Projekt

Uchwała nr .....
RADY GMINY DOBRA

z dnia ..... 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912 i z 2023 r. poz. 1668), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 912 i z 2023 r. poz. 1688) i art. 305^1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 795) Rada Gminy Dobra uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXVIII/257/2026 Rady Gminy Dobra z dnia 25 czerwca 2026 r. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu wprowadza się następującą zmianę:

- w § 1 wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie: "1.Wyraża zgodę na ustanowienie w nieruchomości stanowiącej działkę gruntową nr 22/2 położonej w Grzepnicy o powierzchni 0,30 ha, dla której Sąd Rejonowy - Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą nr SZ2S/00056851/6 będącej własnością Gminy Dobra, służebności przesyłu na czas nieokreślony na rzecz Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, posiadającej REGON 142739519 i jej następców prawnych polegającej na:”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Uchwałą nr XXVIII/257/2026 z dnia 25 czerwca 2026 r. Rada Gminy Dobra wyraziła zgodę na ustanowienie służebności przesyłu w nieruchomości stanowiącej działkę nr 22/2 obręb Grzepnica na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie i jej następców prawnych.

W dniu podjęcia uchwały Sąd Rejonowy - Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadził dla działki nr 22/2 księgę wieczystą nr SZ2S/00031548/8. Po podjęciu uchwały Sąd Rejonowy założył dla nieruchomości nową księgę wieczystą o numerze SZ2S/00056851/6.

Nieaktualny numer księgi wieczystej w uchwale wyrażającej zgodę na dokonanie czynności przekraczającej zwykły zarząd i obciążenie służebnością nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobra stanowi przeszkodę do ustanowienia służebności umową w formie aktu notarialnego.

Wójt
Magdalena Zagrodzka