

Aneks nr 1
z dnia 19.01.2026 r.

do Umowy nr 60/2026

z dnia 14.01.2026 r.

dla zadania inwestycyjnego pod nazwą:

„Rozdzielenie układu tłoczego Wołczkowo – Dobra (nowy rurociąg tłoczny od PŚ5 do Oczyszczalnia Redlica”

zawarty pomiędzy:

Gminą Dobra, z siedzibą w Dobrej przy ul. Szczecińskiej 16a, reprezentowaną przez Zastępcę Wójta Gminy Dobra Pawła Malinowskiego, działającego na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Dobra nr 86/2024 z dnia 3 czerwca 2024 r. zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

MAZUR Specjalistycznym Przedsiębiorstwem Robót Inżynierskich Henryk Mazur, ul. Prosta 26, Łozienica, 72 -100 Goleniów

NIP: 856 -000-23-46, Regon: 810145770

reprezentowanym przez Henryka Mazura - Właściciela
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) - dalej zwana „ustawą Pzp”.

Pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, zwanymi dalej „Stronami” został zawarty aneks nr 1 o następującej treści:

Zważywszy, że:

- I. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr BZP.271.35.2025.MH dotyczącego wykonania robót budowlanych w zakresie zadania pn. „Rozdzielenie układu tłoczego Wołczkowo – Dobra (nowy rurociąg tłoczny od PŚ5 do Oczyszczalnia Redlica)”, Strony zawarły umowę nr 60/2026 zwana dalej Umową.
- II. W trakcie analizy treści Umowy stwierdzono, że w Umowie brak jest zapisów dotyczących wystawiania faktur w krajowym systemie e-faktur Ksef. W związku z wejściem w życie przepisów prawa powszechnie obowiązującego dotyczących Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), w szczególności ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz aktów wykonawczych do niej, a także konieczność dostosowania zasad dokumentowania i rozliczania wynagrodzenia z tytułu realizacji robót budowlanych do obowiązujących regulacji, Strony zgodnie postanawiają zawrzeć niniejszy Aneks do Umowy, w celu wprowadzenia postanowień regulujących zasady wystawiania, otrzymywania oraz akceptowania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF).
- III. W związku z powyższym stwierdzono, że zachodzi konieczność zmiany umowy w zakresie jej uzupełnienia i sprostowania. Jednocześnie stwierdzono, że wyżej wskazana zmiana jest zmianą nieistotną w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy PZP.

W związku z powyższym Strony uzgodniły, co następuje:

§ 1

Zmianie ulega § 6 otrzymuje nowe brzmienie:

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości **707 897,25 zł netto** (słownie: siedemset siedem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt siedem i 25/100 złotych netto) wraz z podatkiem 23% VAT w wysokości 162 816,37 złotych (słownie: sto sześćdziesiąt dwa tysiące osiemset szesnaście i 37 /100 złotych), łącznie w wysokości **870 713,62 zł brutto** (słownie: osiemset siedemdziesiąt tysięcy siedemset trzysta i 62/100 złotych brutto). Płatności będą dokonywane z roku 2026 i 2027.
2. 1) Limit środków finansowych w latach:
 - 2026 – 696 570,22 złotych brutto,
 - 2027 – 174 143,40 złotych brutto.
3. Faktury przejściowe mogą być wystawione, gdy wartość wykonanych robót potwierdzona przez inspektora nadzoru i kierownika budowy wyniesie min. 20% zaawansowania robót, z uwzględnieniem kwot na poszczególne lata.
4. Strony postanawiają, że faktura końcowa w wysokości nie niższej niż 20 % wartości Umowy zostanie wystawiona po wykonaniu i odbiorze 100 % robót (wykonanie robót winno być potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego i kierownika budowy) oraz po podpisaniu protokołu odbioru robót i uzyskaniu w imieniu Zamawiającego z PINB w Policach pozwolenia na użytkowanie lub braku sprzeciwu na zgłoszenie zakończenia budowy z właściwego organu nadzoru budowlanego dla każdego zamierzenia budowlanego realizowanego na podstawie dokumentów określonych w § 2 ust. 4 Umowy.
5. Zmiana limitów środków finansowych na poszczególne lata przeznaczonych na realizację niniejszej Umowy może nastąpić w formie aneksu do Umowy na każdym etapie realizacji zadania.
6. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy niezbędne do jego wykonania. Nieoszacowanie, pominięcie, ewentualnie brak pełnego rozpoznania przedmiotu umowy nie może stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę podwyższenia wynagrodzenia.
7. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ustalono jako kwotę ryczałtową, która obejmuje wszelkie roboty niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy i wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, zgodnie z przepisami.
8. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie do **30 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT wraz z oryginałem protokołu odbioru częściowego podpisanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego i kierownika budowy, a w przypadku rozliczenia końcowego wraz z protokołem odbioru końcowego robót (wykonanie robót winno być potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego i kierownika budowy), o którym mowa w § 16 ust. 6 Umowy.
9. Podstawę zapłaty wynagrodzenia określonego w ust. 1 stanowi prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura lub inny dokument księgowy. Dokument księgowy należy wystawić na:
Nabywca: Gmina Dobra ul. Szczecińska 16a 72-003 Dobra, NIP: 851-294-80-83,
Odbiorca/ Płatnik: Urząd Gminy Dobra ul. Szczecińska 16a 72-003 Dobra.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania i doręczania Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, jeżeli zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobowiązany do korzystania z tego systemu.

