

OBWIESZCZENIE DO STRON POSTĘPOWANIA
o wszczęciu postępowania w sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych
uwarunkowaniach

Zgodnie z art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) Wójt Gminy Dobra

zawiadamia Strony postępowania

że zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz wolnostojącej wraz z drogą dojazdową przy ul. Zgodnej/Ozdobnej/Wiejskiej w Mierzynie, gm. Dobra - na działkach nr 11/3-11/16 obręb 0008 Mierzyn”**. Postępowanie wszczęto na wniosek osoby fizycznej.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a wyżej wymienionej ustawy - stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art.81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

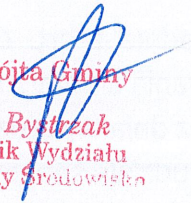
- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Łącznie występuje ponad 10 stron, w związku z tym, zgodnie z art. 74 ust. 3 wyżej wymienionej ustawy do zawiadomienia Stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepis art.49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z którym „... Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.

Ze złożonym wnioskiem strony mogą zapoznać się **po wcześniejszym umówieniu terminu**, w Wydziale ds. Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Dobra, przy ul. Granicznej 31 w Dobrej. Strony postępowania zamieszkałe na terenie gminy Kołbaskowo proszone są o przedstawienie dokumentu potwierdzającego prawo do

dysponowania gruntem (np. akt notarialny, wypis z rejestru gruntów) Urząd czynny:
poniedziałek 8³⁰-16³⁰, wtorek - piątek 7⁰⁰-15⁰⁰. Telefon kontaktowy: 91-311-38-40.

Z up. Wójta Gminy


Agata Bystreżak
Kierownik Wydziału
ds. Ochrony Środowiska

Obwieszczenie zamieszcza się w terminie od 2026 r. do2026 r. na stronie BIP urzędu oraz tablicy ogłoszeń w urzędzie.