

4. Opis istniejącego uzbrojenia terenu:

4.1. W obszarze analizowanym w dz. nr 28, 97/14, 97/3, 97/6, 97/18 oraz 97/26, 97/16 i 712 obr. Sławoszewo znajduje się sieć elektroenergetyczna i gazowa, a w dz. nr 28 obr. Sławoszewo dodatkowo sieć, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.

4.2. Zamierzenie inwestycyjne ma być siecią podłączoną do istniejącej sieci wodociągowej w 100 w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3911Z na dz. nr 28 dr obr. Sławoszewo. oraz przyłączami do działek inwestycyjnych nr 97/6, 97/3, 97/18, 97/16 i 712 obr. Sławoszewo i instalacji wodociągowej zewnętrznej na dz. nr 97/26, 97/16 i 712 obr. Sławoszewo.

4.3. Inwestor zawarł stosowną umowę na przyłączenie do komunalnej sieci wodociągowej, a także uzyskał warunki ogólne i techniczne przyłączenia do komunalnej sieci wodociągowej.

5. Zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Teren działki nr 97/14 oraz dz. nr 97/3 i 97/6 jest położony na gruntach rolnych kl. LV i RIV. Zgodnie z przepisem art. 4 pkt 11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz.1205) przez wyłączenie gruntów z produkcji rozumie się rozpoczęcie innego niż rolnicze lub leśne użytkowanie gruntów. W myśl wyroku NSA w Warszawie z dnia 21 września 2010 r. w sprawie II OSK 1432/09 „ułożenie w ziemi kabla nie spowoduje wyłączenia gruntów z produkcji rolnej, skoro zgodnie z art. 4 pkt 11 ustawy z 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych wyłączeniem gruntów z produkcji jest rozpoczęcie innego niż rolnicze lub leśne użytkowania gruntów.” Powyższe przez analogię dotyczy też rurociągów, w tym wodociągu.

USTALENIA ANALIZY

7. Funkcja zabudowy: urządzenie infrastruktury techniczne – sieć wodociągowa, przyłącza i zewnętrzna instalacja wodociągowa

8. Cechy zabudowy i zagospodarowania terenu

8.1. W związku z przepisami art. 61 ust. 3 ustawy, odstępuje się od określenia cech zabudowy

8.2. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - nie ustala się.

9. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską. W trakcie prowadzonych prac ziemnych, w przypadku odkrycia przedmiotów, co do których istnieje podejrzenie, że są one zabytkami, inwestorzy i wykonawcy są zobowiązani do powstrzymania prac ziemnych, zabezpieczenia przedmiotu i miejsca jego odkrycia oraz niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.

10. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

10.1. Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci położonej w pasie drogowym drogi publicznej powiatowej (dz. nr 28 dr obr. Sławoszewo) - ul. Złota, zgodnie z warunkami określonymi przez operatora sieci.

10.2. Utylizacja odpadów: segregacja i zagospodarowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami;

10.3. Obsługa komunikacyjna: z drogi publicznej powiatowej nr 3911Z (Dobra-Bartoszewo) - dz. nr 28 dr obr. Sławoszewo – ul. Złota, poprzez drogę wewnętrzną na dz. nr 97/14 (RV) obr. Sławoszewo – ul. Cicha.

10.4. Realizacja inwestycji w pasie drogowym drogi powiatowej na dz. nr 228 dr obr. Sławoszewo i drogi wewnętrznej na dz. nr 97/14 (RVI) obr. Sławoszewo, nie zmieni istniejącego zagospodarowania terenu.

10.5. W przypadku konieczności zlokalizowania infrastruktury technicznej na terenach nie pozostających w dyspozycji inwestora należy uzyskać zgodę ich dysponentów.

10.6. Lokalizacja i przebieg urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami oraz potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi powiatowej Dołuże - Kościno działce drogowej nr 26 może nastąpić jedynie po uzyskaniu zgody zarządcy drogi powiatowej (Starostwo Powiatowe w Policach - Wydział Komunikacji, Transportu i Dróg).

