

Projekt budowlany

Przedmiot
opracowania:

Sieć wodociągowa
w dz. nr 214/16

Sieć kanalizacji sanitarnej
w dz. nr. 214/16

Budowlana p. Bałtramowice

25

Wpł. dn. 29.05.2014

L. dz. 7777/16 podpis *Budowlana*

Adres budowy : obr . Dołuje gmina Dobra

Przebieg przez działki nr. j.w.

Inwestor : **Bogusław i Lidia Sz waj**

72-002 Dołuje , Stobno Nr 2b

STAROSTWO POWIATOWE
w Policach
Wydział Architektury i Budownictwa
Załącznik Nr (1/1) do decyzji Nr 1046/2014
AB - 6740.28/1/1 z dnia 25.11.2014

PROJEKTANT :

Adam Wojnarowski
uprawnienia budowlane i projektowe
Nr 34 MSz/88
specjalność: sieć wodociągowe
i kanalizacyjne

INSPEKTOR
[Signature]
mgr inż. Małgorzata Kramarczyk

SPRAWDZIŁ :

[Signature]
mgr inż. Grzegorz MORAG
Upr. bud. do projektowania i nadzoru
w specjalności inspekcji i w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych
wentylacyjnych i gazowych
nr świa. 85/52/2008

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

1.	Podstawa opracowania	3
2.	Materiały wyjściowe do opracowania	3
3.	Zapotrzebowanie wody na cele socjalno -bytowe	4
4.	Zabezpieczenie p.poż	4
5.	Projektowane rozwiązania techniczne	6
5.1.	Sieć wodociągowa	6
5.2.	Pomiar zużycia wody	8
6.	Zestawienie ważniejszych materiałów	8
7.	Sieć kanalizacji sanitarnej	9
7.1.	Zakres opracowania	9
7.2.	Opis stanu istniejącego	9
7.3.	Projektowana kanalizacja sanitarna	9
7.4.	Zestawienie ważniejszych materiałów	11
8.	Określenie ilości ścieków	11
9.	Dezynfekcja i płukanie sieci wodociągowej	11
10.	Wpływ inwestycji na środowisko , ochrona osób trzecich	12
11.	Technologia wykonawstwa robót	13
12.	Zabezpieczenie wykopów otwartych	13
13.	Ochrona istniejącego drzewostanu	14
14.	Uwagi dla Wykonawcy i Inwestora	14

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Przebieg sieci wodno – kanalizacyjnej w skali 1: 500
2. Profile podłużne sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w skali 1 :100/500
3. Schematy węzłów montażowych
4. Schemat studzienki rewizyjnej typu BS w skali 1:

III. ZAŁĄCZNIKI :

1. Protokół ZUDP
2. Decyzja o warunkach zabudowy
3. Wypis z księgi wieczystej – zgoda na przejście przez drogę
4. Warunki techniczne przyłącza wody
5. Umowa podłączeniowa na kanalizację
6. Warunki techniczne przyłącza kanalizacji sanitarnej
7. Zgoda Gminy Dobra na odbiór ścieków sanitarnych
8. Uprawnienia i przynależności do Izby

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Projekt budowlany sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej - grawitacyjnej w działce nr 214/16 obręb Dołuje dla potrzeb projektowanego budynku mieszkalnego na terenie działki numer 214/7 w obrębie Dołuje, gmina Dobra opracowano na zlecenie Inwestora – Państwo Bogusław i Lidia Szwał

2. Materiały wyjściowe do opracowania

Niniejszy projekt budowlany sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej dla potrzeb projektowanego budynku mieszkalnego na terenie działki numer 214/7 obręb Dołuje opracowano na podstawie następujących materiałów wyjściowych:

- ◆ wtórnik mapy zasadniczej terenu objętego projektowaniem w skali 1: 500
- ◆ warunki techniczne przyłącza kanalizacji sanitarnej wydane przez Urząd Gminy Dobra
- ◆ warunki techniczne przyłącza wodociągowego wydane przez „Wodociągi Zachodniopomorskie „ w Goleniowie
Decyzja o warunkach zabudowy wydana przez Urząd Gminy Dobra
- ◆ Umowa zawarta pomiędzy inwestorem a Urzędem Gminy w Dobrej na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
- ◆ obowiązujące przepisy, normy itp.
- ◆ Uzgodnienie projektu z eksploatatorami sieci
- ◆ Uzgodnienie ZUDP

3. Zapotrzebowanie wody na cele socjalno -bytowe

Zapotrzebowanie wody średnie dobowe

$$5 \text{ osób} \times 150 \text{ l/dobę} = 750 \text{ l/dobę}$$

Zapotrzebowanie wody maksymalne dobowe

$$750 \text{ l/dobę} \times 1,30 = 975 \text{ l/dobę}$$

Zapotrzebowanie wody maksymalne godzinowe

$$975 \text{ l/dobę} \times 1,60 = 1.560 \text{ l/dobę}$$

$$= 0,065 \text{ m}^3/\text{godz.}$$

Szczegółowe ilości wody pobieranej z wodociągu ustalane będą w oparciu o projektowany do zamontowania wodomierz

4. Zabezpieczenie p.poż.

Według informacji uzyskanych od inwestora pobierana z wodociągu woda służyć będzie do celów socjalno -bytowych . Zgodnie z obowiązującymi przepisami średnicę sieci wodociągowej zaprojektowano na przepływ wody p. poż. w wielkości 10 l/sek . Od wcińki do projektowanej komory wodomierzowej przyjęto średnicę 10 mm PCV , która zapewnia przepływ wody na cele p.poż. .

Dla potrzeb płukania projektowanej sieci wodociągowej projektuje się zamontowanie 1 szt nadziemnego hydrantu średnicy 80 mm

Certyfikaty i dokumenty :

- certyfikat ISO 9001. Świadectwo dopuszczenia do stosowania w ochronie p.poż. wydane przez centrum Naukowo – Badawcze Ochrony Przeciwpożarowej w Józefowie
- Ocena higieniczna PZH
- deklaracja zgodności z PN wystawiona przez producenta
- karta katalogowa

Rozwiązania techniczno - materiałowe

- obudowa i głowica wykonane z żeliwa sferoidalnego minimum GGG – 40
- ochrona antykorozyjna obudowy i głowicy za pomocą fluidyzacyjnego spiekania powłoki z proszków epoksydowych lub EKB , grubość powłoki ochronnej minimum 250um , temperatura stapiania proszku żywicy epoksydowej 200 oC
- odwodnienie powinno działać tylko przy pełnym zamknięciu hydrantu , w położeniach pośrednich odwodnienie ma być szczelne
- wrzeciono i trzpień uruchamiający ze stali nierdzewnej z gwintem walcowanym w części uszczelniającej szlifowany
- nakrętka wrzeciona demontowalna , mosiężna wykonana metodą prasowania
- połączenia gwintowane ze stali nierdzewnej
- skrzynka zasuwowa duża z deklek żeliwnym typ ciężki , obudowa żeliwna lub z polietylenu z podstawą pod skrzynkę z polietylenu .

5. Projektowane rozwiązania techniczne

5.1. Sieć wodociągowa

Projektuje się ułożenie przewodu wodociągowego z rur PCV średnicy 110 mm, ciśnieniu próbnym PN 10, 80 SRD 11 w kolorze niebieskim.

Projektowaną sieć wodociągową przewiduje się ułożyć w pasie drogowym

Młączenie się do istniejącego przewodu wodociągowego z rur PCV 110 mm

należy wykonać poprzez zamontowanie na nim trójnika kołnierzewego 100/100 mm z zasuwą ziemną średnicy 100 mm, z obudową oraz typową uliczną skrzynką do zasuw

Wymagania dla armatury wodociągowej :

zasuwy

Certyfikaty i dokumenty :

- certyfikat ISO 9001
- ocena higieniczna PZH
- deklaracja zgodności z PN wystawiona przez producenta
- karta katalogowa, certyfikat znaku jakości RAL – GZ 662 GSK

Rozwiązania techniczno – materiałowe

obudowa, głowica oraz kształtki wykonane z żeliwa sferoidalnego minimum GGG – 40

ochrona antykorozyjna obudowy, głowicy za pomocą fluidyzacyjnego spekania powłoki z proszków epoksydowych lub EKB, grubość powłoki ochronnej

minimum 250 um, temperatura stapienia proszku żywicy epoksydowej 200 oC

korpus zamykający / serce / wykonany z żeliwa sferoidalnego minimum GGG –

40 z nawulkanizowaną powłoką EPDM / wewnątrz i zewnątrz /

przełot zasuw prosty bez gniazda, na całej długości cylindryczny / nie

zwężony /

- kostka zasuwowa demontowalna , mosiężna wykonana metodą prasowania i oszlifowania
- połączenia gwintowane ze stali nierdzewnej
- trzpień łączący teleskopowy ruchomy oryginalny producenta zasuw
- montaż zamknięcia samoczynny na zatrask
- kolor zasuw niebieski
- skrzynka zasuwowa duża z deklem żeliwnym typ ciężki
- obudowa żeliwna lub z polietylenu z podstawą pod skrzynkę z polietylenu

Skrzynki do zasuw posadzić na typowych płytkach betonowych z otworami.

Miejsca zamontowania zasuw ziemnych należy oznakować przy pomocy tabliczek zamontowanych na trwałych budowlach jeżeli odległość do nich nie przekracza 25 mb lub na typowych słupkach betonowych zgodnie z normą PN 86/B - 09700 .

Długość projektowanego przewodu wodociągowego PCV wynosi :

PCV 110 mm – 23 mb

Przewody wodociągowe należy ułożyć na głębokości minimum 1,50 m p.p.t.

Na wysokości ca 20 cm nad rurociągami należy ułożyć taśmę sygnalizacyjną łączoną na śruby zaciskowe .

Na rurociągu PCV 110 mm przy węźle „ w – 3 „, należy zamontować trójnik kołnierzowym ϕ 100/100 mm , zasuwą ziemną 100 mm , zaślepką kołnierzową 100 mm i blokiem oporowym

Bloki oporowe z betonu B – 25 o objętości 0,02 – 0,37 m³.

Powyższe umożliwi ewentualną dalszą rozbudowę sieci wodociągowej.

Wszystkie połączenia kołnierzowe uzbrojenia podziemnego należy zabezpieczyć taśmą termokurczliwą. Przy węzłach montażowych stosować śruby łączące ze stali nierdzewnej klasy A – 2/70. Nakrętki ze stali nierdzewnej klasy A – 4/80.

Montaż projektowanego rurociągu za pomocą uszczelek gumowych i połączeń kołnierzowych

Przy wszystkich węzłach montażowych, zmianach kierunków należy wykonać bloki oporowe zgodnie z normą BN – 81/9192 – 05 jak dla gruntu kategorii III.

Bloki oporowe wykonać z betonu wspartego w nienaruszoną ścianę wykopu. Aby zabezpieczyć kształtki przed tarciem w beton należy go oddzielić od kształtki grubą taśmą z tworzywa sztucznego lub podwójną warstwą papy izolacyjnej. Zaprojektowane uzbrojenie spełnia wymogi odnośnie minimalnych odległości od istniejących sieci i urządzeń licząc od skrajni przewodu.

5.2. Pomiar zużycia wody

Celem ustalenia szczegółowej ilości wody pobieranej z wodociągu projektuje się zamontowanie wodomierza skrzydełkowego na przyłączy wody w studzience wodomierzowej – powyższe ujęto w projekcie budowlanym przyłącza wody

6. Zestawienie ważniejszych materiałów

p.	wyszczególnienie	J.miały	Ilość
.	Nasuwka PCV 110 mm	szt	2
	Króciec przejściowy bosy z ruchomym kołnierzem 100 mm	szt	2
	Typowy blok oporowy z betonu B-10	m ³	0,2
	Trójkąt kołnierzowy 100/80 mm GGG 50	szt	1
	Zasuwa kołnierzowa, ziemna 100 mm GGG-50	szt	2
	Zaślepka kołnierzowa 100 mm GGG - 50	szt	1
	Zasuwa kołnierzowa , ziemna 80 mm	szt	1
	Prostka dwu kołnierzowa 80 mm l = 1 m	szt	1
	Kolano kołnierzowe, stopowe 80 mm GGG 50	szt	1
0	nadziemny hydrant p.poż 80 mm	szt	1
1	Obudowa do zasuw ziemnych	szt	3
2	Skrzynka uliczna zasuw	szt	3
3	Typowa płytką betonowa z otworem	szt	3
4	Tabliczki do oznakowania zasuw	szt	3
5	Typowy słupek betonowy	szt	3
6	Rury PCV 110 mm, PN 10	mb	23
7	Taśma sygnalizacyjna	mb	23

Sieć kanalizacji sanitarnej

1. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w działce działek numer 214/16 dla potrzeb projektowanego budynku mieszkalnego na terenie działki numer 214/7 w Dołujach

Zakres opracowania obejmuje:

Trasę kanalizacji grawitacyjnej do odbiornika ścieków
Ważniejsze materiały jakie należy zastosować w budowie

2. Opis stanu istniejącego

W stanie obecnym budynek jest w fazie projektowania.

3. Projektowana kanalizacja sanitarna

Wprowadzenie ścieków sanitarnych z budynków nastąpi do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej PVC 160 mm na terenie działki numer 214/16

Wlot projektowanej kanalizacji sanitarnej do istniejącej nastąpi do istniejącej studzienki rewizyjnej na rzędnych :

- 32,90 m.n.p.m.

- 31,84 m.n.p.m.

Ze względu na zabezpieczenie większej szczelności przewiduje się wykonanie kanalizacji z rur kanalizacyjnych PVC klasy „S” ϕ 160 mm łączonych na uszczelki gumowe EPDM, TPE o powierzchni zewnętrznej gładkiej, o jednorodnej strukturze ścianki rur i kształtek, o sztywności obwodowej nominalnej minimum 8 kN/m^2

Rury kanalizacyjne z rur PCV muszą odpowiadać normie PN – EN 1401-1 Rury PVC ϕ 160 mm produkowane są w długościach 3 i 6 metrowych.

Podnie z wymaganiami eksploatatora kanalizacji sanitarnej studzienki rewizyjne kanalizacji należy umieszczać w odległościach nie większych niż 55 mb .

Długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej – grawitacyjnej PVC
objmującej zakres od istniejącej studzienki rewizyjnej do projektowanej wynosi :

160 mm – 34 mb

Próby szczelności

Cały układ sieci kanalizacji grawitacyjnej poddać próbie na szczelność –
 oporem wody 0,50 m

**Próbie szczelności wykonać przy udziale przedstawiciela eksploatatora
 sieci**

wymogi jakim powinna odpowiadać armatura :

wymagania dla materiałów kanalizacyjnych :

studnia kanalizacyjna

artyfikaty i dokumenty : Deklaracja zgodności z PN wystawiona przez producenta

związania techniczno – materiałowe

projektować z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych ,
 wyposażonych na uszczelki gumowe z wykonanymi fabrycznie kinetami i stopniami
 łazowymi

w tym element z otworem i przejściem szczelnym
 wieńczenia studni projektować zgodnie z PN-EN 124
 głębokość osadzenia wjazdu minimum 50 mm.

studzienkę rewizyjną projektuje się średnicy 1200 mm jako prefabrykowana
 wykonana z betonu wodoszczelnego / W 8 / i żelbetonu mało nasiąkliwego /
 niżej 4 % / i klasie betonu nie niższej niż C 35/45 włącznie z kinetą studni
 typu betonowe Dn 1200 mm powinny być wykonane według EN 1917 i DIN V
 84 z samosmarującą uszczelką ściśliwą w zamkniętym płaszczu elastomerowym
 w zwartej strukturze i zintegrowanym , radialnie ułożonym elementem
 równującym obciążenie , wypełnionym piaskiem kwarcowym do równomiernej ,
 sprężystej kompensacji naprężeń między elementami studni z atestem i
 obliczeniami statycznymi , wykonanymi na podstawie w/w norm .
 kontrola według DIN EN 681-1 i QR 4060 / np. DS.SDV seal lub równoważne /.

skład projektowanego systemu prefabrykowanej betonowej studzienki
 rewizyjnej wchodzi :

przebiegi przejściowe

studzienka

kineta studni / wykonana z klasy betonu minimum C 35/45 /

plyta nadstudzienna lub zwężka
 fundamenty z wykonanymi fabrycznie kinatami i przejściami szczelnymi dla rur
 PCV
 pierścień dystansowy pod zwieńczeniem studni

ręgi powinny być wyposażone w stopnie włazowe ,żeliwne rozmieszczone co 30
 n
 wieńczenie studni rewizyjnej powinien stanowić właz kanalizacyjny żeliwny z
 wypełnieniem betonowym wykonany zgodnie z PN – EN – 124/2000

Rurociągi należy układać na gruncie rodzimym, nienaruszonym z
 zachowaniem określonych w projekcie spadków na podsypce piaskowej grubości
 10 cm i obsypce grubości 20 cm

6. 4.Zestawienie ważniejszych materiałów

wyszczególnienie	j. m.	ilość
Rury kanalizacyjne PVC 160 mm klasy S	mb	34
Pokrywa nadstudzienna ϕ 1200 mm	szt	1
Właz studzienny typu D z wypełnieniem betonowym	szt	1
Kręgi betonowe BS średnicy 1000 mm	szt	2
Dno studni , prefabrykowane	szt	1
Taśma sygnalizacyjna	mb	34

**gwarantowanie odbioru ścieków może nastąpić po spełnieniu wszystkich
 warunków ujętych w „ Warunkach technicznych przyłącza do kanalizacji
 sanitarnej nr WKI.WT.7021.20.2014.EP z dnia 07.02.2014 r.**

Określenie ilości ścieków.

szacunkowa ilość ścieków odprowadzana do kanalizacji określana będzie na
 podstawie odczytów wodomierza zamontowanego na instalacji wodociągowej
 prowadzącej wodę do terenu działki nr 214/7.

9. Dezynfekcja i płukanie sieci wodociągowej

Dezynfekcję sieci wodociągowej należy wykonać przy pomocy 3 % roztworu
 chlorku sodu przy zamkniętej zasuwie przy trójniku.
 Wyższe należy wykonać w sposób uniemożliwiający zapowietrzenie rurociągu.
 Po zachlorowaniu należy odczekać okres 24 godzin po czym należy instalację
 przepłukać przez okres około 15 – 20 minut .
 Po wykonaniu płukania należy zlecić badanie bakteriologiczne wody w Powiatowej
 Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej.
 Po otrzymaniu pozytywnego badania wody sieć i przyłącze oraz instalację można
 oddać do odbioru.

10. Wpływ inwestycji na środowisko , ochrona osób trzecich

Wszystkie elementy kanalizacji sanitarnej zostały zaprojektowane jako szczelne .
Łączenia rur i elementów studni zostały zaprojektowane na uszczelki typu
Orsheda a więc nie będą stanowiły zagrożenia dla wód gruntowych .

W trakcie prac projektowych oraz realizacji inwestycji inwestor zobowiązany jest
względnie ochronę środowiska na obszarze prowadzonych prac , a w
szczególności ochronę powietrza atmosferycznego , gleby zieleni , naturalnego
kształtowania terenu i stosunków wodnych

W inwestycja przyczyni się do poprawy środowiska naturalnego.

Przez budowę kanalizacji ściekowej , ścieki odprowadzane będą poprzez
niezależną kanalizację sanitarną do oczyszczalni ścieków , co znacząco wpłynie na
poprawę jakości wód podziemnych.

W inwestycja nie narusza także obiektów podlegających ochronie zabytków
W inwestycja nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu i nie wpływa na
kształtowanie ładu przestrzennego , w związku z czym warunków w tym zakresie
nie ustalono .

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską .

