

Aneks nr 2
z dnia 01.07.2026r.

do Umowy nr 60/2026

z dnia 14.01.2026 r.

dla zadania inwestycyjnego pod nazwą:

„Rozdzielenie układu tłoczego Wołczkowo – Dobra (nowy rurociąg tłoczny od PŚ5 do Oczyszczalnia Redlica)”

zawarty pomiędzy:

Gminą Dobra, z siedzibą w Dobrej przy ul. Szczecińskiej 16a, reprezentowaną przez Wójta Gminy Dobra Magdalenę Zagrodzką,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

MAZUR Specjalistycznym Przedsiębiorstwem Robót Inżynieryjnych Henryk Mazur, ul. Prosta 26, Łozienica, 72 -100 Goleniów

NIP: 856 -000-23-46, Regon: 810145770

reprezentowanym przez Henryka Mazura - Właściciela
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) - dalej zwana „ustawą Pzp”.

Pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, zwanymi dalej „Stronami” została zawarta umowa o następującej treści:

Zważywszy, że:

- I. Strony łączy Umowa, a Strony zgodnie potwierdzają wolę pełnej współpracy w celu należytej realizacji jej przedmiotu.
- II. W toku realizacji przedmiotu Umowy, obejmującego wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Rozdzielenie układu tłoczego Wołczkowo – Dobra (nowy rurociąg tłoczny od PŚ5 do Oczyszczalni Redlica)”, Wykonawca wystąpił z Wystąpieniem Wykonawcy nr 2 o zmianę postanowień Umowy w zakresie § 6 ust. 1, dotyczących limitów środków finansowych, oraz o umożliwienie rozliczenia całości Zadania w 2026 r., z uwagi na planowane zakończenie realizacji robót do dnia 20.04.2026 r.

W związku z postępowaniem realizacji Robót oraz przeprowadzeniem szczegółowej analizy warunków terenowych, organizacyjnych i środowiskowych, Wykonawca wniósł również o zmianę technologii wykonania prac na odcinku kanalizacji pierwotnie przewidzianym do realizacji metodą otwartego wykopu. Proponowana zmiana polegała na zastąpieniu technologii tradycyjnej, wykonywanej w

pełnym wykopie, technologią bezwykopową w postaci przewiertu sterowanego, zgodnie z aktualnymi możliwościami technicznymi oraz warunkami terenowymi.

Wprowadzenie technologii bezwykopowej stanowiło rozwiązanie korzystniejsze zarówno pod względem technicznym, jak i środowiskowym. Umożliwiło ono znaczące ograniczenie zakresu robót ziemnych, w tym wyeliminowanie konieczności wykonywania głębokich wykopów, rozbiórek oraz czasowego zajęcia znacznych powierzchni terenu. W efekcie ograniczono ingerencję w istniejącą infrastrukturę, zminimalizowano utrudnienia w ruchu pieszym i kołowym oraz zmniejszono wpływ prowadzonych prac na otoczenie, w tym na środowisko naturalne.

Zastosowanie technologii bezwykopowej pozwoliło również na skrócenie czasu realizacji poszczególnych etapów Robót, co przełożyło się na przyspieszenie realizacji całego harmonogramu rzeczowo-finansowego Zadania. Wdrożone rozwiązanie umożliwiło optymalizację procesu wykonawczego, poprawę efektywności organizacji robót oraz ograniczenie ryzyka wystąpienia kolizji z istniejącymi sieciami i obiektami.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, Wykonawca, działając na podstawie § 11 ust. 3 pkt 6 lit. f) i g) Umowy, wystąpił pismem z dnia 20.04.2026 r. z wnioskiem o zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy poprzez skrócenie terminu zakończenia robót objętych Umową, a także o zmianę limitów środków finansowych i umożliwienie rozliczenia całości Zadania w 2026 r.

III. W związku z koniecznością dostosowania postanowień Umowy do rzeczywistego przebiegu realizacji inwestycji, skrócenia terminu zakończenia robót budowlanych oraz rozliczenia całości Zadania w 2026 r., konieczna stała się zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 4 Umowy, jak również zmiana limitów środków finansowych określonych w § 6 ust. 1 Umowy, zgodnie z Protokołem Konieczności nr 1, stanowiącym załącznik do niniejszego Aneksu.