- 10.6.1. Przejście poprzeczne pod jezdnią o nawierzchni bitumicznej wykonywać metodą przewiertu poziomego bez naruszania konstrukcji jezdni o nawierzchni asfaltowej.
- 10.6.2. Wykopy technologiczne pod przewiert wykonywać w odległości min. 1,5m od krawędzi jezdni o nawierzchni bitumicznej. Przepust nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz konstrukcji jezdni, naruszać urządzeń odwadniających i innych urządzeń znajdujących się w drodze.
- 10.6.3. Sieci w ciągu drogi powiatowej (w przypadku istnienia chodnika) należy przeprowadzić poza chodnikiem w pasie zieleni w odległości min. 2,0m od krawędzi jezdni na głębokości min. 1,0m poniżej poziomu terenu.
- 10.7. Miejsca postojowe: planowana inwestycja nie wymaga realizacji miejsc postojowych.
- 10.8. Dla planowanej inwestycji obowiązują przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690, z późn. zmianami).
- 10.9. Dla planowanej inwestycji obowiązują przepisy rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430).

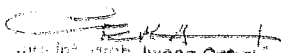
11. Zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 4 pkt 11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz.1205) realizacja inwestycji polegającej na budowie sieci infrastruktury technicznej, zaliczana jest do inwestycji nie wymagających wyłączenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, a zatem nie wymaga również przeznaczenia ich na cele nierolnicze.

21. Stan prawny:

1.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, stanowiącą załącznik do Decyzji o UWZ sporządziła mgr inż. arch. Iwona Cehak, posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 149/SZ/90 jest wpisana na listę członków –ZOIA Nr ZP- 0280.


mgr inż. arch. Iwona Cehak
upr. bud. Nr 149/SZ/90

2
14/2015
18.09.2015

WÓJT

Teresa Dera

TE - 9A

Wodociągi Zachodniopomorskie
Spółka z o.o.
ul. I Brygady Legionów 8-10
72-100 Goleniów

Goleniów, dnia 07.08.2014r.

Mariusz Śniegowski
ul. Nieduża 34/6
71-531 Szczecin

WZ/TE/1653/...../2014/IN

WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE
PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Do obiektu: *odcinek sieci wodociągowej w działce nr 97/14, ulica Cicha, w miejscowości SŁAWOSZEWO gmina DOBRA*

W odpowiedzi na wniosek złożony w dniu 14.07.2014 Wodociągi Zachodniopomorskie Spółka z o.o. w Goleniowie określa następujące warunki ogólne i techniczne przyłączenia zwane dalej „warunkami”.

1. Miejsce włączenia:

1.1. Wodociąg

1.1.1 Ø 160 mm śr. ciśn. 20 m sł. wody

1.1.2 Materiał rurociągu w miejscu włączenia: PCV

1.1.3 Miejsce włączenia: w pasie drogowym, działka nr 28, ul. Złota

Pobór wody w ilości $Q_{dśr} = \dots \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{max} = \dots \text{ m}^3/\text{h}$,

1.2. Kanalizacja sanitarna. Ścieki socjalno-bytowe

1.2.1 Ø ... mm

1.2.2 Materiał rurociągu w miejscu włączenia ...

1.2.3 Miejsce włączenia: ...

Ilość ścieków $Q_{dśr} = \dots \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{max} = \dots \text{ m}^3/\text{h}$

1.3. Kanalizacja sanitarna. Ścieki przemysłowe

1.3.1 Ø ... mm

1.3.2 Materiał rurociągu w miejscu włączenia: ...

1.3.3 Miejsce włączenia: ...

Ilość ścieków $Q_{dśr} = \dots \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{max} \dots = \text{m}^3/\text{h}$

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Budowa odcinka sieci wodociągowej, zgodnie z Umową Partycypacyjną znak:
WKI.WT.7021.1.33.2013, z dnia 12.02.2014.

