

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



TEMAT/ OBIEKT:

**BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ W RAMACH PROGRAMU OTWARTE STREFY
AKTYWNOŚCI**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

VIII

ADRES/ LOKALIZACJA:

Dołuje, nr dz 156, obr Dołuje, Gmina Dobra

INWESTOR:

**GMINA DOBRA SZCZECIŃSKA
ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra**

FAZA:

MIEJSCE/ DATA:

OŚWIADCZENIE:

**Niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt niniejszy został sporządzony
zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

(Na podstawie art.20 p. 4 ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r-(Dz. U. Nr 93, poz. 888 oraz Dz. U. Z 2003r. Nr 207, poz. 2016 oraz Nr 6, poz.41 i Nr 92, poz. 881)

ARCHITEKTURA:

PODPIS:

1 SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

• Karta tytułowa	str.1
• Spis zawartości opracowania	str.2
• Spis rysunków	str.2
• Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu	str.3
• Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str.8
• Rysunki	str.11

2 SPIS RYSUNKÓW

18.05	A1.2.1.1	ZAGOSPODAROWANIE TERENU – PLANSZA PODSTAWOWA	1:500
18.05	A1.2.1.2	AGOSPODAROWANIE TERENU – PRZYBLIŻENIE	1:200
18.05	A1.2.2.1	SIŁOWNIA – ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – Z1	
18.05	A1.2.2.2	SIŁOWNIA – ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – Z1	
18.05	A1.2.2.3	SIŁOWNIA – ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – Z2	
18.05	A1.2.2.4	SIŁOWNIA – ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – Z2	
18.05	A1.2.2.5	SIŁOWNIA – ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – Z3	
18.05	A1.2.2.6	SIŁOWNIA – ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – Z3	
18.05	A1.2.2.7	SIŁOWNIA – ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – Z4	
18.05	A1.2.2.8	SIŁOWNIA – ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – Z4	
18.05	A1.2.2.9	SIŁOWNIA – ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – Z5	
18.05	A1.2.2.10	SIŁOWNIA – ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – Z5	
18.05	A1.2.2.11	SIŁOWNIA – ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – Z6	
18.05	A1.2.2.12	SIŁOWNIA – ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – Z6	
18.05	A1.2.2.13	DETAL POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW URZĄDZEŃ	
18.05	A1.2.2.14	STOLIK DO GIER	
18.05	A1.2.2.15	KOSZE NA ŚMIECI	
18.05	A1.2.2.16	ŁAWKI	
18.05	A1.2.2.17	STOJAKI ROWEROWE	
18.05	A1.2.2.18	OBRZEŻA BEZPIECZNE	

3 OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1 Przedmiot opracowania i lokalizacja

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy siłowni zewnętrznej wraz z zagospodarowaniem terenu, w ramach programu Otwarte Strefy Aktywności. Planuje się montaż urządzeń wysiłkowych oraz wykonanie strefy relaksu składającej się z siedzisk, stolika do gier towarzyskich wraz z nasadzeniami zieleni niskiej. Teren objęty inwestycją stanowi fragment działki filii Gminnego Centrum Kultury i bibliotek w Dołujach i bezpośrednio przylega do działki drogowej – ul. Żubrzej.

3.2 Podstawa opracowania

- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);*
- Zlecenie inwestora;
- Wizja lokalna terenu;
- Uzgodnienia z inwestorem – Gminą Dobra;
- Koncepcja zagospodarowania terenu;
- Polskie Normy, a w szczególności: PN-EN 16630:2015-06 Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań, PN-EN 1176:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie z jej nowelizacjami oraz PN-EN 1177:2009

3.3 Istniejące zagospodarowanie terenu

Obecnie w/w teren pełni funkcję przestrzeni rekreacyjnej obejmującej wydzielony ogrodzeniem obszar niskiej zieleni nieurządzonej. Od strony zachodniej, bezpośrednio przylega do zadaszanej wiaty rekreacyjnej, która stanowi część zagospodarowania działki.

