

Szczecin, 2 czerwca 2017 r.

Z.Arch.DB.5183.61.2017.MS

Pan Tadeusz Krech
ul.11 Listopada 30/5, 74-101 Gryfino

DECYZJA Nr 848/2017

Działając na podstawie art. 31 ust. 2 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 7 pkt 4, art. 21 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późniejszymi zmianami), pkt 2.3 decyzji nr 21/2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Dobra z dnia 8 maja 2017 r., znak: RPPiWZ.WZ.6733.137.2017.ZW, oraz w oparciu o art. 104 Kpa (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jednolity),

na wniosek pana Tomasza Muławy działającego z upoważnienia inwestora pana Tadeusza Krech zam. w Gryfinie, z dnia 16 maja 2017 r. (uzupełnionego 25 maja br.), dotyczący ustalenia zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych przy realizacji inwestycji polegającej na budowie odcinka sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na dz. nr: 589, 627 i 499 położonych w obrębie Wołczkowo, gm. Dobra, zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym integralną część wniosku,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

określa zakres przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych w związku z planowaną realizacją inwestycji polegającej na budowie odcinka sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na dz. nr: 589, 627, 499 położonych w obrębie Wołczkowo, gm. Dobra, zgodnie z załączonym projektem budowlanym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, i tak:

I. Przeprowadzić archeologiczne badania terenowe w trakcie realizacji w/wym. inwestycji, polegające na:

1/ przeprowadzić prace archeologiczne w formie bezpośredniego nadzoru w trakcie realizacji inwestycji. W przypadku stwierdzenia w trakcie prac budowlanych naruszenie nieruchomego obiektu zabytkowego, warstwy kulturowej (o chronologii od epoki kamienia do średniowiecza włącznie), niezbędne jest przeprowadzenie ratunkowych badań archeologicznych.

II. Wykonawca w/wym. terenowych badań archeologicznych zobowiązany jest:

1. Sporządzić dokumentację z przeprowadzonych badań, która winna zawierać:

- a/ karty KESA wraz z naniesieniem lokalizacji stanowiska na mapę w skali 1:10.000 (w 3 egz.);
- b/ mapę arkusza AZP w skali 1:25.000 z naniesieniem lokalizacji nowo odkrytego stanowiska (w 3 egz.);
- c/ plan zbiorczy odkrytych nieruchomych obiektów zabytkowych (w 2 egz.);
- d/ opracowanie (sprawozdanie) wyników badań z opisem zadokumentowanych warstw i obiektów wraz z ich nr inwentarzowym (w 2 egz.);
- e/ inwentarze wykonanej dokumentacji rysunkowej fotograficznej, pobranych próbek oraz zabytków wydzielonych i masowych;

- f/ fotografie obiektów i warstw (w 2 egz.);
- g/ plan sytuacyjny z zaznaczonymi obszarami przebadanymi i odkrytymi obiektami (w 2 egz.);
- h/ karty zabytków wydzielonych oraz materiału masowego wg zasad stosownych w danej placówce muzealnej która przejmie zabytki;
- i/ wykaz form wydzielonych zabytków wydzielonych (w 2 egz.);
- j/ opracowania analiz specjalistycznych (w 2 egz.);
- k/ sprawozdanie z przeprowadzonej konserwacji wydzielonego ruchomego materiału zabytkowego (w 2 egz.).

2. Zakonserwować ruchomy materiał zabytkowy zarówno wydzielony jak i masowy (wyklejenie i rekonstrukcja naczyń).

3. Zabezpieczyć ruchomy materiał zabytkowy, w tym m.in.: winien być pakowany wg zasad stosowanych w muzeum, które przejmie zabytki wraz z dokumentacją (kartony są opisane od zewnątrz, wszystkie zabytki posiadają metryczki, ceramika jest myta itd.).

4. Opracować wyniki badań specjalistycznych, jak np.: zoologiczne, antropologiczne, palinologiczne itd.

III. Uzyskać od Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stosowne pozwolenie na przeprowadzenie archeologicznych badań.

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków ponadto informuje, że potencjalny wykonawca w/wym. badań archeologicznych winien spełnić warunki określone w art. 37e przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

UZASADNIENIE

Dnia 16 maja br. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie wpłynął wniosek pana Tomasza Mulawy działającego z upoważnienia inwestora pana Tadeusza Krech zam. w Gryfinie, uzgodnienia inwestycji polegającej na budowie odcinka sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na dz. nr: 589, 627 i 499 położonych w obrębie Wołczkowo, gm. Dobra. Wnioskodawca został wezwany telefonicznie dnia 23 maja br. do zmiany treści wniosku i uzupełnienia. Dnia 25 maja br. do urzędu konserwatorskiego wpłynął wniosek o wycofanie wniosku złożonego 16 maja, jednocześnie wnosząc o ustalenia zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych przy realizacji przytoczonej inwestycji.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono co następuje:

- 1/ planowane zamierzenie inwestycyjne realizowane będzie na obszarze objętym ochroną konserwatorską zabytku archeologicznego jakim jest stanowisko archeologiczne zaewidencjonowane pod nr: Wołczkowo, stan. 23 (AZP: 29-04/98) – osadnictwa ze starożytności z epoki kamienia (neolitu), uwzględnione w wojewódzkiej ewidencji zabytków;
- 2/ według zapisów przytoczonej decyzji Wójta Gminy Dobra inwestor zobowiązany jest spełniać wymagania wynikające z cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi tj. art. 4 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ochrona zabytków, polega na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu m.in.: zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie; zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków; udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków;

uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

Właściciel lub posiadacz zabytku zgodnie z art. 5 cytowanej ustawy, zobowiązany jest w szczególności do zapewnienia warunków zmierzających m.in. do:

- a/ naukowego badania i dokumentowania zabytku;
- b/ prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
- c/ zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;
- d/ korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości.