W związku z powyższym ziściły się przesłanki określone w art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z § 11 ust. 3 pkt 6 lit. f) i g) Umowy, uzasadniające zmianę Umowy, wobec czego Strony postanawiają nadać jej następujące brzmienie:

§ 1

1. Zmianie ulega § 4 Umowy, który otrzymuje nowe brzmienie:

„Termin wynosi **8 miesięcy i 16 dni** licząc od daty podpisania Umowy, tj. do dnia **30.09.2026 r.**”

2. Zmianie ulega § 6 Umowy, ust. 1, który otrzymuje nowe brzmienie:

„Za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości **707 897,25 zł netto** (słownie: siedemset siedem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt siedem i 25/100 złotych netto) wraz z podatkiem 23% VAT w wysokości 162 816,37 złotych (słownie: sto sześćdziesiąt dwa tysiące osiemset szesnaście i 37 /100 złotych), łącznie w wysokości **870 713,62 zł brutto** (słownie: osiemset siedemdziesiąt tysięcy siedemset trzysta i 62/100 złotych brutto). Płatności będą dokonywane z roku 2026.”

§ 2

1. Aneks nr 2 do Umowy został sporządzony w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

Źródło finansowania: Dział 010, Rozdział 01044, § 6050

Zadanie inwestycyjne: „Rozdzielenie układu tłoczego Wołczkowo – Dobra (nowy rurociąg tłoczny od PŚ5 do Oczyszczalnia Redlicy”

Znak sprawy: WKI.7013.5.2025.PD

2. Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.
3. Aneks nr 2 wchodzi w życie z dniem jego zawarcia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

WÓJT
Magdalena Zugrodzka

WŁAŚCICIEL
mgr inż. Henryk Mazur

MAZUR
SPECJALISTYCZNE PRZEDSIĘBIORSTWO
ROBÓT INŻYNIERYJNYCH
72-100 Goleniów, Łozienica, ul. Prosta 26
tel./fax 91 402 15 01
REGON 810145770 NIP 856-000-23-46

WŁAŚCICIEL
mgr inż. Henryk Mazur

SKARBNIK GMINY

Jolanta Jankowska
mgr Jolanta Jankowska

RADCA PRAWNY
Przemysław Gardocki
Sz-839

KIEROWNIK
Wydziału ds. Komunalnych
i Inwestycji

mgr inż. Mariusz Wawrzyniak

Źródło finansowania: Dział 010, Rozdział 01044, § 6050

Zadanie inwestycyjne: „Rozdzielenie układu tłoczego Wotczkowo – Dobra (nowy rurociąg tłoczny od PŚ5 do Oczyszczalni Redlicy”

Znak sprawy: WKI.7013.5.2025.PD

GLÓWNY SPECJALISTA
Patrycja Danilewska

Walter H. Hall

PROTOKÓŁ KONIECZNOŚCI NR 1

robót wykonanych w ramach umowy: 60/2026 z dnia 14.01.2026r.

Postępowanie nr BZP.271.35.2025.MH

Protokół spinany w dniu 20.04. 2026. r.

1. **NAZWA ZADANIA:** „Rozdzielenie układu tłoczego Wołczkowo – Dobra (nowy rurociąg tłoczny od PŚ5 do Oczyszczalnia Redlica)”
2. **ZAMAWIAJĄCY:** Gmina Dobra ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra
NIP: 852 224 29 82, REGON: 526761068
3. **WYKONAWCA:** SPECJALISTYCZNE PRZEDSIĘBIORSTWO ROBÓT INŻYNIERYJNYCH MAZUR
ul. Prosta 26 Łozienica, 72-100 Goleniów
NIP 8522567000 REGON 320790425
4. **NADZÓR** LIDER INVEST Biuro Inżynierskie Rafał Ciemcioch z siedzibą przy
INWESTORSKI: ul. Wędrowna 14A/1, 72-006 Mierzyn,
NIP: 599 271 36 44, REGON: 526761068

5. **KOMISJA W SKŁADZIE:**

- 1) Zamawiający:
Patrycja Danilewska – Główny specjalista Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji
- 2) Nadzór Inwestorski:
RAFAŁ CIEMCIOCH – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
- 3) Wykonawca:
KRZYSZTOF MAZUR – Przedstawiciel Wykonawcy