Janusz Zdziebło

upr. bud. nr 188/Sz/84
zakresie kierowania, nadzorowania budów
oceny stanu technicznego sieci wodociągowej
kanalizacyjnej, ciepłych oraz projektowa

2. Wymagania w zakresie stosowania materiałów i armatury na sieciach wod.-kan. określone są w „Wytycznych projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod.-kan.” opracowanych przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o.

3. Pozostałe warunki dotyczące projektowania i wykonawstwa zewnętrznych sieci i przyłączy wod.-kan.

3.1. W przypadku konieczności prowadzenia sieci lub przyłączy wod.-kan. przez grunty nie stanowiące własności gminy lub Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. ani nie będących wyłączną własnością inwestora, inwestor powinien:

- doprowadzić do ustanowienia na cudzym bądź stanowiącym współwłasność inwestora gruncie (nieruchomość obciążona), przez który przechodzi przewód wod.-kan. służebności gruntowej na rzecz każdorazowego właściciela gruntu, do którego przewód jest doprowadzany (nieruchomość władająca). Służebność ta winna umożliwić przeprowadzenie, eksploatację i konserwację przewodów wod.-kan. oraz urządzeń wod.-kan. niezbędnych do korzystania z tych przewodów oraz gwarantować do nich dostęp w celach eksploatacyjnych i usuwania awarii.
- albo uzyskać decyzję właściwego organu o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości, przez którą przechodzi przewód wod.-kan. poprzez zezwolenie na założenie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów wod.-kan. i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów.

3.2. Trasy projektowanych sieci i przyłączy należy uzgodnić w Wydziale Eksploatacji Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o.

3.3. Na urządzeniach wod.-kan. nie należy stawiać budowli i trwałych nasadzeń.

3.4. Projekt budowlany i wykonawczy wymaga uzgodnienia w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.

Na etapie projektu budowlanego należy uzgodnić z rzeczoznawcą ppoż. lokalizacją hydrantów nadziemnych.

3.5. Koncepcja programowa wymaga pozytywnego zaopiniowania w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.

3.6. Do studni kanalizacyjnych należy zapewnić stały dojazd ciężkiego sprzętu specjalistycznego dla prowadzenia prac konserwacyjnych. W przypadku niezapewnienia stałego dojazdu, sieć kanalizacyjna nie zostanie przyjęta do eksploatacji przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie.

3.7. Lokalizację zabudowy zestawów wodomierzy należy projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. z późniejszymi zmianami).

3.8. Pomieszczenie, w którym projektuje się lokalizację zestawu wodomierzowego na przyłączy wodociagowym powinno odpowiadać warunkom zawartym w w/w rozporządzeniu.

3.9. Sieć wodociagową i przyłącze należy układać z minimalnym przykryciem 1,4 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury.

3.10. Minimalne przykrycie przyłączy/sieci kanalizacji sanitarnej powinno wynosić 1,00 m od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury, a w przypadku konieczności „wypłylenia” przyłączy kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć „docieplenie” projektowanego odcinka.

3.11. Przed przystąpieniem do budowy nowych sieci wod.-kan. i przyłączy należy powiadomić Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie. Włączenie do eksploatacji nowo budowanych sieci i przyłączy wod.-kan. może być dokonane wyłącznie przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. po dokonaniu próby szczelności i przeglądu technicznego.