Kanalizacja inwestycji nie może naruszać interesów osób trzecich , nie może
powodować pogorszenia warunków użytkowania przyległych nieruchomości , a w
szczególności nie może utrudniać dostępu do drogi i ograniczyć możliwości
dostępu do mediów

Na terenie inwestycji nie występują obiekty objęte ochroną przyrodniczą
Planowana inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów
rolnych na cele nierolnicze

W terminie rozpoczęcia robót budowlanych należy zawiadomić wszystkich
sąsiadów , których interes prawny mógłby być zagrożony
Po zakończeniu prac należy przywrócić teren pasa drogowego do stanu pierwotnego

Opady budowlane

W trakcie prowadzenia prac budowlanych powstaną odpady należące do 17 grupy
zporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 w sprawie katalogu
odpadów / Dz . U. Nr 112 poz. 1206 / - odpady z budowy , remontów i demontażu
obektów budowlanych oraz drogowych

to między innymi :

cegła , ziemia w tym kamienie , inne niż wymienione w 17 05 03

/ kod 17 05 04 / - 1271 Mg

mieszane odpady z budowy , remontów i demontażu – inne niż wymienione w
17 09 01, 17 09 02 , i 17 09 03 / kod 17 09 04 / - 1,45 Mg

Wyżej wymienionych odpadów w fazie budowy , wykonawca robót jako
twórca odpadów zobowiązany jest do :

złożenia na 30 dni przed rozpoczęciem prac budowlanych powodujących
wytwarzanie odpadów , informacji o wytwarzanych odpadach innych niż

niebezpieczne oraz o sposobach gospodarowania tymi odpadami

odpady te powinny zostać zagospodarowane przez wykonawcę poprzez :

zagospodarowanie na placu budowy – np. masy ziemi z wykopów

zleżenie odpadów firmom specjalistycznym – posiadającym stosowne

ezwolenia wymagane przez ustawę lub firmom pośredniczącym posiadającym
 uprawnienia na odbiór i transport odpadów
 przekazanie pozostałych odpadów na składowisko odpadów

Technologia wykonawstwa robót

wykopy pod kanalizację i sieć wodociągową o ścianach pionowych wykonać
 zębem mechanicznym, a w miejscach występowania uzbrojenia podziemnego
 łącznie ręcznie, z pełnym umocnieniem ścian poprzez szalowanie.
 rury kanalizacyjne i wodociągowe należy układać zgodnie z instrukcją producenta

rury muszą być układane tak aby ich podparcie było jednolite.
 Ponadto muszą one być układane i pozostawione w takim położeniu, aby trzymały
 linii i spadków określonych w projekcie

Podczas prac wykonawczych musi być zwrócona szczególna uwaga na
 zabezpieczenie rur przed przemieszczaniem podczas wypełniania wykopu i
 oszczędzania gruntu.

Zasypanie wykopów do wysokości
 10 cm ponad wierzch rury wykonać piaskiem.

Zasypanie musi być wykonane, aby rurociąg nie uległ zniszczeniu lub nie został
 uszkodzony.

W wszystkich przypadkach ważne jest unikanie pustych przestrzeni pod rurą.
 Wypełnianie wykopów warstwami 20 cm. Zagęszczenie zasypania wykonać
 $s = 1$

Roboty ziemne wykonać zgodnie z normą BN-83/8836-02 „Przewody
 ziemne. Roboty ziemne”

W miejscach skrzyżowań z kablami energetycznymi i telekomunikacyjnymi oraz
 przebiegającymi rurociągami roboty prowadzić ręcznie z zachowaniem dużej
 ostrożności.

Osłonięte kable zabezpieczyć zgodnie z PN-76/E-05125.

Zagęszczenie gruntu pod nawierzchnie drogowe zgodnie z BN-83/8932-01.

Wymagania szczelności wykonać w oparciu o normę PN-92/B-10735. Kanalizacja.
 Rury kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.

Wszystkie stosowane rury, kształtki, elementy studni kanalizacyjnych winny
 posiadać aprobatę techniczną COBRTI INSTAL oraz atest producenta.

Zabezpieczenie wykopów otwartych

W wykopach otwartych oraz obok istniejących budynków stosować wykopy
 o – przestrzenne o ścianach pionowych, umocnione, a w drogach
 utwardzonych i terenach niezabudowanych w wykopach bez umocnień, ze
 ściankami o nachyleniu 1:0,6 dla gruntu kat. III

Umocnienie ścian pionowych przy wykonywaniu wykopów dla kolektora
 wodnego na odcinku między studniami wykonać za pomocą szalunków
 stalowych z rozporami. Wykop o ścianach pionowych w miejscu wykonywania
 otwartej studni rewizyjnej należy zabezpieczyć szalunkami j.w., w

w przypadku trudnych warunków gruntowych zastosować szalunek płytowy nakłnięty lub wbijane, stalowe ścianki szczelne.

Ochrona istniejącego drzewostanu

w miejscach zbliżeń do drzew i krzewów roboty ziemne prowadzić pod następującymi warunkami:

roboty ziemne w pobliżu drzew wykonywać ręcznie z zachowaniem maksymalnej liczby korzeni

w przypadku uszkodzenia systemu korzeniowego drzew, wszystkie rany mechaniczne muszą być zabezpieczone środkiem grzybobójczym

celu niedopuszczenia do przesuszenia systemu korzeniowego, wykopy przy zewnątrz zasypywać w jak najszybszym czasie

w przypadku gdy projektowana sieć przebiega w bliskiej odległości, mniejszej niż 0 m od istniejących drzew należy wykonać wykop otwarty w odległości 2,50 m od osi drzewa, a pod systemem korzeniowym przecisnąć rurę osłonową stalową o długości $l = 5,0$ m

w przypadku prowadzenia robót w okresie wegetacyjnym, drzewa i krzewy po zasypaniu wykopów należy obficie podlać zaś w przypadku prowadzenia robót w okresie jesienno – zimowego spoczynku drzew, korzenie podczas wykopów należy owinać jutą lub matami

należy przywrócić do stanu pierwotnego trawniki, na których prowadzone będą wykopy

Uwagi dla Wykonawcy i Inwestora

Całość robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, oraz przepisami BHP.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót uzgodni z dostawcą wody i odbiorcą ścieków typ oraz rodzaj kształtek, armatury i materiałów użytych do budowy.

Uzbrojenie terenu należy rozpocząć od wykonania niwelacji nawierzchni dróg i ułożeniu kanalizacji sanitarnej

W następnej kolejności należy wykonać sieć wodociągową.

W przypadku kolizji sieć wodociągową i przyłącze wody należy „przegłębić”

Próby szczelności sieci wodociągowej należy wykonać na ciśnieniu 1 MPA w obecności przedstawiciela dostawcy wody – Wodociągi Zachodniopomorskie w Goleniowie

Przed zasypaniem sieci kanalizacyjnej w stanie odkrytym należy ją zgłosić do odbioru do eksploatatora – firma „POLDEK”

Przed zasypaniem sieci w stanie odkrytym zgłosić do obsługi geodezyjnej
 O terminie rozpoczęcia robót budowlanych należy zawiadomić wszystkich
 bezpośrednich sąsiadów, których interes prawny mógłby być zagrożony
 Po zakończeniu prac należy przywrócić teren pasa drogowego do stanu
 pierwotnego i uzyskać odbiór właściwego zarządcy.

W zakresie melioracji Inwestor ma obowiązek:

- prowadzić prace budowlane w taki sposób, aby nie spowodować pogorszenia
 stosunków wodnych na terenach sąsiednich i zachowaniu urządzeń
 melioracyjnych we właściwym stanie technicznym
- w przypadku uszkodzenia istniejących urządzeń melioracji wodnych należy
 dokonać ich naprawy w sposób umożliwiający zachowanie dotychczasowych
 kierunków spływu
- dla zachowania właściwego funkcjonowania urządzeń melioracyjnych w
 przypadku natrafienia na takowe, należy zachować ich drożność, właściwy
 stan techniczny oraz kierunek odpływu wody.

Zgoda na ułożenie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w działce nr
 214/16 zawarta jest w podrubryce 3.4.1. Księgi wieczyste

Realizacja inwestycji nie narusza interesu prawnego osób trzecich ani nie
 spowoduje pogorszenia warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości

Część obszaru inwestycji objętej wnioskiem położona jest w Strefie „W III „
 granicznej ochrony archeologiczno – konserwatorskiej stanowisk
 archeologicznych ujętych w ewidencji służby konserwatorskiej – Dołuje stan.

AZ:30-04/73/. Decyzja o warunkach zabudowy została wydana po
 godnieniu z Konserwatorem Zabytków.

Zpoczęcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji uzależnia się od
 uzyskania stosownego pozwolenia od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

OPRACOWAŁ:

Adam Wojnarowski
 uprawnienia budowlane i projektowe
 Nr 341/Sz/88
 specjalność: sieci wodociągowe
 i kanalizacyjne

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Grzegorz MORAG
 Upr. bud. do projektowania i nadzoru nad robotami budowlanymi z ograniczeń
 w specjalności inżynierskiej w zakresie
 sieci, instalacji i urządzeń
 wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych
 wentylacyjnych i gazowych
 nr ewid. 35/Sz/2002

INFORMACJA BIOZ

zwa obiektu : Sieć wodociągowa

Sieć kanalizacji sanitarnej

res obiektu : obr. Dołuje dz. Nr 214/16

zebieg przez Dz. Nr. 214/16

westor : Lidia Sz waj

71-004 Szczecin , ul. Ledóchowskiego 7/12

racował :

am Wojnarowski

Adam Wojnarowski
uprawnienia budowlane i projektowe
Nr 341/Sz/88
specjalność: sieć wodociągowe
i kanalizacyjne

100 Goleniów ul. Barnima 3a/10

Goleniów – lipiec – 2014 r.

ZĘŚĆ OPISOWA

SKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO RAZ KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

Skres prac polega na budowie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitacyjnej w działce nr 214/16 dla potrzeb przewidywanego do budowy budynku mieszkalnego na działce Nr 214/17 przy ulicy Lisowej miejscowości obr. Dołuje, gmina Dobra.

KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT:

- Zabezpieczenie terenu robót poprzez rozciągnięcie na szerokości 2 m taśmy ostrzegawczej i znaków informacyjnych np. głębokie wykopy, przejście drugą stroną ulicy.
- Ręczne roboty ziemne przy wykopie pod sieci
- Budowa studzienki kanalizacyjnej
- Ułożenie przewodu wodociągowego i kanalizacyjnego
- Montaż rur i ich obsypanie warstwą 20 cm
- Montaż taśmy sygnalizacyjnej
- Płukanie i dezynfekcja rurociągu
- Próba szczelności rurociągów
- Montaż nadziemnego hydrantu p.poż

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH URZĄDZEŃ PODLEGAJĄCYCH ADAPTACJI ROZBIÓRCE

nie dotyczy – brak

SKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB RENU KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE ZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

obszarze prowadzonych robót nie występują elementy , obszary , które
 gą stwarzać szczególne zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia .
 ątek stanowi montaż dźwigiem studzienki rewizyjnej na sieci
 alizacji sanitarnej
 zyscy pracownicy pracujący przy tej inwestycji winni posiadać kamizelki
 zegawcze a miejsce robót winno być oznaczone i zabezpieczone zgodnie z
 owiązującymi przepisami BHP.

FORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ YSTĘPUJĄCYCH PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT DOWLANYCH OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ AZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA

encjonalne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą wystąpić w
 sie prac montażowych prefabrykowanych elementów studzienki
 ryzyjnej .
 rożenie może wystąpić w stosunku do osób postronnych , które
 ypadkowo mogą znaleźć się w strefie zagrożonej nie kontrolowanym
 dkiem materiału podczas prac montażowych .
 rożenie może stwarzać nie zabezpieczony właz studzienki
 alizacyjnej

FORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA OWADZENIA ROBÓT MONTAŻOWYCH STOSOWNIE DO DZAJU ZAGROŻENIA .

czas trwania robót należy oznaczyć i wydzielić obszar pokrywający się z
 stością pasa drogowego , na której realizowana jest budowa i zabezpieczyć
 ed dostępem osób trzecich .
 czasie realizacji głębokich wykopów pod rurociągi i studzienkę
 ryzyjną na kanalizacji należy wyznaczyć strefy zagrożenia o bezpiecznej
 okości oraz dodatkowo wykonać oznakowanie „ uwaga głębokie wykopy

FORMACJA O SPOSOBIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU
 PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT
 CZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH W TYM :

OPISANIE ZASAD POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU
 WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA

przerwanie prac
 zabezpieczenie miejsca stwarzającego zagrożenie
 w miarę możliwości usunięcie zagrożenia
 zawiadomienie kierownika robót

OBOWIĄZKI STOSOWANIA PRZEZ PRACOWNIKÓW ŚRODKÓW
 OCHRONY INDYWIDUALNEJ ZABEZPIECZAJĄCYCH PRZED
 WYSTĄPIENIEM ZAGROŻEŃ

Przed dopuszczeniem pracownika , pracodawca obowiązany jest
 zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w
 tym zakresie przepisami .
 Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne , porażenia prądem , upadki z
 wysokości , zatrucia , wibrację oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia
 związane z wykonywaną pracą powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony
 osobistej / kaski , rękawice , kombinezony , odpowiednie obuwie / .
 Sprzęt ochrony osobistej pracowników powinien posiadać atesty oraz
 instrukcje określające sposób jego użytkowania , konserwacji i
 przechowywania .

ZASADY BEZPOŚREDNIEGO NADZORU NAD PRACAMI
 CZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYMI PRZEZ WYZNACZONE W TYM
 TYTULE OSOBY

Prace montażowe prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej
 kwalifikacje majstra , kierownika budowy .

**GADNIENIA W SZKOLENIU NA STANOWISKU ROBOCZYM
TYCZĄCE ROBÓT MURARSKICH I TYNKARSKICH PRZY
DOWIE STUDZIENKI REWIZYJNEJ**

Stanowisko robocze należy stale utrzymywać w czystości i porządku , a rozlaną zaprawę murarską należy niezwłocznie usuwać .

Materiały na stanowisku roboczym tak układać , aby zapewniały pracownikom pełną swobodę ruchów

Otwory w ścianach wychodzące na zewnątrz studni , których dolna krawędź znajduje się poniżej 0,8 m od poziomu stropu lub pomostu należy zabezpieczyć w sposób określony w § 16.

Jednoczesne prowadzenie robót na dwóch lub więcej kondygnacji w tym samym pionie , bez stropów lub innych urządzeń ochronnych , jak np. siatki czy daszki ochronne jest zabronione

Chodzenie po świeżo wykonanych murach przysklepieniach , płytach , stropach , przykryciach otworów i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia , jak również opieranie się o bariery – jest zabronione .

Wykonywanie robót murowych i tynkowych w wykopach jest dozwolone po uprzednim zabezpieczeniu ścian wykopów zgodnie z warunkami określonymi dla robót ziemnych w rozdziale 5 .

Jeżeli stanowisko pracy dla wykonania ściany fundamentowej znajduje się między skarpią wykopu a wznoszoną ścianą , szerokość stanowisk pracy powinna wynosić nie mniej niż 70 cm.

Zrzucanie materiałów , narzędzi i innych przedmiotów do wykopów jest zabronione

Wykonywanie robót murowych i tynkowych z drabin przystawnych jest zabronione

Poziom pomostu roboczego rusztowania powinien znajdować się zawsze poniżej

wagi na niewielki zakres prac i przyleganie placu budowy bezpośrednio drogi nie zachodzi konieczność wytyczenia dróg ewakuacyjnych .

Opracował :

Adam Wojnarowski
uprawnienia budowlane i projektowe
Nr 341/Sz/88
specjalność: sieci wodociągowe
i kanalizacyjne
mgr inż. Adam Wojnarowski MOEAG
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych
wentylacyjnych i gazowych
nr ewid. 85/Sz/2007

STAROSTA POWIATU POLICKIEGO
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

(nazwa organu uzgadniającego usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu)
Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000r. Nr. 100, poz. 1086 i Nr. 120, poz. 1268) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

M. P. Adam Wojnański
.....
(wyszczególnienie uzgadnianych sieci uzbrojenia terenu)

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji oraz wykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. Jest przedmiotem realizacji sieci uzbrojenia terenu w oparciu o plany i architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Traci ważność w przypadku o którym mowa w §13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji i usytuowania terenów inwestycyjnych.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Traci ważność w przypadku o którym mowa w §13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji i usytuowania terenów inwestycyjnych.

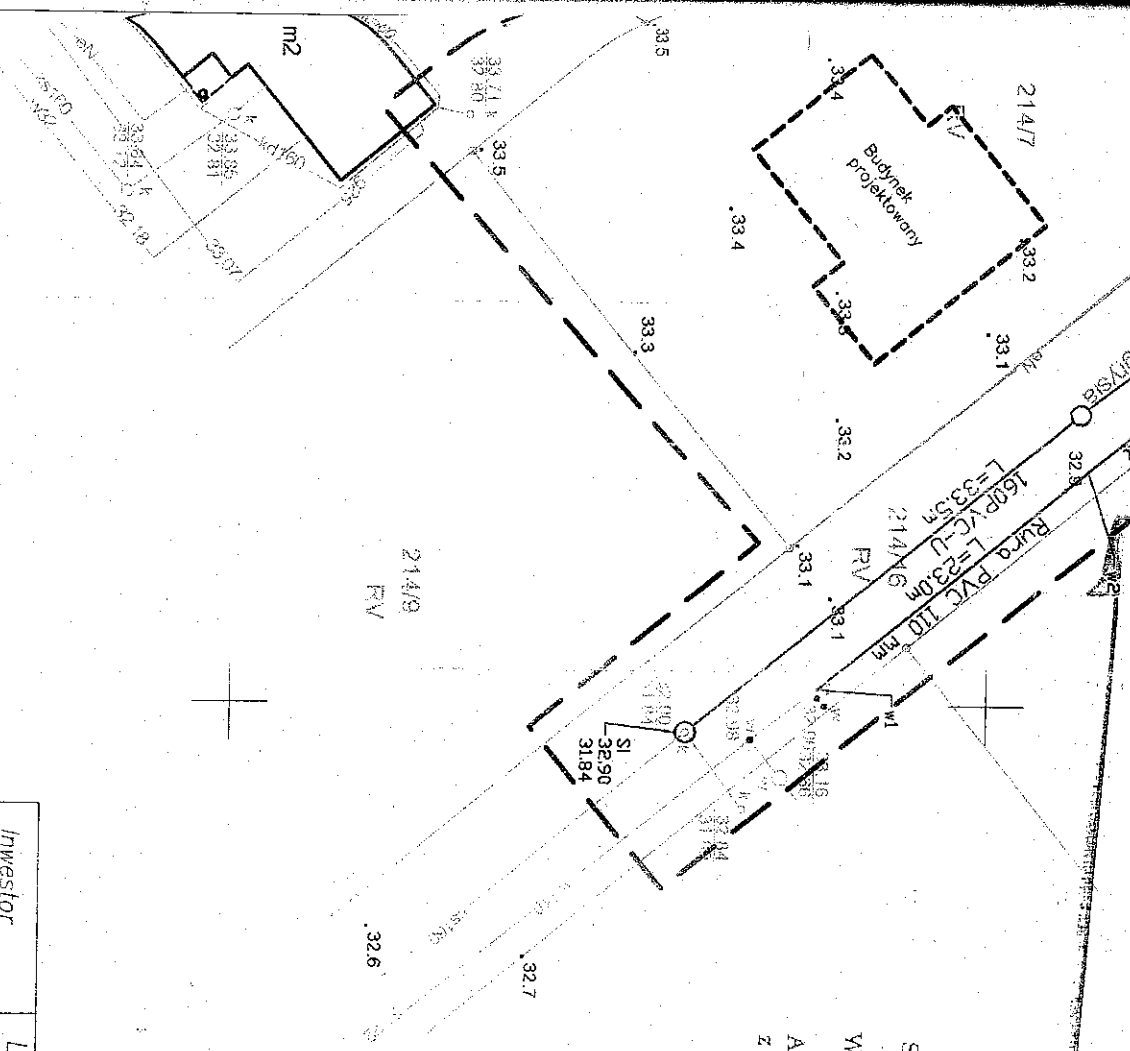
Projektant: *BOB*
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
mgr inż. *Michał Kubiś*
Organ uzgadniający usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu: imię, nazwisko, podpis przewodniczącego zespołu

Miejsce: 20.05.2011
(miejscowość i data)

STAROSTA POWIATOWE
w Policku
Wydział Architektoniczny i Budownictwa
Załącznik Nr 1/1/10 do decyzji Nr 1014/100/A
AB - 6110 58/10 2011
z dnia 25.11.2011r.

