

nazwa opracowania:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

kategoria obiektów:

XXVI

adres:

Mierzyn, ul. Akacjowa, dz. nr 206/21dr, obręb Mierzyn 3, gm. Dobra Szcz.

inwestor:

Michał Woźniak, ul. Ks. J. Poniatowskiego 41/2, 71-111 Szczecin

stadium:

## PROJEKT BUDOWLANY

STAROSTWO POWIATOWE  
W POLICACH

Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr (1/1) do decyzji Nr 1176/2018

AB. 6460.258.D.2018.52

z dnia 27.12.2018

Na podstawie art.20, pkt.4 Prawa budowlanego (Dz.U. z 2017 poz.1332 ze zmianami)  
oświadczamy, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz  
zasadami wiedzy technicznej

Autorzy projektu:

Nazwa uprawnień

Podpis

projektował:

mgr inż. BENIAMIN CHOCHULSKI

upr. nr. 66/Sz/2002

sprawdził:

mgr inż. STANISŁAW PADIASEK

upr. nr 73/70

BRANŻA SANITARNA

BRANŻA SANITARNA

Szczecin, CZERWIEC 2018

## ZAWARTOŚĆ TECZKI

### STRONA TYTUŁOWA Z OŚWIADCZENIAMI PROJEKTANTA (str. 1)

#### A. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres opracowania.
2. Podstawa opracowania
3. Stan istniejący
4. Lokalizacja, stan władania, obszar oddziaływania inwestycji
5. Rozwiązania projektowe
6. Warunki geologiczne
7. Wpływ inwestycji na środowisko
8. Roboty ziemne i montażowe
9. Informacje dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

#### B. ZAŁĄCZNIKI

1. Decyzja nr 46/2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 20.12.2017r. wydana przez Wójta Gminy Dobra
2. Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych z dnia 15.11.2016r. WZ/TE/2794/7198/2016/KP – załączono w projekcie zagospodarowania terenu
3. Warunki przyłącza do kanalizacji sanitarnej nr WKI.WT.7021.338.2018.MK z dnia 22.11.2018r., wydane przez Urząd Gminy Dobra.
4. Decyzja nr WKI.GK.42.2017.PT w sprawie uzgodnienia lokalizacji sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej z dnia 04.04.2017r. wydana przez Wójta Gminy Dobra.
5. Uzgodnienie projektowanej sieci wodociągowej z dnia 14.03.2017r. wydane przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o.
6. Uzgodnienie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej z dnia 15.03.2017r. wydane przez POLDEK Kanalizacja Gmina Dobra.
7. Umowa partycypacyjna nr WKI.WT.7021.1.42.2013.MK dotycząca budowy urządzeń wodociagowych z dnia 07.02.2014r. i aneks nr 1 z dnia 27.07.2015r. do umowy partycypacyjnej znak: WKI.WT.7021.1.42.2013.MK z dnia 07.02.2014r.
8. Karta Rejestracyjna Informatycznej Kopii Wtórника nr GK.6640.2337.2014 z dn. 22.09.2014r.
9. Opinia ZUDP Protokół Narady Koordynacyjnej nr GK.6630.174.2017 z dnia 15.03.2017r.
10. Kopia uprawnień budowlanych projektanta i osoby sprawdzającej

#### C. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- |                                                     |           |
|-----------------------------------------------------|-----------|
| rys. 1 Projekt zagospodarowania terenu              | 1:500     |
| rys. 2 Profil podłużny – sieć kanalizacji sanitarna | 1:100/500 |
| rys. 3 Profil podłużny – sieć wodociągowa           | 1:100/500 |
| rys. 4 Schemat węzła wodociagowego W1               | -:-       |

## A. OPIS TECHNICZNY

### 1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Akacjowej dz. 206/21dr w obr. 0010 Mierzyn 3 gm. Dobra Szcz. powiat Police. Rozbudowa sieci obejmuje zakres prac niezbędny do zapewnienia dostawy wody do projektowanych na działce 206/3 sześciu jednorodzinnych budynków mieszkalnych wolnostojących oraz odprowadzenie ścieków bytowych do kanalizacji sanitarnej.

### 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Aktualny wtórnik geodezyjny sporządzony przez "GeoSat" S.B. Dwornik Usługi Geodezyjne ul. Chobolańska 1/1, 71-023 nr roboty geodezyjnej GK.6640.2337.2014.
- Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych z dnia 15.11.2016r. WZ/TE/2794/7198/2016/KP.
- Warunki przyłącza do kanalizacji sanitarnej nr WKI.WT.7021.338.2018.MK z dnia 22.11.2018r., wydane przez Urząd Gminy Dobra.
- Umowa partycypacyjna z dnia 07.02.2014r wraz z aneksem z dnia 27.04.2015.
- Wytyczne projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod-kan - Wodociągi Zachodniopomorskie sp. z o.o. w Goleniowie.
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

### 3. STAN ISTNIEJĄCY

Teren działki inwestycji to działka drogowa nr 206/21dr, będąca we władaniu gminy. Realizacja powyższej inwestycji związana jest z równoległe prowadzoną drugą inwestycją Inwestora na działce nr 206/3, obręb 010 Mierzyn 3 na której planowana jest "Budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną"

Teren inwestycji znajduje się pomiędzy ulicą Akacjową a ul. Polną w Mierzynie. Rejon ten który w 20 lat temu był głównie terenem rolnym obecnie podlega procesom urbanizacji w związku z rozprzestrzeniającą się w tamtym terenie zabudową mieszkaniową. Tereny które były wykorzystywane na produkcję rolną obecnie są głównie nieużytkami.

### 4. LOKALIZACJA, STAN WŁADANIA, OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej będące przedmiotem opracowania zlokalizowane zostaną w Mierzynie, na działce nr 206/21dr, obręb Mierzyn 3, gmina Dobra Szcz.

Teren inwestycji znajduje się we władaniu Gminy Dobra.

**Obszar oddziaływania inwestycji**, czyli teren wyznaczony w otoczeniu budowanego obiektu zamyka się w granicy działki nr 206/21dr.

Zestawienie aktów prawnych zastosowanych przy określaniu obszaru oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zm.)
- Zarówno podczas budowy jak i w fazie eksploatacji obiektu nie przewiduje się możliwości wystąpienia negatywnego wpływu o charakterze bezpośrednim i pośrednim oddziałującym na obszary sąsiednie. Wszelkie działania związane z powstaniem w/w inwestycji nie będą zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

Wymieniona inwestycja nie przewiduje emisji nadmiernego hałasu, spalin, wibracji, wstrząsów, fal elektromagnetycznych, promieniowania, pyłów, gazów czy nieprzyjemnych zapachów. W fazie budowy i eksploatacji, przy zachowaniu wszelkich środków niezbędnych w celu ochrony środowiska gruntowo-

wodnego, nie będzie wywierała negatywnego wpływu na stan chemiczny wód ani na tereny sąsiednie. Prace montażowe będą prowadzone w sposób gwarantujący ochronę terenów sąsiednich, a podczas budowy nie będzie odpadów niebezpiecznych. Eksploatacja obiektu nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska, pogorszenia stanu środowiska i zagrożenia życia i zdrowia ludzi. Nie nastąpi odprowadzanie wód opadowych na tereny sąsiednie, ani pogarszanie stosunków wodnych na działkach sąsiadujących.

## 5. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

### a. sieć wodociągowa

Rozbudowa sieci wodociągowej obejmuje budowę infrastruktury wodociągowej na działce 206/21dr. Lokalizacja i przebieg projektowanej sieci przedstawiono na planie sytuacyjnym rysunek 1.

Włączenie projektowanego odcinka sieci wodociągowej Dy 110mm PE 100 SDR 11 do istniejącej sieci zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez przedsiębiorstwo sieciowe projektuje się do wodociągu Dy 110mm PVC zlokalizowanego w ul. Akacjowej.

Włączenie do istniejącego wodociągu (W1) zgodnie z wytycznymi do projektowania projektuje się z kształtek z żeliwa sferoidalnego. Schemat węzła W1 przedstawiono na rysunku 4. Włączenie wykonać stosując trójnik kołnierzowy żel. sferoidalne DN 100 PN 10 oraz połączenia kołnierzowe żel. sfer. DN 100 PN 10 z zabezpieczeniem przed wysunięciem. Trójnik połączyć z projektowanym wodociągiem przy zastosowaniu zasuwy typu długiego F-5 DN 100mm żel. sfer. równoprzelotowej z miękkim uszczelnieniem oraz tulei Dy 110 mm PE 100 SDR 11 z kołnierzem DN 100mm. Zagłębienie i spadki wodociągu przedstawiono na profilu podłużnym rys 3. Z uwagi na skomplikowane warunki gruntowe w miejscach występowania gruntów słabonośnych zaprojektowano posadowienie wodociągu na ławie tłuczniowo-zwirowej (1:0,6) w otulinie z geowłókniny, która jeżeli nie będzie zgrzewana to należy ją ułożyć na zakładkę min. 50cm. Grubość ławy po zagęszczeniu min. 20cm.

Rurociągi projektuje się układać równolegle do terenu z minimalnym przykryciem zgodnie z normą ale nie mniejszym niż 1,4-1,5m na podsypce o grubości 10cm z piasku grubego lub pospółki.

Zasypkę kanałów i rurociągów prowadzić należy etapami:

**Etap I** - wykonanie warstwy ochronnej - obsypki o wysokości 30cm ponad wierzch rury z gruntu niespoistego, nie zawierającego ostrych przedmiotów i ziaren stałych większych jak 20mm. Zagęszczenie tej warstwy powinno być przeprowadzone z zachowaniem szczególnej ostrożności. Warstwa ta powinna być ubita po obu stronach przewodu. Zasypanie i ubijanie gruntu w strefie ochronnej rury należy wykonać warstwami. Grubość ubijanej warstwy nie powinna przekraczać 1/3 średnicy rury. Stopień zagęszczenia obsypki z boku rur winien wynosić ok.  $I_s = 0,95$ .

**Etap II** - zasypkę wykopu powyżej warstwy ochronnej wykonać:  
- w drogach lub komunikacji wewnętrznej - piaskiem zasypowym warstwami,  
- poza drogami - gruntem rodzimym z jednoczesnym zagęszczeniem każdej warstwy do uzyskania wskaźnika zagęszczenia  $I_s = 0,95$ .

Obsypka rurociągów musi zagwarantować odpowiednie podparcie ze wszystkich stron. Powinna być wykonana po stwierdzeniu prawidłowości posadowienia rur.

Materiał użyty do wykonania obsypki nie może zawierać ostrych kamieni i cząstek stałych o wymiarach powyżej 20 mm. Dla odcinków przebiegających pod nawierzchnią utwardzoną należy stosować maksymalne zagęszczenie gruntu ok.  $I_s = 1,0$ , grunt zasypowy należy zagęszczać zgodnie z normą „Roboty ziemne” PN-B-06050 z 1999r. W pasie drogowym należy bezwzględnie wykonać badania uzyskanego stopnia zagęszczenia.

Po wykonaniu zasypki teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Na czas wykonywania robót należy zabezpieczyć dojazdy i przejścia dla pieszych wg odrębnego projektu organizacji ruchu na czas budowy.

Całość robót ziemnych należy przeprowadzić zgodnie z normą PN-B-10736 "Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania" oraz instrukcją montażową układania w gruncie rur z PE, PCV, dostarczoną przez producenta rur.

W drogach utwardzonych i dojeździe utwardzonym do budynków stosować wykopy wąsko-przestrzenne o ścianach pionowych, umocnione.

Nad rurami wodociągu na wysokości 20cm umieścić taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego z

wkładką stalową łączoną na zaciski.

Uzbrojenie należy oznakować tabliczkami informacyjnymi zgodnie z PN –86/B-09700.

