

WÓJT GMINY DOBRA

zaprasza do składania ofert na zadanie pod nazwą
„Wykonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Dobra w latach 2011-2015”, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.).

Zapytanie ofertowe o wartości nie przekraczającej 30 000 euro na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm.).

1. **Zamawiający:** Gmina Dobra, ul. Szczecińska 16 a, 72-003 Dobra, NIP: 851-294-80-83, RREGON: 811685496
2. **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest „Wykonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Dobra w latach 2011-2015”.

W ramach opracowania do obowiązków Wykonawcy należeć będzie:

- 1) Wykonanie niezbędnych analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Dobra.
- 2) Wykonanie analizy wniosków w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra i zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- 3) Ocena postępów w opracowywaniu planów miejscowych.
- 4) Sporządzenie projektu wieloletniego programu opracowywania planów miejscowych z uwzględnieniem decyzji administracyjnych o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 50 i 59 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778), oraz wniosków w sprawie sporządzania lub zmiany planu miejscowego.
- 5) Uczestniczenie w posiedzeniu gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej jak również w innych posiedzeniach dotyczących przedmiotu umowy.
- 6) Uzyskanie pozytywnej opinii gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej.
- 7) Opracowanie oceny aktualności studium i planów miejscowych.
- 8) Przygotowanie Zamawiającemu projektu uchwały w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra oraz planów miejscowych.

Dokumenty powinny być opracowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

3. Warunki udziału w postępowaniu.

O zamówienie mogą ubiegać się podmioty, których działalność obejmuje świadczenie usług w zakresie sporządzania dokumentacji architektoniczno-urbanistycznej, w szczególności planistycznej w zakresie opracowywania studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w szczególności Wykonawca winien spełniać warunek, o którym mowa w pkt 6 ust 2 niniejszego zapytania.

4. Składanie ofert.

1. Termin składania ofert ustala się do dnia **30 września 2016 r. do godziny 15.00.**
2. Oferty należy złożyć na formularzu stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego

zapytania. Oferty powinny być przekazane w zaklejonych kopertach z dopiskiem: „**Oferta- Wykonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Dobra w latach 2011-2015.**”

3. Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Dobra przy ulicy Szczecińskiej 16a, pok. nr 8 lub pocztą na adres: Urząd Gminy Dobra ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra.

4. Dodatkowe informacje można uzyskać u pracownika Urzędu Gminy Dobra: Magdalena Kurowska-Owsianik pod nr. tel. **91 422 56 00.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od podpisania umowy bez podania przyczyny.

5. Warunki płatności.

Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

6. Oferta powinna zawierać.

1) wycenę usługi wykonaną na **formularzu ofertowym - zał. nr 1.**

2) **Wykaz potwierdzający**, że Wykonawca w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, w tym okresie, wykonał z należytą starannością co najmniej jedną usługę, związaną z oceną aktualności studium i planów miejscowych zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

7. Wybór najkorzystniejszej oferty.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców ubiegających się o zamówienie za pośrednictwem poczty elektronicznej. Wyniki postępowania opublikowane zostaną w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Dobra.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

Zamawiający ma prawo odrzucić oferty nie spełniające wymagań niniejszego zapytania.

8. Załączniki

1) Formularz ofertowy

2) Opis przedmiotu zamówienia

WÓJT
Teresa Dera