INSPEKTOR
mgr inż. *Małgorzata Komarowa*

Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnański

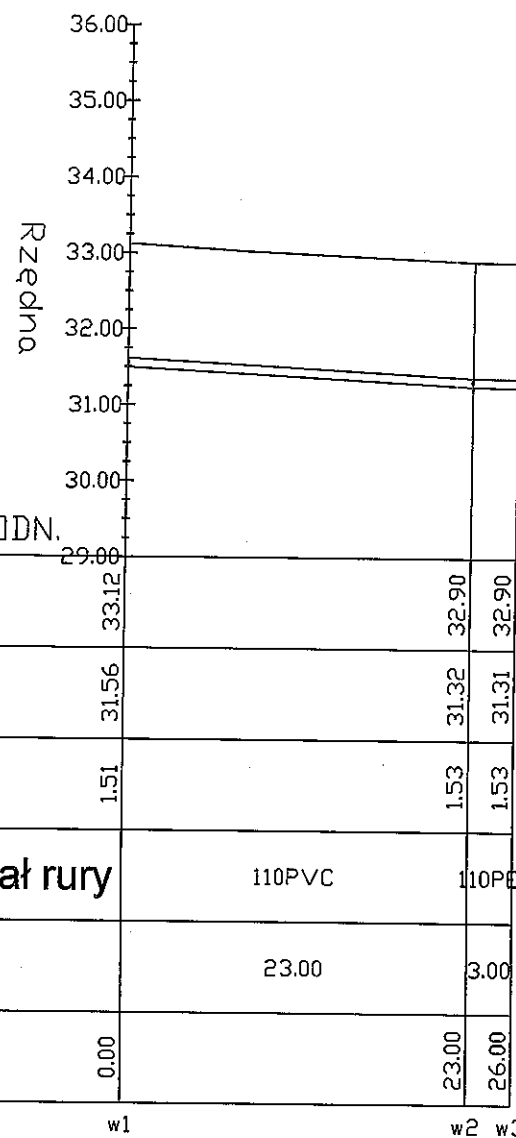


LEGENDA:

- Proj. kan. san.
- Studzienka rewizyjna
- Proj. woda
- Hydrant

Investor	Lidia i Bogusław Szwoj 70-002 Dotuje, Słobno 2b
Adres budowy	Dz. nr 214/16, Dotuje
Objekt	Sieci wod-kan. w dz. nr 214/16
Nazwa opracowania	Projekt budowlany. Plansza koordynacyjna Projekt zagospodarowania terenu
Nazwa rysunku / nr rysunku	Przebieg sieci
Data	1

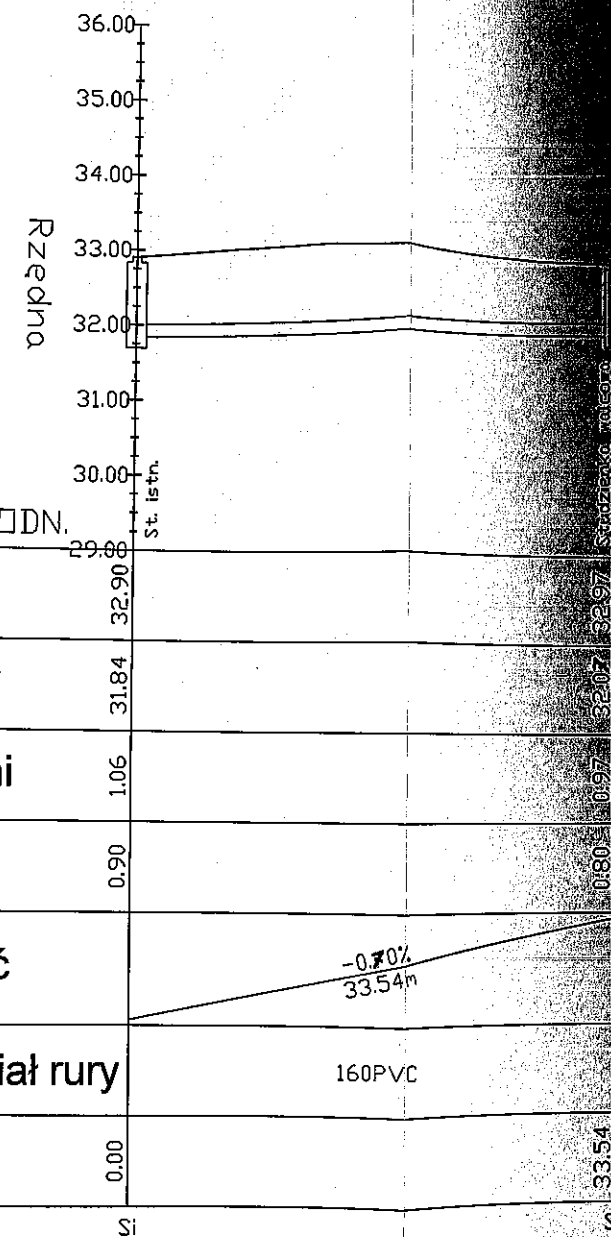
Sieć wodociągowa



Rzędna terenu	33.12	32.90
Rzędne osi rury	31.56	31.32 31.31
Pokrycie rury	1.51	1.53 1.53
Średnica i materiał rury	110PVC	110PVC
Długość odcinka	23.00	3.00
Odległość	0.00	23.00 26.00

w1 w2 w3

Sieć kan. san.



Rzędna terenu	32.90	32.97
Rzędne dna rury	31.84	32.07
Głębokość studni	1.06	0.97
Pokrycie rury	0.90	0.80
Spadek i długość	-0.70%	33.54m
Średnica i materiał rury	160PVC	
Odległość	0.00	33.54

Si

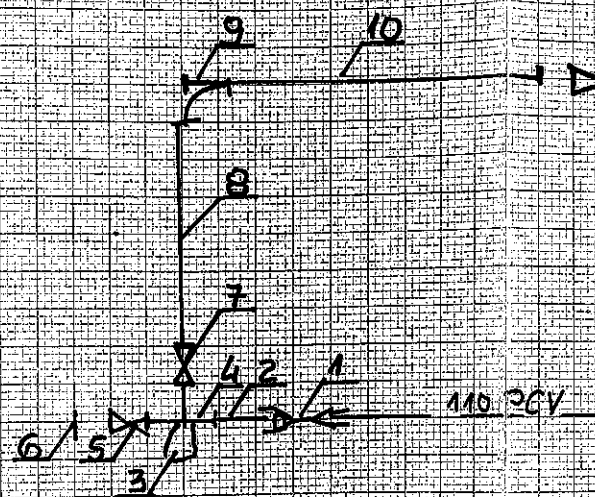
Adam Wojnarowski
uprawnienia budowlane i projektowe
nr 341/Sz/86
specjalność: sieć wodociągowa
i kanalizacyjna

Investor	Lidia i Bogusław Szwał 70-002 Dotuje, Stobno 2b	
Adres budowy	Dz. nr 214/16, Dotuje	
Obiekt	Sieci wod.-kan. w dz. nr 214/16	
Nazwa opracowania	Projekt budowlany, Plansza koordynacyjna Projekt zagospodarowania terenu	
Nazwa rysunku / nr	Profile sieci	2
Data	mgr inż. Grzegorz MORAG Projektował Adam Wojnarowski IV 2014 r. w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłowniczych i gazowych nr ewid. 85/Sz/2002	
Skala	1:100/500	

Adam Wojnarowski
uprawnienia budowlane i projektowe
nr 341/Sz/86
specjalność: sieć wodociągowa
i kanalizacyjna

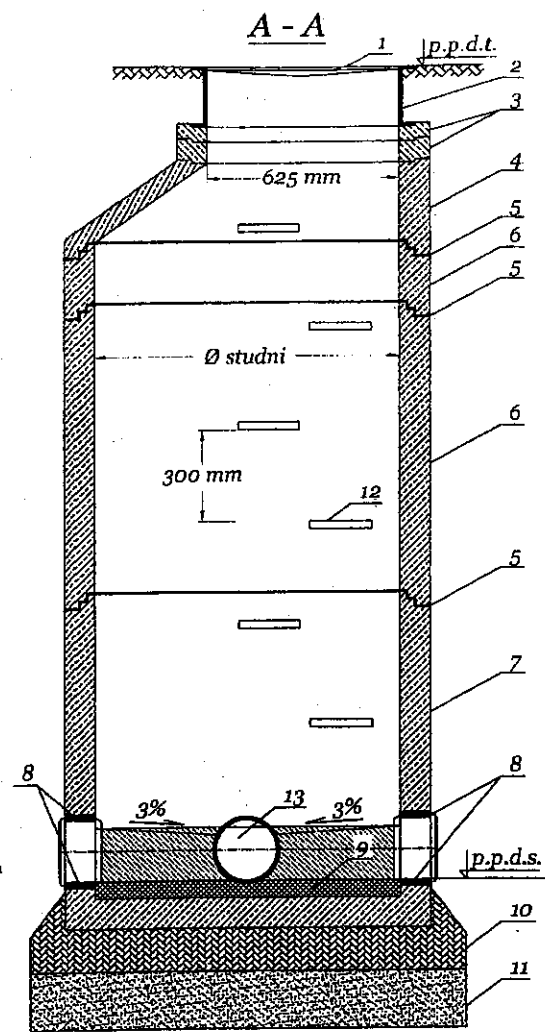


Węzeł wciniki

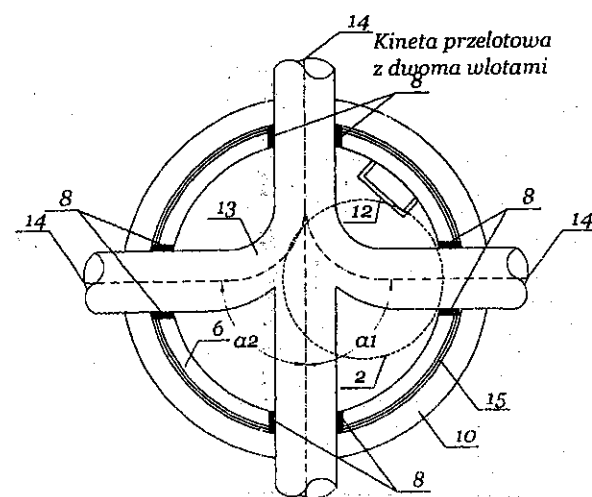
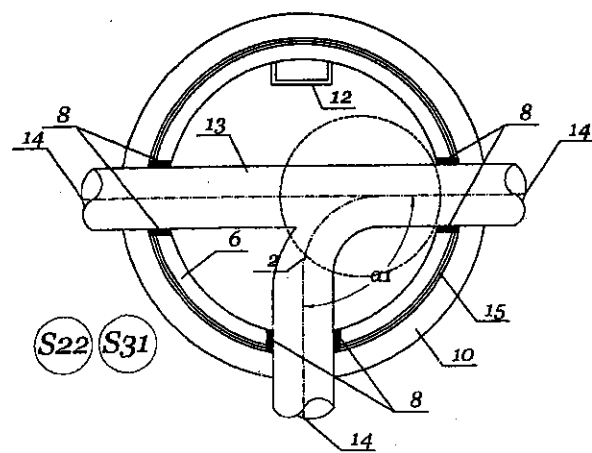


Węzeł Hp

Inwestor	Lidia i Bogusław Sz waj
Adres budowy	Obr. Doluje dz. nr 214/16
Obiekt	Sieć wodociągowa , sieć kanalizacji sanitarnej
Nazwa opracowania	Projekt budowlany
Nazwa rysunku	Schemat węzłów montażowych
Data: lipiec 2014 r.	Projektant
Skala	Adam Wojnarowski rysunek Nr 34/Sz.188 specjalność: sieć wodociągowa i kanalizacyjna



Kineta przelotowa z wlotem



SPOSÓB WYKONANIA STUDNI BETONOWEJ:

- 1 - pokrywa betonowa typ ciężki D400
- 2 - właz żeliwny z wypełnieniem betonowym
- 3 - pierścień dystansowy betonowy
- 4 - zwężka betonowa
- 5 - uszczelka gumowa wg opisu z części opisowej
- 6 - krąg betonowy
- 7 - dno betonowe z wyrobioną kinetą betonową
- 8 - przejście szczelne
- 9 - dno betonowe kinety
- 10 - płyta denna betonowa B-40
- 11 - podsypka piaskowa
- 12 - stopnie żlazowe wys. 30cm, żeliwo ciągliwe
- 13 - kineta studni
- 14 - przewód PVC Ø200 mm
- 15 - beton wykończeniowy B-7,5

Investor	Lidia i Bogusław Sz waj
Adres budowy	Obr. Dołu je dz. nr 214/16
Obiekt	Sieć wodociągowa , sieć kanalizacji sanitarnej
Nazwa opracowania	Projekt budowlany
Nazwa rysunku	Studzienka re wizyj na
Data: lipiec 2014 r.	Projektant Adam Wojnarowski
Skala 1:25	specjalność: sieć wodociągowa i kanalizacyjna

mgr inż. Grzegorz Morąg
85/Sz/2002 w zakresie sieci
wodno - kanalizacyjnych
ZAPIS/0444/03

Goleniów, dnia 10.07.2014 r.

Starostwo Powiatowe

w Policach

Wydział Architektury i Budownictwa

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy - Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U.
z 2013 r. r., poz. 1409 / oświadczam, że adaptację do warunków miejscowych
projektu budowlanego sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w
działce Nr 214/16 obręb Dołuje, gmina Dobra sporządzony został
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Grzegorz MORĄG
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych
wentylacyjnych i gazowych
nr swid. 85/Sz/2002

Adam Wojnarowski
Nr 341/Sz/88 w zakresie sieci
kanalizacyjnych
WM/1985/01

Goleniów, dnia 10.07.2014 r.

Starostwo Powiatowe

w Policach

Wydział Architektury i Budownictwa

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy - Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U.
z 2013 r. r. , poz. 1409 / oświadczam, że adaptację do warunków miejscowych
projektu budowlanego sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w
działce Nr 214/16 obręb Dołuje, gmina Dobra sporządzony został
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Adam Wojnarowski
uprawnienia budowlane i projektowe
Nr 341/Sz/88
specjalność: sieci wodociągowe
i kanalizacyjne

**OPINIA NR 608/14
uzgodnienia dokumentacji projektowej**

Opiniuzgodnienia: sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej
e. Doluje, gmina Dobra, ul. Tygrysia, działka nr 214/16
Lidia Sz waj
Stobno 2b, 72-002 Doluje
Data: 2014-07-04
Zlecenie do ZUDP: 2014-07-10

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity z 2010 r. Nr 193, poz. 1287) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz w uzgodnienia dokumentacji projektowej (Dz. U. z 2001 r. Nr 38, poz. 455) opiniuję pozytywnie usytuowania sieci uzbrojenia terenu w zakresie wskazanym powyżej.

Opinia na podstawie przedłożonej w ZUDP Decyzji Nr 25/2014 o warunkach zabudowy z dnia 14.07.2014 r. znak ZO.WZ.6730.24.2014.ZW.

Wobec ZUDP, przedstawiciele branż, zaopiniowali projekt z następującymi uwagami:

Operator Sp. z o.o., Rejon Energetyczny Szczecin – uzgodniono z uwagami:
1. W miejscu skrzyżowania z sieciami energetycznymi zabezpieczyć i wykonać zgodnie z obowiązującymi normami PN-76/E-05125 i PN-E-05100-1/98.
2. W celu uniknięcia kolizji z kablami energetycznymi, prace ziemne prowadzić ręcznie z zachowaniem dużej ostrożności – kable zabezpieczyć zgodnie z PN-76/E-05125.
3. Przed rozpoczęciem prac należy ponownie sprawdzić w Rejonie Szczecin aktualny przebieg sieci energetycznych będących w zarządzie ENEA Operator Sp. z o.o., następnie wykonać przekopy próbne w celu ustalenia zgodności przebiegu sieci naniesionych na mapach ze stanem faktycznym.
4. Przed rozpoczęciem prac ziemnych należy zawiadomić RE Szczecin.
5. W uzgodnionym zakresie sieci energetycznych do 15 kV włącznie.
6. W przypadku, gdy na obszarze objętym opracowaniem występują sieci o napięciu wyższym niż 15 kV, należy uzgodnić plansze koordynacyjną z odpowiednimi instytucjami zarządzającymi tymi sieciami.
7. W przypadku zmiany przeznaczenia terenów, przez które przebiegają istniejące linie napowietrzne 0,4 kV i 10 kV, należy dostosować obostrzenia ww. linii zgodnie z normą PN-E-05100-1/98 do nowego układu planowego terenu.

Wobec konsultanci biorący udział w posiedzeniach zespołu zaopiniowali projekt bez uwag.
Opinia wyrażona przez przewodniczącego terminie posiedzenia zespołu nie wzięły udziału przedstawiciele Komunikacji Polskiej SA oraz przedstawiciele firmy Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie.

W przypadku kolizji projektowanej sieci z istniejącym drzewostanem zgodę na wycinkę drzew uzyskać od właściwego organu.

Opinia w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci jest ważna przez 3 lata od dnia

Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnarowski

PRZEWODNICZĄCY
Zespołu Uzgodniania
Dokumentacji Projektowej
mgr inż. Tadeusz Łukasik

X = 59 23 000,00

Y = 54 59 800,00

URZĄD GMINY W DOBRZEJ

uzgadnia niniejszy projekt sieci / przyłącza
kanalizacji sanitarnej / deszczowej
pod względem technicznym z istniejącymi
sieciami Gminy

Dobrze, dnia: 29.08.2014 / Podpisano / Kierownik Wydziału
Kierownik Wydziału
ds. Komunalnych i Inwestycji

P O L D E K
Dionizy Polkowski

Uzgodniono w zakresie przyłączy / sieci
kanalizacji sanitarnej / deszczowej
data: 28.08.2014, podpis Dionizy Polkowski
z up. mgr Marek Nijak
tel. 507 517 707
e-mail: maron@podek.com.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Policach

Wydział Architektury i E
Załącznik Nr () do
AB

z dnia

STAROSTWO POWIATOWE
w Policach

Wydział Architektury i Budownictwa
Załącznik Nr 115 do decyzji Nr 1016/14
AB - 6110 / 58115 / 2014 / 115
z dnia 25.11.2014

