

## PROTOKÓŁ Nr VIII/2015

**z sesji odbytej w dniu 24 września 2015 r. w Gminnym Centrum Kultury i Bibliotek, (Filia w Wołczkowie) pod przewodnictwem Przewodniczącego Rady Gminy Bartłomiej Milucha.**

Posiedzenie trwało od godz. 9:10 do godziny 12:50.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu, lista obecności sołtysów załącznik nr 2, a lista osób zaproszonych załącznik nr 3.

W sesji uczestniczyli:

Wójt Gminy – Teresa Dera

Sekretarz Gminy – Rozalia Adamska

W zastępstwie Skarbnika Gminy – Bożena Łukasiewicz

Mecenas Małgorzata Jurgiel

Przewodniczący Rady Gminy Bartłomiej Miluch otworzył obrady VIII sesji Rady Gminy Dobra, przywitał wszystkich zebranych, stwierdził iż na sali jest 14 radnych, liczba ta wystarczy do podejmowania prawomocnych uchwał.

Na sesji nieobecna była radna Halina Sromek.

Porządek obrad wraz z projektami uchwał wszyscy radni otrzymali przed sesją, Przewodniczący zaproponował, żeby odstąpić od ich odczytania. Radni nie wnieśli sprzeciwu.

Przesłany porządek obrad stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przystąpiono do realizacji następujących punktów porządku obrad:

### **Do pkt 2**

#### **Wręczenie medali za Długoletnie Pożycie Małżeńskie.**

Medalami za długoletnie pożycie małżeńskie odznaczeni zostali Państwo Urszula i Kazimierz Lewko z Wołczkowa oraz Państwo Teresa i Kazimierz Pryczek ze Stolca. Medale nadane postanowieniem Prezydenta RP wraz z życzeniami wręczyli Wójt Gminy Dobra Teresa Dera i Przewodniczący Rady Gminy Dobra Bartłomiej Miluch.

Po uroczystym wręczeniu medali Przewodniczący Rady Gminy Dobra B. Miluch oddał głos płk. w st. spocz. mgr Andrzejowi Selega Przewodniczący Kapituły Związku Weteranów i Rezerwistów Wojska Polska Zarządu Wojewódzkiego im. WOP w Szczecinie, który odznaczył krzyżem "Weteranom WOP, Rezerwistom SG i Sympatykom" w stopniu srebrnym Wójt Gminy Dobra Teresę Dera oraz krzyżem w stopniu brązowym Rozalię Adamską Sekretarz Gminy Dobra.

Następnie głos zabrał Starosta Policki Andrzej Bednarek, który w imieniu zarządu powiatu polickiego pogratulował Wójt Gminy Dobra Teresie Dera odznaczenia „Odznaką Honorową Za Zasługi dla Samorządu Terytorialnego” nadaną przez Ministra Administracji i Cyfryzacji.

Na ręce Przewodniczącego Rady Gminy Starosta Policki przekazał podziękowania dla mieszkańców za udział w konkursie "Aktywne przejścia dla pieszych".

### **Do pkt 3**

**Przyjęcie protokołu z VII sesji, która odbyła się w dniu 25 czerwca 2015 r.**

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła protokół z VII sesji Rady Gminy Dobra.

### **Do pkt 4**

**Wybór ławników do sądów powszechnych.**

Przewodniczący RG poinformował, iż zgodnie z pismem z dnia 12 maja br. Prezesa Sądu Okręgowego w Szczecinie, p. Haliny Zarzecznej skierowanym do Rady Gminy o ustalonej przez Kolegium Sądu Okręgowego w Szczecinie liczbie ławników wybieranych przez Radę Gminy Dobra, do poszczególnych sądów należy wybrać:

- jednego ławnika do Sądu Rejonowego Szczecin – Centrum w Szczecinie do orzekania w sprawach z zakresu spraw pracy;
- jednego ławnika do Sądu Rejonowego Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie do orzekania w sprawach z zakresu spraw rodzinnych.

Termin zgłaszania kandydatów upłynął w dniu 30 czerwca 2015 r.

Przewodnicząca Zespołu powołanego ds. zaopiniowania kandydatów na ławników Pani Władysława Gruszczyńska odczytała stanowisko z dnia 25.08.2015 r., które stanowi załącznik **nr 5** do protokołu.

W związku ze stanowiskiem Zespołu w zakresie nie spełnienia przez kandydata na ławnika wymagań formalnych Przewodniczący RG odczytał treść uchwały w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę **Nr VIII/92/2015** w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.

Uchwała stanowi załącznik **nr 6** do protokołu.

Przewodniczący RG zaproponował, żeby powołać spośród radnych trzyosobową Komisję Skrutacyjną do przeprowadzenia wyborów ławników do sądów powszechnych.

Radny Jerzy Stachowicz zgłosił kandydaturę radnego Karola Grochota, który wyraził zgodę.

Radny Wojciech Halec zgłosił kandydaturę radnej Ewy Głowackiej, która wyraziła zgodę.

Radna Wiesława Gruszczyńska zgłosiła kandydaturę radnego Mariusza Lindera, który wyraził zgodę.

Innych propozycji nie zgłoszono.

Nie wniesiono uwag do składu Komisji Skrutacyjnej.

Rada Gminy jednogłośnie powołała Komisję Skrutacyjną.

Przewodniczący RG zarządził przerwę w celu ukonstytuowania się Komisji oraz przygotowania projektu regulaminu głosowania i kart do głosowania.

*/Po przerwie/*

Członek Komisji skrutacyjnej Radna Ewa Głowacka odczytała projekt uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu głosowania na ławników sądów powszechnych na kadencję 2016-2019.

Nie wniesiono uwag do projektu.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę **Nr VIII/93/2015** w sprawie przyjęcia regulaminu głosowania na ławników sądów powszechnych na kadencję 2016-2019.

Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik **nr 7** do protokołu.

Komisja Skrutacyjna jako pierwsze przeprowadziła wybory na ławnika do Sądu Rejonowego Szczecin – Centrum w Szczecinie dla spraw pracy.

Komisja Skrutacyjna przygotowała, rozdała karty, a po dokonaniu wyboru w głosowaniu tajnym, członek komisji zebrał karty do urny.

Przewodniczący RG zarządził 3 minuty przerwy na przeliczenie głosów.

*/Po przerwie/*

Radna Ewa Głowacka odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej z przeprowadzonych wyborów, który wraz z kartami do głosowania stanowi załącznik **nr 8** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący RG odczytał uchwałę **Nr VIII/94/2015** w sprawie stwierdzenia wyboru ławnika do Sądu Rejonowego Szczecin - Centrum w Szczecinie na kadencję 2016-2019.

Niniejsza uchwała stanowi załącznik **nr 9** do protokołu.

Następnie Komisja Skrutacyjna przeprowadziła wybory na ławnika do Sądu Rejonowego Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie do orzekania w sprawach z zakresu spraw rodzinnych.

Komisja Skrutacyjna przygotowała, rozdała karty, a po dokonaniu wyboru w głosowaniu tajnym, członek komisji zebrał karty do urny.

Przewodniczący RG zarządził 3 minuty przerwy na przeliczenie głosów.

*/Po przerwie/*

Radna Ewa Głowacka odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej z przeprowadzonych wyborów, który wraz z kartami do głosowania stanowi załącznik **nr 10** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący RG odczytał uchwałę **Nr VIII/95/2015** w sprawie stwierdzenia wyboru ławnika do Sądu Rejonowego Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie na kadencję 2016-2019.

Niniejsza uchwała stanowi załącznik **nr 11** do protokołu.

**Do pkt 5**

**Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy na 2015 rok.**

Pan Jerzy Stachowicz przedstawił stanowisko Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do przedmiotowego projektu uchwały – opinia pozytywna.

Pani Ewa Głowacka przedstawiła stanowisko Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej – opinia pozytywna.

Pani Gruszczyńska Władysława przedstawił opinię Komisji Budżetowej – opinia pozytywna.

Pani Wójt przedłożyła poprawkę do przedmiotowego projektu uchwały, którą wszyscy radni otrzymali przed sesją. Poprawka stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Nie było dyskusji.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła przedmiotową poprawkę.

Następnie Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr VIII/96/2015 w sprawie zmian budżetu Gminy na 2015 rok wraz z poprawką.

