

Szczecin, 7 kwietnia 2016 r.

Arch.DB.5152.89.2016.MS

Państwo Dorota i Andrzej Bajorscy
ul. Kostrzewskiego 19/1, 71-795 Szczecin

DECYZJA Nr 656/2016

Działając na podstawie art.6 ust. 1 pkt 3, art. 7 pkt 4, art. 21 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późniejszymi zmianami), pkt 2.3.2a decyzji nr 7/2016 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Dobra z dnia 16 marca 2016 r., znak: RPPiWZ.WZ.6733.62.2016.ZW, oraz w oparciu o art. 104 Kpa (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jednolity),

po rozpatrzeniu wniosku Państwa Doroty i Andrzeja Bajorskich zam. w Szczecinie reprezentowanych przez pełnomocnika Panią Ewelinę Świecką-Ziębę zam. w Bezrzeczu, z dnia 15 kwietnia 2016 r., w sprawie opiniowania i wyrażenia zgody na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem do budynku mieszkalnego przy ul. Wędrownej na terenie dz. nr 339, 431 o 437 obręb Mierzyn 3, gm. Dobra, zgodnie z załączonym do wniosku projektem budowlanym, stanowiącym integralną część wniosku,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie

uzgadnia ze stanowiska konserwatorskiego przytoczony projekt budowy sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej na terenie dz. nr 339, 431, 437 obręb Mierzyn 3, gm. Dobra, zgodnie z załączonym do wniosku projektem budowlanym.

UZASADNIENIE

Dnia 15 kwietnia br. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie wpłynął wniosek Państwa Doroty i Andrzeja Bajorskich zam. w Szczecinie reprezentowanych przez pełnomocnika Panią Ewelinę Świecką-Ziębę zam. w Bezrzeczu, z dnia 15 kwietnia 2016 r., w sprawie opiniowania i wyrażenia zgody na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem do budynku mieszkalnego przy ul. Wędrownej na terenie dz. nr 339, 431 o 437 obręb Mierzyn 3 gm. Dobra, zgodnie z załączonym do wniosku projektem budowlanym, stanowiącym integralną część

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że planowana inwestycja na przytoczonym terenie lokalizowana jest na terenie objętym ochroną konserwatorską zabytku archeologicznego jakim jest stanowisko archeologiczne zaewidencjonowane pod nr: Mierzyn, stan. 7 (AZP: 30-04/56).

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi tj. art. 4 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ochrona zabytków, polega na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu:

- a/ zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie;
- b/ zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków;
- c/ udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków;
- d/ kontrolę stanu zachowania i przeznaczenia zabytków;
- e/ uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

Właściciel lub posiadacz zabytku zgodnie z art. 5 cytowanej ustawy, zobowiązany jest w szczególności do zapewnienia warunków zmierzających m.in. do:

- a/ naukowego badania i dokumentowania zabytku;

- b/ prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
c/ zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;
d/ korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości.
W myśl art. 6 ust. 1 w/wym. ustawy ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania m.in.:

- a/ zabytki nieruchome, w tym: układu urbanistyczne, ruralistyczne i zespoły budowlane, dzieła architektury i budownictwa, dzieła budownictwa obronnego (pkt 1);
b/ zabytki archeologiczne w tym: nieruchome jak np. pozostałości terenowe pradziejowego i historycznego osadnictwa; ruchome będące relikami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej (pkt 3).

Jedną z form ochrony zgodnie z art. 7 pkt 4 w/wym. ustawy są m.in. ustalenia w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W związku z powyższym zgodnie z art. 36 ust. 1 przytoczonej ustawy, pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, wymaga m.in.:

- a/ prowadzenie badań archeologicznych (pkt 5);
b/ zmiana przeznaczenia zabytku lub sposobu korzystania z tego zabytku (pkt 9);
c/ podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku (pkt 11).

Według zapisów art. 31 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych, zaś według pkt 2 niniejszego artykułu, zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne na terenie na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

W związku z powyższym, na terenach objętych ochroną konserwatorską, przebieg prac inwestycyjnych - ziemnych, należy realizować pod bezpośrednim nadzorem archeologicznym, a w przypadku odkrycia nieruchomych obiektów zabytkowych, warstw kulturowych lub ruchomych zabytków, niezbędne jest przeprowadzenie ratunkowych badań archeologicznych. Przeprowadzenie badań archeologicznych przy realizacji inwestycji ma na celu udokumentowanie w źródłach naukowo-konserwatorskich odkrytych i bezpowrotnie niszczonych w wyniku robót ziemnych, nieruchomych obiektów zabytkowych, warstw kulturowych i ruchomych zabytków.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, tj. przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r. poz. 17890), cytowanej decyzji Wójta Gminy Dobra, na terenie objętym ochroną konserwatorską przebieg prac inwestycyjnych realizować należy po uprzednim uzyskaniu stosownego pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologicznych od wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W celu uzyskania w/wym. pozwoleń należy zwrócić się do tutejszego urzędu z wnioskami spełniającymi wymogi określone w § 9 cytowanego rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

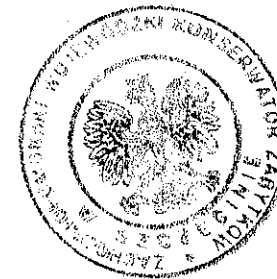
Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17), za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Pozwolenie zostanie wydane na wniosek inwestora spełniającego warunki zgodnie z § 9 ust. 1, 2, 3, 5 i 6 przytoczonego rozporządzenia w tym m.in.:

- 1/ imię, nazwisko lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy;
- 2/ wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych z określeniem współrzędnych geodezyjnych;
- 3/ wskazanie przewidywanego terminu rozpoczęcia i zakończenia prowadzenia badań archeologicznych;
- 4/ uzasadnienie wniosku;
- 5/ imię i nazwisko osoby prowadzącej badania archeologiczne wraz ze wskazaniem jej uprawnień albo oświadczenie, że osoba ta zostanie wyłoniona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, z zastosowaniem kryterium posiadania kwalifikacji o których mowa w art. 37e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 6/ dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, albo oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu tego tytułu;
- 7/ program archeologicznych badań wraz z załącznikami, w tym m.in.: dokument potwierdzający gotowość muzeum do przyjęcia zabytków archeologicznych; mapę topograficzną w skali 1:10.000 z zaznaczonym miejscem planowanych badań archeologicznych; dokument potwierdzający posiadanie przez osobę kierującą badaniami archeologicznymi kwalifikacji do kierowania tymi badaniami, w przypadku gdy osoba ta nie będzie wyłoniana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; plan z naniesionymi miejscami dotychczasowych i planowanych badań w nawiązaniu do punktów osnowy geodezyjnej; oświadczenie osoby prowadzącej badania archeologiczne o posiadaniu środków finansowych o ile wykonawca tych badań nie będzie wyłoniany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; opis sposobu uporządkowania terenu po zakończeniu badań archeologicznych.



Z up. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
[Signature]
Z-ca Zachodniopomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Załącznik:
1 egz. projektu budowlanego.

Otrzymują:
1 Państwo Dorota i Andrzej Bajorscy, ul. Kostrzewskiego 19/1, 71-7950 Szczecin – adres do korespondencji: Pani Ewelina Świecka-Zięba Projektowanie Instalacji Sanitarnych, ul. Korolowa 52A, 71-220 Bezrzecze;
2/ a/a.