INSPEKTOR

mgr inż. Małgorzata Kramarczyk

Za zgodność z oryginałem

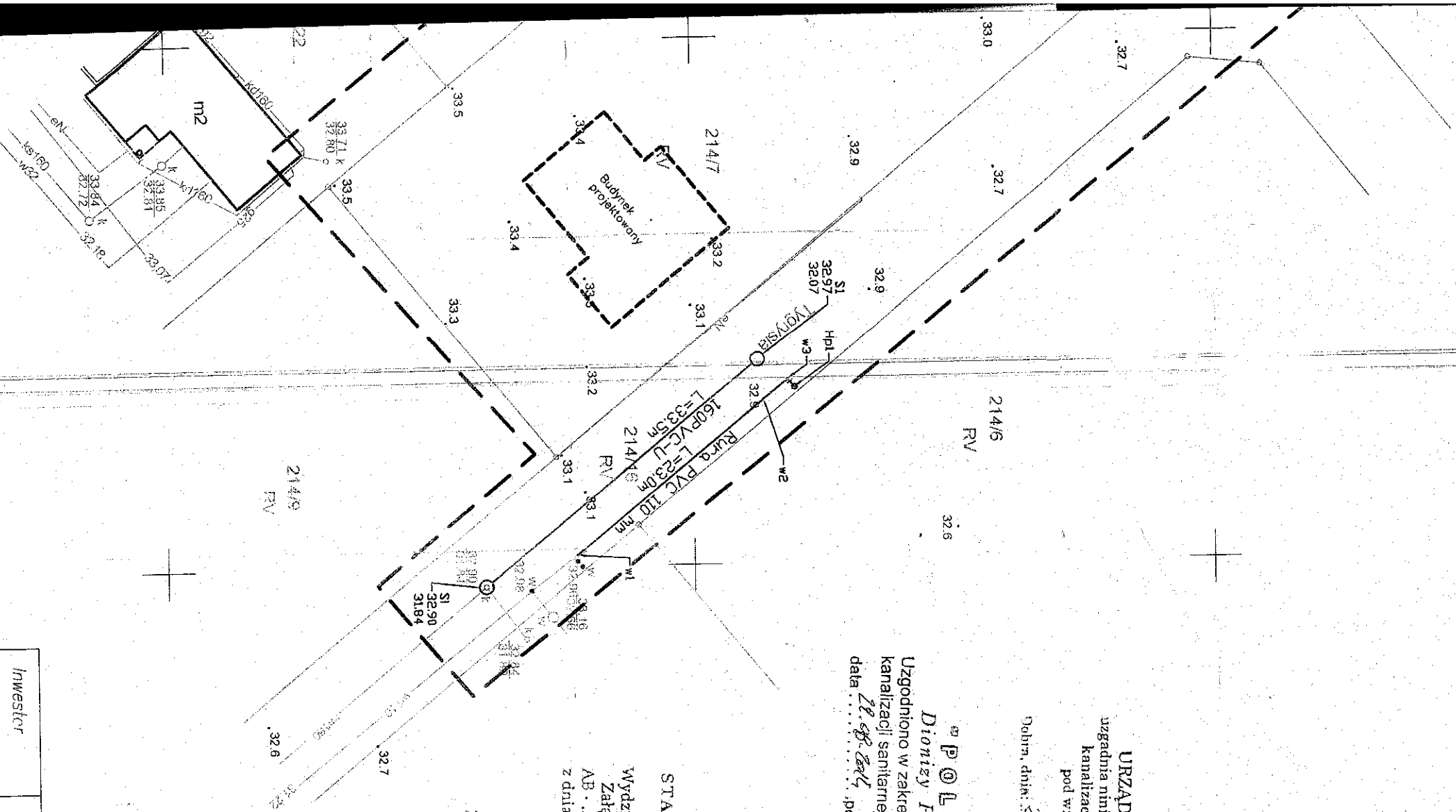
Adam Wojnarowski

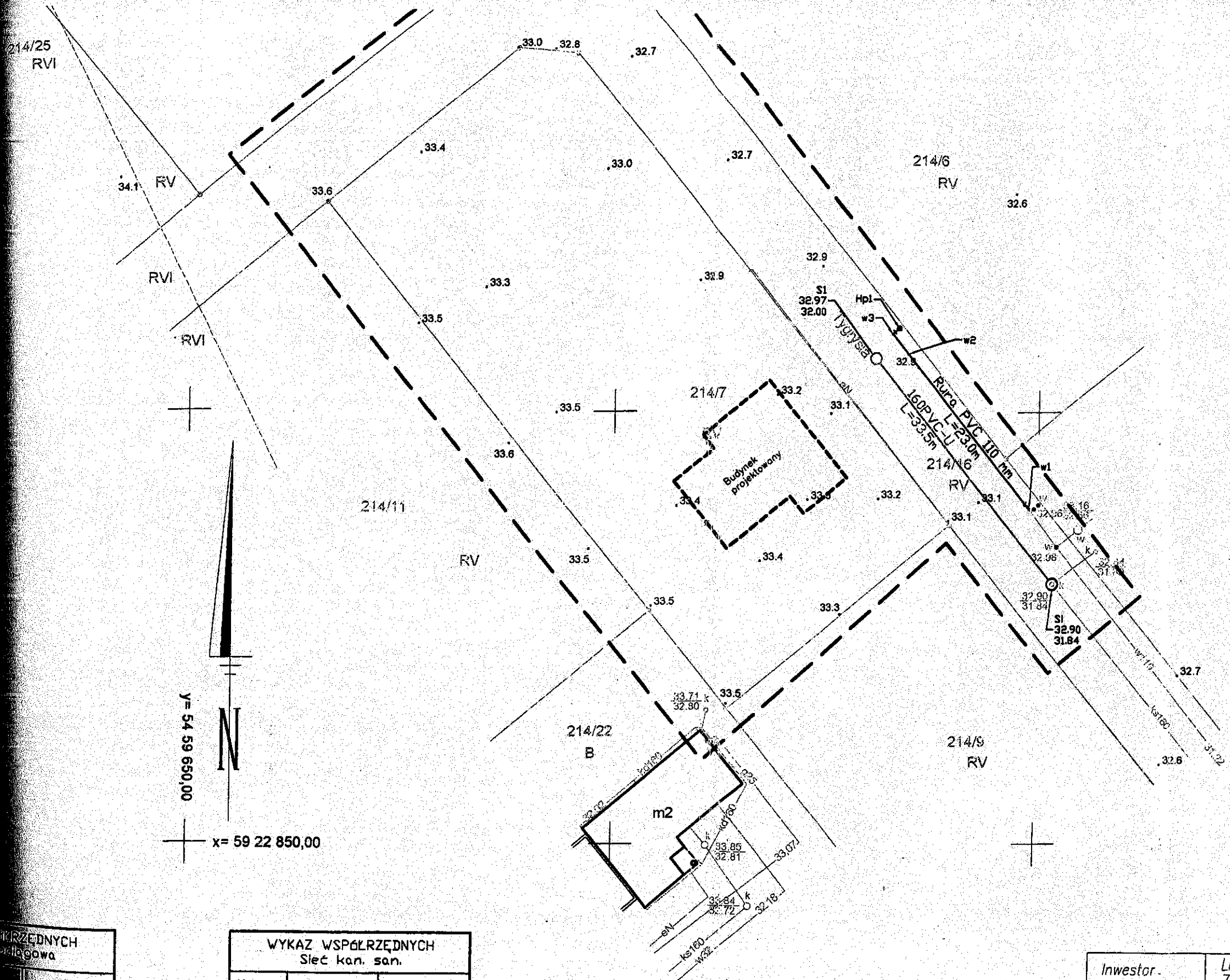
Inwestor

Lidia i Bogusław Szwoj
70-002 Dołuje, Stobno 2b

Dz. nr 214/16, Dołuje

LEGENDA:





y = 54 59 650,00
 N
 x = 59 22 850,00

WODOCIĄGI ZACHODNIOPOMORSKIE
 SPÓŁKA Z O.O.
 72-100 GOLENIÓW, ul. I Brygady Legion. 8-10
 NIP 856-00-00-703, REGON 812524393
 TEL. 91/418-44-31 FAX 91/418-24-54
 DZIAŁ EKSPLOATACJI

uzgodniono 11.09.2014r.

KIEROWNIK
 Działu Eksploatacji
 mgr inż. Ewelina Szwed
 Upr. bud. ZAP/0182/OWOS/08

22.09.2014

Za zgodność z oryginałem
 Adam Wojnarowski

WSPÓŁRZĘDNYCH	Y
5459733.26	
5459748.96	
5459734.39	
5459732.49	

WYKAZ WSPÓŁRZĘDNYCH SIECI kan. san.		
Nazwa	X	Y
S1	5922906.07	5459730.58
SI	5922880.12	5459751.83

LEGENDA:

- Proj. kan. san.
- Studzienka rewizyjna
- Proj. woda
- Hydrant

Inwestor	Lidia i Bogusław Szwał
Adres budowy	Dz. nr 214/16, Dotuje
Obiekt	Sieci wod.-kan. w dz. nr 214/16
Nazwa opracowania	Projekt budowlany. Plansza koordynacyjna Projekt zagospodarowania terenu
Nazwa rysunku / nr	Przebieg sieci
Data	IV 2014
Skala	1:500

30

Adam Wojnarowski
 uprawnienia budowlane i projektowe
 Nr 341/Sz/88
 specjalność: sieć wodociągowe i kanalizacyjne

WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI.

1. Planowana inwestycja powinna być zgodna z warunkami określonymi w ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (Tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. Poz. 145)
2. Planowana inwestycja nie może pogorszyć stanu środowiska i wpływać negatywnie na środowisko, ponad dopuszczalne normy, w tym określone przepisami Prawa ochrony Środowiska oraz Prawa Wodnego.
3. Prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie spowodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich, zachować urządzenia melioracyjne, ich drożność, oraz właściwy stan techniczny.
4. Zgodnie z art. 29 oraz art. 65 ust. 1 pkt 1 w nawiązaniu do art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo Wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2012r. poz 145 z późn. zmianami) zabrania się m.in.:
 - a) zmiany stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunków znajdującej się na jego gruncie wody deszczowej,
 - b) kierunku odpływu ze źródeł, ze szkodą dla działek sąsiednich, oraz odprowadzać wód i ścieków na działki sąsiednie.
 - c) niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych.
5. W wypadku uszkodzenia istniejących urządzeń melioracji wodnych należy dokonać ich naprawy z należytym zachowaniem kierunku spływu.
6. Przebudowa urządzeń melioracyjnych dla potrzeb inwestycji winna być uzgodniona przez wojewódzkiego Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie.
7. Ustawianie i unieszkodliwianie odpadów z drogi, musi odbywać się zgodnie z:
 - a) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. Poz. 21, z późn. zmianami)
 - b) umową zawartą z odpowiednimi podmiotami, posiadającymi prawo gospodarowania odpadami.

WARUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY HISTORYCZESNEJ.

1. Część obszaru inwestycji objętej wnioskiem położona jest w Strefie „W III” - ograniczonej ochrony archeologiczno - konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji służby konserwatorskiej - dane stan: 3(AZ:30-04/73).
2. Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami), właściciel/inwestor terenu objętego ochroną konserwatorską zobowiązany jest spełniać wymagania wynikające z przytoczonej ustawy:
 - a) obowiązuje w przypadku podjęcia decyzji o realizacji inwestycji przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych na zasadach określonych przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków;
 - b) rozpoczęcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji uzależnia się od uzyskania stosownego pozwolenia od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;

WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI.

1. Zapotrzebnienie w wodę z istniejącej sieci w pasie drogowym ul. Tygrysiej (dz. nr 214/16), zgodnie z warunkami technicznymi;
2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym ul. Tygrysiej (dz. nr 214/16)
3. Utylizacja odpadów: segregacja i zagospodarowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami;
4. Obsługa komunikacyjna: z drogi publicznej gminnej na gruntach Skarbu Państwa – dz. nr 152 (dr) obr. Dołuże – ul. Lisia, poprzez drogę wewnętrzną – dz. nr 214/16 (RV i RVI) obr. Dołuże – ul. Tygrysia,
5. Dla istniejącego postojowe: planowana inwestycja nie wymaga realizacji miejsc postojowych
6. Dla planowanej inwestycji obowiązują przepisy rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Dróg z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430).

WÓJT GMINY

DOBRA

Dobra, dn. 01 kwietnia 2014r.

WZ.6730.24.2014.ZW

Urząd Gminy w Dobrej
Decyzja gminna jest ostateczna

07.05.2014
data podpis

DECYZJA Nr 25/2014 o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 60 ust.1, art. 61 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2012r. Poz. 647, z późn. zmianami), w związku z art. 4 ust. 2 pkt 2 tejże ustawy i zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 267)

na rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.02.2014r. złożonego w dniu 06.02.2014 r. przez Bogusława i Lidzię Sz waj, Stobno 2b, 72-002

USTALAM

na rzecz Bogusława i Lidii Sz waj, Stobno 2b, 72-002 Dołu je

WARUNKI ZABUDOWY

1. Inwestycji polegającej na:
budowie sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie działki nr 214/16 w miejscowości Dołu je z przyłączami do dz. nr 214/7 obr. Dołu je.

WIDOKI INWESTYCJI.

1. Rodzaj zabudowy: urządzenie infrastruktury technicznej

2. Funkcja zabudowy : sieć wodno-kanalizacyjna z przyłączami do dz. nr 214/7 obr. Dołu je

WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

WARUNKI I WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO.

1. Zgodnie z art. 61 ust. 3 przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej. W związku z powyższym odstępuje się od określania warunków w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarowski

w przypadku konieczności zlokalizowania infrastruktury technicznej w pasie drogowym - należy w drodze decyzji administracyjnej właściciela drogi gminnej zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 198 r. o drogach publicznych (Tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.260, z późn. zmianami).

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z INNYCH PRZEPISÓW ODRĘBNYCH.

- inwestycja musi spełniać wymogi :
 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zmianami).
 - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690, z późn. zmianami).
 - rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. Poz. 462 – z późn. zmianami).
 - ustawy z dnia 21 marca 198 r. o drogach publicznych (Tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.260 , z późn. zmianami)
 - rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zmianami).
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Tekst jednolity: Dz. U. z 2008r Nr 25, Poz. 148, z późn. zmianami)
 - ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 1205 tekst jednolity, z późn. zmianami).
 - ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece na zabytkami (Dz.U. z 2003r. Nr 162, poz. 1448 – z późn. zmianami)
 - ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. Poz. 21)
 - ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo Wodne (Tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. Poz. 145)

WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

Realizacja inwestycji nie może naruszać interesu prawnego osób trzecich, ani powodować pogorszenia warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości, w szczególności przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej; możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze usług łączności; dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi; możliwości powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie; zanieczyszczenie powietrza, wody, gleby.

WYŁĄCZENIE GRUNTÓW ROLNYCH Z PRODUKCJI ROLNEJ.

W oparciu o art. 11 ust.1 i 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2013r. poz.1205), przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy wystąpić do Starosty Połickiego z wnioskiem o wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych kl. RV i RVI na dz. nr 214/16 obr. Dołuże.

WYNIKI ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI.

Tereny rozgraniczające teren inwestycji na dz. nr 214/16 obr. Dołuże wyznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnarowski

UZASADNIENIE

W dniu 2014 r. Bogusław i Lidia Sz waj, adres: Stobno 2b, 72-002 złożyli wniosek w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie działki nr 15/17, miejscowości Dołu je gm. Dobra.

Przewodzący postępowanie, zgodnie z wymogami art. 53, ust. 3 ustawy, dokonał analizy warunków i podarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego, w którym przewiduje się realizację inwestycji.

Przebieg prowadzonej analizy wynika, że:

Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie realizowane na działce nieobjętej planem miejscowym, więc w myśl art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wymaga ustalenia w drodze warunków zabudowy. Teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia terenów celów nierolniczych i nieleśnych stosownie do art. 7, ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie terenów rolniczych i leśnych;

Planowana inwestycja nie znajduje się w Strefie „W III” - ograniczonej ochrony archeologiczno - konserwatorskiej terenów archeologicznych ujętych w ewidencji służby konserwatorskiej - Dołu je stan. 3(AZ:30-04/73).

Planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco bądź potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i tym samym nie wymaga prowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W toku analizowania zgromadzonych podczas postępowania dokumentów i ustaleniu, że planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi, postanowiono jak w sentencji decyzji.

W toku postępowania administracyjnego powiadomiono strony. W toku postępowania administracyjnego strony nie wniosły żadnych uwag.

Decyzja została wydana po uzgodnieniu z:

panią Polickim,

Kierownikiem Zabytków,

Urzędnikiem Melioracji

POUCZENIE

Wydana decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi prawa do terenu oraz nie narusza prawa własności i nie dotyczy osób trzecich. W odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy.

Wnioskodawca, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy. Koszty realizacji ewentualnych przedsięwzięć, o których mowa w art. 36 ust. 1 lub 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, poniesionych z uniemożliwieniem korzystania z nieruchomości lub jej części w sposób dotychczasowy lub jego ograniczeniem – ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Organ stwierdza wygaśnięcie roszczenia z art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeżeli decyzja o pozwoleniu na budowę została wydana.

Wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę.

Dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji i nie została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarowski

Wskazane zabudowy nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. W świetle powyższego, inwestycyjne prowadzone przed uzyskaniem prawa do terenu, jak też koszty z nimi związane, potencjalnego inwestora i obciążają go w całości.

Decyzja o warunkach zabudowy nie rozstrzyga się spraw związanych z prawem do nieruchomości na cele budowlane.

Wzrost bezterminowo.

Przed tym służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie (adres: pl. Wolności 207 Szczecin) za pośrednictwem Wójta Gminy Dobra w terminie 14 dni od daty jej

Wzrost Inwestor

1 - egz. mapy syt.- wys. w skali 1:500;

2 - Analiza funkcji i zagospodarowania terenu. - część opisowa

3 - Analiza funkcji i zagospodarowania terenu - część graficzna

Bogusław Szwał

Wzrost (decyzja bez załączników)

Barbara Kornak

INRA Operator sp. z o.o.

Janusz Bośniak

Małgorzata Dudek

Radosław Adamczyk

Anna Urban - Słowińska

Rafał Laskowski

Gabina Wyroba

Alcja i Krzysztof Mitek

Jadwiga i Krzysztof Poziemski

Bożena i Jerzy Baluk

Maria i Henryk Klimkiewicz

Halina i Konrad Szymański

Alina i Krzysztof Długoszek

Lucyna i Bogdan Kuc

Urszula i Waldemar Kotliński

Joanna i Mirosław Mingajło

WÓJT

Teresa Jera

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarowski

Załącznik nr 1
Do Decyzji o
Ustaleniu Lokalizacji Celu Publicznego
 Nr

Skala 1:500

LEGENDA:

--- Granice dz. nr 214/16 obr. Doluje

--- Granica obszaru objętego decyzją

Za zgodność z oryginałem
 Adam Wojnarowski

2014/27 SKALA 1:500

Biuro Sądowe
 Wydział Geodezji, Kartografii i Kaserneru
 Starostwa Powiatowego w Policach
 Ośrodek Dokumentacji Geodezji i Kartograficznej

Rezerwa Krajowa nr 102 powiatu polskiego
 i województwa łódzkiego, przeznaczona do
 wyznaczenia i wyznaczenia terenów objętych
 ustawą z dnia 27.06.1999 r. (Prawo
 geodezyjne i kartograficzne, Dz. U. z 2010 r.
 Nr 103, poz. 1287)

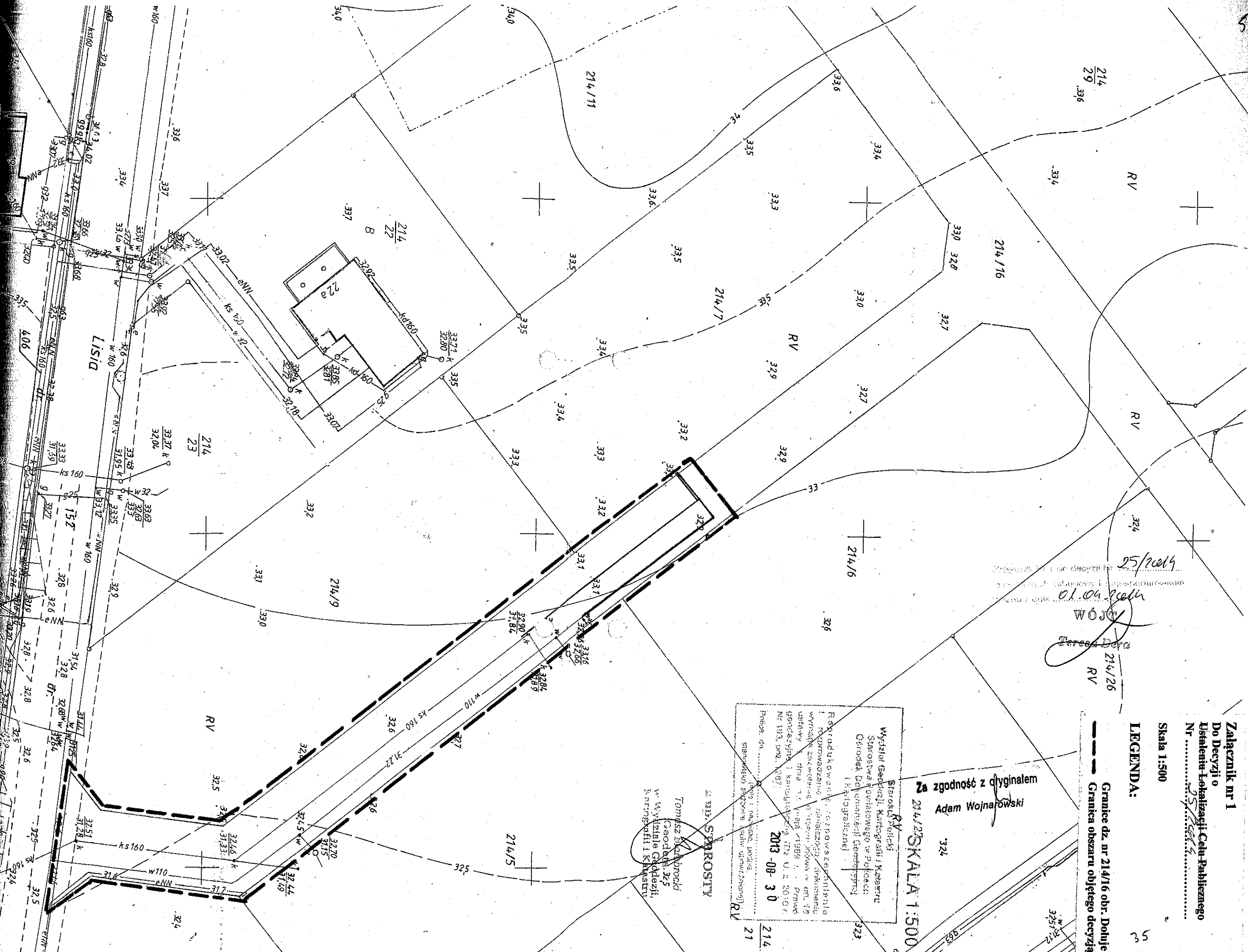
2013-08-30

polach, dn.

mapy i plany, projekty
 stanowiących załączniki do aktów administracyjnych

2 MDP, STARSOSTY
 Tomasz Białobrodek
 Geodeta nr 325
 w Wydziale Geodezji,
 Kartografii i Kaserneru

25/2014
 01.04.2014
 WÓJCI
 Teresa Dąbca
 214/26
 RV



ZAŁĄCZNIK Nr 2 (opisowy)

do decyzji Nr 25/14 o warunkach zabudowy z dnia 01.04.2014 r.

inwestycji polegającej na:
budowie sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie działki nr 214/16 w miejscowości Dołuże z
dotyczy do dz. nr 214/7 obr. Dołuże.

inwestycyjny obejmuje: dz. nr 214/16, obr. Dołuże

WYNIKI ANALIZY STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO, FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

z art. 53 ust. 3, art. 64 ust. 1 i art. 61 ust. 1-5 ustawy o planowaniu
zagospodarowaniu przestrzennym (Tekst jednolity: Dz.U. z 2012r. Poz. 647), § 3 rozporządzenia
Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących
zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowa-
przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z
26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu
inwestycji celu publicznego i decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz.
w obszarze analizowanym, tj. dz. nr 214/16 obr. Dołuże dokonano analizy funkcji oraz cech
zabudowy i zagospodarowania terenu.
opracowano po przeprowadzeniu wizji lokalnej oraz analizie udostępnionych materiałów
fotograficznych.

