Projekt

Uchwała nr .....
RADY GMINY DOBRA

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie określenia zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych oraz powierzenia Wójtowi Gminy Dobra uprawnienia do ustalenia wysokości cen i opłat za korzystanie z tych obiektów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych.

2. Zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych z wyłączeniem pływalni w Bezrzeczu określone są w załączniku nr 1.

3. Zasady i tryb korzystania z krytej pływalni w Bezrzeczu określone są w załączniku nr 2.

4. Wykaz gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych objętych uchwałą stanowi załącznik nr 3.

5. Ilekroć w uchwale jest mowa o podmiocie zarządzającym obiektem, należy przez to rozumieć podmiot, któremu powierzono zarządzanie danym obiektem.

§ 2. Powierza się Wójtowi Gminy Dobra uprawnienia do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych, o których mowa w § 1.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXI/181/2025 Rady Gminy Dobra z dnia 27 listopada 2025 r. w sprawie przyjęcia zasad korzystania z gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych oraz powierzenia Wójtowi Gminy Dobra uprawnienia do ustalenia wysokości opłat za korzystanie z obiektów (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego poz. 5451).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Załącznik nr 1 do uchwały nr .....

RADY GMINY DOBRA

z dnia.....2026 r.

ZASADY I TRYB KORZYSTANIA Z GMINNYCH OBIEKTÓW SPORTOWYCH I REKREACYJNYCH Z WYŁĄCZENIEM PŁYWALNI W BEZRZECZU

1. Korzystanie z gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych jest odpłatne zgodnie z cennikiem ustalonym przez Wójta Gminy Dobra, z zastrzeżeniem ust. 2, 6 i 7.

2. Wójt Gminy Dobra ustala wysokość cen i opłat na podstawie przedłożonej propozycji cennika przez podmiot zarządzający, z możliwością jego zmiany, z uwzględnieniem ulg, zwolnień lub zasad korzystania wskazanych w programach finansowanych przez Gminę Dobra.

3. Podmiot zarządzający obiektem przygotowuje i przedkłada Wójtowi Gminy Dobra propozycję cennika za korzystanie z gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych wraz z uzasadnieniem.

4. Przy przygotowywaniu propozycji cennika podmiot zarządzający uwzględnia koszty funkcjonowania obiektów, jego plan gospodarczy, przewidywane przychody oraz zasady finansowania zadań publicznych realizowanych na rzecz Gminy Dobra.

5. Opłaty pobierane są zgodnie z cennikiem, o którym mowa w ust. 1, przez podmiot zarządzający obiektem.

6. Ze stosowania opłat wskazanych w cenniku, o którym mowa w ust. 1, zwalnia się:

a) mieszkańców gminy Dobra, jeżeli korzystanie z obiektu nie ma charakteru komercyjnego;

b) podmioty prowadzące zajęcia sportowe lub rekreacyjne dla mieszkańców gminy Dobra, pod warunkiem niepobierania jakichkolwiek opłat z tego tytułu, z wyjątkiem składek członkowskich w wysokości nieprzekraczającej 50 zł rocznie;

c) publiczne i niepubliczne przedszkola oraz publiczne szkoły podstawowe z terenu gminy Dobra;

d) organizacje pozarządowe i inne podmioty prowadzące działalność na terenie gminy Dobra, na czas organizacji niekomercyjnych imprez dla mieszkańców gminy Dobra.

7. Ustala się preferencyjną odpłatność w wysokości 35% ceny wynikającej z obowiązującego cennika, o którym mowa w ust. 1, dla organizacji pozarządowych prowadzących działalność sportową, podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego w zakresie upowszechniania sportu oraz innych klubów sportowych mających siedzibę i prowadzących działalność na terenie gminy Dobra Preferencyjna odpłatność znajduje zastosowanie, jeżeli dany podmiot nie jest uprawniony do całkowitego zwolnienia z opłat.

8. Podstawą zorganizowanego korzystania z obiektów może być porozumienie lub umowa zawarta z podmiotem zarządzającym obiektem, z uwzględnieniem zasad określonych w niniejszej uchwale.

9. W przypadku organizacji jednorazowych imprez o charakterze niekomercyjnym, podstawą do korzystania z obiektów sportowych i rekreacyjnych może być pisemna zgoda podmiotu zarządzającego obiektem, wydana na wniosek zainteresowanego podmiotu.

10. Wniosek, o którym mowa w ust. 9, należy złożyć co najmniej 7 dni przed planowanym terminem imprezy.

11. Korzystanie z gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych odbywa się zgodnie z harmonogramami opracowanymi przez podmiot zarządzający obiektem, z uwzględnieniem dokonanych rezerwacji na podstawie umów, porozumień lub zgód, o których mowa w ust. 8 i 9.