Na teren opracowania prowadzi utwardzone dojście będące jednocześnie wjazdem na teren inwestycji. Na działce w większości występuje zieleń niska (trawa), zieleń wysoka występuje jako pojedyncze drzewa w południowo-wschodnim narożniku działki.

Teren jest obecnie uzbrojony. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu opracowania, na tej samej działce, znajduje się budynek filii Gminnego Centrum Kultury i bibliotek w Dołujach.

3.4 Projektowane zagospodarowanie terenu

Projekt przewiduje rewaloryzację działki na potrzeby użytkowników. Planuje się wykonanie:

- nawierzchni bezpiecznej pod urządzenia siłowni zewnętrznej wraz z obrzeżami bezpiecznymi
- montażu urządzeń siłowni
- montażu elementów małej architektury
- wykonanie nasadzeń zieleni niskiej
- wykonanie utwardzenia z kostki granitowej

Planowane rozwiązania przestrzenne mają na celu podniesienie atrakcyjności terenu i możliwości integracji społecznej. Przewidywany program funkcjonalno - użytkowy zapewni wykorzystanie walorów terenu do celów rekreacji i odpoczynku dla różnych grup wiekowych.

3.5 Zakres Inwestycji

Zakres planowanej inwestycji obejmuje:

- wykonanie nawierzchni bezpiecznej – trawiastej i osadzenie obrzeży wokół projektowanej nawierzchni,
- wykonanie nawierzchni utwardzonej
- Montaż urządzeń siłowni zewnętrznej
- montaż elementów małej architektury – koszy na śmieci, ławek, stojaków rowerowych i stolika do gier towarzyskich,
- nasadzenia zieleni niskiej.

3.6 Zakres robót budowlanych

W związku z planowaną inwestycją planuje się wykonanie następujących prac:

- przygotowanie i wyprofilowanie terenu pod projektowaną nawierzchnię wraz z obrzeżami,
- wykonanie obrzeży wokół nawierzchni bezpiecznej,
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej,
- wyprofilowanie i wykonanie utwardzenia terenu,
- montaż urządzeń wyposażenia siłowni,
- montaż elementów małej architektury,
- wykonanie nasadzeń,

- uzupełnienie i obsianie trawą powierzchni, która została naruszona wskutek przebudowy i montażu urządzeń,
- uporządkowanie terenu budowy.

Uwaga:

Lokalizację i gabaryty planowanych obiektów pokazano na rysunku zagospodarowania terenu.

3.7 Bilans terenu

Wyróżnienie	Powierzchnia	Jednostka
Powierzchnia objęta obszarem opracowania	439,94	m ²
Nawierzchnia bezpieczna (trawiasta) pod urządzenia siłowni zewnętrznej	91,7	m ²
Nawierzchnia utwardzona	1,8	m ²
Nawierzchnia zielona	346,44	m ²

3.8 Obszar oddziaływania inwestycji

Podstawa opracowania:

- ! Art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Z 2013 r. poz. 1409),
- ! Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690).

Projektowana inwestycja nie będzie powodować naruszenia interesów prawnych osób trzecich oraz nie powoduje pogorszenia warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości.

I.p	Uwarunkowania formalno-prawne	Stan projektowany
a) Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego w zakresie funkcji		
1.	Przepisy pożarowe	<p>Zgodnie z WT § 12: 1. Jeżeli z przepisów § 13, 60 i 271-273 lub przepisów odrębnych określających dopuszczalne odległości niektórych budowli od budynków nie wynikają inne wymagania, budynki na działce budowlanej należy sytuować w odległości od granicy z sąsiednią działką budowlaną nie mniejszej niż:</p> <p>1) 4 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą z otworami okiennymi lub drzwiowymi w stronę tej granicy,</p> <p>2) 3 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę tej granicy.</p> <p>Klasyfikacja strefy pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania</p>
2.	Miejsca postojowe dla samochodów osobowych	<p>zgodnie z WZ na terenie działki należy usytuować odpowiednią ilość miejsc postojowych</p> <p>Nie planuje się wykonania miejsc postojowych w ramach planowanej inwestycji</p>
3.	Miejsce	<p>Usytuowanie kontenerów na odpady</p> <p>W ramach planowanej inwestycji nie</p>