STAN ISTNIEJĄCY

1. **Wyznaczenie obszaru analizowanego.**
Planowane przedsięwzięcie dotyczy urządzenia infrastruktury technicznej, a zatem zgodnie z art. 61
ust. 3 nie stosuje się do przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy. W związku z powyższym ustalono obszar
analizowany obejmujący działkę inwestycji- dz. nr 214/16 obr. Dołuże
2. **Opis stanu faktycznego sąsiedztwa.**
3. **Funkcja zabudowy**
W obszarze analizowanym i jego sąsiedztwie stwierdza się występowanie następujących funkcji:
zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, droga wewnętrzna.
4. **Cechy zabudowy i zagospodarowania terenu:**
teren sąsiadujący z drogą wewnętrzną (dz. nr 214/16 obr. Dołuże) podzielony został na działki
zabudowane pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.
W obszarze analizowanym nie występują jeszcze obiekty budowlane - zabudowa jednorodzinna.
Na podstawie dostępnych dokumentów oraz wizji lokalnej stwierdza się, iż szerokość ulicy w liniach
ogracujących wynosi 10,00 – 10,20 m
5. **Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**
Część obszaru inwestycji objętej wnioskiem położona jest w Strefie „W III” - ograniczonej
chroną archeologiczno - konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji służby
konserwatorskiej - Dołuże stan. 3(AZ:30-04/73).
6. **Opis dostępu do drogi publicznej:** teren inwestycyjny posiada dostęp do drogi publicznej
na gruntach Skarbu Państwa – dz. nr 152 (dr) obr. Dołuże – ul. Lisia, poprzez drogę
wewnętrzną – dz. nr 214/16 (RV i RVI) obr. Dołuże – ul. Tygrysia,

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarowski

istniejącego uzbrojenia terenu:

analizowanym, w drodze wewnętrznej dz. 214/16 obr. Dołuje zlokalizowana jest sieć wod.-kan. Sanitarnej i energetyczna NN. Wykonanie inwestycyjne ma być przedłużeniem istniejących sieci połączonym z wykonaniem wod.-kan. Do działki nr 214/7 obr. Dołuje. Uzyskał warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń wodociągowych.

dotyczy zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

dotyczy działki nr 214/16 obr. Dołuje jest położony na gruntach rolnych kl. RV i RVI.

dotyczy:

USTALENIA ANALIZY

dotyczy zabudowy: urządzenie infrastruktury techniczne – sieć wodociągowa.

dotyczy zabudowy i zagospodarowania terenu

dotyczy przepisami art. 61 ust. 3 ustawy, odstępuje się od określenia cech zabudowy i udziału powierzchni biologicznie czynnej - 50% powierzchni działki.

dotyczy ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

dotyczy ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami), właściciel/inwestor terenu objętego ochroną państwową jest zobowiązany do spełniania wymagań wynikających z przytoczonej ustawy:

dotyczy w przypadku podjęcia decyzji o realizacji inwestycji przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych na zasadach określonych przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków;

dotyczy prace ziemne związane z realizacją inwestycji uzależniona się od uzyskania odpowiedniego pozwolenia od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;

dotyczy warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

dotyczy sposób zaopatrzenia w wodę – z istniejącej sieci w pasie drogowym ul. Tygrysiej (dz. nr 214/16 obr. Dołuje) zgodnie z warunkami ogólnymi i technicznymi przyłączenia wydanymi przez Zarząd Zachodniopomorskie Spółka z o.o.

dotyczy sposób odprowadzenia ścieków sanitarnych – podłączenie do istniejącej sieci kanalizacji w dz. nr 214/16 obr. Dołuje.

dotyczy sposób odprowadzenia wód opadowych – nie ustala się.

dotyczy sposób zaopatrzenia w energię – z istniejącej sieci nn. w ulicy wewnętrznej – dz. nr 214/16.

dotyczy sposób zaopatrzenia w ciepło: nie ustala się.

dotyczy obsługa komunikacyjna: z drogi publicznej gminnej na gruntach Skarbu Państwa – dz. nr 152 obr. Dołuje – ul. Lisia, poprzez drogę wewnętrzną – dz. nr 214/16 (RV i RVI) obr. Dołuje – ul. Tygrysiej.

dotyczy wymagana ilość miejsc parkingowych: inwestycja nie wymaga ustalenia miejsc postojowych.

dotyczy dla planowanej inwestycji obowiązują przepisy rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430).

dotyczy procedura na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

dotyczy z art. 7 poz.2 pkt1 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004r Nr 121 wraz z późn. zmianami) grunty rolne kl. RV i RVI, na dz. nr 214/16 obr. Dołuje nie wymagają zgody na zmianę przeznaczenia gruntu rolnego na cele nierolnicze.

dotyczy:

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarowski

zawieszoną Analizy jest :
załącznik nr 3 do decyzji o warunkach zabudowy - mapa 1:500
art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Analizę
warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, stanowiącą załącznik do Decyzji o
zabudowie, sporządziła mgr inż. arch. Iwona Cehak, posiadająca kwalifikacje zawodowe do
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności
projektowej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 149/SZ/90 jest wpisana na listę
w ZOI A Nr ZP- 0280,

mgr inż. arch. Iwona Cehak
upr. bud. Nr 149/SZ/90



Załącznik nr 2 do decyzji nr 25/2014
z dnia 14.01.2014 r. w sprawie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu
z dnia 01.02.2014

WÓJT
Teresa Dera

Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnarowski

Załącznik nr 3 (zał. graficzny do analizy)
 Do Decyzji o
 Ustaleniu Warunków Zabudowy
 nr
 skala 1:500

LEGENDA:

Granica działki 214/16 obr. Działki
 Granice obszaru objętego analizą

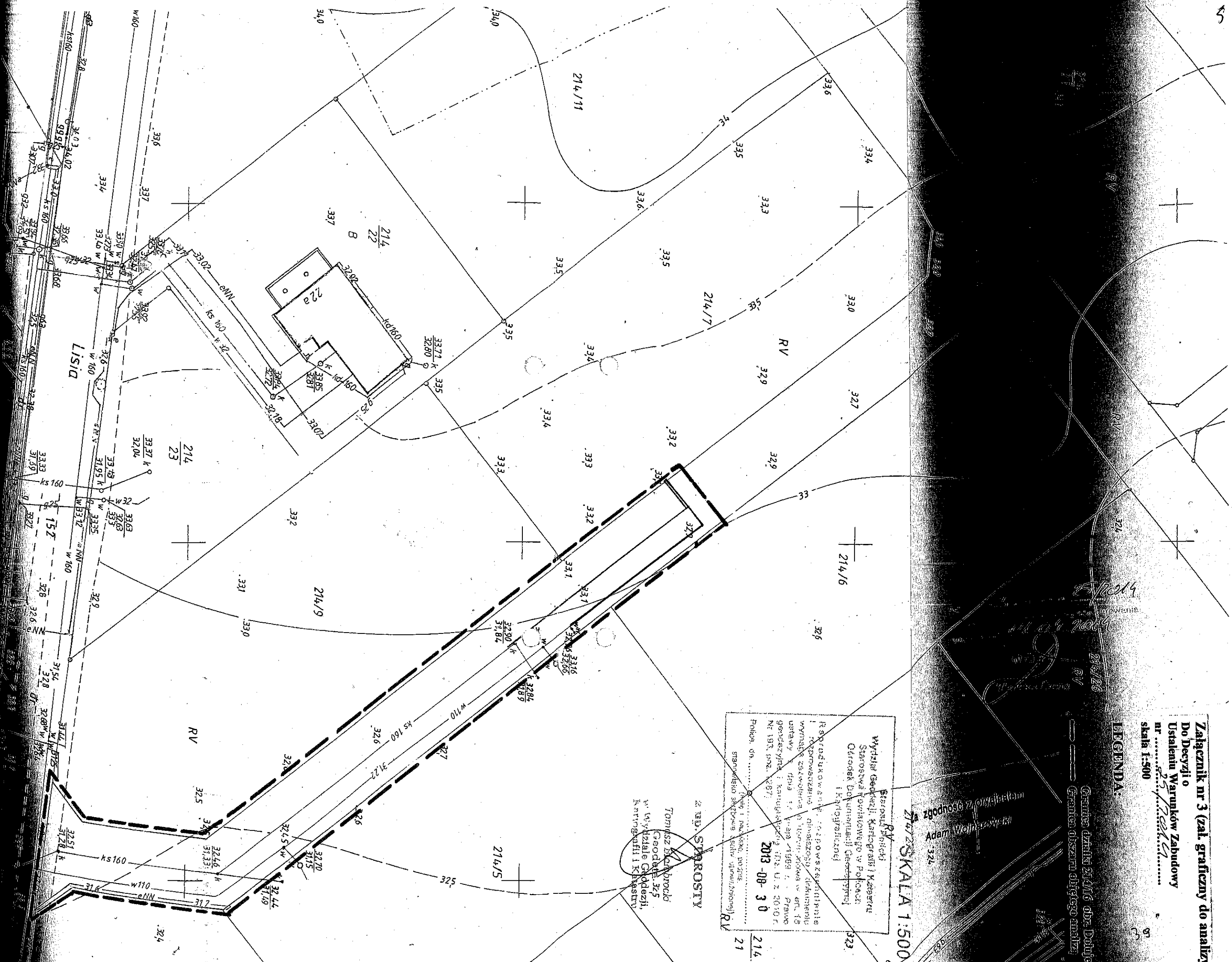
zgodność z wytycznymi
 Adam Wojcikowski
 214/26
 214/16

Starosta Powiatu
 Wyszki
 Wydział Geodezji, Kartografii i Kadastro
 Starostwa Powiatowego w Polesku
 Główny Biuro Inżynierii Geodezji
 i Kartograficznej

Reprodukcja w całości lub w części
 i rozprowadzanie bez zezwolenia
 wydane za zgodą Starosty Powiatowego
 w Polesku dnia 12.09.2013 r. Prawo
 geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r.
 Nr 193, poz. 1287)

2013-08-30
 Powiat, dn.

z up. SPROSTY
 Tomasz Dąbrowski
 Geodeta 375
 w Wydziale Geodezji,
 Kartografii i Kadastro



WÓJT GMINY

DOBRA

Dobra, dnia 26 września 2014r.

znak: ZO.WZ.6730.156.2014.ZW

DECYZJA Nr 74/2014

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z dnia 13 lipca 1960 r., poz. 267 – tekst jednolity), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 września 2014r., złożonego przez Pana Lidę i Bogusława Sz waj,

Postanawiam

W sprawie ostateczną decyzję nr 25/2014/ Wójta Gminy Dobra z dnia 01 kwietnia 2014r., dotyczącą ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na:

budowie sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie działki nr 214/16 w miejscowości Dołu je z przylegającymi do dz. nr 214/7 obr. Dołu je.

w następującym zakresie:

W niniejszej decyzji wykreśla się pkt 7 o treści:

WYŁĄCZENIE GRUNTÓW ROLNYCH Z PRODUKCJI ROLNEJ.

W oparciu o art. 11 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2013r. poz.1205), przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy wystąpić do Burmistrza Polickiego z wnioskiem o wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych kl. RV i RVI działki nr 214/16 obr. Dołu je."

W pozostałych ustaleniach Decyzji o warunkach zabudowy pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 4 pkt 11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz.1205) realizacja inwestycji polegającej na budowie gazociągu lub kabla, zaliczana jest do inwestycji nie wymagających wyłączenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

W związku z powyższym postanawiam jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 207 § 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Tekst jednolity: Dz.U. z 2012r. Poz. 647, z późn. zmianami).

Przeciwko niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem tutejszego Urzędu w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Wniosek:
wg rozdzielnika w aktach sprawy

WÓJT
Teresa Dera

OZNACZENIE KSIĘGI WIECZYSTEJ
 Rubryka 0.1 - Informacje podstawowe

1. Numer księgi	SZ2S / 00020457 / 3	Treść pola
2. Oznaczenie wydziału	SAO REJONOWY SZCZECIN-PRAMOCZĘŻE I ZACHÓD W SZCZECINIE	
A: nazwa sądu	SZCZECIN	
B: siedziba sądu	SZCZECIN	
C: kod wydziału	XI	
D: numer wydziału	ZAMEJSCOWY WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH Z SIĘDZIBĄ W POLICACH	
E: nazwa wydziału	NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA	
3. Typ księgi	NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA	
Rubryka 0.2 - Dane o założeniu księgi wieczystej		
Numer i nazwa pola	Indeks zmiany	Treść pola
1. Stan w czasie założenia		
2. Chwila zapisania księgi	2010-08-20 14:30:59	ZALOZENIE KSIĘGI WIECZYSTEJ W WYNIKU ODŁĄCZENIA CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI Z INNEJ KSIĘGI WIECZYSTEJ
3. Chwila ujawnienia księgi	2010-08-27 08:28:08	
4. Data założenia dobyczasowej księgi wieczystej	2003-07-18	
Rubryka 0.3 - Dane o zamknięciu księgi wieczystej		
Numer i nazwa pola	Indeks zmiany	Treść pola
1. Chwila zamknięcia księgi		
2. Podstawa zamknięcia księgi		



OZNACZENIE KSIĘGI WIECZYSTEJ
 Rubryka 1.4 - Oznaczenie

4. Grunt	1.2	DOBRA
5. Miejscowość	1.2	DOBRA
6. Działka		DOŁUJE
Podrubryka 1.4.1 - Działka ewidencyjna		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
Wpisu		
1. Identyfikator działki		
2. Numer działki	1.2	214/16
3. Obręb ewidencyjny		
A: numer obrębu ewidencyjnego		
B: nazwa obrębu ewidencyjnego		
Rubryka 1.4.2 - Oznaczenie		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
Wpisu		
1. Położenie	1	
2. Ulica	1	
3. Sposób korzystania		
4. Odłączenie		
Numer księgi		
Oznasz		
Numer księgi	1.2	/ 00012863 /
Oznasz	1.2	0.0238 HA
Rubryka 1.4.3 - Oznaczenie		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
Wpisu		
1. Numer księgi zgłoszonej, zniszczonej, dawnej, zbioru dokumentów		
A: numer księgi zgłoszonej, zniszczonej, dawnej, zbioru dokumentów		
B: numer księgi zniszczonej, dawnej		
C: numer księgi dawnej		
D: oznaczenie zbioru dokumentów		
Podrubryka 1.4.2 - Budynek		
Brak wpisu		
Podrubryka 1.4.3 - Urządzenie		
Brak wpisu		
Podrubryka 1.4.4 - Lokal		
Brak wpisu		

Za zgodność z oryginałem
 Adam Wojnarowski

Informacje znajdują się w zestawieniu rubryk podziału wpisów umieszczonym na końcu treści księgi

Informacje znajdują się w zestawieniu rubryk danych o wnioskach i chwilii wpisów umieszczonym na końcu treści księgi

Rubryka 1.9 - Komentarz

Pole 1.9.0.1 - Komentarz do migracji

Numer i nazwa pola

Indeks

Wpisu

Treść pola

A: Wpis lub części wpisów, ujawnione w każdej wieczystej w tkur migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przemieszczone z dołączaszowej księgi wieczystej

B: Ostatni numer aktualnego lub wyreklamowanego wpisu w danym dziale

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ
BRAK WPISÓW

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ
Rubryka 2.1 - Wzmiemie w dziale II

Brak wpisu

Rubryka 2.2 - Własności

Podrubryka 2.2.1 - Udziały		Treść pola	
Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks	Wpisu
1.	1. Numer udziału w prawie	3	1
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)		8 / 42
	3. Rodzaj wspólności	3	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALZENSKA
2.	1. Numer udziału w prawie	5, 6, 7	2
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	5, 6, 7	2 / 42
	3. Rodzaj wspólności	5, 6, 7	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALZENSKA
3.	1. Numer udziału w prawie	9	3
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	9	1 / 42
	3. Rodzaj wspólności	9	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALZENSKA
4.	1. Numer udziału w prawie	10	4



Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnarowski

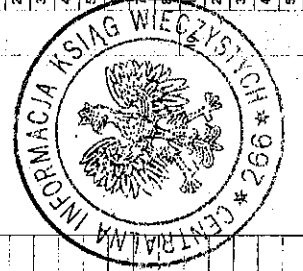
2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)		10	2 / 42
3. Rodzaj wspólności		10	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALZENSKA
7.	1. Numer udziału w prawie	10	7
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	10	2 / 42
	3. Rodzaj wspólności	10	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALZENSKA
8.	1. Numer udziału w prawie	10	8
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	10	2 / 42
	3. Rodzaj wspólności	10	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALZENSKA
9.	1. Numer udziału w prawie	10	10
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	10	2 / 42
	3. Rodzaj wspólności	10	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALZENSKA
10.	1. Numer udziału w prawie	4, 10	11
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	4, 10	2 / 42
	3. Rodzaj wspólności	4, 10	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALZENSKA
11.	1. Numer udziału w prawie	10	12
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	10	2 / 42
	3. Rodzaj wspólności	10	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALZENSKA
12.	1. Numer udziału w prawie	8, 13	15
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	8, 13	2 / 42
	3. Rodzaj wspólności	14	16
13.	1. Numer udziału w prawie	14	16
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	14	2 / 42
	3. Rodzaj wspólności	15	17
14.	1. Numer udziału w prawie	15	17
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	15	2 / 42
	3. Rodzaj wspólności	15	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALZENSKA
15.	1. Numer udziału w prawie	18	18
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	18	1 / 42
	3. Rodzaj wspólności	23	19
16.	1. Numer udziału w prawie	23	19
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	23	1 / 42
	3. Rodzaj wspólności	24, 25	20
	1. Numer udziału w prawie	24, 25	2 / 42
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	24, 25	2 / 42
	3. Rodzaj wspólności	28	21
	1. Numer udziału w prawie	28	1 / 42
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	28	1 / 42
	3. Rodzaj wspólności	Podrubryka 2.2.2 - Starb Państwa	
		Brak wpisu	

ENEA OPERATOR SPÓŁNA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

8, 13 POZNAŃ
3004553900000

Podręcznik 2.2.5 - Osoba fizyczna

Lp.	Numer / nazwa pola	Indeks	Wpis	Treść pola
1.	1. Lista wskazani udziałów w prawie	1, 3	1	
	2. Inne pierwsze	3	BOŻENA	
	3. Inne drugie	3	WONA	
	4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zobornego	3	BALUK	
	5. Drugi człon nazwiska zobornego	3	CZESLAW	
	6. Inne ojca	3	STANISLAWA	
	7. Inne matki	3	65021602226	
	8. PESEL	3		
2.	1. Lista wskazani udziałów w prawie	1, 3	1	
	2. Inne pierwsze	3	JERZY	
	3. Inne drugie	3	BALUK	
	4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zobornego	3	BALUK	
	5. Drugi człon nazwiska zobornego	3	WŁADYSLAW	
	6. Inne ojca	3	JANINA	
	7. Inne matki	3	6904130416	
	8. PESEL	3		
3.	1. Lista wskazani udziałów w prawie	1, 5, 6, 7	2	
	2. Inne pierwsze	5, 6, 7	AUCJA	
	3. Inne drugie	5, 6, 7	MITEK	
	4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zobornego	5, 6, 7	MITEK	
	5. Drugi człon nazwiska zobornego	5, 6, 7	ZBIGNIEW	
	6. Inne ojca	5, 6, 7	KRYSTYNA	
	7. Inne matki	5, 6, 7	74032111386	
	8. PESEL	5, 6, 7		
4.	1. Lista wskazani udziałów w prawie	1, 5, 6, 7	2	
	2. Inne pierwsze	5, 6, 7	KRZYSZTOF	
	3. Inne drugie	5, 6, 7	PIDR	
	4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zobornego	5, 6, 7	MITEK	
	5. Drugi człon nazwiska zobornego	5, 6, 7	RYSZARD	
	6. Inne ojca	5, 6, 7	MARIA	
	7. Inne matki	5, 6, 7	74031312390	
	8. PESEL	5, 6, 7		



