.

*Przyłącze wod./kan. należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym terenie sieciami uzbrojenia terenu.*

#### Załączniki:

1. Karta informacyjna odbiorcy

1. Wystawił:

29.08.2018. *[podpis]*

data, podpis, pieczęć

2. Akceptował:

KIEROWNIK  
Działu Eksploatacji

*[podpis]*  
mgr inż. Ewelina Szewc  
data, podpis, pieczęć

3. Zatwierdził:  
DZ. HANDLU I MARKETINGU

*[podpis]*  
mgr Szymon Różański

data, podpis, pieczęć

30.08.2018