	gromadzenia odpadów stałych	2 m od granicy z sąsiednią działką przy jednoczesnym warunku odległości 3 m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w zabudowie jednorodzinnej	planuje się sytuowanie kontenerów na działce. Planowane są kosze na śmieci przeznaczone do tymczasowego gromadzenia śmieci w miejscach publicznych na terenie inwestycji, które będą opróżniane w ramach umowy inwestora ze specjalistyczną firmą zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4.	Studnie	usytuowanie studni zgodne z WT czyli 5 m od granicy działki	W ramach planowanej inwestycji nie projektuje się studni.
5.	Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe	W zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej odległości urządzeń sanitarno-gospodarczych od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi — 5 m oraz od granicy działki sąsiedniej, drogi (ulicy) lub ciągu pieszego — 2 m	W ramach planowanej inwestycji nie projektuje się zbiorników na nieczystości ciekłe.
6.	Osadniki błota, łapacze olejów mineralnych itp.	Odległość osadników błota, łapaczy olejów mineralnych itp. zbiorników od okien otwieralnych i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna wynosić co najmniej 5 m	W ramach planowanej inwestycji nie projektuje się osadników błota, łapaczy olejów mineralnych itp.
7.	Zieleń i urządzenie rekreacyjne	<p>Usytuowanie placu zabaw dla dzieci co najmniej 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów</p> <p>Odległość wydzielonych miejsc postojowych od placu zabaw dziecięcych i boisk dla dzieci i młodzieży nie może być mniejsza niż:</p> <p>1) 7 m – w przypadku do 4 stanowisk łącznie, 2) 10 m – w przypadku 5 do 60 stanowisk łącznie, 3) 20 m – w przypadku większej liczby stanowisk, z uwzględnieniem § 276 ust. 1.</p>	<p>Siłownię usytuowano co najmniej 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów.</p> <p>Siłownię usytuowano w odległości od wydzielonych miejsc postojowych nie mniejszej niż określono w przepisach.</p>
8.	Oświetlenie i nasłonecznienie pomieszczeń	W pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8	Nie dotyczy
1.	Zjawisko przesłaniania	Odległość budynku mającego pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi od innych obiektów powinna umożliwiać naturalne oświetlenie tych pomieszczeń, zgodnie z § 13.2 WT	Nie występuje.

2.	Zjawisko zacinienia	Pomieszczenia przeznaczone do zbiorowego przebywania dzieci w żłobku, przedszkolu i szkole (...) powinny mieć zapewniony czas nasłonecznienia co najmniej 3 godziny w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godzinach 8:00—16:00, natomiast pokoje mieszkalne — w godzinach 7:00—17:00.	Nie występuje.
----	---------------------	---	----------------

Projektowana inwestycja nie będzie powodować naruszenia interesów prawnych osób trzecich oraz nie powoduje pogorszenia warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości.

3.9 Komunikacja

Teren inwestycji obsługiwany będzie bez zmian w stosunku do stanu istniejącego z drogi publicznej. Obszar zjazdu nie jest objęty zakresem opracowania.

3.10 Dojazd serwisowy i służb ratowniczych

Dostęp do terenu zapewniony bez zmian przez istniejący zjazd z drogi publicznej – ulicy Żubrzej.

3.11 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Aby zapewnić swobodny dostęp osobom niepełnosprawnym wszystkie spadki projektowane na opracowywanym obszarze nie przekraczają 6%.

3.12 Projektowane ukształtowanie terenu

Nie projektuje się zmian ukształtowania terenu.