1. Lista wskazani udziałów w prawie	1, 9	3	
2. Inne pierwsze	9	KRZYSZTOF	
3. Inne drugie	9	STEFAN	
4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zobornego	9	POZIEMSKI	
5. Drugi człon nazwiska zobornego	9	STEFAN	
6. Inne ojca	9	GERTRUDA	
7. Inne matki	9	56031305274	
8. PESEL	9		
1. Lista wskazani udziałów w prawie	1, 10	4	
2. Inne pierwsze	10	MARIA	
3. Inne drugie	10		
4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zobornego	10	KLINIEWICZ	
5. Drugi człon nazwiska zobornego	10	FORTUNAT	
6. Inne ojca	10	LEOKADIA	
7. Inne matki	10		
8. PESEL	10		
1. Lista wskazani udziałów w prawie	1, 10	4	
2. Inne pierwsze	10	HENRYK	
3. Inne drugie	10	JOZEF	
4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zobornego	10	KLINIEWICZ	
5. Drugi człon nazwiska zobornego	10	JAN	
6. Inne ojca	10	KAZIMIERA	
7. Inne matki	10		
8. PESEL	10		
1. Lista wskazani udziałów w prawie	1, 10	5	
2. Inne pierwsze	10	HALINA	
3. Inne drugie	10	KRYSTYNA	
4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zobornego	10	SZYMAŃSKA	
5. Drugi człon nazwiska zobornego	10	WŁADYSLAW	
6. Inne ojca	10	WIKTORIA	
7. Inne matki	10		
8. PESEL	10		
1. Lista wskazani udziałów w prawie	1, 10	5	
2. Inne pierwsze	10	KONRAD	
3. Inne drugie	10	JERZY	
4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zobornego	10	SZYMAŃSKI	
5. Drugi człon nazwiska zobornego	10	HENRYK	
6. Inne ojca	10	KRYSTYNA	
7. Inne matki	10		
8. PESEL	10		

Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnarowski 42

12.	7. Imię matki	10	ZOFIA	6	
	8. PESEL				
	1. Lista wskazani udziałów w prawie	1	10	6	
	2. Imię pierwsze	10	ALINA		
	3. Imię drugie	10	EWA		
	4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego	10	DŁUGOSZEK		
	5. Drugi człon nazwiska złożonego	10	MIECZYŚLAW		
	6. Imię ojca	10	KSAWERA		
	7. Imię matki	10			
	8. PESEL				
13.	1. Lista wskazani udziałów w prawie	1	10	7	
	2. Imię pierwsze	10	BARBARA		
	3. Imię drugie	10			
	4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego	10	KORNAK		
	5. Drugi człon nazwiska złożonego	10	WŁADYSŁAW		
	6. Imię ojca	10	ZOFIA		
	7. Imię matki	10			
	8. PESEL				
14.	1. Lista wskazani udziałów w prawie	1	10	8	
	2. Imię pierwsze	10	LUCYNA		
	3. Imię drugie	10	ZUZANNA		
	4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego	10	KUC		
	5. Drugi człon nazwiska złożonego	10	JAN		
	6. Imię ojca	10	KAZIMIERA		
	7. Imię matki	10			
	8. PESEL				
15.	1. Lista wskazani udziałów w prawie	1	10	8	
	2. Imię pierwsze	10	BOGDAN		
	3. Imię drugie	10	KUC		
	4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego	10	EDWARD		
	5. Drugi człon nazwiska złożonego	10	HELENA		
	6. Imię ojca	10			
	7. Imię matki	10			
	8. PESEL				
16.	1. Lista wskazani udziałów w prawie	1	10	10	
	2. Imię pierwsze	10	URSZULA		
	3. Imię drugie	10			
	4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego	10	KOTLIŃSKA		
	5. Drugi człon nazwiska złożonego	10	WŁADYSŁAW		
	6. Imię ojca	10	KRYSTYNA		
	7. Imię matki	10			
	8. PESEL				



Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnarowski 43

24. 6. PESEL 15 51121215590 16 ANNA

1. Lista wskazań udziałów w prawie

3. Inne pierwsze 18 ANNA

3. Inne drugie 18 CELINA

4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego 18 URBAN

5. Drugi człon nazwiska złożonego 18 SŁOWIŃSKA

6. Inne ojca 18 ADAM

7. Inne matki 18 KRYSZYNA

8. PESEL 18 8210130881

1. Lista wskazań udziałów w prawie 1 23 19

2. Inne pierwsze 23 RAFAL

3. Inne drugie 23

4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego 23 LASKOWSKI

5. Drugi człon nazwiska złożonego 23 BOGUMIL

6. Inne ojca 23 IWONA

7. Inne matki 23

8. PESEL 23 87022314832

1. Lista wskazań udziałów w prawie 1 24 25 20

2. Inne pierwsze 24 25 SABINA

3. Inne drugie 24 25

4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego 24 25 WYROBA

5. Drugi człon nazwiska złożonego 24 25

6. Inne ojca 24 25 LUCJAN

7. Inne matki 24 25 ANIELA

8. PESEL 24 25 50060208694

1. Lista wskazań udziałów w prawie 1 28 21

2. Inne pierwsze 28 AGNIESZKA

3. Inne drugie 28 BARBARA

4. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego 28 SKOTNICKA

5. Drugi człon nazwiska złożonego 28

6. Inne ojca 28 EUGENIUSZ

7. Inne matki 28 WIESŁAWA

8. PESEL 28 74080517361

Rubryka 2.3 - Właściciel wyodrębnionego lokalu

Brak wpisu

Rubryka 2.4 - Użytkownik wieczysty

Brak wpisu

Rubryka 2.5 - Uprawniony

26. Brak wpisu

Rubryka 3.1 - Wzmiarki w dziale III

Brak wpisu

Rubryka 3.2 - Numer wpisu

Indeks 26

Wpisu

Rubryka 3.3 - Napis

Indeks 26

Wpisu

Rubryka 3.4 - Treść wpisu

Indeks 26

Wpisu

Podrubryka 3.4.1 - Treść prawa, roszczenia, ograniczenia, ostrzeżenia

Numer i nazwa pola

Indeks 26

Wpisu

1. Rodzaj wpisu 26

2. Treść wpisu 26

OGRAŃCZONE PRAWO RZECZOWE

NIEODPŁATNE I NA CZAS NIEOKREŚLONY PRAWO

UŻYTKOWNIA NIERUCHOMOŚCI OGRANICZONE DO PASA

GRUNTU O SZEROKOŚCI 1 (JEDEN) METR, WZDŁUŻ

PRZEBIEGU TRASY GAZOCIĄGU W CELU WYMIANY

GAZOCIĄGU, USŁUWANIA JEGO AWARII, DOKONYWANIA

KONTROLI, PRZEGLĄDÓW, KONSERWACJI I MODERNIZACJI

ORAZ PRZYŁĄCZANIA NOWYCH ODBIORCÓW NA RZECZ

UPRAWNIENIEGO I JEGO NASTĘPCÓW PRAWNYCH

1. Rodzaj zmiany 1



Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnarowski 44

Informacje znajdujące się w załączniku nr 1 do formularza są w pełni wiarygodne.

Rubryka 3.2 - Numer wpisu
 Indeks Wpisu
 27 2

Rubryka 3.3 - Napis
 Indeks Wpisu

Rubryka 3.4 - Treść wpisu
 Indeks Wpisu

Podrubryka 3.4.1 - Treść prawa, rozszczenia, ograniczenia, ostrzeżenia

1. Napis
 27

2. Treść wpisu
 27

OGRANICZONE PRAWO PRZECHODU
 NIEDOPŁATNE I NA CZAS NIEOKREŚLONY PRAWO
 UZYSKIWANIA NIERUCHOMOŚCI POLEGAJĄCE NA PRAWIE
 KORZYSTANIA Z PASA TECHNICZNEGO O SZEROKOŚCI
 DWÓCH METRÓW, WZDŁUŻ LINII SIECI I PRZYŁĄCZY
 WODOCIĄGOWYCH, WZDŁUŻ LINII SIECI I PRZYŁĄCZY
 KANALIZACJI DESZCZOWEJ, WZDŁUŻ LINII SIECI I
 PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ POLEGAJĄCE
 NA PRAWIE SWOBODNEGO DOSTĘPU DO TYCH SIECI I
 PRZYŁĄCZY, W CELU UMOŻLIWIENIA ICH UKOZCZENIA,
 EKSPLOATACJI, DOKONYWANIA KONTROLI, MODERNIZACJI
 KONSERWACJI I REMONTÓW, USŁUWANIA AWARII, ICH
 WYMIANY I USZCZEPNIENIA, USŁUWANIA AWARII, ICH
 PRZYŁĄCZANIA NOWYCH ODBIORCÓW ORAZ POBIERANIA
 POZYTYWNYCH GRUNTÓW WZDŁUŻ TYCH SIECI I PRZYŁĄCZY

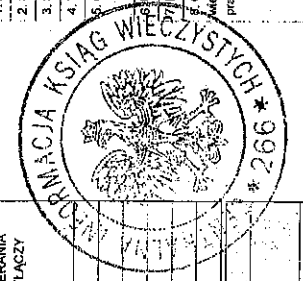
3. Przekształcenie wykonywania
 4. Pieniężność
 5. Prawo lub rozszczenie ugrawione z pierwszeństwem
 6. Lista nieruchomości wchodzących w skład
 7. Rodzaj zmiany

Podrubryka 3.4.3 - Jednostka samorządu terytorialnego (zwiazek międzygminny)

1. Nazwa
 27

2. Siedziba
 27

3. REGON
 000533480000



Rubryka 3.7 - Komentarz
 Brak wpisu

DZIAŁ IV - HIPOTEKA
 Rubryka 4.1 - Wzmianki w dziale IV
 Brak wpisu

Rubryka 4.2 - Numer hipoteki (roszczenia)
 Indeks Wpisu
 19 1

Rubryka 4.3 - Napis
 Indeks Wpisu
 19

Rubryka 4.4 - Treść wpisu
 Indeks Wpisu
 19

Podrubryka 4.4.1 - Treść hipoteki (roszczenia)

1. Rodzaj hipoteki (roszczenia)
 19 HIPOTEKA UMOWIANA ŁĄCZNA ZWYKŁA

2. Suma
 19 91800,00

3. Suma słownie
 19 DZIEWIĘDZIESIĄT JEDEN TYŚCIECY OSIEMBSET

4. Waluta sumy
 19 Zł.

5. Ofiarki

A. rodzaj odsetek
 B. wysokość odsetek

6. Udział
 1. 19 18

7. Hipoteka na nieruchomości hipotecznej
 Oznaczenie nieruchomości i stosunku prawnego
 1. 19 1

A. numer wierzyciela
 B. wierzytelność
 C. stosunek prawny

19 NA ZABEZPIECZENIE KAPITAŁU ZŁOTOWEGO
 MIESZKANIOWEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO
 UDZIELONEGO NA PODSTAWIE UMOWY KREDYTU NR
 671/24066/311/001/9719200962/201029 Z DNIA 14
 PAŹDZIERNIKA 2010 ROKU

9. Termin zapłaty
 19 2000-10-15

Za zgodność z oryginałem
 Adam Wołgajowski

14. Numer hipoteki w RZ-ILZ		1.	
15. Rodzaj zmiany		1.	
16. Wierzytel hipoteczny		Wierzytel hipoteczny	
Podrubryka 4.4.2 - Skarb Państwa		Brak wpisu	
Podrubryka 4.4.3 - Jednostka samorządu terytorialnego (zwłąka międzygminny)		Brak wpisu	
Podrubryka 4.4.4 - Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną		Treść pola	
Numer i nazwa pola			
Lp.		Indeks	Wpisu
1.	1. Nazwa	19	BANK POLSKA KASA OPIEKI SPÓŁKA AKCYJNA
2.	2. Siedziba	19	WARSZAWA
3.	3. REGION	19	00001020500000
4.	4. Stan przejściowy		
5.	5. Administrator hipoteki		
Podrubryka 4.4.5 - Osoba fizyczna		Brak wpisu	
Rubryka 4.2 - Numer hipoteki (roszczenia)		Treść pola	
Numer i nazwa pola			
		Indeks	Wpisu
		20	2
Rubryka 4.3 - Mapis		Treść pola	
Numer i nazwa pola			
		Indeks	Wpisu
Rubryka 4.4 - Treść wpisu		Treść pola	
Numer i nazwa pola			
Podrubryka 4.4.1 - Treść hipoteki (roszczenia)		Treść pola	
Numer i nazwa pola			
		Indeks	Wpisu
		20	HIPOTEKA UMOWNA ŁĄCZNA KAUCYJNA
1.	1. Rodzaj hipoteki (roszczenia)	20	91800,00
2.	2. Suma	20	DZIEWIĘDZIESIAT JEDEN TYSIĘCY OSIEMSET
3.	3. Suma słownie	20	ZŁ
4.	4. Wałute sumy	20	
5.	5. Odsetki		
A: rodzaj odsetek			
B: wysokość odsetek			
6.	6. Udział	1.	20
7.	7. Hipoteka na nieruchomości hipotecznaj	1.	18
8.	8. Określenie wierzyciela i sposobu	1.	20
A: numer wierzyciela i sposobu			
B: wierzycielstwo			
A: rodzaj odsetek			
B: wysokość odsetek			
NA ZABEZPIECZENIE ODSETEK KAPITAŁOWYCH I ODSETEK			



9. Termin zapłaty		1.	
10. Poręczestwo			
11. Hipoteka lub rozczenie uprawnione z pierwszeństwem			
A: nr księgi wieczystej		20	SZS / 00036588 / 8
B: nr hipoteki (roszczenia)		20	2
12. Księga wpolobieżona			
13. Inne informacje			
14. Numer hipoteki w RZ-ILZ			
15. Rodzaj zmiany		1.	
Wierzytel hipoteczny			
Podrubryka 4.4.2 - Skarb Państwa		Brak wpisu	
Podrubryka 4.4.3 - Jednostka samorządu terytorialnego (zwłąka międzygminny)		Brak wpisu	
Podrubryka 4.4.4 - Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną		Treść pola	
Numer i nazwa pola			
Lp.		Indeks	Wpisu
1.	1. Nazwa	20	BANK POLSKA KASA OPIEKI SPÓŁKA AKCYJNA
2.	2. Siedziba	20	WARSZAWA
3.	3. REGION	20	00001020500000
4.	4. Stan przejściowy		
5.	5. Administrator hipoteki		
Podrubryka 4.4.5 - Osoba fizyczna		Brak wpisu	
Rubryka 4.5 - Podstawa wpisu		Treść pola	
Numer i nazwa pola			
Podrubryka 4.6 - Dane o wnioskodawcy		Treść pola	
Numer i nazwa pola			
Podrubryka 4.7 - Komentarz		Brak wpisu	
Podrubryka 4.8 - Uprawnienie do rozporządzenia opróżnionym miejscem hipotecznym		Brak wpisu	

Za zgodność z oryginałem
Adam Wójcikowski 46

1. Nazwa organu		2. Miejsce siedziby	
3. Nazwa organu		4. Siedziba organu	
<p style="text-align: center;">PODRĘBRYKA - Akt notarialny SZCZECIN</p>			
1.	Pokozenie dokumentu	ZB, DOK, NR 1	Treść pola
2.	Dane o wnieosku	DZ, KW. / / 00000112 / 03 /	
<p style="text-align: center;">Podrębryka - Podstawa oznaczenia (eprosowania)</p>			
Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks	Wykr.
1.	1. Podstawa oznaczenia (eprosowania)		WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
2.	2. Data sporządzenia	2002-12-30	
3.	3. Nazwa organu		PODGIK W POLICACH
4.	4. Siedziba organu		SZCZECIN
<p style="text-align: center;">Pokozenie dokumentu</p>			
1.	5. Numer karty akt	ZB, DOK, NR 2	Treść pola
2.	6. Numer księgi	/ /	
<p style="text-align: center;">Dane o wnieosku</p>			
10.	DZ, KW. / / 00000112 / 03 /		
<p style="text-align: center;">Podrębryka - Akt notarialny</p>			
Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks	Wykr.
1.	1. Tytuł aktu		UMOWA SPRZEDAZY
2.	2. Numer rep. A	5755/2002	
3.	3. Data sporządzenia	2002-12-30	
<p style="text-align: center;">Notariusz</p>			
4.	4. Imię pierwsze		
5.	5. Imię drugie		
6.	6. Nazwisko / pierwsze człon nazwiska złożonego		
7.	7. Drugi człon nazwiska złożonego		
8.	8. Siedziba		
<p style="text-align: center;">Pokozenie dokumentu</p>			
1.	9. Numer karty akt	ZB, DOK, NR 3	Treść pola
2.	10. Numer księgi	/ /	
<p style="text-align: center;">Dane o wnieosku</p>			
DZ, KW. / / 00000180 / 05 /			
<p style="text-align: center;">Podrębryka - Akt notarialny</p>			
Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks	Wykr.
1.	1. Tytuł aktu		UMOWA DAROWIZNY
2.	2. Numer rep. A	4432/2005	



3. Nazwa organu		4. Siedziba organu	
<p style="text-align: center;">PODRĘBRYKA - Akt notarialny SZCZECIN</p>			
1.	Pokozenie dokumentu	ZB, DOK, 6	Treść pola
2.	Dane o wnieosku	DZ, KW. / / 00000764 / 05 /	
<p style="text-align: center;">Podrębryka - Akt notarialny</p>			
Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks	Wykr.
1.	1. Tytuł aktu		UMOWA DAROWIZNY
2.	2. Numer rep. A	5907/2005	
3.	3. Data sporządzenia	2005-12-09	
<p style="text-align: center;">Notariusz</p>			
4.	4. Imię pierwsze		IZABELA
5.	5. Imię drugie		BEATA
6.	6. Nazwisko / pierwsze człon nazwiska złożonego		NAJPRODZKA
7.	7. Drugi człon nazwiska złożonego		MŁODOJEWSKA
8.	8. Siedziba		KANCELARIA NOTARIALNA W SZCZECINIE
<p style="text-align: center;">Pokozenie dokumentu</p>			
1.	9. Numer karty akt	ZB, DOK, NR 7	Treść pola
2.	10. Numer księgi	/ /	
<p style="text-align: center;">Dane o wnieosku</p>			
DZ, KW. / / 000008118 / 06 /			
<p style="text-align: center;">Podrębryka - Akt notarialny</p>			
Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks	Wykr.
1.	1. Tytuł aktu		UMOWA DAROWIZNY
2.	2. Numer rep. A	5926/2006	
3.	3. Data sporządzenia	2006-11-13	
<p style="text-align: center;">Notariusz</p>			
4.	4. Imię pierwsze		IZABELA
5.	5. Imię drugie		BEATA
6.	6. Nazwisko / pierwsze człon nazwiska złożonego		NAJPRODZKA
7.	7. Drugi człon nazwiska złożonego		MŁODOJEWSKA
8.	8. Siedziba		KANCELARIA NOTARIALNA W SZCZECINIE
<p style="text-align: center;">Pokozenie dokumentu</p>			
1.	9. Numer karty akt	ZB, DOK, NR 8	Treść pola
2.	10. Numer księgi	/ /	
<p style="text-align: center;">Dane o wnieosku</p>			
DZ, KW. / / 000008118 / 06 /			