11. Faktura ustrukturyzowana uznawana jest za doręczoną Zamawiającemu z chwilą przydzielenia przez Krajowy System e-Faktur numeru identyfikującego tę fakturę, zgodnie z art. 106a ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług.
12. Wszystkie świadczenia realizowane na podstawie niniejszej umowy dotyczą jednostki organizacyjnej Zamawiającego objętej centralizacją rozliczeń podatku VAT. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) wskazania w strukturze faktury ustrukturyzowanej następujących danych „Podmiotu2” i „Podmiotu3”:
 - a) „Podmiot2” (Nabywca)- dane Zamawiającego: Gmina Dobra, ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra, NIP 851-294-80-83,
 - b) „Podmiot3” (Odbiorca), dane jednostki budżetowej Zamawiającego tj.:
Urząd Gminy Dobra, ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra, NIP 8520011474
 - c) „Rola” dla „Podmiotu3” – „8” - Jednostka samorządu terytorialnego – odbiorca;
 - 2) umieszczenia w strukturze faktury ustrukturyzowanej dodatkowych danych w węźle „Warunki Transakcji” — informacji identyfikującej umowę, której dana faktura będzie dotyczyć, w szczególności numeru lub symbolu umowy w formacie: „Umowa nr 60/2026”.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że każda faktura wystawiona w Krajowym Systemie e-Faktur i doręczona Zamawiającemu jest zgodna z aktualną schemą logiczną FA_VAT oraz przepisami obowiązującymi w dniu jej wystawienia.
14. Wystawienie faktury ustrukturyzowanej niezgodnej z wymogami, o których mowa w ust. 11 lub 12, w tym z pominięciem któregośkolwiek z elementów, o których mowa w ust. 11, uprawnia Zamawiającego do:
- 1) żądania wystawienia faktury korygującej oraz
 - 2) wstrzymania płatności do czasu otrzymania faktury spełniającej wymagania zawarte w ust. 11 i 12, co nie będzie traktowane jako opóźnienie w zapłacie.
15. Termin płatności należności wynikających z niniejszej umowy wynosi **30 dni** od dnia uznania faktury ustrukturyzowanej, spełniającej wymagania, o których mowa w ust. 11 i 12 powyżej, za otrzymaną przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 10.
16. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie **30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lub innego dokumentu księgowego albo od dnia uznania faktury ustrukturyzowanej, spełniającej wymagania, o których mowa w ust. 11 i 12, za otrzymaną przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 10.
17. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego na fakturze VAT numer rachunku bankowego jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od dnia 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 poz. 775 z późn. zm.).
18. Jeżeli rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 5, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek za opóźnienie, odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
19. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
Wykonawca zobowiązany jest również do zwizualizowania wystawionej faktury ustrukturyzowanej, oznaczenia jej kodem weryfikującym (QR) oraz przesłania zwizualizowanej faktury wraz z załącznikami innymi niż ustrukturyzowane, na adres: faktury@dobraszczecinska.pl.
20. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, dodatkowym, warunkującym wypłatę wynagrodzenia załącznikiem do faktury, są wszystkie dowody zapłaty

wymagalnego wynagrodzenia dla Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców. Za dowód zapłaty należy rozumieć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię przelewu płatności na konto Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, lub oświadczenie Podwykonawcy o zapłacie należnego wynagrodzenia wraz z informacją o zatrudnieniu dalszych Podwykonawców. W przypadku zatrudnienia dalszych Podwykonawców oświadczenie winno mówić o zapłacie należnego wynagrodzenia dalszemu Podwykonawcy.

21. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi.
22. Bezpośrednia zapłata wg ust. 20 Umowy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
23. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag – 7 dni od daty doręczenia tej informacji do Wykonawcy.
24. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 22 Umowy, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
25. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 19, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
26. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury - w całości lub w części – w przypadku niewywiązania się Wykonawcy, z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu zwłoki w zapłacie.

§ 2

1. Aneks nr 1 do Umowy został sporządzony w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.
2. Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.
3. Aneks nr 1 wchodzi w życie z dniem jego zawarcia.

ZAMAWIAJĄCY
ZASTĘPCA WÓJTA

mgr Paweł Malinowski

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY
Przemysław Gardocki
31-830

SKARBNIK GMINY

mgr Jolanta Jankowska

MAZUR
SPECJALISTYCZNE PRZEDSIĘBIORSTWO
ROBÓT INŻYNIERYJNYCH
72-100 Goleniów, Łozienica, ul. Przysta 26
tel. 91 402 15 01
REGON 145770 NIP 856-000-23-46

GŁÓWNY SPECJALISTA
Patrycja Danilewska
Źródło finansowania: Dział 010, Rozdział 01044, § 6050
Zadanie inwestycyjne: „Rozdzielenie układu tłoczego Wólczkowo – Dobra (nowy rurociąg tłoczny od PŚ do Oczyszczalnia Redlicy”
Znak sprawy: WKJ.7013.5.2025.PD
KIEROWNIK
Wydziału ds. Komunalnych
i Inwestycji
mgr inż. Marcin Wawrzyniak