



Projekt budowlany

INSPEKTOR
libauf
mgr Dorota Urbaniak

Nazwa inwestycji	Budowa odcinka sieci wodociągowej
Inwestor	Zomonimiszokulne
Adres inwestycji	Bezrzecze, gm. Dobra, ul. Jesionowa dz. nr 67/19
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI

	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. JAN PIOTROWSKI specjalność: instalacyjna b/o	ZAP/0245/PWOS/12	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. TOMASZ MULAWA specjalność: instalacyjna b/o	ZAP/0216/POOS/13	

BEZRZECZE	MAJ 2019r.	2 NR EGZ.
-----------	------------	--------------

STRONA TYTUŁOWA

I. OŚWIADCZENIE.....	4
II. CZĘŚĆ OPISOWA.....	5
1. ZAMAWIAJĄCY.....	5
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	5
3. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI.....	5
4. LOKALIZACJA OBIEKTU.....	5
5. OCHRONA SANITARNA.....	5
6. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	5
7. OCHRONA ISTNIEJĄCEGO DRZEWOSTANU.....	5
8. ZAKRES I ZASIĘG ODZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	6
9. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE.....	6
10. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.....	6-7
11. OPIS PROJEKTOWANEGO ROZWIĄZANIA.....	7
11.1. SIEĆ WODOCIĄGOWA.....	7
11.1.1. MATERIAŁ I UZBROJENIE PRZEWODU.....	7
11.1.2. ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE.....	7-8
11.1.3. ROBOTY MONTAŻOWE.....	8
11.2. ROBOTY ZIEMNE.....	8-9
11.3. PRÓBA SZCZELNOŚCI.....	9
12. UWAGI I ZALECENIA.....	10
III. INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA.....	11-13
IV. ZAŁĄCZNIKI.....	14

Załącznik nr 1 – Decyzja nr 53/2019 z dnia 04.06.2019r o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Załącznik nr 2 – Karta rejestracyjna wtórnika.

Załącznik nr 3 - Współrzędne geodezyjne.

Załącznik nr 4 – Umowa partycypacyjna znak: WKI.WT.7021.1.54.2018.EP z dnia 06.08.2018r.

Załącznik nr 5 – Aneks nr 1 z dnia 08.08.2018r. Do umowy partycypacyjnej znak: WKI.WT.7021.1.54.2018.EP z dnia 06.08.2018r.

Załącznik nr 6 – Aneks nr 2 z dnia 17.08.2018r. Do umowy partycypacyjnej znak: WKI.WT.7021.1.54.2018.EP z dnia 06.08.2018r.



Załącznik nr 7 - Warunki ogólne i techniczne znak: WZ/TE/2170/5500/2018/KP z dnia 27.08.2018r przyłączenia do urządzeń wodociągowych wydane przez Wodociągi Zachodniopomorskie Spółkę z o.o.

I. OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

„Budowa odcinka sieci wodociągowej”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż.: JAN PIOTROWSKI specjalność instalacyjna b/o	ZAP/0245/PWOS/12	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. TOMASZ MULAWA specjalność: instalacyjna b/o	ZAP/0216/POOS/13	

II. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. ZAMAWIAJĄCY.

Opracowanie wykonano na zlecenie Anety Ficek – Kosiarskiej oraz Tomasza Siwickiego.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

W opracowaniu wykorzystano następujące materiały:

1. Decyzja nr 53/2019 z dnia 04.06.2019r o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Warunki ogólne i techniczne znak: WZ/TE/2170/5500/2018/KP z dnia 27.08.2018r przyłączenia do urządzeń wodociągowych wydane przez Wodociągi Zachodniopomorskie Spółkę z o.o.
3. Aktualny wtórnik podkładu geodezyjnego w skali 1:500.
4. Wizję lokalną i inwentaryzację w terenie.

3. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Bezzecze, gm. Dobra w ul. Jesionowej dz. nr 67/19.

W zakres całej inwestycji wchodzi budowa:

- odcinka sieci wodociągowej od pkt. w1-w3 z rury PVC $\varnothing 160$ [mm] o łącznej długości $L=49,90$ [m].

