

Dobra, 23.09.2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Dobra zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie opinii niezależnego rzeczoznawcy budowlanego w branży drogowej oraz wykonania wyceny zakresu robót. Opinia dotyczy zakończenia realizacji inwestycji pn. „Budowa dróg w Bezrzeczu (osiedle za Stokrotką)”- I etap.

Niniejsze zamówienie jest wyłączone z obowiązku stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej „**ustawą Pzp**” ze względu na wartość mniejszą niż określona w art. 2, ust. 1, pkt. 1 Pzp. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o wewnętrzną procedurę Zamawiającego, na podstawie Zarządzenia nr 30/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 07 marca 2022 r. w sprawie zasad wykonywania w Urzędzie Gminy Dobra i jednostkach organizacyjnych Gminy Dobra ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Regulaminu Pracy Komisji Przetargowej Urzędu Gminy Dobra.

I. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Dobra, ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra, NIP 851-294-80-83, REGON: 811685496.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Wykonanie opinii oraz określenie wyceny robót niezbędnych do usunięcia niezgodności polegającej na wykonaniu chodnika o szerokości 1,90 m, podczas gdy zgodnie z umową oraz dokumentacją projektową chodnik miał zostać wykonany o szerokości 2,00 m.

1. Zakres wykonania opinii:

- ocena zakresu robót niezbędnych do doprowadzenia wykonanego chodnika do szerokości zgodnej ze zleceniem, tj. 2,00 m;
- określenie technologii i zakresu robót naprawczych, w szczególności wskazanie, czy konieczne jest rozebranie części istniejącego chodnika i wykonanie brakującego pasa o szerokości 10 cm, czy też możliwe jest zastosowanie innego rozwiązania technicznego;
- sporządzenie kosztorysu robót naprawczych, obejmującego w szczególności: rozbiórkę istniejących elementów, jeżeli będzie konieczna, roboty ziemne i przygotowanie podłoża, wykonanie odpowiedniej podbudowy, wykonanie brakującej części nawierzchni, przełożenie lub uzupełnienie obrzeży/krawężników, jeżeli będzie wymagane, transport i wywóz materiałów z rozbiórki, odtworzenie nawierzchni oraz pozostałe roboty towarzyszące, określenie kosztu robocizny, materiałów, sprzętu oraz pozostałych kosztów związanych z wykonaniem naprawy; wskazanie, czy zakres robót naprawczych wymaga wykonania prac na całej długości chodnika, a jeżeli tak – określenie ich łącznej powierzchni i ilości, podanie łącznej wartości robót naprawczych brutto i netto, według aktualnych cen rynkowych.

2. Dane dotyczące inwestycji:

- Przedmiot robót: wykonanie chodnika w ramach I etapu zadania pn. Budowa dróg w Bezrzeczu (osiedle za Stokrotką)
- Szerokość wymagana: 2,00 m
- Szerokość wykonana: 1,90 m
- Lokalizacja - Bezrzecze:

- ul. Miętowa w zakresie od 0+352,00 do 0+794,50

- ul. Berberysowa w zakresie od 0+000,00 do 0+331,28

- ul. Kminkowa w zakresie od 0+000.00 do 0+818.19

- ul. Bukszpanowa w zakresie od 0+000.00 do 0+536.03

- ul. Bukszpanowa „1” w zakresie od 0+000.00 do 0+098.37

- ul. Bukszpanowa – Ul. Kminkowa w zakresie od 0+000.00 do 0+291.36

3. Wykonawca robót: UTB Bernard Baranowski

Sporządzenie opinii w formie pisemnej wraz z kosztorysem robót naprawczych, tak aby dokument mógł stanowić podstawę do ustalenia wysokości kosztów usunięcia stwierdzonej niezgodności.

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Oferta powinna zawierać:

- 1) wartość netto, brutto i stawkę VAT;

IV. SPOSÓB WYBORU NAJKORZYSTANIEJSZEJ OFERTY:

Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta z **najniższą sumaryczną ceną brutto**.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Przewidywany czas wykonania usługi: **10 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.**

VI. WYMAGANIA I WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Zleceniobiorca musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i umiejętności do wykonania zamówienia, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami w tym zakresie.
2. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem wskazanego przedmiotu zamówienia.
3. Zleceniobiorca oświadcza, że zapoznał się z miejscem lokalizacji przedmiotu zamówienia oraz oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami i innymi okolicznościami mającymi czy mogącymi mieć wpływ na realizację przedmiotu zamówienia oraz robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
4. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Płatność będzie dokonywana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, na wskazany rachunek płatności, który ujęty jest w wykazie podatników VAT i został dla niego utworzony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności.
6. Po wyborze oferty należy przekazać do Zamawiającego *kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem* uprawnień rzeczoznawcy

VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Wymagane dokumenty należy złożyć w wybrany sposób określony poniżej:
 - 1) osobiście w Urzędzie Gminy Dobra z siedzibą w Dobrej przy ul. Granicznej 24a, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Budowa dróg w Bezzreczu (osiedle za Stokrotką)”.
 - 2) drogą elektroniczną – jako załącznik (podpisy elektroniczne nie są wymagane) na adres mailowy: **wydzial@dobraszczecinska.pl** z dopiskiem: „Budowa dróg w Bezzreczu (osiedle za Stokrotką)”.
2. Oferty należy składać do **30.09.2026 r.** do godz. **15:00** (liczy się data wpływu do Urzędu Gminy Dobra).

VIII. OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących niniejszego postępowania jest:
Przemysław Ulas, tel.: 91 441 05 28, email: p.ulas@dobraszczecinska.pl
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia w godzinach pracy Urzędu Gminy Dobra (pon. 8:30-16:30 i wt.-pt. 7:00-15:00).

IX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH:

1. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez konieczności przeprowadzania ich ponownej oceny.
2. W trakcie oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od wykonania wyboru oferty bez podania przyczyny.
4. Zmiana treści zamówienia musi nastąpić przed upływem terminu składania ofert.
5. Zamawiający przewiduje możliwość anulowania zamówienia lub zmianę treści zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Z up. Wójta Gminy
mgr inż. Mariusz Wawrzyniak
Kierownik Wydziału
ds. Komunikacji i Informatyki