12. Korzystanie z energii elektrycznej i oświetlenia dostępnych na gminnych obiektach sportowych i rekreacyjnych może podlegać odrębnej opłacie określonej w cenniku opłat i możliwe jest po uzyskaniu zgody podmiotu zarządzającego obiektem. Wniosek o udostępnienie energii elektrycznej lub oświetlenia należy złożyć do podmiotu zarządzającego obiektem.

13. Koszt dostępu do energii elektrycznej i oświetlenia ponosi wnioskodawca, na podstawie ustalonego przez Wójta Gminy Dobra cennika, a należności pobiera podmiot zarządzający obiektem.

Załącznik nr 2 do uchwały nr .....

RADY GMINY DOBRA

z dnia.....2026 r.

ZASADY I TRYB KORZYSTANIA Z KRYTEJ PŁYWALNI W BEZRZECZU

1. Kryta pływalnia w Bezrzeczu jest ogólnodostępnym gminnym obiektem sportowo-rekreacyjnym przeznaczonym do nauki pływania, uprawiania sportu i rekreacji oraz realizacji zadań publicznych Gminy Dobra.

2. W skład obiektu wchodzą w szczególności basen sportowy, strefa rekreacyjna, strefa saun, strefa cardio oraz pozostała infrastruktura udostępniana użytkownikom.

3. Korzystanie z pływalni jest odpłatne zgodnie z cennikiem ustalonym przez Wójta Gminy Dobra., z zastrzeżeniem ust. 7 i 8.

4. Wójt Gminy Dobra ustala wysokość cen i opłat na podstawie przedłożonej propozycji cennika przez podmiot zarządzający, z możliwością jego zmiany, z uwzględnieniem ulg, zwolnień lub zasad korzystania wskazanych w programach finansowanych przez Gminę Dobra.

5. Podmiot zarządzający obiektem przygotowuje i przedkłada Wójtowi Gminy Dobra propozycję cennika za korzystanie z gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych wraz z uzasadnieniem.

6. Przy przygotowywaniu propozycji cennika podmiot zarządzający uwzględnia koszty funkcjonowania obiektu, jego plan gospodarczy, przewidywane przychody oraz zasady finansowania zadań publicznych realizowanych na rzecz Gminy Dobra.

7. Cennik może przewidywać zróżnicowane ceny, opłaty i preferencje, w szczególności ze względu na:

a) rodzaj i zakres świadczonych usług;

b) czas korzystania z obiektu;

c) korzystanie indywidualne lub zorganizowane;

d) korzystanie z biletów jednorazowych, karnetów i innych form dostępu;

e) uprawnienia do ulg i preferencji dla określonych grup użytkowników.

8. Dopuszcza się nieodpłatne lub częściowo odpłatne korzystanie z pływalni w ramach programów i zadań publicznych finansowanych przez Gminę Dobra, zgodnie z zasadami ustalonymi dla tych programów.

9. Rezerwacja torów pływackich i innych części obiektu odbywa się na zasadach określonych przez podmiot zarządzający, cennikiem oraz z uwzględnieniem możliwości technicznych, organizacyjnych i bezpieczeństwa użytkowników.

Załącznik nr 3 do uchwały nr .....

RADY GMINY DOBRA

z dnia.....2026 r.

WYKAZ GMINNYCH OBIEKTÓW SPORTOWYCH I REKREACYJNYCH

Lp.	Lokalizacja obiektu	Rodzaj obiektu
1.	Bezrzecze	Boisko „Orlik” ze sztuczną nawierzchnią i oświetleniem.
		Teren rekreacyjno-eventowy.
		Kryta pływalnia wraz ze strefą saun i cardio.
2.	Buk	Boisko z naturalną nawierzchnią wraz z boiskiem wielofunkcyjnym ze sztuczną nawierzchnią.
		Teren rekreacyjno-sportowy.
3.	Dobra ul. Poziomkowa	Boisko „Orlik” ze sztuczną nawierzchnią i oświetleniem.
		Boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią i oświetleniem.
		Kort tenisowy.
4.	Dobra ul. Sportowa	Boisko piłkarskie z naturalną nawierzchnią.
		Teren eventowy ze sceną.
5.	Grzepnica	Kompleks sportowo-rekreacyjny.
		Boisko wielofunkcyjne.
6.	Kościno	Boisko piłkarskie z naturalną nawierzchnią.
7.	Mierzyn ul. Długa	Boisko piłkarskie z naturalną nawierzchnią.
8.	Teren rekreacyjno--sportowy „Mierzynianka” ul. Nasienna	Boisko typu Orlik ze sztuczną nawierzchnią i oświetleniem.
		Teren rekreacyjno-eventowy.
9.	Rzędziny	Kompleks sportowo-rekreacyjny z boiskiem piłkarskim z naturalną nawierzchnią i boiskiem do koszykówki.
10.	Skarbimierzyce ul. Klubowa	Boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią.
		Teren rekreacyjno-eventowy.
11.	Stolec	Boisko piłkarskie z naturalną nawierzchnią.
		Teren rekreacyjno-sportowy wraz z boiskiem wielofunkcyjnym
12.	Wołczkowo	Boisko piłkarskie z naturalną nawierzchnią i oświetleniem.
		Teren rekreacyjno-eventowy.
13.	Łęgi	Teren rekreacyjno-sportowy.