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

#### **Do pkt 6**

**Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dobra na lata 2015 - 2025.**

Pan Jerzy Stachowicz przedstawił stanowisko Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do przedmiotowego projektu uchwały – opinia pozytywna.

Pani Ewa Głowacka przedstawiła stanowisko Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej – opinia pozytywna.

Pani Gruszczyńska Władysława przedstawił opinię Komisji Budżetowej – opinia pozytywna.

Pani Wójt przedłożyła poprawkę do przedmiotowego projektu uchwały, którą wszyscy radni otrzymali przed sesją. Poprawka stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Nie było dyskusji.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła przedmiotową poprawkę.

Następnie Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr VIII/97/2015 zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dobra na lata 2015 - 2025 wraz z poprawką.

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

#### **Do pkt 7**

**Projekt uchwały w sprawie pomocy finansowej dla Powiatu Polickiego.**

Pani Gruszczyńska Władysława przedstawił opinię Komisji Budżetowej – opinia pozytywna.

*Dyskusja:*

*Przewodniczący RG* – to dotyczy wspólnego realizowania inwestycji przebudowy nawierzchni drogi powiatowej w ciągu ulicy Granicznej i Dębowej w miejscowości Dobra.

*Wójt Gminy* – ponieważ kiedy był przygotowywany projekt uchwały w sprawie pomocy finansowej dla Powiatu Polickiego w momencie, kiedy jeszcze nie było wytycznych do tego nowego programu, który nie nazywa się teraz Schetynówka, tylko nazywa się Program Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej na lata 2016 – 2019, szczegółów jeszcze nie ma, ale z tych wiadomości które są, najprawdopodobniej trzeba będzie pokazać w budżetach zarówno gminy jak i starostwa pełną kwotę zadania, które będzie zgodne z kosztorysem. Nie mamy jeszcze tych wytycznych, ale gdyby cokolwiek trzeba było jeszcze zmienić, czy poprawić to mamy sesje październikową, bo najprawdopodobniej wtedy będą wytyczne i będzie wiadomo jakie są niezbędne środki potrzebne do zabezpieczenia tego zadania. Jeżeli byłaby taka potrzeba to będziemy się w październiku jeszcze zastanawiać, co z tą uchwałą czy te środki trzeba będzie zwiększyć, czy wprowadzić jakąś poprawkę do tej uchwały.

*Przewodniczący RG* – teraz jeszcze nie jest znany ostateczny kosztorys?

*Wójt Gminy* – do przetargu 3 900 000,00 złotych, no, ale nie wiadomo jeszcze jakie będzie dofinansowanie, raz się mówi o 75%, raz się mówi o 50%, jeżeli 75% to ta kwota jest wystarczająca, jeżeli będzie 50% to kwota będzie nie wystarczająca. Wiadomo że po przetargu te kwoty na pewno będą niższe, ale też nie wiadomo jakie będą wytyczne czy będzie trzeba pokazać pełne finansowanie w momencie podpisania umowy tak jak było do tej pory, czy w momencie kiedy będzie składany wniosek, więc mamy jeszcze czas, najprawdopodobniej do końca października będzie składanie wniosków więc jeszcze na sesji październikowej będzie można wprowadzić poprawki.

*Przewodniczący RG* – to jest 29 października.

*Wójt Gminy* – tak dokładnie.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę Nr VIII/98/2015 w sprawie pomocy finansowej dla Powiatu Polickiego.

Uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

## **Do pkt 8**

### **Projekt uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na rok 2016.**

Przewodniczący RG sprostował omyłkę pisarską zawartą w porządku sesji był rok 2015, a uchwała dotyczy oczywiście roku 2016.

Pani Gruszczyńska Władysława przedstawił opinię Komisji Budżetowej – opinia pozytywna.

*Dyskusja:*

*Radny T. Czubara* – czy taka uchwała była podejmowana również w zeszłym roku na rok bieżący?

*Sekretarz Gminy* – tak.

*Radny T. Czubara* – drugie pytanie jakie byłyby dochody z tego podatku i trzecie pytanie czy beneficjentami tego zwolnienia są Wodociągi Zachodniopomorskie i Firma Poldek?

*Wójt Gminy* – tak.

*Przewodniczący RG* – ja może tu krótko powiem, bo też miałem na początku takie pytania jak te uchwały przychodziły do nas wiele lat temu, sytuacja jest taka, że jeżeli nie byłoby zwolnienia z podatku od nieruchomości to byłby dodatkowy koszt funkcjonowania eksploatatora sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, a konstrukcja eksploatowania są takie, że wodociągi wrzuciłyby opłaty w koszt taryfy i odbiłyby sobie koszt tego podatku na koszcie za m<sup>3</sup> wody i kanalizacji, w związku z tym żeby nie podwyższać, nie zrzucać tego ciężaru na mieszkańców stąd taka decyzja.

*Radny T. Czubara* – nie odpowiedziano na moje pytanie, jaki byłby dochód z tego podatku, ile te instytucje miałyby zapłacić, a z tym się wiąże ile oszczędza mieszkańiec?

*Wójt Gminy* – stawka od budowy jest 2%, a w tej chwili nie wiem czy p. Żaneta pamięta jaka jest wartość budowy dla wodociągów, bo ja nie pamiętam?

*Specjalista ds. podatków w Urzędzie Gminy Ż. Łopyta* – niestety nie pamiętam.

*Przewodniczący RG* – na przykładzie oczyszczalni ścieków, weźmy 2% wartości oczyszczalni ścieków rocznie to są kolosalne pieniądze.

*Wójt Gminy* – to są budowle, więc 2%, możemy podać to, ale nie w tej chwili na pamięć.

*Radny T. Czubara* – czyli to jest od wartości, a nie od powierzchni?

*Wójt Gminy* – tak 2% od wartości budowy.

*Przewodniczący RG* – 30 mln złotych jest warta hipotetycznie oczyszczalnia ścieków w Redlicy, 2% od tego potem by weszło w taxę i każdy z mieszkańców musiałby z własnej kieszeni wyciągnąć, to chyba nie o to chodzi.

*Radny T. Czubara* – z drugiej strony jest to dochód dla gminy.

*Wójt Gminy* – tak, ale jednak cały czas dbamy o to żeby ta stawka nie była bardzo uciążliwa dla mieszkańców bo wiemy jakie są problemy i jak wygląda ze ściągalnością, miejscowości po PGR-owskie w północnej części gminy niestety jest to bardzo odczuwalna kwota w skali budżetu miesięcznego, a stawka nie może być ustalana dla poszczególnych sołectw czy poszczególnych grup miejscowości, musi być jedna dla całej gminy, dbamy o to żeby jednak ten wzrost stawki był jak najmniejszy.

*Przewodniczący RG* – czy to jest wystarczająca odpowiedź Panie radny?

*Radny T. Czubara* – tak.

Radni 13 głosami za i 1 głosem wstrzymującym przyjęli uchwałę **Nr VIII/99/2015** w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na rok 2016.

Uchwała stanowi załącznik **nr 17** do protokołu.

#### **Do pkt 9**

#### **Projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.**

Pani Gruszczyńska Władysława przedstawił opinię Komisji Budżetowej – opinia pozytywna.

Nie było dyskusji.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę **Nr VIII/100/2015** w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Uchwała stanowi załącznik **nr 18** do protokołu.

#### **Do pkt 10**

#### **Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrej do realizacji zadań w zakresie wspierania rodziny.**

Pani Ewa Głowacka przedstawiła stanowisko Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej – opinia pozytywna.

Nie było dyskusji.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę **Nr VIII/101/2015** w sprawie wyznaczenia Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrej do realizacji zadań w zakresie wspierania rodziny.  
Uchwała stanowi załącznik **nr 19** do protokołu.

#### **Do pkt 11**

**Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2015.**

Pani Ewa Głowacka przedstawiła stanowisko Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej – opinia pozytywna.

Pani Gruszczyńska Władysława przedstawił opinię Komisji Budżetowej – opinia pozytywna.

Nie było dyskusji.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę **Nr VIII/102/2015** zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2015.

Uchwała stanowi załącznik **nr 20** do protokołu.

#### **Do pkt 12**

**Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie utworzenia Punktu przedszkolnego w Publicznej Szkole Podstawowej w Bezzreczu.**

Pani Ewa Głowacka przedstawiła stanowisko Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej – opinia pozytywna.

Nie było dyskusji.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę **Nr VIII/103/2015** zmieniającą uchwałę w sprawie utworzenia Punktu przedszkolnego w Publicznej Szkole Podstawowej w Bezzreczu.