W myśl art. 6 ust. 1 pkt 3 w/wym. ustawy ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania m.in. zabytki archeologiczne w tym: nieruchome jak np. pozostałości terenowe pradziejowego i historycznego osadnictwa; ruchome będące relikami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej.

W myśl art. 7 pkt 4 cytowanej ustawy, formą ochrony jest m.in. ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o warunkach zabudowy.

W związku z powyższym zgodnie z art. 36 ust. 1 przytoczonej ustawy, pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, wymaga m.in.:

- a/ prowadzenie badań archeologicznych (pkt 5);
- b/ zmiana przeznaczenia zabytku lub sposobu korzystania z tego zabytku (pkt 9);
- c/ podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku (pkt 11).

Według zapisów art. 31 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych, zaś według pkt 2 niniejszego artykułu, zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne na terenie na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, tj. przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, cytowanej decyzji Wójta Gminy Dobra, w przypadku braku możliwości zastosowania takiej metody budowlanej, która nie spowoduje zniszczenia zachowanych zabytków, występuje konieczność przeprowadzenia archeologicznych badań w takiej skali, która pozwoli na ich udokumentowanie i wyeksplorowanie zgodnie z naukową metodyką badań archeologicznych.

Nadmienić należy, że jakiegokolwiek zamierzenia związane z pracami ziemnymi na terenie występowania zabytków archeologicznych przyczynia się do ich zniszczenia, dotyczy to nie tylko zabytków nieruchomych ale również ruchomych. Dlatego też niezbędne jest przeprowadzenie archeologicznych badań mających na celu udokumentowanie w źródłach naukowo-konserwatorskich odkrytej substancji zabytkowej, eksploracji nieruchomych obiektów zabytkowych, nawarstwień kulturowych i ruchomych zabytków pochodzących ze starożytności, wczesnego średniowiecza i średniowiecza włącznie. Ponadto należy zaznaczyć, że ruchomy materiał zabytkowy wydobyty z podłoża pierwotnego narażony jest na zniszczenie, w związku z powyższym winien być na bieżąco poddany zabiegom konserwatorskim. Nadmienić należy, że w trakcie prowadzonych badań terenowych pobierane winny być próbki do szczegółowych analiz, celem uzyskania jak największej informacji na temat danego stanowiska. Badania archeologiczne, bez względu na to, z jakiego powodu są przeprowadzone (np. w wyniku realizacji inwestycji), nie ograniczają się tylko do prac terenowych, ale również muszą

uwzględnić problematykę dotyczącą konserwacji ruchomego materiału zabytkowego, specjalistycznych badań jak np. antropologicznych paleobotanicznych dendrologicznych itd., jest to podstawa metodologii badań archeologicznych. Pominięcie jakiegokolwiek elementu z w/wym. prac, w sposób pośredni spowoduje, że wartość pozyskanego materiału będzie znikoma, nie odzwierciedli całościowego kompleksu problematyki związanej z osadnictwem, jak również zabytki ruchome czy pobrane próbki ulegną zniszczeniu. Nie mając kompleksowych analiz brak możliwości opracowania wyników przeprowadzonych badań archeologicznych.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17), za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Pozwolenie zostanie wydane na wniosek inwestora spełniającego następujące warunki, w tym m.in.:

- 1/ imię, nazwisko lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy;
- 2/ wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych z określeniem współrzędnych geodezyjnych;
- 3/ wskazanie przewidywanego terminu rozpoczęcia i zakończenia prowadzenia badań archeologicznych;
- 4/ uzasadnienie wniosku;
- 5/ imię i nazwisko osoby prowadzącej badania archeologiczne wraz ze wskazaniem jej uprawnień o których mowa w art. 37e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 6/ dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, albo oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu tego tytułu;
- 7/ program archeologicznych badań wraz z załącznikami, w tym m.in.: dokument potwierdzający gotowość muzeum do przyjęcia zabytków archeologicznych; mapę topograficzną w skali 1:10.000 z zaznaczonym miejscem planowanych badań archeologicznych; plan z naniesionymi miejscami dotychczasowych i planowanych badań w nawiązaniu do punktów osnowy geodezyjnej; oświadczenie o posiadaniu środków finansowych na przeprowadzenie badań archeologicznych; dowód uiszczenia opłaty skarbowej (o ile inwestycja nie jest zwolniona z opłaty), w wysokości 82,00 zł. na konto Urzędu Miasta Szczecin, nr konta: 20 1020 4795 0000 9302 0277 9429, tytułem wydania przez ZWK pozwolenia.



Z up. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Tomasz Wolender
Tomasz Wolender
Z-ca Zachodniopomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Załącznik:

1 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:

1 adresat – adres do korespondencji: pełnomocnik: Tomasz Mulawa, ul. Bartnicza 50/4, 71-487 Szczecin;
2/ a/a.