4. LOKALIZACJA OBIEKTU.

Budowa odcinka sieci wodociągowej zlokalizowana będzie w miejscowości Bezzecze, gm. Dobra w ul. Jesionowej dz. nr 67/19. Współrzędne geodezyjne w układzie X, Y punktów charakterystycznych projektowanego uzbrojenia przedstawiono w załączniku nr 3.

5. OCHRONA SANITARNA.

Obiekty liniowe z zakresu sieci wodociągowych nie wymagają wyznaczenia strefy ochrony sanitarnej, a jedynie spełnienie wymagań eksploatacyjnych - dostępu do studni wodociągowych lub innego uzbrojenia.

6. OCHRONA KONSERWATORSKA.

Zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego teren objęty opracowaniem nie podlega ochronie konserwatorskiej i archeologicznej.

7. OCHRONA ISTNIEJĄCEGO DRZEWOSTANU.

Projektowane uzbrojenie nie koliduje z istniejącą zielenią.

8. ZAKRES I ZASIĘG ODZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w granicach działek, po których jest projektowana inwestycja, tj. w miejscowości Bezrzecze, gm. Dobra w ul. Jesionowej dz. nr 67/19. Przewidywana do realizacji inwestycja jest zgodna z ustawą Prawo Budowlane, z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz warunkami technicznymi gestora sieci wodociągowej. Stanowi uzbrojenie podziemne terenu i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

9. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE.

Na podstawie przeprowadzonych badań terenowych stwierdza się, że dokumentowane podłoże jest niejednorodne litologicznie i o stosunkowo regularnym układzie warstw. Występujące w podłożu gruntu to w większości gliny zwałowe i gliny piaszczyste. Warunki gruntowe są korzystne gdyż podłoże budują rodzime grunty nieskaliste mineralne o nośności wystarczającej dla budowy sieci wodociągowej. Wykonane badania geologiczne wykazały, że w rejonie dokumentowanych prac występują korzystne warunki wodne. Warunki wodne są zmienne w okresach obfitych opadów/roztopów mogą uaktywnić się lokalne wysięki wód podskórnych o sezonowej intensywności. Według kryteriów określonych w art. 34 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz Rozporządzeniu MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 Nr 0, poz. 463) projektowany odcinek sieci wodociągowej jest obiektem należącym do pierwszej kategorii geotechnicznej, a warunki gruntowe w podłożu terenu są proste.

10. WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. niniejsza inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia i nie ma konieczności przeprowadzenia postępowania oceny oddziaływania na środowisko. Inwestycja po zrealizowaniu nie będzie ujemnie oddziaływała na środowisko. Projektowane uzbrojenie nie wpłynie istotnie na istniejące zagospodarowanie terenu.

- Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji.

W fazie realizacji inwestycji projektowane uzbrojenie będzie przebiegać w poboczu, gdzie nastąpi zdjęcie warstwy gleby. Gleba zostanie złożona na odkład czasowy wzdłuż wykopu i po zakończeniu robót zostanie ułożona w miejscu jej pierwotnego zalegania.

Bilans odpadów.

W ramach prac związanych z przedmiotową inwestycją przewiduje się:

1. wykonanie robót ziemnych w zakresie wykopów,
2. zasypanie wykopów i odtwarzanie nawierzchni.

Prace budowlane, składające się na przedsięwzięcie, prowadzone będą przy użyciu maszyn takich jak: koparko-ładowarka, samochód ciężarowy, zagęszczarka płytowa oraz ubijak wibracyjny. Zakres przewidywanych robót nie wpłynie na zmianę powierzchni terenu. W trakcie prowadzenia prac budowlanych zostaną „wytworzone” odpady należące do 17 grupy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz drogowych, są to m.in. gleba i ziemia w tym kamienie (17 05 04). Odpady te zostaną zagospodarowane na placu budowy. Zaprojektowane rozwiązania projektowe wykazały, że projektowana inwestycja nie będzie powodować uciążliwości dla powietrza atmosferycznego ani nie wpłynie negatywnie na klimat akustyczny środowisko krajobrazowe i przyrodnicze na terenie inwestycji ani nie pogorszy jakości wód gruntowych.