3.13 Projektowana zieleń

Zaprojektowano nowe nasadzenia zieleni niskiej. Szczegóły w części graficznej projektu – rys. 18.05.A1.2.1.2 Zagospodarowanie Terenu - Przybliżenie

3.14 Zestawienie elementów zagospodarowania terenu

Zaprojektowano strefę aktywności o nawierzchni trawiastej, – dla urządzeń o maksymalnej wysokości upadku do 0,77 m oraz bezpiecznej nawierzchni (projektowane warstwy – patrz punkt 15.1) ograniczonej bezpiecznymi obrzeżami w kolorze szarym. Lokalizacja i szczegółowe wymiary w części graficznej projektu. Nawierzchnia i urządzenia zgodne z normami PN-EN 1177:2009, projektowane w strefie bezpieczeństwa amortyzującej upadki. Reszta terenu obsiana trawą. Szczegóły wg rysunków.

3.14.1 Elementy wyposażenia siłowni zewnętrznej:

Zaprojektowano następujące rodzaje urządzeń:

- ! Z1 - Zestaw nr 7518, 1 szt.
- ! Z2 - Zestaw nr 7501, 1 szt.
- ! Z3 - Zestaw nr 7515, 1 szt.
- ! Z4 - Zestaw nr 7505, 2 szt.
- ! Z5 - Zestaw nr 7503, 1 szt.
- ! Z6 - Zestaw nr 7516, 1 szt.

Należy stosować się do instrukcji i zaleceń producenta.

3.14.2 Siedziska, 4 szt.

Zaprojektowano prefabrykowane siedziska wykonane ze stali ocynkowanej i lakierowanej proszkowo na kolor RAL 9006 o rozmiarze 1960 x 530 x 820 mm. Lokalizacja zgodna z częścią graficzną. Siedziska np. typu Simple Hi firmy Improdukcja lub innej o równoważnych lub niegorszych parametrach. Posadowienie na fundamencie wg zaleceń producenta.

3.14.3 Kosze na śmieci, 3 szt.

Zaprojektowano prefabrykowane kosze na śmieci ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo na kolor RAL 9006 o wym. 42 x 45 x 80 cm typu Square firmy Improdukcja lub innej o równoważnych lub niegorszych parametrach w lokalizacji zgodnej z częścią graficzną projektu.

3.14.4 Stolik do gier towarzyskich, 1 szt.

Zaprojektowano stół do gry w szachy i gier karcianych z betonu płukanego, zbrojonego w zestawie z dwoma siedziskami, plansze na stole z mrozoodpornych płytek gresowych. Lokalizacja w sąsiedztwie siłowni – dokładna lokalizacja wskazana w części graficznej projektu. Posadowienie na fundamencie wg zaleceń producenta.

3.14.5 Stojaki na rowery, 4 szt.

Zaprojektowano prefabrykowane stojaki na rowery ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo na kolor RAL 7012 w lokalizacji zgodnej z częścią graficzną projektu. Stojaki typu mmcite Lotlimit. lub równoważne inne wysokość 100,5 cm, szerokość 60 cm, grubość 6cm. Należy stosować się do zaleceń producenta

3.14.6 Nasadzenia

Zaprojektowane nowe nasadzenia zieleni niskiej:

- Berberys Thunberga - 26 szt.

4 Typy nawierzchni

4.1.1 N1 Nawierzchnia bezpieczna

Nawierzchnia trawiasta zaprojektowana jest w miejscach strefy upadku wokół urządzeń siłowni. Dodatkowo należy dbać o usuwanie z nawierzchni twardych ciał obcych. Wokół nawierzchni należy wykonać systemowe obrzeża bezpieczne o wym. 6 x 20 cm.

4.1.2 N2 Nawierzchnia zielona

Nawierzchnię zieloną należy wykonać w pozostałej części terenów rekreacyjnych – w przypadku uszkodzenia istniejącej nawierzchni lub jako uzupełnienie terenu po wykopach fundamentowych, montażu urządzeń itd. W tych częściach projektuje się wykonanie humusowania terenu do głębokości 40 – 50 cm i obsianie trawą.