Przyłącze przeznaczone do zasypania przed zasypaniem poddać próbie szczelności na ciśnienie 1,0MPa, przepłukać i poddać dezynfekcji zgodnie z PN-94/B-10735 i PN-91/B-10725.

Wodociąg należy montować zgodnie z instrukcją montażu wydaną przez producenta oraz „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Sieci Wodociągowych”.

Pod zasuwę wykonać podbudowy z betonu klasy B25.

Po zakończeniu prac montażowych przyłącze poddać próbie na ciśnienie 1.0 MPa.

Próbę szczelności wykonać przy udziale przedstawiciela eksploatatora sieci, oparciu o normę PN-B-10725:1997 oraz instrukcję montażową układania w gruncie rur PE wydaną przez producenta zastosowanych rur.

Wodę do prób pobierać z istniejącej sieci wodociągowej po uzyskaniu stosownej zgody/umowy na pobór wody.

Projektowane przyłącze, po zakończeniu prac montażowych należy przepłukać i poddać dezynfekcji. Próbę szczelności wykonać przy udziale przedstawiciela eksploatatora sieci.

#### **b. sieć kanalizacji sanitarnej**

Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej obejmuje budowę infrastruktury kanalizacji sanitarnej na działce 206/21dr umożliwiającej odprowadzenie ścieków z proj. budynków jednorodzinnych, zlokalizowanych na działce nr 26/3.

Lokalizacja i przebieg projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej przedstawiono na planie sytuacyjnym rysunek 1.

Włączenie projektowanego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej Dy 200mm PVC kl. S do istniejącej sieci zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez gminę Dobra projektuje się do istniejącego kanału sanitarnego w ul. Akacjowej.

Włączenie do istniejącej studzienki S1 na kanale 200mm. Studzienkę S1 przebudować na studzienkę d=1,0m betonową. Studzienka S1A, S2, S4, S6 i S8 o średnicy 1,0m. Zaleca się studzienki o konstrukcji betonowej. Włazy na studzienkach żeliwne (kl. D - 40t) z logo Gminy Dobra - szczegóły wykonania logo uzgodnić z eksploatatorem sieci i Gminą Dobra. Kanał wykonać z PVC o ścianie jednolitej o sztywności obwodowej min. SN 8kN/m2. Zagiębie i spadki projektowanego kanału przedstawiono na profilu podłużnym rys 2. Z uwagi na skomplikowane warunki gruntowe w miejscach występowania gruntów słabonośnych zaprojektowano posadowienie kanałów na ławie tłuczniowo-żwirowej (1:0,6) w otulinie z geowłókniny, która jeżeli nie będzie zgrzewana to należy ją ułożyć na zakładkę min. 50cm. Grubość ławy po zagęszczeniu min. 20cm.

Łączna długość projektowanej sieci 117,4m.

Podłączenie proj. budynków A5 i A6 do projektowanego odcinka sieci kanalizacyjnej wykonać o średnicy Dy 160mm PVC kl. S o wymaganiach jak dla kanału Dy 200mm.

Roboty ziemne prowadzić zgodnie z zasadami podanymi w cz. a niniejszego punktu z tym, że na wysokości ok. 25 cm nad rurociągiem kanalizacji sanitarnej ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru zielonego z wkładką metalową.

#### **6. WARUNKI GEOLOGICZNE**

Budowa geologiczna terenu zgodnie z informacjami z przeprowadzonych badań geologicznych:

"Pod względem geomorfologicznym powyższy rejon obejmuje fragment Wału Stobniańskiego, będącego moreną denną powstałą w okresie zlodowacenia północnopolskiego (Wisły), przekształcona wskutek procesów glacytektonicznych. Przeważają tu gliny zwałowe. Lokalnie w warunkach klimatu peryglacjalnego i postglacjalnego osadziły się zastoiskowe mułki i deluwialne humusowe gliny.

Podłoże gruntowe budują utwory czwartorzędowe wieku holoceniowego i plejstoceniowego oraz porwaki oligoceniowych (rupelskich) ilów septariowych. w obrębie planowanej inwestycji w okolicy południowej części działki 206/3 (odwierty nr 1 i 2) pod warstwą humusu czarnego o miąższości 0,5m-1,0m znajdują się warstwy gliny ilastej z domieszką żwiru. Wody gruntowej w tym miejscu nie nawiercono.

Na podstawie wykonanych odwiertów w rejonie planowanej inwestycji udokumentowanych w Opinii Geotechnicznej wykonanej w listopadzie 2014r. przez N-Geo Michał Niedziółka, można uznać że na opracowywanym terenie (odwierty nr 1 i 2) występują proste warunki gruntowe, a projektowane obiekty budowlane zaliczone zostały do pierwszej kategorii geotechnicznej.

#### **7. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO**

Realizacja robót budowlanych objętych niniejszym opracowaniem nie wpłynie pogarszająco/negatywnie na środowisko naturalne.

#### **8. ROBOTY ZIEMNE I MONTAŻOWE**

Roboty ziemne i montażowe należy prowadzić zgodnie z PN-81/B-10725, PN-84/B-10735 PN-68/B-06050, BN-83/8836-02, BN-72/8932-01, instrukcjami montażu wyd. przez producenta rur, oraz instrukcją/wytycznymi wykonawstwa sieci wydanymi przez przedsiębiorstwo sieciowe. Prowadzenie robót ziemnych zgodnie z pkt. 4 niniejszego opisu.

#### **9. UWAGI KOŃCOWE**

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien przeprowadzić inwentaryzację wszystkich elementów zagospodarowania. Po wykonaniu robót teren na którym wykonywano roboty budowlane należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Opracował:



Beniamin Chochulski

## INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### A. Zakres zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji.

Zakres zamierzenia budowlanego to rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Akacjowej dz. 206/3 oraz 206/21dr w obr. 0010 Mierzyn 3 gm. Dobra Szcz. powiat Police. Roboty budowlane muszą być wykonywane pod nadzorem, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. Pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu prac ziemnych i montażowych powinny mieć ważne badania lekarskie, być przeszkoleni w zakresie BHP oraz posiadać odpowiednie uprawnienia do wykonywanej pracy. Materiały zastosowane do budowy muszą posiadać stosowne atesty, aprobaty techniczne i świadectwa jakości dopuszczające do stosowania w budownictwie. Roboty wykonawcze należy prowadzić w kolejności wykonywania:

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna,  
Przebieg kamerą sieci grawitacyjnej,  
Oznakowanie węzłów.

Uporządkowanie terenu – przywrócenie do stanu istniejącego

Przy wykonywaniu poszczególnych elementów należy zachowywać zaprojektowane rzędne. Przed włączeniem do pracy urządzeń elektrycznych (agregaty) należy wykonać stosowne pomiary skuteczności p.porażeniowej instalacji elektrycznej.

### B. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie objętym projektem (wykonywanie sieci i przyłączy) nie znajdują się obiekty budowlane mogące stanowić zagrożenie. Należy zachować szczególną ostrożność w miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem. Ze względu na teren inwestycji (budowa uzbrojenia liniowego) nie można całkowicie wykluczyć istnienia nie zainwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego.

### C. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Istniejące uzbrojenie podziemne i nadziemne. Szczególną ostrożność należy zachować w zbliżeniach do istniejącej instalacji elektrycznej, gazowej oraz słupów.

### D. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich występowania.

Prace związane z rozbudową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej będą związane z pracą w wykopie, przemieszczeniami gruntu oraz ciężkich elementów w tym również przekraczających wagę 50kg, prace z urządzeniami i narzędziami elektrycznymi, tnącymi. Niektóre roboty takie jak zgrzewanie rur HDPE mogą stwarzać ryzyko oparzeń. Środki transportu oraz koparka mogą stworzyć ryzyko potrącenia, uderzenia, najechania lub przygniecenia. W trakcie prac związanych z wykopami istnieje ryzyko zagrożenie upadku, przysypania.

Podczas opadów atmosferycznych /deszcz/ oraz bezpośrednio po nich należy wstrzymać prace montażowe, a wykopy zabezpieczyć przed zalewaniem i rozmywaniem skarp.

1. Roboty montażowe należy wykonywać w wykopie suchym /odwodniony/, o ścianach szalowanych.

2. W przypadku odkrycia jakichkolwiek nieoznaczonych na mapie d/c projektowych przewodów lub urządzeń podziemnych należy przerwać roboty ziemne do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i wyznaczenia przez użytkownika uzbrojenia, fachowego nadzoru w celu określenia dalszego bezpiecznego prowadzenia robót.

3. Podczas wykonywania robót sprzętem mechanicznym wymagane jest przestrzeganie warunku wyznaczenia strefy bezpieczeństwa gdzie przebywanie ludzi w czasie pracy sprzętu jest zabronione.

4. Włączanie mechanizmu obrotowego koparki przed zakończeniem napelniania łyżki jest zabronione. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu, a koparką w czasie jej postoju również jest zabronione.

5. Prace z narzędziami i urządzeniami elektrycznymi, tnącymi, mogącymi spowodować oparzenia należy prowadzić po przeszkoleniu pracowników oraz pod nadzorem osoby uprawnionej oraz po wcześniejszym sprawdzeniu poprawności działania urządzeń i narzędzi.

6. Prace związane z przemieszczaniem materiałów w szczególności ciężkich prowadzić pod nadzorem, po przeszkoleniu. Mechaniczne przemieszczanie materiałów należy wykonywać tylko sprawnymi urządzeniami i zgodnie z instrukcjami.

7. Prace związane z podłączaniem do sieci kanalizacyjnej należy prowadzić zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi prac związanych z kanalizacją. W szczególności w zakresie właściwej asekuracji pracowników oraz ze względu na konieczność przewietrzenia istniejących kanałów przed rozpoczęciem robót.

E. Wskazanie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.

W projektowanej inwestycji roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.  
Przy udzielaniu instruktażu pracownikom należy szczególną uwagę zwrócić na:

- zabezpieczenie ich samych w sprzęt ochronny (kaski, rękawice),
- teren robót należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować,
- do prac kierować ludzi zdrowych i posiadających odpowiednie dopuszczenia do pracy,
- prace należy odpowiednio przygotować i koordynować,
- do pracy używać sprzętu i narzędzi sprawnych technicznie,
- każdorazowo po wykonanych pracach teren doprowadzić do stanu uporządkowanego, wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych cz.II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”.
- przestrzegać w trakcie prac obowiązujących przepisów a w przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do bezpieczeństwa prowadzonych robót skonsultować ich sposób prowadzenia z kierownikiem budowy i jeżeli to uzasadnione z projektantem.

F. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom.

Roboty prowadzić zgodnie z wykonanym projektem budowlanym. Do prac stosować odpowiednią odzież ochronną. Używać wyłącznie narzędzi i sprzętu sprawnego technicznie.

Sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie


Wygrodzić strefy dla bezpiecznej pracy sprzętu mechanicznego;

Ustawić tablice ostrzegawcze;

Prawidłowo składować materiały budowlane oraz sprzęt i narzędzia na placu budowy;

Wypożyczyć placu budowy w sprzęt bhp i p.poż;

Dbać o bezpieczny stan dróg technologicznych.

Opracował:   
Beniamin Chochulski



WÓJT GMINY  
DOBRA

Nasz znak: RPPIWZ.WZ.6733.490.2017.ZW

Data 06.2018 podpis A. Fert

Dobra, dn. 20 grudnia 2017 r.

## DECYZJA NR 46/2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1 i art. 52 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zmianą] oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego [t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257], po rozpatrzeniu wniosku Pani Anity Fert, działającej z upoważnienia Pana Michała Woźniaka zam. w Szczecinie przy ul. Ks. J. Poniatowskiego 41/2, złożonego w dniu 26 października 2017 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 i sieci wodociągowej Ø110 na terenie działki nr: 206/21, położonej w ulicy Akacjowej w Mierzynie

### ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

polegającej na budowie:

- odcinka sieci wodociągowej Ø110
- odcinka sieci kanalizacji sanitarnej Ø200

na terenie działki nr: 206/21, położonej w obrębie ewidencyjnym Mierzyn 3, gm. Dobra [woj. zachodniopomorskie].