Uchwała stanowi załącznik **nr 21** do protokołu.

#### **Do pkt 13**

**Projekt uchwały w sprawie wystąpienia z apelem do Prezesa Rady Ministrów, Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej, Marszałka Senatu Rzeczypospolitej Polskiej oraz Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, dotyczącym odrzucenia zapisów projektu ustawy Prawo wodne.**

Pan Jerzy Stachowicz przedstawił stanowisko Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do przedmiotowego projektu uchwały – opinia pozytywna.

#### *Dyskusja:*

*Przewodniczący RG* – ta ustawa to jest próba przerwania na gminę dodatkowych obowiązków bez gwarancji żadnych dodatkowych środków na ich realizację, na dzień dzisiejszy są to zadania Marszałka Województwa.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę Nr VIII/104/2015 w sprawie wystąpienia z apelem do Prezesa Rady Ministrów, Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej, Marszałka Senatu Rzeczypospolitej Polskiej oraz Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, dotyczącym odrzucenia zapisów projektu ustawy Prawo wodne.

Uchwała stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

/zarządzona została 5 minutowa przerwa/

#### **Do pkt 14**

**Projekt uchwały w sprawie przyjęcia i wdrożenia do realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Dobra, opracowanego w ramach realizacji projektu pn. „Zintegrowany Plan Gospodarki Niskoemisyjnej, Szczecińskiego Obszaru Metropolitarnego”.**

Pan Jerzy Stachowicz przedstawił stanowisko Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do przedmiotowego projektu uchwały – opinia pozytywna.

Przedstawiciel firmy ATMOTERM S.A. p. Sylwia Piotrowska przedstawiła krótką prezentację nt. Planu Gospodarki Niskoemisyjnej.

#### *Dyskusja:*

*Przewodniczący RG* – tam są wpisane określone zadania, te zadania są związane z tym, że bez planu ciężko byłoby pozyskać potem dofinansowanie. Jeżeli po za tymi 14 zadaniami zachodziła konieczność wprowadzenia innych i trzeba będzie wprowadzać zmiany czy to będzie się równać z koniecznością podjęcia uchwały o wprowadzeniu zmian do uchwały i przepuszczenie tego przez sesję?

*Przedstawiciel firmy ATMOTERM S.A. p. Sylwia Piotrowska* – tak. Z zasady plan ma być dokumentem żywym i na bieżąco aktualizowanym i jeżeli pojawiają się jakieś nowe zadania wtedy trzeba zrobić aktualizację dokumentu i jeszcze raz go uchwalić.

*Radny T. Czubara* – czy ta perspektywa zmniejszenia o 5,6 % jest w roku po zrealizowaniu tych wszystkich inwestycji?

*Przedstawiciel firmy ATMOTERM S.A. p. Sylwia Piotrowska* – tak i w odniesieniu do tego roku bazowego, zinwentaryzowanego czyli 2013.

*Radny T. Czubara* – nasza gmina jest bardzo dynamicznie rozwijającą się, co wiąże się ze wzrostem emisji.

*Przedstawiciel firmy ATMOTERM S.A. p. Sylwia Piotrowska* – tak bierze się pod uwagę to że Gmina Dobra bardzo się rozwija.

*Radny T. Czubara* – chodzi głównie o ruch samochodowy, połowa tej emisji to głównie samochody.

*Sekretarz Gminy* – transport publiczny może wpłynąć na zmniejszenie emisji.

*Przewodniczący RG* – czyli ten węzeł przesiadkowy na Głębokim.

*Przedstawiciel firmy ATMOTERM S.A. p. Sylwia Piotrowska* – tak.

*Przewodniczący RG* – jaka perspektywa czasowa?

*Przedstawiciel firmy ATMOTERM S.A. p. Sylwia Piotrowska* – plan jest na lata 2014 – 2024.

*Radny W. Halec* – czy 5,6 % to jest w skali roku czy w skali całego projektu?

*Przedstawiciel firmy ATMOTERM S.A. p. Sylwia Piotrowska* – to jest w skali całego projektu.



*Radny W. Halec* – to dlaczego tu jest napisane w założeniu, że celem opracowania planu gospodarki niskoemisyjnej jest redukcja gazów cieplarnianych o 20 % .

*Przedstawiciel firmy ATMOTERM S.A. p. Sylwia Piotrowska* – to jest od roku 1990 bo to jest wyznaczone przez Unię Europejską, a my się odnosimy, liczymy ten stopień redukcji od roku 2014. Jeżeli odnosilibyśmy się do roku 1990 który jest ciężko zinwentaryzować w tym momencie to możliwe że ten wskaźnik byłby o wiele wyższy niż teraz. My po prostu przyjmujemy do roku 2024 i tu są tylko te zadania które teraz są zaplanowane, mogą być np. być jedne zrealizowane, dopisane drugie, wtedy automatycznie ten poziom redukcji będzie rósł.

Pani Wójt przedłożyła poprawkę do przedmiotowego projektu uchwały, którą wszyscy radni otrzymali przed sesją. Poprawka stanowi załącznik **nr 23** do protokołu.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła przedmiotową poprawkę.

Następnie Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę **Nr VIII/105/2015** w sprawie przyjęcia i wdrożenia do realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Dobra, opracowanego w ramach realizacji projektu pn. „Zintegrowany Plan Gospodarki Niskoemisyjnej, Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego” wraz z poprawką.

Uchwała stanowi załącznik **nr 24** do protokołu.

#### **Do pkt 15**

**Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu uchwały o przygotowaniu przez Wójta projektu uchwały „w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane”.**

Pan Jerzy Stachowicz przedstawił stanowisko Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do przedmiotowego projektu uchwały – opinia pozytywna.

#### *Dyskusja:*

*Przewodniczący RG* – pierwsza uchwała jest w miarę prosta, ale kolejne to już jest rewolucja. Największa rewolucja to będzie chyba z tym, że nawet jeśli ktoś będzie miał reklamę/ nośnik na swoim terenie to będzie od tego płacony podatek.

*Radna E. Głowacka* – no właśnie, czyli następny podatek od podatku.

*Przewodniczący RG* – ale to będzie trzeba uwzględnić w opłacie, którą firma/ agencja reklamowa uiszcza.

*Sekretarz Gminy* – ustawa ta jest jakby odzewem na wnioski samorządowców m. in. z południa Polski, gdzie tych reklam jak państwo wiecie przy drogach był cały las i to spowodowało, że chęć uporządkowania tego tematu wywołała konieczność wprowadzenia takiej ustawy.

*Przewodniczący RG* – jako pierwsze chyba miasto Kraków zaczęło walkę na ul. Floriańskiej na pl. Mariackim i jedyną lukę prawną jaką znaleźli, że uchwała Rady Miasta mogła ingerować w tą strefę związaną z reklamami z porządkowaniem jeżeli jest to wpisane jako obiekt dziedzictwa kulturowego i to na tych obiektach historycznych, to można było wprowadzić uchwałą Rady Miasta, a ta ustawa

i te uchwały idą szerzej i pozwalają już gminom na terenie całej Polski zacząć robić porządki w tych tematach związanych z reklamami.

*Radna E. Głowacka* – a wiemy jak to się ma, jak jest np. jakiś hotel i ta nazwa hotelu czy reklama na której stoi, to właściciel też będzie płacił od tego podatek?

*Specjalista ds. podatków w Urzędzie Gminy Ż. Łopyta* – tak właściciel nieruchomości płaci podatek, tam są dwie stawki podatku, stała i zmienna.

*Radna E. Głowacka* – to że podatek płaci to ja wiem, ale czy nazwa czy reklama co tam jest na swoim to też będzie płacił podatek?

*Przewodniczący RG* – to będzie dopiero ustalane.

*Specjalista ds. podatków w Urzędzie Gminy Ż. Łopyta* – to musi być jeszcze widoczne z głównej drogi, tam są jeszcze uwarunkowania.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę **Nr VIII/106/2015** w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu uchwały o przygotowaniu przez Wójta projektu uchwały „w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane”.

Uchwała stanowi załącznik **nr 25** do protokołu.

#### **Do pkt 16**

**Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Dobra i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Pan Jerzy Stachowicz przedstawił stanowisko Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do przedmiotowego projektu uchwały – opinia pozytywna.