Za zgodność z oryginałem
Adam Waliharowski
47

3. Data sporządzenia Notariusz		4. Imię pierwsze		5. Imię drugie		6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego		7. Drugi człon nazwiska złożonego		8. Siedziba	
2008-12-11		IZABELA		BEATA		NAMIRODZKA		MŁODOJEWSKA		KANCELARIA NOTARIALNA W SZCZECINIE	
2. Numer rep A		9. Numer karty akt		10. Numer księgi		Polozenie dokumentu		Numer i nazwa pola		Tresc pola	
2008-12-11		/ /		/ /		ZB DOK NR 9		/ /		/ /	
3. Data sporządzenia Notariusz		4. Imię pierwsze		5. Imię drugie		6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego		7. Drugi człon nazwiska złożonego		8. Siedziba	
2006-12-13		IZABELA		BEATA		NAMIRODZKA		MŁODOJEWSKA		KANCELARIA NOTARIALNA W SZCZECINIE	
2. Numer rep A		9. Numer karty akt		10. Numer księgi		Polozenie dokumentu		Numer i nazwa pola		Tresc pola	
2006-12-13		/ /		/ /		ZB DOK NR 10		/ /		/ /	
3. Data sporządzenia Notariusz		4. Imię pierwsze		5. Imię drugie		6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego		7. Drugi człon nazwiska złożonego		8. Siedziba	
2007-08-30		IZABELA		BEATA		NAMIRODZKA		MŁODOJEWSKA		KANCELARIA NOTARIALNA W SZCZECINIE	
2. Numer rep A		9. Numer karty akt		10. Numer księgi		Polozenie dokumentu		Numer i nazwa pola		Tresc pola	
2007-08-30		/ /		/ /		ZB DOK NR 10		/ /		/ /	
3. Data sporządzenia Notariusz		4. Imię pierwsze		5. Imię drugie		6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego		7. Drugi człon nazwiska złożonego		8. Siedziba	
2007-08-30		IZABELA		BEATA		NAMIRODZKA		MŁODOJEWSKA		KANCELARIA NOTARIALNA W SZCZECINIE	
2. Numer rep A		9. Numer karty akt		10. Numer księgi		Polozenie dokumentu		Numer i nazwa pola		Tresc pola	
2007-08-30		/ /		/ /		ZB DOK NR 10		/ /		/ /	



3. Data sporządzenia Notariusz		4. Imię pierwsze		5. Imię drugie		6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego		7. Drugi człon nazwiska złożonego		8. Siedziba	
2008-02-19		IZABELA		BEATA		NAMIRODZKA		MŁODOJEWSKA		KANCELARIA NOTARIALNA W SZCZECINIE	
2. Numer rep A		9. Numer karty akt		10. Numer księgi		Polozenie dokumentu		Numer i nazwa pola		Tresc pola	
2008-02-19		/ /		/ /		SP DOK NR 12		/ /		/ /	
3. Data sporządzenia Notariusz		4. Imię pierwsze		5. Imię drugie		6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego		7. Drugi człon nazwiska złożonego		8. Siedziba	
2009-08-01		IZABELA		BEATA		NAMIRODZKA		MŁODOJEWSKA		KANCELARIA NOTARIALNA W SZCZECINIE	
2. Numer rep A		9. Numer karty akt		10. Numer księgi		Polozenie dokumentu		Numer i nazwa pola		Tresc pola	
2009-08-01		/ /		/ /		SP DOK 16		/ /		/ /	
3. Data sporządzenia Notariusz		4. Imię pierwsze		5. Imię drugie		6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego		7. Drugi człon nazwiska złożonego		8. Siedziba	
2009-08-01		IZABELA		BEATA		NAMIRODZKA		MŁODOJEWSKA		KANCELARIA NOTARIALNA W SZCZECINIE	
2. Numer rep A		9. Numer karty akt		10. Numer księgi		Polozenie dokumentu		Numer i nazwa pola		Tresc pola	
2009-08-01		/ /		/ /		SP DOK 16		/ /		/ /	

Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnarowski 48

16		18020009 2008-12-16 KRYSTYNA BREHERTON	
19		KANCELARIA NOTARIALNA W SZCZECINIE SP. DOK. 18 / 00020457 /	
20		DZ. KW. / SZZS / 00006581 / 10 / 001 Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)	
17		DZ. KW. / SZZS / 00006581 / 10 / 001 Podrubryka - Orzeczenie sądu	



16		18020009 2008-12-16 KRYSTYNA BREHERTON	
19		KANCELARIA NOTARIALNA W SZCZECINIE SP. DOK. 18 / 00020457 /	
20		DZ. KW. / SZZS / 00006581 / 10 / 001 Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)	
21		DZ. KW. / SZZS / 00006581 / 10 / 001 Podrubryka - Orzeczenie sądu	

Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnarowski

1.	Pokozenie dokumentu	9. Numer karty akt	2-4
10. Numer księgi	SZCZECIN		
Dane o wnieosku			
DZ. KW. / SZCZ. / 00004628 / 12 / 001			
Podrubryka - Akt notarialny			
Indeks	Wpisu	Wykr.	Treść pola
Lp.			
1.	1. Tytuł aktu		
2. Numer rep. A			
3. Data sporządzenia			
Notariusz	4. Imię pierwsze		
	5. Imię drugie		
	6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zlozonego		
	7. Drugi człon nazwiska zlozonego		
	8. Siedziba		
Pokozenie dokumentu			
9. Numer karty akt	14-18		
10. Numer księgi	SZCZ. / 00010371 / 3		
Dane o wnieosku			
DZ. KW. / SZCZ. / 00004628 / 12 / 001			
Podrubryka - Akt notarialny			
Indeks	Wpisu	Wykr.	Treść pola
Lp.			
1.	1. Tytuł aktu		
2. Numer rep. A			
3. Data sporządzenia			
Notariusz	4. Imię pierwsze		
	5. Imię drugie		
	6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zlozonego		
	7. Drugi człon nazwiska zlozonego		
	8. Siedziba		
Pokozenie dokumentu			
9. Numer karty akt	9-14		
10. Numer księgi	SZCZ. / 00012983 / 4		
Dane o wnieosku			
DZ. KW. / SZCZ. / 00007520 / 13 / 001			
Podrubryka - Akt notarialny			
Indeks	Wpisu	Wykr.	Treść pola
Lp.			
1.	1. Tytuł aktu		
2. Numer rep. A			
3. Data sporządzenia			
Notariusz	4. Imię pierwsze		
	5. Imię drugie		
	6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zlozonego		
	7. Drugi człon nazwiska zlozonego		
	8. Siedziba		
Pokozenie dokumentu			
9. Numer karty akt	9-14		
10. Numer księgi	SZCZ. / 00012983 / 4		
Dane o wnieosku			
DZ. KW. / SZCZ. / 00007520 / 13 / 001			
Podrubryka - Akt notarialny			
Indeks	Wpisu	Wykr.	Treść pola
Lp.			
1.	1. Tytuł aktu		
2. Numer rep. A			
3. Data sporządzenia			
Notariusz	4. Imię pierwsze		
	5. Imię drugie		
	6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zlozonego		
	7. Drugi człon nazwiska zlozonego		
	8. Siedziba		
Pokozenie dokumentu			
9. Numer karty akt	9-14		
10. Numer księgi	SZCZ. / 00012983 / 4		



1.	Pokozenie dokumentu	9. Numer karty akt	2-4
10. Numer księgi	SZCZECIN		
Dane o wnieosku			
DZ. KW. / SZCZ. / 00007520 / 13 / 002			
Podrubryka - Akt notarialny			
Indeks	Wpisu	Wykr.	Treść pola
Lp.			
1.	1. Tytuł aktu		
2. Numer rep. A			
3. Data sporządzenia			
Notariusz	4. Imię pierwsze		
	5. Imię drugie		
	6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zlozonego		
	7. Drugi człon nazwiska zlozonego		
	8. Siedziba		
Pokozenie dokumentu			
9. Numer karty akt	167-170		
10. Numer księgi	/ /		
Dane o wnieosku			
DZ. KW. / SZCZ. / 00007520 / 13 / 002			
Podrubryka - Akt notarialny			
Indeks	Wpisu	Wykr.	Treść pola
Lp.			
1.	1. Tytuł aktu		
2. Numer rep. A			
3. Data sporządzenia			
Notariusz	4. Imię pierwsze		
	5. Imię drugie		
	6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zlozonego		
	7. Drugi człon nazwiska zlozonego		
	8. Siedziba		
Pokozenie dokumentu			
9. Numer karty akt	167-170		
10. Numer księgi	/ /		
Dane o wnieosku			
DZ. KW. / SZCZ. / 00002756 / 14 / 001			
Podrubryka - Akt notarialny			
Indeks	Wpisu	Wykr.	Treść pola
Lp.			
1.	1. Tytuł aktu		
2. Numer rep. A			
3. Data sporządzenia			
Notariusz	4. Imię pierwsze		
	5. Imię drugie		
	6. Nazwisko / pierwszy człon nazwiska zlozonego		
	7. Drugi człon nazwiska zlozonego		
	8. Siedziba		
Pokozenie dokumentu			
9. Numer karty akt	18-20		
10. Numer księgi	SZCZ. / 00020446 / 6		

1. Chwila wplywu		2005-05-20 00:00:00		2005-05-20 00:00:00	
2. Rodzaj dziennika	DZ KW.	/ 0000112 / 08 /		/ 0000112 / 08 /	
3. Numer dziennika	NIE	/ /		/ /	
4. Czy z urzadu	/ /	/ /		/ /	
Podrozdzial - Chwila wplywu		2003-07-18 00:00:00		2003-07-18 00:00:00	
1. Chwila wplywu	Numer i nazwa pola		Tresc pola		Kod zyd.
1. Chwila wplywu	2005-09-30 00:00:00		2005-09-30 00:00:00		
2. Rodzaj dziennika	DZ KW.	/ 0000198 / 05 /		/ 0000198 / 05 /	
3. Numer dziennika	NIE	/ /		/ /	
4. Czy z urzadu	/ /	/ /		/ /	
Podrozdzial - Chwila wplywu		2005-09-30 00:00:00		2005-09-30 00:00:00	
1. Chwila wplywu	Numer i nazwa pola		Tresc pola		Kod zyd.
1. Chwila wplywu	2005-12-14 08:00:00		2005-12-14 08:00:00		
2. Rodzaj dziennika	DZ KW.	/ 0000784 / 05 /		/ 0000784 / 05 /	
3. Numer dziennika	NIE	/ /		/ /	
4. Czy z urzadu	/ /	/ /		/ /	
Podrozdzial - Chwila wplywu		2005-12-20 00:00:00		2005-12-20 00:00:00	
1. Chwila wplywu	Numer i nazwa pola		Tresc pola		Kod zyd.
1. Chwila wplywu	2006-12-15 11:50:00		2006-12-15 11:50:00		
2. Rodzaj dziennika	DZ KW.	/ 0000818 / 06 /		/ 0000818 / 06 /	
3. Numer dziennika	NIE	/ /		/ /	
4. Czy z urzadu	/ /	/ /		/ /	
Podrozdzial - Chwila wplywu		2007-03-15 00:00:00		2007-03-15 00:00:00	
1. Chwila wplywu	Numer i nazwa pola		Tresc pola		Kod zyd.
1. Chwila wplywu	2007-07-18 10:10:00		2007-07-18 10:10:00		
2. Rodzaj dziennika	DZ KW.	/ /		/ /	



1. Chwila wplywu		2008-02-21 11:15:00		2008-02-21 11:15:00	
2. Rodzaj dziennika	DZ KW.	/ 00001737 / 08 /		/ 00001737 / 08 /	
3. Numer dziennika	NIE	/ /		/ /	
4. Czy z urzadu	/ /	/ /		/ /	
Podrozdzial - Chwila wplywu		2008-04-30 00:00:00		2008-04-30 00:00:00	
1. Chwila wplywu	Numer i nazwa pola		Tresc pola		Kod zyd.
1. Chwila wplywu	2008-04-30 00:00:00		2008-04-30 00:00:00		
2. Rodzaj dziennika	DZ KW.	/ 0000198 / 08 /		/ 0000198 / 08 /	
3. Numer dziennika	NIE	/ /		/ /	
4. Czy z urzadu	/ /	/ /		/ /	
Podrozdzial - Chwila wplywu		2008-11-28 00:00:00		2008-11-28 00:00:00	
1. Chwila wplywu	Numer i nazwa pola		Tresc pola		Kod zyd.
1. Chwila wplywu	2008-06-02 12:20:00		2008-06-02 12:20:00		
2. Rodzaj dziennika	DZ KW.	/ 00003979 / 09 /		/ 00003979 / 09 /	
3. Numer dziennika	NIE	/ /		/ /	
4. Czy z urzadu	/ /	/ /		/ /	
Podrozdzial - Chwila wplywu		2008-06-04 00:00:00		2008-06-04 00:00:00	
1. Chwila wplywu	Numer i nazwa pola		Tresc pola		Kod zyd.
1. Chwila wplywu	2008-12-18 12:25:00		2008-12-18 12:25:00		
2. Rodzaj dziennika	DZ KW.	/ 00009182 / 09 /		/ 00009182 / 09 /	
3. Numer dziennika	NIE	/ /		/ /	
4. Czy z urzadu	/ /	/ /		/ /	
Podrozdzial - Chwila wplywu		2009-12-21 00:00:00		2009-12-21 00:00:00	
1. Chwila wplywu	Numer i nazwa pola		Tresc pola		Kod zyd.
1. Chwila wplywu	2009-12-21 00:00:00		2009-12-21 00:00:00		
2. Rodzaj dziennika	DZ KW.	/ /		/ /	

Za zgodnosci z oryginalem
Adam Wejnakowski 51

DZ KW		SZZS / 00005581 / 10 / 001		REMI
TAK		1 / 1		
5. Numer karty akt		/ /		
6. Numer księgi		/ /		
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu		2010-12-28 14:23:31		
Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu		Treść pola
1. Chwila wpływu		2010-08-05 10:45:00		
2. Rodzaj dziennika		DZ KW		
3. Numer dziennika		SZZS / 00005009 / 10 / 001		
4. Czy z urzędu		NIE		
5. Numer karty akt		2-4		
6. Numer księgi		SZZS / 00036598 / 8		
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu		2010-12-28 14:59:29		
Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu		Treść pola
1. Chwila wpływu		2010-10-14 12:55:00		
2. Rodzaj dziennika		DZ KW		
3. Numer dziennika		SZZS / 00006504 / 10 / 001		
4. Czy z urzędu		NIE		
5. Numer karty akt		16-18		
6. Numer księgi		SZZS / 00006596 / 8		
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu		2010-12-29 16:01:25		
Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu		Treść pola
1. Chwila wpływu		2010-10-14 12:55:00		
2. Rodzaj dziennika		DZ KW		
3. Numer dziennika		SZZS / 00006504 / 10 / 002		
4. Czy z urzędu		NIE		
5. Numer karty akt		16-18		
6. Numer księgi		SZZS / 00006596 / 8		
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu		2010-12-29 16:01:25		
Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu		Treść pola
1. Chwila wpływu		2011-12-19 11:25:00		
2. Rodzaj dziennika		DZ KW		
3. Numer dziennika		SZZS / 00008449 / 11 / 001		
4. Czy z urzędu		NIE		
5. Numer karty akt		2-4		
6. Numer księgi		SZZS / 00006674 / 8		

Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnarowski

DZ KW		2012-07-30 10:00:00		
TAK		DZ KW		
5. Numer karty akt		SZZS / 00004928 / 12 / 001		
6. Numer księgi		NIE		
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu		2012-09-20 12:37:55		
Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu		Treść pola
1. Chwila wpływu		2013-11-28 11:01:00		
2. Rodzaj dziennika		DZ KW		
3. Numer dziennika		SZZS / 00007520 / 13 / 001		
4. Czy z urzędu		NIE		
5. Numer karty akt		167-170		
6. Numer księgi		/ /		
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu		2014-02-07 16:17:00		
Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu		Treść pola
1. Chwila wpływu		2013-11-28 11:01:00		
2. Rodzaj dziennika		DZ KW		
3. Numer dziennika		SZZS / 00007520 / 13 / 002		
4. Czy z urzędu		NIE		
5. Numer karty akt		167-170		
6. Numer księgi		/ /		
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu		2014-02-07 16:17:00		
Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu		Treść pola
1. Chwila wpływu		2014-04-22 12:25:00		
2. Rodzaj dziennika		DZ KW		
3. Numer dziennika		SZZS / 00002766 / 14 / 001		
4. Czy z urzędu		NIE		
5. Numer karty akt		18-20		
6. Numer księgi		SZZS / 00020445 / 6		
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu		2014-04-28 14:16:00		



Pracownik Biuro Informacji
Centralna Informacja Książ Wieczystych
BANK MORAWSKA

Wodociągi Zachodniopomorskie
Spółka z o.o.
ul. I Brygady Legionów 8-10
72-100 Goleniów

03.2014

Anna Sz waj
ul. Ledóchowskiego 7/12
71-004 Szczecin

03.2014

**WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE
PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH**

domu jednorodzinny na działce nr 214/7, przy ulicy Lisiej, w miejscowości
Lisina DOBRA.

Wniosek złożony w dniu 02.12.2013 Wodociągi Zachodniopomorskie Spółka
określa następujące warunki ogólne i techniczne przyłączenia zwane dalej

Miejsce włączenia:

Wodociąg

- 1.1.1 Ø 110 mm śr. ciśn. 20 m sł. wody
 - 1.1.2 Materiał rurociągu w miejscu włączenia: PCV
 - 1.1.3 Miejsce włączenia: w pasie drogowym
- Wzrost wody w ilości $Q_{dśr} = 0,6 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{max} = 0,06 \text{ m}^3/\text{h}$
Licznik w studni wodomierzowej na działce, przy granicy posesji.

2. Kanalizacja sanitarna. Ścieki socjalno-bytowe

- 2.1 Ø ... mm
 - 2.2 Materiał rurociągu w miejscu włączenia ...
 - 2.3 Miejsce włączenia: ...
- Ilość ścieków $Q_{dśr} = \dots \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{max} = \dots \text{ m}^3/\text{h}$

3. Kanalizacja sanitarna. Ścieki przemysłowe

- 3.1 Ø ... mm
 - 3.2 Materiał rurociągu w miejscu włączenia: ...
 - 3.3 Miejsce włączenia: ...
- Ilość ścieków $Q_{dśr} = \dots \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{max} \dots = \text{m}^3/\text{h}$

odcinka sieci wodociągowej, zgodnie z Umową Partycypacyjną znak: WKI.WT.7021.1.20.2013.EP,
02.2014.

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarowski

Wymagania w zakresie stosowania materiałów i armatury na sieciach wod.-kan. określone są w „Wytucznych projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod.-kan.” opracowanych przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o.

pozostałe warunki dotyczące projektowania i wykonawstwa zewnętrznych sieci i przyłączy wod.-kan.

- 3.1. W przypadku konieczności prowadzenia sieci lub przyłączy wod.-kan. przez grunty nie stanowiące własności gminy lub Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. ani nie będących wyłączną własnością inwestora, inwestor powinien:
 - doprowadzić do ustanowienia na cudzym bądź stanowiącym współwłasność inwestora gruncie (nieruchomość obciążona), przez który przechodzi przewód wod.-kan. służebności gruntowej na rzecz każdorazowego właściciela gruntu, do którego przewód jest doprowadzany (nieruchomość władająca). Służebność ta winna umożliwiać przeprowadzenie, eksploatację i konserwację przewodów wod.-kan. oraz urządzeń wod.-kan. niezbędnych do korzystania z tych przewodów oraz gwarantować do nich dostęp w celach eksploatacyjnych i usuwania awarii.
 - albo uzyskać decyzję właściwego organu o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości, przez którą przechodzi przewód wod.-kan. poprzez zezwolenie na założenie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów wod.-kan. i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów.
- 3.2. Trasy projektowanych sieci i przyłączy należy uzgodnić w Wydziale Eksploatacji Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o.
- 3.3. Na urządzeniach wod.-kan. nie należy stawiać budowli i trwałych nasadzeń.
- 3.4. Projekt budowlany i wykonawczy wymaga uzgodnienia w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie. Na etapie projektu budowlanego należy uzgodnić z rzeczoznawcą ppoż. lokalizacją hydrantów nadziemnych.
- 3.5. Koncepcja programowa wymaga pozytywnego zaopiniowania w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.
- 3.6. Do studni kanalizacyjnych należy zapewnić stały dojazd ciężkiego sprzętu specjalistycznego dla prowadzenia prac konserwacyjnych. W przypadku niezapewnienia stałego dojazdu, sieć kanalizacyjna nie zostanie przyjęta do eksploatacji przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie.
- 3.7. Lokalizację zabudowy zestawów wodomierzy należy projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. z późniejszymi zmianami).
- 3.8. Pomieszczenie, w którym projektuje się lokalizację zestawu wodomierzowego na przyłączy wodociągowym powinno odpowiadać warunkom zawartym w w/w rozporządzeniu.
- 3.9. Sieć wodociągową i przyłącze należy układać z minimalnym przykryciem 1,4 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury.
- 3.10. Minimalne przykrycie przyłączy/sieci kanalizacji sanitarnej powinno wynosić 1,00 m od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury, a w przypadku konieczności „wypłylenia” przyłączy kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć „docieplenie” projektowanego odcinka.
- 3.11. Przed przystąpieniem do budowy nowych sieci wod.-kan. i przyłączy należy powiadomić Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie. Włączenie do eksploatacji nowo budowanych sieci i przyłączy wod.-kan. może być dokonane wyłącznie przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. po dokonaniu próby szczelności i przeglądu technicznego.