#### 1. Rodzaj inwestycji:

Obiekt infrastruktury technicznej.

#### 2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych:

##### 2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Inwestycja nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu i nie wpływa na kształtowanie ładu przestrzennego, w związku z czym warunków w tym zakresie nie ustalam.
- 2) W związku z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych [t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późniejszymi zmianami] lokalizacja obiektów budowlanych lub urządzeń, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami w pasie drogowym publicznej drogi gminnej [dz. nr 206/21 (obr. Mierzyn 3)] może nastąpić jedynie po uzyskaniu zgody zarządcy drogi [Wydział Komunikacji i Inwestycji Urzędu Gminy w Dobrej].

##### 2.2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi:

- 1) W świetle rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 71 ze zmianą] planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco bądź potencjalnie

znacząco oddziaływać na środowisko i tym samym nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

- 2) W trakcie prac projektowych oraz realizacji inwestycji, inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę powietrza atmosferycznego, gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
- 3) W zakresie melioracji Inwestor ma obowiązek:
  - a) prowadzić prace budowlane w taki sposób, aby nie spowodować pogorszenia stosunków wodnych na terenach sąsiednich i zachować urządzenia melioracyjne we właściwym stanie technicznym,
  - b) w przypadku uszkodzenia istniejących urządzeń melioracji wodnych należy dokonać ich naprawy w sposób umożliwiający zachowanie dotychczasowych kierunków spływu.

### 2.3. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami [t.j.: Dz. U. z 2014 r. poz.1446 z późniejszymi zmianami], w związku, z czym, warunków w tym zakresie nie ustalam.

### 2.4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) Planowany odcinek sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować i wykonać zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie oraz w oparciu o przepisy ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków [t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 328].
- 2) Dla inwestycji obowiązują przepisy:
  - a) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych [t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późniejszymi zmianami] - w oparciu o art. 39 ust. 1 ustawy sieć infrastruktury technicznej należy zaprojektować w taki sposób, aby realizacja inwestycji nie powodowała zagrożeń dla bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości;
  - b) rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie [t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 124] - w oparciu o § 140 rozporządzenia - lokalizacja sieci infrastruktury technicznej nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, z tego względu przebieg planowanej inwestycji należy zaprojektować blisko granicy pasa drogowego, natomiast nowa infrastruktura podziemna nie powinna być usytuowana pod jezdnią istniejącą i docelową.
- 3) W przypadku kolizji prowadzonej inwestycji z istniejącym uzbrojeniem – przełożenie sieci dokonać na warunkach określonych przez zarządców sieci.

### 2.5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane [t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332] inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich, nie może spowodować pogorszenia warunków użytkowania przyległych nieruchomości, a w szczególności nie może nie może utrudniać dostępu do drogi i ograniczyć możliwości korzystania z mediów.
- 2) O terminie rozpoczęcia robót budowlanych należy zawiadomić wszystkich bezpośrednich sąsiadów, których interes prawny mógłby być zagrożony.
- 3) Po ukończeniu prac należy przywrócić teren pasa drogowego do stanu pierwotnego i uzyskać odbiór właściwego zarządcy drogi [Wydział Komunikacji i Inwestycji Urzędu Gminy w Dobrej].
- 4) Należy uzyskać wszystkie uzgodnienia przewidziane prawem, nie wymienione wyżej.

### 2.6. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych:

Obszar inwestycji nie jest położony na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 09 czerwca 2011 r. — Prawo geologiczne i górnicze [t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 z późniejszymi zmianami], w związku z czym, warunków w tym zakresie nie ustala się.

### 3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na kopii wtórnika mapy zasadniczej w skali 1 : 500, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

W dniu 26 października 2017 r. Pani Anita Fert, działająca z upoważnienia Pana Michała Woźniaka zam. w Szczecinie przy ul. Ks. J. Poniańskiego 41/2, złożyła wniosek w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 i sieci wodociągowej Ø110 na terenie działki nr: 206/21, położonej w ulicy Akacyjowej w Mierzynie, w celu odbioru ścieków bytowych i zasilania w wodę sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Ze względu na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem, określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu, zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt. 2 i art. 50 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz.1073 ze zmianą], lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W trakcie prowadzonego postępowania tutejszy organ zapewnił stronom czynny udział w toczącym się postępowaniu, zawiadamiając, pismem z dnia 20 listopada 2017r., znak: RPPiWZ.WZ.6733.490.2017.ZW, strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. Jednocześnie poinformowano o możliwości zapoznania się z dokumentacją, zgłaszania swoich warunków, wniosków, uwag i zastrzeżeń do postępowania. Strony postępowania, w ustawowo wskazanym terminie, nie wniosły wniosków i zastrzeżeń do przedmiotowego postępowania.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzja została uzgodniona z:

Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków

Po przeanalizowaniu zgromadzonych podczas postępowania dokumentów i ustaleniu, że planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi, postanowiono jak w sentencji decyzji.

## POUCZENIE

Zgodnie z przepisem art.55 ustawy niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną niniejszą decyzją.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego [t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257] w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej

nia ze stron postępowania, decyzja

zycznych określonych w art. 65 ust.1  
17 r. poz. 1073 ze zmianą], tj.:

nie niż w wydanej decyzji.

zacji, określać istotę i zakres żądania  
to żądanie.

Z up. Wójta Gminy

mgr inż. Andrzej Wójcik  
ds. Planowania i Zagospodarowania  
i Warunków Zabudowy

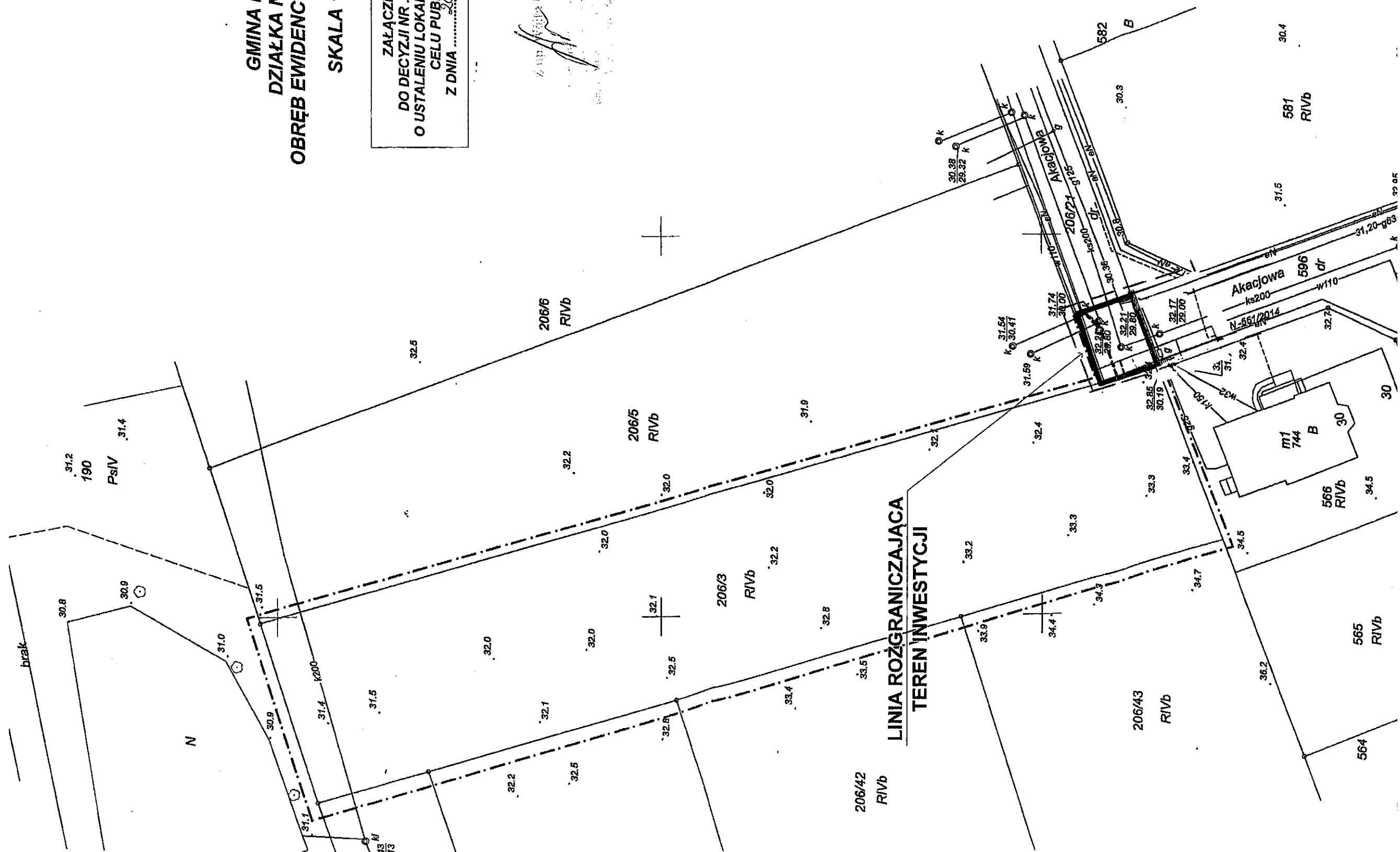
iu

**GINA DOBRA**  
**DZIAŁKA NR: 206/21**  
**OBREB EWIDENCYJNY MIERZYN 3**

**SKALA 1 : 500**

ZALĄCZNIK NR 1  
DO DECYZJI NR 162/2017  
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI  
CELU PUBLICZNEGO  
Z DNIA 20.12.2017 R.

*[Signature]*  
Z up. Wójta Gminy



**Załącznik nr 2**

**DO DECYZJI NR 490/2017  
O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI  
CELU PUBLICZNEGO  
Z DNIA 20 grudnia 2017r.  
Nasz znak: RPPiWZ.WZ.6733.490.2017.ZW**

Z up. Wójt Gminy

mgr Zdzisław Wójcik

ds. Planowania Przestrzennego

**Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy,  
wynikających z przepisów odrębnych oraz analiza stanu faktycznego  
i prawnego terenu funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu,  
na którym przewiduje się realizację inwestycji**

**DZIAŁKA NR: 206/21,  
POŁOŻONE W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM MIERZYN 3, GM.DOBRA**

**1. Wniosek:**

W dniu 26 października 2017 r. Pani Anita Fert, działająca z upoważnienia Pana Michała Woźniaka zam. w Szczecinie przy ul. Ks. J. Poniatowskiego 41/2, złożyła wniosek w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 i sieci wodociągowej Ø110 na terenie działki nr: 206/21, położonej w ulicy Akacjowej w Mierzynie, w celu odbioru ścieków bytowych i zasilania w wodę sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

**2. Obowiązujące akty prawa lokalnego:**

Na terenie inwestycji nie obowiązuje żaden plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego.

**3. Zakres opracowania:**

Ze względu na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem, określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu, zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 i art. 50 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz.1073 ze zmianą], lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Analizy dokonano w zakresie:

- 1) stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji,
- 2) warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych.

Analizę dokonano po przeprowadzeniu wizji lokalnej z uwzględnieniem dostępnych dokumentacji projektowych i aktualnych materiałów geodezyjno-kartograficznych.

#### 4. Właściciel terenu inwestycji:

Działka nr: 206/21 – Gmina Dobra

#### 5. Bonitacja terenu inwestycji:

Działka nr: 206/21 – działka drogowa *dr.*

#### 6. Ochrona środowiska kulturowego:

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami [t.j.: Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późniejszymi zmianami].