Pani Gruszczyńska Władysława przedstawił opinię Komisji Budżetowej – opinia pozytywna.

#### *Dyskusja:*

*Radny W. Halec* – mam pytanie odnośnie odbioru tych odpadów selektywnych, żeby tych odbiorów było więcej?

*Sekretarz Gminy* – ale jest zmiana.

*Radny W. Halec* – czyli jest dwa razy w miesiącu, a było rzadziej, a to nie doczytałem.

*Sekretarz Gminy* – tak, jest zmiana, z tym że to nie ta uchwała, to w następnej w sprawie ustalenia regulaminu.

*Radny W. Halec* – cofam pytanie.

*Radny T. Czubara* – odnosząc się do § 3.1 pkt. 2 „Gmina przejmuje obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.” Rozumiem że wcześniej były dostarczane przez firmę.

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – tak, właśnie w tym sensie, że przedsiębiorca który realizuje świadczenie usług, on zapewnia pojemniki, a więc mieszkańcy nie płacą za te pojemniki.

*Radny T. Czubara* – ale teraz gmina przejmuje obowiązek?

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – w tym sensie, że przedsiębiorca który wygrywa przetarg w umowie ma obowiązek dostarczenia pojemnika i mieszkańiec za niego nie płaci, tylko w ramach tej umowy zawartej z przedsiębiorcą.

*Sekretarz Gminy* – Panie Radny poprzednio też tak było, to jest kwestia tego że nie możemy zrzucić w uchwale, że to przedsiębiorca, tylko że gmina ceduje to w drodze przetargu na przedsiębiorcę ponieważ ustawa nakłada obowiązek na gminę, o to chodzi.

*Radny T. Czubara* – to jest jasne.

*Radny J. Stachowicz* – mam jeszcze pytanie odnośnie § 4 ust. 3 odbieranie odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych, czy to są nieruchomości już zadeklarowane?

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – nieruchomości niezamieszkałe to są firmy, podmioty gospodarcze, takie jest pojęcie z ustawy; nieruchomości niezamieszkałe w domyśle podmioty gospodarcze, firmy.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę Nr VIII/107/2015 w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Dobra i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Uchwała stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

#### **Do pkt 17**

#### **Projekt uchwały w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminu Dobra.**

Pan Jerzy Stachowicz przedstawił stanowisko Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do przedmiotowego projektu uchwały – opinia pozytywna.

#### *Dyskusja:*

*Radny T. Czubara* – w zakresie Rozdziału 1 pkt 11 który dotyczy wprowadzenia zakazu koszenia trawy kosiarkami w niedziele i święta. Zastanawiam się czy to nie jest za daleko posunięta ingerencja w życie mieszkańców?

*Wójt Gminy* – ale my mamy takie wnioski od mieszkańców.

*Przewodniczący RG* – ja pamiętam taki obywatelski apel Sołectwa Kościno, aby nie uprzykrzać niedziel i świąt spalinówkami.

*Wójt Gminy* – ale chodzi nam o spokój i życie mieszkańców, jeżeli ja chcę odpoczywać a sąsiad jest niereformowalny i spędza niedziele przy kosiarce, to nie ma innej możliwości, żeby w jakiś sposób go upominać.

*Radny T. Czubara* – to wtedy trzeba zadzwonić, przyjedzie Straż Gminna i go ukarze, tak? No a święta, np. 1 maja jest takim świętem luźnym.

*Przewodniczący RG* – jest to dzień ustawowo wolny od pracy.

*Radny T. Czubara* – no tak jest wolny, ja osobiście 1 maja kosiłem trawę bo miałem wolny dzień, dla mnie jest to za daleko wysunięta ingerencja w życie mieszkańców.

*Wójt Gminy* – ale z kolei wnioski które do nas wpływają, mieszkańcy się pytają dlaczego my ich nie realizujemy. Nie realizowaliśmy do tej pory z uwagi na to, że nasz regulamin nie pozwala, więc jeżeli są takie głosy społeczeństwa, a jest ich coraz więcej to trzeba te głosy wziąć pod uwagę. Zobaczmy co zrobi nadzór Wojewody ja też nie jestem do końca przekonana, ale zobaczymy czy nadzór Wojewody będzie miał uwagi do tego.

*Radny T. Czubara* – ja osobiście jestem za usunięciem tego punktu.

*Wójt Gminy* – poprzednią uchwałę jak podejmowaliśmy w sprawie palenia w ogródkach, też były takie emocje, że to zostanie uchylone, ale jednak zostało i mamy dzisiaj możliwość spalania w ogródkach w okresach wyznaczonych, jest to pod kontrolą kiedy można spalać, co można spalać.

*Przewodniczący RG* – Pan Komendant Straży Gminnej często miał takie skargi?

*Komendant SG A. Budzyński* – nie ukrywam, że zgłoszenia mieliśmy bardzo często, ale na chwilę obecną żaden przepis prawa nie zakazuje hałasowania w niedziele i święta.

*Radny T. Czubara* – to tak samo można też zakazać wiercenia, jest taki sam hałas, albo robót budowlanych.

*Przewodniczący RG* – ja 1990 roku pracowałem na budowie w Berlinie na takim osiedlu jak dzisiejsze Bezrzecze, czy Mierzyn i pamiętam, że godzina 18 dzień powszedni była informacja od kierownika budowy wyłączyć, wszystkie kosiarki, betoniarki, szlifierki nic nie robić w dzień powszedni po 18 ma być cicho, a w sobotę nic nie włączać i dla nich to jest normalne. My i tak jesteśmy jeszcze daleko bo nikt nie zakazuje koszenia po 21 w dni powszednie, co się notorycznie zdarza.

*Radny J. Stachowicz* – z racji tego, że zajmuje się wykasaniem, wiele osób mówi nawet o sobocie, bardzo wielu osobom to przeszkadza, czemu jestem osobiście przeciwny, bo wielu z nas właśnie w soboty pracuje, ale w niedziele jak najbardziej jestem za.

*Radny T. Czubara* – jeszcze Rozdział 9 zobowiązanie właścicieli nieruchomości do przeprowadzania obowiązkowej deratyzacji przynajmniej raz w roku. Czy to dotyczy każdego domu mieszkalnego?

*Wójt Gminy* – tak każdego, to wynika z zapisów sanepidu.

*Radny T. Czubara* – czyli każdy domek musi raz do roku przeprowadzić deratyzację?

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – tak.

*Radny G. Śliwiński* – a jak będziemy to egzekwować?

*Radny T. Czubara* – to są koszty.

*Komendant SG A. Budzyński* – to jest dla nas podstawa, bo jak w Buku mieliśmy siedlisko szczurów, ten przepis daje nam podstawę do ukarania i egzekwowania.

*Radny T. Czubara* – tak ale obowiązek ten spada na każdego mieszkańca gminy, tak?

*Radny W. Halec* – jak ktoś tego nie zrobi może być ukarany, tak?

*Sekretarz Gminy* – tak.

*Przewodniczący RG* – proszę jeszcze p. Kierownik o zabranie głosu z deratyzacją.

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – każdy mieszkaniec ma obowiązek swoją nieruchomość zdezynfekować.

*Radny T. Czubara* – czyli w sposób?

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – deratyzacji.

*Wójt Gminy* – ale wiadomo, że jeśli nie ma takich potrzeb to się tego nie stosuje, ale w momencie kiedy mieliśmy sytuacje kilka razy na terenie gminy, kiedy mieszkaniec zwracał się do nas że to gmina ma przeprowadzić na jego terenie deratyzację.

*Radny T. Czubara* – ale czy każdy musi przynajmniej raz w roku, nawet jak nie ma takiej potrzeby?

*Wójt Gminy* – zrobi Pan to tak, ale nie ma określonych sankcji w momencie kiedy nie będzie zrobione.

*Radny W. Halec* – to może zapisać, że w przypadku konieczności deratyzacji.

*Radny T. Czubara* – czyli nie potrzebuje żadnego potwierdzenia od firmy, że przeprowadziłem, nie muszą tego udowadniać jakby?

*Wójt Gminy* – w związku z tym, że jest tu dużo emocji poproszę panią Mecenas o komentarz.