- 3.12. Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie zastrzega sobie wyłączność na nawiercenie lub dokonywanie pozostałych wciniek do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki. Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie zastrzega sobie wyłączność na dokonywanie wszelkich wciniek do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki.
- 3.13. Nowo budowane sieci wod.-kan. i przyłącza odcinki ulegające zakryciu (zasypaniu) należy zgłosić przed zasypaniem w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie do przeglądu technicznego.
- 3.14. Dla wykonanych przyłączy/sieci wodociągowych należy wykonać próbę ciśnieniową z udziałem przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o.
- 3.15. Dla wykonanych przyłączy/sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać inspekcję przemysłową kamerą TV (Polska Norma PN-EN 1610 pkt. 12 z 29 marca 2002 r. oraz Polska Norma PN-EN 13508-2 pkt.5.2 z 06 września 2004 r.) z udziałem przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie, przedkładając szkic polowy wraz z wykazem współrzędnych elementów sieci kanalizacyjnej.
- 3.16. Przegląd techniczny sieci wod.-kan. winien się odbyć w obecności przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.
- 3.17. Do przeglądu technicznego zewnętrznej sieci i przyłączy wod.-kan. należy przedłożyć następujące dokumenty:
- a) 1 egz. oryginalnych, ważnych niniejszych warunków (do wglądu),
 - b) 1 egz. karty informacyjnej,
 - c) 2 egz. (sieć) lub 1 egz. (przyłącze) projektu budowlano – wykonawczego oryginalnie uzgodnionego i podpisanego przez wykonawcę, z naniesionymi zmianami,
 - d) 2 egz. rysunku powykonawczego przyłącza i sieci wodociągowej/kanalizacyjnej,
 - e) 3 egz. kopii mapy zasadniczej potwierdzającej jej uzupełnienie elementami inwentaryzacji powykonawczej z klauzulą PODGIK o przyjęciu wyników pomiaru do państwowego zasobu geodezyjnego.
 - f) 2 egz. szkicu polowego (dotyczy wyłącznie sieci),
 - g) 1 egz. uporządkowanego wykazu współrzędnych elementów sieci wod.-kan. zapisany na nośniku elektronicznym (np. CD) w pliku tekstowym (poniżej pięciu punktów dopuszcza się wykaz współrzędnych w formie papierowej),
Uwaga! Całość prac geodezyjnych musi spełniać wymogi zawarte w Instrukcji technicznej **G-4.4**.
 - h) dowód opłaty za przegląd przyłącza/sieci wodociągowej/kanalizacyjnej,
 - i) opłacony rachunek Działu Obsługi Odbiorców (DOO) za pobór wody do celów prób szczelności sieci/przyłączy oraz do dezynfekcji i płukania wodociągu,
 - j) dowód opłaty za nawiercenie lub wcinę,
 - k) protokół odbioru nawierzchni po robotach drogowych z właściwego Zarządu Dróg,
 - l) protokół z przeglądu sieci i przyłącza kanalizacyjnego kamerą TV wraz z wykresem spadków,
 - ł) wynik badania wody wykonany przez uprawnione laboratorium,
 - m) protokół próby szczelności sieci wodociągowej,
 - n) oznakowanie tabliczkami sieci wodociągowej,
 - o) deklaracja zgodności producenta,
 - p) certyfikat zgodności wyrobu z PN lub aprobatą techniczną.
- 3.18. Przegląd techniczny końcowy sieci i przyłączy wod.-kan. może nastąpić po całkowitym zagospodarowaniu terenu uzgodnionym z Wodociągami Zachodniopomorskimi Sp. z o.o. w Goleniowie.
- 3.19. Po wykonaniu przeglądu technicznego przyłączy wod.-kan. użytkownik zobowiązany jest niezwłocznie do zawarcia umowy w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie na dostawę wody i odbiór ścieków. Kary

za bezumowne pobieranie wody lub odprowadzanie ścieków reguluje ustawa „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 72 poz. 747). Niezależnie od pobranej opłaty karnej, Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie są uprawnione do odcięcia dopływu wody i odbioru ścieków na koszt użytkownika. W celu zawarcia umowy na dostawę wody i odbiór ścieków użytkownik składa w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. pisemny wniosek wraz z załącznikami.