#### 7. Ochrona środowiska przyrodniczego:

Na terenie inwestycji nie występują obiekty objęte ochroną przyrodniczą w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody [t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późniejszymi zmianami] oraz wnioskowany obszar nie jest położony na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. — Prawo geologiczne i górnicze [t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 z późniejszymi zmianami].

W świetle rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 71 ze zmianą] planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco bądź potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i tym samym nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Opracowała:

*mgr inż. arch. Agata Wierchowska-Kustosz*

Uprawnienia urbanistyczne nr 1560

PROJEKTANT

*mgr inż. arch. Agata Wierchowska-Kustosz*  
UPR. URBANISTYCZNE NR 1560

TE - 9A

Wodociągi Zachodniopomorskie  
Spółka z o.o.  
ul. I Brygady Legionów 8-10  
72-100 Goleniów

Goleniów, 15.11.2016r.

Michał Woźniak  
ul. Ks. J. Poniatowskiego 41/2  
71-111 Szczecin

WZ/TE/2794/...../2016/KP

### WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Do obiektu: *6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących na działce nr 206/3, przy ulicy Akacyjowej, w miejscowości MIERZYN gmina DOBRA*

W odpowiedzi na wniosek złożony w dniu 24.10.2016r. Wodociągi Zachodniopomorskie Spółka z o.o. w Goleniowie określa następujące warunki ogólne i techniczne przyłączenia zwane dalej „warunkami”.

#### 1. Miejsce włączenia:

##### 1.1. Wodociąg

1.1.1 Ø 110 mm śr. ciśn. 20 m sł. wody

1.1.2 Materiał rurociągu w miejscu włączenia: PVC

1.1.3 Miejsce włączenia: w pasie drogowym, działka nr 596, ulica Akacyjowa.

Pobór wody w ilości  $Q_{dbr} = 4,8 \text{ m}^3/\text{d}$   $Q_{max} = \dots \text{ m}^3/\text{h}$

1. Zaprojektować i wybudować sieć wodociągową w wydzielonej drodze koniecznej w działce nr 206/3.

2. Sieć zakończyć węzłem hydrantowym.

3. Wodomierze w studniach wodomierzowych na działce, przy granicy posesji lub w budynkach, w pomieszczeniach do tego przeznaczonych.

4. Inwestor powinien ustanowić notarialną służebność przesyłu dla sieci wodociągowej w działce nr 206/3 na rzecz Gminy Dobra i eksploatatora sieci wodociągowej.

Dostawa wody będzie możliwa po wybudowaniu i przekazaniu sieci wodociągowej na majątek Gminy Dobra, zgodnie z zawartą Umową Partycypacyjną znak: WKI.WT.7021.1.42.2013.MK, z dnia 07.02.2014r. oraz Aneks nr 1 z dnia 27.07.2015r.

2. Wymagania w zakresie stosowania materiałów i armatury na sieciach wod.-kan. określone są w „Wytucznych projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod.-kan.” opracowanych przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o.

3. Pozostałe warunki dotyczące projektowania i wykonawstwa zewnętrznych sieci i przyłączy wod.-kan.

3.1. W przypadku konieczności prowadzenia sieci lub przyłączy wod.-kan. przez grunty nie stanowiące własności gminy lub Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. ani nie będących wyłączną własnością inwestora, inwestor powinien:

- doprowadzić do ustanowienia na cudzym bądź stanowiącym współwłasność inwestora gruncie (nieruchomość obciążona), przez który przechodzi przewód wod.-kan. służebności gruntowej na rzecz każdorazowego właściciela gruntu, do którego przewód jest doprowadzany (nieruchomość władająca). Służebność ta winna umożliwiać przeprowadzenie, eksploatację i konserwację przewodów wod.-kan. oraz urządzeń wod.-kan. niezbędnych do korzystania z tych przewodów oraz gwarantować do nich dostęp w celach eksploatacyjnych i usuwania awarii.
- albo uzyskać decyzję właściwego organu o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości, przez którą przechodzi przewód wod.-kan. poprzez zezwolenie na założenie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów wod.-kan. i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów.

3.2. Przed złożeniem dokumentacji na Naradę Koordynacyjną w Starostwie Powiatowym, kompletny projekt projektowanych sieci i przyłączy należy uzgodnić w Wydziale Eksploatacji Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o.

3.3. Na urządzeniach wod.-kan. nie należy stawiać budowli i trwałych nasadzeń.

3.4. Projekt budowlany i wykonawczy wymaga uzgodnienia w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie. Na etapie projektu budowlanego należy uzgodnić z rzeczoznawcą ppoż. lokalizację hydrantów nadziemnych.

3.5. Koncepcja programowa wymaga pozytywnego zaopiniowania w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.

3.6. Do studni kanalizacyjnych należy zapewnić stały dojazd ciężkiego sprzętu specjalistycznego dla prowadzenia prac konserwacyjnych. W przypadku niezapewnienia stałego dojazdu, sieć kanalizacyjna nie zostanie przyjęta do eksploatacji przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie.

3.7. Lokalizację zabudowy zestawów wodomierzy należy projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. z późniejszymi zmianami).

3.8. Pomieszczenie, w którym projektuje się lokalizację zestawu wodomierzowego na przyłączy wodociągowym powinno odpowiadać warunkom zawartym w w/w rozporządzeniu.

3.9. Sieć wodociągową i przyłącze należy układać z minimalnym przykryciem 1,4 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury.

3.10. Minimalne przykrycie przyłączy/sieci kanalizacji sanitarnej powinno wynosić 1,00 m od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury, a w przypadku konieczności „wypłylenia” przyłączy kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć „docieplenie” projektowanego odcinka.

3.11. Przed przystąpieniem do budowy nowych sieci wod.-kan. i przyłączy należy powiadomić Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie. Włączenie do eksploatacji nowo budowanych sieci i przyłączy wod.-kan. może być dokonane wyłącznie przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. po dokonaniu próby

- szczelności i przeglądu technicznego.
- 3.12. Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie zastrzega sobie wyłączność na nawiercenie lub dokonywanie pozostałych wciniek do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki. Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie zastrzega sobie wyłączność na dokonywanie wszelkich wciniek do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki.
- 3.13. Nowo budowane sieci wod.-kan. i przyłącza odcinki ulegające zakryciu (zasypaniu) należy zgłosić przed zasypaniem w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie do przeglądu technicznego.
- 3.14. Dla wykonanych przyłączy/sieci wodociągowych należy wykonać próbę ciśnieniową z udziałem przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o.
- 3.15. Dla wykonanych przyłączy/sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać inspekcję przemysłową kamerą TV (Polska Norma PN-EN 1610 pkt. 12 z 29 marca 2002 r. oraz Polska Norma PN-EN 13508-2 pkt.5.2 z 06 września 2004 r.) z udziałem przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie, przedstawiając szkic polowy wraz z wykazem współrzędnych elementów sieci kanalizacyjnej.
- 3.16. Przegląd techniczny sieci wod.-kan. winien się odbyć w obecności przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.
- 3.17. Do przeglądu technicznego zewnętrznej sieci i przyłączy wod.-kan. należy przedłożyć następujące dokumenty:
- a) 1 egz. oryginalnych, ważnych niniejszych warunków (do wglądu),
  - b) 1 egz. karty informacyjnej,
  - c) 2 egz. (sieć) lub 1 egz. (przyłącze) projektu budowlano – wykonawczego oryginalnie uzgodnionego i podpisanego przez wykonawcę, z naniesionymi zmianami,
  - d) 2 egz. rysunku powykonawczego przyłącza i sieci wodociągowej/kanalizacyjnej,
  - e) 3 egz. kopii mapy zasadniczej potwierdzającej jej uzupełnienie elementami inwentaryzacji powykonawczej z klauzulą PODGiK o przyjęciu wyników pomiaru do państwowego zasobu geodezyjnego.
  - f) 2 egz. szkicu polowego (dotyczy wyłącznie sieci),
  - g) 1 egz. uporządkowanego wykazu współrzędnych elementów sieci wod.-kan. zapisany na nośniku elektronicznym (np. CD) w pliku tekstowym (poniżej pięciu punktów dopuszcza się wykaz współrzędnych w formie papierowej),  
**Uwaga!** Całość prac geodezyjnych musi spełniać wymogi zawarte w Instrukcji technicznej G-4.4.
  - h) dowód opłaty za przegląd przyłącza/sieci wodociągowej/kanalizacyjnej,
  - i) opłacony rachunek Działu Obsługi Odbiorców (DOO) za pobór wody do celów prób szczelności sieci/przyłączy oraz do dezynfekcji i płukania wodociągu,
  - j) dowód opłaty za nawiercenie lub wcinę,
  - k) protokół odbioru nawierzchni po robotach drogowych z właściwego Zarządu Dróg,
  - l) protokół z przeglądu sieci i przyłącza kanalizacyjnego kamerą TV wraz z wykresem spadków,
  - l) wynik badania wody wykonany przez uprawnione laboratorium,
  - m) protokół próby szczelności sieci wodociągowej,
  - n) oznakowanie tabliczkami sieci wodociągowej,
  - o) deklaracja zgodności producenta,
  - p) certyfikat zgodności wyrobu z PN lub aprobatą techniczną.
- 3.18. Przegląd techniczny końcowy sieci i przyłączy wod.-kan. może nastąpić po całkowitym zagospodarowaniu terenu uzgodnionym z Wodociągami Zachodniopomorskimi Sp. z o.o. w Goleniowie.
- 3.19. Po wykonaniu przeglądu technicznego przyłączy wod.-kan. użytkownik zobowiązany jest niezwłocznie do zawarcia umowy w Wodociągach

- Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie na dostawę wody i odbiór ścieków. Kary za bezumowne pobieranie wody lub odprowadzanie ścieków reguluje ustawa „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 72 poz. 747). Niezależnie od pobranej opłaty karnej, Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie są uprawnione do odcięcia dopływu wody i odbiory ścieków na koszt użytkownika. W celu zawarcia umowy na dostawę wody i odbiór ścieków użytkownik składa w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. pisemny wniosek wraz z załącznikami.
- 3.20. Montaż wodomierzy w układzie poziomym i ich oplombowanie wykonują wyłącznie Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie. Do średnicy Ø 40 mm należy stosować konsole pod wodomierz.
- 3.21. Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywają Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie, a urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług. Przedterminowa wymiana wodomierza i/lub jego oplombowanie odbywać się będzie na wniosek odbiorcy usług, zgodnie z cennikiem obowiązującym w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o.
- Nowo budowane przyłącza wodociągowe na odcinku od miejsca włączenia do sieci wodociągowej do zaworu głównego za wodomierzem głównym pozostają w eksploatacji na koszt odbiorcy usług wraz z instalacją wodociągową – jeżeli umowa na dostawę wody nie stanowi inaczej.
- Nowo budowane przyłącze kanalizacyjne (z urządzeniem pomiarowym włącznie) na odcinku łączącym wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości z siecią kanalizacyjną za pierwszą studzienką licząc od strony budynku (a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej) pozostaje w eksploatacji odbiorcy usług wraz z instalacją kanalizacyjną – jeżeli umowa na odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej.
- 3.22. Przyłącza wod.-kan., pomieszczenie (względnie studzienkę) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków wykonuje na własny koszt osoba ubiegająca się o wydanie warunków przyłączenia.
- 3.23. Osoby, które wybudowały z własnych środków urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne, mogą je przekazać gminie lub Wodociągom Zachodniopomorskim Sp. z o.o. w Goleniowie na warunkach uzgodnionych wcześniej w umowie na budowę sieci wod.-kan. Przekazywane urządzenia powinny odpowiadać warunkom technicznym określonym w odrębnych przepisach.  
*Podstawa prawna: ustawa „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 72 poz. 747 z dnia 13.07.2001 r. art. 31.)*
- 3.24. W przypadku nieprzystąpienia do realizacji robót w zakresie sieci i przyłączy wod.-kan. warunki niniejsze tracą ważność po upływie 2 lat od ich wystawienia.
- 3.25. Każdorazowe odstępstwo od warunków technicznych i uzgodnionych dokumentacji projektowej wymaga ponownego uzgodnienia w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.