*Mecenas M. Jurgiel* – każdy pieniądz publiczny wydawany w gminie musi mieć podstawę prawną i uzasadnienie prawne, nie ma żadnego przepisu który nakazywałby gminie przeznaczyć środki na tą

deratyzację budynków, które się znajdują na terenie gminy. Jeżeli więc żaden przepis nie wskazuje że jest to zadanie gminy, gmina nie może też wydać swoich środków, natomiast obowiązkiem gminy jest utrzymanie czystości i porządku w gminie, więc może ten obowiązek wskazać w regulaminie utrzymania porządku i czystości i nakazać właścicielom tą deratyzację.

*Sekretarz Gminy* – oczywiście sposób przeprowadzenia deratyzacji jest różny, od momentu tak jak powiedziała p. Kierownik WGOKiE przeprowadzamy to indywidualnie do firm które musiałyby być zaangażowane w sytuacji gdzie w Buku był problem bardzo duży i te indywidualne zastosowanie środków nie pomagały.

*Radny T. Czarnota* – a jeżeli ten właściciel nieruchomości nie będzie chciał przeprowadzić tej deratyzacji?

*Sekretarz Gminy* – w tym momencie jest to sprawa dla Straży Gminnej i ten przepis daje możliwości egzekwowania.

*Radny T. Czarnota* – no dobrze, ale on dalej nie chce.

*Sekretarz Gminy* – to wtedy możemy wprowadzić postępowanie zastępcze i obciążyć go kosztami.

*Przewodniczący RG* – zarządzam 5 minut przerwy.

*/po przerwie/*

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – ustawa o utrzymaniu porządku i czystości w gminach art. 4 zawiera ten przepis co ma zawierać regulamin utrzymania czystości i porządku, jakie kwestie muszą być ujęte, m. in. właśnie ten problem deratyzacji, dlatego taki zapis w regulaminie musi być, bo to jest wymóg ustawowy.

*Radny T. Czubara* – ale to musi być w takiej formie w jakiej jest?

*Radny W. Halec* – no właśnie, może w trakcie zaistnienia przyczyny?

*Radny K. Grochot* – może wystarczy tylko oświadczenie?

*Radna E. Głowacka* – ja ma jeszcze pytanie odnośnie regulaminu, to może być ważne jak będziecie pewne rzeczy ustalać, chciałabym wiedzieć, Rozdział 7 § 7 pkt 4 „Pomieszczenia (np. kojce, budy) dla psów należy lokalizować w sposób i miejscu, niemającym niekorzystnego wpływu na najbliższe otoczenie”, jaki to jest niekorzystny wpływ, czy nie za blisko ogrodzenia, czy nie za duży hałas? Jak to interpretować w ogóle? A następny Rozdział 8 § 8 pkt 2 „Hodowla drobnego inwentarza i drobiu na prywatnych posesjach w obrębie osiedli o zabudowie luźnej jest dopuszczalna, pod warunkiem zachowania wymagań higieniczno-sanitarnych”, czyli jak są to budynki nie związane ze sobą, czyli nie szeregowa zabudowa? My jesteśmy w końcu gminą wiejską, bo będzie tak, że sąsiad mi powie pani nie może kury hodować.

*Sekretarz Gminy* – czyli jednorodzinne, wolnostojące.

*Radna E. Głowacka* – ach czyli jak szeregowe to już nie. Ja rozumiem tych ludzi, ja sama nie mam kur, ale np. tato hoduje kury i też mieszka po sąsiedzku.

*Wójt Gminy* – no tak ale to jest gospodarstwo, to zupełnie co innego, ma budynki gospodarcze dostosowane do tego, ma posesje.

*Radna E. Głowacka* – ale żeby to nie było tak że jesteśmy na wsi i nie jesteśmy na wsi.

*Przewodniczący RG* – proszę p. Kierownik i p. Mecenas i zarządzam 5 minut przerwy.

*/Po przerwie/*

*Przewodniczący RG* – p. Kierownik WGOKiE A. Budzyńska zgłosiła jeden problem związany z tym, że wprowadzanie zmian do regulaminu utrzymania czystości i porządku będzie się wiązało z ponownym zaopiniowaniem przez sanepid, a sytuację mamy i potrzebę chwili taką, że jesteśmy w przededniu ogłoszenia przetargu dużego na odbiór odpadów z nieruchomości naszych i jest on uwarunkowany

przyjęciem, zatwierdzeniem tych zapisów które tutaj są w tym regulaminie i propozycja w związku z tym jest taka, temat jest słusznie podniesiony, nie chodzi o to żeby zobowiązać wszystkich żeby proforma nawet kiedy nie trzeba przechowywali paragony, pokazywali paragony za trutkę na szczury i myszy, to prośba jest taka, przyjmijmy dzisiaj taką treść, taki zapis jaki jest na chwilę obecną, natomiast na komisję w przyszłym miesiącu, to będzie Komisja Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

*Wójt Gminy* – nie w przyszłym miesiącu, nie zdążymy, bo nie będzie jeszcze rozstrzygnięcia nadzorczego.

*Przewodniczący RG* – po otrzymaniu rozstrzygnięcia Wojewody Pan Przewodniczący Komisji Budownictwa wprowadzi ten punkt w swoje obrady w kwestii dyskusji, przeanalizowania jak można ten przepis określić, żeby prawo było egzekwowane i właściwie zbudowane. Teraz ja też mam taką obawę, że będzie zapis, i potem każdy kto nie ma paragonu za raz do roku kupione środki do deratyzacji, to od razu będzie podstawa do nałożenia kar i grzywien z regulaminu utrzymania czystości i porządku.

*Wójt Gminy* – ja chciałabym jeszcze dodać, że to w niczym nam nie koliduje, ponieważ ten regulamin wchodzi w życie z dniem 1 stycznia, więc jeżeli będzie potrzeba i zrobimy zmianę do tego punktu na kolejnej sesji to i tak on będzie wchodził w życie od 1 stycznia.

*Przewodniczący RG* – a skoro raz do roku, to dopiero Straż Gminna będzie mogła to sprawdzać w styczniu 2017, proszę pokazać, że w 2016 roku chociaż raz to było, więc to na spokojnie będziemy mieli czas żeby nad tym pracować, a w 2016 roku do nikogo nikt nie zapuka i nie będzie nakładał kar za to, że tej deratyzacji nie ma.

*Radna W. Gruszczyńska* – ja mam jeszcze inną wątpliwość, ponieważ teraz gromadzenie odpadów komunalnych przy budynkach w blokach w okresie letnim może powodować, że będzie duże wysypisko much i różnego robactwa, czy to się nie przekłada na częstotliwość wywozu odpadów, bo jak jest ciepło i wszystko się wrzuca ci którzy nie segregują, to wiadomo co powstaje z tego.

*Wójt Gminy* – jest wywóz raz w tygodniu.

*Radna W. Gruszczyńska* – tak, ale co będzie z komarami które są na zewnątrz, na osiedlach?

*Wójt Gminy* – ale co jeszcze zwiększyć do dwóch razy w tygodniu?

*Radna W. Gruszczyńska* – nie, jak jest zwiększona ilość odbioru odpadów komunalnych to problem będzie zamknięty, mówimy teraz o komarach na terenie osiedli, znam przypadek z Lubieszyna z ulicy Jakuba, gdzie mieszkańcy mieli problem z komarami, kto tą deratyzację będzie przeprowadzał?

*Wójt Gminy* – ale odkomarzanie, to nie jest wpisane w regulamin.

*Sekretarz Gminy* – ale to zależy czyj jest teren, miasta robią odkomarzanie, ale terenów miejskich.

*Wójt Gminy* – parków tak.

*Radna W. Gruszczyńska* – ja ma jeszcze pytanie odnośnie zapisu, bo Pani mówi, że to musi być uzgodnione z Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, ale wprowadzenie czy dopisanie tylko do tego punktu „... zobowiązuje się właściciele nieruchomości do obowiązkowej deratyzacji w przypadku zaistnienia problemu ...”

*Wójt Gminy* – Pani radna ale co wtedy będzie kiedy Wojewoda stwierdzi, że jest niezgodność i nie ogłosimy przetargu za brak zaopiniowania przez sanepid, zawsze jest mowa, że musi być zaopiniowany, więc jeżeli taka zmiana nie będzie zaopiniowana to nie jesteśmy w stanie ogłosić przetargu. To na prawdę nie koliduje w niczym, żeby po rozstrzygnięciu Wojewody, zastanowić się jaki chcemy tutaj zapis.

*Radna W. Gruszczyńska* – każda zmiana musi być zaopiniowana?