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały związane jest ze zmianą modelu zarządzania gminnymi obiektami sportowymi i rekreacyjnymi oraz koniecznością dostosowania obowiązujących zasad korzystania z tych obiektów do nowych uwarunkowań organizacyjnych.

Zadania własne Gminy Dobra w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej dotyczących kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych, zostały powierzone spółce komunalnej GOSiR Sp. z o.o. z siedzibą w Bezrzeczu na podstawie umowy wykonawczej nr 696/2026 z dnia 26 czerwca 2026 r.

Umowa wykonawcza określa zasady realizacji powierzonych spółce zadań publicznych, zakres jej obowiązków oraz warunki finansowania i rozliczania wykonywanych usług publicznych.

Zgodnie z przyjętym modelem organizacyjnym spółka będzie odpowiedzialna za bieżące zarządzanie, utrzymanie i eksploatację powierzonych jej gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych, zapewniając ich właściwy stan techniczny, bezpieczeństwo użytkowników oraz dostępność dla mieszkańców.

W grudniu 2026 r. nastąpi przejście pracowników dotychczas realizujących zadania związane z obsługą gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych do spółki komunalnej, zgodnie z art. 23^1 Kodeksu pracy. Pracownicy zostali już pisemnie poinformowani o planowanym przejściu do nowego pracodawcy.

Umowa dzierżawy gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych, z wyłączeniem obiektu pływalni, pomiędzy Gminą Dobra a GOSiR Sp. z o.o. zostanie podpisana w grudniu 2026 r. Na jej podstawie spółka uzyska tytuł prawny do korzystania z objętych uchwałą obiektów i rozpocznie ich bieżące zarządzanie oraz eksploatację w ramach realizacji powierzonych zadań publicznych. Umowa dzierżawy pływalni w Bezrzeczu pomiędzy Gminą Dobra a GOSiR Sp. z o.o. zostanie podpisana po zakończeniu budowy obiektu i uzyskaniu pozwolenia na jego użytkowanie.

Projekt zasad korzystania z gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych, z wyłączeniem pływalni zakłada zachowanie dotychczasowych uprawnień mieszkańców Gminy Dobra do nieodpłatnego korzystania z określonych obiektów sportowych i rekreacyjnych w celach niekomercyjnych. Przewiduje również utrzymanie preferencji dla placówek oświatowych, organizacji pozarządowych oraz podmiotów realizujących nieodpłatne zajęcia sportowe, rekreacyjne i wydarzenia na rzecz lokalnej społeczności. Utrzymana zostaje także preferencyjna odpłatność w wysokości 35% ceny wynikającej z obowiązującego cennika dla określonych organizacji pozarządowych, podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego w zakresie upowszechniania sportu oraz lokalnych klubów sportowych.

Rozwiązania te mają na celu wspieranie aktywności fizycznej mieszkańców, w szczególności dzieci i młodzieży, rozwój sportu amatorskiego oraz zapewnienie szerokiej dostępności infrastruktury sportowej i rekreacyjnej finansowanej ze środków publicznych.

Projekt uchwały uwzględnia również podział kompetencji pomiędzy Radą Gminy Dobra, Wójtem Gminy Dobra oraz spółką komunalną zarządzającą obiektami.

Rada Gminy określa zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych, w tym pływalni na Bezrzeczu natomiast Wójtowi Gminy Dobra powierza się uprawnienie do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z tych obiektów z uwzględnieniem zasad ustalonych przez Radę Gminy

W przyjętym modelu organizacyjnym spółka komunalna będzie przygotowywała propozycje cenników wraz z uzasadnieniami. Ostateczne ustalenie wysokości cen i opłat pozostanie w kompetencji Wójta Gminy Dobra.

Odrębnego uregulowania wymagają zasady korzystania z krytej pływalni w Bezrzeczu, która ze względu na swoją specyfikę, zakres świadczonych usług oraz sposób finansowania działalności będzie funkcjonowała na zasadach dostosowanych do charakteru tego obiektu, z uwzględnieniem wymagań bezpieczeństwa, potrzeb mieszkańców oraz założeń planu gospodarczego spółki.

Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na uporządkowanie zasad udostępniania gminnych obiektów sportowych i rekreacyjnych, zapewnienie ciągłości ich funkcjonowania oraz dostosowanie obowiązujących regulacji do nowego modelu realizacji zadań publicznych gminy przez spółkę komunalną.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały jest zasadne.

Wójt
Magdalena Zagrodzka