#### 4. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji.

- 4.1. Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art. 10 ustawy „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 72 poz. 747)
- 4.2. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny odpowiadać następującym warunkom:



BZT<sub>5</sub> = --- mg O<sub>2</sub>/ dm<sup>3</sup>; CHZT = 250 mg O<sub>2</sub>/ dm<sup>3</sup>; zaw. og. = 500 mg O<sub>2</sub>/ dm<sup>3</sup>; Chlorki = 500 i poniżej mg/ dm<sup>3</sup>; Żelazo = 10 i poniżej mg Fe/ dm<sup>3</sup>; Fosfor ogólny = 5 i poniżej mg P/ dm<sup>3</sup>; Azot amonowy = 100 i poniżej mg NH<sub>4</sub>/ dm<sup>3</sup>; Substancje ekstrakcyjne = 50 i poniżej mg/ dm<sup>3</sup>; Odczyn pH = 6,5 – 9,5.

Pozostałe parametry zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 lipca 2002 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawcy ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.U. nr 129 poz. 1108).

Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierające substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone na podstawie art. 45 ust. 1 pkt. 1 wymagają zezwolenia wodno-prawnego zgodnie z ustawą „Prawo Wodne” z dnia 1 lipca 2001 r. (Dz.U. nr 115 poz. 1229).

4.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 28 lipca 2004 r. (Dz.U. nr 168 poz. 1763).

4.4. Zabrania się wprowadzania wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej.

5. W pozostałych kwestiach nie uregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.

6. Niniejsze warunki techniczne nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują pozwoleń na wykonanie robót związanych z budową przyłączy wod-kan.

7. Ustalenia dodatkowe.

*Przyłącze wod./kan. należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym terenie sieciami uzbrojenia terenu.*

Załączniki:

1. Karta informacyjna odbiorcy
2. ~~Druk: 2 egz. umowy przyłączeniowej~~

1. Wystawił:

15.11.2016. Pawlak  
data, podpis, pieczęć

3. Zatwierdził:

DYREKTOR  
DZIAŁU MARKETINGU  
mgr Szymon Bóznanski  
data, podpis, pieczęć

2. Akceptował:  
KIEROWNIK  
Działu Eksploatacji

mgr inż. Ewelina Szwed  
Jor. bud. ZAM/0182/OWOS/08.  
data, podpis, pieczęć

URZĄD GMINY DOBRA  
Wydział ds. Ziemnych i Wodnych  
ul. Graniczna 39 B, 72-003 Dobra  
tel. 091 422 00 00, fax 091 422 00 07

Michał i Katarzyna Woźniak  
Ul. Poniatowskiego 41/2  
71-111 Szczecin

Nasz znak: WKI.WT.7021.338.2018.MK

Data: 2018-11-22

W odpowiedzi na podanie w sprawie wydania zgody i warunków technicznych przyłączenia do kanalizacji sanitarnej dla projektowanych sześciu budynków jednorodzinnych jednolokalowych na działce Nr 206/3 w miejscowości Mierzyn oświadczam, że:

1. Włączenie należy zaprojektować do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ulicy Akacyjnej. Realizacja inwestycji zgodnie z zawartą umową partycypacyjną znak: WKI.WT.7021.1.42.2013.MK.
2. Na przyłączach na terenie działek należy przewidzieć montaż studzienek kontrolnych.
3. Przed zasypaniem wykonanego przyłącza należy je zgłosić do odbioru technicznego.
4. Dla określenia ilości odprowadzanych ścieków sanitarnych należy przewidzieć na przyłączy wodociągowym do działki, montaż wodomierza zgodnie z PN-ISO-4064-1, PN-ISO-4064-2+Ad.1, PN-ISO-4064-3.
5. Do kanalizacji sanitarnej wolno wprowadzać tylko i wyłącznie ścieki sanitarно-bytowe (bez wód opadowych i gruntowych). Ponadto ścieki nie mogą przekraczać norm zawartych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 19 maja 1999 r. w sprawie warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych stanowiących mienie komunalne.
6. Trasę projektowanej sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej należy uzgodnić ze wszystkimi użytkownikami i właścicielami uzbrojenia podziemnego oraz właścicielami gruntów, przez które będzie przebiegała.
7. Zastrzega się również prawo dokonania uzgodnień na etapie projektu technicznego.
8. Kolizję projektowanej sieci i przyłączy z istniejącą infrastrukturą techniczną należy usunąć na własny koszt pod nadzorem eksploatatora.
9. Skanalizowanie piwnic i innych pomieszczeń w budynku, położonych poniżej poziomu, z którego krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonane pod warunkiem zainstalowania w miejscach łatwo dostępnych urządzeń przeciw zalewowym, o konstrukcji umożliwiającej ich szybkie zamknięcie ręczne lub samoczynne.
10. Termin ważności niniejszych warunków - 12 miesięcy od daty wystawienia.
11. Zrzut ścieków może nastąpić po oddaniu kanalizacji do użytku oraz podpisaniu umowy z eksploatatorem oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacyjnej tj. firmą „POLDEK” Polikowscy Sp. J., tel.(0 91) 333 12 12.
12. Zastrzega się prawo włączenia przykanalika do gminnej kanalizacji sanitarnej przez jej eksploatatora lub pod jego ścisłym nadzorem.
13. Warunki tracą ważność w przypadku zmiany stanu formalno-prawnego zabudowy działki.
14. Należy powiadomić firmę POLDEK o zamiarze wykonania przyłącza/sieci trzy dni przed rozpoczęciem robót.
15. Wykonawca przyłącza/sieci ma obowiązek zgłoszenia do odbioru wykonywaną kanalizację w stanie odkrytym do firmy POLDEK.
16. Należy w instalacji wodnej budynku, zamontować dodatkowy wodomierz, który określi zużycie wody tylko do celów socjalnych i będzie podstawą do rozliczania ilości ścieków. (-dotyczy sytuacji, gdy część wody będzie bezpowrotnie używana do celów produkcyjnych, technologicznych lub podlewania).

OTRZYMUJĄ

Adresat

2. „POLDEK” Polikowscy Sp. J.  
ul. Graniczna 39 B, Dobra  
72-003 Dobra

3. *Aa*

Z up. Wójta Gminy

mgr inż. Ewelina Szwed  
Kierownik Wydziału  
ds. Komunalnych i Inwestycji



WOJCI GMINY

DOBRA

Nasz znak: WKI.GK.7012.42.2017.PT

Dobra, dnia: 04.04.2017 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2016 r. poz. 23), art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1440) oraz art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 marca 2017 r. złożonego przez Anita Fert al. Bohaterów Warszawy 111/4, 70-371 Szczecin działająca z upoważnienia Michał Woźniak ul. Ks. J. Poniatowskiego 41/2, 71-111 Szczecin w sprawie uzgodnienia lokalizacji obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej projektowanych w pasie drogowym drogi gminnej, nr drogi 190245Z, działka drogowa nr 206/21 ul. Akacjowa, w m. Mierzyn, obręb ewidencyjny Mierzyn 3 gmina Dobra,

Wójt Gminy Dobra

- 1) zezwala na proponowaną lokalizację i przebieg sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w m. Mierzyn, obręb ewidencyjny Mierzyn 3,
- 2) wyraża zgodę na dysponowanie terenem na cele budowlane dz. dr 206/21 ul. Akacjowa w m. Mierzyn,
- 3) uzgadnia lokalizację w miejscu zaznaczonym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji pod warunkiem wykonania inwestycji przy zachowaniu następujących parametrów technicznych i warunków:
  - a) po wykonaniu robót grunt należy zagęścić do wymaganego wskaźnika zagęszczenia (PN -B-06050 z 1999 r.), zagęszczając go warstwami po 20 cm i uzyskując wskaźnik zagęszczenia min  $I_s = 1,00$ ,
  - b) pozytywne wskaźniki zagęszczenia gruntu należy przedstawić zarządcy drogi przed podpisaniem protokołu odbioru robót,
  - c) trasę przebiegu sieci zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. W tym celu należy wykonać opis sposobu zabezpieczenia prac na czas prowadzenia prac drogowych.

### UZASADNIENIE

Decyzję wydano na wniosek złożony w dniu 10 marca 2017 r. przez Anita Fert al. Bohaterów Warszawy 111/4, 70-371 Szczecin działająca z upoważnienia Michał Woźniak ul. Ks. J. Poniatowskiego 41/2, 71-111 Szczecin. Dokumenty dołączone do wniosku spełniają

wymogi określone w ustawie o drogach publicznych. Inwestycja nie powinna powodować niszczenia i uszkodzenia drogi oraz nie powinna zagrażać bezpieczeństwu ruchu na drodze.

Zgodnie z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba, że przepisy kodeksu stanowią inaczej, a decyzje rozstrzygają sprawę, co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji.

Natomiast w myśl art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z kolei przepis art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych stanowi między innymi, że w decyzji, o której mowa w ust. 3, określa się w szczególności: rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym oraz pouczenie inwestora, że przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Ponadto zgodnie z § 140 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430), umieszczenie infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w niniejszej decyzji, należy do ich posiadaczy.

Ewentualne podziemne budowle przecinające poprzecznie drogę lub usytuowane wzdłuż drogi, powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie ograniczały możliwości przebudowy lub remontu drogi.

Podziemne budowle nie mogą zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz konstrukcji jezdni, naruszać urządzeń odwadniających i innych urządzeń znajdujących się w drodze.

Niniejsza decyzja nie stanowi podstaw do rozpoczęcia prac budowlanych w pasie drogowym drogi gminnej; przed przystąpieniem do prac budowlanych należy uzyskać od Urzędu Gminy w Dobrej zezwolenie na zajęcie pasa drogowego.

Za okres zajęcia pasa drogowego na czas wykonywania robót związanych z budową sieci, zostanie naliczona opłata zgodnie ze stawkami określonymi w uchwale Rady Gminy w Dobrej Nr XVI/248/04 z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 80, poz. 1376).

W myśl art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi - zarządcą drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty ustalonej zgodnie z ust. 4 - 6.

Od niniejszej decyzji służy stronie - w myśl art. 127 i 129 Kodeksu postępowania administracyjnego - odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, które należy wniesić za pośrednictwem Urzędu Gminy w Dobrej w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Wójta Gminy

*Irena Giental*  
Kierownik Wydziału  
ds. Komunalnych i Inwestycji

### Otrzymują:

1. Anita Fert  
al. Bohaterów Warszawy 111/4  
70-371 Szczecin
2. Aa

# Mapa do celów projektowych

0010 Mierzyn 3  
Dobra  
3211 Policki  
32 Zachodniopomorskie

"GeoSat" S.B. Dwornik  
Usługi Geodezyjne  
ul. Chobolańska 1/1  
71-023 Szczecin

tel: (91) 426-83-32, kom: 607-658-898  
(Jednostka wykonawstwa geodezyjnego)

Wykonano metodą: a) rastrowo-b) wektorowo:  
Płyta CD nr ..... data .....

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:  
GK.6640.2337.2014  
Zgłoszonej w WGKiK SP w Policach

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy  
geodezyjnej nr: brak  
podlegające ochronie na podst.art. 15, art.48 ust.1 pkt 3  
ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne  
Granice i nr działek ewidencyjnych według danych  
WGKiK SP w Policach, z dnia: 22.09.2014

## Rejestracja:

Załącznik nr ..... do pisma/decyzji znak  
W.1.64.1012.42.2014.PT z dnia 04-04-2014  
uzgadniającego/jej lokalizację i/lub projekt budowlany  
SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACYJNEJ  
SANITARNEJ  
w ciągu drogi gminnej nr 190 245 Z  
na odcinku w miejscowości MIERZYN  
Dobra, dnia 04-04-2014 R.