*Wójt Gminy* – tak, przetarg jest już właściwie gotowy, czekamy tylko na podanie numeru uchwały żeby można było dopisać, w momencie kiedy będzie rozstrzygnięty przetarg, musimy jeszcze wprowadzić

nową stawkę, więc też na sesję listopadową, chcemy stawkę zobaczyć jaka będzie za odbiór odpadów, będzie wynikało z rozstrzygniętego przetargu, czy będzie większa, mniejsza, czy taka sama. Troszeczkę też zależy nam na czasie.

*Radny T. Czubara* – odnośnie rozdziału 7 pkt 2 ust. 1 „W miejscach mało uczęszczanych dopuszcza się prowadzenie psa bez smyczy, pod warunkiem, że pies ma nałożony kaganiec, ...” czy to dotyczy wszystkich psów czy tylko psów agresywnych z kagańcem?

*Wójt Gminy* – tak wszystkich.

*Radny T. Czubara* – czyli mały szczeniak też musi mieć kaganiec?

*Wójt Gminy* – tak, może być mały ale wredny.

*Radny T. Czubara* – ktoś z Państwa ma psa?

*Radna E. Głowacka* – oczywiście, ja mam trzy, też mieliśmy takie zdarzenie, że ktoś zadzwonił na Animals, psy mają kojec i wszystko, że psy nie są wyprowadzane i też jest problem, no wiejskie psy były kiedyś na łańcuchach, no też się dajmy zwariować my ile możemy to je wyprowadzamy, a mają tyle miejsca, że biegają sobie spokojnie, luźno.

*Przewodniczący RG* – ale w sejmie jest projekt ustawy zakazujący w ogóle trzymania psów na łańcuchach i na sznurkach, i będziemy mieli zmianę za jakiś czas w związku z nową ustawą gdzie zobowiązemy wszystkich do zastąpienia budy na kojec.

*Radna E. Głowacka* – ja mam w kojcu, a i tak dzwoniли.

*Radna W. Gruszczyńska* – czy kojec podlega zgłoszeniu do Starostwa Powiatowego?

*Sekretarz Gminy* – wszystko zależy od powierzchni i czy jest trwale związany z gruntem.

*Przewodniczący RG* – czy takie ustalenia są dla Państwa wystraszające, czy możemy przystąpić do głosowania?

*Radna E. Głowacka* – no jak zrobimy poprawkę.

*Wójt Gminy* – przedyskutujemy.

*Przewodniczący RG* – ja w międzyczasie popatrzyłem na rozwiązania innych miast, np. Wrocław ma wprowadzoną obowiązkową deratyzację tylko w budynkach wielolokalowych, podpiwniczonych, czyli jak nie jest podpiwniczony, to nie ma takiego obowiązku.

*Radna E. Głowacka* – a reszta w razie potrzeby, czy jak są myszy czy coś.

*Przewodniczący RG* – myślę że to spokojnie będzie można popatrzeć jakie są zapisy w innych gminach i na komisji to wypracować.

Radni 13 głosami za i 1 głosem wstrzymującym przyjęła uchwałę **Nr VIII/108/2015** w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dobra.

Uchwała stanowi załącznik **nr 27** do protokołu.

## **Do pkt 18**

### **Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra, w obrębie Dołuje.**

Pan Jerzy Stachowicz przedstawił stanowisko Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do przedmiotowego projektu uchwały – opinia pozytywna.

Nie było dyskusji.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę Nr VIII/109/2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra, w obrębie Dołuje. Uchwała stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

#### **Do pkt 19**

**Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra, w obrębie Dobra.**

Pan Jerzy Stachowicz przedstawił stanowisko Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do przedmiotowego projektu uchwały – opinia pozytywna.

#### *Dyskusja:*

*Przewodniczący RG* – już wcześniej był wniosek o zmianę?

*Radny J. Stachowicz* – wniosek o zmianę był już wcześniej, uchwała dotyczy zmiany powierzchni działek, w pierwszych zmianach była to powierzchnia 1 hektara, na dzień dzisiejszy, Komisja wnioskuje i w propozycji uchwały jest zmiana powierzchni działek na 800 m<sup>2</sup>.

*Przewodniczący RG* – w poprzednich zgłoszeniach, wcześniej Komisja opiniowała to negatywnie.

*Radny J. Stachowicz* – podtrzymała pierwotną zmianę i podtrzymała uchwałę pierwotną z 2002 roku, w związku z wysłuchaniem opinii właściciela, jest to teren zainwestowany, jest to teren osiedla, uznaliśmy że jest ten teren zarastający chwastami więc też powinien być w końcu zainwestowany, zagospodarowany.

*Przewodniczący RG* – tutaj wszędzie każdej sprawie będzie trzeba indywidualnie się przyjrzeć.

Radni przy 13 głosami za i 1 głosem przeciw przyjęli uchwałę Nr VIII/110/2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra, w obrębie Dobra.

Uchwała stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

#### **Do pkt 20**

**Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, obręb Wołczkowo.**

Pan Jerzy Stachowicz przedstawił stanowisko Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do przedmiotowego projektu uchwały – opinia pozytywna.

#### *Dyskusja:*

*Przewodniczący RG* – wojsko nie chce przekazać gruntu pod cmentarz dopóki nie zobaczy, że jest to przeznaczone w studium na cmentarz, a nie na budownictwo.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę Nr VIII/111/2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, obręb Wołczkowo. Uchwała stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

#### **Do pkt 21**

**Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra obejmującego tereny w obrębach: Buk, Grzeczka, Skarbimierz, Stolec, Rzędziny.**



Pan Jerzy Stachowicz przedstawił stanowisko Komisji Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do przedmiotowego projektu uchwały – opinia pozytywna, jednak wnosi o wskazanie właścicieli działek nr 10 i 11/16.

Kierownik Referatu ds. Planowania Przestrzennego i Warunków Zabudowy w odpowiedzi na zapytanie komisji, wskazuje iż właścicielem działki nr 10 jest gmina, natomiast działka nr 11/16 jest własnością osób prywatnych. Właściciele działek 11/15, 11/17, 11/19 mają udział w działce drogowej 11/16.

Nie było dyskusji.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę **Nr VIII/112/2015** w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra obejmującego tereny w obrębach: Buk, Grzepnica, Skarbimierzyce, Stolec, Rzędziny.

Uchwała stanowi załącznik **nr 31** do protokołu.

### **Do pkt 22**

#### **Informacja o realizacji zadań związanych z utrzymaniem czystości i porządku w gminie za okres 01.07.2014 – 30.06.2015 r.**

Przedmiotową informację wszyscy radni otrzymali w materiałach przed sesją i była ona omawiana na posiedzeniach stałych komisji, informacja stanowi załącznik **nr 32** do protokołu.

#### *Dyskusja:*

*Radna W. Gruszczyńska* – wyczytałam, że na dzień 30 czerwiec jest zewidencjonowanych jest 1505 nieruchomości, które zalegają z opłatami, mamy koniec września czy na dzień dzisiejszy ta liczba się zmniejszyła?

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – przez ostatnie dwa tygodnie obserwujemy wzmożoną płatność, w związku z tym, że wysyłamy SMS-y z informacją, że będzie wszczęte postępowanie egzekucyjne, odzew jest bardzo duży, dlatego też bardzo znacząco zmniejszyła się ta liczba.

*Sekretarz Gminy* – a dla opornych będą tytuły wykonawcze, ponieważ już po zmianie ustawy.

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – Ci najbardziej oporni, no niestety, mieli szanse.

*Przewodniczący RG* – po zmianie ustawy egzekucję prowadzi Urząd Skarbowy.

*Radna W. Gruszczyńska* – czy dużo jest nieruchomości, które nie mają w ogóle złożonych deklaracji?

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – w tej chwili wpłynęło 6770 deklaracji, przypuszczamy, że jeszcze około 300 deklaracji powinno być złożonych, na tą chwilę jeżeli nie było reakcji po SMS-ie, reakcji gdzie Straż Gminna jechała pod daną nieruchomość i wręczała deklaracje, będzie wszczęte postępowanie administracyjne z urzędu o naliczenie opłaty, decyzja i już tylko egzekucja.

*Radny T. Czubara* – rozumiem, że w przyszłym roku też każdy musi złożyć deklaracje.

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – oczywiście że tak.

*Radny T. Czubara* – tak, w takim razie czy jest możliwe, gmina wysłała pismo w sprawie wysokości podatku, czy można to wszystko włożyć w jedną kopertę, czy to pismo o podatku będzie jakoś później wysyłane.