11. OPIS PROJEKTOWANEGO ROZWIĄZANIA.

11.1. Sieć wodociągowa.

Zaprojektowano sieć wodociągową z rur PVC $\varnothing 160$ [mm] w celu zasilenia w wodę przylegających do niej działek budowlanych. Projektowany wodociąg łączy się z istniejącym wodociągiem PVC $\varnothing 160$ [mm] w pkt. w1. W zakres opracowania wchodzi wykonanie wodociągu $\varnothing 160$ [mm] o łącznej długości $L=49,90$ [m]. Układ wysokościowy projektowanej sieci wodociągowej został dostosowany do rzędnych istniejącego terenu, posadowienia istniejącego wodociągu oraz jest wynikiem rozwiązania skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym. Trasę projektowanego wodociągu i jego połączenie z istniejącą siecią wodociągową przedstawiono na projekcie zagospodarowania działki patrz rys. nr 1.

11.1.1. Materiał i uzbrojenie przewodu.

Projektowany wodociąg $\varnothing 160$ należy wykonać z rur kielichowych PVC $\varnothing 160 \times 6,2$ PN10 z uszczelką gumową. Na wodociągu zaprojektowano hydrant nadziemny $\varnothing 80$ [mm] na odejściu z zasuwą odcinającą. W węzłach połączeniowych zastosowano kształtki żeliwne kołnierzone z żeliwa sferoidalnego. Schemat węzłów połączeniowych zamieszczono na rys. nr 2.

11.1.2. Zabezpieczenie przeciwpożarowe.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami średnicę sieci wodociągowej zaprojektowano na przepływ wody przeciwpożarowy w wielkości 10 [l/s]. Zaprojektowana sieć wodociągowa PVC $\varnothing 160$ zapewnia przepływ wody na cele przeciwpożarowe. Celem umożliwienia zewnętrznego gaszenia pożaru projektuje się w pkt. w3 zamontowanie nadziemnego hydrantu przeciwpożarowego $\varnothing 80$ [mm] z podwójnym zamknięciem, zabezpieczony przed wypływem wody w przypadku złamania (np. firmy Jafar lub równoważnej) zgodnie ze schematem montażowym węzłów patrz rys. nr 2. Przy hydrancie należy zamontować zasuwę $\varnothing 80$ [mm] miękkouszczelnioną kołnierzową długą z żeliwa sferoidalnego GGG40 (np. firmy Jafar lub równoważnej) z obudową i

skrzynką uliczną. Zamontowany hydrant przeciwpożarowy służyć będzie jednocześnie do płukania i odwadniania sieci wodociągowej. W miejscu zalegania gruntu spójnego należy pod hydrantem wymienić grunt rodzimy na grunt niespoisty, tak aby możliwe było samoczynne odwadnianie hydrantu. Grunt należy wymienić do głębokości 0,50 [m] pod poziom posadowienia hydrantu.

11.1.3. Roboty montażowe.

Zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi włączenie do istniejącego wodociągu PVC $\varnothing 160$ [mm] w pkt. w1 nastąpi poprzez zamontowanie zasuwy kołnierzej o średnicy $\varnothing 150$ [mm] z żeliwa sferoidalnego (np. firmy Hawle lub równoważnej) zgodnie ze schematem montażowym węzłów patrz rys. nr 2. Natomiast w pkt. w2 należy zamontować trójnik kołnierzy o średnicy $\varnothing 150/100$ [mm] z żeliwa sferoidalnego oraz zasuwę kołnierzy o średnicy $\varnothing 100$ [mm] z żeliwa sferoidalnego (np. firmy Hawle lub równoważnej) zgodnie ze schematem montażowym węzłów patrz rys. nr 2. Roboty montażowe wykonywać w suchych i zabezpieczonych wykopach. Rurociąg wykonać należy z rur PVC zgodnie z instrukcją montażową układania w gruncie rurociągów z PVC opracowaną przez producentów rur. Przewody wodociągowe należy ułożyć na głębokości minimum 1,40 [m] p.p.t. Nad przewodami na wysokości 30 [cm] należy umieścić taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego z wkładką stalową łączoną na zacisk. Do połączeń kołnierzy należy stosować śruby ze stali nierdzewnej A2 oraz podkładki i nakrętki ze stali nierdzewnej A4. Śruby dokręcać kluczem dynamometrycznym. Zasuwy i hydrant należy posadzić na blokach podporowych - np. płytkach chodnikowych betonowych 35x35x5. Skrzynkę do zasuw posadzić na płycie betonowej z otworami. Obudowę teleskopową do zasuw zabezpieczyć dodatkowo umieszczając ją w rurze ochronnej PVC $\varnothing 110$ [mm] na długości 0,60 [m]. Uzbrojenie na wodociągu (zasuwy, hydrant itp.) należy oznakować tabliczkami zgodnie z normą PN-86/B-09700 „Tablice orientacyjne do oznaczenia uzbrojenia na przewodach wodociągowych”.

