

## OBWIESZCZENIE DO STRON POSTĘPOWANIA

**Dot.** Postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „**Budowa zespołu budynków handlowo-usługowych, wraz z totemami reklamowymi, zagospodarowaniem terenu, układem dróg, dojazdów, parkingów oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego w Mierzynie, przy ul. Spółdzielców na działkach o nr ewidencyjnych 943/1, 942/2 obręb Mierzyn 2.**”

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić Stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W związku z powyższym Wójt Gminy Dobra informuje Strony postępowania o możliwości zapoznania się ze sprawą oraz składania uwag i wniosków w terminie **7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia**.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a wyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art.81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Łącznie występuje ponad 10 stron, w związku z czym, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stosuje się przepis art. 49 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z którym „... Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.

Dokumenty sprawy są do wglądu Stron postępowania po wcześniejszym umówieniu terminu, w Wydziale ds. Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Dobra, przy ul. Granicznej 31 w Dobrej. Urząd jest czynny w godzinach: poniedziałek 8<sup>30</sup>-16<sup>30</sup>, środa - czwartek 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>. Telefon kontaktowy: 91-311-38-40.

Wójt Gminy  
mgr inż. Andrzej Mieluch  
Kierownik  
Wydziału ds. Ochrony Środowiska

Obwieszczenie zamieszcza się w terminie od ..... 2024 r. do .....2024 r. na stronie BIP urzędu oraz tablicach ogłoszeń w urzędzie.