

AB.6743.121.D.2022.HG

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa, w związku z art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. b, art. 29 ust. 1 pkt 23 lit. b, art. 30 ust. 1b, 2, 2a i 4b oraz art. 34 ust. 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), po rozpatrzeniu zgłoszenia Anny i Pawła Jurgów, złożonego w kancelarii głównej Starostwa Powiatowego w Policach w dniu 3 czerwca 2022 r., o zamiarze budowy sieci wodociągowej na terenie działki nr ewid. 197/17 (ul. Jaguara) oraz przyłącza wody na terenie działek nr ewid. 197/17 i 197/18, działki położone w Dołujach, gm. Dobra,

zaświadcza się,

że Starosta Policki stwierdza brak podstaw do wniesienia sprzeciwu do realizacji budowy w zakresie określonym w ww. zgłoszeniu.

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a. wyznaczenie obiektów inwestycji oraz wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego z zachowaniem zasady, że obiekty budowlane lub jego elementy ulegające zakryciu – podlegają inwentaryzacji przed jego zakryciem,
 - b. w wypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem trzech lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia,
 - c. zobowiązuje się zgłaszającą w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, do wstrzymania wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia zarówno przedmiotu jak i miejsca jego odkrycia oraz do niezwłocznego zawiadomienia o tym Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie, a jeśli jest to niemożliwe – Wójta Gminy Dobra,
 - d. inwestor jest zobowiązany:
 - zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego (art. 41 ust. 4 Prawa budowlanego),
 - zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania (art. 54 Prawa budowlanego),
 - inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (art. 55 ust. 2 Prawa budowlanego).
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a. inwestor zobowiązany jest do powierzenia kierowania budową osobie posiadającej

uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności oraz zaświadczenie potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Ustanowienie kierownika budowy winno odbyć się również z uwzględnieniem art. 42 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

- b. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Projekt budowlany sporządził inż. Artur Marciniak, posiadający uprawnienia budowlane nr ZAP/0226/PWOS/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/IS/0033/11, w oparciu o zapisy uchwały nr VI/54/98 Rady Gminy w Dobrej z dnia 18 czerwca 1998 r. w sprawie zmian w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłata skarbową uiszczoną na konto Urzędu Miejskiego w Policach nr 71124039271111001060129650 w kwocie 105,00 zł w dniu 8 lipca 2022 r., zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).

inż. **Szczepan Sawiński**
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Anna Jurga
na ręce upoważnionej: Aleksandra Rus
2. Paweł Jurga
na ręce upoważnionej: Aleksandra Rus
(+1 egz. proj. zagospodarowania)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Policach
ul. Tanowska 8, 72-010 Police (+1 egz. proj. zagospodarowania)
2. Wójt Gminy Dobra
ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra ePUAP
3. AB aa (+1 egz. proj. zagospodarowania)