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – co prawda ja jeszcze z p. Wójt i z p. Sekretarz nie rozmawiałam na ten temat, ponieważ szykują się zmiany jeśli chodzi o częstotliwość odbioru poszczególnych frakcji, zwiększonej ilości odbierania gabarytów i te wszystkie informacje chcemy zawrzeć na takiej krótkiej

karteczkę najważniejszej dla mieszkańców i tą informację włożyć do informacji o podatkach od nieruchomości, p. Żaneta jeszcze o tym nie wie, ale taki pomysł mi do głowy przyszedł, że wszyscy Państwo dostają decyzje o podatku to żeby to za jednym pismem, takie najważniejsze rzeczy dla mieszkańca, jakie zmiany w przyszłym roku i oczywiście informacje i przypomnienie o tym, że co roku składamy w związku z tym, że ilość wody się zwiększa lub zmniejsza, co ma wpływ na opłatę, i taka informacja od razu z decyzją o podatkach, aby było ekonomicznie.

*Specjalista ds. podatków w Urzędzie Gminy Ż. Łopyta* – tak to już było w pierwszym roku.

*Kierownik WGOKiE A. Budzyńska* – chciałabym w związku z tym, że regulamin się zmieni, że częstotliwość się zmieniają, żeby do wszystkich mieszkańców dotarła ta informacja, i pomyślałam, że przy okazji tych decyzji o podatku od nieruchomości taka najważniejsza informacja również będzie dostarczona.

*Sekretarz Gminy* – jeszcze byśmy się cieszyli, żeby podatnicy odbierali naszą korespondencję, niestety bardzo dużo korespondencji właśnie za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, niestety nie jest odbierana, mimo że dostarczycielem jest Poczta, a nie żaden inny podmiot. Część osób celowo nie odbiera urzędowej korespondencji z różnych powodów, widzimy, że dużo korespondencji po prostu wraca.

### **Do pkt 23**

**Informacja o wykonaniu budżetu Gminy Dobra za I półrocze 2015 r. wraz z informacją o przebiegu wykonania planu finansowego Gminnego Centrum Kultury i Bibliotek w Dobrej za I półrocze 2015 r.**

Przedmiotową informację wszyscy radni otrzymali w materiałach przed sesją i była ona omawiana na posiedzeniach stałych komisji, informacja stanowi załącznik nr 33 do protokołu.

Regionalna Izba Obrachunkowa dnia 26 sierpnia 2015 r., zaopiniowała tą informację pozytywnie, opinia stanowi załącznik nr 34 do protokołu.

Nie było dyskusji.

### **Do pkt 24**

**Informacja o wykonaniu wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dobra na lata 2015 – 2025 za I półrocze 2015 r.**

Przedmiotową informację wszyscy radni otrzymali w materiałach przed sesją i była ona omawiana na posiedzeniach stałych komisji, informacja stanowi załącznik nr 35 do protokołu.

Nie było dyskusji.

### **Do pkt 25**

**Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Dobra w okresie od dnia 01.06.2015 r. do dnia 31.08.2015 r.**

Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Dobra w okresie od dnia 01.06.2015 r. do 31.08.2015 r. wszyscy radni otrzymali w materiałach przed sesją. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 36 do protokołu.

*Dyskusja:*

*Radny J. Stachowicz* – mam pytanie do punktów 31, 32 i 33 w sprawozdaniu, wysyłane są prośby do gmin; Police, Kołbaskowo o zwrot części dotacji na dzieci będące mieszkańcami gminy, a na stronie wcześniejszej mamy wszystkie punkty, gdzie my jako gmina już żeśmy przekazywali te pieniądze?

*Wójt Gminy* – tak to wygląda z rozliczeń, taka jest procedura postępowania.

*Sekretarz Gminy* – my płacimy za nasze dzieci.

*Wójt Gminy* – najpierw przychodzi wykaz, Pani Kierownik proszę wyjaśnić.

*Kierownik ZEAS J. Hrabaska* – mówimy o dzieciach, które mieszkają na terenie naszej Gminy, a uczęszczają do przedszkoli publicznych i niepublicznych na terenie innych gmin. My płacimy dla przedszkoli niepublicznych pełną kwotę dotacji za wszystkie dzieci i później po analizie informacji przedstawionej przez te podmioty, dzielimy dzieci z gminy Dobra to jest taka kwota, dzieci z gminy Kołbaskowo to jest taka kwota, gmina Szczecin taka kwota i po zapłaceniu tej dotacji dopiero występujemy o refundację poniesionej dotacji dla tych niepublicznych placówek, dopiero po zapłaceniu przez nas, tak to wygląda, to reguluje ustawa o systemie oświaty. Tak samo jest w drugą stronę, miasto Szczecin płaci, za nasze dzieci dla placówek na terenie gminy Szczecin, i później po tej zapłacie obciąża nas żebyśmy my oddali.

## **Do pkt 26**

### **Interpelacje i zapytania radnych.**

W dniu 9 lipca br. do Urzędu Gminy wpłynęła interpelacja radnego Mariusza Lindnera w sprawie udzielenia informacji na temat stanu przygotowania Urzędu Gminy Dobra do podjęcia działań w celu likwidacji siedlisk Barszczu Sosnowskiego na terenie Gminy Dobra.

W dniu 10 lipca br. została udzielona odpowiedź na tę interpelację, Przewodniczący RG odczytał odpowiedź.

W dniu 10 września br. do Urzędu Gminy wpłynęła interpelacja radnego Tomasza Czuby w sprawie udzielenia informacji na temat wyegzekwowania od Spółdzielni Mieszkaniowej Dąb uprzątnięcia starych, zniszczonych płyt drogowych przy osiedlu Cynamonowym.

W dniu 23 września br. została udzielona odpowiedź na tę interpelację, Przewodniczący RG odczytał odpowiedź.

## **Do pkt 27**

### **Wolne wnioski i informacje.**

*Radna W. Gruszczyńska* – chciałabym się dowiedzieć o taką rzecz, chodzi mi o ochronę środowiska na ulicy Spółdzielców, szczególnie chodzi mi o dwa zakłady produkcyjne, Mabo która jest cynkownią i obok hodowla brojlerów. Czy ta działalność, mówię o hodowli brojlerów, czy ona jest oficjalnie zgłoszona, czy nie ma żadnego terminu prowadzenia tej hodowli? Poprzednio Spółdzielnia hodowlano-produkcyjna, która prowadziła taką samą działalność miała czas określony na prowadzenie tej działalności, kiedy ten czas się skończył nie otrzymali pozwolenia na dalszą działalność i spółdzielnia się zlikwidowała. Natomiast tutaj hodowla brojlerów jest prowadzona przy samym ogrodzeniu, za płotem cynkowni i galwanizera, zapraszam popołudniu szczególnie wieczorem, kiedy już Straż Gminna nie pracuje, wtedy przy otwartych drzwiach i tych wszystkich komorach następuje wypuszczanie na zewnątrz emisji i wtedy jest sino. Ja już to zgłaszałam wcześniej. Na prawdę współczuje mieszkańcom

którzy mieszkają na terenie osiedla już na terenie Szczecina, ponieważ najczęściej te wiatry wieją w tamtą stronę, ale również kierowane są na Mierzyn i jestem zaskoczona że ta działalność prowadzona hodowli brojlerów jest przy takim zakładzie kontynuowana. Dlatego chciałabym znać odpowiedź jak to wygląda w świetle prawa.

*Wójt Gminy* – pani Mecenasa ja mam pytanie, bo tutaj cały czas rozważam czy takie gospodarstwo musi być do gminy zgłoszone?

*Mecenas M. Jurgiel* – nie, taka działalność nie wymaga żadnego zgłoszenia.

*Wójt Gminy* – no właśnie.

*Radna W. Gruszczyńska* – ta działalność jest już długo prowadzona.

*Mecenas M. Jurgiel* – to nie jest żadna działalność koncesjonowana, tylko prawdopodobnie, jeżeli ta osoba wystąpiła kiedyś o warunki zabudowy dla budynków takich gdzie mogła hodować te brojlery, to i Sanepid i Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wyraził na to zgodę, teraz z tego co wiem nie ma żadnego instrumentu prawnego, aby zabronić prowadzenia takiej działalności, to nie jest żadna działalność koncesjonowana i prowadzenie tego rodzaju działalności tylko jeśli chodzi o uwarunkowania środowiskowe to przy budowie, przy rozbudowie to jest to wymagane.

