

**UCHWAŁA NR XXVII/382/2013
RADY GMINY DOBRA**

z dnia 24 października 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
gminy Dobra, obręb Bezrzecze.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. poz. 645.) i art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2012 r., poz. 647, zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. poz. 951 i 1445 oraz z 2013 r. poz. 21 i 405.), Rada Gminy Dobra uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, przyjętego Uchwałą Nr XXXVIII/559/10 Rady Gminy Dobra z dnia 24 czerwca 2010 r. zmienionej uchwałą Nr XVI/233/12 z dnia 28 czerwca 2012 r. dla terenu działek w rejonie ul. Szkolnej, obręb Bezrzecze.

2. Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Bezrzecze, zaznaczone są na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana niektórych parametrów zabudowy:

- obniżenie dolnej granicy kąta nachylenia połaci dachu z 35 stopni na 30 stopni (jak ustalono dla terenu elementarnego 9 MN obecnie obowiązującego planu)
- umożliwienie dowolnego układu kalenic działek narożnikowych (równoległy lub prostopadły do frontu działki)
- korekty linii zabudowy w zakresie pojedynczych działek (w dostosowaniu do zrealizowanej drogi gminnej i istniejących podziałów).

§ 3. Zakres projektu zmiany jest zgodny z art. 15 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


mgr Bartłomiej Miluch

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVII/382/2013
Rady Gminy Dobra
z dnia 24 października 2013 r.