Z up. Wójta Gminy  
Irena Ziental  
Kierownik Wydziału  
ds. Komunalnych i Inwestycji

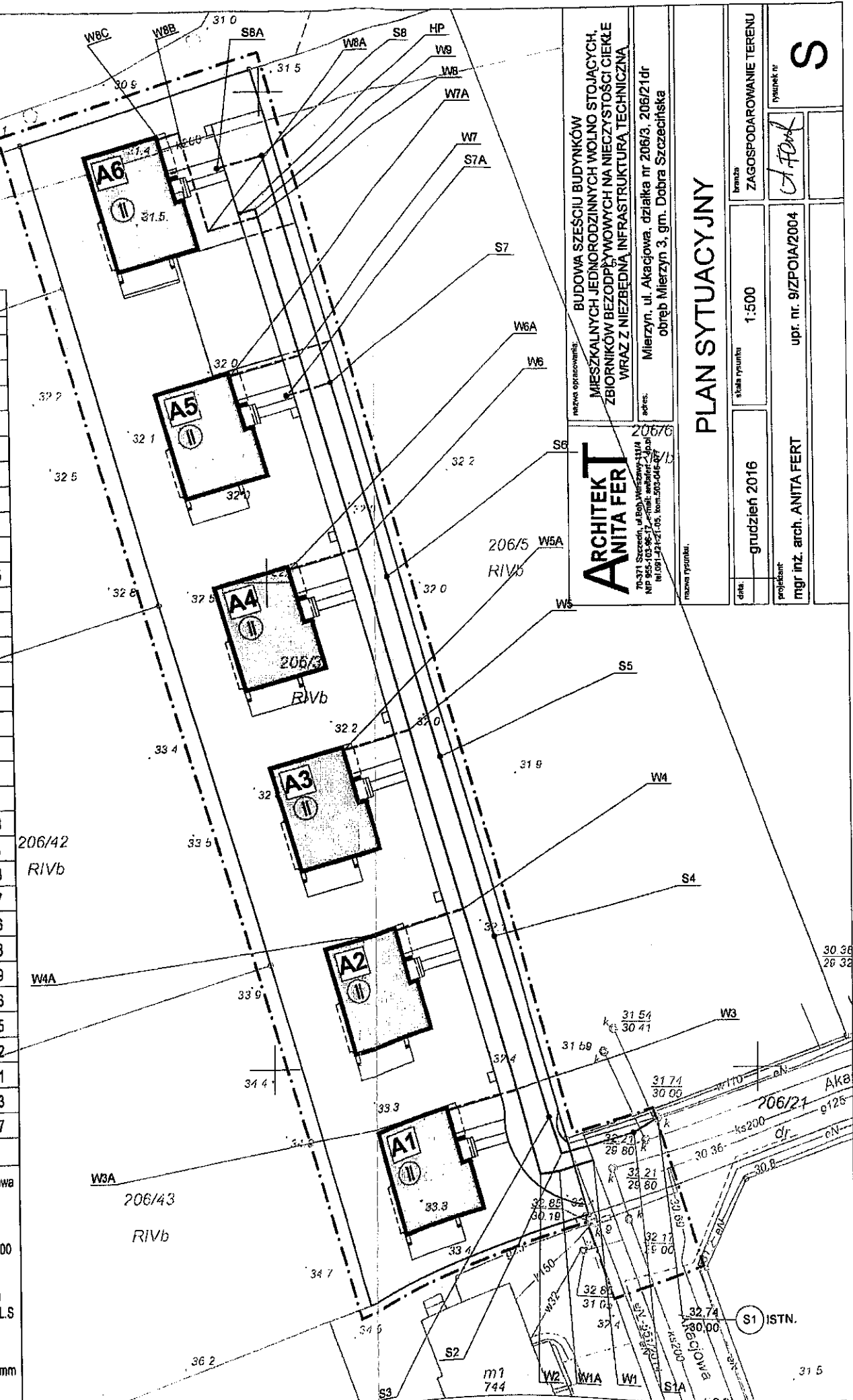
Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego

Stanisław Borys Dwornik, upr. 16838

WSPÓŁRZĘDNE PUNKTÓW		
Ozn.	X	Y
W1	5921940.24	5463533.00
W1A	5921938.97	5463529.57
W2	5921938.59	5463527.85
W3	5921947.28	5463525.19
W4	5921865.97	5463519.92
W5	5921984.66	5463514.65
W6	5922003.35	5463509.37
W7	5922023.26	5463503.76
W8	5922037.34	5463499.78
W9	5922038.14	5463499.55
HP	5922039.45	5463499.19
W3A	5921945.31	5463518.24
W4A	5921964.00	5463512.95
W5A	5921982.69	5463507.67
W6A	5922001.38	5463502.38
W7A	5922021.28	5463496.75
W8A	5922035.93	5463494.82
W8B	5922045.93	5463491.99
W8C	5922045.35	5463489.94
S1	5921944.80	5463539.68
S1A	5921943.23	5463537.21
S2	5921940.76	5463529.83
S3	5921944.50	5463528.57
S4	5921963.12	5463523.06
S5	5921981.81	5463517.78
S6	5922000.50	5463512.49
S7	5922020.40	5463506.86
S7A	5922019.12	5463502.35
S8	5922043.53	5463500.32
S8A	5922042.25	5463495.81
S7B	5922017.82	5463497.73
S8B	5922040.94	5463491.17

## LEGENDA

- Projekowana sieć wodociągowa  
Dy 110mm PE 100 SDR 11
- Projekowane przyłącza  
wodociągowe Dy 32mm PE 100  
SDR 11
- Projekowana sieć kanalizacji  
sanitarnej Dy 200mm PVC KLS
- Projekowane przyłącza  
kanalizacji sanitarnej Dy 160mm  
PVC KLS



ARCHITEKT  
ANITA FERT

BUDOWA SZESCIU BUDYNKÓW  
MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH WOLNO STOJĄCYCH,  
ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH NA NIECZYŚCISCI CIEKLE  
WRAZ Z NIEZBĘDNIĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

Mierzyn, ul. Akacjowa, działka nr 206/3, 206/21 dr  
obrob. Mierzyn 3, gm. Dobra Szczecińska

## PLAN SYTUACYJNY

tytuł	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	rysunek nr	S
data	grudzień 2016	upr. nr	91ZPOIA/2004
projektant	mjr inż. arch. ANITA FERT		

## Uwagi dodatkowe

1. Wykonano zgodnie z rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011r.  
2. Wykonano zgodnie z rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011r.  
3. Wykonano zgodnie z rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011r.  
4. Wykonano zgodnie z rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011r.  
5. Wykonano zgodnie z rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011r.  
6. Wykonano zgodnie z rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011r.  
7. Wykonano zgodnie z rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011r.  
8. Wykonano zgodnie z rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011r.  
9. Wykonano zgodnie z rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011r.  
10. Wykonano zgodnie z rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011r.

Wykonano czynności określonych w §80 ust. 5  
rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572)

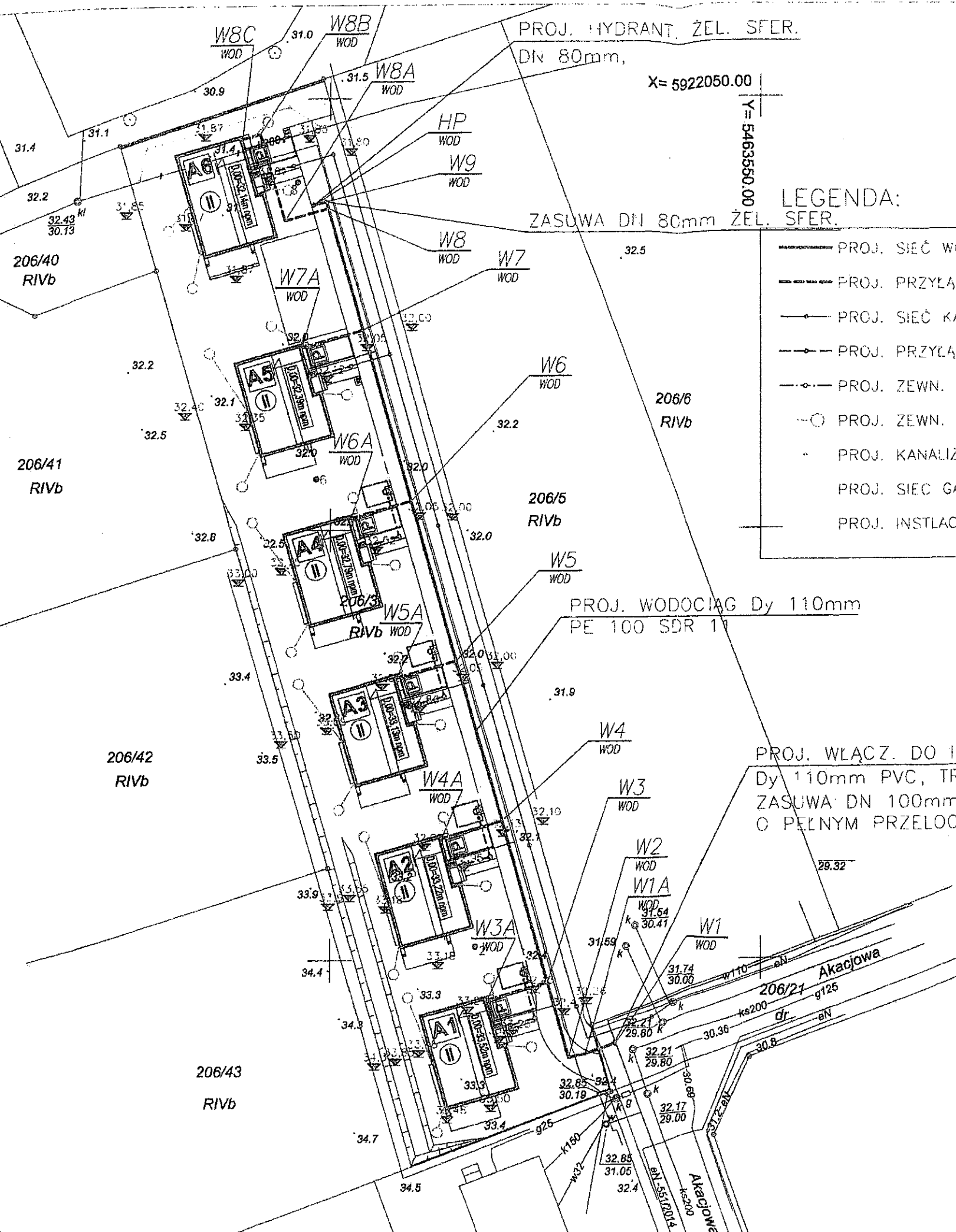
Wykonano przy wykorzystaniu sekcji mapy zasadniczej  
w skali 1:500 w postaci klasycznej: 341.133.0222; 0311

Wykonano opracowanie: .....

Wykonano podziemne opracowanie na podstawie:

1. Wykonano podziemne opracowanie na podstawie:  
2. Wykonano podziemne opracowanie na podstawie:  
3. Wykonano podziemne opracowanie na podstawie:  
4. Wykonano podziemne opracowanie na podstawie:  
5. Wykonano podziemne opracowanie na podstawie:

Wykonano mapy do celów projektowych na dzień:  
22.09.2014.