*Radna W. Gruszczyńska* – czyli powinnam się zwrócić do Dyrektora Regionalnego Ochrony Środowiska z pytaniem czy może być prowadzona taka działalność.

*Mecenas M. Jurgiel* – myślę że to będzie właściwy organ do tego, RDOŚ zbada czy warunki dotyczące ochrony środowiska są zachowane.

*Radna W. Gruszczyńska* – tam jest straszny smród.

*Mecenas M. Jurgiel* – jeśli chodzi o smród to jest to niemierzalne, i myślę że tutaj RDOŚ nie pomoże, bo nie ma czegoś takiego jak definicja zapachu przyjemnego, czy nie przyjemnego. Nie ma miernika, określenia co jest smrodem, a co nie jest.

*Radna W. Gruszczyńska* – właśnie prowadzenie takiej działalności, produkowanie żywności jak dla mnie skażonej, wygląda to fatalnie kupujemy kury brojlery później w sklepie, które są produkowane przy takim zakładzie który produkuje bardzo dużo zanieczyszczeń i emisji, ale wiem że jest ona prowadzona w oparciu o kurniki które zostały po prowadzonej wcześniej działalności.

*Wójt Gminy* – gmina też wystąpi z takim zapytaniem.

Następnie Kierownik ZEAS p. Joanna Hrabaska przedstawiła krótką prezentację przedstawiającą program funkcjonalno-użytkowy rozbudowy Publicznej Szkoły Podstawowej w Bezzreczu. Z uwagi na duże zróżnicowanie terenu (6 metrów), projektowany budynek edukacyjny będzie składał się z dwóch pięter. Projektowany nowy budynek szkoły będzie miał powierzchnię 1434 m<sup>2</sup> i będzie połączony z istniejącym budynkiem od ulicy Górnej łącznikiem w parterze, gdzie będzie główne wejście do szkoły. W istniejącej części będą uczyły się dzieci klas od IV do VI, natomiast w nowej części dzieci klas od 0 do III. Powierzchnia użytkowa parteru stanowi 532 m<sup>2</sup> gdzie będzie znajdowało się zaplecze kuchenne z jadalnią, sala komputerowa na 25 stanowisk, pomieszczenie gospodarcze, kotłownia i szatnia. Powierzchnia użytkowa piętra stanowi 902 m<sup>2</sup>, na którym będzie pokój nauczycielski wraz z zapleczem kuchennym, toalety, świetlica oraz 7 sal lekcyjnych. Zaplanowana inwestycja będzie wykonana w technologii lekkiego szkieletu stalowego na fundamentach, szacunkowy czas realizacji to 12 – 18 miesięcy.

*Radny T. Czubara* – wracając do regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie, jeżeli będzie poruszana sprawa tej deratyzacji, proszę aby jeszcze raz przeanalizować sens tego zapisu o kosiarce? Straż Gminna w niedzielę nie pracuje.

Przewodniczący RG – ale to już poza protokołem, bo to będzie na Komisjach i będzie miał Pan okazję przyjść na Komisję.

Radny T. Czubara – jeszcze mam pytanie, czy w związku z tym że Straż Gminnej ma mniej uprawnień, czy będzie jakaś restrukturyzacja, zmniejszenie kosztów utrzymania.

Wójt Gminy – zastanawiamy się na tym, ale Straż Gminna zajmuje się nie tylko radarem ponadto jest na to za wcześnie, dopiero kilkanaście dni temu została podpisana ustawa.

W imieniu p. Wójta Przewodniczący zaprosił wszystkich obecnych na otwarcie hali solarnego suszenia osadu w oczyszczalni ścieków w Redlicy o godzinie 14:00.

**W związku z wyczerpaniem porządku, Przewodniczący Rady Gminy zamknął obrady VIII sesji Rady Gminy Dobra w kadencji 2014-2018.**

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

*mgr Bartłomiej Miluch*

.....  
(podpis Przewodniczącego Rady Gminy)

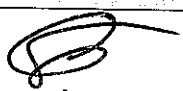
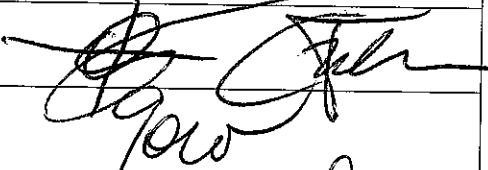
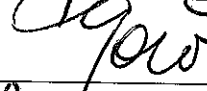
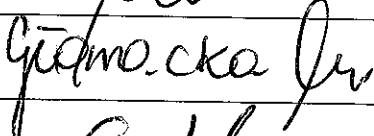



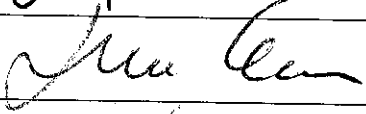
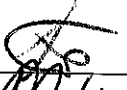

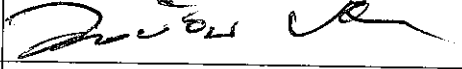
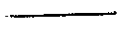
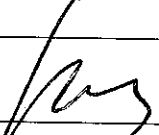
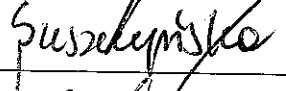

INSPEKTOR

Protokołowała i sporządziła protokół: Helena Tomaszewska

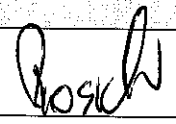
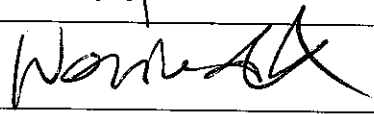
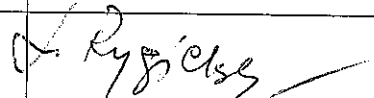
.....  
*mgr Helena Tomaszewska*

Protokół został przyjęty na sesji Rady Gminy Dobra Nr IX/2015 w dniu 29 października 2015r.

**Lista obecności Radnych Gminy Dobra  
na sesji w dniu 24 września 2015 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Czarnota Tomasz	
2.	Czubara Tomasz	
3.	Gadowski Zbigniew	
4.	Głowacka Ewa	
5.	Grochot Karol	
6.	Gruszczyńska Władysława	
7.	Halec Wojciech	
8.	Lindner Mariusz	
9.	Łodykowski Wiesław	
10.	Miluch Bartłomiej	
11.	Reszta Jarosław	
12.	Sromek Halina	
13.	Stachowicz Jerzy	
14.	Suszczyńska Hanna	
15.	Śliwiński Grzegorz	

**Lista obecności Sołtysów  
na sesji w dniu 24 września 2015 r.**

Lp.	Imię i Nazwisko	Sołectwo	Podpis
1.	Piotr Piosicki	Bezrzecze	
2.	Zbigniew Hedrych	Buk	—
3.	Eugeniusz Wawrzóła	Dobra	uspr.
4.	Jowita Woziwodzka	Dołuje	
5.	Arkadiusz Król	Grzepnica	uspr.
6.	Jan Skrzypczak	Lęgi	—
7.	Jan Głowacki	Mierzyn	—
8.	Piotr Tymosz	Rzędziny	—
9.	Waldemar Waszczuk	Skarbimierzyce	uspr.
10.	Krzysztof Stojkowski	Stolec	—
11.	Maria Boruń	Wąwelnica	—
12.	Leokadia Rygielska	Wółczkowo	

Lista osób zaproszonych na sesję  
w dniu 24 września 2015 r.

Lp.	Imię i Nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	PTK Selega Andrzej	Prezes ZW ZW RWP Szczecin	
2.	Wicher Zbigniew	Prezes Kotła Stal	
3.	Haydeleno Zaporodko	Rodno Rady powiat	
4.	Dariusz Podhój	ZADMI POWA police	
5.	Mariusz Jedoń	Racjum Perich	
6.	Janusz Górn - Kozł	p.o. dyrektora	
7.	Ewelina Kaczyńska	dyrektorka ZSO Górn	
8.	Tomasz Chymlak - Jędr	dyrektorka ZSP Kieczy	
9.	Chapdelan Riepi		
10.	Krzysztof Jędr	Racjum Bucz	
11.	Andrzej Bednarek	Powiat Bucz	
12.	PAWEŁ Kucowski	Powiat Polichin	
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			