3.20. Montaż wodomierzy w układzie poziomym i ich oplombowanie wykonują wyłącznie Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie. Do średnicy \varnothing 40 mm należy stosować konsole pod wodomierz.

3.21. Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywają Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie, a urządzenia pomiarowe mierzące ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług.

Przedterminowa wymiana wodomierza i/lub jego oplombowanie odbywać się będzie na wniosek odbiorcy usług, zgodnie z cennikiem obowiązującym w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o.

Nowo budowane przyłącza wodociągowe na odcinku od miejsca włączenia do sieci wodociągowej do zaworu głównego za wodomierzem głównym pozostają w eksploatacji na koszt odbiorcy usług wraz z instalacją wodociagową – jeżeli umowa na dostawę wody nie stanowi inaczej.

Nowo budowane przyłącze kanalizacyjne (z urządzeniem pomiarowym włącznie) na odcinku łączącym wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości z siecią kanalizacyjną za pierwszą studzienką licząc od strony budynku (a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej) pozostaje w eksploatacji odbiorcy usług wraz z instalacją kanalizacyjną – jeżeli umowa na odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej.

3.22. Przyłącza wod.-kan., pomieszczenie (względnie studzienkę) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków wykonuje na własny koszt osoba ubiegająca się o wydanie warunków przyłączenia.

3.23. Osoby, które wybudowały z własnych środków urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne, mogą je przekazać gminie lub Wodociągom Zachodniopomorskim Sp. z o.o. w Goleniowie na warunkach uzgodnionych wcześniej w umowie na budowę sieci wod.-kan.

Przekazywane urządzenia powinny odpowiadać warunkom technicznym określonym w odrębnych przepisach.

Podstawa prawna: ustawa „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 72 poz. 747 z dnia 13.07.2001 r. art. 31.)

3.24. W przypadku nieprzystąpienia do realizacji robót w zakresie sieci i przyłączy wod.-kan. warunki niniejsze tracą ważność po upływie 2 lat od ich wystawienia.

3.25. Każdorazowe odstępstwo od warunków technicznych i uzgodnionej dokumentacji projektowej wymaga ponownego uzgodnienia w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.

4. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji.

4.1. Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art. 10 ustawy „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 72 poz. 747)

4.2. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny odpowiadać następującym warunkom:

$BZT_5 = \text{--- mg O}_2/\text{dm}^3$; $CHZT = 250 \text{ mg O}_2/\text{dm}^3$; zaw. og. = $500 \text{ mg O}_2/\text{dm}^3$; Chlorki

= 500 i poniżej mg/ dm³ ; Żelazo = 10 i poniżej mg Fe/ dm³ ; Fosfor ogólny = 5 i poniżej mg P/ dm³ ; Azot amonowy = 100 i poniżej mg NH₄/ dm³ ; Substancje ekstrahujące się ekstraktem naftowym = 50 i poniżej mg/ dm³ ; Odczyn pH = 6,5 – 9,5.

Pozostałe parametry zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 lipca 2002 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawcy ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.U. nr 129 poz. 1108).

Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierające substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone na podstawie art. 45 ust. 1 pkt. 1 wymagają zezwolenia wodno-prawnego zgodnie z ustawą „Prawo Wodne” z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz.U. nr 115 poz. 1229).

4.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 28 lipca 2004 r. (Dz.U. nr 168 poz. 1763).

4.4. Zabrania się wprowadzania wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej.

5. W pozostałych kwestiach nie uregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.

6. Niniejsze warunki techniczne nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują pozwolenia na wykonanie robót związanych z budową przyłączy wod-kan.