**LEGENDA:**

- PROJ. SIEĆ WODOCIAĞOWA Dy 110mm PE 100 SDR 11
- PROJ. PRZYŁĄCZA WODOCIAĞOWE Dy 32mm PE 100 SDR 11
- PROJ. SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Dy 200mm PVC KL. S
- PROJ. PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ Dy 160mm PVC KL. S
- PROJ. ZEWN. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ Dy 160mm PVC KL. S
- PROJ. ZEWN. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Dy 110mm PVC
- PROJ. KANALIZACJA DRENAŻOWA Dy 300mm PVC KL. S
- PROJ. SIEĆ GAZOWA I PRZYŁĄCZA S/C (WG. ODREBNEGO OPRACOWANIA)
- PROJ. INSTALACJA ZEWNĘTRZNA GAZU N/C Dy 32mm PE SDR 11

WODOCIĄGI ZACHODNIOPOMORSKIE  
SPÓŁKA Z O.O.  
72-100 GOLIFNIÓW ul. Brygady Leg. m. 8-10  
NIP 856-00-00-703, REGON 812524393  
TEL. 91/416-44-31 FAX 91/416-24-54  
DZIAŁ EKSPLOATACJI

14.03.2017.  
uprzednio

KIEROWNIK  
Działu Eksploatacji  
mgr inż. Kwiełina Szwea  
tel. 91/416-24-54

PROJ. WŁĄCZ. DO ISTN. WODOC.  
Dy 110mm PVC, TRÓJNIK ŻEL. SFER.,  
ZASUWA DN 100mm ŻEL. SFER. DŁUGA  
O PEŁNYM PRZEŁOCIE

**ARCHITEK**  
**ANITA FERT**  
76-371 Szczecin, ul. Boh. Warszawy 11/14  
NIP 956-103-86-17, e-mail: anita.fert@wp.pl  
tel. 091-421-21-05, kom 503-046-877

nazwa inwestycji: BUDOWA SZESZCIU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH  
JEDNORODZINNYCH WOLNO STOJĄCYCH, ZBIORNIKÓW  
BEZÓDPŁYWOWYCH NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE WRAZ Z  
NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

adres: Mierzyn, ul. Akcyjowa, dz. nr 206/3, 206/21dr  
obręb Mierzyn 3, gm. Dobra Szczecińska

nazwa rysunku: ROZBUDOWA SIECI WODOCIAĞOWEJ  
WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI UL. AKACJOWA - PLAN SYTUACYJNY

data:	12.2016	skala rysunku:	1:500	branża:	IS
projektant:	mgr inż. BENIAMIN CHOCHULSKI	upr. nr. 66/Sz/2002		rysunek nr.:	W1
opracował:	mgr inż. STANISŁAW PADIASEK	upr. nr. 73/70			

Data: 06.2016, podpis: J. Fert.

X = 5922050.00

Y = 5463550.00

# LEGENDA:

- PROJ. SIEĆ WODOCIĄGOWA Dy 110mm PE 100 SDR 11
- PROJ. PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE Dy 32mm PE 100 SDR 11
- PROJ. SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Dy 200mm PVC KL. S
- PROJ. PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ Dy 160mm PVC KL. S
- PROJ. ZEWN. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ Dy 160mm PVC KL. S
- PROJ. ZEWN. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Dy 110mm PVC
- PROJ. KANALIZACJA DRENAŻOWA Dy 300mm PVC KL. S
- PROJ. SIEĆ GAZOWA I PRZYŁĄCZA Ś/C (WG. ODREBNEGO OPRACOWANIA)
- PROJ. INSTALACJA ZEWNĘTRZNA GAZU N/C Dy 32mm PE SDR 11

206/41  
RIVb

206/42  
RIVb

206/43  
RIVb

206/6  
RIVb

206/5  
RIVb

206/3  
RIVb

206/2  
RIVb

206/1  
RIVb

PROJ. KAN. SANITARNA  
Dy 200mm PVC KL. S

15.03.2017  
mgr inż. Wiesław Pankiewicz  
mgr inż. Stanisław Padiasek

**POLDEK**  
Kanalizacja Gmina Dobra

Uzgodniono w zakresie przyłączy i sieci  
Kanalizacji sanitarnej i deszczowej

data: 15.03.2017 podpis:

**POLDEK**  
Kanalizacja Gmina Dobra  
z up. Wiesław Pankiewicz  
tel. 91 333 12 12, 693 560 407

nazwa inwestycji: BUDOWA SZESZCIU BUDYNKÓW MIESZKAŁNYCH JEDNORODZINNYCH WOLNO STOJĄCYCH, ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH NA NIECZYSTOŚCI CIĘKLE WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ		adres: Mierzyn, ul. Akacjowa, dz. nr 206/3, 206/21d obręb Mierzyn 3, gm. Dobra, Szczecińska	
nazwa wykonawcy: ARCHITEKT ANITA FERT		nazwa wykonawcy: ROZBUDOWA SIECI KANALIZACYJNEJ I BUDOWA PRZYŁĄCZY UL. AKACJOWA	
data: 12.2016		skala rysunku: 1:500	
projektant: mgr inż. BENIAMIN CHOCHULSKI		upr. nr: 66/Sz/2002	
wykonawca: mgr inż. STANISŁAW PADIASEK		upr. nr: 7370	
plan sytuacyjny		K1	



Starostwo Powiatowe  
Starosta Powiatu  
ul. Tanowska 8  
72-010 Police

Oznaczenie kancelaryjne wniosku  
GK.6630.174.2017

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ

ODPIS

1. Nazwa oraz inne dane identyfikujące wnioskodawcę  
Wóźniak  
ul. Poniatowskiego 41/2  
Szczecin  
2. Stanowisko oraz stanowisko służbowe przewodniczącego narady  
mgr inż. Lukasiuk, Geodeta Powiatowy

3. Data narady  
2017-03-15  
4. Miejsce narady  
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru  
Starostwa Powiatowego w Policach  
ul. Kresowa 32, 34, 72-010 Police  
5. Sposób przeprowadzenia narady  
☒ na miejscu  
☐ za pomocą środków komunikacji elektronicznej

6. Przedmiot narady  
projektowanej sieci uzbrojenia terenu: sieć wodociągowa z przyłączami, sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami  
7. Powiat policki Gmina: Dobra Obręb ew.: Mierzyn 3  
8. Data: 2017/3, 2017/21

9. Wskaźnik uczestników narady  
10. Wskaźnik uczestników narady koordynacyjnej  
mgr inż. Lukasiuk  
Naczelnik Wydziału  
Geodezji, Kartografii i Katastru

11. Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Szczecin, ul. Derdowskiego 2, 71-178 Szczecin (1)  
Rejon Dystrybucji Szczecin  
Stary  
Uzgodniono  
Data: 2017/3/15

12. Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie, ul. Tama Pomorzńska 28, 70-952 Szczecin (2)  
Uzgodniono  
Z uwagami/ bez uwag Nr 1, 2, 3.  
Mistrz Sieci i Instalacji Gazowych  
Romuald Galeppis

13. Polska SA (3)  
Miejsce

14. Dobra, ul. Szczecińska 16 a, 72-003 Dobra  
Z up. Wójta Gminy  
Irena Ziental  
Kierownik Wydziału  
ds. Komunalnych i Inwestycji

15. Gódołki Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie, ul. I Brygady Legionów 8-10, 72-100 Goleniów  
KIEROWNIK  
Działu Eksploatacji  
mgr inż. Ewelina Szwed  
Upr. bud. ZAP/162/OWOS/08

Data: 06.2017 podpis: A. Feut.

# Mapa do celów projektowych

Mierzyn 3, dz. 206/3

0010 Mierzyn 3

Dobra

3211 Policki

32 Zachodniopomorskie

Skala: 1:500

Współrzędnych: PUWG 2000

Wzrost: Kronsztadt

Kierownik roboty

Stanisław Borys Dwornik, upr. 16838

nr upr. zaw.

"GeoSat" S.B. Dwornik

Usługi Geodezyjne

ul. Chobolańska 1/1

71-023 Szczecin

tel: (91) 426-83-32, kom: 607-658-898

(Jednostka wykonawstwa geodezyjnego)

Wykonano metodą: a) rastrową-b) wektorową:

Płyta CD nr

Wielkość pliku

data

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:

GK.6640.2337.2014

Zgłoszonej w WGKiK SP w Policach

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy

geodezyjnej nr: brak

podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3

ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych

WGKiK SP w Policach, z dnia: 22.09.2014

Rejestracja:

ZUDP nr. 551/2014 - eN

## Informacje dodatkowe

zgodnie z rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011r

standardów technicznych wykonywania pomiarów sytuacyjnych

planów, oraz opracowywania i przekazywania wyników

pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

(Dz.U. 2011 nr 263 poz. 1572)

dotyczy do celów projektowych w zakresie pomiaru

trwałych obiektów budowlanych podlegających wytyczeniu

przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

W tym celu w terenie również ułożono punkty osnowy

geodezyjnej, których brak było informacji branżowych i nie zostały

złożone w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

zgodna z §79 ust. 5 rozporządzenia

z dnia 9.11.2011r. (Dz.U. 2011 nr 263 poz. 1572)

dotyczy do projektowania budynków w odległości

nie mniejszej niż 4.0 m od granicy nieruchomości.

Wykonano czynności określonych w §80 ust. 5

rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572)

zgodnie z §85 w postaci klasycznej: 341.133.0222; 0311

Opracowania:

Mapa do celów projektowych na podstawie:

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą B

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą A

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą A

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą A

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą A

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą A

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą A

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą A

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą A

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą A

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą A

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą A

Mapy sytuacyjno-technicznej - z literą A

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego

Stanisław Borys Dwornik, upr. 16838

## WSPÓŁRZĘDNE PUNKTÓW

Ozn.	X	Y
W1	5921940.24	5463533.00
W1A	5921938.97	5463529.57
W2	5921938.59	5463527.65
W3	5921947.28	5463525.19
W4	5921965.97	5463519.92
W5	5921984.66	5463514.65
W6	5922003.35	5463509.37
W7	5922023.26	5463503.76
W8	5922037.34	5463499.78
W9	5922038.14	5463499.55
HP	5922039.45	5463499.19
W3A	5921945.31	5463518.24
W4A	5921964.00	5463512.95
W5A	5921982.69	5463507.67
W6A	5922001.38	5463502.38
W7A	5922021.28	5463496.75
W8A	5922035.93	5463494.82
W8B	5922045.93	5463491.99
W8C	5922045.35	5463489.94
S1	5921944.80	5463539.68
S1A	5921943.23	5463537.21
S2	5921940.76	5463529.83
S3	5921944.50	5463528.57
S4	5921963.12	5463523.06
S5	5921981.81	5463517.78
S6	5922000.50	5463512.49
S7	5922020.40	5463506.86
S7A	5922019.12	5463502.35
S8	5922043.53	5463500.32
S8A	5922042.25	5463495.81
S7B	5922017.82	5463497.73
S8B	5922040.94	5463491.17

## LEGENDA

- Projektowana sieć wodociągowa Dy 110mm PE 100 SDR 11
- Projektowane przyłącza wodociągowe Dy 32mm PE 100 SDR 11
- Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej Dy 200mm PVC KL S
- Projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej Dy 160mm PVC KL S

La zgodność z oryginałem

Data 03.11.2014 podpis A. F. T.

## Starosta Policki

Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej, która odbyła się w WGKiK Starostwa Powiatowego w Policach. Stanowiska uczestników narady ułożone zostały w protokole.

GK.6630.174.017 (znak sprawy)

Police, dnia 2017-03-15 z up. STAROSTY

Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

ARCHITEKT ANITA FERT

BUDOWA SZESZCZU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH WOLNO STOJĄCYCH. ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH NA NIECZYSTOŚCI CIEKLE WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ Mierzyn, ul. Akacjowa, działka nr 206/3, 206/21 obręb Mierzyn 3, gm. Dobra Szczecińska

Sieć wodociągowa wraz z 6 przyłączami wodociagowymi i sieć kanalizacji sanitarnej wraz z 2 przyłączami kanalizacji sanitarnej

grudzień 2016

mgr inż. arch. ANITA FERT

upr. nr. 912/POIA/2004

1:500

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

S1



IZBA ARCHITEKTÓW  
ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Data 20.12.2004 podpis A. Fert

Szczecin, dnia 30.12.2004 r.