11.2. Roboty ziemne.

Na całej długości projektowanego uzbrojenia przewiduje się wykonanie wykopów częściowo ręcznie i częściowo mechanicznie. Będą to wykopy o ścianach pionowych umocnionych. Roboty ziemne powinny być prowadzone mechanicznie w miejscach, gdzie istnieją ku temu dogodne warunki, a więc nie występuje uzbrojenie podziemne. Wykopy ręczne wykonać należy na odcinkach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia podziemnego z zachowaniem szczególnej ostrożności. Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równoległe z wykopem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby wykonać podwieszenie w sposób zapewniający ich ciągłą eksploatację i bezpieczeństwo pracujących w wykopie ludzi. W przypadku napotkania niezainwentaryzowanych przewodów podziemnych należy ten fakt zgłosić

odpowiednim użytkownikom przewodu. Z właścicielem kolidujących przewodów należy każdorazowo uzgodnić ich obejście lub przełożenie. Ze względu na warunki gruntowe wzdłuż trasy projektowanego rurociągu zaprojektowano posadowienie na podsypce piaskowej o grubości po zagęszczeniu $H_{\min}=15$ [cm]. Zasypkę rurociągów prowadzić należy etapami:

I. Wykonanie warstwy ochronnej o wysokości 30 [cm] ponad wierzch przewodu z piasku średnioziarnistego lub grubego dobrze uziarnionego z wyłączeniem odcinków na złączach. Zagęszczenie tej warstwy powinno być przeprowadzone z zachowaniem szczególnej ostrożności. Warstwa ta powinna być ubita po obu stronach przewodu. Zasypanie i ubijanie gruntu w strefie ochronnej przewodu należy wykonać warstwami. Grubość ubijanej warstwy nie powinna przekraczać 15 [cm]. Po próbie szczelności wykonanie warstwy ochronnej w miejscach połączeń wodociągu.

II. Zasypkę wykopu powyżej warstwy ochronnej wykonać piaskiem drobnym i średnim - warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem każdej warstwy zasypowej do uzyskania wskaźnika zagęszczenia w pasie drogowym do wskaźnika $I_s=1,0$ zgodnie z normą PN-S02205 - Roboty ziemne”, a w terenach zielonych do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_s =0,95$. W przypadku, gdy zalegające grunty rodzime pozwalają na dogęszczenie ich do podanych wskaźników można je wykorzystać do wykonania zasyпки, po usunięciu frakcji spoistych, organicznych i nasypowych.

11.3. Próba szczelności.

Zmontowane odcinki rurociągu należy poddać próbie szczelności na ciśnienie 1.0 [MPa]. Po ułożeniu przewodu i przysypaniu z podbiciem z obu stron rury piaszczystym gruntem w celu zabezpieczenia przewodu przed poruszaniem należy wykonać próbę ciśnieniową. Wszystkie złącza powinny być odkryte dla możliwości sprawdzenia ewentualnych przecieków. Próbę szczelności należy przeprowadzić w temperaturze zewnętrznej nie niższej niż +1 [°C].

Przygotowany do próby ciśnieniowej przewód należy napełnić wodą i odpowietrzyć. Podnieść ciśnienie do wartości 1,5x najwyższego ciśnienia roboczego, ale nie mniej niż 1,0 [MPa]. Ciśnienie to w okresie 30 [min] należy dwukrotnie podnieść do wartości pierwotnej. Po dalszych 30 [min] spadek ciśnienia nie może przekraczać 0,06 [MPa]. W czasie następnych 120 [min] spadek ciśnienia nie może przekroczyć 0,02 [MPa]. Przed włączeniem do eksploatacji należy sieć przepłukać i poddać dezynfekcji. Dezynfekcję sieci wodociągowej należy wykonać przy pomocy 3 [%] roztworu podchlorynu sodu przy zamkniętych zasuwach przy trójnikach. Powyższe należy wykonać w sposób uniemożliwiający zapowietrzenie rurociągu. Po zachlorowaniu należy odczekać okres 24 godzin po czym należy instalację przepłukać przez okres około 20 – 25 minut. Po wykonaniu płukania należy zlecić badanie bakteriologiczne wody w Powiatowej stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej. Po otrzymaniu pozytywnego badania wody sieć wodociągową można zgłosić do odbioru.