7. Ustalenia dodatkowe.

brak

Załączniki:

1. Karta informacyjna odbiorcy

~~2. Druk: 2 egz. umowy przyłączeniowej~~

1. Wystawił:

.....
T. edamun 9

data, podpis, pieczęć

07.08.2014

2. Akceptował:

KIERCOWNIK
Działu Eksploatacji

mgr inż. Ewelina Szwed
data podpis: 13.08.2014/OWOS/08

3. Zatwierdził:

DYREKTOR
D/S TECHNICZNYCH

.....
mgr inż. Zbigniew Trzcianka

data, podpis, pieczęć

13.08.2014

Nazwa i adres organu

STAROSTA POLICKI
ul. Tanowska 8
72-010 Police

Oznaczenie kancelaryjne wniosku

GK.6630.519.2015

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ

ODPIS

1. Imię i nazwisko/Nazwa oraz inne dane identyfikujące wnioskodawcę

Mariusz Śniegowski
ul. Nieduża 34/6
71-531 Szczecin

3. Data narady

9.09.2015 r.

4. Miejsce narady

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Starostwa Powiatowego w Policach
ul. Kresowa 32, 34, 72-010 Police

2. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe przewodniczącego narady

Tadeusz Łukasiuk, Geodeta Powiatowy

5. Sposób przeprowadzenia narady

- na miejscu
 za pomocą środków komunikacji elektronicznej

7. Opis przedmiotu narady

Rodzaj projektowanej sieci uzbrojenia terenu: sieć wodociągowa

Powiat: policki

Gmina: Dobra

Obręb ew.: Sławoszewo

Działki ew.: 97/14, 28

8. Stanowiska uczestników narady

F. Przewodniczący narady koordynacyjnej

z up. STAROSTY

mgr inż. Tadeusz Łukasiuk

Naczelnik Wydziału

Geodezji, Kartografii i Katastru

Enea Operator Sp. z o.o., Rejon Dystrybucji Szczecin, ul. Derdowskiego 2, 71-178 Szczecin (1)

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Szczecin
Starszy Specjalista ds. Rozwoju

Marcin Kasperowicz
Uzgodniono z uwagami

Data.....Podpis.....

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział w Poznaniu, Zakład w Szczecinie, ul. Tama Pomorzaska 26, 70-952 Szczecin (2)

Z uwagami / bez uwag *bez uwag*

mgr inż. Romuald Balcar

upr. bud. nr 158/S1/2002

Orange Polska SA (3)

Medberry

Gmina Dobra, ul. Szczecińska 16 a, 72-003 Dobra

URZĄD GMINY DOBRA

ul. Szczecińska 16A
72-003 Dobra
tel. 91 311 32 36

Z up. Wójta Gminy

Irena Ziental
Kierownik Wydziału
ds. Komunalnych i Inwestycji

Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie, ul. I Brygady Legionów 8-10, 72-100 Goleniów

*Medberry*ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Janusz Zdziebro

upr. bud. nr 188/Sz/84

w zakresie kierowania, nadzorowania budowy,
oceny stanu technicznego sieci wodociągowych,
kanalizacyjnych, ciepłych oraz projektowania

Uwagi przewodniczącego narady

1. Należy uzgodnić z zarządcą działki drogowej nr 28 – Starostwo Powiatowe w Policach, Wydział Komunikacji, Transportu i Dróg, ul. Tanowska 8.

Uwagi branżowe

(1) Enea Operator Sp. z o.o., Oddział w Szczecinie:

1. Zbliżenia, skrzyżowania z sieciami energetycznymi zabezpieczyć i wykonać zgodnie z obowiązującymi normami PN-76/E-05125 i PN-E-05100-1/98.
2. Przy zbliżeniu, kolizji z kablami energetycznymi, prace ziemne prowadzić ręcznie z zachowaniem dużej ostrożności – kable zabezpieczyć zgodnie z PN-76/E-05125.
3. Przed rozpoczęciem prac należy ponownie sprawdzić w Rejonie Szczecin aktualny przebieg sieci energetycznych będących w zarządzie ENEA Operator Sp. z o.o., następnie wykonać przekopy próbne w celu ustalenia zgodności przebiegu sieci naniesionych na mapach ze stanem faktycznym.
4. Na 3 dni przed rozpoczęciem prac ziemnych należy zawiadomić RE Szczecin.
5. Uzgodniono w zakresie sieci energetycznych do 15 kV włącznie.
6. W przypadku, gdy na obszarze objętym opracowaniem występują sieci o napięciu wyższym niż 15 kV, należy uzgodnić plansze koordynacyjną z odpowiednimi instytucjami zarządzającymi tymi sieciami.
7. W przypadku zmiany przeznaczenia terenów, przez które przebiegają istniejące linie napowietrzne 0,4 kV i 15 kV, należy dostosować obostrzenia ww. linii zgodnie z normą PN-E-05100-1/98 do nowego układu funkcjonalnego terenu.