6. **USTALENIA KOMISJI.**

- 6.1. Zgodnie z zapisami Umowy o roboty budowlane termin obowiązywania Umowy wynosi 12 miesięcy licząc od daty podpisania Umowy tj. do dnia 14 stycznia 2027 roku (§4 Umowy).
- 6.2. Za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający wypłaci wynagrodzenie dla Wykonawcy wynoszące 707 897,25 zł netto, 870 713,62 zł brutto, przy czym podział płatności będzie dokonywane z roku 2026 i 2027 (§6 Umowy).
Limit środków finansowych w latach:
 - 2026 – 696 570,22 złotych brutto
 - 2027 – 174 143,40 złotych brutto

6.3. W związku z postępowaniem realizacji Robót oraz przeprowadzeniem szczegółowej analizy warunków terenowych, organizacyjnych i środowiskowych, Wykonawca wniósł o zmianę technologii wykonania prac na odcinku kanalizacji pierwotnie przewidzianym do realizacji metodą otwartego wykopu. Proponowana zmiana polega na zastąpieniu technologii tradycyjnej, wykonywanej w pełnym wykopie, technologią bezwykopową w postaci przewiertu sterowanego, zgodnie z aktualnymi możliwościami technicznymi i warunkami terenowymi. Wprowadzenie technologii bezwykopowej stanowi rozwiązanie korzystniejsze zarówno pod względem technicznym, jak i środowiskowym. Umożliwia ono znaczące ograniczenie zakresu robót ziemnych, w tym eliminację konieczności wykonywania głębokich wykopów, rozbiórek oraz czasowego zajęcia dużych powierzchni terenu. W efekcie zmniejsza ingerencję w istniejącą infrastrukturę, minimalizuje utrudnienia w ruchu pieszym i kołowym oraz ogranicza wpływ prowadzonych prac na otoczenie, w tym na środowisko naturalne. Zastosowanie technologii bezwykopowej pozwoli również na skrócenie czasu realizacji poszczególnych etapów Robót, co przełoży się na przyspieszenie całego harmonogramu rzeczowo-finansowego Zadania. Wdrożone rozwiązanie umożliwi optymalizację procesu wykonawczego, poprawę efektywności organizacji robót oraz ograniczenie ryzyka wystąpienia kolizji z istniejącymi sieciami i obiektami.

Mając na uwadze powyższe, zmiana technologii wykonania Robót jest w pełni uzasadniona, celowa oraz korzystna z punktu widzenia terminowej, bezpiecznej i efektywnej realizacji inwestycji.

W związku z powyższym Wykonawca wystąpił Wystąpieniem Wykonawcy nr 2 {1} o zmianę zapisów Umowy w § 6 pkt 1 dotyczących limitów środków finansowych oraz umożliwienie rozliczenia całości Zadania w 2026 r., z uwagi na planowane zakończenie realizacji robót do dnia 20.04.2026 r.

6.4 Analiza stanu zaawansowania robót potwierdza zakończenie robót przez Wykonawcę w 2026r.

6.7. Roboty zaniechane: Nie dotyczy.

6.8. Wartość robót zaniechanych: Nie dotyczy.

7 ANALIZA FINANSOWA:

7.1. Zakres ustaleń w pkt. 6 nie ma wpływu na końcową wartość zamówienia.

7.2 Zakres ustaleń w pkt. 6 wpływa na termin dokonywanych płatności przez Zamawiającego.

8 WŁYW NA TERMIN:

Zakres ustaleń opisanych w pkt. 6 ma wpływ na umowny termin końcowy zakończenia zadania.

Termin zakończenia wynikający z Umowy: 14.01.2027r.

Ustalony Termin zakończenia robót: 30.09.2025r.

9 WPŁYW NA UMOWĘ:

Zakres ustaleń w pkt. 6. wymaga wprowadzenia Aneksu nr 2 do umowy o roboty budowlane nr: 60/2026 dnia 14.01.2026r. Zmianie w Umowie podlega **§ 6 Wartość umowy. Wynagrodzenie.**

Procedowana Zmiana dotyczy podziału płatności.

10 UWAGI:

Bez uwag.

11 ZAŁĄCZNIKI:

{1} Wystąpienie Wykonawcy nr 2.