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarski

- 3.12. Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie zastrzega sobie wyłączność na nawiercenie lub dokonywanie pozostałych wciniek do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki. Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie zastrzega sobie wyłączność na dokonywanie wszelkich wciniek do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki.
- 3.13. Nowo budowane sieci wod.-kan. i przyłącza odcinki ulegające zakryciu (zasypaniu) należy zgłosić przed zasypaniem w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie do przeglądu technicznego.
- 3.14. Dla wykonanych przyłączy/sieci wodociągowych należy wykonać próbę ciśnieniową z udziałem przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o.
- 3.15. Dla wykonanych przyłączy/sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać inspekcję przemysłową kamerą TV (Polska Norma PN-EN 1610 pkt. 12 z 29 marca 2002 r. oraz Polska Norma PN-EN 13508-2 pkt.5.2 z 06 września 2004 r.) z udziałem przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie., przedkładając szkic polowy wraz z wykazem współrzędnych elementów sieci kanalizacyjnej.
- 3.16. Przegląd techniczny sieci wod.-kan. winien się odbyć w obecności przedstawiciela Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.
- 3.17. Do przeglądu technicznego zewnętrznej sieci i przyłączy wod.-kan. należy przedłożyć następujące dokumenty:
- a) 1 egz. oryginalnych, ważnych niniejszych warunków (do wglądu),
 - b) 1 egz. karty informacyjnej,
 - c) 2 egz. (sieć) lub 1 egz. (przyłącze) projektu budowlano – wykonawczego oryginalnie uzgodnionego i podpisanego przez wykonawcę, z naniesionymi zmianami,
 - d) 2 egz. rysunku powykonawczego przyłącza i sieci wodociągowej/kanalizacyjnej,
 - e) 3 egz. kopii mapy zasadniczej potwierdzającej jej uzupełnienie elementami inwentaryzacji powykonawczej z klauzulą PODGiK o przyjęciu wyników pomiaru do państwowego zasobu geodezyjnego.
 - f) 2 egz. szkicu polowego (dotyczy wyłącznie sieci),
 - g) 1 egz. uporządkowanego wykazu współrzędnych elementów sieci wod.-kan. zapisany na nośniku elektronicznym (np. CD) w pliku tekstowym (poniżej pięciu punktów dopuszcza się wykaz współrzędnych w formie papierowej),
Uwaga! Całość prac geodezyjnych musi spełniać wymogi zawarte w Instrukcji technicznej G-4.4.
 - h) dowód opłaty za przegląd przyłącza/sieci wodociągowej/kanalizacyjnej,
 - i) opłacony rachunek Działu Obsługi Odbiorców (DOO) za pobór wody do celów prób szczelności sieci/przyłączy oraz do dezynfekcji i płukania wodociągu,
 - j) dowód opłaty za nawiercenie lub wcinę,
 - k) protokół odbioru nawierzchni po robotach drogowych z właściwego Zarządu Dróg,
 - l) protokół z przeglądu sieci i przyłącza kanalizacyjnego kamerą TV wraz z wykresem spadków,
 - ł) wynik badania wody wykonany przez uprawnione laboratorium,
 - m) protokół próby szczelności sieci wodociągowej,
 - n) oznakowanie tabliczkami sieci wodociągowej,
 - o) deklaracja zgodności producenta,
 - p) certyfikat zgodności wyrobu z PN lub aprobatą techniczną.
- 3.18. Przegląd techniczny końcowy sieci i przyłączy wod.-kan. może nastąpić po całkowitym zagospodarowaniu terenu uzgodnionym z Wodociągami Zachodniopomorskimi Sp. z o.o. w Goleniowie.
- 3.19. Po wykonaniu przeglądu technicznego przyłączy wod.-kan. użytkownik zobowiązany jest niezwłocznie do zawarcia umowy w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie na dostawę wody i odbiór ścieków. Kary

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarowski

za bezumowne pobieranie wody lub odprowadzanie ścieków reguluje ustawa „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 72 poz. 747). Niezależnie od pobranej opłaty karnej, Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie są uprawnione do odcięcia dopływu wody i odbiory ścieków na koszt użytkownika. W celu zawarcia umowy na dostawę wody i odbiór ścieków użytkownik składa w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. pisemny wniosek wraz z załącznikami.

Montaż wodomierzy w układzie poziomym i ich oplombowanie wykonują wyłącznie Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie. Do średnicy \varnothing 40 mm należy stosować konsole pod wodomierz.

Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywają Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie, a urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług.

Przedterminowa wymiana wodomierza i/lub jego oplombowanie odbywać się będzie na wniosek odbiorcy usług, zgodnie z cennikiem obowiązującym w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o.

Nowo budowane przyłącza wodociągowe na odcinku od miejsca włączenia do sieci wodociągowej do zaworu głównego za wodomierzem głównym pozostają w eksploatacji na koszt odbiorcy usług wraz z instalacją wodociagową – jeżeli umowa na dostawę wody nie stanowi inaczej.

Nowo budowane przyłącze kanalizacyjne (z urządzeniem pomiarowym włącznie) na odcinku łączącym wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości z siecią kanalizacyjną za pierwszą studzienką licząc od strony budynku (a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej) pozostaje w eksploatacji odbiorcy usług wraz z instalacją kanalizacyjną – jeżeli umowa na odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej.

Przyłącza wod.-kan., pomieszczenie (względnie studzienkę) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków wykonuje na własny koszt osoba ubiegająca się o wydanie warunków przyłączenia.

Osoby, które wybudowały z własnych środków urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne, mogą je przekazać gminie lub Wodociągom Zachodniopomorskim Sp. z o.o. w Goleniowie na warunkach uzgodnionych wcześniej w umowie na budowę sieci wod.-kan.

Przekazywane urządzenia powinny odpowiadać warunkom technicznym określonym w odrębnych przepisach.

Podstawa prawna: ustawa „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 72 poz. 747 z dnia 13.07.2001 r. art. 31.)

W przypadku nieprzystąpienia do realizacji robót w zakresie sieci i przyłączy wod.-kan. warunki niniejsze tracą ważność po upływie 2 lat od ich wystawienia.

Każdorazowe odstępstwo od warunków technicznych i uzgodnionej dokumentacji projektowej wymaga ponownego uzgodnienia w Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o. w Goleniowie.

Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji.

Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art. 10 ustawy „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 72 poz. 747)

Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny

odpowiadać następującym warunkom:

BZT₅ = --- mg O₂/ dm³; CHZT = 250 mg O₂/ dm³; zaw. og. = 500 mg O₂/ dm³; Chlorki = 500 i poniżej mg/ dm³; Żelazo = 10 i poniżej mg Fe/ dm³; Fosfor ogólny = 5 i poniżej

Za zgodność z oryginałem

Adam Wolniewicz

mg P/ dm³ ; Azot amonowy = 100 i poniżej mg NH₄/ dm³ ; Substancje ekstatujące się ekstraktem naftowym = 50 i poniżej mg/ dm³ ; Odczyn pH = 6,5 – 9,5.
Pozostałe parametry zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 lipca 2002 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawcy ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.U. nr 129 poz. 1108).

Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierające substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone na podstawie art. 45 ust. 1 pkt. 1 wymagają zezwolenia wodno-prawnego zgodnie z ustawą „Prawo Wodne” z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz.U. nr 115 poz. 1229).

4.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 28 lipca 2004 r. (Dz.U. nr 168 poz. 1763).

4.4. Zabrania się wprowadzania wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej.

5. W pozostałych kwestiach nie uregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.

6. Niniejsze warunki techniczne nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują pozwoleń na wykonanie robót związanych z budową przyłączy wod-kan.

7. Ustalenia dodatkowe.

brak

Załączniki:

1. Karta informacyjna odbiorcy
2. ~~Druk: 2 egz. umowy przyłączeniowej.~~

1. Wystawił:

Wiedawin
.....
data, podpis, pieczęć
04.03.2014

2. Akceptował:

**KIEROWNIK
DZIAŁU EKSPLOATACJI**
Wojtyński
.....
data, podpis, pieczęć
Roman Wojtyński

3. Zatwierdził: **DIKTOR
D/S TECHNICZNYCH**

Wojtyński
.....
data, podpis, pieczęć
05.03.2014

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarowski

zawarta w dniu 06.02.2014 w Dobrej pomiędzy:
Gminą Dobra reprezentowaną przez:
Panosę Dera – wójta gminy Dobra
zwaną dalej „Gminą”,

Andrzej Szwaj zam.72-002 Stobno2b

August Szwaj zam. 72-002 Stobno 2b

zwanymi dalej „Partycypantem”

w dalszej części Umowy zwanymi Stronami.

§1

Przedmiotem niniejszej umowy, zwanej dalej Umową, jest ustalenie zasad i warunków partycypowania przez Partycypanta w kosztach budowy, opisanych w §5 niniejszej umowy, urządzeń kanalizacyjnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, w ramach realizowanej przez Gminę Dobra inwestycji pod nazwą: budowa sieci kanalizacyjnej do działki nr 214/7 obręb Dołuje.

Umowa określa również uprawnienia i obowiązki stron wynikające z udziału Partycypanta w kosztach budowy urządzeń, o których mowa w ust. 1.

§2

1. Strony oświadczają, że zamierzają zrealizować budowę sieci kanalizacyjnej w ramach inwestycji, opisanej w §1 ust.1 Umowy.

2. Gmina Dobra oświadcza, że:

a) zapewni środki własne w wysokości 5% wartości szacunkowej inwestycji opisanej §1 ust.1 Umowy.

b) zapewni prawo dysponowania gruntem gminnym na cele budowlane, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę

3. Partycypant oświadcza, że:

a) na własny koszt zleci sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z kosztorysem inwestorskim i uzyska pozwolenie na budowę, które następnie zostanie wpisane na rzecz gminy Dobra w celu realizacji inwestycji, o której mowa w

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnalowski

...ypant zadba o to, aby dokumentacja ta mogła być wykorzystana przez Gminę jako dokumentacja stanowiąca opis przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy inwestycji (własne i autorskie).

...umentacja, o której mowa w pkt 1 będzie zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawach szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

§3

...zenie realizacji inwestycji określonej w § 1 ust. 1 Umowy - planowane jest do dnia 30.09.2014r.

§4

...ypant, w zamian za uczestniczenie w kosztach budowy urządzeń, nabywa prawo do przyłączenia swojej nieruchomości do gminnej sieci kanalizacyjnej.

§5

...y ustalają, że szacunkowy koszt inwestycji zostanie ustalony w kosztorysie inwestorskim sporządzonym na etapie sporządzenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej i zostanie ustalony w aneksie do niniejszej umowy.

...ypant zobowiązuje się, tytułem partycypacji w kosztach budowy sieci, wpłaci kwotę, która wynosi 95% szacunkowych kosztów inwestycji, w terminie 90 dni od przekazania dokumentacji projektowo – kosztorysowej, w tym kosztorysu inwestorskiego, oraz polecenia na budowę.

...ypant, wpłaci kwotę partycypacji w wysokości i terminie określonym w ust.2 niniejszego paragrafu, na rachunek bankowy Gminy Dobra

PL124039271111000040992039

... przypadku nie dokonania przez Partycypanta wpłaty kwoty partycypacji, w terminie określonym w ust.2 niniejszego paragrafu, Gmina wezwie na piśmie Partycypanta do wpłaty, wyznaczając – pod rygorem odstąpienia od Umowy – dodatkowy 7-dniowy termin na zapłatę zaległej kwoty. W przypadku nie dokonania przez Partycypanta wpłaty kwoty partycypacji w dodatkowo wyznaczonym terminie, Gmina będzie uprawniona do odstąpienia od Umowy.

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarowski

Wycieczny koszt inwestycji zostanie ustalony po wyborze oferty najkorzystniejszej oraz zawarciu umowy z wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Wynagrodzenie wykonawcy wybranego w trybie i na zasadach ustawy Prawo zamówień publicznych będzie niższe, niż szacunkowy koszt inwestycji – Gmina zwróci uczestnikowi różnicę proporcjonalnie do wartości %, o której mowa w ust. 2. Jeżeli wynagrodzenie będzie wyższe - Uczestnik dopłaci różnicę proporcjonalnie do wartości o której mowa w ust. 2. Zwrot lub dopłata nastąpią w terminie 7 dni od rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy inwestycji.

W przypadku nie dokonania przez Uczestnika dopłaty, o której mowa w ust. 6 Gmina wyśle na piśmie Uczestnika do zapłaty, wyznaczając – pod rygorem odstąpienia od umowy – dodatkowy 7-dniowy termin na zapłatę zaległej kwoty. W przypadku nie dokonania przez Uczestnika dopłaty w dodatkowo wyznaczonym terminie, Gmina będzie uprawniona do odstąpienia od Umowy.

§6

W przypadku zaistnienia niezależnych od Gminy okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie realizacji Umowy, Gminie przysługuje prawo rozwiązania Umowy za 14-dniowym pisemnym powiadomieniem. W takim przypadku wpłacona przez Uczestnika kwota partycypacji zostanie zwrócona w terminie 14 dni od dnia rozwiązania Umowy, w wysokości powiadającej kwocie wpłaconej.

§7

W sprawach nie uregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego,

§8

Umowa sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Idia Szwał
Augusta Szwał
(Partycypant)

Wójt
Teresa Dera
.....
(GMINA)

Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnarowski

znak: WKL.WT.7021.20.2014.EP

Data: 2014-02-07

W odpowiedzi na podanie w sprawie wydania zgody i warunków technicznych przyłączenia odcinka sieci wraz z przyłączem do kanalizacji sanitarnej dla projektowanego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w działce nr 214/7 w miejscowości **Doluje** uprzejmie informuje, że:

1. Włączenie zaprojektować do istniejącej kanalizacji sanitarnej w działce drogowej nr 214/16. Na przyłączy na terenie działek należy przewidzieć montaż studzienki kontrolnej. Przed zasypaniem wykonanego odcinka sieci wraz z przyłączem należy je zgłosić do odbioru technicznego. (ps11)
2. Dla określenia ilości odprowadzanych ścieków sanitarnych należy przewidzieć na przyłączy wodociągowym do działki. montaż wodomierza zgodnie z PN-ISO-4064-1, PN-ISO-4064-2+Ad.1, PN-ISO-4064-3.
3. Do kanalizacji sanitarnej wolno wprowadzać tylko i wyłącznie ścieki sanitarno-bytowe (bez wód opadowych i gruntowych). Ponadto ścieki nie mogą przekraczać norm zawartych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 19 maja 1999 r. w sprawie warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych stanowiących mienie komunalne.
4. Trasę projektowanego odcinka sieci wraz z przyłączem należy uzgodnić ze wszystkimi użytkownikami i właścicielami uzbrojenia podziemnego oraz właścicielami gruntów, przez które będzie przebiegała. Zastrzega się również prawo dokonania uzgodnień na etapie projektu technicznego.
5. Kolizję projektowanego odcinka sieci wraz z przyłączem z istniejącą infrastrukturą techniczną należy usunąć na własny koszt pod nadzorem eksploatatora.
6. Skanalizowanie piwnic i innych pomieszczeń w budynku. położonych poniżej poziomu, z którego krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków. może być wykonane pod warunkiem zainstalowania w miejscach łatwo dostępnych urządzeń przeciw zalewowym, o konstrukcji umożliwiającej ich szybkie zamknięcie ręczne lub samoczynne.
7. Termin ważności niniejszych warunków - 12 miesięcy od daty wystawienia.
8. Zrzut ścieków może nastąpić po oddaniu kanalizacji do użytku oraz podpisaniu umowy z eksploatatorem oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacyjnej tj. firmą „POLDEK” Dionizy Polikowski, tel.(91)333-12-11 lub (91)333-12-12.
9. Zastrzega się prawo włączenia przykanalika do gminnej kanalizacji sanitarnej przez jej eksploatatora lub pod jego ścisłym nadzorem.
10. Warunki tracą ważność w przypadku zmiany stanu formalno-prawnego zabudowy działki.
11. Należy powiadomić firmę POLDEK o zamiarze wykonania przyłącza/sieci trzy dni przed rozpoczęciem robót.
12. Wykonawca przyłącza/sieci ma obowiązek zgłoszenia do odbioru wykonywaną kanalizację w stanie odkrytym do firmy POLDEK.
13. Należy w instalacji wodnej budynku, zamontować dodatkowy wodomierz, który określi zużycie wody tylko do celów socjalnych i będzie podstawą do rozliczania ilości ścieków. (-dotyczy sytuacji, gdy część wody będzie bezpowrotnie używana do celów produkcyjnych, technologicznych lub podlewania).

OTRZYMUJĄ

1. Adresat
2. „POLDEK” Dionizy Polikowski
ul. Krzemienna 4, Mierzyn
72-006 Szczecin
3. Aa

Urząd Gminy
Irena Ziobła
Kierownik Wydziału
ds. Komunalnych i Inwestycji

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarowski

URZĄD GMINY DOBRA
Wydział ds. Komunikacji i Inwestycji
ul. Graniczna 54a 72-002 Stobno
tel. 091-422-30-00 fax 091-422-30-07

Lidia, Bogusław Sz waj
72-002 Stobno 2b

znak: WKL.WT.7021.20.2014.EP

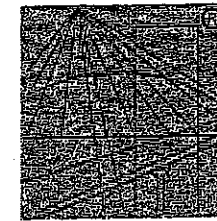
Data: 2014-02-07

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 1994 Nr 156, poz. 1118 - z późniejszymi zmianami) oświadczam, iż wyrażam zgodę na przyłączenie projektowanego odcinka sieci wraz z przyłączami odprowadzającym ścieki sanitarne z projektowanego budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 214/7 w miejscowości Dołuże do istniejącej kanalizacji sanitarnej, jednocześnie zapewniając odbiór ścieków po spisaniu umowy na odbiór ścieków.
Ważność - 12 miesięcy od daty wystawienia.

z. up. Wojciech Gwizda
Kierownik Wydziału
Komunikacyjnych i Inwestycji

Za zgodność z oryginałem
Adam Wojnarowski

Adresat



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-5CM-FSG-MYW *

Grzegorz MORĄG o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0444/03

adres zamieszkania ul. Parkowa 16, 72-004 TANOWO

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-04-01 do 2015-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-03-12 roku przez:

Włodzisław Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnański

Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Szczecin, dnia 03 lipca 2002r.

WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI

R.R.LHM-7131-27/02

DECYZJA Nr 85/Sz/2002

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 106, poz. 1126 z 2000r. - tekst jednolity z późn. zmianami), w związku z art. 104 §1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza MORĄG z dnia 29.04.2002r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

NADAJĘ

Panu Grzegorzowi MORĄG
mgr inż. o kierunku budownictwo
w zakresie urządzeń sanitarnych
ur. dnia 18 września 1975r. w Gorzowie Wielkopolskim

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
BEZ OGRANICZEŃ**

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zachodniopomorskiego Zaządzeniem Nr 107/2002 z dnia 17 kwietnia 2002r. posiadania przez Pana Grzegorza MORĄG wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

Odzyskanie:

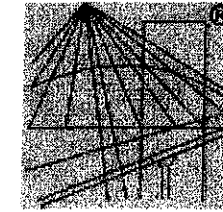
1. Pan Grzegorz Morąg
Ul. Szkolna 4/5
72-010 Police
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Warszawie
3. a/a



WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI
w/z. *Grinbe*
Andrzej Durka
WICEWOJEWODA

Za zgodność z oryginałem

Adem Wojnarowski



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-E68-4NX-FCB *

Adam WOJNAROWSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/WM/1985/01

adres zamieszkania ul. Barnima 3 a/10, 72-100 GOLENIÓW

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada

wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-11-18 roku przez:

Munt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Według art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarowski

Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

341/Sz/88

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

§1 ust 5

Na podstawie § 2 ust 2 pkt 2, § 5 ust 2, § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel WOJNAROWSKI Adam
technik melioracji wodnych

urodzony dnia 26 lipca 1953 r w Ninikowie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy i robót

w specjalności: instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



(pieczęć okrągłą)

za zgodność z oryginałem

Adam Wojnarowski