(2) Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział w Poznaniu, Zakład w Szczecinie:

1. Skrzyżowanie z siecią gazową wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640). Roboty ziemne w strefach kontrolowanych istniejącej sieci gazowej prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności.
2. Na min. 7 dni przed terminem rozpoczęcia robót powiadomić odpowiedni RDG: Szczecin Północ ul. Mickiewicza 144, 71-153 Szczecin, e-mail: rdg.szczecinpolnoc@poznan.psgaz.pl, tel. 91-42-47-266, faks 91-48-77-621 lub Szczecin Południe ul. Tama Pomorzańska 26, 70-952 Szczecin, e-mail: rdg.szczecinpoludnie@poznan.psgaz.pl, tel. 91-42-47-269, faks 91-48-25-395.
3. Projekt budowlany (rozwiązanie techniczne) sieci gazowej należy uzgodnić w PSG Sp. z o.o. Oddział w Poznaniu, Zakład w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 26, 70-952 Szczecin.
4. Projekt przyłącza gazowego należy wraz z zawiadomieniem zamiaru rozpoczęcia prac przedłożyć minimum na 7 dni przed rozpoczęciem robót w RDG celem sprawdzenia jego poprawności i kompletności.

(3) Orange Polska SA:

1. Przekazać plac budowy z Orange Polska SA. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych Orange Polska SA prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
2. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami Orange Polska SA zachować odległości wynikające z polskich i branżowych norm.
3. Przed rozpoczęciem prac ziemnych, ustalić głębokość ułożenia podziemnej infrastruktury Orange Polska SA, metodą przekopu próbnego. W szczególnych przypadkach prace ziemne prowadzić pod nadzorem pracownika Orange Polska SA.
4. Przed zasypaniem skrzyżowań projektowanej infrastruktury z urządzeniami Orange Polska SA, zgłosić ten fakt celem sprawdzenia poprawności wykonania prac.
5. Nie ujawnione na planszach koordynacyjnych kolizje z urządzeniami Orange Polska SA, można usunąć po uzyskaniu zgody Orange Polska SA, na wyłączny koszt Inwestora.
6. Uszkodzenia infrastruktury powstałe w trakcie prac ziemnych, będą naprawione na wyłączny koszt Inwestora.
7. Dokonać regulacji wjazdu i pokryw studni kablowych, do poziomu wyznaczonego przez projektowane rzędne wysokościowe. Regulacja i wymiana uszkodzonych w trakcie prac elementów studni na koszt Inwestora.
8. Projektowane studnie kablowe należy umiejscowić w odległości co najmniej 0,5 mb od studni będących własnością Orange Polska SA. Zachować minimum 0,5 metra przy zbliżeniach z istniejącą kanalizacją kablową Orange Polska SA.
9. Na etapie wykonawstwa należy zastosować pokrywy studni kablowych z logo innym od używanego przez Orange Polska SA.
10. Zakończenie zadania inwestycyjnego wymaga zgłoszenia do Orange Polska SA, celem uczestnictwa w odbiorze i sprawdzenia prawidłowości wykonania prac w pobliżu infrastruktury nadziemnej i podziemnej Orange Polska SA.