Wzrost: 21/OKK/UpB/04

DECYZJA Nr 9/ZPOIA/2004

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. ANITA FERT

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się Jej

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Michał Bay    Maciej Furmańczyk    Marek Kosy    Grzegorz Majewski    Andrzej Popiel    Kazimierz Stachowiak  
Przewodniczący

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Otrzymują:

1. Pani Anita Fert  
ul. Klonowica 11b/38  
71-244 Szczecin,
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa,
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
4. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.
5. a.a.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Anita Fert**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **9/ZPOIA/2004**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0463**.

Członek czynny od: 25-05-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-01-2018 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Jan Łukaszewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**ZP-0463-5559-C66D-EF8A-BB13**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: 3/OKK/UpB/03

Szczecin, dnia 15.12.2003 r.

DECYZJA Nr 17/ZPOIA/2003

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126; dalsze zmiany: Dz. U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 74, poz. 676; z 2003 r. Nr 80, poz. 718), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271), oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. EDYTA ANNA JASINIECKA  
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się Jej  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Michał Bay

Maciej Furmańczyk  
Sekretarz OKK

Marek Kosy

Grzegorz Majewski

Andrzej Popiel

Kazimierz Stachowiak  
Przewodniczący OKK

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Otrzymują:

1. Pani Edyta Anna Jasiniecka  
ul. Włockowskiego 5/2  
70-411 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
3. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów,
4. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Edyta Anna Garczyńska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **17/ZPOIA/2003**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0440**.

Członek czynny od: 18-02-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-01-2018 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Jan Łukaszewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**ZP-0440-66AA-3Y45-Y6C8-A12C**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Kopia wierzytelna

Szczecin, dnia 9 lipca 2002r.

**WOJEWODA  
ZACHODNIOPOMORSKI**

RR.LHM-7131-15/02

**DECYZJA Nr 66/Sz/2002**

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 106, poz. 1126 z 2000r. - tekst jednolity z późn. zmianami), w związku z art. 104 §1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana **Beniamina CHOCHULSKIEGO** z dnia 01.10.2001r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

**NADAJĘ**

Panu **Beniaminowi CHOCHULSKIEMU**  
mgr inż. o kierunku budownictwo  
w zakresie urządzeń sanitarnych  
ur. dnia 31 marca 1973r. w Szczecinie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ  
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ:  
wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych  
BEZ OGRANICZEŃ**

**UZASADNIENIE**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zachodniopomorskiego Zarządzeniem Nr 107/2002 z dnia 17 kwietnia 2002r. posiadania przez Pana **Beniamina CHOCHULSKIEGO** wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

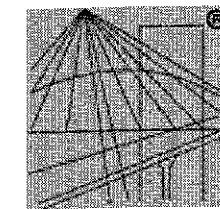
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

**Otrzymują:**

1. Pan Beniamin Chochulski  
Mierzyn, ul. Gerarda 2/3  
72-006 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Warszawie
3. a/a



WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI  
w/z *Andrzej Durka*  
Andrzej Durka  
WICEWOJEWODA



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-W6I-GWQ-B2X \*

Pan Benjamin Paweł CHOCHULSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0199/15

adres zamieszkania ul. Himalajska 49, 71-497 SZCZECIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-08 roku przez:

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PREZYDIUM  
Wojewódzkiej Rady Narodowej  
Wydział Budownictwa,  
Urbanistyki i Architektury  
w Szczecinie

NP. Cwid. uprawn. 73/70

Szczecin, dnia 1 sierpn. 1970 r.

Za zgodność z oryginałem  
Szczecin, dnia .....

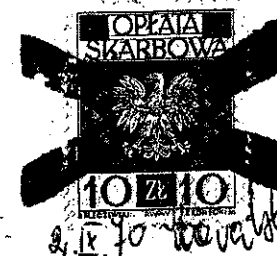
## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 8, ust. 1, pkt 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

Ob. P a d i a s e k Stanisław  
magister inżynier urządzeń sanitarnych  
urodzony dnia 25 marca 1941 r. w m. Wola Olszańska

o t r z y m u j e

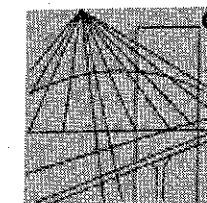
w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych  
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych oraz prostych projektów budowlano-konstrukcyjnych w zakresie, w jakim te projekty wchodzi jako elementy budowlane do projektów instalacji i urządzeń sanitarnych.



(pieczęć okrągła)

Główny Architekt Województwa

mgr inż. arch. Ludomir Bocian



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-CL5-EG3-ANW \*

pan Stanisław PADIASEK o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/3140/02

adres zamieszkania ul. Wiosny Ludów 21/10, 71-471 SZCZECIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-13 roku przez:

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

do celów projektowych

"GeoSat" S.B. Dwornik  
Usługi Geodezyjne  
ul. Chobolańska 1/1  
71-023 Szczecin

tel: (91) 426-83-32, kom: 607-658-898  
(Jednostka wykonawstwa geodezyjnego)

Wykonano metodą: a) rastrowo-b) wektorowo:  
Płyta CD nr .....  
Wielkość pliku ..... data .....

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:  
GK.6640.2337.2014  
Zgłoszonej w WGKiK SP w Policach

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy  
geodezyjnej nr: brak  
podlegające ochronie na podst.art.15, art.48 ust.1 pkt 3  
ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych  
WGKiK SP w Policach, z dnia: 22.09.2014

Rejestracja:

nia 9.11.2011r  
w sytuacyjnych  
rynków  
kartograficzne

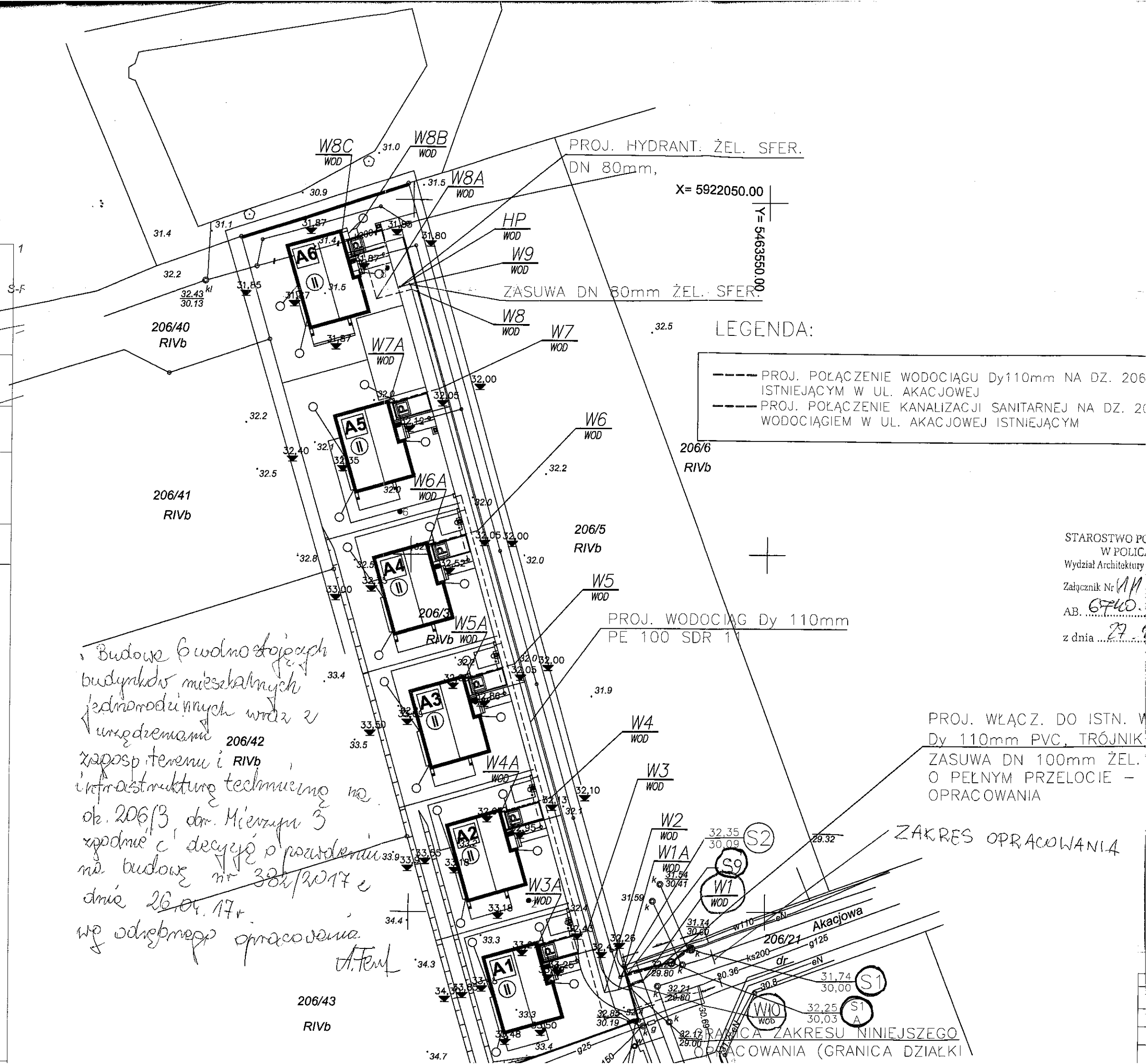
iaru  
i  
o.

inej.

(3, poz. 1572)  
sądniczej

Budowa 6 wolnostojących  
budyneków mieszkalnych  
jednorodzinnych wraz z  
urządzeniem 206/42  
zaposp. terenu i RIVb  
infrastrukturę techniczną na  
ob. 206/3, obr. Mierny 3  
zgodnie z decyzją o pozwoleniu  
na budowę nr 382/2017 z  
dnia 26.04.17r.  
wg odrębnego opracowania  
A.Fen

206/43  
RIVb



X= 5922050.00

Y= 5463550.00

LEGENDA:

- PROJ. POŁĄCZENIE WODOCIĄGU Dy110mm NA DZ. 206/3 ISTNIEJĄCYM W UL. AKACJOWEJ
- PROJ. POŁĄCZENIE KANALIZACJI SANITARNEJ NA DZ. 206/3 WODOCIĄGIEM W UL. AKACJOWEJ ISTNIEJĄCYM

206/6  
RIVb

206/5  
RIVb

PROJ. WODOCIĄG Dy 110mm  
PE 100 SDR 11

PROJ. WŁĄCZ. DO ISTN. W  
Dy 110mm PVC, TRÓJNIK  
ZASUWA DN 100mm ŻEL.  
O PEŁNYM PRZEŁOCIE -  
OPRACOWANIA

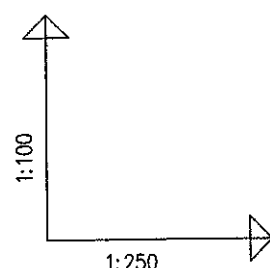
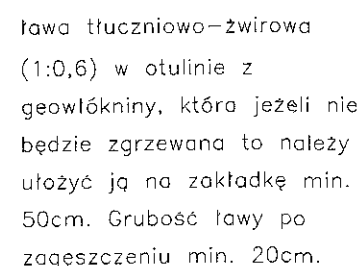
ZAKRES OPRACOWANIA

STAROSTWO PO  
W POLICACH  
Wydział Architektury  
Załącznik Nr 1/1  
AB. 6740.  
z dnia 27.09.2014

GRANICA ZAKRESU NINIEJSZEGO  
OPRACOWANIA (GRANICA DZIAŁKI)





[illegible]