12. Uwagi i zalecenia.


- Całość robót wykonać należy z opracowanym projektem budowlanym. Zgodnie z obowiązującymi normami i normatywami technicznymi, wytycznymi wykonania robót z rur PVC przy zachowaniu obowiązujących przepisów BHP i instrukcjami producenta rur.
- teren budowy i tereny przyległe należy doprowadzić do należytego porządku, do stanu z przed budowy.
- Sieć wodociągową należy wybudować nie pogarszając stosunków wodnych na gruntach sąsiednich. Budowa sieci wodociągowej nie może spowodować pogorszenia stanu technicznego urządzeń melioracyjnych, ich drożności i zmiany kierunku spływu. W przypadku uszkodzenia istniejących urządzeń wodnych należy dokonać ich naprawy w sposób umożliwiający zachowanie dotychczasowych kierunków spływu.
- Projektowana sieć wodociągowa wraz z hydrantem nadziemnym nie spowoduje trudności w dostępie do drogi publicznej przyległych nieruchomości.

mgr inż. Tomasz Muława
Uprawnienia budowlane w specjalności projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
nr ewid. ZAP/0216/PWOS/13

mgr inż. Jan Lech Piotrowski
Uprawnienia budowlane w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
nr ewid. ZAP/0245/PWOS/12

Informacja Bioz

Nazwa inwestycji	Budowa odcinka sieci wodociągowej
Inwestor	Zam. nr 20/2019
Adres inwestycji	Bezrzecze, gm. Dobra, ul. Jesionowa dz. nr 67/19
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI

	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. JAN PIOTROWSKI specjalność: instalacyjna b/o	ZAP/0245/PWOS/12	

BEZRZECZE	MAJ 2019r.	2 NR EGZ.
------------------	-------------------	---------------------

1. INFORMACJE O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA.

Informację niniejszą sporządzono na podstawie art.20 ust.1 pkt.1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. W sprawie dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 10 poz. 1126), którą należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Prowadzenie prac w pobliżu pasa drogowego,

2. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- Niebezpieczeństwo wypadku podczas prowadzenia prac w pobliżu pasa drogowego,
- Niebezpieczeństwo doznania urazów mechanicznych wynikających z obsługi narzędzi mechanicznych (zagęszczarek, szlifierek itp.),
- Niebezpieczeństwo porażenia prądem wynikające z obsługi elektronarzędzi (agregatów prądotwórczych, przecinarek, wiertarek i zgrzewarek itp.),
- Niebezpieczeństwo upadku, przysypania przy wykonywaniu robót ziemnych związanych z wykonaniem prac montażowych,
- Zagrożenia przy wykonywaniu prac ziemnych w pobliżu kabli energetycznych,
- Zagrożenia przy wykonywaniu prac przy użyciu sprzętu budowlanego np. koparek, dźwigów itp.

3. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.

Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót opracuje instrukcję bezpiecznego wykonywania robót i zapozna z nią pracowników.

- Pracownicy zatrudnieni przy robotach montażowych, próbach ciśnienia powinni być zaznajomieni z zakresem prac do wykonania, jak również otrzymać dokumentację określającą zakres prac.
- Przy prowadzeniu prac montażowych omówić stosowanie środków ochrony bezpośredniej (odzieży ochronnej, kasków, okularów ochronnych itp.) oraz stosowanie urządzeń zabezpieczających i ochronnych przewidzianych do danego typu robót.

4. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną komunikację na wypadek awarii i innych zagrożeń.

Organizacja budowy powinna przebiegać w sposób gwarantujący bezpieczny i zgodny z przepisami przebieg budowy i robót. Należy stosować technologię robót oraz narzędzia zgodne z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i wymaganiami prawnymi, a w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót

budowlano-montażowych (Dz. U. Nr 47 poz. 401) i Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263).

Dobór zestawu maszyn, urządzeń i narzędzi musi wynikać z analizy procesu technologicznego, w którego skład wchodzi wszystkie operacje związane z realizacją projektu. Dozór nad realizacją przedsięwzięcia może być prowadzony tylko przez osoby posiadające uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego.