Niniejszy protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Zamawiający:

GŁÓWNY SPECJALISTA

Patrycja Danilewska

Wykonawca:

MAZUR

SPECJALISTYCZNE PRZEDSIĘBIORSTWO
ROBÓT INŻYNIERYJNYCH
72-100 Goleniów, Łozienica, ul. Prosta 26
tel./fax 91 402 15 01
REGON 810145770 NIP 856-000-23-46

Nadzór Inwestorski:

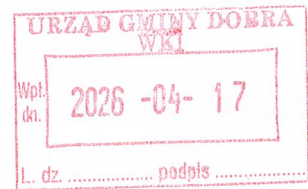
INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Rafał Ciemciuch
nr upr. bud. ZAP/0201/OWOD/12
nr upr. bud. ZAP/0211/WBKb/16
nr upr. bud. ZAP/0083/WOS/21

WŁAŚCICIEL

mgr inż. Henryk Mazur

249



WYSTĄPIENIE WYKONAWCY NR 2

Nazwa zadania:

Rozdzielnie układu tłoczego Wołczkowo – Dobra (nowy rurociąg tłoczny od PS5 do Oczyszczalni Redlica)

(Numer umowy: 60/2026 znak: BZP.271.35.2025.MH, z dnia 14.01.2026r.)

Inwestor:

Gmina Dobra
Ul. Szczecińska 16a
72-003 Dobra

Nadzór Inwestorski:

Lider Invest Biuro Inżynierskie Rafał Ciemcioch
Ul. Wędrawna 14A/1
72-006 Mierzyn

Dotyczy: Zmiany terminów płatności.

Firma Mazur Specjalistyczne Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych jako Wykonawca w/w Inwestycji, w związku z planowanym końcem prac na dzień 20.04.2026, zwraca się z wnioskiem o możliwość zmian zapisów umowy par.6 pkt.1 dotyczących limitów środków finansowych i rozliczenie całości Zadania w 2026 roku.

KIEROWNIK WYKONAWCY

Wykonawca:

mgr inż. Krzysztof Karol Mazur
ZAP/020/WO25/11

(pieczęć imienna, data, podpis)

OPINIA INSPEKTORA NADZORU:

W ocenie SW zakończenie robót
możliwe jest w 2026. Ostateczne
decyzje dot. Aneksu podejmie
Zamawiający - przesuniecie terminu

INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Rafał Ciemcioch
nr upr. bud. ZAP/020/WO25/12
nr upr. bud. ZAP/021/WBKb/16
nr upr. bud. ZAP/083/WO5/21

17.04.2026.
(pieczęć imienna, data, podpis)

Wniosek zatwierdza / opiniuje:

ZAMAWIAJĄCY:

ZAMAWIAJĄCY WRAZEM ZGODZĄ NA PRZESUNIECIE TERMINU
I ROZLICZENIE CAŁOŚCI ZADANIA W 2026.

GŁÓWNY SPECJALISTA

Patrycja Danilewska

(pieczęć imienna, data, podpis)

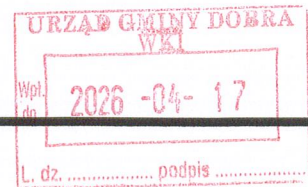
17.04.2026.

WÓJT

Magdalena Zagrodzka

KIEROWNIK
Wydziału ds. Komunalnych
i Inwestycji

mgr inż. Mariusz Wawrzyniak



p.danilewska@dobraszczecinska.pl

Od: Bartosz Końsko <bkonsko@mazur-spri.com.pl>
Wysłano: piątek, 17 kwietnia 2026 12:40
Do: 'LIDER INVEST Biuro Inżynierskie'
DW: kmazur@mazur-spri.com.pl; p.danilewska@dobraszczecinska.pl
Temat: Wystąpienie Wykonawcy nr 2 Redlica
Załączniki: WW_2 Zmiana terminu płatności.pdf

Dzień dobry,

W załączeniu Wystąpienie Wykonawcy nr 2 odnośnie zmiany terminów płatności

Pozdrawiam
Bartosz Końsko



Specjalistyczne Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych
Łozienica , ul. Prosta 26
72-100 Goleniów
Tel. + 48 694 40 27 78