

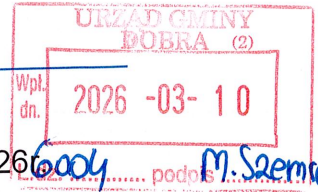


Bartłomiej Miluch
Radny Rady Gminy Dobra

bmiluch@radagminy.eu



PODPIS ZAUFANY
BARTŁOMIEJ
MILUCH
10.03.2026 13:04:05 GMT+1
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



Dobra, dnia 10 marca 2026

Pani Magdalena Zagrodzka
Wójt Gminy Dobra

Interpelacja

Dotycząca stanu zaawansowania prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Szanowna Pani Wójt,

W ostatnich dniach bardzo gorącą sprawą dotyczącą wielu mieszkańców Gminy Dobra są kwestie prac nad Planem Ogólnym Gminy Dobra i równocześnie opracowaniem dla całej Gminy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszarów rolnych i leśnych. Gmina Dobra zawarła w dniu 8 sierpnia 2025 r. umowę z M&R Biuro Projektów Mieloch Sp. z o.o. na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra dla terenów rolnych i leśnych na terenie całej gminy w oparciu o Uchwałę Nr X/95/2024 Rady Gminy Dobra z dnia 19 grudnia 2024r.

Opinię publiczną bulwersuje przekazywanie przez Zastępcę Wójta Pawła Malinowskiego sprzecznych informacji na temat stanu zaawansowania tych prac i ich harmonogramu, stąd zwracam się z uprzejmą prośbą do Pani Wójt o przedstawienie następujących informacji i dokumentów:

1. Na którym etapie (w świetle załącznika nr 1 do umowy Nr 512/2025) jest realizacja umowy przez M&R Biuro Projektów Mieloch Sp. z o.o. i ile pieniędzy wypłacono wykonawcy za dotychczasową pracę.
2. Proszę o udostępnienie w wersji elektronicznej przekazanych już przez wykonawcę:
 - koncepcji planu, propozycji rozpatrzenia wniosków przez Wójta
 - projektu planu: uchwały, załącznika graficznego,
 - prognozy oddziaływania na środowisko.



Bartłomiej Miluch **Radny Rady Gminy Dobra**

bmiluch@radagminy.eu

3. Czy projekt planu został skierowany do Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej?
4. Proszę o przedstawienie harmonogramu – dat planowanych kolejnych etapów prac nad projektem uchwały o MPZPM, w szczególności kiedy planuje Pani Wójt przedłożyć projekt planu Radzie Gminy Dobra.
5. W związku z informacją podaną przez Zastępcę Wójta Pawła Malinowskiego, czy potwierdza Pani, że zmiany do MPZP w zakresie terenów rolnych i leśnych będą procedowane przez Radę Gminy Dobra na kolejnej sesji po uchwaleniu Planu Ogólnego?
6. Czy Jest Pani świadoma, że podjęcie uchwały o przyjęciu planu miejscowego przygotowywanego przez M&R Biuro Projektów Mieloch Sp. z o.o. będzie skutkować wygaszeniem wszystkich sprzecznych z nim a wydanych już decyzji o warunkach zabudowy?
7. Czy Jest Pani świadoma, że tak szybkie podjęcie uchwały o przyjęciu planu miejscowego przygotowywanego przez M&R Biuro Projektów Mieloch Sp. z o.o. może być podstawą do roszczeń odszkodowawczych do Gminy Dobra na dziesiątki o ile nie setki milionów złotych?
8. **Czy w związku z powyższym rozważy Pani Wójt wycofanie się całkowite z realizacji w.w. MPZP, który będzie powodował szkodę dla mieszkańców i właścicieli nieruchomości? Jeśli nie, czy dopuszcza Pani Wójt chociaż odroczenie uchwalenia tego planu co najmniej o DWA LATA, żeby osoby posiadające decyzje o warunkach zabudowy miały czas na uzyskanie pozwoleń na budowę?**

Z poważaniem

Bartłomiej Miluch

(Podpisane przy użyciu podpisu zaufanego)

Korespondencję proszę kierować na adres mailowy: bmiluch@radagminy.eu