Roboty powinny być prowadzone przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Drogi komunikacyjne i ewakuacyjne będą wskazane przed rozpoczęciem robót w części graficznej planu „BIOZ” i wyznaczone w terenie.

mgr inż. Jan Lech Piotrowski
Uprawnienia budowlane w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
nr ewid. ZAP/0245/PWOS/12

2.4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) Planowany odcinek sieci wodociągowej należy zaprojektować i wykonać zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie oraz w oparciu o przepisy ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków [t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1152].
- 2) Sieć infrastruktury technicznej należy zaprojektować w taki sposób, aby realizacja inwestycji nie powodowała zagrożeń dla bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości.
- 3) W przypadku kolizji prowadzonej inwestycji z istniejącym uzbrojeniem – przełożenie sieci dokonać na warunkach określonych przez zarządców sieci.
- 4) W przypadku konieczności prowadzenia nowych odcinków sieci lub przełożenia odcinków sieci istniejących poza granicami terenu objętego załącznikiem do niniejszej decyzji, należy wystąpić o odrębną decyzję.

2.5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane [t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późniejszymi zmianami] inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich, nie może spowodować pogorszenia warunków użytkowania przyległych nieruchomości, a w szczególności nie może nie może utrudniać dostępu do drogi i ograniczyć możliwości korzystania z mediów.
- 2) O terminie rozpoczęcia robót budowlanych należy zawiadomić wszystkich bezpośrednich sąsiadów, których interes prawny mógłby być zagrożony.
- 3) Należy uzyskać wszystkie uzgodnienia przewidziane prawem, nie wymienione wyżej.

2.6. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych:

Obszar inwestycji nie jest położony na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 09 czerwca 2011 r. — Prawo geologiczne i górnicze [t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 z późniejszymi zmianami], w związku z czym, warunków w tym zakresie nie ustala się.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 500, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 24 kwietnia 2019 r. Pan Tomasz Mulawa, działający z upoważnienia MADURA INVESTMEN Handel Artykułami Przemysłowymi Aneta Ficek-Kosiarska z siedzibą w Szczecinie przy ul. Kr. Jadwigi 12 i Tomasza Siwickiego, złożył wniosek w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci wodociągowej na terenie działki nr: 67/19, położonej w ulicy Jesionowej w Bezrzeczu.

Ze względu na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem, określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu, zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt. 2 i art. 50 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz.1945 z późniejszymi zmianami], lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W trakcie prowadzonego postępowania tutejszy organ zapewnił stronom czynny udział w toczącym się postępowaniu, zawiadamiając, pismem z dnia 14 maja 2019r., znak: RPPiWZ.WZ.6733.233.2019.ZW, strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. Jednocześnie poinformowano o możliwości zapoznania się z dokumentacją, zgłaszania swoich warunków, wniosków,

uwag i zastrzeżeń do postępowania oraz o wystąpieniu do właściwych instytucji o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w inwestycji. Strony postępowania, w ustawowo wskazanym terminie, nie wniosły wniosków i zastrzeżeń do przedmiotowego postępowania.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzja została uzgodniona z :

Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – organ nie zajął stanowiska.

Starostą Polickim- organ nie zajął stanowiska.

Po przeanalizowaniu zgromadzonych podczas postępowania dokumentów i ustaleniu, że planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi, postanowiono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Zgodnie z przepisem art.55 ustawy niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną niniejszą decyzją.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego [t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późniejszymi zmianami] w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do niesienia odwołania przez ostatnia ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za moim pośrednictwem, w terminie czternastu dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Wójt stwierdza wygaśnięcie niniejszej decyzji w przypadku zaistnienia przyczyn określonych w art. 65 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami], tj.:

- 1) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- 2) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki

1. załącznik nr 1 – kopia mapy zasadniczej w skali 1 : 500
2. załącznik nr 2 - analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu – tylko Inwestor

Otrzymują:

- 1.
- 2.
3. *zamowimiszolne*
- 4.
- 5.
- 6.

Z up. Wójt Gminy
mgr Zofia Iwona Wajda
Kierownik Referatu
ds. Planowania Przestrzennego
i Warunków Zabudowy