4.1.3 N3 Nawierzchnia utwardzona

Nawierzchnia wykonana z kostki granitowej, na planie okręgu o średnicy 1,5 m, wyprofilowana na kształt odwróconej soczewki na głębokość 20cm.

- kostka granitowa rzędowa 15 x 17 cm, gr. 8 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa 3 cm,
- warstwa odcinająca, gr. 15 cm

5 Projektowane rozwiązania materiałowe

- nawierzchnia bezpieczna, trawiasta
- nawierzchnia utwardzona- kostka granitowa
- obrzeża bezpieczne systemowe, gr. 6 cm,
- elementy wyposażenia (siłownia) systemowe, prefabrykowane,
- siedziska prefabrykowane ze stali ocynkowanej
- stół do gier towarzyskich z betonu płukanego
- kosze na śmieci prefabrykowane ze stali malowanej proszkowo
- stojaki na rowery ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo

6 Ochrona przeciwpożarowa

Zgodnie z § 4 ust 1. pkt. 3. Rozp. Min. Spr. Wewn. w sprawie zasad i trybu uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121/2003, poz. 1137) projekt ten nie wymaga uzgodnienia rzeczoznawcy ochrony przeciwpożarowej.

Wszystkie materiały budowlane użyte do budowy muszą być niepalne lub trudno-zapalne oraz muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

7 Charakterystyka ekologiczna obiektu i oddziaływanie inwestycji

Inwestycja nie jest zlokalizowana w obszarze Natura 2000, ani zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja nie będzie wpływała uciążliwie na środowisko przyrodnicze i obiekty.

sąsiadujące. Wszystkie materiały, z których zaprojektowane zostały elementy wykończeniowe oraz konstrukcyjne muszą być zgodne z certyfikacją i dopuszczeniem materiałów budowlanych do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej i posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz deklaracje zgodności.

8 Uwagi końcowe

- Roboty budowlano-montażowe i instalacyjne wykonywać pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane,
- Roboty należy prowadzić zgodnie z Polskimi Normami, odpowiednimi przepisami budowlanymi, sztuką budowlaną i przepisami BHP oraz zgodnie z załączonym Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia pod nadzorem osób z uprawnieniami budowlanymi,
- Dla wszystkich robót obowiązują „Techniczne Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych” opracowane przez Instytut Techniki Budowlanej,
- Wszystkie użyte do budowy i wykończenia materiały powinny posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia, wydane przez odpowiednie uprawnione instytucje, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie na terenie Polski. Obowiązek sprawdzania, czy wszystkie zastosowane i wbudowane w przedmiotowy obiekt materiały i urządzenia posiadają stosowne atesty i świadectwa dopuszczenia, spoczywa na inspektorach nadzoru inwestorskiego,
- Wszelkie wątpliwości przyszłego wykonawcy winny być wyjaśnione przed złożeniem oferty,
- Przy zamówieniach poszczególnych elementów zastosowanych w obiekcie, firmy składające oferty są zobowiązane do dokonania niezbędnych pomiarów bezpośrednio na budowie, w miejscu, w którym mają być one zamontowane lub wbudowane. W przypadku stwierdzenia w trakcie obmiaru lub późniejszego montażu kolizji z innymi elementami lub instalacjami należy zgłaszać problem nadzorowi inwestorskiemu i rozstrzygać rozwiązanie w obecności projektanta sprawującego nadzór autorski,
- Wymiary i odległości przedstawione w niniejszej dokumentacji należy sprawdzić na miejscu budowy przed zamówieniem materiału.

Szczecin, Luty 2018

Opracowanie:
mgr inż. arch. Tomasz Kuriański

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



TEMAT/ OBIEKT:

**BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ W RAMACH PROGRAMU OTWARTE STREFY
AKTYWNOŚCI**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

VIII

ADRES/ LOKALIZACJA:

Dołuje, nr dz 156 Gmina Dobra, Powiat Policki

INWESTOR:

**GMINA DOBRA SZCZECIŃSKA
ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra**

FAZA:

MIEJSCE/ DATA:

OŚWIADCZENIE:

**Niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt niniejszy został sporządzony
zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

(Na podstawie art.20 p. 4 ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r-(Dz. U. Nr 93, poz. 888 oraz Dz. U. Z 2003r. Nr 207, poz. 2016 oraz Nr 6, poz.41 i Nr 92, poz. 881)

ARCHITEKTURA:

PODPIS:

1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI:

- przygotowanie, korytowanie i wyprofilowanie terenu pod projektowaną nawierzchnię wraz z obrzeżami oraz pod projektowane urządzenia siłowni,
- wykonanie fundamentów oraz montaż urządzeń siłowni,
- wykonanie obrzeży wokół nawierzchni bezpiecznej,
- montaż siedzisk i pojemników na odpady
- montaż stolika do gier towarzyskich
- zasadzenie zieleni niskiej
- uzupełnienie i obsianie trawą powierzchni, które zostały naruszone wskutek przebudowy i montażu urządzeń,
- uporządkowanie terenu budowy.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Teren posiada uzbrojenie podziemne: instalację wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną i oświetlenia zewnętrznego.

Na terenie nie ma obiektów kubaturowych poza wiatą przeznaczoną do rozbiórki.

Ponadto na terenie występują elementy małej architektury w postaci ławek, wyposażenia placu zabaw i urządzeń sportowych oraz utwardzona nawierzchnia boiska.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE:

- istniejąca infrastruktura techniczna,

4. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ W CZASIE BUDOWY:

- wykonywanie robót ziemnych:
 - upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygrodzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
 - potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej).
- Uderzenie i przygniecenie:
 - przy robotach montażowych, przy transporcie ręcznym, przy składowaniu materiałów,
- Poślizgnięcie się, potknięcie się, upadek:
 - miejsce wystąpienia zagrożenia to : stanowisko pracy
- prace przy użyciu elektronarzędzi:
 - elektronarzędzia, kable przesyłające energię elektryczną
- prowadzenie prac, przy których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi
 - roboty z użyciem środków chemicznych – impregnaty
- roboty prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych których masa przekracza 1,0t

5. WSKAZANIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PROWADZENIA ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić plan BiOZ, a w nim instruktaż dla prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych oraz osobiście przeprowadzić szkolenie pracowników podejmujących w/w roboty.

Droga dojazdowa do pasa technicznego powinna pozostać przejezdna na czas robót budowlanych.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNOŚĆ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU:

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z projektem, z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP, szczegółowych norm i wymagań technicznych warunków budowlanych oraz instrukcji producentów. Wszystkie zastosowane materiały i procesy technologiczne muszą posiadać aktualne atesty i certyfikaty wymagane przepisami szczegółowymi. Wszystkie instalowane urządzenia muszą być w pełni sprawne oraz posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z polskimi normami. Obok

urządzeń należy umieścić w widocznym miejscu instrukcję obsługi. Montaż i rozruch należy wykonać zgodnie z instrukcją obsługi producenta, a w razie konieczności w jego obecności. Na czas budowy zapewnić apteczkę pierwszej pomocy medycznej. Niezależnie od informacji technicznych zawartych w projekcie, wykonawców poszczególnych robót obowiązują "Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych", normy obowiązkowego stosowania i odpowiednie normy nieobowiązkowe, które to materiały należy traktować jako uzupełnienie dokumentacji projektowej.

Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Inwestor, składając zawiadomienie o rozpoczęciu budowy, jest zobowiązany wystąpić o wydanie dziennika budowy. Dziennik powinien być prowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 26.06.2002r (Dz.U.Nr 108, poz.953). Za właściwe prowadzenie dziennika budowy, jego stan oraz właściwe przechowywanie na budowie odpowiada kierownik budowy.

Opracował:

mgr inż. arch. Tomasz Kuriański,

Szczecin, Luty 2018 r.